

SMLOUVA O DÍLO

č. SOD/06/2025

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : **Obec Písečná**
Sídlo : č.p. 123, 79082 Písečná
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Jan Konečný, starosta obce
b) ve věcech technických : Ing. Jan Konečný, Jan Holčík
IČ : 00303160
DIČ : CZ00303160
Bankovní účet : Česká spořitelna a.s., č.ú.: 1820097359/0800
Tel./email : +420 584423122, podatelna@pisečna.cz
ID datové schránky : 6mebuay

1.2

Zhotovitel : **ADAR ing s.r.o.**
Sídlo : Litovelská 116/5, 779 00 Olomouc
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Dominik Andrlé - jednatel
b) ve věcech technických : Ing. Dominik Andrlé - jednatel
IČ : 05931738
DIČ : CZ05931738
Bankovní účet : Komerční banka, a.s., č.ú.: 115-4255740287/0100
Tel./email : +420 604 108 444, info@adaring.cz
ID datové schránky : jinfhx9

(dále společně také jako „smluvní strany“)

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“):

„Snížení energetické náročnosti ZŠ Písečná“.

Dílem se rozumí kompletní dodávka stavby, specifikovaná zejména zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu "Snížení energetické náročnosti ZŠ Písečná" a touto smlouvou o dílo.

2.2

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností a služeb souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně kolaudace stavby.

2.3

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce, stavební projektovou dokumentací (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, nabídkou zhotovitele, příp. pravomocným stavebním povolením.

2.4

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též jen „Soupis“) a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto

vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v Soupisu, bude platit vymezení díla v Soupisu.

2.5

Zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční a s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě.

2.6

V případě, že se na díle vyskytnou z objektivních důvodů dodatečné, nepředvídané stavební práce, dodávky a služby, které bude objednatel písemně požadovat, je zhotovitel povinen tyto provést.

2.7

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že:

- a) objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace,
- b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a bude způsobilé k řádnému a trvalému provozování v souladu s jeho účelem.

2.8

Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást předmětu díla nejpozději v den předání a převzetí díla sjednaného dle této smlouvy i **projektovou dokumentaci skutečného stavu**, a to 1x v listinné a 1x v digitální podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

2.9

Součástí předmětu díla bude rovněž zajištění všech dokladů a příloh nezbytných k úspěšnému vyřízení procesu **kolaudačního řízení**. Zhotovitel předá objednateli kompletní dokladovou část ve třech vyhotoveních.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Termín ukončení plnění a předání a převzetí díla: **do 31. 10. 2026**.

3.2

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde do **5 pracovních dnů** od data účinnosti smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

28 970 226,20,- Kč (bez DPH)

6 083 747,50,- Kč DPH

35 053 973,70,- Kč (včetně DPH)

4.2

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomenutí, chyby a nedostatky ve vyplnění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

4.3

Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Cena za realizaci celého díla musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení a úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s řádným a úplným dokončením díla.

4.4

Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení

díla sjednaného v této smlouvě.

4.5

Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle čl. 4.1 je možné změnit v případě, že:

- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
- b) objednatel bude požadovat vypuštění některých prací z předmětu díla (méněpráce),
- c) objednatel bude požadovat plnění nad rámec rozsahu sjednaného předmětu díla (vícepráce),
- d) objednatel bude požadovat změnu technického řešení díla nebo změnu materiálů.

4.6

Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto: Objednatel neposkytuje zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Smluvní strany se dohodly na tom, že dodavatel bude poskytovat **dílčí plnění** ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V tomto případě se dílčí plnění považuje za uskutečněné zpravidla vždy první den každého následujícího kalendářního **měsíce**, ve kterém plnění probíhalo. Cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelově schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb bude hrazena objednatelově na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem s náležitostmi dle ZDPH.

5.3

Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne vystavení zhotovitelem. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání. **Úhrada je možná pouze do výše 90 % z celkové ceny, zbývajících 10 % je zádržné.** Zádržné bude vyplaceno po odstranění všech vad a nedostatků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

5.4

Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelově zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 10 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele.

5.5

V případě, že objednatelově vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn **započíst jednostranně** tuto částku proti částce uvedené na faktuře, popř. na více fakturách.

6. STAVENIŠTĚ

6.1

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nebo jeho část ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

6.2

Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Staveniště musí být osvětleno a oploceno v místě předem projednaném s investorem. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelově určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.

6.3

Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zabezpečit vytýčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.

6.4

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle

projektu tak, aby zabránil podmačení staveniště nebo sousedních pozemků.

6.5

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vč. prováděcích předpisů (zejm. vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady) a zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech, v platném znění.

6.6

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do **10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

6.7

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7. STAVEBNÍ DENÍK

7.1

Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště **stavební deník** (dále též jen „SD“). Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

7.2

Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.

7.3

Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů** stavby dle průběhu a potřeb stavby. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého.

8. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

8.1

Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 283/2021 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- a) stavební deník,
- b) doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- c) seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- d) seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.

8.2

Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:

- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi,
- c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky,
- d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou,
- e) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek,
- f) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené k předání a převzetí díla,
- g) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při přijímce díla,
- h) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

8.3

Technický dozor objednatele je oprávněn nařídit stavbyvedoucímu zastavení prací, a pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele sám rozhodnout o zastavení prací, v případech, kdy:

- a) hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- b) je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- c) je ohrožena bezpečnost stavby,
- d) hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

9.1

Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

9.2

Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou, projektovou dokumentací a příp. stavebním povolením vč. podmínek v něm uvedených. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

9.3

Zhotovitel bude provádět sondy, kontroly, měření, kontrolní a průkazné zkoušky osvědčujících řádné provedení stavby v souladu s platnými normami. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům, případně dalších ploch znečištěných odpadem z jím prováděných stavebních prací.

9.4

Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

9.5

V případě, že bude realizace díla spolufinancována z **dotáčnických prostředků**, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli nezbytnou součinnost za účelem splnění požadavků poskytovatele dotace, zejména souvisejících s dokumentací, kontrolou a postupem realizace díla. Zhotovitel se dále zavazuje, že v přiměřeném rozsahu přizpůsobí provádění díla požadavkům poskytovatele dotace, pokud o nich bude objednatelem řádně a včas informován a pokud tyto požadavky nebudou v rozporu se smlouvou nebo nepřiměřeně zatěžující.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

10.1

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak.

10.2

Přejímací řízení:

10.2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla nebo dohodnuté části a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla nebo dohodnuté části.

10.2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor.

10.2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním **protokolu o předání a převzetí díla** nebo dohodnuté části objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

10.2.4 K přejímce díla nebo dohodnuté části je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména následující doklady:

- a) doklad o zajištění likvidace odpadů dle příslušných právních předpisů a této smlouvy,

- b) stavební deník (deníky),
- c) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- d) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací,
- e) osvědčení o jakosti stavebních dílů, zápisy a protokoly o provedených zkouškách a další doklady potřebné pro řádné užívání díla, resp. kolaudační řízení,
- f) dokumentace skutečného provedení stavby.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré výše uvedené doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

11.1

Objednatel je v souladu s § 2599 ObčZ vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla jsou ve vlastnictví zhotovitele.

11.2

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinností objednatel.

11.3

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla **pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě, a to na pojistnou částku ve výši minimálně **20 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

12.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

12.2

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatel a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.

12.3

Zhotovitel odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).

12.4

Záruční doba celého díla se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **60 měsíců**. U dodávek zboží spotřebního charakteru bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), nejméně však **24 měsíců**.

12.5

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

13. REKLAMACE

13.1

Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady díla a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13.2

Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo listině přijetí reklamace a do **10 dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do **30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

13.3

V případě, že zhotovitel do **30 dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky

či výrobně obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13.4

V případě vad, které bezprostředně ohrožují zdraví a bezpečnost osob nebo hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody (havarijní stav) se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin.

14. SMLUVNÍ POKUTY

14.1

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 3.1 této smlouvy,
- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
- d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou, a to za každý jednotlivý případ ve výši **10 000,- Kč**,
- e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení,
- f) pokud zhotovitel odmítne převzít staveniště, nebo v rozporu s touto smlouvou odmítne zahájit nebo pokračovat v provádění díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**,
- g) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury, předložené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

14.2

Splatnost smluvních pokut se sjednává na **15 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1

Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 ObčZ nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.

15.2

Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

15.3

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů,
- b) delší jako 10-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla,
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele,
- e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení.

15.4

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od dohodnutého termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1

Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují mimořádné události nebo okolnosti, které žádná ze smluvních stran nemohla před uzavřením této smlouvy předvídat a která podstatným způsobem ztěžují nebo znemožňují plnění povinností dle této smlouvy.

16.2

Za vyšší moc se považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, veřejnoprávní opatření (včetně těch karanténních), požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.

16.3

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují **nepříznivé klimatické podmínky** (např. vysoké a nízké teploty), které provedení prací z technologického hlediska neumožňují, a které trvají déle než **5 po sobě jdoucích kalendářních dnů**. Za nepříznivé klimatické podmínky se pro účely této smlouvy nepovažují obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období.

16.4

V případě, že nastane vyšší moc, **prodlužuje** se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.

16.5

V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

17. ARCHIVACE A SOUČINNOST

17.1

Zhotovitel se zavazuje **uchovávat** veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel dodržet.

17.2

Zhotovitel je povinen **poskytovat** požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro boj proti podvodům, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

17.3

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu **dodat** objednateli podklady pro zpracování žádostí o platbu, změnových listů, monitorovacích zpráv apod. Položkový rozpočet stavby vč. změn a dodatků bude zhotovitelem předložen ve formátech .pdf, .xls a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování, přičemž doporučené formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

18. ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

18.1

Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se **bezpečnosti práce** a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

18.2

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování **pracovněprávních předpisů**, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

18.3

Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví

při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých **poddodavatelů**,

- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve smlouvě uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.

18.4

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby bude postupovat v souladu se zásadou **Do No Significant Harm (DNSH)**, neboli zásadou „významně nepoškozovat“ životní prostředí (podrobnosti viz např. <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>).

18.5

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby dle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních odpadů vytvořených při realizaci stavby a k zajištění recyklace využitelných stavebních odpadů. V tomto ohledu se zhotovitel zavazuje, že **nejméně 70 %** (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný, vzniklého na staveništi, bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a Protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Zhotovitel při předání stavby předloží objednateli příslušné **doklady**, tj. např.:

- a) **kopii smlouvy** o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo
- b) **dokladem o převzetí** odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

19.1

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

19.2

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními **dotatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

19.3

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

19.4

Zhotovitel se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

19.5

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

19.6

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

19.7

Pro **výklad** smluvních podmínek je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
b) nabídka zhotovitele.

19.8

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, a že byla sjednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, čímž zároveň stvrzují pravost této smlouvy.

19.9

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Smluvní strany se dohodly na **odložení účinnosti smlouvy**. Objednatel poté, co bude mít zajištěny dostatečné finanční prostředky k realizaci díla, bude do 5 (pěti) pracovních dnů písemně informovat zhotovitele. Okamžikem doručení této písemné zprávy zhotoviteli nabývá tato smlouva účinnosti. Tato smlouva zanikne (veškeré závazky z ní plynoucí pozbudou platnosti), nenabude-li účinnosti do **31.3.2026**.

19.10

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

19.11

Smlouva se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení. V případě, že je tato smlouva uzavírána **elektronicky** za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat.

19.12


Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

19.13

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 8c/48R/2025 na 48. zasedání Rady obce Písečná, konaného dne 21.8.2025.

V Písečné dne: 26.8.2025

V Olomouci dne: 26.8.2025





.....
Za objednatele:

Ing. Jan Konečný, starosta obce

.....
Za zhotovitele:

Ing. Dominik Andrie, jednatel



OBEC PÍSEČNÁ ①
Písečná 123, 790 82
IČ: 00303160
Tel.: 584 423 122
podatelna@pisečna.cz

ADAR ing s.r.o.
Litovelská 5, Olomouc 779 00
Email: info@adaring.cz ③
www.adaring.cz
IČO: 05931738, DIČ: CZ05931738

REKAPITULACE STAVBY

Kód: WK
Stavba: 2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 13.08.2025
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Účastník: IČ: 05931738
ADAR ing s.r.o. DIČ: CZ05931738
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			28 970 226,20
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	28 970 226,20	6 083 747,50
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	35 053 973,70

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: WK

Stavba: 2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Místo: Datum: 13.08.2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		28 970 226,20	35 053 973,70	
1	OPŽP Energetické úspory	11 050 456,69	13 371 052,59	STA
1.1	Snížení energetické...	8 185 327,80	9 904 246,64	Soupis
1.2	Výměna elektrických...	540 447,29	653 941,22	Soupis
1.3.	Vzduchotechnika	1 197 700,00	1 449 217,00	Soupis
1.3.1	Vzduchotechnika 1	991 850,00	1 200 138,50	Soupis
1.3.2	Vzduchotechnika 2	205 850,00	249 078,50	Soupis
1.4.	FVE - Fotovoltaika	531 981,60	643 697,74	Soupis
1.4.1	FVE - panely + mě...	240 441,60	290 934,34	Soupis
1.4.2	FVE - AC část	72 780,00	88 063,80	Soupis
1.4.3	FVE - DC část	51 540,00	62 363,40	Soupis
1.4.4	Akumulace	167 220,00	202 336,20	Soupis
1.5	VN a ON (Vedlejší ...	595 000,00	719 950,00	Soupis
2	Oprava po povodni	4 647 322,67	5 623 260,43	STA
2.1	Oprava po povodni -...	4 526 322,67	5 476 850,43	Soupis
2.2	VN a ON (Vedlejší ...	121 000,00	146 410,00	Soupis
3	Veřejné budovy	13 272 446,84	16 059 660,68	STA
3.1	Stavební úpravy obj...	9 566 024,97	11 574 890,21	Soupis
3.2	TZB - (výměna kabe...	3 644 821,87	4 410 234,46	Soupis
3.2	TZB - (výměna kabe...	1 606 098,07	1 943 378,66	Soupis
3.2.1.	Silnoproud	1 550 142,98	1 875 673,01	Soupis
3.2.2.	Slaboproud	488 580,82	591 182,79	Soupis
3.3	VN a ON (Vedlejší ...	61 600,00	74 536,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.1 - Snížení energetické...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 185 327,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 185 327,80	21,00%	1 718 918,84
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 904 246,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.1 - Snížení energetické...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

8 185 327,80

HSV - Práce a dodávky HSV	5 755 673,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	139 137,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	68 719,49
62 - Úprava povrchů vnějších	4 079 738,02
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	31 043,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	241 637,93
94 - Lešení a stavební výtahy	772 253,90
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	5 007,00
997 - Přesun sutě	329 425,11
998 - Přesun hmot	88 711,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 429 654,35
713 - Izolace tepelné	770 168,65
763 - Konstrukce suché výstavby	117 648,72
766 - Konstrukce truhlářské	1 536 547,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 289,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.1 - Snížení energetické...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 185 327,80

D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 755 673,45	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	--------------	--

D	3		Svislé a kompletní konstrukce				139 137,60	
---	---	--	-------------------------------	--	--	--	------------	--

1	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přizdřením, tl. přes 30 do 80 mm	m2	173,922	800,00	139 137,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202321

D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				68 719,49	
---	---	--	--	--	--	--	-----------	--

2	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	357,914	192,00	68 719,49	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131

" viz. půdorys jednotlivých pater "

vv "úprava ostění, parapetu a nadpraží po vybouraných oknech"

vv "1.PP" (0,86*2+0,48*2)*1,0*8 21,440

vv "1.NP-4.NP"

vv (1,32+2,47*2)*0,73*43 196,501

vv (0,65+0,91*2)*1*0,73 1,803

vv (1,32+2,49*2)*9*0,73 41,391

vv (0,5+0,7*2)*15*0,73 20,805

vv (1,02+1,2*2)*1*0,73 2,497

vv (1,12+1,94*2)*6*0,73 21,900

vv (0,56+2,01*2)*2*0,73 6,687

vv (1,33+1,55*2)*1*0,73 3,234

vv (0,99+2,01*2)*0,73 3,657

vv (1,46+3,29*2)*0,73 5,869

vv Mezisoučet 325,784

vv (0,90*0,35*2)*51 32,130

vv Mezisoučet 32,130

vv Součet 357,914

D	62		Úprava povrchů vnějších				4 079 738,02	
---	----	--	-------------------------	--	--	--	--------------	--

3	K	622131321	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená strojně stěn	m2	1 242,391	50,90	63 237,70	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622131321

vv " fasáda objektu oprava napadené, nesoudržné a degradované omítky"

vv "JV"(7,598+7,6)*14,8+(0,45+4,4+0,45)*16,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2 352,280

vv *2+(3,0+5,0*2)*0,8*2 (7,5+7,6)*0,8 12,080

vv "SV"16,2*14,8 239,760

vv "SZ"(7,598+7,6)*14,8+(0,45+4,4+0,45)*16,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2 352,280

vv *2+(3,0+5,0*2)*0,8*2 (7,5+7,6)*0,8 12,080

vv "JZ" 16,2*14,8 239,760

vv "dopočet penetrace pro odděňování 1.PP.

vv "1.PP."

vv "podsklepená část

vv (4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*1,45 38,063

vv (0,91+8,401-0,60)*1,45 12,631

vv "nepodsklepená část

vv (4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*0,55 17,954

vv Mezisoučet 1 276,888

vv "odpočet otvorů "

vv -(0,99*2,01+1,46*3,29) -6,793

vv -

vv (1,32*2,47*43+0,65*0,91*1+1,32*2,49*9+0,5*0,7*15+1,02*1,2 193,183

+0,86*0,48*8+1,12*1,94*6)

vv -(0,56*2,01*2+1,33*1,55) -4,313

vv Mezisoučet -204,289

vv "ostění otvorů "

vv " viz. půdorys jednotlivých pater "

vv "1.PP" (0,86*2+0,48*2)*0,5*8 10,720

vv "1.NP-4.NP"

