

SUNCAD®

SUNCAD, s.r.o.
náměstí Na Lužinách
Praha 13, 155 00

Datum/Date: 02/2013

Čís. zakázky/Job No.: 20120224

Stupeň/Stage:

budova č.p. 272
parc. č. 304/2, k.ú. Úštěk 775533

MÚ/City authority: Úštěk

Objednatel/Client: Město Úštěk
Mírové náměstí 83,
411 45 Úštěk

Akce/Project:

Snížení energetické
náročnosti objektu
Hasičské zbrojnice - Úštěk

Revize 01 - 4.2.2013

Název/Title:

Souhrnná technická zpráva

Zodp. projektant/Responsible designer:

Ing. David Majer

HIP/Project manager:

Ing. David Havránek, Ing. David Majer

Návrh, vypracoval/Elaborated by:

David Sodomka, Ing. David Majer

Měřítko/Scale:

Souprava/ Copy:

Výkres č./DWG No.:

B

B. - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

0. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

- a) *Zhodnocení staveniště*
- b) *Urbanistické a architektonické řešení stavby, technicko ekonomické údaje*
- c) *Technické řešení pozemních a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch*
- d) *Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu*
- e) *Řešení dopravní infrastruktury, doprava v klidu*
- f) *Vliv stavby na životní prostředí a řešení její ochrany*
- g) *Řešení bezbariérového užívání stavby*
- h) *Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení*
- i) *Údaje o podkladech pro vytyčení stavby*
- j) *Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty*
- k) *Vliv stavby na okolní pozemky a stavby*
- l) *Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků*

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- a) *Způsob zneškodňování odpadů vzniklých při stavbě*
- b) *Způsob zneškodňování odpadů vzniklých provozem stavby – likvidace komunálního odpadu*
- c) *Kácení vzrostlé zeleně, ochrana půdního fondu*
- d) *Ochranná pásma, chráněné území*
- e) *Ochrana ptactva*

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

6. OCHRANA PROTI HLUKU (PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY)

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

- a) *Součinitel prostupu tepla*
- b) *Energetická náročnost budovy*
- c) *Energetická spotřeba stavby*

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

10. OCHRANA OBYVATELSTVA

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)

- a) *Likvidace splaškových a dešťových vod*
- b) *Zásobování pitnou a užitkovou vodou*
- c) *Zajištění příkonu elektrické energie*
- d) *Vytápění (dodávka tepelné energie)*
- e) *Povrchové úpravy okolí stavby, vegetační úpravy*
- f) *Elektronické komunikace*

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

0. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: Snížení energetické náročnosti objektu
Hasičské zbrojnice - Úštěk

Obec: Úštěk

Parcela: 304/2

Č. p.: 272

Katastrální území: Úštěk 775533

Stupeň PD:

Stavebník: Město Úštěk
Mírové náměstí 83,
411 45 Úštěk

Zpracovatel PD:



SUNCAD, s.r.o.
Projekční, architektonická a konzultační kancelář
nám.Na Lužinách 3
155 00, Praha 13

IČO: 2668 9707
DIČ: CZ 26689707

suncad@suncad.cz tel:+420 233 085 440-6 www.suncad.cz

Zodp. projektant : Ing. David Majer , ČKAIT 0102169

Datum: 02/2012

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) Zhodnocení staveniště

Objekt se nachází na pozemku parc.č. 304/2 – k.ú. Úštěk 775533, vedeném v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří.

Jedná se o zděný dům, objekt je využíván jako hasičská zbrojnice. Po provedení stavebních úprav bude objekt i nadále sloužit stejnému účelu.

Objekt je jednopodlažní podlažní, zastřešený kombinací sedlových a valbových střech.

Vlastníkem pozemku i stávajícího objektu je Město Úštěk, Mírové náměstí 83, 411 45 Úštěk

Staveniště je napojeno na stávající technickou a dopravní infrastrukturu. Pozemek poskytuje dostatečné kapacity pro dočasné skladování stavebního materiálu a suti, pro parkování vozidel, strojů a stavební mechanizace potřebné k realizaci navrhovaných úprav.

b) Urbanistické a architektonické řešení stavby

Objekt je situován do intravilánu obce.

Zateplení je navrženo na základě požadavků investora s ohledem na stávající stav objektu a na místní podmínky, za dodržení všech platných norem a předpisů.

