

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Račice – Pístovice

Sídlo: Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice

IČO: 00292249

Zastoupená: Hana Sotolářová – starostka obce

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 2820731/0100

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

QUANTUM, a.s.

Sídlo: Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov

IČO: 25307762

DIČ: CZ25307762

Zastoupený: Roman Matiovský – předseda představenstva

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1625432/0800

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Plynofikace objektu HZ, Račice č.p. 296**“ (dále jen dílo).
2. Předmětem díla je kompletní realizace stavebních a montážních prací podle:
 - výzvy k podání nabídky,
 - oceněného soupisu prací / položkového rozpočtu zhotovitele,
 - případných písemných pokynů objednatele, které nejsou v rozporu s předchozími podklady.
3. Součástí díla jsou i veškeré dodávky, práce, zkoušky, revize, doklady, atesty, návody, uvedení do provozu, úklid a odvoz odpadů, které jsou potřebné k řádnému a úplnému dokončení funkčního díla.
4. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. 5 této smlouvy.

III. Místo plnění

Místem plnění je objekt hasičské zbrojnice Račice č.p. 296, k.ú. Račice, p.č. 406/1, st. 198.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění bez zbytečného odkladu po účinnosti smlouvy nejpozději však **21. 09. 2026**.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději do **30. 10. 2026**.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.

V. Cena díla

1. Cena díla je sjednána jako cena pevná a nejvýše přípustná.
2. Cena díla činí:
Cena bez DPH: 240 300,40 Kč
DPH: 50 463,08 Kč
Cena celkem včetně DPH: 290 763,48 Kč
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a řádným provedením díla.

VI. Platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků bránících užívání.
2. Splatnost faktury se sjednává na **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.
3. Přílohou faktury bude předávací protokol a soupis skutečně provedených prací, pokud to bude relevantní.

VII. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen zejména:
 - a. provést dílo odborně, řádně a včas,
 - b. dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a bezpečnostní předpisy,
 - c. chránit stávající sítě a zařízení v místě plnění,
 - d. udržovat pořádek na pracovišti a po dokončení prací místo realizace uklidit,
 - e. předat objednateli při předání díla všechny potřebné doklady, zejména revize, atesty, prohlášení o shodě, návody a další dokumentaci vztahující se k dílu.

2. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
3. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je splněno jeho řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli.
2. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání.
3. Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.
4. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany písemný protokol.

IX. Záruka za dílo a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** měsíců ode dne převzetí díla objednatelům, s výjimkou dodávek výrobků, u nichž výrobce nebo dodavatel uvádí jiné záruční lhůty, min. však 24 měsíců.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě dohodnuté s objednatelům s ohledem na povahu vady.

X. Smluvní pokuty

3. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, nejméně však 500 Kč za den.
1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s platbou ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.

XI. Změny závazku

Jakékoli změny této smlouvy lze činit pouze písemnými, číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění, je-li takové zveřejnění vyžadováno právními předpisy, jinak dnem podpisu.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími právními předpisy.
3. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě a podepsána kvalifikovanými elektronickými podpisy. Každá smluvní strana obdrží jedno elektronické vyhotovení, které má platnost originálu.

Za objednatele:

V Račicích dne: (dle elektronického podpisu)

Hana Sotolářová

Digitálně podepsal
Hana Sotolářová
Datum: 02.09.2026
08:55:40 SELČ

.....
Hana Sotolářová
starostka obce

Za zhotovitele:

Ve Vyškově dne: (dle elektronického podpisu)

Roman

Matiovský

Digitálně podepsal
Roman Matiovský
Datum: 2026.09.02
12:56:23 +02'00'

.....
Roman Matiovský
předseda představenstva