vv (1,32*2+2,47)*0,4*43 87,892

vv (0,65*2+0,91*2)*1*0,4 1,248

vv (1,32*2+2,49*2)*9*0,4 27,432

vv (0,5*2+0,7*2)*15*0,4 14,400

vv (1,02*2+1,2*2)*1*0,4 1,776

vv (1,12*2+1,94*2)*6*0,4 14,688

vv (0,56*2+2,01*2)*2*0,4 4,112

vv (1,33*2+1,55*2)*1*0,4 2,304

vv (0,99+2,01*2)*0,4 2,004

vv (1,46+3,29*2)*0,4 3,216

vv Mezisoučet 169,792

vv Součet 1 242,391

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	1 042,987	61,60	64 248,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151011					
		VV	" hlavní fasáda objektu "					
		VV	"JV"(7,598+7,6+0,16*2)*13,8+(0,45+4,4+0,45+0,16*2)*15,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2*2+(3,0+5,0*2+0,16*2)*0,8*2		341,670			
		VV	(7,5+7,6)*0,8		12,080			
		VV	"SV" (16,2+0,16*2)*13,8		227,976			
		VV	"SZ"(7,598+7,6+0,16*2)*13,8+(0,45+4,4+0,45+0,16*2)*15,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2*2+(3,0+5,0*2+0,16*2)*0,8*2		341,670			
		VV	(7,5+7,6)*0,8		12,080			
		VV	"JZ" (16,2+0,16*2)*13,8		227,976			
		VV	Mezisoučet		1 163,452			
		VV	"odpočet otvorů "					
		VV	-(0,99*2,01+1,46*3,29)		-6,793			
		VV	-					
		VV	(1,32*2,47*43+0,65*0,91*1+1,32*2,49*9+0,5*0,7*15+1,02*1,2+0,86*0,48*8+1,12*1,94*6)		-193,183			
		VV	-(0,56*2,01*2+1,33*1,55)		-4,313			
		VV	Mezisoučet		-204,289			
		VV	"ostění otvorů "					
		VV	" viz. půdorys jednotlivých pater "					
		VV	"1.PP" (0,86*2+0,48*2)*0,2*8		4,288			
		VV	"1.NP-4.NP"					
		VV	(1,32*2+2,47)*0,2*43		43,946			
		VV	(0,65*2+0,91*2)*1*0,2		0,624			
		VV	(1,32*2+2,49*2)*9*0,2		13,716			
		VV	(0,5*2+0,7*2)*15*0,2		7,200			
		VV	(1,02*2+1,2*2)*1*0,2		0,888			
		VV	(1,12*2+1,94*2)*6*0,2		7,344			
		VV	(0,56*2+2,01*2)*2*0,2		2,056			
		VV	(1,33*2+1,55*2)*1*0,2		1,152			
		VV	(0,99+2,01*2)*0,2		1,002			
		VV	(1,46+3,29*2)*0,2		1,608			
		VV	Mezisoučet		83,824			
		VV	Součet		1 042,987			
5	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	6,650	1 200,00	7 980,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211001					
		VV	" viz. půdorys 1.NP nový stav "					
		VV	"zateplení ostění kolem dveří"					
		VV	(1,0+2,1*2)*0,5+(1,5+3,3*2)*0,5		6,650			
		VV	Součet		6,650			
6	M	28376.R31	Fasádní izolace na ostění tepelně-izolační a protipožární vlastnosti. určená pro vnější kontaktní zateplovací systémy tl 30mm	m2	6,983	1 200,00	8 379,60	vlastní
7	K	622211035	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na jakýkoliv podklad, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	1 251,342	1 300,00	1 626 744,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211035					
		VV	" fasáda objektu oprava napadené, nesoudržné a degradované omítky "					
		VV	"JV"(7,598+7,6+0,16*2)*13,8+(0,45+4,4+0,45+0,16*2)*15,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2*2+(3,0+5,0*2+0,16*2)*0,8*2		341,670			
		VV	(7,5+7,6)*0,8		12,080			
		VV	"SV" (16,2+0,16*2)*13,8		227,976			
		VV	"SZ"(7,598+7,6+0,16*2)*13,8+(0,45+4,4+0,45+0,16*2)*15,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2*2+(3,0+5,0*2+0,16*2)*0,8*2		341,670			
		VV	(7,5+7,6)*0,8		12,080			
		VV	"JZ" (16,2+0,16*2)*13,8		227,976			
		VV	Mezisoučet		1 163,452			
		VV	"odpočet otvorů "					
		VV	-(0,99*2,01+1,46*3,29)		-6,793			
		VV	-					
		VV	(1,32*2,47*43+0,65*0,91*1+1,32*2,49*9+0,5*0,7*15+1,02*1,2+0,86*0,48*8+1,12*1,94*6)		-193,183			
		VV	-(0,56*2,01*2+1,33*1,55)		-4,313			
		VV	Mezisoučet		-204,289			
		VV	" polystyren XPS v místech ostřiků fasády "					
		VV	" dekorační římsy na fasádě objektu " 77,47*0,5*2		77,470			
		VV	" sokl nad terénem " 77,47*0,25		19,368			
		VV	" v nadstřešním prostoru stěny podkrovní "					
		VV	3,6*5,0/2*2+3,6*5,8/2*2		38,880			
		VV	Mezisoučet		135,718			
		VV	"zateplení soklu XPS 160 mm" (77,47-5,17-1,25-0,8)*1,25		87,813			
		VV	"podsklepená část					
		VV	(4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*1,45		38,063			
		VV	(0,91+8,401-0,60)*1,45		12,631			
		VV	"nepodsklepená část					
		VV	(4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*0,55		17,954			
		VV	Mezisoučet		156,461			
		VV	Součet		1 251,342			
8	M	28375952	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 160mm	m2	1 007,121	311,00	313 214,63	CS ÚRS 2025 01
9	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA λ=0,035 tl 160mm	m2	292,179	656,00	191 669,42	CS ÚRS 2025 01
		VV	"viz. montáž z ztratiné" 135,718		135,718			
		VV	" polystyren XPS v místech ostřiků fasády "					
		VV	"zateplení soklu XPS 160 mm" (77,47-5,17-1,25-0,8)*1,25		87,813			
		VV	"podsklepená část					
		VV	(4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*1,45		38,063			
		VV	(0,91+8,401-0,60)*1,45		12,631			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"nepodskepená část (4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*0,55		17,954			
			Součet		292,179			
10	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m	93,860	242,00	22 714,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212011					
		VV	"viz. pohledy"					
		VV	"parapet" 96,32-1,0-1,46		93,860			
		VV	Součet		93,860			
11	M	28376.R32	Fasádní izolace na ostění tepelně-izolační a protipožární vlastnosti. určená pro vnější kontaktní zateplovací systémy tl 40mm	m2	24,638	200,00	4 927,60	vlastní
12	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m	557,460	242,00	134 905,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212011					
		VV	"vnitřní ostění"					
		VV	" viz. půdorys jednotlivých pater "					
		VV	"úprava ostění, parapetu a nadpraží po vybouraných oknech"					
		VV	"1.PP" (0,86*2+0,48*2)*1,0*8		21,440			
		VV	"1.NP-4.NP"					
		VV	(1,32*2+2,47*2)*43		325,940			
		VV	(0,65*2+0,91*2)*1		3,120			
		VV	(1,32*2+2,49*2)*9		68,580			
		VV	(0,5*2+0,7*2)*15		36,000			
		VV	(1,02*2+1,2*2)*1		4,440			
		VV	(1,12*2+1,94*2)*6		36,720			
		VV	(0,56*2+2,01*2)*2		10,280			
		VV	(1,33*2+1,55*2)*1		5,760			
		VV	(0,99+2,01*2)		5,010			
		VV	(1,46+3,29*2)		8,040			
		VV	Mezisoučet		525,330			
		VV	(0,90*0,35*2)*51		32,130			
		VV	Součet		557,460			
13	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 40mm	m2	442,479	164,00	72 566,56	CS ÚRS 2025 01
14	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	116,200	323,00	37 532,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212051					
		VV	" viz. půdorys jednotlivých pater +pohledy"					
		VV	"protipožární úprava ostění a nadpraží oken"					
		VV	"(podrobný popis dle tabulky Požární ochrany"					
		VV	"1.PP. bm" 9,00		9,000			
		VV	"1.NP. bm" 28,30		28,300			
		VV	"2.NP. bm" 37,30		37,300			
		VV	"3.NP. bm" 37,10		37,100			
		VV	"4.NP. bm" 4,50		4,500			
		VV	Součet		116,200			
		VV	116,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		122,010			
		VV	Součet		122,010			
15	M	28376.R32,1	Protipožární úprava ostění a nadpraží oken s použitím desek z fenolické pěny a speciálních lišt s integrovanými vrstvami výztužné tkaniny a konečnou povrchovou úpravou (podrobný popis dle tabulky Požární ochrana	bm	122,010	600,00	73 206,00	vlastní
		VV	" viz. půdorys jednotlivých pater +pohledy"					
		VV	"protipožární úprava ostění a nadpraží oken"					
		VV	"(podrobný popis dle tabulky Požární ochrany"					
		VV	"1.PP. bm" 9,00		9,000			
		VV	"1.NP. bm" 28,30		28,300			
		VV	"2.NP. bm" 37,30		37,300			
		VV	"3.NP. bm" 37,10		37,100			
		VV	"4.NP. bm" 4,50		4,500			
		VV	Součet		116,200			
		VV	116,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		122,010			
		VV	Součet		122,010			
16	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotvek s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	1 196,131	55,70	66 624,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622251101					
		VV	"viz. montáž kontaktního zateplení "		1 196,131			
		VV	1094,881+93,8+0,4*2+6,65					
		VV	Součet		1 196,131			
17	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	73,700	162,00	11 939,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252001					
		VV	" viz. půdorys 1.PP nový stav"					
		VV	7,6+7,6+0,45*2+4,4+16,5+7,6+7,6+4,4+0,45*2+16,2		73,700			
		VV	Součet		73,700			
18	M	59051638	profil základacích Al tl 1,0mm s okapnicí pro izolant tl 160mm	m	77,385	220,00	17 024,70	CS ÚRS 2025 01
19	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	1 430,550	74,30	106 289,87	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
		VV	" viz. půdorys jednotlivých pater +pohledy"					
		VV	"rohový okna a dveře"					
		VV	(1,32+2,47*2)*43		269,180			
		VV	(0,65+0,91*2)*1		2,470			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,32+2,49*2)*9		56,700			
	VV		(0,5+0,7*2)*15		28,500			
	VV		(1,02+1,2*2)*1		3,420			
	VV		(0,86+0,48*2)*8		14,560			
	VV		(1,12+1,94*2)*6		30,000			
	VV		(0,56+2,01*2)*2		9,160			
	VV		(1,33+1,55*2)*1		4,430			
	VV		(0,99+2,01*2+1,46+3,29*2)		13,050			
	VV		Mezisoučet		431,470			
	VV		"rohový pro objekt"					
	VV		77,385*4+7,5*2+5,0*2		334,540			
	VV		14,8*4+16,5*4+3,0*2+4,0*2		139,200			
	VV		Mezisoučet		473,740			
	VV		"ostění"2,47*2*43+0,91*2*1+2,49*2*9+0,7*2*15+1,2*2+0,48*2		335,160			
	VV		*8+1,94*2*6+2,01*2*2+1,55*2+2,01*2+3,29*2					
	VV		"nadpraží"					
	VV		1,32*43+0,65*1+1,32*9+0,5*15+1,02*1+0,86*8+1,12*6+0,56*2		96,320			
	VV		+1,33+1,0+1,46					
	VV		"parapet" 96,32-1,0-1,46		93,860			
	VV		Mezisoučet		525,340			
	VV		Součet		1 430,550			
20	M	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	950,471	72,20	68 624,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		" viz. půdorys jednotlivých pater +pohledy"					
	VV		" viz. montáž + ztratné"					
	VV		"rohový okna a dveře"					
	VV		(1,32+2,47*2)*43		269,180			
	VV		(0,65+0,91*2)*1		2,470			
	VV		(1,32+2,49*2)*9		56,700			
	VV		(0,5+0,7*2)*15		28,500			
	VV		(1,02+1,2*2)*1		3,420			
	VV		(0,86+0,48*2)*8		14,560			
	VV		(1,12+1,94*2)*6		30,000			
	VV		(0,56+2,01*2)*2		9,160			
	VV		(1,33+1,55*2)*1		4,430			
	VV		(0,99+2,01*2+1,46+3,29*2)		13,050			
	VV		Mezisoučet		431,470			
	VV		"rohový pro objekt"					
	VV		77,385*4+7,5*2+5,0*2		334,540			
	VV		14,8*4+16,5*4+3,0*2+4,0*2		139,200			
	VV		Mezisoučet		473,740			
	VV		Součet		905,210			
	VV		905,21*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		950,471			
	VV		Součet		950,471			
21	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	351,918	49,00	17 243,98	CS ÚRS 2025 01
22	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	101,136	46,00	4 652,26	CS ÚRS 2025 01
23	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	98,553	57,80	5 696,36	CS ÚRS 2025 01
24	K	622335103	Oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	1 173,743	360,00	422 547,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622335103					
	VV		" fasáda objektu oprava napadené, nesoudržné a degradované omítky"					
	VV		"JV"(7,598+7,6)*14,8+(0,45+4,4+0,45)*16,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2		352,280			
	VV		*2+(3,0+5,0*2)*0,8*2					
	VV		(7,5+7,6)*0,8		12,080			
	VV		"SV"16,2*14,8		239,760			
	VV		"SZ"(7,598+7,6)*14,8+(0,45+4,4+0,45)*16,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2		352,280			
	VV		*2+(3,0+5,0*2)*0,8*2					
	VV		(7,5+7,6)*0,8		12,080			
	VV		"JZ" 16,2*14,8		239,760			
	VV		Mezisoučet		1 208,240			
	VV		"odpočet otvorů "					
	VV		-(0,99*2,01+1,46*3,29)		-6,793			
	VV		-					
	VV		(1,32*2,47*43+0,65*0,91*1+1,32*2,49*9+0,5*0,7*15+1,02*1,2		-193,183			
	VV		+0,86*0,48*8+1,12*1,94*6)					
	VV		-(0,56*2,01*2+1,33*1,55)		-4,313			
	VV		Mezisoučet		-204,289			
	VV		"ostění otvorů "					
	VV		" viz. půdorys jednotlivých pater "					
	VV		"1.PP" (0,86*2+0,48*2)*0,5*8		10,720			
	VV		"1.NP-4.NP"					
	VV		(1,32*2+2,47)*0,4*43		87,892			
	VV		(0,65*2+0,91*2)*1*0,4		1,248			
	VV		(1,32*2+2,49*2)*9*0,4		27,432			
	VV		(0,5*2+0,7*2)*15*0,4		14,400			
	VV		(1,02*2+1,2*2)*1*0,4		1,776			
	VV		(1,12*2+1,94*2)*6*0,4		14,688			
	VV		(0,56*2+2,01*2)*2*0,4		4,112			
	VV		(1,33*2+1,55*2)*1*0,4		2,304			
	VV		(0,99+2,01*2)*0,4		2,004			
	VV		(1,46+3,29*2)*0,4		3,216			
	VV		Mezisoučet		169,792			
	VV		Součet		1 173,743			
25	K	622541002	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,0 mm stěn	m2	352,488	326,00	114 911,09	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622541002					
	VV		" viz. pohledy nový stav"					
	VV		"omítka dekorálních prvků"					
	VV		4,7*0,625*2*4+27,0*0,625+(0,625+7,6+0,5+0,625)*2*3,9-		101,449			
	VV		1,2*2,47*4					
	VV		48,3*(0,17+0,137)		14,828			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce					31 043,40
31	K	635211221	Násyp lehký pod podlahy pod plouvací nebo tepelně izolační vrstvy podlah o tl. do 20 mm (lože) z keramzitu	m2	250,350	124,00	31 043,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635211221					
		VV	"viz. půdorys jednotlivých pater"					
		VV	"4.NP" 15,55+31,41+12,29+9,88+26,14+21,03+26,13+107,92		250,350			
		VV	"50,0% frakce 1-4 a 50,0% 4-8 mm"					
		VV	Součet		250,350			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					241 637,93
32	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	173,922	233,00	40 523,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/967031732					
33	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	9,144	699,00	6 391,66	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082015					
		VV	"vybourání stávajících oken"					
		VV	0,65*0,91*1+0,5*0,7*15+0,86*0,48*8		9,144			
		VV	Součet		9,144			
34	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,475	424,00	1 473,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082016					
		VV	"vybourání stávajících oken"					
		VV	1,02*1,2*1+0,56*2,01*2		3,475			
		VV	Součet		3,475			
35	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	184,877	303,00	56 017,73	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082017					
		VV	"vybourání stávajících oken"					
		VV	1,32*2,47*43+1,32*2,49*9+1,12*1,94*6+1,33*1,55*1		184,877			
		VV	Součet		184,877			
36	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	169,792	121,00	20 544,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
		VV	"ostění oken"					
		VV	"ostění otvorů"					
		VV	"viz. půdorys jednotlivých pater"					
		VV	"1.PP" (0,86*2+0,48*2)*0,5*8		10,720			
		VV	"1.NP-4.NP"					
		VV	(1,32*2+2,47)*0,4*43		87,892			
		VV	(0,65*2+0,91*2)*1*0,4		1,248			
		VV	(1,32*2+2,49*2)*9*0,4		27,432			
		VV	(0,5*2+0,7*2)*15*0,4		14,400			
		VV	(1,02*2+1,2*2)*1*0,4		1,776			
		VV	(1,12*2+1,94*2)*6*0,4		14,688			
		VV	(0,56*2+2,01*2)*2*0,4		4,112			
		VV	(1,33*2+1,55*2)*1*0,4		2,304			
		VV	(0,99+2,01*2)*0,4		2,004			
		VV	(1,46+3,29*2)*0,4		3,216			
		VV	Mezisoučet		169,792			
		VV	Součet		169,792			
37	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	1 173,743	85,20	100 002,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978036161					
		VV	"fasáda objektu oprava napadené, nesoudržné a degradované omítky"					
		VV	"JV" (7,598+7,6)*14,8+(0,45+4,4+0,45)*16,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2		352,280			
		VV	*2+(3,0+5,0*2)*0,8*2		12,080			
		VV	(7,5+7,6)*0,8		239,760			
		VV	"SV" 16,2*14,8		352,280			
		VV	"SZ" (7,598+7,6)*14,8+(0,45+4,4+0,45)*16,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2		352,280			
		VV	*2+(3,0+5,0*2)*0,8*2		12,080			
		VV	(7,5+7,6)*0,8		239,760			
		VV	"JZ" 16,2*14,8		1 208,240			
		VV	Mezisoučet		1 208,240			
		VV	"odpočet otvorů"		-6,793			
		VV	-(0,99*2,01+1,46*3,29)		-			
		VV	(1,32*2,47*43+0,65*0,91*1+1,32*2,49*9+0,5*0,7*15+1,02*1,2+0,86*0,48*8+1,12*1,94*6)		-193,183			
		VV	-(0,56*2,01*2+1,33*1,55)		-4,313			
		VV	Mezisoučet		-204,289			
		VV	"ostění otvorů"					
		VV	"viz. půdorys jednotlivých pater"					
		VV	"1.PP" (0,86*2+0,48*2)*0,5*8		10,720			
		VV	"1.NP-4.NP"					
		VV	(1,32*2+2,47)*0,4*43		87,892			
		VV	(0,65*2+0,91*2)*1*0,4		1,248			
		VV	(1,32*2+2,49*2)*9*0,4		27,432			
		VV	(0,5*2+0,7*2)*15*0,4		14,400			
		VV	(1,02*2+1,2*2)*1*0,4		1,776			
		VV	(1,12*2+1,94*2)*6*0,4		14,688			
		VV	(0,56*2+2,01*2)*2*0,4		4,112			
		VV	(1,33*2+1,55*2)*1*0,4		2,304			
		VV	(0,99+2,01*2)*0,4		2,004			
		VV	(1,46+3,29*2)*0,4		3,216			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet				169,792	
	VV		Součet				1 173,743	
38	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	91,668	182,00	16 683,58	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978059641					
	VV		"viz. pohledy a půdorys 1.NP"					
	VV		"otlučení obkladu soklu"					
	VV		(0,959+7,7+0,5+1,5+1,5+23,2+34,85)*1,2-		91,668			
	VV		0,86*0,48*8+(0,86*2+0,48*2)*0,5*8					
	VV		Součet		91,668			
D	94		Lešení a stavební výtahy				772 253,90	
39	K	941111132	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky přes 10 do 25 m montáž	m ²	1 346,205	104,00	140 005,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941111132					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu"					
	VV		(19,547+1,5*2)*15,0+6,5*4,5+16,2*15,0+(7,6+1,5+2,6+4,4+1,5		1 088,955			
	VV		*2+3,7+7,6+1,5)*15,0					
	VV		6,5*4,5+15,2*15,0		257,250			
	VV		Součet		1 346,205			
40	K	941111232	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m ²	161 544,600	1,36	219 700,66	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941111232					
41	K	941111832	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky přes 10 do 25 m demontáž	m ²	1 346,205	63,70	85 753,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941111832					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu"					
	VV		(19,547+1,5*2)*15,0+6,5*4,5+16,2*15,0+(7,6+1,5+2,6+4,4+1,5		1 088,955			
	VV		*2+3,7+7,6+1,5)*15,0					
	VV		6,5*4,5+15,2*15,0		257,250			
	VV		Součet		1 346,205			
42	K	944611111	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m ²	1 346,205	32,40	43 617,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944611111					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu"					
	VV		(19,547+1,5*2)*15,0+6,5*4,5+16,2*15,0+(7,6+1,5+2,6+4,4+1,5		1 088,955			
	VV		*2+3,7+7,6+1,5)*15,0					
	VV		6,5*4,5+15,2*15,0		257,250			
	VV		Součet		1 346,205			
43	K	944611211	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m ²	161 544,600	1,09	176 083,61	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944611211					
44	K	944611811	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m ²	1 346,205	21,80	29 347,27	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944611811					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu"					
	VV		(19,547+1,5*2)*15,0+6,5*4,5+16,2*15,0+(7,6+1,5+2,6+4,4+1,5		1 088,955			
	VV		*2+3,7+7,6+1,5)*15,0					
	VV		6,5*4,5+15,2*15,0		257,250			
	VV		Součet		1 346,205			
45	K	944711111	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m montáž	m	6,000	159,00	954,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944711111					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu" 3,0*2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
46	K	944711211	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	720,000	1,98	1 425,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944711211					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu" 3,0*2*4*30		720,000			
	VV		Součet		720,000			
47	K	944711811	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m demontáž	m	720,000	74,20	53 424,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944711811					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu" 3,0*2*4*30		720,000			
	VV		Součet		720,000			
48	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m ²	1 346,205	16,30	21 943,14	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111111					
	VV		"lešení pro zateplení fasády objektu"					
	VV		(19,547+1,5*2)*15,0+6,5*4,5+16,2*15,0+(7,6+1,5+2,6+4,4+1,5		1 088,955			
	VV		*2+3,7+7,6+1,5)*15,0					
	VV		6,5*4,5+15,2*15,0		257,250			
	VV		Součet		1 346,205			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				5 007,00	
49	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m ²	250,350	20,00	5 007,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902121					
	VV		" viz. půdorys 4.NP zametení stávajících půdovek"					
	VV		"4.NP"15,55+31,41+12,29+9,88+26,14+21,03+26,13+107,92		250,350			
	VV		Součet		250,350			
D	997		Přesun sutě				329 425,11	
50	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	92,621	1 800,00	166 717,80	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013214								
51	K	997013501	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	92,621	304,00	28 156,78	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501								
52	K	997013509	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 759,799	13,30	23 405,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
VV					92,621*19 "Přepočtené koeficientem množství	1 759,799		
VV					Součet	1 759,799		
53	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	92,621	1 200,00	111 145,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871								
D 998 Přesun hmot							88 711,00	
54	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	63,365	1 400,00	88 711,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011010								
D PSV Práce a dodávky PSV							2 429 654,35	
D 713 Izolace tepelné							770 168,65	
55	K	713111111	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m2	130,000	54,40	7 072,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713111111								
VV					"zateplení stropu nad 4.NP v podkrovní části střešy" 65,0*2	130,000		
VV					Součet	130,000		
56	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	250,350	84,00	21 029,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121121								
VV					" zateplení podkrovní viz. půdorys 4.NP"			
VV					15,55+31,41+12,29+9,88+26,14+21,03+26,13+107,92	250,350		
VV					Součet	250,350		
57	M	63152375	deska tepelně izolační minerální kontaktních pro podhledy finální s povrchovou úpravou $\lambda=0,040$ tl 200mm	m2	331,118	1 460,00	483 432,28	CS ÚRS 2025 01
58	M	63152RP22	deska tepelně izolační minerální kontaktních pro podhledy finální s povrchovou úpravou $\lambda=0,040$ tl 60mm	m2	331,118	438,00	145 029,68	CS ÚRS 2025 01
59	K	713121131	Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm	m2	262,868	31,90	8 385,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121131								
60	M	28329RP12	folie PPe s mřížkou, Sd min. 100 m (pro přímý ontakt s Tl)	m2	302,298	200,00	60 459,60	vlastní
61	K	713122RP5	Příplatek k ceně za provedení tepelné izolace pod zvýšenou podlahou a pochůzí lávkou	m2	95,000	50,00	4 750,00	vlastní
VV " viz. půdorys 4.NP"								
VV					25,0+70,0	95,000		
VV					Součet	95,000		
62	K	713131131	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) nastřelením uvnitř objektu	m2	83,574	228,00	19 054,87	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131131								
VV					"zateplení stěny v podkrovní viz. půdorys 4.NP"			
VV					15,2*2*3,3-(0,9*1,97*2+4,0*3,3)	83,574		
VV					Součet	83,574		
63	M	28329012	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2	m2	96,110	25,20	2 421,97	CS ÚRS 2025 01
64	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	10,412	1 780,00	18 533,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713103								
D 763 Konstrukce suché výstavby							117 648,72	
65	K	763113RP22	Předstěna ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny, dvojitě opláštěná deskami protipožárními DFH2 tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací	m2	83,574	1 200,00	100 288,80	vlastní
VV "zateplení stěny v podkrovní viz. půdorys 4.NP"								
VV					"TI- MW 240mm (max = 0,039 W/m2K)"			
VV					15,2*2*3,3-(0,9*1,97*2+4,0*3,3)	83,574		
VV					Součet	83,574		
66	K	998763333	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	4,617	3 760,00	17 359,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763333								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské	1 536 547,58				
67	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	1,224	895,00	1 095,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622131					
VV			"montáž nových plastových oken"					
VV			1,02*1,2*1					
VV			Součet					
68	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,224	5 200,00	6 364,80	CS ÚRS 2025 01
VV			" viz. montáž"					
VV			" cena včetně kování"					
VV			1,02*1,2*1					
VV			Součet					
69	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	185,912	908,00	168 808,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622132					
VV			"montáž nových plastových oken"					
VV			1,35*2,45*51					
VV			1,12*1,94*6					
VV			0,53*2,01*2+1,33*1,55*1					
VV			Součet					
70	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	185,912	4 490,00	834 744,88	CS ÚRS 2025 01
71	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	24,000	895,00	21 480,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622216					
VV			"montáž nových plastových oken"					
VV			1+15+8					
VV			Součet					
72	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2	m2	9,144	6 620,00	60 533,28	CS ÚRS 2025 01
73	K	766629213	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, fólie	m	522,730	199,00	104 023,27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766629213					
VV			" doplnění pásek při montáži" 522,73					
VV			Součet					
74	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, páska	m	522,730	225,00	117 614,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766629214					
VV			" doplnění pásek při montáži" 522,73					
VV			Součet					
75	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlých bez nadsvětlíku	kus	1,000	4 160,00	4 160,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660411					
VV			"odkaz PI 02" 1					
VV			Součet					
76	M	61140500	dveře jednokřídlé plastové bílé plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,800	10 800,00	19 440,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1*1,8 "Přepočtené koeficientem množství					
VV			Součet					
77	K	766660461	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlých s nadsvětlíkem	kus	1,000	5 300,00	5 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660461					
78	M	61140510	dveře dvoukřídlé plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,803	12 200,00	58 596,60	CS ÚRS 2025 01
VV			"odkaz PI 01" 1,46*3,29					
VV			Součet					
79	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	93,860	84,30	7 912,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691812					
VV			" viz. půdorys 1.PP-4.NP"					
VV			"demontáž stávajících truhlářských konstrukcí"					
VV			1,32*43+0,65+1,32*9+0,5*15+1,02*1+0,86*8+1,12*6+0,56*2+					
VV			1,33*1					
VV			Součet					
80	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	92,540	299,00	27 669,46	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694126					
81	M	60794001	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 700mm	m	91,329	864,00	78 908,26	CS ÚRS 2025 01
82	M	60794002	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 800mm	m	7,224	1 050,00	7 585,20	CS ÚRS 2025 01
83	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	8,794	1 400,00	12 311,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766103					
D 783			Dokončovací práce - nátěry	5 289,40				
84	K	783826615	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	61,362	86,20	5 289,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783826615					
VV			" hlavní fasáda objektu "					
VV			" sokl nad terénem" (77,47-5,17-1,25-0,8+0,16*8)*0,8					
VV			-(0,86*0,48*8)+(0,86+0,5*2)*0,5*8					
VV			Součet					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.2 - Výměna elektrických...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

540 447,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	540 447,29	21,00%	113 493,93
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

653 941,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.2 - Výměna elektrických...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

540 447,29

HSV - Práce a dodávky HSV

585,29

997 - Přesun sutě

585,29

PSV - Práce a dodávky PSV

539 862,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

539 862,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.2 - Výměna elektrických...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

540 447,29

D	HSV		Práce a dodávky HSV				585,29	
D	997		Přesun sutě				585,29	
1	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,177	1 550,00	274,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013153				
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,177	304,00	53,81	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501				
3	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	3,363	13,30	44,73	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509				
			VV	" PŘEDPOKLAD SKLÁDKA NEBO ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY DO 20 KM"				
			VV	19*0,177				
			VV	Součet				
					3,363			
					3,363			
4	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,177	1 200,00	212,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				539 862,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				539 862,00	
5	K	741371823	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	17,000	350,00	5 950,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741371823				
			VV	"demontáž stávajících svítidel" 10*7				
			VV	Součet				
					17,000			
					17,000			
6	K	741371841	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patič (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše stropních do 0,09 m2	kus	193,000	350,00	67 550,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741371841				
			VV	"demontáž stávajících svítidel" 33+38*2+20+20*2+24				
			VV	Součet				
					193,000			
					193,000			
7	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372062				
			VV	" montáž nových svítidel "				
			VV	" označení B" 10				
			VV	Součet				
					10,000			
					10,000			
8	M	RMAT0001	B - LED SVÍTIDLO 39W, PŘISAZENÉ, IP 20, BÍLÁ MRÍŽKA, 1200x300	kus	10,000	2 500,00	25 000,00	vlastní
			VV	" viz. montáž + ztratné" 10,0				
			VV	Součet				
					10,000			
					10,000			
9	K	741372073	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových závěsných hranatých nebo kruhových plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372073				
			VV	" montáž nových svítidel "				
			VV	" označení B" 7				
			VV	Součet				
					7,000			
					7,000			
10	M	RMAT0005	B - LED SVÍTIDLO 39W, závěsné, IP 20, BÍLÁ MRÍŽKA, 1200x300	kus	10,000	2 500,00	25 000,00	vlastní
			VV	" viz. montáž + ztratné" 10,0				
			VV	Součet				
					10,000			
					10,000			
11	K	741372112	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních panelových hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	169,000	500,00	84 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372112				
			VV	" viz. půdorys jednotlivých pater"				
			VV	" označení A" 33+38*2				
			VV	"označení A1" 20+20+20				
			VV	Součet				
					109,000			
					60,000			
					169,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	M	34825011	svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové 0,09-0,36m2 2200-5000lm	kus	109,000	1 500,00	163 500,00	CS ÚRS 2025 01
			"A - LED SVÍTIDLO 37W, VESTAVĚNÉ DO RASTRU 600, IP20, Ra90"					
			" viz. montáž + ztratné" 33+38*2		109,000			
			Součet		109,000			
13	M	34825RP1	svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové 0,09-0,36m2 2200-5000lm A1	kus	60,000	1 500,00	90 000,00	vlastní
			"A1 - LED SVÍTIDLO 37W, VESTAVĚNÉ DO RASTRU 600, IP20"					
			" viz. montáž + ztratné" 60,0		60,000			
			Součet		60,000			
14	K	741372153	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů průmyslových přisazených nástěnných	kus	24,000	500,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372153					
			" viz. půdorys jednotlivých pater"					
			" označení D" 6+18		24,000			
			Součet		24,000			
15	M	RMAT0002	D - LED SVÍTIDLO 18W, PŘISAZENÉ, SKLENĚNÉ, D250mm, IP 40	kus	24,000	1 750,00	42 000,00	vlastní
			" viz. montáž + ztratné" 24		24,000			
			Součet		24,000			
16	K	741820102	Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741820102					
17	K	998741113	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,431	2 000,00	862,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741113					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.3. - Vzduchotechnika