Navrhovaná úprava fasády zahrnuje výměnu stávajících dřevěných oken za okna plastová. Dále dojde k zateplení stropů v celé půdorysné ploše objektu.

Barevnost odstínů fasády bude určena investorem v průběhu realizace stavby.

c) Technické řešení

Typ objektu:	HASIČSKÁ ZBROJNICE
Zastavěná plocha:	699,0 m ²
Užitná podlahová plocha:	628,4 m ²
Počet podlaží:	1.NP

Projekt řeší rekonstrukci a modernizaci objektu hasičské zbrojnice celkovým zateplením obvodového pláště objektu včetně zateplení soklu a výměnu stávajících dřevěných oken. Zateplení obvodového pláště bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem s izolací EPS tl. 140 mm – výsledný součinitel prostupu tepla $u=0,23$. Zateplení soklu izolací XPS tl. 120 mm. Dále budou zatepleny stropy nad jednotlivými částmi objektu – v půdorysu naznačeno – v části bude volně ložena minerální vata tl. 240 mm, v části bude ložena minerální vata tl. 180 mm (v této části je již stávající minerální vata tl. 60 mm) – výsledný součinitel prostupu tepla $u=0,15$.

Všechna stávající dřevěná okna budou vyměněna za nová, plastová, která budou splňovat následující parametry:

Součinitel prostupu tepla celého okna včetně rámu $U_w = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$, u dveří max. $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Dále dojde k provedení nových venkovních okenních parapetů – Ti Zn. Hromosvod a okapové svody dešťových vod budou ponechány stávající, dojde pouze ke změně kotvení z důvodu zateplení fasády.

Zateplení neprůsvitného obvodového pláště se současnou sanací obvodového pláště

Stávající obvodový plášť je nutné omýt vodou pod tlakem. Starou opadávající omítku odstranit a doplnit omítkou novou. Plochy zdiva bez omítky budou omítnuty a vyrovnány do úrovně okolních ploch. Technologie a použité materiály budou odpovídat vhodnosti použití pro sanaci obvodového pláště. Veškeré práce bude provádět oprávněná firma s příslušnými certifikáty.

Obvodový plášť

- Vápenocementová omítka
- Stěna z cpp tl. 300 mm
- Lepicí tmel
- Fasádní tepelná izolace pěnový polystyren tl. 140 mm
- Lepicí tmel
- Sklovláknitá tkanina
- Stěrkový tmel
- Penetrace
- Povrchová omítková úprava

U kontaktního zateplovacího systému bude provedeno zateplení soklu – extrudovaným polystyrenem tl. 120 mm – výšky 300 mm nad terén. Na toto zateplení bude provedena Vnější omítková silikonová tenkovrstvá probarvená soklová zatřená (mozaiková omítkovina) (škrábaná) tl 2 mm.

NOVÉ VENKOVNÍ OKENNÍ PARAPETY – systémové, TiZn

NUTNÁ ÚPRAVA KOTVENÍ HROMOSVODU, NUTNÁ ÚPRAVA KOTVENÍ OKAPNÍCH SVODŮ

ZMĚNA TL. FASÁDNÍHO PLÁŠTĚ – základací lišty s okapničkou.

Aplikace jednotlivých materiálů bude provádět oprávněná stavební firma dle technologických postupů výrobce.

1. Přípojky sítí technické infrastruktury (Inženýrské stavby)

Tato stavba nevyžaduje zásah do stávajících přípojek inženýrských sítí – zůstává stávající.

d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Tato stavba nevyžaduje změnu napojení na dopravní a technickou infrastrukturu – zůstává stávající.

e) Řešení dopravní infrastruktury, doprava v klidu

Tato stavba nevyžaduje změnu dopravní infrastruktury a dopravy v klidu – zůstává stávající.

f) Vliv stavby na životní prostředí a řešení její ochrany

Provozem stavby samotné dojde k minimálním dopadům na životní prostředí. Vytápění objektu je realizováno plynovým kotlem.

Provozem stavby bude vznikat běžný komunální odpad. Jeho likvidace bude zajištěna smluvní dohodou s oprávněnou firmou – zůstává řešeno beze změny. Nebude zde žádná výroba, která by mohla produkovat odpady zvláštního charakteru. Systém separovaného odpadu (třídění), který je běžný pro okolní výstavbu, zůstane zachován. Umístění kontejnerů na domovní odpad je stávající.