Úroveň 3:

1.3.1 - Vzduchotechnika 1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

991 850,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	991 850,00	21,00%	208 288,50
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 200 138,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.3. - Vzduchotechnika

Úroveň 3:

1.3.1 - Vzduchotechnika 1

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

991 850,00

PSV - Práce a dodávky PSV

991 850,00

751 - Vzduchotechnika

991 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.3. - Vzduchotechnika

Úroveň 3:

1.3.1 - Vzduchotechnika 1

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

991 850,00

D PSV Práce a dodávky PSV 991 850,00

D 751 Vzduchotechnika 991 850,00

1	K	751RP1	Decentralizovaná vzduchotechnická jednotka v podstropním provedení, s rekuperací tepla pomocí hliníkového protiproudého rekuperátoru, elektrickým dohřevem, min. účinnost rekuperace 80%, třída filtrace ePM1 55%(F7) na přívodu a ePM10(M5) 50% na odvodu vzduchu, včetně el. topné spirály	kus	5,000	180 000,00	900 000,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 5		5,000			
	vv		"Qv= +660/ -660 m3/h, dp=120 Pa, Pel = 2,1 kW/ 230 V. rozměry:, hmotnost 120 Kg"					
	vv		Součet		5,000			
2	K	751RP2	Čidlo CO2 s displejem v nástěnném provedení	kus	5,000	6 500,00	32 500,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 5		5,000			
	vv		"0-2000 ppm"					
	vv		Součet		5,000			
3	K	751RP3	Elektronický ovladač	kus	5,000	5 000,00	25 000,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 5		5,000			
	vv		"Napájení 24 V"					
	vv		Součet		5,000			
4	K	751RP4	Pevná protidešťová žaluzie do kruhového potrubí se sítím proti hrubým nečistotám	kus	10,000	2 500,00	25 000,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 10		10,000			
	vv		"O250 mm"					
	vv		Součet		10,000			
5	K	751RP5	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 20% tvarovek	m	7,000	950,00	6 650,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 7		7,000			
	vv		"do O250 mm"					
	vv		Součet		7,000			
6	K	751RP6	Spojovací a těsnící materiál	kg	0,300	250,00	75,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 0,3		0,300			
	vv		Součet		0,300			
7	K	751RP7	Materiál na závěsy	kg	0,500	250,00	125,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 0,5		0,500			
	vv		Součet		0,500			
8	K	751RP8	Doprava jednotek po ČR	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
	vv		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.3. - Vzduchotechnika

Úroveň 3:

1.3.2 - Vzduchotechnika 2

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

205 850,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	205 850,00	21,00%	43 228,50
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

249 078,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.3. - Vzduchotechnika

Úroveň 3:

1.3.2 - Vzduchotechnika 2

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

205 850,00

PSV - Práce a dodávky PSV

205 850,00

751 - Vzduchotechnika

205 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.3. - Vzduchotechnika

Úroveň 3:

1.3.2 - Vzduchotechnika 2

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

205 850,00

D PSV Práce a dodávky PSV 205 850,00

D 751 Vzduchotechnika 205 850,00

1	K	751RP1	Decentralizovaná vzduchotechnická jednotka v podstropním provedení, s rekuperací tepla pomocí hliníkového protiproudého rekuperátoru, elektrickým dohřevem, min. účinnost rekuperace 80%, třída filtrace ePM1 55%(F7) na přívodu a ePM10(M5) 50% na odvodu vzduchu, včetně el. topné spirály	kus	1,000	180 000,00	180 000,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání PC učebny" 1		1,000			
	VV		"Qv= +660/ -660 m3/h, dp=120 Pa, Pel = 2,1 kW/ 230 V. rozměry:, hmotnost 120 Kg"					
	VV		Součet		1,000			
2	K	751RP2	Čidlo CO2 s displejem v nástěnném provedení	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání PC učebny" 1		1,000			
	VV		"0-2000 ppm"					
	VV		Součet		1,000			
3	K	751RP3	Elektronický ovladač	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání PC učebny" 1		1,000			
	VV		"Napájení 24 V"					
	VV		Součet		1,000			
4	K	751RP4	Pevná protidešťová žaluzie do kruhového potrubí se sítím proti hrubým nečistotám	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání PC učebny" 2		2,000			
	VV		"Ø250 mm"					
	VV		Součet		2,000			
5	K	751RP5	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 20% tvarovek	m	7,000	950,00	6 650,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 7		7,000			
	VV		"do Ø250 mm"					
	VV		Součet		7,000			
6	K	751RP6	Spojovací a těsnící materiál	kg	0,300	250,00	75,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 0,3		0,300			
	VV		Součet		0,300			
7	K	751RP7	Materiál na závěsy	kg	0,500	250,00	125,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 0,5		0,500			
	VV		Součet		0,500			
8	K	751RP8	Doprava jednotek po ČR	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
	VV		"Zařízení č.1: Větrání 1.13a,b, 2.03, 2.09, 3.03 a 3.09" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.1 - FVE - panely + mě...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

240 441,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	240 441,60	21,00%	50 492,74
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

290 934,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.1 - FVE - panely + mě...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	240 441,60
PSV - Práce a dodávky PSV	202 996,80
741 - Elektroinstalace - FVE	202 996,80
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 880,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 564,80
VRN9 - Ostatní náklady	25 564,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.1 - FVE - panely + mě...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

240 441,60

D	PSV		Práce a dodávky PSV				202 996,80	
D	741		Elektroinstalace - FVE				202 996,80	
1	K	RP1	Dodávka a montáž - Třífázový střídač 5-10 kW	ks	1,000	63 000,00	63 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/1				
2	K	RP2	Dodávka a montáž FVE Panely	ks	22,000	4 668,00	102 696,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/2				
3	K	RP3	Držáky panelů	sada	1,000	29 040,00	29 040,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/3				
4	K	RP4	Podružný materiál	%	2,000	2 065,20	4 130,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/4				
5	K	RP6	Doprava a přesun dodávek	%	2,000	2 065,20	4 130,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/6				
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				11 880,00	
6	K	RP5	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	22,000	540,00	11 880,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/5				
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				25 564,80	
D	VRN9		Ostatní náklady				25 564,80	
7	K	091003RP10	GZS z položek prací	%	2,000	2 065,20	4 130,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP10				
8	K	091003RP11	Kompletační činnost	%	2,000	2 065,20	4 130,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP11				
9	K	091003RP12	Projektová dokumentace	%	2,000	8 652,00	17 304,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP12				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.2 - FVE - AC část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

72 780,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 780,00	21,00%	15 283,80
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

88 063,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.2 - FVE - AC část

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	72 780,00
PSV - Práce a dodávky PSV	52 380,00
741 - Elektroinstalace - FVE	52 380,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	14 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.2 - FVE - AC část

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

72 780,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				52 380,00	
D	741		Elektroinstalace - FVE				52 380,00	
1	K	RP1	Dodávka a montáž - AC rozvaděč	ks	1,000	29 400,00	29 400,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/01/01/01/01/01					
			VV "montáž rozvodnice vč. výzbroje" 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
2	K	RP2	napojení na stávající / novou elektroinstalaci objektu	ks	1,000	8 160,00	8 160,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/01/01/01/01/01					
3	K	RP3	vodič CY 16 mm2 zž	m	30,000	126,00	3 780,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/01/01/01/01/01					
4	K	RP4	Podružný materiál	%	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/01/01/01/01/01					
5	K	RP6	Doprava a přesun dodávek	%	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/01/01/01/01/01					
6	K	RP8	kabel H07RN-F 5x6 mm2	m	20,000	252,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/01/01/01/01/01					
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				14 400,00	
7	K	RP5	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	16,000	900,00	14 400,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/01/01/01/01/01					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				6 000,00	
D	VRN9		Ostatní náklady				6 000,00	
8	K	091003RP10	GZS z položek prací	%	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP10					
9	K	091003RP11	Kompletační činnost	%	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP11					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.3 - FVE - DC část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

51 540,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 540,00	21,00%	10 823,40
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

62 363,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.3 - FVE - DC část

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	51 540,00
PSV - Práce a dodávky PSV	41 940,00
741 - Elektroinstalace - FVE	41 940,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 200,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.3 - FVE - DC část

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

51 540,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				41 940,00	
D	741		Elektroinstalace - FVE				41 940,00	
1	K	RP1	Montáž kabelů DC 6 mm2	m	60,000	90,00	5 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/1								
2	K	RP10	Podružný materiál (svorky, konektory, příchytky, chráničky..)	%	10,000	420,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/10								
3	K	RP2	DC konektory MC4 (samec+samice)	sada	1,000	1 140,00	1 140,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/2								
4	K	RP3	DC vodič, UV odolný 6mm2_černý	m	30,000	54,00	1 620,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/3								
5	K	RP4	DC vodič, UV odolný 6mm2_červený	m	30,000	54,00	1 620,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/4								
6	K	RP6	Doprava a přesun dodávek	%	10,000	420,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/6								
7	K	RP9	Dodávka a montáž rozvaděče - DC rozvaděč	ks	1,000	23 760,00	23 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/9								
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				5 400,00	
8	K	RP5	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	10,000	540,00	5 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/5								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				4 200,00	
D	VRN9		Ostatní náklady				4 200,00	
9	K	091003RP10	GZS z položek prací	%	5,000	420,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP10								
10	K	091003RP11	Kompletační činnost	%	5,000	420,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP11								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.4 - Akumulace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

167 220,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	167 220,00	21,00%	35 116,20
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

202 336,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.4 - Akumulace

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	167 220,00
PSV - Práce a dodávky PSV	147 420,00
741 - Elektroinstalace - FVE	147 420,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	18 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.4. - FVE - Fotovoltaika

Úroveň 3:

1.4.4 - Akumulace

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

167 220,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				147 420,00	
D	741		Elektroinstalace - FVE				147 420,00	
1	K	RP1	Oživení a testování systému vč. datového nastavení	sada	1,000	3 540,00	3 540,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/1/1				
2	K	RP2	Dodávka a montáž akumulátorů - Akumulátory sada 5-12kW včetně BMS	sada	1,000	118 200,00	118 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/2/1				
3	K	RP3	Kabeláž	sada	1,000	7 680,00	7 680,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/3/1				
4	K	RP4	Podružný materiál	%	5,000	1 800,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/4/1				
5	K	RP6	Doprava a přesun dodávek	%	5,000	1 800,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/6/1				
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				1 800,00	
6	K	RP5	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/1/5/1				
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				18 000,00	
D	VRN9		Ostatní náklady				18 000,00	
7	K	091003RP10	GZS z položek prací	%	5,000	1 800,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP10				
8	K	091003RP11	Kompletační činnost	%	5,000	1 800,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003RP11				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.5 - VN a ON (Vedlejší ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		595 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	595 000,00	21,00%	124 950,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	719 950,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.5 - VN a ON (Vedlejší ...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	595 000,00
OST - Ostatní náklady	65 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	115 000,00
VN - Vedlejší náklady	410 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

1 - OPŽP Energetické úspory

Soupis:

1.5 - VN a ON (Vedlejší ...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

595 000,00

D		OST	Ostatní náklady	65 000,00				
1	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní
2	K	R-001	Požadavek objednatele - Označení stavby (D+M osazení informační tabule s uvedením názvu stavby, investora stavby, zhotovitele stavby, uvedením termínu a realizace stavby, uvedení kontaktu na odpovědného stavbyvedoucího)	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
3	K	R-012	Zhotovitel zajistí fotodokumentaci původního a nového stavu, fotodokumentaci průběhu a realizace stavby po jednotlivých měsících	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
4	K	R-015	Revize všech instalací a zařízení týkající se zateplení objektu včetně potřebných dokladů a protokolů	kompl.	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní

D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	115 000,00				
5	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	kus	3,000	20 000,00	60 000,00	vlastní
	VV		"provedení dodatečných sond pro potřeby stavebních úprav " 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
6	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	hod	8,000	2 500,00	20 000,00	vlastní
7	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	hod	4,000	2 500,00	10 000,00	vlastní
8	K	013203000	Výrobní dokumentace	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
9	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní

D		VN	Vedlejší náklady	410 000,00				
10	K	R-003	Zařízení staveniště (přechodné dopravní značení, zajištění objízdných tras a uzávěr včetně příslušných povolení, ZS sociální objekty, včetně vnitrostaveništního rozvodu a napojení na media energií,) - kompletní zajištění	kompl	1,000	300 000,00	300 000,00	vlastní
	VV		" kompletní zařízení staveniště" 1		1,000			
	VV		" stavební buňky, úprava stávajících stavebních objektu určených pro zařízení staveniště"					
	VV		" připojení SLP, provizorní komunikace, skládky včetně likvidace obkladu"					
	VV		" ostatní náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště"					
	VV		"připojení energií, energie pro ZS, oplocení staveniště, dopravní značení"					
	VV		"informační tabule na staveništi, alarm, strážní služba, demontáž ZS"					
	VV		Součet		1,000			
11	K	R-004	Vytýčení inženýrských sítí včetně provedení průzkumných sond, výšková úprava všech znaků IS, šachet, poklopů a ostaních ...	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		"budou vytyčeny kompletně všechny sítě " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	R-003a	Náklady spojené s prací za plného provozu (hluk prach, zaměstnanci, občané)	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		"příprava staveniště před prováděním stavebních prací" 1		1,000			
	VV		"utěsnění otvorů, provizorní SDK příčky do pěny, ochrana stávajících konstrukcí před poškozením nebo znehodnocením prachem"					
	VV		"ochrana plachtami, OSB deska na podlaze "					
	VV		" opatření pro zajištění bezpečnosti při manipulaci se sutí"					
	VV		Součet		1,000			
13	K	R-005	Průběžné čištění komunikací, čištění vozidel při výjezdu ze stavby (zabradlí, zajištění obslužného provozu (zásobování, svoz komunálních odpadů, záchranných složek, ...))	kompl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
14	K	R-006	Zajištění skládek a meziskládek materiálů a odpadů včetně odvozu a poplatků, zajištění zpětného předání dotčených ploch jednotlivým majitelům	kompl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
15	K	R-011	Náklady zhotovitele na nutné konzultace se zpracovatelem PD při realizaci stavby	kompl	16,000	1 000,00	16 000,00	vlastní
	VV		1*16 "Přepočtené koeficientem množství"		16,000			
	VV		Součet		16,000			
16	K	R-018	Závěrečný úklid objektu před předáním stavby uživateli do trvalého užívání, čištění oken.finální úklid stavby a okolí	kompl	6,000	4 000,00	24 000,00	vlastní
	VV		" kompletní úklid objektu a okolí stavby" 6		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		" plochy které byly použity jako provizorní pro potřeby stavby budou uvedeny na náklady zhotovitele do původního stavu"					
	W		Součet		6,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
17	K	042603000	Plán zkoušek (kontrolní a zkušební plán)	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2 - Oprava po povodni

Soupis:

2.1 - Oprava po povodni -...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 526 322,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 526 322,67	21,00%	950 527,76
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 476 850,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2 - Oprava po povodni

Soupis:

2.1 - Oprava po povodni -...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 526 322,67

HSV - Práce a dodávky HSV	3 381 561,93
1 - Zemní práce	383 045,21
2 - Zakládání	125 528,78
28 - Zpevňování hornin - injektáže a mikropiloty	727 491,75
4 - Vodorovné konstrukce	14 734,00
5 - Komunikace pozemní	431 124,37
61 - Úprava povrchů vnitřních	58 775,90
62 - Úprava povrchů vnějších	81 346,04
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	71 237,94
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	62 530,00
9 - Ostatní konstrukce a práce	236 194,89
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	204 286,85
94 - Lešení a stavební výtahy	20 218,38
96 - Bourání konstrukcí	441 092,57
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	137 482,65
998 - Přesun hmot	386 472,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 368,92
PSV - Práce a dodávky PSV	1 138 391,82
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	294 680,13
714 - Akustická a protiotřesová opatření	51 568,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud	50 000,00
761 - Konstrukce prosvětlovací	242 971,12
763 - Konstrukce suché výstavby	273 936,11
767 - Konstrukce zámečnické	6 300,00
772 - Podlahy z kamene	63 600,00
775 - Podlahy skládané	6 588,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	72 058,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	76 689,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2 - Oprava po povodni

Soupis:

2.1 - Oprava po povodni -...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 526 322,67

D HSV Práce a dodávky HSV

3 381 561,93

D 1 Zemní práce

383 045,21

1	K	113106061	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně vozovka a ploch, s jakoukoliv výplní spár z drobných kostek nebo odseků s ložem z kameniva těžného	m2	85,742	200,00	17 148,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106061					
			VV "pro výkop po šterbinový žlab					
			VV (3,00+8,15+0,30*2+8,135+2,10)*3,90		85,742			
			VV Součet		85,742			
2	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	7,200	69,80	502,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113151111					
			VV "Pohled severovýchodní					
			VV 1,0*1,2*6		7,200			
			VV Součet		7,200			
3	K	119001401.R08	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvšešením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě světlosti DN do 200 mm	m	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119001401.R08					
			VV "Zajištění stávajícího Hlavního uzávěru plynu včetně uvedení do provozu po skopnění zemních prací " 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
4	K	132212221	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	16,648	1 600,00	26 636,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212221					
			VV "výkop kolem objektu pro montáž izolace proti vodě a drenáž					
			VV "podsklepená část					
			VV 5,40*(0,30+0,72/2)*2,497		8,899			
			VV "pro napojení do kanalizace					
			VV (3,20+1,00)*0,90*(2,50-0,45)		7,749			
			VV Součet		16,648			
5	K	132212331	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	163,852	1 280,00	209 730,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212331					
			VV "výkop kolem objektu pro montáž izolace proti vodě a drenáž					
			VV "podsklepená část					
			VV (3,80+0,91+8,15+4,65+8,135+7,10)*0,60*2,497		49,059			
			VV -(0,91+8,15)*(0,60+0,90)/2*0,45		-3,058			
			VV (2,10/2+3,80+1,41+8,15+4,65+8,135+7,10-2,10/2*3)*2,497*2,20/2		85,546			
			VV -(5,40*3,13*2,10/2)		-17,747			
			VV Mezisoučet		113,800			
			VV "nepodskepená část					
			VV (6,05+7,80+3,050+0,90*2+4,70+2,051+7,6+5,00)*0,90*(2,05-0,72)		45,547			
			VV Mezisoučet		45,547			
			VV "pro napojení do kanalizace					
			VV (3,05+1,50)*0,90*1,10		4,505			
			VV Součet		163,852			
6	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	14,580	272,00	3 965,76	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101102					
			VV "kolem HUP					
			VV 5,40*2,70		14,580			
			VV Součet		14,580			
7	K	151101112	Odstanění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	14,580	142,00	2 070,36	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101112								
8	K	151811131	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozeprání stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	17,220	223,00	3 840,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151811131								
	VV		"pro napojení do kanalizace		17,220			
	VV		(3,20+1,00)*(2,50-0,45)*2					
	VV		Součet		17,220			
9	K	151811231	Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozeprání stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	17,220	116,00	1 997,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151811231								
	VV				17,22			
	VV		Součet		17,220			
10	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	332,757	89,30	29 715,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103								
	VV		"na meziskládku					
	VV		16,648+163,852		180,500			
	VV		"na zásyp					
	VV		152,257		152,257			
	VV		Součet		332,757			
11	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	28,243	302,00	8 529,39	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117								
	VV		"na meziskládku					
	VV		16,648+163,852		180,500			
	VV		"na zásyp					
	VV		-152,257		-152,257			
	VV		Součet		28,243			
12	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	282,430	22,50	6 354,68	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119								
	VV		28,243*(20-10)		282,430			
	VV		Součet		282,430			
13	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	49,425	352,00	17 397,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231								
	VV		28,243*1,75		49,425			
	VV		Součet		49,425			
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	168,444	22,10	3 722,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201								
	VV		148,383+20,061		168,444			
	VV		Součet		168,444			
15	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	152,257	159,00	24 208,86	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101								
	VV		"výkop kolem objektu pro montáž izolace proti vodě a drenáž					
	VV		16,648+168,444		185,092			
	VV		Mezisoučet		185,092			
	VV		"dle výkresu 1.PP.					
	VV		-					
	VV		(3,80+0,91+8,15+4,65+8,135+5,40+0,70+7,10+5,00)*(0,70+0,90)/2*0,30		-10,523			
	VV		-(4,85+5,00+7,60+0,45)*(0,70+0,90)/2*0,30		-4,296			
	VV		"beton					
	VV		-					
	VV		(3,80+0,91+8,15+4,65+8,135+5,40+0,70+7,10+5,00)*(0,60+0,70)/2*0,15		-4,275			
	VV		-(4,85+5,00+7,60+0,45)*(0,60+0,70)/2*0,15		-1,745			
	VV		"dle výkresu 1.PP.					
	VV		-					
	VV		(3,80+0,91+8,15+4,65+8,135+5,40+0,70+7,10+5,00)*3,14*0,05*0,05		-0,344			
	VV		-(4,85+5,00+7,60+0,45)*3,14*0,05*0,05		-0,141			
	VV		"šachty"- 3,14*0,157*0,157*(2,50*2)*4		-1,548			
	VV		"pro napojení do kanalizace					
	VV		-5,40*0,90*(2,50-0,45)		-9,963			
	VV		Mezisoučet		-32,835			
	VV		Součet		152,257			
16	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	11,543	608,00	7 018,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101								
	VV		"pro napojení do kanalizace					
	VV		5,40*0,90*(2,50-0,45)		9,963			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"pro napojení do kanalizace					
	VV		5,40*0,90*(0,10+0,125+0,10)		1,580			
	VV		Součet		11,543			
17	M	58337303	šterkopisek frakce 0/8	t	5,530	427,00	2 361,31	CS ÚRS 2025 01
18	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	8,383	531,00	4 451,37	CS ÚRS 2025 01
	VV		"pro napojení do kanalizace					
	VV		5,40*0,90*(2,50+0,45)		9,963			
	VV		-5,40*0,90*(0,10+0,125+0,10)		-1,580			
	VV		Součet		8,383			
19	K	919726122	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	40,000	72,90	2 916,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919726122					
	VV		"pro vybouranou dlažbu					
	VV		40,00		40,000			
	VV		Součet		40,000			
20	K	997221151	Vodorovná doprava sutí stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	27,437	309,00	8 478,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221151					
	VV		"mramorová dlažba" 27,437		27,437			
	VV		Součet		27,437			
D 2 Zakládání							125 528,78	
21	K	211571121	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem drobným těžkým	m3	18,551	1 540,00	28 568,54	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211571121					
	VV		"obsyp drenáže					
	VV		"dle výkresu 1.PP.					
	VV		(4,85+0,91+8,15+4,65+8,135+5,40+0,70+7,10)*(0,70+0,90)/2*		9,575			
	VV		0,30					
	VV		(5,00+7,80+2,7+5,5+3,8+7,6+5,00)*(0,7+0,90)/2*0,30		8,976			
	VV		Součet		18,551			
22	K	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	181,643	37,00	6 720,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211971110					
	VV		"obsyp drenáže					
	VV		"dle výkresu 1.PP.					
	VV		(4,85+0,91+8,15+4,65+8,135+5,40+0,70+7,10)*(0,70+0,90+0,30+0,45)		93,753			
	VV		(5,00+7,80+2,7+5,5+3,8+7,6+5,00)*(0,70+0,90+0,30+0,45)		87,890			
	VV		Součet		181,643			
23	M	69311270	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 400g/m2	m2	215,156	37,40	8 046,83	CS ÚRS 2025 01
24	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	6,020	4 350,00	26 187,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212312111					
	VV		"dle výkresu 1.PP.					
	VV		(3,80+0,91+8,15+4,65+8,135+5,40+0,70+7,10+5,00)*(0,60+0,70)/2*0,15		4,275			
	VV		(4,85+5,00+7,60+0,45)*(0,60+0,70)/2*0,15		1,745			
	VV		Součet		6,020			
25	K	212755214	Trativody bez lože a obsypu z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm	m	77,295	74,70	5 773,94	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212755214					
	VV		"dle výkresu 1.PP.					
	VV		(4,85+0,91+8,15+4,65+8,135+5,40+0,70+7,10)		39,895			
	VV		(5,00+7,80+2,7+5,5+3,8+7,6+5,00)		37,400			
	VV		Součet		77,295			
26	K	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,816	4 370,00	29 785,92	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274321411					
	VV		"pod vnější schody					
	VV		(4,10+1,50*2)*0,60*1,60		6,816			
	VV		Součet		6,816			
27	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	20,800	421,00	8 756,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351121					
	VV		"pod vnější schody					
	VV		(4,10+1,80*2)*1,60		12,320			
	VV		(2,90+1,20*2)*1,60		8,480			
	VV		Součet		20,800			
28	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	20,800	82,20	1 709,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351122					
29	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,176	56 700,00	9 979,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274361821					
	VV		"pod vnější schody					
	VV		(4,10+1,20*2)*0,60*0,60*75*0,001		0,176			
	VV		Součet		0,176			
D 28 Zpevňování hornin - injektáže a mikropily							727 491,75	
30	K	281601121.R06	Injektování s jednoduchým obturátorem nebo bez obturátoru sestupně, tlakem do 0,60 MPa	hod	95,659	800,00	76 527,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/281601121.R06					
31	M	BSF.0024341.URS	injektážní pryskyřice polyuretanová, bal. 27,5kg	kg	71,339	1 000,00	71 339,00	vlastní
	VV		810,665*0,08*1,10		71,339			
	VV		Součet		71,339			
32	K	281811111	Ocelové injekční trubky pro injektování osazené do předem připraveného injekčního vrtu s ponecháním trubek ve vrtu z trubek délky jednotlivě do 1,5 m, vnitřního průměru trubek přes 8 do 38,10 mm,(1,5")	m	810,665	300,00	243 199,50	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/281811111					
33	M	14031010.R1	trubka ocelová podélně svařovaná hladká jakost 11 343 14 x 2.00 mm	m	891,732	150,00	133 759,80	vlastní
	VV		891,732		891,732			
	VV		Součet		891,732			
34	K	977131110	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru do 16 mm	m	810,665	250,00	202 666,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977131110					
D 4		Vodorovné konstrukce					14 734,00	
35	K	434191423	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemřovaných nebo ostatních	m	21,200	695,00	14 734,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191423					
	VV		"1.NP." vstup					
	VV		(4,10+3,50+2,90+2,30)		12,800			
	VV		(1,50+1,20+0,90+0,60)*2		8,400			
	VV		Součet		21,200			
D 5		Komunikace pozemní					431 124,37	
36	K	564831011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	148,317	172,00	25 510,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564831011					
	VV		"viz. půdorys 1.NP nový stav"					
	VV		"zpevněná plocha po štěrbínový žlab (3,00+8,15+0,30*2+8,135+2,10)*3,90		85,742			
	VV		"okapový chodník (0,6+16,996+7,601+2,051+0,6*2+4,347+3,051+4,508+9,987)*0,55		28,348			
	VV		Součet		114,090			
	VV		114,09*1,3 "Přepočtené koeficientem množství		148,317			
	VV		Součet		148,317			
37	K	572274113.R08	Oprava trhlin a výtluků pomocí infračerveného topného zařízení v komunikaci, plochy do 10 m2, tloušťky přes 50 do 150 mm	m2	6,400	5 000,00	32 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/572274113.R08					
	VV		"kanalizace v cestě					
	VV		2,0*3,20		6,400			
	VV		Součet		6,400			
38	K	591211111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva těžného	m2	111,465	1 250,00	139 331,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/591211111					
39	M	58381011.0R43	kostka řezanoštipaná dlažební mramor 8x8x6cm	kus	1 561,884	150,00	234 282,60	vlastní
D 61		Úprava povrchů vnitřních					58 775,90	
40	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	169,383	347,00	58 775,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422					
	VV		"1.PP."					
	VV		"0.01" 3,00*12,00+0,40*1,20+1,20*sqrt(4,0*4,0+2,15*2,15)		41,929			
	VV		"0.02" (6,70*2,347)*1,15		18,084			
	VV		"0.03" (6,70*2,40)*1,15		18,492			
	VV		"0.04" (6,70*3,24)*1,15		24,964			
	VV		"0.05" (6,579*4,412)*1,15		33,381			
	VV		"0.06" (6,579*4,30)*1,15		32,533			
	VV		Součet		169,383			
D 62		Úprava povrchů vnějších					81 346,04	
41	K	622131121.R01	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn s obsahem křemičitého písku	m2	170,180	80,00	13 614,40	vlastní
	VV		"1.PP."					
	VV		"podsklepená část (4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*(2,947+0,10)		79,984			
	VV		(0,91+8,401-0,60)*(2,947+0,10)		26,542			
	VV		"nepodsklepená část (4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*(2,05-0,45+0,35)		63,654			
	VV		Součet		170,180			
42	K	622331111	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	170,180	398,00	67 731,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622331111					
	VV		"1.PP."					
	VV		"podsklepená část (4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*(2,947+0,10)		79,984			
	VV		(0,91+8,401-0,60)*(2,947+0,10)		26,542			
	VV		"nepodsklepená část (4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*(2,05-0,45+0,35)		63,654			
	VV		Součet		170,180			
D 63		Podlahy a podlahové konstrukce					71 237,94	
43	K	632452431	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 20 do 30 mm	m2	68,742	384,00	26 396,93	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632452431								
44	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	51,541	360,00	18 554,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637311131								
	VV		"okapový chodník					
	VV		0,6+16,996+7,601+2,051+0,6*2*2+4,347+3,051+4,508+9,987		51,541			
	VV		Součet		51,541			
45	K	637211411	Okapový chodník z dlaždic betonových zámkových s vyplněním spár drobným kamenivem do kameniva těženého nebo drceného, tl. dlaždic 60 mm	m2	30,925	850,00	26 286,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637211411								
D 8 Vedení trubní dálková a přípojná							62 530,00	
46	K	894812111	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 přímý tok	kus	8,000	1 380,00	11 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812111								
47	K	894812135	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná s hrdlem, světlé hloubky 3000 mm	kus	6,000	2 850,00	17 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812135								
48	K	894812151	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop betonový (pro třídu zatížení) s betonovým konusem (B125)	kus	3,000	3 860,00	11 580,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812151								
49	K	894812155	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop plastový pachotěsný s madlem	kus	5,000	404,00	2 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812155								
50	K	894812315	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/200 průtočné	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812315								
51	K	894812332	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 2 000 mm	kus	1,000	5 010,00	5 010,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812332								
52	K	894812354	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení A15 s plastovým konusem	kus	1,000	8 580,00	8 580,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894812354								
D 9 Ostatní konstrukce a práce							236 194,89	
53	K	985312134	Štěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu klenb a podlah, tloušťky do 5 mm	m2	169,383	642,00	108 743,89	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985312134								
	VV		"1.PP."					
	VV		"0.01" 3,00*12,00+0,40*1,20+1,20*sqrt(4,0*4,0+2,15*2,15)		41,929			
	VV		"0.02" (6,70*2,347)*1,15		18,084			
	VV		"0.03" (6,70*2,40)*1,15		18,492			
	VV		"0.04" (6,70*3,24)*1,15		24,964			
	VV		"0.05" (6,579*4,412)*1,15		33,381			
	VV		"0.06" (6,579*4,30)*1,15		32,533			
	VV		Součet		169,383			
54	K	985323111	Spojovací (adhezni) můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	152,759	483,00	73 782,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985323111								
55	K	985324111:R041	Ochranný nátěr Hydrofobní, oleofobní nanoimpregnací (na savý a nesavý materiál).	m2	134,171	400,00	53 668,40	vlastní
	VV		"1.PP."					
	VV		"0.01" (3,00*2+1,80+0,40*2)*2,10+(3,92*2,10*2)+1,20*2,30		29,052			
	VV		-0,80*1,97*1		-1,576			
	VV		Mezisoučet		27,476			
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,01" (3,30+12,90)*2*1,00		32,400			
	VV		(1,20+2,20*2)*0,40*3*1,00		6,720			
	VV		(1,10+2,20*2)*0,40*2*1,00		4,400			
	VV		-(0,90*3+0,80*3)*1,00		-5,100			
	VV		"1.02;1,14" (3,30+1,50*2)*1,75+1,40*(1,00*1,75)/2*2		13,475			
	VV		(2,20*2+1,40)*1,00		5,800			
	VV		(0,40*2+1,20)*1,75		3,500			
	VV		-(0,80*1,75*2+0,80*1,00)		-3,600			
	VV		"1.3;1.4" (6,90+4,90+3,90)*2*1,00		31,400			
	VV		-(0,90*1,00+0,90*1,0*2)		-2,700			
	VV		"1.05" (6,90+4,90+0,25*2)*2*1,00x					
	VV		-(0,90+0,80)*1,00x					
	VV		"1.06" (4,30+3,00)*2*1,00		14,600			
	VV		-0,80*1,00		-0,800			
	VV		"1.07" (2,40+1,70)*2*1,00		8,200			
	VV		-(0,80*1,00*2)		-1,600			
	VV		"1.13a; 1.13.b"					
	VV		(6,87+9,968)*2*1,00+0,25*1,0*2*6x					
	VV		-0,90*1,00x					
	VV		Mezisoučet		106,695			
	VV		Součet		134,171			
D 91 Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch							204 286,85	
56	K	985231112	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	322,219	634,00	204 286,85	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985231112								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"1.PP."					
VV			"0,01" (3,00+12,00+0,40)*2*2,10+(3,92*2,10/2*2)+1,20*2,30		75,672			
VV			-0,85*1,74*1		-1,479			
VV			"0,02" (6,70+2,347)*2*2,10+(1,15+1,885*2)*0,70		41,441			
VV			-0,85*1,74*1		-1,479			
VV			"0,03" (6,70+2,40)*2*2,10+(1,10+1,885*2)*0,70		41,629			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"0,04" (6,70+3,24)*2*2,10+(1,10+1,885*2)*0,70		45,157			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"0,05" (6,579+4,412)*2*2,01+(1,10+1,885*2)*0,70		47,593			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"0,06" (6,579+4,30)*2*2,01+(1,10+1,885*2)*0,70		47,143			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"okna" (0,90+1,0)*2*1,00*8+(0,90+1,0)*2*0,45		32,110			
VV			Součet		322,219			
D 94			Lešení a stavební výtahy				20 218,38	
57	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m ²	153,810	91,70	14 104,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101112					
VV			"viz. půdorysy jednotlivých pater"					
VV			"1.PP" 36,19+15,37+21,47+23,46+29,04+28,28		153,810			
VV			Součet		153,810			
58	K	949121112	Lešení lehké kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž	sada	2,000	371,00	742,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949121112					
VV			" pro potřeby stavebních úprav" 2		2,000			
VV			Součet		2,000			
59	K	949121212	Lešení lehké kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m příplatek k ceně za každý den použití	sada	240,000	20,30	4 872,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949121212					
VV			" pro potřeby stavebních úprav" 2*4*30		240,000			
VV			Součet		240,000			
60	K	949121812	Lešení lehké kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	sada	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949121812					
VV			" pro potřeby stavebních úprav" 2		2,000			
VV			Součet		2,000			
D 96			Bourání konstrukcí				441 092,57	
61	K	952905111	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách čerpání vody	hod	22,000	720,00	15 840,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952905111					
VV			"1PP. " 22		22,000			
VV			Součet		22,000			
62	K	952905212	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách očištění od nánosu bahna mechanické podlah	m ²	152,759	151,00	23 066,61	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952905212					
VV			"1.PP."					
VV			"0,01" 3,00*12,00+0,40*1,20+1,20*sqrt(4,0*4,0+2,15*2,15)		41,929			
VV			"0,02" (6,70*2,347)		15,725			
VV			"0,03" (6,70*2,40)		16,080			
VV			"0,04" (6,70*3,24)		21,708			
VV			"0,05" (6,579*4,412)		29,027			
VV			"0,06" (6,579*4,30)		28,290			
VV			Mezisoučet		152,759			
VV			Součet		152,759			
63	K	952905221	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách očištění od nánosu bahna tlakovou vodou stěn nebo podlah	m ²	152,759	143,00	21 844,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952905221					
VV			"1.PP." 152,759		152,759			
VV			Součet		152,759			
64	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	169,383	46,60	7 893,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011141					
VV			"1.PP."					
VV			"0,01" 3,00*12,00+0,40*1,20+1,20*sqrt(4,0*4,0+2,15*2,15)		41,929			
VV			"0,02" (6,70*2,347)*1,15		18,084			
VV			"0,03" (6,70*2,40)*1,15		18,492			
VV			"0,04" (6,70*3,24)*1,15		24,964			
VV			"0,05" (6,579*4,412)*1,15		33,381			
VV			"0,06" (6,579*4,30)*1,15		32,533			
VV			Součet		169,383			
65	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	322,219	121,00	38 988,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
VV			"1.PP."					
VV			"0,01" (3,00+12,00+0,40)*2*2,10+(3,92*2,10/2*2)+1,20*2,30		75,672			
VV			-0,85*1,74*1		-1,479			
VV			"0,02" (6,70+2,347)*2*2,10+(1,15+1,885*2)*0,70		41,441			
VV			-0,85*1,74*1		-1,479			
VV			"0,03" (6,70+2,40)*2*2,10+(1,10+1,885*2)*0,70		41,629			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"0,04" (6,70+3,24)*2*2,10+(1,10+1,885*2)*0,70		45,157			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"0,05" (6,579+4,412)*2*2,01+(1,10+1,885*2)*0,70		47,593			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"0,06" (6,579+4,30)*2*2,01+(1,10+1,885*2)*0,70		47,143			
VV			-0,80*1,74*1		-1,392			
VV			"okna" (0,90+1,0)*2*1,00*8+(0,90+1,0)*2*0,45		32,110			
VV			Mezisoučet		322,219			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		322,219			
66	K	978035123	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 10 do 30%	m2	169,383	79,10	13 398,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978035123						
	VV	"1.PP. stropy"						
	VV	"0,01" 3,00*12,00+0,40*1,20+1,20*sqrt(4,0*4,0+2,15*2,15)			41,929			
	VV	"0,02" (6,70*2,347)*1,15			18,084			
	VV	"0,03" (6,70*2,40)*1,15			18,492			
	VV	"0,04" (6,70*3,24)*1,15			24,964			
	VV	"0,05" (6,579*4,412)*1,15			33,381			
	VV	"0,06" (6,579*4,30)*1,15			32,533			
	VV	Součet			169,383			
67	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky do 10 mm	m2	139,856	332,00	46 432,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985112111						
	VV	"pro izolaci sklepa 50 %						
	VV	"podsklepená část						
	VV	(3,80+0,91+8,15+8,135+9,30)*(3,35-0,45)			87,856			
	VV	"nepodsklepená část						
	VV	(6,05+7,80+3,050+4,347+2,051+7,6+8,20)*(2,05-0,72)			52,000			
	VV	Součet			139,856			
68	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 10 do 30 mm	m2	68,742	465,00	31 965,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985112132						
69	K	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	322,219	750,00	241 664,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985142112						
	VV	322,219			322,219			
	VV	Součet			322,219			
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				137 482,65	
70	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	62,973	1 010,00	63 602,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211						
71	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	62,973	304,00	19 143,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501						
72	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	251,892	13,30	3 350,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509						
	VV	62,973*4 "Přepočtené koeficientem množství			251,892			
	VV	Součet			251,892			
73	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	62,973	816,00	51 385,97	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871						
	D	998	Přesun hmot				386 472,60	
74	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	429,414	900,00	386 472,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011010						
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 368,92	
75	K	721170974	Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 110	kus	3,700	15,60	57,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721170974						
	VV	"napojení drenáže						
	VV	1,0*2+1,70			3,700			
	VV	Součet			3,700			
76	K	721170975	Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 125	kus	3,000	17,40	52,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721170975						
77	K	721171916	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	3,000	768,00	2 304,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171916						
78	K	721242105	Lapače sítěných splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 110	kus	5,000	791,00	3 955,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721242105						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 138 391,82	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				294 680,13	
79	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	170,180	13,80	2 348,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111001						
	VV	"1.PP."						
	VV	"podsklepená část						
	VV	(4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*(2,947+0,10)			79,984			
	VV	(0,91+8,401-0,60)*(2,947+0,10)			26,542			
	VV	"nepodsklepená část						
	VV	(4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*(2,05-0,45+0,35)			63,654			
	VV	Součet			170,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	64,633	68,80	4 446,75	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111051					
			VV "Odvodňovací kanálky					
			VV "podsklepená část					
			VV (6,579*2+3,00+6,625*3)*2*0,50		36,033			
			VV (11,901+3,24+2,4+2,347+4,412+4,30)*2*0,50		28,600			
			VV Součet		64,633			
81	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	64,633	122,00	7 885,23	CS ÚRS 2025 01
82	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	170,180	29,80	5 071,36	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711112001					
			VV "1.PP."					
			VV "podsklepená část					
			VV (4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*(2,947+0,10)		79,984			
			VV (0,91+8,401-0,60)*(2,947+0,10)		26,542			
			VV "nepodsklepená část					
			VV (4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*(2,05-0,45+0,35)		63,654			
			VV Součet		170,180			
83	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,060	69 200,00	4 152,00	CS ÚRS 2025 01
			VV 170,18*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství		0,060			
			VV Součet		0,060			
84	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	623,368	162,00	100 985,62	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711142559					
85	M	62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,5mm	m2	207,790	271,00	56 311,09	CS ÚRS 2025 01
			VV 170,18*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		207,790			
			VV Součet		207,790			
86	M	62852012	pás asfaltový natavitelný modifikovaný APP s vložkou ze skleněné rohože a hrubozrnným břídlivým posypem na horním povrchu tl 3,5mm	m2	207,790	123,00	25 558,17	CS ÚRS 2025 01
			VV 170,18*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		207,790			
			VV Součet		207,790			
87	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	207,790	247,00	51 324,13	CS ÚRS 2025 01
			VV 170,18*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		207,790			
			VV Součet		207,790			
88	K	711161123.R03	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní s nakaširovanou filtrační textilíí výška nopy 10,0 mm tl. fólie do 0,6 mm	m2	142,907	160,00	22 865,12	vlastní
			VV "1.PP."					
			VV "podsklepená část					
			VV (4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)*(2,947-0,40)		66,859			
			VV (0,91+8,401-0,60)*(2,947-0,40)		22,187			
			VV "nepodsklepená část					
			VV (4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)*(2,05-0,40)		53,861			
			VV Součet		142,907			
89	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	67,604	127,00	8 585,71	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161384					
			VV "1.PP."					
			VV "podsklepená část					
			VV (4,85+1,00+8,404-0,60+16,996-4,40)		26,250			
			VV (0,91+8,401-0,60)		8,711			
			VV "nepodsklepená část					
			VV (4,60+7,601+2,051+4,342+3,051+6,998+4,00)		32,643			
			VV Součet		67,604			
90	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	3,501	1 470,00	5 146,47	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711103					
	D	714	Akustická a protiotřesová opatření				51 568,10	
91	K	714121011	Montáž akustických minerálních panelů podstropních s rozšířenou pohltivostí zvuku zavěšených na rošt viditelný	m2	33,690	615,00	20 719,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/714121011					
			VV "viz. půdorys 1.NP nový stav" 33,69		33,690			
			VV Součet		33,690			
92	M	63126RP22	panel akustický viditelný rastr pohltivý (včetně lišt doplňků)	m2	35,375	850,00	30 068,75	vlastní
93	K	998714113	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,312	2 500,00	780,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998714113					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				50 000,00	
94	K	74199	Oprava a doplnění elektroinstalace - odborný odhad	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 761			Konstrukce prosvětlovací			242 971,12		
95	K	761661011	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) včetně osazení roštu, osazení odvodňovacího prvku a osazení pojistiky (proti vloupání) hloubky do 0,60 m, šířky přes 1,0 m	kus	7,000	8 000,00	56 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/761661011					
VV			"odkaz PL 07" 7		7,000			
VV			Součet		7,000			
96	M	56245263.R022	světlík sklepní (anglický dvorek) pochozí včetně odvodňovacího prvku plast vyztužený skleněnými vlákný rošt mřížkový zajištěný protio vloupání vel. 1000x1300x400mm	kus	7,000	25 000,00	175 000,00	vlastní
97	M	56245319	montážní sada pro instalaci sklepního světlíku š 600mm na kontaktní zateplení tl 160mm	kus	7,000	1 070,00	7 490,00	CS ÚRS 2025 01
98	M	56245311	vpust' odtoková sklepního světlíku (anglického dvorku) DN 110 s lapačem nečistot a pachovým uzávěrem	kus	7,000	615,00	4 305,00	CS ÚRS 2025 01
99	K	998761103	Přesun hmot pro konstrukce prosvětlovací stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,148	1 190,00	176,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998761103					
D 763			Konstrukce suché výstavby			273 936,11		
100	K	763131732	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl. 15 mm	m	22,968	339,00	7 786,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131732					
VV			"viz. půdorys 1.NP nový stav" 9,968+4,9+4,7+3,40		22,968			
VV			Součet		22,968			
101	K	763131765	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	66,061	59,30	3 917,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131765					
VV			"viz. půdorys 1.NP nový stav"		66,061			
VV			(9,968+4,9+4,7+3,40)*0,90+45,39		66,061			
VV			Součet		66,061			
102	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	66,061	102,00	6 738,22	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131771					
VV			"viz. půdorys 1.NP nový stav"		66,061			
VV			(9,968+4,9+4,7+3,40)*0,90+45,39		66,061			
VV			Součet		66,061			
103	K	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	172,930	600,00	103 758,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135101					
VV			"viz. půdorys 1.NP nový stav"		172,930			
VV			45,39+15,51+17,93+23,65+37,40+33,05		172,930			
VV			Součet		172,930			
104	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	181,577	800,00	145 261,60	CS ÚRS 2025 01
VV			172,93*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		181,577			
VV			Součet		181,577			
105	K	998763333	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,722	3 760,00	6 474,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763333					
D 767			Konstrukce zámečnické			6 300,00		
106	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	100,000	63,00	6 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996801					
VV			"demontáže drobných prvků na stěnách, cedule, kotvy, hodiny a pod."					
VV			"předpoklad"					
VV			" viz. půdorys 1.NP" 100,0		100,000			
VV			Součet		100,000			
D 772			Podlahy z kamene			63 600,00		
107	K	772232821.0R42	Rozebrání schodišťových stupňů z kamenných desek k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do malty	m	21,200	3 000,00	63 600,00	vlastní
VV			"1.NP." vstup					
VV			(4,10+3,50+2,90+2,30)		12,800			
VV			(1,50+1,20+0,90+0,60)*2		8,400			
VV			Součet		21,200			
D 775			Podlahy skládané			6 588,64		
108	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	18,032	59,30	1 069,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413411					
VV			"1.PP."					
VV			"0.01" (3,00*2+1,80+0,40*2)+(3,92*2,10/2*2)+1,20		18,032			
VV			Mezisoučet		18,032			
VV			Součet		18,032			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	M	4297R05	Dířezní lišta pro vlhké dřevo vnitřní 70 x 2000 x 14 mm - pouze interiér je plastová perforovaná dvoudílná lišta, která je určena k odvodu difundujících vodních par ze dřeva do volného prostoru.	m	18,393	300,00	5 517,90	vlastní
	VV		18,032*1,02		18,393			
	VV		Součet		18,393			
110	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,001	1 440,00	1,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775103					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				72 058,60	
111	K	783801203	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování	m2	491,602	79,70	39 180,68	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801203					
	VV		"1.PP. stěny					
	VV		"0,01" (3,00+12,00+0,40)*2*2,10+(3,92*2,10/2*2)+1,20*2,30		75,672			
	VV		-0,85*1,74*1		-1,479			
	VV		"0,02" (6,70+2,347)*2*2,10+(1,15+1,885*2)*0,70		41,441			
	VV		-0,85*1,74*1		-1,479			
	VV		"0,03" (6,70+2,40)*2*2,10+(1,10+1,885*2)*0,70		41,629			
	VV		-0,80*1,74*1		-1,392			
	VV		"0,04" (6,70+3,24)*2*2,10+(1,10+1,885*2)*0,70		45,157			
	VV		-0,80*1,74*1		-1,392			
	VV		"0,05" (6,579+4,412)*2*2,01+(1,10+1,885*2)*0,70		47,593			
	VV		-0,80*1,74*1		-1,392			
	VV		"0,06" (6,579+4,30)*2*2,01+(1,10+1,885*2)*0,70		47,143			
	VV		-0,80*1,74*1		-1,392			
	VV		"okna" (0,90+1,0)*2*1,00*8+(0,90+1,0)*2*0,45		32,110			
	VV		Mezisoučet		322,219			
	VV		"1.PP. stropy					
	VV		"1.PP."					
	VV		"0,01" 3,00*12,00+0,40*1,20+1,20*sqrt(4,0*4,0+2,15*2,15)		41,929			
	VV		"0,02" (6,70*2,347)*1,15		18,084			
	VV		"0,03" (6,70*2,40)*1,15		18,492			
	VV		"0,04" (6,70*3,24)*1,15		24,964			
	VV		"0,05" (6,579*4,412)*1,15		33,381			
	VV		"0,06" (6,579*4,30)*1,15		32,533			
	VV		Mezisoučet		169,383			
	VV		Součet		491,602			
112	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	491,602	8,02	3 942,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801403					
	VV		491,602		491,602			
	VV		Součet		491,602			
113	K	783826655	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých lícového dřeva	m2	322,219	89,80	28 935,27	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783826655					
	VV		322,219		322,219			
	VV		Součet		322,219			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				76 689,12	
114	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,191	6,88	1 164,03	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
	VV		"viz. půdorys jednotlivých pater - stropy"					
	VV		"1.PP" (36,19+15,37+21,47+23,46+29,04+28,28)*1,10		169,191			
	VV		Součet		169,191			
115	K	784111009	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	18,500	8,02	148,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111009					
	VV		" viz. půdorys 1.PP					
	VV		18,5		18,500			
	VV		Součet		18,500			
116	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,191	42,50	7 190,62	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		"viz. půdorys jednotlivých pater - stropy"					
	VV		"1.PP" (36,19+15,37+21,47+23,46+29,04+28,28)*1,1		169,191			
	VV		Součet		169,191			
117	K	784121009	Oškrábání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	18,500	50,50	934,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121009					
	VV		" viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
	VV		18,5		18,500			
	VV		Součet		18,500			
118	K	784121019	Rozmývání podkladu po oškrábání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	18,500	25,40	469,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121019					
	VV		" viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
	VV		18,5		18,500			
	VV		Součet		18,500			
119	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	153,810	6,88	1 058,21	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		"viz. půdorys jednotlivých pater"					
	VV		"1.PP" 36,19+15,37+21,47+23,46+29,04+28,28		153,810			
	VV		Součet		153,810			
120	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	687,891	9,74	6 700,06	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171113					
	VV		"okna"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,32*2,47*43+0,65*0,91*1+1,32*2,49*9+0,5*0,7*15+1,02*1,2*1+0,86*0,48*8+1,12*1,94*6+0,56*2,01*2+1,33*1,55+0,99*2,01+1,5*3,29)*2		408,841			
	VV		"dveře" 1,0*2,1+1,5*3,3+1,0*2,0*2*20*3+1,0*2,0*2*8		279,050			
	VV		Součet		687,891			
121	M	28323157	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	1 974,085	1,72	3 395,43	CS ÚRS 2025 01
122	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,191	27,00	4 568,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
	VV		"viz. půdorysy jednotlivých pater - stropy"					
	VV		"1.PP" (36,19+15,37+21,47+23,46+29,04+28,28)*1,10		169,191			
	VV		Součet		169,191			
123	K	784181129	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	18,500	30,40	562,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181129					
	VV		" viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
	VV		18,5		18,500			
	VV		Součet		18,500			
124	K	784211109	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	18,500	114,00	2 109,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211109					
	VV		" viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
	VV		18,5		18,500			
	VV		Součet		18,500			
125	K	784351061	Malby antibakteriální s obsahem stříbra silikonové v místnostech výšky do 3,80 m	m2	169,191	214,00	36 206,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784351061					
	VV		"1.PP. stropy"					
	VV		"1.PP" (36,19+15,37+21,47+23,46+29,04+28,28)*1,10		169,191			
	VV		Součet		169,191			
126	M	24592004	<i>hmota malířská silikonová antibakteriální s obsahem stříbra</i>	kg	42,298	288,00	12 181,82	CS ÚRS 2025 01
	VV		169,191*0,25 "Přepočtené koeficientem množství"		42,298			
	VV		Součet		42,298			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2 - Oprava po povodni