Ochrana stávající zeleně:

Při provádění prací budou dodržována ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, jakož i normy související (ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací zařízení, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny).

g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Zateplení objektu nevyžaduje řešení bezbariérového přístupu do objektu – zůstává stávající.

h) Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení

Projekt nevyžaduje žádné průzkumy, či měření.

i) Údaje o podkladech pro vytyčení stavby

Není řešeno v této projektové dokumentaci

j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty

Stavba je řešena jako jeden stavební objekt.

k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

Nepředpokládá se žádný výrazný negativní vliv na okolní pozemky a stavby v průběhu realizace a užívání stavby. Při realizaci dojde v omezené výši ke zvýšení prašnosti a zvýšení hlukové zátěže v zájmovém území, které však musí splňovat předepsané hygienické limity. Automobily opouštějící staveniště budou očištěny. Doprava stavebních materiálů bude zajištěna tak, aby materiál neznečišťoval chodník ani komunikaci. V případě znečištění nebo poškození veřejných ploch a komunikací při výstavbě provede prováděcí firma úklid, případně vyspravení ploch do původního stavu. Po dobu stavby dojde k zanedbatelnému zvýšení provozu na přístupových komunikacích.

l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Při provádění stavby budou dodrženy bezpečnostní předpisy, pracovníci budou řádně proškoleni o BOZP, záznam bude proveden do stavebního deníku. Pracovníci budou vybaveni pracovním oděvem a ochrannými pracovními pomůckami. Na stavbě bude provedeno bezpečnostní značení dle platných předpisů.

Za bezpečnost při provádění stavebních prací zodpovídá dodavatel stavby. Při stavbě budou dodržena bezpečnostní opatření dle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude v maximální míře brán ohled na vlastníky sousedních nemovitostí. Stavební práce budou probíhat v době mimo noční klid. Stavba bude zajištěna v průběhu výstavby proti vniknutí.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MPSv ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Základní legislativní předpisy :

Směrnice rady 92/57/EHS ze dne 24.6. 1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce – účinnost od 1.1.2007

Zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti ochrany zdraví při práci)

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízením vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Zákon č.361/2000 Sb. O provozu na pozemních komunikacích

Zákon č.150/2000 Sb. O silniční dopravě

Zákon č.102/2000 Sb. O pozemních komunikacích

Zákon č.355/1999 Sb.O technických podmínkách provozu silničních vozidel na pozemních kom.

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Navržené úpravy nemají vliv na mechanickou odolnost a stabilitu objektu.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Ohledem požární bezpečnosti viz technická zpráva požární ochrany.

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a vyhl. o obecných technických požadavcích na stavby vyhl.č. 268/2009 Sb. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle části 3 výše zmíněné vyhlášky č. 268/2009 Sb. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Jedná se zejména o následující obecně závazné předpisy a směrnice:

- zákon č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění zákona č. 210/1990 Sb., zákona č. 425/1990 Sb., zákona č. 548/1991 Sb., zákona č. 550/1991 Sb., [úplné znění zákon č. 86/1992 Sb.], ve znění zákona č. 590/1992 Sb., zákona č. 15/1993 Sb., zákona č. 161/1993 Sb., zákona č. 307/1993 Sb. (ve znění zákona č. 436/2004 Sb.), zákona č. 60/1995 Sb., nálezu ÚS č. 206/1996 Sb., zákona č. 14/1997 Sb., zákona č. 79/1997 Sb., zákona č. 110/1997 Sb., zákona č. 83/1998 Sb., zákona č. 167/1998 Sb., zákona č. 71/2000 Sb. (ve znění zákona č. 86/2002 Sb.), zákona č. 123/2000 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 149/2000 Sb., zákona č. 258/2000 Sb., zákona č. 164/2001 Sb., zákona č. 260/2001 Sb., zákona č. 285/2002 Sb., zákona č. 290/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 130/2003 Sb., zákona č. 274/2003 Sb. (ve znění zákona č. 626/2004 Sb.), zákona č. 356/2003 Sb., zákona č. 53/2004 Sb., zákona č. 121/2004 Sb., zákona č. 156/2004 Sb., zákona č. 422/2004 Sb., zákona č. 436/2004 Sb., zákona č. 379/2005 Sb., zákona č. 381/2005 Sb., zákona č. 109/2006 Sb., zákona č. 115/2006 Sb., zákona č. 225/2006 Sb., zákona č. 227/2006 Sb., zákona č. 245/2006 Sb., zákona č. 342/2006 Sb., zákona č. 111/2007 Sb., zákona č. 28/2008 Sb., zákona č. 129/2008 Sb. a zákona č. 189/2008 Sb.
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 254/2001 Sb., zákona č. 274/2001 Sb., zákona č. 13/2002 Sb., zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 86/2002 Sb., zákona č. 120/2002 Sb., zákona č. 309/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 274/2003 Sb. (ve znění zákona č. 426/2003 Sb.), zákona č. 356/2003 Sb., zákona č. 167/2004 Sb., zákona č. 326/2004 Sb., zákona č. 562/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona č. 253/2005 Sb., zákona č. 381/2005 Sb., zákona č. 392/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 59/2006 Sb., zákona č. 74/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 189/2006 Sb., zákona č. 222/2006 Sb., zákona č. 264/2006 Sb., zákona č. 342/2006 Sb., zákona č. 110/2007 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 378/2007 Sb., zákona č. 124/2008 Sb., zákona č. 130/2008 Sb. a zákona č. 274/2008 Sb.
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 138/2003 Sb., kterým se stanoví vzor služebního průkazu orgánů ochrany veřejného zdraví
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb. a vyhlášky č. 232/2004 Sb.
- zákon č. 36/1975 Sb., o pokutách za porušování právních předpisů o ochraně zdravých životních podmínek, ve znění zákona č. 137/1982 Sb. a zákona č. 14/1997 Sb.
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu při provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- vyhláška MZd č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb
- vyhláška MZd č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací

a) **Způsob zneškodňování odpadů vzniklých při stavbě**

Při plánované výstavbě vznikne běžný stavební odpad a stavební rumisko, které bude odvezeno na skládku, která je schválena příslušným referátem životního prostředí.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 381/2001 Sb.:

Druh odpadu	Kód
Papírové a lepenkové odpady	150101
Kovové obaly	150104
Beton	170101
Tašky a keramické výrobky	170103
Dřevo	170201
Sklo	170202
Plasty	170203
Asfaltové směsi obsahující dehet	S 170301(*)
Kovový odpad znečištěný zbytky nebezpečných látek	S 170409 (*)
Kabely	170411
Jiné stavební a demoliční odpady	170904
Papír a lepenka	200111
Textilní materiály	200111
Směsný komunální odpad	200301
Uliční smetky	200303

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejícími vyhláškami (zejména vyhláška č. 294/2005 Sb.), vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. v platných zněních a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a úložiště.

b) *Způsob zneškodňování odpadů vzniklých provozem stavby – likvidace komunálního odpadu*

Provozem stavby bude vznikat běžný komunální odpad. Jeho likvidace bude zajištěna smluvní dohodou s oprávněnou firmou. Jedná se o zajištění odvozu popelnic. Nebude zde žádná výroba, která by mohla produkovat odpady zvláštního charakteru.

c) *Kácení vzrostlé zeleně, ochrana půdního fondu*

Stavbou nebude proveden zásah do vzrostlé zeleně. Stavba se realizuje na stávajícím objektu – nebude zasahováno do práv dle zemědělského půdního fondu.

d) *Ochranná pásma, chráněné území*

Stavbou nejsou dotčena žádná ochranná pásma, chráněná území.

e) *Ochrana ptactva*

Z hlediska ornitologické ochrany je potřeba dodržet tyto zásady:

1) Načasování rekonstrukčních prací

- Na hnízdištích rorýsů v panelových domech neprovádět žádné stavební úpravy v době rozmnožování rorýsů, tj. od 15. dubna do 15. srpna kalendářního roku.
- Jsou-li již započaty práce na domě, kde rorýsi hnízdí, ponechat prostor minimálně 2-3 pater od horního okraje s ventilačními průduchy bez lešení a práce dokončit poté, co rorýsi lokalitu opustí (tj. po 15. srpnu).