Soupis:

2.2 - VN a ON (Vedlejší ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

121 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	121 000,00	21,00%	25 410,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

146 410,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2 - Oprava po povodni

Soupis:

2.2 - VN a ON (Vedlejší ...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	121 000,00
OST - Ostatní náklady	13 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VN - Vedlejší náklady	82 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

2 - Oprava po povodni

Soupis:

2.2 - VN a ON (Vedlejší ...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

121 000,00

D		OST	Ostatní náklady	13 000,00				
1	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	vlastní
2	K	R-001	Požadavek objednatele - Označení stavby (D+M osazení informační tabule s uvedením názvu stavby, investora stavby, zhotovitele stavby, uvedením termínu a realizace stavby, uvedení kontaktu na odpovědného stavbyvedoucího)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
3	K	R-012	Zhotovitel zajistí fotodokumentaci původního a nového stavu, fotodokumentaci průběhu a realizace stavby po jednotlivých měsících	kompl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
4	K	R-015	Revize všech instalací a zařízení týkající se zateplení objektu včetně potřebných dokladů a protokolů	kompl.	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní

D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00				
5	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	kus	3,000	4 000,00	12 000,00	vlastní
	VV		"provedení dodatečných sond pro potřeby stavebních úprav " 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
6	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	hod	8,000	500,00	4 000,00	vlastní
7	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	hod	8,000	500,00	4 000,00	vlastní
8	K	013203000	Výrobní dokumentace	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
9	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	vlastní

D		VN	Vedlejší náklady	82 000,00				
10	K	R-003	Zařízení staveniště (přechodné dopravní značení, zajištění objízdných tras a uzávěr včetně příslušných povolení, ZS sociální objekty, včetně vnitrostaveništního rozvodu a napojení na media energií,) - kompletní zajištění	kompl	1,000	60 000,00	60 000,00	vlastní
	VV		" kompletní zařízení staveniště" 1		1,000			
	VV		" stavební buňky, úprava stávajících stavebních objektu určených pro zařízení staveniště"					
	VV		" připojení SLP, provizorní komunikace, skládky včetně likvidace obkladu"					
	VV		" ostatní náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště"					
	VV		"připojení energií, energie pro ZS, oplocení staveniště, dopravní značení"					
	VV		"informační tabule na staveništi, alarm, strážní služba, demontáž ZS"					
	VV		Součet		1,000			
11	K	R-004	Vytýčení inženýrských sítí včetně provedení průzkumných sond, výšková úprava všech znaků IS, šachet, poklopů a ostaních ...	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	VV		"budou vytyčeny kompletně všechny sítě " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	R-003a	Náklady spojené s prací za plného provozu (hluk prach, zaměstnanci, občané)	kompl	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	VV		"příprava staveniště před prováděním stavebních prací" 1		1,000			
	VV		"utěsnění otvorů, provizorní SDK příčky do pěny, ochrana stávajících konstrukcí před poškozením nebo znehodnocením prachem"					
	VV		"ochrana plachtami, OSB deska na podlaze "					
	VV		" opatření pro zajištění bezpečnosti při manipulaci se sutí"					
	VV		Součet		1,000			
13	K	R-005	Průběžné čištění komunikací, čištění vozidel při výjezdu ze stavby (zabradlí, zajištění obslužného provozu (zásobování, svoz komunálních odpadů, záchranných složek, ...))	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
14	K	R-006	Zajištění skládek a mezískládek materiálů a odpadů včetně odvozu a poplatků, zajištění zpětného předání dotčených ploch jednotlivým majitelům	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
15	K	R-011	Náklady zhotovitele na nutné konzultace se zpracovatelem PD při realizaci stavby	kompl	16,000	200,00	3 200,00	vlastní
	VV		1*16 "Přepočtené koeficientem množství		16,000			
	VV		Součet		16,000			
16	K	R-018	Závěrečný úklid objektu před předáním stavby uživateli do trvalého užívání, čištění oken.finální úklid stavby a okolí	kompl	6,000	800,00	4 800,00	vlastní
	VV		" kompletní úklid objektu a okolí stavby" 6		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		" plochy které byly použity jako provizorní pro potřeby stavby budou uvedeny na náklady zhotovitele do původního stavu"					
	W		Součet		6,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
17	K	042603000	Plán zkoušek (kontrolní a zkušební plán)	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.1 - Stavební úpravy obj...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

9 566 024,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 566 024,97	21,00%	2 008 865,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

11 574 890,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.1 - Stavební úpravy obj...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

9 566 024,97

HSV - Práce a dodávky HSV	2 697 193,85
3 - Svislé a kompletní konstrukce	27 762,44
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 466,12
61 - Úprava povrchů vnitřních	641 882,81
62 - Úprava povrchů vnějších	1 486 904,00
64 - Osazování výplní otvorů	14 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 336,00
94 - Lešení a stavební výtahy	139 144,94
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	154 067,77
997 - Přesun sutě	122 634,39
998 - Přesun hmot	93 795,38
PSV - Práce a dodávky PSV	6 868 831,12
714 - Akustická a protiořesová opatření	827 005,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	73 101,38
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	7 652,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	16 846,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	750,00
762 - Konstrukce tesařské	1 025 758,18
763 - Konstrukce suché výstavby	667 097,17
764 - Konstrukce klempířské	2 340 554,24
765 - Krytina skládaná	49 506,80
766 - Konstrukce truhlářské	506 888,21
767 - Konstrukce zámečnické	342 200,00
776 - Podlahy povlakové	350 450,86
781 - Dokončovací práce - obklady	45 944,16
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 755,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	607 321,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.1 - Stavební úpravy obj...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

9 566 024,97

D	HSV	Práce a dodávky HSV	2 697 193,85						
D	3	Svislé a kompletní konstrukce	27 762,44						
1	K	310238411	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu cementovou	m3	1,355	8 460,00	11 463,30	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310238411						
			VV "1.PP."						
			VV "1,0" 0,88*1,10*1,40		1,355				
			VV Součet		1,355				
2	K	314238RP9	Ukončení cihelného komínu krycí deska základní	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní	
			VV " viz. půdorys střechy " 1						
			VV Součet		1,000				
3	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,093	58 200,00	5 412,60	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317944323						
			VV "viz. půdorys 4.NP nový stav"						
			VV "ocelové nosníky" 1,5*2*14,3*2*1,08*0,001		0,093				
			VV Součet		0,093				
4	K	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm	m2	2,694	1 410,00	3 798,54	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/340239212						
			VV " viz. půdorys 4.NP nový stav"						
			VV "úprava po vybouraných dveřích" (1,2*2,6-0,9*1,97)*2		2,694				
			VV Součet		2,694				
5	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	1,800	1 160,00	2 088,00	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244381						
			VV "viz. půdorys 4.NP nový stav"						
			VV "ocelové nosníky" 1,5*2*0,3*2		1,800				
			VV Součet		1,800				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 466,12					
6	K	636411005.0R49	Kladení dlažby z teracových dlaždic na sucho na terče standardní rozměr dlažby 300 x 300 mm, na rektifikační terče výšky přes 50 do 100 mm	m2	5,850	1 500,00	8 775,00	vlastní	
			VV "střecha krčku proti rampouchům						
			VV 1,50*3,90		5,850				
			VV Součet		5,850				
7	M	59247001	dlaždice teracová 300x300x30mm	m2	5,967	451,00	2 691,12	CS ÚRS 2025 01	
			VV 5,85*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		5,967				
			VV Součet		5,967				
	D	61	Úprava povrchů vnitřních	641 882,81					
8	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	1 038,380	180,00	186 908,40	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325421						
			VV "viz. půdorys jednotlivých pater"						
			VV "1.NP"						
			VV 45,39+15,51+17,93+33,69+14,82+23,65+6,88+8,67+4,54+4,9		266,030				
			VV 3+9,36+37,4+33,03+10,23						
			VV "2.NP"						
			VV 17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49		256,520				
			VV "3.NP"						
			VV 17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32		265,480				
			VV "4.NP" 15,55+31,41+12,29+9,88+26,14+21,03+26,13+107,92		250,350				
			VV Součet		1 038,380				
9	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	184,572	347,00	64 046,48	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422						
10	K	612323311	Omítká vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená strojně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn	m2	83,574	167,00	13 956,86	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612323311						
			VV " viz.půdorys 4.NP nový stav"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"odstranění omítky stěny pod zateplením"					
	VV		15,2*3,3*2-(0,9*1,97*2+4,0*3,3)		83,574			
	VV		Součet		83,574			
11	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 283,426	289,00	370 910,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.01" 25,08*4,05-		86,204			
	VV		(3,352*4,05+0,8*1,97*3+0,9*1,97*2)+(1,2+2,1*2)*0,3*4					
	VV		"2.02" 17,47*4,05-(0,8*1,97+1,32*2,47)+(1,5+2,47*2)*0,6		69,781			
	VV		"2.03" 36,20*4,05-(1,32*2,47*6+0,9*1,97)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		148,459			
	VV		"2.04" 20,60*4,05-(1,32*2,47*3+0,8*1,97)+(1,32*2,47*2)*0,5*3		81,854			
	VV		"2.05" 13,60*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		30,360			
	VV		"2.06" 12,80*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		27,744			
	VV		"2.07" 11,71*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		26,889			
	VV		"2.08" 19,69*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		45,369			
	VV		"2.09" 36,37*4,05-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		149,147			
	VV		Mezisoučet		665,807			
	VV		"viz. půdorys 3.Np nový stav"					
	VV		"3.01" 25,08*3,62-		81,170			
	VV		(0,8*1,97*3+0,9*1,97*2+1,12*1,94*2)+(1,12+1,94*2)*0,3*2					
	VV		(1,2+2,1*2)*0,3*4		6,480			
	VV		"3.02" 17,53*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,47)		58,622			
	VV		"3.03" 35,00*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		128,549			
	VV		"3.04" 21,4*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,49*3)+(1,5+2,49*2)*0,3*3		71,864			
	VV		"3.05" 14,0*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		31,308			
	VV		"3.06" 18,45*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		41,135			
	VV		"3.07" 10,85*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		24,851			
	VV		"3.08" 19,42*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		44,729			
	VV		"3.09" 35,10*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		128,911			
	VV		Mezisoučet		617,619			
	VV		Součet		1 283,426			
12	K	612325423	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	14,640	414,00	6 060,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325423					
	VV		" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		(3,0*3,0-1,2*2,4+(1,2+2,4*2)*0,2)*2		14,640			
	VV		Součet		14,640			
D	62		Úprava povrchů vnějších				1 486 904,00	
13	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	69,723	1 060,00	73 906,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/621211011					
	VV		" montáž ozdobných prvků fasády "					
	VV		77,47*0,45*2		69,723			
	VV		Součet		69,723			
14	M	28376379	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPA λ=0,035 tl 50mm	m2	73,209	270,00	19 766,43	CS ÚRS 2025 01
15	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	2 104,762	200,00	420 952,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
16	M	RMAT0003	"ODKAZ 11" korunní podstřešní římsa 170/137 mm	m	48,300	500,00	24 150,00	vlastní
17	M	RMAT0004	"ODKAZ 10" korunní podstřešní římsa 300/300 mm	m	81,344	700,00	56 940,80	vlastní
18	M	RMAT0005	"ODKAZ 09" průběžná římsa 170/43 mm	m	73,513	500,00	36 756,50	vlastní
	VV		"viz. montáž + ztratné"					
	VV		20,0+0,625*2+0,5*2		22,250			
	VV		16,196+0,20*2		16,596			
	VV		0,20+7,601+7,598+0,20		15,599			
	VV		0,20+15,167+0,20		15,567			
	VV		Součet		70,012			
	VV		70,012*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		73,513			
	VV		Součet		73,513			
19	M	RMAT00012	"ODKAZ 05" průběžná římsa 250/100 mm	m	73,933	650,00	48 056,45	vlastní
	VV		"viz. montáž + ztratné"					
	VV		20,0+0,625*2+0,5*2		22,250			
	VV		16,196+0,20*2		16,596			
	VV		15,167+0,30*2		15,767			
	VV		7,601+7,598+0,30*2		15,799			
	VV		Součet		70,412			
	VV		70,412*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		73,933			
	VV		Součet		73,933			
20	M	RMAT0006	"ODKAZ 08a" průběžná šambrána 425/20 mm	m	56,087	500,00	28 043,50	vlastní
	VV		"viz. montáž + ztratné" 20,0+0,625*2+0,5*2		22,250			
	VV		15,167+0,20*2		15,567			
	VV		7,601+7,598+0,2*2		15,599			
	VV		Součet		53,416			
	VV		53,416*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		56,087			
	VV		Součet		56,087			
21	M	RMAT0007	"ODKAZ 08b" průběžná šambrána 625/20 mm	m	74,929	700,00	52 450,30	vlastní
	VV		" viz. montáž" 27,0*0,625		16,875			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,90*2+15,167+3,90*2+0,16*2		31,087			
	VV		7,601+7,598+0,20*2+3,90*2		23,399			
	VV		Součet		71,361			
	VV		71,361*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		74,929			
	VV		Součet		74,929			
22	M	RMAT0008	"ODKAZ 07" římsa fronton 170/65 mm	m	99,750	550,00	54 862,50	vlastní
	VV		" viz. montáž" 5*5,00		25,000			
	VV		5,0*6		30,000			
	VV		5,0*5		25,000			
	VV		5,0*3		15,000			
	VV		Součet		95,000			
	VV		95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		99,750			
	VV		Součet		99,750			
23	M	RMAT0009	"ODKAZ 03" parapetní římsa 170/65 mm	m	69,300	550,00	38 115,00	vlastní
	VV		" viz. montáž" 2,0*5+2,0*4		18,000			
	VV		2,0*12		24,000			
	VV		2,0*4		8,000			
	VV		2,0*8		16,000			
	VV		Součet		66,000			
	VV		66*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		69,300			
	VV		Součet		69,300			
24	M	RMAT0010	"ODKAZ 04" skládaná průběžná bosáž 120/20 mm	m	1 520,324	260,00	395 284,24	vlastní
	VV		" viz. montáž"					
	VV		(7,598+7,601)*4,30/0,12		544,631			
	VV		(1,32+2,47*2+0,12*2)*4		26,000			
	VV		-1,32*2,47/0,12*4		-108,680			
	VV		16,196*4,30/0,12		580,357			
	VV		(1,32+2,47*2+0,12*2)*6		39,000			
	VV		-1,32*2,47/0,12*6		-163,020			
	VV		7,601*4,30/0,12		272,369			
	VV		(1,32+2,47*2+0,12*2)		6,500			
	VV		-1,32*2,47/0,12		-27,170			
	VV		(9,487*4,30)/0,12		339,951			
	VV		(1,32+2,47*2+0,12*2)*3		19,500			
	VV		-1,32*2,47/0,12*3		-81,510			
	VV		Součet		1 447,928			
	VV		1447,928*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		1 520,324			
	VV		Součet		1 520,324			
25	M	RMAT0011	"ODKAZ 02" skládaný pilastr 625/20 mm	m	113,400	780,00	88 452,00	vlastní
	VV		" viz. montáž + ztratné"					
	VV		4,2*12		50,400			
	VV		4,80*12		57,600			
	VV		Součet		108,000			
	VV		108*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		113,400			
	VV		Součet		113,400			
26	K	622326RP20	Příplatek za provádění omítek vnějších ploch stupně členitosti 3, v rozsahu opravované plochy do 100%	m2	298,335	500,00	149 167,50	vlastní
	VV		" fasáda objektu oprava napadené, nesoudržné a degradované omítky"					
	VV		(7,598+7,6+0,16*2)*13,8+(0,45+4,4+0,45+0,16*2)*15,5+4,4*1,5+5,0*2,5/2*2+(3,0+5,0*2+0,16*2)*0,8*2		341,670			
	VV		(7,5+7,6)*0,8		12,080			
	VV		-(3,261*15+4,8+1,7)		-55,415			
	VV		Součet		298,335			
D	64		Osazování výplní otvorů				14 200,00	
27	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	4 150,00	8 300,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
	VV		" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"nové dveře na chodbu" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
28	M	55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 950,00	5 900,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" viz. montáž" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 336,00	
29	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičiho přístroje	kus	4,000	214,00	856,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211					
	VV		"4.NP." 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
30	M	44932114	přístroj hasičí ruční práškový PG 6 LE	kus	4,000	1 120,00	4 480,00	CS ÚRS 2025 01
D	94		Lešení a stavební výtahy				139 144,94	
31	K	943211112	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky přes 10 do 25 m montáž	m3	260,800	59,20	15 439,36	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211112					
	VV		"lešení pro schodišťový prostor" 16,0*16,3		260,800			
	VV		Součet		260,800			
32	K	943211212	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	15 648,000	1,98	30 983,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211212					
	VV		"lešení pro schodišťový prostor" 16,0*16,3*60		15 648,000			
	VV		Součet		15 648,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	943211812	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky přes 10 do 25 m demontáž	m3	260,800	48,80	12 727,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211812					
		VV	"lešení pro schodišťový prostor" 16,0*16,3		260,800			
		VV	Součet		260,800			
34	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	772,350	91,70	70 824,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101112					
		VV	"viz. půdorys jednotlivých pater"					
		VV	"2.NP"		256,520			
		VV	17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49					
		VV	"3.NP"		265,480			
		VV	17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32					
		VV	"4.NP" 15,55+31,41+12,29+9,88+26,14+21,03+26,13+107,92		250,350			
		VV	Součet		772,350			
35	K	949121112	Lešení lehké kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž	sada	3,000	371,00	1 113,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949121112					
		VV	" pro potřeby stavebních úprav" 3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
36	K	949121212	Lešení lehké kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m příplatek k ceně za každý den použití	sada	360,000	20,30	7 308,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949121212					
		VV	" pro potřeby stavebních úprav" 3*4*30		360,000			
		VV	Součet		360,000			
37	K	949121812	Lešení lehké kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	sada	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949121812					
		VV	" pro potřeby stavebních úprav" 3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				154 067,77	
38	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,200	437,00	2 272,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
		VV	" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	"dveře do kotelny" 0,8*2,0		1,600			
		VV	"dveře na chodbu" 0,9*2,0*2		3,600			
		VV	Součet		5,200			
39	K	971028581	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném smíšeném, plochy do 1 m2, tl. do 900 mm	m3	0,800	4 190,00	3 352,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971028581					
		VV	"pro kanalizace" 1,0*0,80		0,800			
		VV	Součet		0,800			
40	K	971028591	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném smíšeném, plochy do 1 m2, tl. přes 900 mm	m3	1,200	4 510,00	5 412,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971028591					
		VV	"pro kanalizace" 1,0*1,20		1,200			
		VV	Součet		1,200			
41	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm	m3	0,288	2 340,00	673,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033541					
		VV	"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	" pro nové osazení dveří na chodbu" 1,2*0,3*0,4*2		0,288			
		VV	Součet		0,288			
42	K	974029167	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 150 mm a šířky do 300 mm	m	3,000	838,00	2 514,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974029167					
		VV	"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	"pro nové ocelové nosníky" 1,5*2		3,000			
		VV	Součet		3,000			
43	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností do 750 kg/m	m	37,000	563,00	20 831,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/975043111					
		VV	" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	"podepření v míst zateplení stropu ve 4.NP" 18,5*2		37,000			
		VV	Součet		37,000			
44	K	977151132	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 400 do 450 mm	m	9,000	12 100,00	108 900,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151132					
		VV	" viz. půdorys VZT - vyvrtání otvoru pro potrubí "					
		VV	0,75*12		9,000			
		VV	Součet		9,000			
45	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	83,574	121,00	10 112,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
		VV	" viz.půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	"odstranění omítky stěny pod zateplením"					
		VV	15,2*3,3*2-(0,9*1,97*2+4,0*3,3)		83,574			
		VV	Součet		83,574			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě					122 634,39
46	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	29,531	2 780,00	82 096,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013214					
47	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	29,531	304,00	8 977,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
48	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	561,165	13,30	7 463,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		"předpoklad skládka nebo zařízení pro nakládání s odpady do 20 km"					
	VV		19*29,535		561,165			
	VV		Součet		561,165			
49	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	29,531	816,00	24 097,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871					
D 998			Přesun hmot					93 795,38
50	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	58,258	1 610,00	93 795,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011010					
D PSV			Práce a dodávky PSV					6 868 831,12
D 714			Akustická a protiotřesová opatření					827 005,40
51	K	714111101	Montáž akustických obkladů pohltivých z dřevěných panelů bez podkladového roštu s lišovanými spárami	m2	57,995	383,00	22 212,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/714111101					
	VV		"viz. půdorys 1.NP nový stav"					
	VV		"obklad stěny m.č. 1.05" 11,7*3,85+7,0*1,85		57,995			
	VV		Součet		57,995			
52	M	59591RP35	akustický obklad pohltivý včetně lišt (systémové řešení)	m2	63,795	1 800,00	114 831,00	vlastní
53	K	714119001	Montáž akustických obkladů rošt podkladový na stěnu	m	57,995	67,50	3 914,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/714119001					
	VV		"viz. půdorys 1.NP nový stav"					
	VV		"obklad stěny m.č. 1.05" 11,7*3,85+7,0*1,85		57,995			
	VV		Součet		57,995			
54	M	59036000	profil pro systémové řešení akustických předstěn a stropních podhledů 60x27x4000mm	m	125,370	130,00	16 298,10	CS ÚRS 2025 01
55	K	714121011	Montáž akustických minerálních panelů podstropních s rozšířenou pohltivostí zvuku zavěšených na rošt viditelný	m2	315,310	615,00	193 915,65	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/714121011					
	VV		"viz. půdorys 3.NP nový stav" 73,31+25,56+73,32		172,190			
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav" 71,63+71,49		143,120			
	VV		Součet		315,310			
56	M	63126RP22	paněl akustický viditelný rastr pohltivý (včetně lišt doplňků)	m2	331,076	1 400,00	463 506,40	vlastní
57	K	998714113	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	4,931	2 500,00	12 327,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998714113					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					73 101,38
58	K	721171908	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 200	kus	1,000	2 530,00	2 530,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171908					
	VV		"napojení přípojky" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
59	K	721173317	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160	m	25,176	826,00	20 795,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173317					
	VV		(9,432+15,744)		25,176			
	VV		Součet		25,176			
60	K	721173RP1	Dodávka a montáž potrubí a armatur pro napojení nového umyvadla na stávající vedení kanalizace	soubor	6,000	3 000,00	18 000,00	vlastní
	VV		"předpokládaný rozsah prací" 6		6,000			
	VV		"vysekání rýhy ve stěně pro nové vedení kanalizace cca " 5,0 m					
	VV		"provedení potrubí kanalizace pro umyvadlo včetně napojení na stávající vedení kanalizace"					
	VV		"včetně armatur, syfonu a pod."					
	VV		"zához a úprava stěn, omítky po provedené kanalizaci do původního stavu"					
	VV		Součet		6,000			
61	K	721241103	Lapače sřešních splavenin litinové DN 150	kus	4,000	7 150,00	28 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721241103					
	VV		"nové lapače splavenin" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	721242805	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 150	kus	4,000	284,00	1 136,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721242805					
			VV " demontáž stávajících prvků" 4		4,000			
			VV Součet		4,000			
63	K	998721312	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 000,000	2,04	2 040,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721312					
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				7 652,00	
64	K	722176RP2	Dodávka a montáž potrubí a armatur pro napojení nového umyvadla na stávající vedení vodovodu	kompl	2,000	3 000,00	6 000,00	vlastní
			VV "ředpokládaný rozsah prací" 2		2,000			
			VV " vysekání rýhy ve stěně pro nové vedení vodovodu cca 5,0 m"					
			VV " provedení potrubí vodovodu pro umyvadlo včetně napojení na stávající vedení vodovodu"					
			VV " včetně armatur a pod."					
			VV "zához a úprava stěn, omítky po provedeném vodovodním potrubí do původního stavu"					
			VV Součet		2,000			
65	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	4,000	103,00	412,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901					
			VV "předpokládaný rozsah prací" 4		4,000			
			VV Součet		4,000			
66	K	998722312	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 000,000	1,24	1 240,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722312					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				16 846,00	
67	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	182,00	364,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
			VV " umyvadlo viz. půdorys 2.NP a 3.NP nový stav" 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
68	K	725211616	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm	soubor	2,000	5 190,00	10 380,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211616					
			VV " nové umyvadlo viz. půdorys 2.NP a 3.NP nový stav" 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
69	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	2,000	2 140,00	4 280,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
			VV " nové umyvadlo viz. půdorys 2.NP a 3.NP nový stav" 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
70	K	725869218	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřevzových dvoudílných U-sifonů	kus	2,000	191,00	382,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725869218					
			VV " nové umyvadlo viz. půdorys 2.NP a 3.NP nový stav" 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
71	M	55161RP25	uzávěrka zápachová umyvadlová	kus	1,000	800,00	800,00	vlastní
			VV " pro nové umyvadla " 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
72	K	998725312	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 000,000	0,32	640,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725312					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				750,00	
73	K	741240022	Montáž ostatního příslušenství rozvoden tabulek výstražných a označovacích pro přístroje lepením	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741240022					
			VV "4.NP" 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
74	M	10.066.1	Tabule Pozor elektrické zařízení, nehas vodou ani pěnovými přístroji, A7 F	kus	1,000	500,00	500,00	vlastní
	D	762	Konstrukce tesařské				1 025 758,18	
75	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	10,881	1 150,00	12 513,15	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762083121					
			VV 2,364+8,517		10,881			
			VV Součet		10,881			
76	K	762086113.R41	Dodávka a montáž kovových doplňkových konstrukcí hmotnosti prvku do 15 kg pro uchycení trámu pro podlahu na zdi	kus	20,000	500,00	10 000,00	vlastní
77	K	762222141	Montáž zábradlí osově vzdálenosti sloupků do 1500 mm rovného	m	12,400	389,00	4 823,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762222141					
			VV "lávka u dodatečně zatepleného stropu nad podestou 4.NP"					
			VV "zábradlí " 5,2*2+1,0*2		12,400			
			VV Součet		12,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	M	RMAT0001	zábradlí dřevěné (sloupky + 2x deska tl. 24,0 mm) včetně povrchové úpravy	m	12,400	6 000,00	74 400,00	vlastní
	VV		"viz. montáž + ztratné"					
	VV		"sloupek 60/6 mm výšky 1,0 m ...celkový počet 6 ks"					
	VV		"výplň deska 120/ tl. 24 mm- celkové délky 2x5,2+2*1,0 m"		12,400			
	VV		"celková délka zábradlí " 2*5,2+2*1,0		12,400			
	VV		Součet					
79	K	762295001	Spojovací prostředky schodišť a zábradlí hřebíky, svorníky, fixační prkna, vruty	m3	0,631	575,00	362,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762295001					
	VV		"viz. montáž + ztratné"					
	VV		"sloupek 60/6 mm výšky 1,0 m ...celkový počet 6 ks*0,06*0,11*1,0*6		0,036			
	VV		"výplň deska 120/ tl. 24 mm- celkové délky 2x5,2+2*1,0 m"		0,595			
	VV		12,4*2*0,024					
	VV		Součet		0,631			
80	K	762322911	Ztužení konstrukcí (materiál v ceně) fošnami nebo hranolky průřezové plochy do 100 cm2	m	46,600	180,00	8 388,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762322911					
	VV		"viz. půdorys krovu"					
	VV		" včetně impregnace proti hmyzu a dřevokazným houbám"					
	VV		" zesílení vaznic profilem 60/160"					
	VV		"levá strana" 15,0		15,000			
	VV		"pravá strana " 16,0		16,000			
	VV		"lávka u dodatečně zatepleného stropu nad podestou 4.NP"					
	VV		3*5,2		15,600			
	VV		Součet		46,600			
81	K	762322912.R42	Ztužení konstrukcí (spojovací materiál v ceně) hranoly průřezové plochy přes 100 cm2	m	243,114	300,00	72 934,20	vlastní
	VV		" včetně impregnace proti hmyzu a dřevokazným houbám"					
	VV		"pro vynesení zvýšené podlahy					
	VV		"4.NP -podkroví					
	VV		(9,087+6,109)*4		60,784			
	VV		(3,612+3,178+3,175+3,612)*4-3,178		51,130			
	VV		"ztužení vaznice profil 2x80/140 mm" 2*2,4*12		57,600			
	VV		"ztužení vazných trámů profilem 2x120/120 mm" 2,4*2*12		57,600			
	VV		"lávka u dodatečně zatepleného stropu nad podestou 4.NP"					
	VV		4*4,0		16,000			
	VV		Součet		243,114			
82	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	2,923	9 220,00	26 950,06	CS ÚRS 2025 01
83	K	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	307,252	66,30	20 370,81	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762512261					
	VV		"pro vynesení zvýšené podlahy					
	VV		"4.NP -podkroví					
	VV		(4,109*27+2,495*27)		178,308			
	VV		(3,031*28+3,673*12)		128,944			
	VV		Součet		307,252			
84	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	8,517	9 220,00	78 526,74	CS ÚRS 2025 01
85	K	762511296.R32	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých šroubovaných na pero a drážku 2x25 mm	m2	203,333	1 200,00	243 999,60	vlastní
	VV		"4.NP -podkroví					
	VV		(4,109+0,22+2,495)*(9,087+6,109)		103,698			
	VV		(3,031+0,22+3,673)*(3,612+3,178+3,175+3,612+0,22*3)		98,577			
	VV		-(0,48*2+0,625*4)*2,70		-9,342			
	VV		"lávka u dodatečně zatepleného stropu nad podestou 4.NP"					
	VV		2*1,0*5,2		10,400			
	VV		Součet		203,333			
86	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	203,333	39,20	7 970,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762595001					
	VV		203,333		203,333			
	VV		Součet		203,333			
87	K	762131124	Montáž bednění stěn z hrubých prken tl. do 32 mm na sraz	m2	145,545	69,40	10 100,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762131124					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna bednění střechy 30% z plochy"					
	VV		485,15/100*30		145,545			
	VV		Součet		145,545			
88	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	5,123	8 810,00	45 133,63	CS ÚRS 2025 01
89	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svorníky, fixační prkna	m3	4,657	510,00	2 375,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762195000					
	VV		" včetně impregnace proti hmyzu a dřevokazným houbám"					
	VV		" viz. montáž + ztratné" 145,545*0,032		4,657			
	VV		Součet		4,657			
90	K	762341811	Demontáž bednění a latování bednění střeš rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	145,545	45,30	6 593,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341811					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna bednění střechy 30% z plochy"					
	VV		485,15/100*30		145,545			
	VV		Součet		145,545			
91	K	762341932	Vyřezání otvorů v bednění střeš bez rozebrání krytiny z prken tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	4,000	162,00	648,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341932					
	VV		" viz. půdorys 4.NP a střechy"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"otvory pro zateplení stropu z vrchu" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
92	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny (materiál v ceně) tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	4,000	645,00	2 580,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762343912					
	VV		" viz. půdorys 4.NP a střechy"					
	VV		"otvory pro zateplení stropu z vrchu" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
93	K	762711922	Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku přes 3 do 5 m	m	158,700	203,00	32 216,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762711922					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna dřevěných prvků krovu ze 30% "					
	VV		"krokev 120/160"		158,700			
	VV		((9,0*3+7,0*3+4,0*3)*4+9,0*4*4+2,6*25*2+3,0*5)/100*30					
	VV		Součet		158,700			
94	K	762711942	Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku přes 3 do 5 m	m	54,309	309,00	16 781,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762711942					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna dřevěných prvků krovu ze 30% "					
	VV		"sloupek 190/190" 2,8*12/100*30		10,080			
	VV		"vzpěra 160/220" 3,2*12/100*30		11,520			
	VV		"pozednice 160/220" (31,23+30,4+47,4)/100*30		32,709			
	VV		Součet		54,309			
95	K	762711952	Vyřezání prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části prostorového prvku přes 3 do 5 m	m	27,000	342,00	9 234,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762711952					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna dřevěných prvků krovu ze 30% "					
	VV		"vazný trám" 6*15,0/100*30		27,000			
	VV		Součet		27,000			
96	K	762712942	Doplnění prostorových vázaných konstrukcí řezivem hraněným nebo polohraněným - montáž (materiál ve specifikaci) hoblovaným, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	158,700	453,00	71 891,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762712942					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna dřevěných prvků krovu ze 30% "					
	VV		"krokev 120/160"		158,700			
	VV		((9,0*3+7,0*3+4,0*3)*4+9,0*4*4+2,6*25*2+3,0*5)/100*30					
	VV		Součet		158,700			
97	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	3,352	9 220,00	30 905,44	CS ÚRS 2025 01
98	K	762712944	Doplnění prostorových vázaných konstrukcí řezivem hraněným nebo polohraněným - montáž (materiál ve specifikaci) hoblovaným, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	54,309	822,00	44 642,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762712944					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna dřevěných prvků krovu ze 30% "					
	VV		"sloupek 190/190" 2,8*12/100*30		10,080			
	VV		"vzpěra 160/220" 3,2*12/100*30		11,520			
	VV		"pozednice 160/220" (31,23+30,4+47,4)/100*30		32,709			
	VV		Součet		54,309			
99	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	2,113	9 320,00	19 693,16	CS ÚRS 2025 01
	VV		"včetně impregnace proti hmyzu a dřevokazným houbám"					
	VV		"viz. montáž + ztratné"					
	VV		"sloupek 190/190" 2,8*12/100*30*0,19*0,19		0,364			
	VV		"vzpěra 160/220" 3,2*12/100*30*0,16*0,22		0,406			
	VV		"pozednice 160/220" (31,23+30,4+47,4)/100*30*0,16*0,22		1,151			
	VV		Součet		1,921			
	VV		1,921*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		2,113			
	VV		Součet		2,113			
100	K	762712945	Doplnění prostorových vázaných konstrukcí řezivem hraněným nebo polohraněným - montáž (materiál ve specifikaci) hoblovaným, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	27,000	950,00	25 650,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762712945					
	VV		" viz. půdorys střechy"					
	VV		"předpokládaná výměna dřevěných prvků krovu ze 30% "					
	VV		"vazný trám 220/260" 6*15,0/100*30		27,000			
	VV		Součet		27,000			
101	M	60512145	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 do dl 6m	m3	1,544	9 470,00	14 621,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		"včetně impregnace proti hmyzu a dřevokazným houbám"					
	VV		"viz. montáž + ztratné"					
	VV		"vazný trám 220/260" 6*15,0/100*30*0,22*0,26		1,544			
	VV		Součet		1,544			
102	K	762810047	Záklon stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm	m2	130,000	696,00	90 480,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762810047					
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"provedení na zvýšené podlaze" 65,0*2		130,000			
	VV		Součet		130,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	762823220	Montáž stropních trámů z hoblovaného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	124,165	117,00	14 527,31	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762823220					
		VV	" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	"zesílení vazného trámu" 3,6+3,6+3,2*2+3,2*2+2,5					
		VV	"podlahový nosník" 3,673*12+3,031*19					
		VV	Součet					
104	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	1,733	9 220,00	15 978,26	CS ÚRS 2025 01
		VV	" včetně impregnace proti hmyzu a dřevokazným houbám"					
		VV	"viz. montáž + ztratiné"					
		VV	"zesílení vazného trámu" (3,6+3,6+3,2*2+3,2*2+2,5)*0,12*0,16					
		VV	"podlahový nosník" (3,673*12+3,031*19)*0,08*0,16					
		VV	Součet					
105	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky	m3	5,126	177,00	907,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762895000					
		VV	"viz. montáž + ztratiné"					
		VV	"zesílení vazného trámu" (3,6+3,6+3,2*2+3,2*2)*0,12*0,16					
		VV	"podlahový nosník" (7,0*14+3,1*6)*0,08*0,16					
		VV	"podlaha" 65,0*0,025*2					
		VV	Součet					
106	K	998762213	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 000,000	4,78	9 560,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762213					
D	763		Konstrukce suché výstavby				667 097,17	
107	K	763111447	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými DFH2 tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 59 dB	m2	41,781	1 950,00	81 472,95	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111447					
		VV	" viz. půdorys 4.NP podkroví"					
		VV	" nové příčky v podkroví"					
		VV	7,1*2,635-0,9*1,97+(6,3+4,4)*2,635-(0,8*1,97+0,9*1,97)					
		VV	Součet					
108	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3	m2	83,562	179,00	14 957,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111771					
		VV	" viz. půdorys 4.NP podkroví"					
		VV	" nové příčky v podkroví"					
		VV	(7,1*2,635-0,9*1,97+(6,3+4,4)*2,635-(0,8*1,97+0,9*1,97))*2					
		VV	Součet					
109	K	763111915	Zhotovení otvoru v příčkách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily pro příčku tl. do 100 mm, velikost přes 1 00 do 2 00 m2	kus	4,000	2 730,00	10 920,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111915					
		VV	" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	" dveře do kotelný" 1					
		VV	"ostatní dveře ve 4.NP" 3					
		VV	Součet					
110	K	763121411	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	20,256	686,00	13 895,62	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121411					
		VV	" viz. půdorys 2.NP a 3.NP nový stav"					
		VV	" opláštění stávajících luxfer na chodbě" 3,352*1,5*2+3,4*1,5*2					
		VV	Součet					
111	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	136,417	901,00	122 911,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
		VV	" viz. půdorys 3.NP nový stav"					
		VV	"doplnění stropní konstrukce kazetového stropu" 95,304*0,65					
		VV	1,2*3,6+0,6*6,0+10,5*1,2+6,0*0,6*2+6,0*0,6*2					
		VV	"viz. půdorys 2.NP nový stav"					
		VV	10,1*0,65+10,1*1,2+3,352*0,65+10,1*0,65+10,1*1,2					
		VV	Součet					
112	K	763131722	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu přes 0,5 m	m	118,856	383,00	45 521,85	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131722					
		VV	" viz. půdorys 3.NP nový stav"					
		VV	"strop 3.NP" 3,352*2+10,3+7,2*4+3,6+6,0*2+10,3+5,9*4					
		VV	"strop 2.NP" 10,1*2+3,352					
		VV	Součet					
113	K	763131732	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl. 15 mm	m	118,856	339,00	40 292,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131732					
		VV	" viz. půdorys 3.NP nový stav"					
		VV	"strop 3.NP" 3,352*2+10,3+7,2*4+3,6+6,0*2+10,3+5,9*4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"strop 2.NP" 10,1*2+3,352		23,552			
	VV		Součet		118,856			
114	K	763131765	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	428,040	59,30	25 382,77	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131765					
	VV		"viz. půdorys 3.NP nový stav"					
	VV		26,7+18,12+73,31+25,56+73,32		217,010			
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		26,7+17,75+71,63+23,46+71,49		211,030			
	VV		Součet		428,040			
115	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	118,856	102,00	12 123,31	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131771					
	VV		"viz. půdorys 3.NP nový stav"					
	VV		"strop 3.NP" 3,352*2+10,3+7,2*4+3,6+6,0*2+10,3+5,9*4		95,304			
	VV		"strop 2.NP" 10,1*2+3,352		23,552			
	VV		Součet		118,856			
116	K	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	122,930	482,00	59 252,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135101					
	VV		"viz. půdorys 3.NP nový stav" 5,1+26,7+18,12		49,920			
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav" 26,7+17,75+23,46+5,1		73,010			
	VV		Součet		122,930			
117	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	129,077	725,00	93 580,83	CS ÚRS 2025 01
118	K	763161763	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI	m2	88,596	1 480,00	131 122,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763161763					
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"úprava podkroví" 8,12*3,9-0,55*0,78+(1,5*2+0,8*2)*0,5		33,539			
	VV		8,12*6,55-0,55*0,78+(1,5*2+0,8*2)*0,5		55,057			
	VV		Součet		88,596			
119	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	4,000	751,00	3 004,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763181311					
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"dveře do kotelny" 1		1,000			
	VV		"ostatní dveře ve 4.NP" 3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
120	M	55331595	záruběň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	2 090,00	4 180,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"viz. montáž+ztratiné" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
121	M	55331596	záruběň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"viz. montáž+ztratiné" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
122	K	998763513	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 000,000	2,14	4 280,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763513					
	D	764	Konstrukce klempířské				2 340 554,24	
123	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	485,150	160,00	77 624,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001821					
	VV		"demontáž stávající krytiny" 383,85+65,18+36,12		485,150			
	VV		Součet		485,150			
124	K	764001851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti	m	21,500	80,40	1 728,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001851					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků"					
	VV		6,5+8,3+6,7		21,500			
	VV		Součet		21,500			
125	K	764001871	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování nároží s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti	m	85,320	88,00	7 508,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001871					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků"					
	VV		15,0+13,32+26,4+15,0+15,6		85,320			
	VV		Součet		85,320			
126	K	764001891	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti	m	31,000	65,10	2 018,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001891					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků" 15,1+15,9		31,000			
	VV		Součet		31,000			
127	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	970,300	71,20	69 085,36	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002414					
	VV		"viz. půdorys střechy nový stav"					
	VV		"moná střešní krytina" (383,85+65,18+36,12)*2		970,300			
	VV		Součet		970,300			
128	M	28329RP40	strukturovaná rohož pod hladkou plechovou krytinu	m2	557,923	200,00	111 584,60	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	M	28329RP33	folie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, dvouvrstvá mikroporézní 210g/m ²	m ²	485,150	100,00	48 515,00	vlastní
	VV		"viz. montáž + ztráté" 485,15		485,150			
	VV		Součet		485,150			
130	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	6,600	56,90	375,54	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002801					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků" 6,6		6,600			
	VV		Součet		6,600			
131	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	105,600	79,80	8 426,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002812					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků"		105,600			
	VV		34,6+33,6+23,3+14,1		105,600			
	VV		Součet		105,600			
132	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti	kus	4,000	113,00	452,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002821					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
133	K	764002835	Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače kusového do suti	kus	20,000	25,10	502,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002835					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků" 20,0		20,000			
	VV		Součet		20,000			
134	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	20,000	235,00	4 700,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002841					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků" 20,0		20,000			
	VV		Součet		20,000			
135	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	93,860	107,00	10 043,02	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851					
	VV		" viz. půdorys 1.PP-4.NP"					
	VV		"demontáž stávajících klempířských konstrukcí"		93,860			
	VV		1,32*43+0,65+1,32*9+0,5*15+1,02*1+0,86*8+1,12*6+0,56*2+1,33*1		93,860			
	VV		Součet		93,860			
136	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	31,200	97,90	3 054,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002871					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků" 5,5*2+10,10*2		31,200			
	VV		Součet		31,200			
137	K	764002881	Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti	m ²	0,670	317,00	212,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002881					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků"		0,670			
	VV		10,0*0,2*0,2+1*0,45*0,6		0,670			
	VV		Součet		0,670			
138	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	105,600	103,00	10 876,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004801					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků"		105,600			
	VV		34,6+33,6+23,3+14,1		105,600			
	VV		Součet		105,600			
139	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	60,800	80,40	4 888,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004861					
	VV		"demontáž stávajících klempířských prvků"		60,800			
	VV		"svod" 15,2*4		60,800			
	VV		Součet		60,800			
140	K	764111643	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy přes 30 do 60°	m ²	630,695	1 720,00	1 084 795,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764111643					
141	K	764203156	Montáž oplechování střešních prvků sněhového zachytávače průběžného dvoutrubkového	m	72,800	300,00	21 840,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764203156					
142	M	55349RP22	sněhový zachytávač dvoutrubkový pro falcovou krytinu (systémové řešení)	m	75,600	3 000,00	226 800,00	vlastní
143	K	764211625	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s větracím pásem rš 400 mm	m	27,950	761,00	21 269,95	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764211625					
144	K	764211676	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou nároží nevětraného s použitím nárožního plechu rš 500 mm	m	110,916	571,00	63 333,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764211676					
145	K	764212612	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou úžlabí rš 1000 mm	m	40,300	849,00	34 214,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212612					
146	K	764212636	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 500 mm	m	8,580	566,00	4 856,28	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212636					
147	K	764212667	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 670 mm	m	137,280	680,00	93 350,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764212667					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
148	K	764213652	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou	kus	1,000	5 780,00	5 780,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764213652					
149	K	764214611	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené přes rš 800 mm	m2	31,200	1 550,00	48 360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764214611					
150	K	764216603	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	86,687	423,00	36 668,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216603					
151	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	28,000	475,00	13 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216604					
	VV		" viz. půdorys střechy nový stav"					
	VV		2,0*14		28,000			
	VV		Součet		28,000			
152	K	764218624	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm	m	46,300	545,00	25 233,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764218624					
	VV		" viz. pohled JV"					
	VV		(0,625+7,6+0,5+4,4+0,5+7,6+0,625)*2+1,3*2		46,300			
	VV		Součet		46,300			
153	K	764218674	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou obličů ze segmentů, včetně rohů celoplošně lepené rš 330 mm	m	10,000	1 090,00	10 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764218674					
	VV		" viz. pohled JV" 2,5*4		10,000			
	VV		Součet		10,000			
154	K	764311609	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 800 mm	m	40,560	665,00	26 972,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764311609					
155	K	764314612	Lemování prostupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střeš s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	12,060	2 000,00	24 120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764314612					
	VV		" viz. půdorys střechy nový stav"					
	VV		"předpoklad"					
	VV		10,0*4*0,2+(0,6+0,2*2+0,45*2+0,2*2)*0,2		8,460			
	VV		5*(0,8*2+0,6*2+0,2*4)*0,2		3,600			
	VV		Součet		12,060			
156	K	764315634	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střeš s krytinou prostupovou manžetou přes 150 do 200 mm	kus	24,000	1 790,00	42 960,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764315634					
	VV		"viz. půdorys střechy nový stav"					
	VV		"prostupy pro nosnou konstrukci FVE"					
	VV		"předpoklad " 12*2"		24,000			
	VV		Součet		24,000			
157	K	764316623	Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střeš s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru přes 100 do 150 mm	kus	10,000	1 840,00	18 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764316623					
	VV		" viz. půdorys střechy nový stav"					
	VV		"předpoklad" 10,0		10,000			
	VV		Součet		10,000			
158	K	764316625	Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střeš s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru přes 200 do 300 mm	kus	3,000	2 460,00	7 380,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764316625					
	VV		" viz. půdorys střechy nový stav"					
	VV		"předpoklad" 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
159	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	137,280	612,00	84 015,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764511602					
160	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trchtyřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	5,200	724,00	3 764,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764511643					
161	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	79,040	964,00	76 194,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764518623					
162	K	998764203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5 000,000	0,89	4 450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764203					