2) Stavební úpravy

- Nezaslepovat ventilační otvory, nezakrývat je mřížkami, ponechat je volné. Většina zateplovacích technologií jejich zakrývání nevyžaduje a zpravidla se jedná pouze o estetické úpravy
- Zachovat stávající profily otvorů. Proti zatékání dešťové vody je možné nad otvory umístit stříšky, popř. nainstalovat šikmo seříznuté trubky s průměrem minimálně 8 cm.
- Částečné zazdívání horizontálně položených obdélníkových otvorů je možné, ponechají-li se otevřené (volné) jejich části a to o minimálních rozměrech 8 x 10 cm.
- V případě instalace umělohmotných trubek (např. novodurových) s průměrem minimálně 8 cm je nutné ve spodní vnitřní části zdrsnit jejich povrch šterkovým tmelem, což rorýsům umožní lépe se přichytit při přistávání.

Tyto úpravy byly úspěšně aplikovány několika stavebními firmami, které v roce 2003 -2005 prováděly zateplování domu např. na pražském Jižním Městě.

3) Zajištění umělých hnízdišť

Pro ochranu hnízdních podmínek rorýsů je možné použít umělých dutin, které se zakomponují do obkladové polystyrénové vrstvy tepelné izolace na plášti objektu panelového domu nebo lze na vhodném místě střešní části domu nainstalovat umělé hnízdní budky. Tato opatření je však nutné předem projednat s příslušným orgánem ochrany přírody, nejlépe v rámci procesu vydávání výše zmíněné výjimky ze zákazů uvedených v zákoně o ochraně přírody a krajiny.

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Při užívání stavby je nutné dodržovat pokyny a doporučení výrobců stavebních materiálů,

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací, rozvodů zdravotních instalací a systémů vytápění. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

6. OCHRANA PROTI HLUKU (PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY)

Stavební práce na stavbě budou probíhat pouze v pracovní dny od 7:00 do 21:00. Při stavbě budou používány pouze takové stroje, nástroje a pomůcky, které nebudou ohrožovat okolí nadměrným hlukem. Budou používány ruční nástroje, ruční pomůcky a stavební míchačka. Stavební práce budou probíhat pouze z pozemku investora.

Obyvatelé okolních domů budou s investičním záměrem seznámeni a případné stížnosti na hluk ze stavební činnosti bude řešit investor přímo.

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.148/2006 (ochrana proti hluku), nařízení vlády č.361/2007 (pracovní podmínky), vyhláška 376/2000 Sb.(pitná voda), vyhláška č.37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace, občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Tabulka: Nejvyšší přípustné hladiny akustického tlaku při době činnosti kratší než 14 hodin (uvnitř)

Čas [hod]	1	2	4	6	8	10	12
$L_{Aq, s}$ [dB]	66	63	60	58	57	56	56

- hodinu před a po zahájení stanovené pracovní doby tj. 6-7 a 21-22 je přípustná hladina hluku stanovena na 55dB.

- a v noci v době od 22-6 je hladina hluku stanovena na 45dB.

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, event. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl 40dB ve dne a 30dB v noci.

Hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru nejbližšího domu vznikající v době provádění příček, vysekávání otvorů, vrtání, bourací práce, instalace a dalších prací se eliminuje, nelze-li účinky na okolí omezit na tuto míru, smí se tato zařízení provozovat jen ve vymezené době a to od 9-15hodin. Jde o hluk, který se šíří konstrukcí při vysekávání a bourání, nutno zajistit dohodu s postiženými obyvateli sousedního domu, vhodná doba, provádění ve všední dny a dodržení parametrů dle hlukové studie.

Při užívání stavby nebude objekt zdrojem zvýšeného hluku. Navrhované úpravy zlepší vnitřní pohodu prostředí z hlediska akustiky.

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

Navržené úpravy budou provedeny z materiálů a konstrukčních prvků, které splňují požadavky ČSN 73 0540-2. Bude zateplen obvodový plášť, strop nad 1.NP a vyměněny výplně otvorů.

a) *Součinitel prostupu tepla*

Požadavky na součinitele prostupu tepla jsou uvedeny v ČSN 730540-2 a vyjadřují vliv samotného stavebního řešení na úsporu energie na vytápění – nezohledňují nejisté faktory, jako je chování uživatelů či vliv klimatických podmínek.