D 765

Krytina skládaná

49 506,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
163	K	765135021.0R47	Dodávka a montáž střešních doplňků - nášlap pro jednu nohu RAL 7016 Černá antracit (RAL 7016)	kus	5,000	2 000,00	10 000,00	vlastní
164	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	630,695	58,70	37 021,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765192001					
165	K	998765213	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky přes 12 do 24 m	%	500,000	4,97	2 485,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765213					
D		766	Konstrukce truhlářské				506 888,21	
166	K	766311811	Demontáž zábradlí dřevěného vnitřního	m	12,500	163,00	2 037,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766311811					
	VV		"demontáž stávajícího zábradlí schodiště do 4.NP" 4,3*2+1,4+2,5		12,500			
	VV		"včetně odřezání sloupků zábradlí cca 6 ks"					
	VV		Součet		12,500			
167	K	766311RP24	Renovace stávajícího dřevěného schodiště ze 3.NP do 4.NP (kompletní včetně zábradlí)	kus	1,000	120 000,00	120 000,00	vlastní
	VV		" viz. půdorys 3.NP a 4.NP"					
	VV		"renovace stávajícího dřevěného schodiště " 1		1,000			
	VV		"oprava poškozených částí, výměna poškozených částí, odstranění stávajícího nátěru"					
	VV		" nový nátěr "					
	VV		"Doplnění zábradlí o přesazenou výplňovou konstrukci do výšky 600-700mm"					
	VV		"ukončena přidavným madlem ve výšce 600-700 mm"					
	VV		"Vzdálenost mezi vnitřními svislými prvky bude max. 80 mm"					
	VV		"dodávka a montáž nové dřevěné sloupky zábradlí délky 950 mm 6 ks"					
	VV		"původní výplň zábradlí bude demontována, opravena a s úpravami namontována zpět"					
	VV		Součet		1,000			
168	K	766411812	Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2	m2	104,688	120,00	12 562,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411812					
	VV		"demontáž stávajícího dřevěného obkladu včetně lišt a doplňků"					
	VV		"viz. půdorys 3.NP nový stav" (19,5+3,02+2,976+4,7+4,7)*1,5		52,344			
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav" (19,5+3,02+2,976+4,7+4,7)*1,5		52,344			
	VV		Součet		104,688			
169	K	766416233	Montáž obložení stěn panely obkladovými plochy přes 5 m2 dýhovanými, plochy přes 1,50 m2	m2	104,688	404,00	42 293,95	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766416233					
	VV		"demontáž stávajícího dřevěného obkladu včetně lišt a doplňků"					
	VV		"viz. půdorys 3.NP nový stav" (19,5+3,02+2,976+4,7+4,7)*1,5		52,344			
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav" (19,5+3,02+2,976+4,7+4,7)*1,5		52,344			
	VV		Součet		104,688			
170	M	62432RP25	deska kompaktní laminátová (vytvoření barené sestavy)	m2	115,157	600,00	69 094,20	vlastní
171	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 640,00	1 640,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
	VV		" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"Odkaz PO 03 " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
172	M	61165RP11	" Odkaz PO 03 : dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 DP3-C plně 800x1970-2100mm (podrobný popis dle tabulky požární ochrana)	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
	VV		" viz. montáž" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
173	K	766660022	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	4,000	1 890,00	7 560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022					
	VV		" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		" Odkaz PO 01 " 2		2,000			
	VV		" Odkaz PO 02 " 2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
174	M	61165RP12	" Odkaz PO 01 : dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 DP3-C plně 900x1970-2100mm (podrobný popis dle tabulky požární ochrana)	kus	2,000	22 000,00	44 000,00	vlastní
	VV		" viz. montáž" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
175	M	61165RP12.1	" Odkaz PO 02 : dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 DP3-C plně 900x1970-2100mm (podrobný popis dle tabulky požární ochrana)	kus	2,000	22 000,00	44 000,00	vlastní
	VV		" viz. montáž" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
176	K	766671001	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 55 x 78 cm	kus	5,000	1 830,00	9 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766671001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz. půdorys střechy" 5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
177	M	61124RP12	okno střešní dřevěné kyvné, izolační dvojsklo 55x98cm, Uw=1,0 W/m2K Al oplechování	kus	5,000	18 000,00	90 000,00	vlastní
	VV		"viz. montáž" 5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
178	K	766811116.0R46	Demontáž a zpětná montáž stávající kuchyňské linky	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	vlastní
	VV		"2.NP."					
	VV		"2.04" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
179	K	998766213	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5 000,000	0,91	4 550,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766213							
D		767	Konstrukce zámečnické				342 200,00	
180	K	767161RP30	Demontáž kovového schodiště včetně zábradlí k dalšímu použití	m	10,400	1 000,00	10 400,00	vlastní
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		" demontáž stávajícího ocelového schodiště v podkrovní včetně zábradlí" 5,2*2		10,400			
	VV		Součet		10,400			
181	K	767161RP33	Přemístění interaktivní tabule (včetně demontáže , upravy pro kotvení, kotvení a montáže)	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	vlastní
	VV		"viz. půdorys 3.NP nový stav" 1		1,000			
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
182	K	767211311.R045	Montáž kovového schodiště se zábradlím a podesty, pro šířku stupně do 1 200 mm rovného, kotveného do zdiva nebo podlahy	kus	2,000	15 000,00	30 000,00	vlastní
183	M	55342018.0R47	schodiště přímé, schodnice protiskluzový PZ plech tl 2mm, se zábradlím, do výšky 750mm 3 stupně	kus	2,000	25 000,00	50 000,00	vlastní
184	K	767211RP29	Montáž kovového schodiště rovného kotveného do zdiva včetně zábradlí a kotevní prvky	m	10,400	8 000,00	83 200,00	vlastní
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		" demontáž stávajícího ocelového schodiště v podkrovní včetně zábradlí" 5,2*2		10,400			
	VV		Součet		10,400			
185	K	767211RP30	Repase kovového schodiště rovného kotveného do zdiva včetně zábradlí (oprava poškozených částí+ nový nátěr)	m	10,400	12 000,00	124 800,00	vlastní
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		" demontáž stávajícího ocelového schodiště v podkrovní včetně zábradlí" 5,2*2		10,400			
	VV		Součet		10,400			
186	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	400,000	63,00	25 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996801							
	VV		"demontáže drobných prvků na stěnách, cedule, kotvy, hodiny a pod.					
	VV		"předpoklad"					
	VV		" viz. půdorys 3.NP" 200,0		200,000			
	VV		" viz. půdorys 2.NP" 200,0		200,000			
	VV		Součet		400,000			
187	K	767996803	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 100 do 250 kg	kg	300,000	32,80	9 840,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996803							
	VV		" demontáž kovových prvků na střeše"					
	VV		"zámečnické výrobky na střeše" 300,0		300,000			
	VV		Součet		300,000			
188	K	998767212	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 000,000	1,38	2 760,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767212							
D		776	Podlahy povlakové				350 450,86	
189	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	41,210	69,10	2 847,61	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116							
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.02" 17,75		17,750			
	VV		"2.04"23,46		23,460			
	VV		Součet		41,210			
190	K	776111117	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	41,210	334,00	13 764,14	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111117							
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.02" 17,75		17,750			
	VV		"2.04"23,46		23,460			
	VV		Součet		41,210			
191	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	240,260	17,30	4 156,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311							
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"provedení na zvýšené podlaže" 65,0		65,000			
	VV		"4,07" 26,13		26,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"4,08" 107,92		107,920			
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.02" 17,75		17,750			
	VV		"2.04"23,46		23,460			
	VV		Součet		240,260			
192	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	240,260	91,60	22 007,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121321					
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.02" 17,75		17,750			
	VV		"2.04"23,46		23,460			
	VV		Mezisoučet		41,210			
	VV		"provedení na zvýšené podlaze" 65,0		65,000			
	VV		"4,07" 26,13		26,130			
	VV		"4,08" 107,92		107,920			
	VV		Mezisoučet		199,050			
	VV		Součet		240,260			
193	K	776141122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	240,260	334,00	80 246,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141122					
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"provedení na zvýšené podlaze" 65,0		65,000			
	VV		"4,07" 26,13		26,130			
	VV		"4,08" 107,92		107,920			
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.02" 17,75		17,750			
	VV		"2.04"23,46		23,460			
	VV		Součet		240,260			
194	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	41,210	72,70	2 995,97	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.02" 17,75		17,750			
	VV		"2.04"23,46		23,460			
	VV		Součet		41,210			
195	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	45,017	236,00	10 624,01	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776211111					
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		" otvory v soklu ponechány pro řešení detailů"					
	VV		"2.02" 17,75+17,47*0,1		19,497			
	VV		"2.04"23,46+20,6*0,1		25,520			
	VV		Součet		45,017			
196	M	69751103	koberec zátěžový všivaná smyčka vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 23dB	m2	49,519	1 060,00	52 490,14	CS ÚRS 2025 01
197	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	199,050	193,00	38 416,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111					
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"provedení na zvýšené podlaze" 65,0		65,000			
	VV		"4,07" 26,13		26,130			
	VV		"4,08" 107,92		107,920			
	VV		Součet		199,050			
198	M	28411020	podlahovina vinylová homogenní zátěžová úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1 tl 2,00 mm,	m2	209,003	525,00	109 726,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"provedení na zvýšené podlaze" 65,0		65,000			
	VV		"4,07" 26,13		26,130			
	VV		"4,08" 107,92		107,920			
	VV		Součet		199,050			
	VV		199,05*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		209,003			
	VV		Součet		209,003			
199	M	28342165	lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem	m	51,479	53,10	2 733,53	CS ÚRS 2025 01
200	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	38,070	17,60	670,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		" otvory v soklu ponechány pro řešení detailů"					
	VV		"2.02" 17,47		17,470			
	VV		"2.04"20,6		20,600			
	VV		Součet		38,070			
201	K	776421414	Montáž lišt napínavých koberecových lepením	m	38,070	125,00	4 758,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776421414					
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		" otvory v soklu ponechány pro řešení detailů"					
	VV		"2.02" 17,47		17,470			
	VV		"2.04"20,6		20,600			
	VV		Součet		38,070			
202	M	59054171	lišta napínavá pro napínání kobereců bez lepení pro lepení	m	39,974	21,90	875,43	CS ÚRS 2025 01
203	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m	38,070	86,60	3 296,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776421711					
	VV		" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		" otvory v soklu ponechány pro řešení detailů"					
	VV		"2.02" 17,47		17,470			
	VV		"2.04"20,6		20,600			
	VV		Součet		38,070			
204	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3 000,000	0,28	840,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776203					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 781			Dokončovací práce - obklady	45 944,16				
205	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	25,600	8,31	212,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
VV			"oprava keramického obkladu na WC"					
VV			" viz. půdorys 3.NP nový stav"					
VV			$((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))/(0,25*0,25)$	12,800				
VV			" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
VV			$((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))/(0,25*0,25)$	12,800				
VV			Součet	25,600				
206	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	40,750	65,70	2 677,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
VV			"oprava keramického obkladu na WC"					
VV			" viz. půdorys 3.NP nový stav"					
VV			$((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))/(0,25*0,25)$	12,800				
VV			" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
VV			$((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))/(0,25*0,25)$	12,800				
VV			Mezisoučet	25,600				
VV			"po ZTI					
VV			"2.NP." (0,60+0,90)*1,50*2	4,500				
VV			(2,0+0,60)*1,50	3,900				
VV			"3.NP." (0,60+0,90)*1,50*3	6,750				
VV			Mezisoučet	15,150				
VV			Součet	40,750				
207	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	15,150	246,00	3 726,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
VV			"pro ZTI					
VV			"2.NP." (0,60+0,90)*1,50*2	4,500				
VV			(2,0+0,60)*1,50	3,900				
VV			"3.NP." (0,60+0,90)*1,50*3	6,750				
VV			Součet	15,150				
208	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	15,150	148,00	2 242,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781471810					
VV			"pro ZTI					
VV			"2.NP." (0,60+0,90)*1,50*2	4,500				
VV			(2,0+0,60)*1,50	3,900				
VV			"3.NP." (0,60+0,90)*1,50*3	6,750				
VV			Součet	15,150				
209	K	781473921	Výměna keramické obkladačky lepené, velikosti přes 12 do 19 ks/m2	kus	38,400	96,50	3 705,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473921					
VV			"oprava keramického obkladu na WC"					
VV			" viz. půdorys 3.NP nový stav"					
VV			$((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))/(0,25*0,25)$	12,800				
VV			" viz. půdorys 2.NP nový stav"					
VV			$((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))/(0,25*0,25)$	12,800				
VV			" viz. půdorys 1.NP nový stav"					
VV			$((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))/(0,25*0,25)$	12,800				
VV			Součet	38,400				
210	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	2,880	488,00	1 405,44	CS ÚRS 2025 01
VV			"oprava keramického obkladu na WC"					
VV			" viz. půdorys 3.NP nový stav" $((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))$	0,800				
VV			" viz. půdorys 2.NP nový stav" $((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))$	0,800				
VV			" viz. půdorys 1.NP nový stav" $((0,4*0,2*2)*2+(0,4*0,3*2*2))$	0,800				
VV			Součet	2,400				
VV			2,4*1,2 "Přepočtené koeficientem množství	2,880				
VV			Součet	2,880				
211	K	781475216	Montáž keramických obkladů stěn lepených disperzním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	15,150	1 200,00	18 180,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781475216					
VV			"po ZTI					
VV			"2.NP." (0,60+0,90)*1,50*2	4,500				
VV			(2,0+0,60)*1,50	3,900				
VV			"3.NP." (0,60+0,90)*1,50*3	6,750				
VV			Součet	15,150				
212	M	59761RP22	obklad keramický nemrazuvzdorný tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	15,908	500,00	7 954,00	vlastní
213	K	998781213	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 000,000	2,92	5 840,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781213					
D 783			Dokončovací práce - nátěry	7 755,68				
214	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	13,472	72,70	979,41	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301303					
VV			" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
VV			$(0,8+1,97*2)*0,4*2$	3,792				
VV			$(0,9+1,97*2)*0,4*5$	9,680				
VV			Součet	13,472				
215	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	13,472	147,00	1 980,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
VV			" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
VV			$(0,8+1,97*2)*0,4*2$	3,792				
VV			$(0,9+1,97*2)*0,4*5$	9,680				
VV			Součet	13,472				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
216	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	13,472	141,00	1 899,55	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
		VV	"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	(0,8+1,97*2)*0,4*2		3,792			
		VV	(0,9+1,97*2)*0,4*5		9,680			
		VV	Součet		13,472			
217	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	13,472	145,00	1 953,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
		VV	"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	(0,8+1,97*2)*0,4*2		3,792			
		VV	(0,9+1,97*2)*0,4*5		9,680			
		VV	Součet		13,472			
218	K	783826655	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých lícového zdíva	m2	10,500	89,80	942,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783826655					
		VV	"viz. půdorys střechy"					
		VV	"úprava komínového tělesa" 3,0*3,5		10,500			
		VV	Součet		10,500			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				607 321,04	
219	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 106,601	6,88	7 613,41	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
		VV	"viz. půdorys jednotlivých pater - stropy"					
		VV	"3.NP"		265,480			
		VV	17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32					
		VV	"viz. půdorys 3.Np nový stav"					
		VV	"3.01" 25,08* 3,62-		81,170			
		VV	(0,8*1,97*3+0,9*1,97*2+1,12*1,94*2)+(1,12+1,94*2)*0,3*2					
		VV	(1,2+2,1*2)*0,3*4		6,480			
		VV	"3.02" 17,53*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,47)		58,622			
		VV	"3.03" 35,00*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		124,145			
		VV	"3.04" 21,4*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,49*3)+(1,32+2,49*2)*0,3*3		71,702			
		VV	"3.05" 14,0*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		31,308			
		VV	"3.06" 18,45*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		41,135			
		VV	"3.07" 10,85*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		24,851			
		VV	"3.08" 19,42*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		44,729			
		VV	"3.09" 35,10*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		124,507			
		VV	Mezisoučet		874,129			
		VV	"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
		VV	"4.01" 16,6*3,5-0,9*1,97+(1,2+2,5*2)*0,3*2		60,047			
		VV	"4.02" 24,72*3,5-(0,9*1,97+1,33*1,55)+(1,33+1,55*2)*0,3		84,015			
		VV	"4.03" 19,945		19,945			
		VV	"4.05" 11,0*3,5+11,0*0,5		44,000			
		VV	"4.06" 6,7*0,5		3,350			
		VV	"4.07" 11,0*0,5		5,500			
		VV	"4.08" 31,23*0,5		15,615			
		VV	Mezisoučet		232,472			
		VV	Součet		1 106,601			
220	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	922,327	7,45	6 871,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111003					
		VV	"2.NP"		256,520			
		VV	17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49					
		VV	Mezisoučet		256,520			
		VV	"viz. půdorys 2.NP nový stav"					
		VV	"2.01" 25,08*4,05-		86,204			
		VV	(3,352*4,05+0,8*1,97*3+0,9*1,97*2)+(1,2+2,1*2)*0,3*4					
		VV	"2.02" 17,47*4,05-(0,8*1,97+1,32*2,47)+(1,5+2,47*2)*0,6		69,781			
		VV	"2.03" 36,20*4,05-(1,32*2,47*6+0,9*1,97)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		148,459			
		VV	"2.04" 20,60*4,05-(1,32*2,47*3+0,8*1,97)+(1,32*2,47*2)*0,5*3		81,854			
		VV	"2.05" 13,60*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		30,360			
		VV	"2.06" 12,80*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		27,744			
		VV	"2.07" 11,71*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		26,889			
		VV	"2.08" 19,69*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		45,369			
		VV	"2.09" 36,37*4,05-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		149,147			
		VV	Mezisoučet		665,807			
		VV	Součet		922,327			
221	K	784111009	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	341,437	8,02	2 738,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111009					
		VV	"viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
		VV	18,5		18,500			
		VV	(4,4*2+1,2)*2,5+4,4*1,2		30,280			
		VV	13,55*(4,4*4)-(1,12*1,94*2+1,02*1,94*2+1,0*2,2+1,12*1,94*2)		223,631			
		VV	(1,12+1,94*2)*0,3*2+(1,02+2,0*2)*0,3+(2,2*2+1,2)*0,3+(1,12+1,94*2)*0,3*2		9,186			
		VV	4,4*1,4*4*2+4,4*0,3*2*4		59,840			
		VV	Součet		341,437			
222	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 106,601	42,50	47 030,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
		VV	"viz. půdorys jednotlivých pater - stropy"					
		VV	"3.NP"		265,480			
		VV	17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32					
		VV	"viz. půdorys 3.Np nový stav"					
		VV	"3.01" 25,08* 3,62-		81,170			
		VV	(0,8*1,97*3+0,9*1,97*2+1,12*1,94*2)+(1,12+1,94*2)*0,3*2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (1,2+2,1*2)*0,3*4		6,480			
			VV "3.02" 17,53*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,47)		58,622			
			VV "3.03" 35,00*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		124,145			
			VV "3.04" 21,4*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,49*3)+(1,32+2,49*2)*0,3*3		71,702			
			VV "3.05" 14,0*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		31,308			
			VV "3.06" 18,45*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		41,135			
			VV "3.07" 10,85*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		24,851			
			VV "3.08" 19,42*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		44,729			
			VV "3.09" 35,10*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		124,507			
			VV Mezisoučet		874,129			
			VV " viz. půdorys 4.NP nový stav"					
			VV "4.01" 16,6*3,5-0,9*1,97+(1,2+2,5*2)*0,3*2		60,047			
			VV "4.02" 24,72*3,5-(0,9*1,97+1,33*1,55)+(1,33+1,55*2)*0,3		84,015			
			VV "4.03" 19,945		19,945			
			VV "4.05" 11,0*3,5+11,0*0,5		44,000			
			VV "4.06" 6,7*0,5		3,350			
			VV "4.07" 11,0*0,5		5,500			
			VV "4.08" 31,23*0,5		15,615			
			VV Mezisoučet		232,472			
			VV Součet		1 106,601			
223	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	922,327	45,30	41 781,41	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121003					
			VV "2.NP"		256,520			
			VV 17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49		256,520			
			VV Mezisoučet		256,520			
			VV "viz. půdorys 2.NP nový stav"					
			VV "2.01" 25,08*4,05-		86,204			
			VV (3,352*4,05+0,8*1,97*3+0,9*1,97*2)+(1,2+2,1*2)*0,3*4		69,781			
			VV "2.02" 17,47*4,05-(0,8*1,97+1,32*2,47)+(1,5+2,47*2)*0,6		148,459			
			VV "2.03" 36,20*4,05-(1,32*2,47*6+0,9*1,97)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		81,854			
			VV "2.04" 20,60*4,05-(1,32*2,47*3+0,8*1,97)+(1,32*2,47*2)*0,5*3		30,360			
			VV "2.05" 13,60*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		27,744			
			VV "2.06" 12,80*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		26,889			
			VV "2.07" 11,71*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		45,369			
			VV "2.08" 19,69*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		149,147			
			VV "2.09" 36,37*4,05-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		665,807			
			VV Mezisoučet		922,327			
			VV Součet		922,327			
224	K	784121009	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	341,437	50,50	17 242,57	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121009					
			VV " viz. půdorys 1.PP - 4.NP"		18,500			
			VV 18,5		30,280			
			VV (4,4*2+1,2)*2,5+4,4*1,2		223,631			
			VV 13,55*(4,4*4)-(1,12*1,94*2+1,02*1,94*2+1,0*2,2+1,12*1,94*2)		9,186			
			VV (1,12+1,94*2)*0,3*2+(1,02+2,0*2)*0,3+(2,2*2+1,2)*0,3+(1,12+1,94*2)*0,3*2		59,840			
			VV 4,4*1,4*4*2+4,4*0,3*2*4		341,437			
			VV Součet		341,437			
225	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 106,601	21,40	23 681,26	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
			VV "viz. půdorys jednotlivých pater - stropy"		265,480			
			VV "3.NP"					
			VV 17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32					
			VV "viz. půdorys 3.Np nový stav"					
			VV "3.01" 25,08* 3,62-		81,170			
			VV (0,8*1,97*3+0,9*1,97*2+1,12*1,94*2)+(1,12+1,94*2)*0,3*2		6,480			
			VV (1,2+2,1*2)*0,3*4		58,622			
			VV "3.02" 17,53*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,47)		124,145			
			VV "3.03" 35,00*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		71,702			
			VV "3.04" 21,4*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,49*3)+(1,32+2,49*2)*0,3*3		31,308			
			VV "3.05" 14,0*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		41,135			
			VV "3.06" 18,45*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		24,851			
			VV "3.07" 10,85*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		44,729			
			VV "3.08" 19,42*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		124,507			
			VV "3.09" 35,10*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		874,129			
			VV Mezisoučet		874,129			
			VV " viz. půdorys 4.NP nový stav"					
			VV "4.01" 16,6*3,5-0,9*1,97+(1,2+2,5*2)*0,3*2		60,047			
			VV "4.02" 24,72*3,5-(0,9*1,97+1,33*1,55)+(1,33+1,55*2)*0,3		84,015			
			VV "4.03" 19,945		19,945			
			VV "4.05" 11,0*3,5+11,0*0,5		44,000			
			VV "4.06" 6,7*0,5		3,350			
			VV "4.07" 11,0*0,5		5,500			
			VV "4.08" 31,23*0,5		15,615			
			VV Mezisoučet		232,472			
			VV Součet		1 106,601			
226	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 992,152	23,10	46 018,71	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121013					
			VV "1.NP"		266,030			
			VV 45,39+15,51+17,93+33,69+14,82+23,65+6,88+8,67+4,54+4,93+9,36+37,4+33,03+10,23		266,030			
			VV "2.NP"		256,520			
			VV 17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49		256,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet		522,550			
			"viz. půdorys 1.NP nový stav"					
			"1.01" 36,5*3,9- (0,8*1,97*3+0,9*1,97*3+1,25*2,1)+(1,2+2,1*2*0,3)*5		141,978			
			"1.03" 16,74*3,9- (1,32*2,47+0,9*1,97+1,0*2,0)+(1,0+2,0*2)*0,3+(1,5+2,47*2)*0,6		63,617			
			"1.04" 17,73*3,9- (1,32*2,47+1,0*2,0+1,0*2,0)+(1,5+2,47*2)*0,6+(1,2+2,1*2)*0,8		70,071			
			"1.05" 24,17*3,9- (1,32*2,47*2+0,9*1,97+0,8*1,97)+(1,5*2,47*2)*0,6*2		93,285			
			"1.06" 15,78*3,9-(1,32*2,49+0,8*1,97*2)+(1,32+2,49*2)*0,5		58,253			
			"1.07" 22,1*3,9-(0,8*1,97*2+0,6*1,97)		81,856			
			"1.08" 10,95*(3,9-1,5)		26,280			
			"1.09" 13,60*(3,9-1,25)-(0,6*3*0,72+0,8*0,72)		34,168			
			"1.10" 12,80*(3,9-1,25)-(0,6*0,72*3)		32,624			
			"1.11" 11,71*(3,9-1,25)-(0,6*0,72)		30,600			
			"1.12" 20,59*(3,9-1,25)-(0,6*0,72*5)		52,404			
			"1.13a" 26,30*3,9-(6,86*3,9+1,5*2,47*2)		68,406			
			"1.13b" 24,00*3,9-(6,86*3,9+1,5*2,47*4+0,9*1,97)		50,253			
			Mezisoučet		803,795			
			"viz. půdorys 2.NP nový stav"					
			"2.01" 25,08*4,05- (3,352*4,05+0,8*1,97*3+0,9*1,97*2)+(1,2+2,1*2)*0,3*4		86,204			
			"2.02" 17,47*4,05-(0,8*1,97+1,32*2,47)+(1,5+2,47*2)*0,6		69,781			
			"2.03" 36,20*4,05-(1,32*2,47*6+0,9*1,97)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		148,459			
			"2.04" 20,60*4,05-(1,32*2,47*3+0,8*1,97)+(1,32*2,47*2)*0,5*3		81,854			
			"2.05" 13,60*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		30,360			
			"2.06" 12,80*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		27,744			
			"2.07" 11,71*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		26,889			
			"2.08" 19,69*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		45,369			
			"2.09" 36,37*4,05-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		149,147			
			Mezisoučet		665,807			
			Součet		1 992,152			
227	K	784121019	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	341,437	25,40	8 672,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121019					
			"viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
			18,5		18,500			
			(4,4*2+1,2)*2,5+4,4*1,2		30,280			
			13,55*(4,4*4)-(1,12*1,94*2+1,02*1,94*2+1,0*2,2+1,12*1,94*2)		223,631			
			(1,12+1,94*2)*0,3*2+(1,02+2,0*2)*0,3+(2,2*2+1,2)*0,3+(1,12+1,94*2)*0,3*2		9,186			
			4,4*1,4*4*2+4,4*0,3*2*4		59,840			
			Součet		341,437			
228	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	772,350	6,88	5 313,77	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
			"viz. půdorys jednotlivých pater"					
			"2.NP"					
			17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49		256,520			
			"3.NP"					
			17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32		265,480			
			"4.NP" 15,55+31,41+12,29+9,88+26,14+21,03+26,13+107,92		250,350			
			Součet		772,350			
229	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	687,891	9,74	6 700,06	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171113					
			"okna"					
			(1,32*2,47*43+0,65*0,91*1+1,32*2,49*9+0,5*0,7*15+1,02*1,2*1+0,86*0,48*8+1,12*1,94*6+0,56*2,01*2+1,33*1,55+0,99*2,01+1,5*3,29)*2		408,841			
			"dveře" 1,0*2,1+1,5*3,3+1,0*2,0*2*20*3+1,0*2,0*2*8		279,050			
			Součet		687,891			
230	M	28323157	folie pro maličké potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	1 974,085	1,72	3 395,43	CS ÚRS 2025 01
231	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 331,634	27,00	35 954,12	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
			"viz. půdorys 4.NP nový stav"					
			"viz. půdorys jednotlivých pater - stropy"					
			"3.NP"					
			17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32		265,480			
			"viz. půdorys 3.Np nový stav"					
			"3.01" 25,08*3,62- (0,8*1,97*3+0,9*1,97*2+1,12*1,94*2)+(1,12+1,94*2)*0,3*2		81,170			
			(1,2+2,1*2)*0,3*4		6,480			
			"3.02" 17,53*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,47)		58,622			
			"3.03" 35,00*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		124,145			
			"3.04" 21,4*3,62-(0,8*1,97+1,32*2,49*3)+(1,32+2,49*2)*0,3*3		71,702			
			"3.05" 14,0*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		31,308			
			"3.06" 18,45*(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		41,135			
			"3.07" 10,85*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		24,851			
			"3.08" 19,42*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		44,729			
			"3.09" 35,10*3,62-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		124,507			
			Mezisoučet		874,129			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "4.01" 16,6*3,5-0,9*1,97+(1,2+2,5*2)*0,3*2		60,047			
			VV "4.02" 24,72*3,5-(0,9*1,97+1,33*1,55)+(1,33+1,55*2)*0,3		84,015			
			VV "4.03" 19,945*3,5-0,9*1,97*3+0,8*1,97*2		67,641			
			VV "4.05" 11,0*3,5+11,0*0,5		44,000			
			VV "4.06" 6,7*0,5		3,350			
			VV "4.07" 11,0*0,5		5,500			
			VV "4.08" 31,23*0,5		15,615			
			VV 15,55+31,41		46,960			
			VV 7,1*2,635-0,9*1,97+(6,3+4,4)*2,635-(0,8*1,97+0,9*1,97)		41,781			
			VV "úprava podkroví" 8,12*3,9-0,55*0,78+(1,5*2+0,8*2)*0,5		33,539			
			VV 8,12*6,55-0,55*0,78+(1,5*2+0,8*2)*0,5		55,057			
			VV Mezisoučet		457,505			
			VV Součet		1 331,634			
232	K	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 005,889	28,20	28 366,07	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181123					
			VV "2.NP"		256,520			
			VV 17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49					
			VV Mezisoučet		256,520			
			VV "viz. půdorys 2.NP nový stav"					
			VV "2.01" 25,08*4,05-		86,204			
			VV (3,352*4,05+0,8*1,97*3+0,9*1,97*2)+(1,2+2,1*2)*0,3*4					
			VV "2.02" 17,47*4,05-(0,8*1,97+1,32*2,47)+(1,5+2,47*2)*0,6		69,781			
			VV "2.03" 36,20*4,05-(1,32*2,47*6+0,9*1,97)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		148,459			
			VV "2.04" 20,60*4,05-(1,32*2,47*3+0,8*1,97)+(1,32*2,47*2)*0,5*3		81,854			
			VV "2.05" 13,60*(3,62-1,25)-(0,72*0,6*3+0,8*0,72)		30,360			
			VV "2.06" 12,80 *(3,62-1,25)-(0,6*0,72*6)		27,744			
			VV "2.07" 11,71*(3,62-1,25)-0,6*0,72*2		26,889			
			VV "2.08" 19,69*(3,62-1,25)-0,6*0,72*3		45,369			
			VV "2.09" 36,37*4,05-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		149,147			
			VV Mezisoučet		665,807			
			VV " viz. půdorys 4.NP podkroví"					
			VV " nové příčky v podkroví"					
			VV (7,1*2,635-0,9*1,97+(6,3+4,4)*2,635-(0,8*1,97+0,9*1,97))*2		83,562			
			VV Součet		1 005,889			
233	K	784181129	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	341,437	30,40	10 379,68	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181129					
			VV " viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
			VV 18,5		18,500			
			VV (4,4*2+1,2)*2,5+4,4*1,2		30,280			
			VV 13,55*(4,4*4)-(1,12*1,94*2+1,02*1,94*2+1,0*2,2+1,12*1,94*2)		223,631			
			VV (1,12+1,94*2)*0,3*2+(1,02+2,0*2)*0,3+(2,2*2+1,2)*0,3+(1,12+1,94*2)*0,3*2		9,186			
			VV 4,4*1,4*4*2+4,4*0,3*2*4		59,840			
			VV Součet		341,437			
234	K	784211063	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám jednonásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	1 786,743	15,60	27 873,19	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211063					
			VV "předpoklad 2/3 celkové plochy"					
			VV "viz. půdorys 3.Np nový stav"					
			VV "3.01" 25,08*3,62+(1,12+1,94*2)*0,3*2		93,790			
			VV (1,2+2,1*2)*0,3*4		6,480			
			VV "3.02" 17,53*3,62		63,459			
			VV "3.03" 35,00*3,62+(1,32+2,47*2)*0,5*6		145,480			
			VV "3.04" 21,4*3,62+(1,32+2,49*2)*0,3*3		83,138			
			VV "3.05" 14,0*(3,62-1,25)		33,180			
			VV "3.06" 18,45*(3,62-1,25)		43,727			
			VV "3.07" 10,85*(3,62-1,25)		25,715			
			VV "3.08" 19,42*(3,62-1,25)		46,025			
			VV "3.09" 35,10*3,62-(1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		126,280			
			VV Mezisoučet		667,274			
			VV "4.01" 16,6*3,5+(1,2+2,5*2)*0,3*2		61,820			
			VV "4.02" 24,72*3,5-(1,33*1,55)+(1,33+1,55*2)*0,3		85,788			
			VV "4.03" 19,945*3,5		69,808			
			VV "4.05" 11,0*3,5+11,0*0,5		44,000			
			VV "4.06" 6,7*0,5		3,350			
			VV "4.07" 11,0*0,5		5,500			
			VV "4.08" 31,23*0,5		15,615			
			VV 15,55+31,41		46,960			
			VV 7,1*2,635-0,9*1,97+(6,3+4,4)*2,635		45,130			
			VV Mezisoučet		377,971			
			VV "viz. půdorys 2.NP nový stav"					
			VV "2.01" 25,08*4,05-(3,352*4,05)+(1,2+2,1*2)*0,3*4		94,478			
			VV "2.02" 17,47*4,05-(0,8*1,97+1,32*2,47)+(1,5+2,47*2)*0,6		69,781			
			VV "2.03" 36,20*4,05-(1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		150,232			
			VV "2.04" 20,60*4,05-(1,32*2,47*7)+(1,32*2,47*2)*0,5*3		70,388			
			VV "2.05" 13,60*(3,62-1,25)		32,232			
			VV "2.06" 12,80 *(3,62-1,25)		30,336			
			VV "2.07" 11,71*(3,62-1,25)		27,753			
			VV "2.08" 19,69*(3,62-1,25)		46,665			
			VV "2.09" 36,37*4,05-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		149,147			
			VV Mezisoučet		671,012			
			VV " viz. půdorys 4.NP podkroví"					
			VV " nové příčky v podkroví"					
			VV (7,1*2,635+(6,3+4,4)*2,635)*2		93,806			
			VV Součet		1 810,063			
			VV "předpoklad 2/3 plochy " 2680,114/3*2		1 786,743			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1 786,743			
235	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 354,191	103,00	139 481,67	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		" viz. půdorys 4.NP nový stav"					
	VV		"viz. půdorys jednotlivých pater - stropy"					
	VV		"3.NP"		265,480			
	VV		17,9+26,7+18,12+73,31+25,56+9,2+7,52+3,9+9,95+73,32					
	VV		"viz. půdorys 3.Np nový stav"					
	VV		"3.01" 25,08*3,62+(1,12+1,94*2)*0,3*2		93,790			
	VV		(1,2+2,1*2)*0,3*4		6,480			
	VV		"3.02" 17,53*3,62		63,459			
	VV		"3.03" 35,00*3,62+(1,32+2,47*2)*0,5*6		145,480			
	VV		"3.04" 21,4*3,62+(1,32+2,49*2)*0,3*3		83,138			
	VV		"3.05" 14,0*(3,62-1,25)		33,180			
	VV		"3.06" 18,45*(3,62-1,25)		43,727			
	VV		"3.07" 10,85*(3,62-1,25)		25,715			
	VV		"3.08" 19,42*(3,62-1,25)		46,025			
	VV		"3.09" 35,10*(3,62-(1,32*2,47*6)+(1,32+2,47*2)*0,5*6		126,280			
	VV		Mezisoučet		932,754			
	VV		"4.01" 16,6*3,5+(1,2+2,5*2)*0,3*2		61,820			
	VV		"4.02" 24,72*3,5-(1,33*1,55)+(1,33+1,55*2)*0,3		85,788			
	VV		"4.03" 19,945*3,5		69,808			
	VV		"4.05" 11,0*3,5+11,0*0,5		44,000			
	VV		"4.06" 6,7*0,5		3,350			
	VV		"4.07" 11,0*0,5		5,500			
	VV		"4.08" 31,23*0,5		15,615			
	VV		15,55+31,41		46,960			
	VV		"úprava podkrovní" 8,12*3,9-0,55*0,78+(1,5*2+0,8*2)*0,5		33,539			
	VV		8,12*6,55-0,55*0,78+(1,5*2+0,8*2)*0,5		55,057			
	VV		Mezisoučet		421,437			
	VV		Součet		1 354,191			
236	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 021,338	107,00	109 283,17	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211103					
	VV		"2.NP"		256,520			
	VV		17,9+26,7+17,75+71,63+23,46+8,67+4,54+4,93+9,45+71,49					
	VV		Mezisoučet		256,520			
	VV		"viz. půdorys 2.NP nový stav"					
	VV		"2.01" 25,08*4,05-(3,352*4,05)+(1,2+2,1*2)*0,3*4		94,478			
	VV		"2.02" 17,47*4,05-(0,8*1,97+1,32*2,47)+(1,5+2,47*2)*0,6		69,781			
	VV		"2.03" 36,20*4,05-(1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		150,232			
	VV		"2.04" 20,60*4,05-(1,32*2,47*7)+(1,32*2,47*2)*0,5*3		70,388			
	VV		"2.05" 13,60*(3,62-1,25)		32,232			
	VV		"2.06" 12,80*(3,62-1,25)		30,336			
	VV		"2.07" 11,71*(3,62-1,25)		27,753			
	VV		"2.08" 19,69*(3,62-1,25)		46,665			
	VV		"2.09" 36,37*4,05-(0,9*1,97+1,32*2,47*6)+(1,5+2,47*2)*0,6*6		149,147			
	VV		Mezisoučet		671,012			
	VV		" viz. půdorys 4.NP podkrovní"					
	VV		" nové příčky v podkrovní"					
	VV		(7,1*2,635+(6,3+4,4)*2,635)*2		93,806			
	VV		Součet		1 021,338			
237	K	784211109	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	341,437	114,00	38 923,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211109					
	VV		" viz. půdorys 1.PP - 4.NP"					
	VV		18,5		18,500			
	VV		(4,4*2+1,2)*2,5+4,4*1,2		30,280			
	VV		13,55*(4,4*4)-(1,12*1,94*2+1,02*1,94*2+1,0*2,2+1,12*1,94*2)		223,631			
	VV		(1,12+1,94*2)*0,3*2+(1,02+2,0*2)*0,3+(2,2*2+1,2)*0,3+(1,12+1,94*2)*0,3*2		9,186			
	VV		4,4*1,4*4*2+4,4*0,3*2*4		59,840			
	VV		Součet		341,437			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 606 098,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 606 098,07	21,00%	337 280,59
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 943 378,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 606 098,07