Součinitel prostupu tepla konstrukcí U (W/(m².K))

Konstrukce	požadovaná hodnota	doporučená	navržená hodnota
Stěna	0,30	0,25	0,23
Okenní výplně	1,50	1,20	1,10
Dveřní výplně	1,70	1,20	1,20
Poslední strop	0,30	0,20	0,15

b) *Energetická náročnost budovy*

Řešeno v samostatné příloze této PD - viz příložený energetický audit.

c) *Energetická spotřeba stavby*

Řešeno v samostatné příloze této PD - viz příložený energetický audit.

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Není potřeba zahrnovat v tomto projektu.

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Není řešeno v této projektové dokumentaci

10. OCHRANA OBYVATELSTVA

Navržená stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)

a) *Likvidace splaškových a dešťových vod*

I. *Likvidace splaškových vod*

Stavba nevyžaduje řešení likvidace splaškových vod – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

II. *Likvidace dešťových vod*

Stavba nevyžaduje řešení likvidace dešťových vod – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

III. *Bilance splaškových a dešťových vod*

Stavba nevyžaduje řešení bilance dešťových a splaškových vod – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

b) *Zásobování pitnou a užitkovou vodou*

Stavba nevyžaduje řešení zásobování pitnou a užitkovou vodou – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

c) *Zajištění příkonu elektrické energie*

Stavba nevyžaduje řešení příkonu elektrické energie – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

a) *Napěťová soustava*

Stavba nevyžaduje řešení příkonu elektrické energie – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

b) *Přikony*

Stavba nevyžaduje řešení příkonu elektrické energie – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

c) *Způsob měření spotřeby el. energie, připojení objektu na odběrné místo*

Stavba nevyžaduje řešení měření spotřeby el. energie – je řešeno stávající, spotřeba se nezvyšuje.

d) *Vytápění (dodávka tepelné energie)*

Tepelné ztráty objektu byly vypočteny dle ČSN EN 12831 pro venkovní výpočtovou teplotu -15°C, krajina normální. Poloha budovy nechráněná, provoz vytápění nepřerušovaný s nočním útlumem. Teploty ve vytápěných a nevytápěných místnostech byly voleny dle ČSN ČSN 73 0540.

Jako zdroj tepla slouží plynová kotelna umístěná v objektu.

Výpočtová vnitřní teplota vytápěných místností:

- obytné místností	+20°C
- koupelna	+24°C
- chodba	+20°C
- schodiště	+10°C

e) *Povrchové úpravy okolí stavby, vegetační úpravy*

V rámci zateplení není řešeno.

f) *Elektronické komunikace*

Není řešeno v této projektové dokumentaci

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Staveniště bude zhotoviteli stavebníkem předáno formou písemného zápisu.

Stavebník (zadavatel) i zhotovitelé (dodavatelé) se před realizací i během ní řídí:

- zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy,
- nařízením vlády NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Pro stavbu bude veden stavební deník.

Stavbu může jako zhotovitel provádět jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím – tzn. autorizovanou osobou s oprávněním k výkonu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Zpracovatel projektové dokumentace si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci autorského dozoru upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V případě neinformování o nastalých změnách či nutnosti úpravy navrženého řešení nenese projektant žádnou odpovědnost za případné věcné, finanční či duševní škody spojené s realizací stavby.

Veškeré odchylky od navrženého řešení anebo zjištění neshod zpracované projektové dokumentace musí být v rámci autorského dozoru předem konzultovány a odsouhlaseny projektantem, záznam bude proveden do stavebního deníku.

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, pokud nové poznatky zjištěné po vypracování této dokumentace umožní zlepšit funkce vyprojektovaných prvků a zařízení. Nově zjištěné poznatky je nutné zpracovateli projektové dokumentace sdělit v dostatečném předstihu před samotným prováděním stavebních prací či výroby navržených prvků.

Autorská práva jsou chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Dokumentace či její část může být kopírována nebo jiným způsobem rozšiřována pouze na základě předchozího výslovného písemného souhlasu zpracovatele projektové dokumentace. Toto autorské dílo lze využít pouze a jen k účelu daným smluvním vztahem, jakékoliv zneužití pro jiný účel je trestné dle zákona.