PSV - Práce a dodávky PSV

1 606 098,07

741 - Elektroinstalace - silnoproud

915 778,07

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

347 520,00

799 - Samostatné rozpočty prací PSV

342 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 606 098,07

D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 606 098,07	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				915 778,07	
1	K	741110512	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 60 do 120 mm	m	232,070	125,00	29 008,75	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110512					
			VV "viz. půdorys 1.PP"					
			VV 17,0+10,0*5+1,5*10+6,0*3+30,1+17,89+19,73+20,6+21,99+21,76		232,070			
			VV Součet		232,070			
2	M	34571216	kanál elektroinstalační hranatý PVC 100x40mm	m	243,674	200,00	48 734,80	CS ÚRS 2025 01
3	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	195,600	30,00	5 868,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
			VV "viz. půdorys jednotlivých pater" 16,3*4*3		195,600			
			VV Součet		195,600			
4	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	224,940	60,00	13 496,40	CS ÚRS 2025 01
5	K	741122231	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	2 496,668	30,00	74 900,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122231					
			VV "viz. půdorys 1.PP"					
			VV 17,0+10,0*5+1,5*10+6,0*3+30,1+17,89+19,73+20,6+21,99+21,76		232,070			
			VV "ostatní patra" 2264,598		2 264,598			
			VV Součet		2 496,668			
6	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	2 871,168	60,00	172 270,08	CS ÚRS 2025 01
7	K	741210RP 1	Úprava stávajícího rozvaděče (kompletní dodávka a a montáž)	kus	1,000	85 000,00	85 000,00	vlastní
			VV " úprava stávajícího rozvaděče pro potřeby nových úprav silnoproudu" 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
8	K	741210RP4	Úprava stávajícího vedení slaboproudé elektrotechniky (kompletní dodávka a montáž)	kompl	1,000	150 000,00	150 000,00	vlastní
			VV "zasekání kabelů pod omítku, úprava rýh, odstranění stávajících lišt a pod."					
			VV "kompletní dodávka a montáž" 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
9	K	741210RP6	Napojení FVE včetně doplňkových zařízení (kompletní dodávka a montáž)	kompl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
			VV "kompletní dodávka a montáž" 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
10	K	741910413	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 125 mm	m	450,000	250,00	112 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741910413					
			VV "viz. půdorys 1.NP-4.NP" 150,0*3		450,000			
			VV Součet		450,000			
11	M	RMAT0001	kovový žlab pro rozvody silnoproudé elektrotechniky	m	472,500	400,00	189 000,00	vlastní
12	K	998741213	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 000,000	5,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741213					
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				347 520,00	
13	K	786612200	Montáž zastíňujících rolet do jakýchkoli typů oken z textilií nebo umělých tkanin	kus	174,000	350,00	60 900,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/786612200					
			VV "odkaz PL 04"					
			VV (11+14+18)*4		172,000			
			VV "odkaz PL 09" 2		2,000			
			VV Součet		174,000			
14	M	631001	Látková roleta interierová na každé křídlo ruční ovládání s vodícími lanky vel. 700 x 1600 mm	kus	86,000	1 750,00	150 500,00	vlastní
			VV "odkaz PL 04"					
			VV (11+14+18)*2		86,000			
			VV Součet		86,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	631002	Látková roleta interierová na každé křídlo ruční ovládání s vodíci lanky vel. 700 x 880 mm	kus	86,000	1 500,00	129 000,00	vlastní
	VV		"odkaz PL 04"					
	VV		(11+14+18)*2		86,000			
	VV		Součet		86,000			
16	M	631003	Látková roleta interierová na každé křídlo ruční ovládání s vodíci lanky vel. 660 x 1600 mm	kus	2,000	1 750,00	3 500,00	vlastní
	VV		"odkaz PL 09" 1*2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
17	K	998786103	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky (hloubky) přes 12 do 24 m	t	1,810	2 000,00	3 620,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998786103							
D 799			Samostatné rozpočty prací PSV				342 800,00	
18	K	799-10.1	Stavební výpomoc pro práce specialistů	hod	192,000	600,00	115 200,00	vlastní
	VV		" např. zához rýh, úprava stěn, podlah, doomítání a ostatní práce pro specialisty...."					
	VV		3*8*8		192,000			
	VV		" oprava vysekaných otvorů po specialitech"					
	VV		" zához rýh, kapes a ostatních vysekaných část, doplnění mazaniny a cementové potěru v podlahách"					
	VV		"průrazy a pod"					
	VV		Součet		192,000			
19	K	799-8	Koordinace stavebních a technologických částí projektu	hod	96,000	600,00	57 600,00	vlastní
	VV		"koordinace při provádění stavebních prací, vedení potrubí, napojení a ostatní práce spojené s koordinací jednotlivých profesí" 4*8*3		96,000			
	VV		Součet		96,000			
20	K	799-81	Hromosvod (kompletní dodávka a montáž)	soubor	1,000	170 000,00	170 000,00	vlastní
	VV		"hromosvod kompletní dodávka a montáž" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Úroveň 3:

3.2.1. - Silnoproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

05931738

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 550 142,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 550 142,98	21,00%	325 530,03
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 875 673,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Úroveň 3:

3.2.1. - Silnoproud

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 550 142,98

HSV - Práce a dodávky HSV	150 647,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	16 632,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	111 795,50
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	21 301,17
998 - Přesun hmot	919,31
PSV - Práce a dodávky PSV	1 207 595,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 193 845,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	13 750,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	191 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Úroveň 3:

3.2.1. - Silnoproud

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 550 142,98

D	HSV		Práce a dodávky HSV				150 647,98	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 632,00	
1	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,600	1 320,00	16 632,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325121 0,03*280,0+0,07*60		12,600			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				111 795,50	
2	K	973031RP22	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 1,0 m2, hl. do 300 mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	VLASTNÍ
3	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	280,000	95,50	26 740,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031121 280,0		280,000			
4	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	60,000	109,00	6 540,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031122 60,0		60,000			
5	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	39,000	311,00	12 129,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031164 0,15*260		39,000			
6	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	11,550	4 350,00	50 242,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151123 0,45*15+0,3*10+0,15*12		11,550			
7	K	977151216	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 70 do 80 mm	m	1,200	5 120,00	6 144,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151216 4*0,3		1,200			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				21 301,17	
8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	5,906	1 850,00	10 926,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013154					
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,906	304,00	1 795,42	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	112,214	13,30	1 492,45	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509 "předpoklad skládka do 20 km" 19*5,906		112,214			
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,906	1 200,00	7 087,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013871					
D	998		Přesun hmot				919,31	
12	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,571	1 610,00	919,31	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011010					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 207 595,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	1 193 845,00				
13	K	741110022	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	45,000	40,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110022					
VV			"tr tuhá d32 PVC" 45,0		45,000			
14	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	45,000	40,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"tr tuhá d32 PVC" 45,0		45,000			
15	K	741110062	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	45,000	40,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110062					
VV			"trubka elektroinstalační ohebná d32 320N PVC" 45,0		45,000			
16	M	RMAT0003	trubka elektroinstalační ohebná d32 320N PVC	m	45,000	40,00	1 800,00	VLASTNÍ
VV			"trubka elektroinstalační ohebná d32 320N PVC" 45,0		45,000			
17	K	741110513	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do přes 120 do 180 mm	m	25,000	150,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110513					
VV			"elektroinstalační lišta 18x13" 25,0		25,000			
18	M	34571RP12	elektroinstalační lišta 18x13	m	25,000	100,00	2 500,00	VLASTNÍ
VV			"elektroinstalační lišta 18x13" 25,0		25,000			
19	K	741110RP13	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 250 mm s víčkem	m	35,000	100,00	3 500,00	VLASTNÍ
VV			"elektroinstalační lišta 30x25" 15		15,000			
VV			"elektroinstalační lišta 40x40" 20		20,000			
VV			Součet		35,000			
20	M	RMAT0004	lišta elektroinstalační 30x25		15,000	50,00	750,00	VLASTNÍ
21	M	RMAT0005	lišta elektroinstalační 40x40		20,000	75,00	1 500,00	VLASTNÍ
22	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	261,000	50,00	13 050,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001					
VV			"krabice KP68, KU68, nebo do dutých stěn" 170		170,000			
VV			"krabice KR68, nebo do dutých stěn" 60		60,000			
VV			"krabice KR97" 30		30,000			
VV			"krabice KT250" 1		1,000			
VV			Součet		261,000			
23	M	RMAT0007	krabice KP68, KU68, nebo do dutých stěn	kus	170,000	50,00	8 500,00	VLASTNÍ
24	M	RMAT0008	krabice KR68, nebo do dutých stěn	kus	60,000	50,00	3 000,00	VLASTNÍ
25	M	RMAT0009	krabice KR97	kus	30,000	100,00	3 000,00	VLASTNÍ
26	M	RMAT0010	krabice KT250	kus	1,000	150,00	150,00	VLASTNÍ
27	K	741112022	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm	kus	15,000	100,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112022					
28	M	34571RP51	krabice IP54 na povrch se svorkovnicí	kus	15,000	100,00	1 500,00	VLASTNÍ
29	K	741122011	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2	m	170,000	30,00	5 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122011					
VV			"kabel CYKY-J 2x1,5 (D)" 80,0		80,000			
VV			"kabel CYKY-J 2x1,5 (A)" 90,0		90,000			
VV			Součet		170,000			
30	M	RMAT0001	kabel CYKY-J 2x1,5 (D)	m	80,000	30,00	2 400,00	VLASTNÍ
VV			"kabel CYKY-J 2x1,5 (D)" 80,0		80,000			
31	M	RMAT0002	kabel CYKY-J 2x1,5 (A)	m	90,000	30,00	2 700,00	VLASTNÍ
VV			"kabel CYKY-J 2x1,5 (A)" 90,0		90,000			
32	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	1 800,000	30,00	54 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122015					
VV			"kabel CYKY-J 3x1,5 (C)" 1800,0		1 800,000			
33	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 800,000	30,00	54 000,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"kabel CYKY-J 3x1,5 (C)" 1800,0		1 800,000			
34	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	2 000,000	35,00	70 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016					
VV			"kabel CYKY-J 3x2,5 (C)" 2000,0		2 000,000			
35	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	2 000,000	35,00	70 000,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"kabel CYKY-J 3x2,5 (C)" 2000,0		2 000,000			
36	K	741122RP10	Dodávka a montáž kabelu CYA 6 zž	m	40,000	50,00	2 000,00	VLASTNÍ
37	K	741122RP11	Dodávka a montáž svorka OP	ks	15,000	125,00	1 875,00	VLASTNÍ
38	K	741122RP7	Dodávka a montáž kabelu CYA 25 zž	m	50,000	150,00	7 500,00	VLASTNÍ
39	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	80,000	40,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122031					
		VV	"kabel CYKY-J 5x2,5 (C)" 80,0		80,000			
40	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	80,000	50,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"kabel CYKY-J 5x2,5 (C)" 80,0		80,000			
41	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	85,000	60,00	5 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122032					
VV			"kabel CYKY-J 5x 6 (C)" 50,0		50,000			
VV			"kabel CYKY-J 5x4 (C)" 35,0		35,000			
VV			Součet		85,000			
42	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	50,000	125,00	6 250,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"kabel CYKY-J 5x6 (C)" 50,0		50,000			
43	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	35,000	80,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"kabel CYKY-J 5x4 (C)" 35,0		35,000			
44	K	741122RP5	Dodávka a montáž kabel Prafladur E60 2x1,5	m	28,000	90,00	2 520,00	VLASTNÍ
VV			"kabel Prafladur E60 2x1,5" 28,0		28,000			
45	K	741122RP8	Dodávka a montáž kabelu CYA 16 zž	m	60,000	90,00	5 400,00	VLASTNÍ
46	K	741122RP9	Dodávka a montáž kabelu CYA 10 zž	m	25,000	70,00	1 750,00	VLASTNÍ
47	K	741130RP40	Ukončení kabelů do 5 x 25	kus	4,000	50,00	200,00	VLASTNÍ
48	K	741130RP41	Ukončení kabelů do 5 x 6	kus	10,000	50,00	500,00	VLASTNÍ
49	K	741130RP42	Ukončení kabelů do 5 x 1,5-4	kus	6,000	50,00	300,00	VLASTNÍ
50	K	741130RP43	Ukončení kabelů do 3 x 1,5-4	kus	85,000	50,00	4 250,00	VLASTNÍ
51	K	741210RP1	Dodávka a montáž rozvaděče R2 - dodávka dle výkresu č.10	kus	1,000	65 000,00	65 000,00	VLASTNÍ
52	K	741210RP2	Dodávka a montáž rozvaděče R3 - dodávka dle výkresu č.11	kus	1,000	65 000,00	65 000,00	VLASTNÍ
53	K	741210RP3	Dodávka a montáž rozvaděče R4 - dodávka dle výkresu č.12	kus	1,000	42 000,00	42 000,00	VLASTNÍ
54	K	741213RP30	Demontáž rozvaděčed do 50 kg, odpojení, likvidace	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	VLASTNÍ
55	K	741213RP31	Demontáž svítidla do 2x58W, likvidac	kus	90,000	250,00	22 500,00	VLASTNÍ
56	K	741213RP32	Nosný, podružný a režijní materiál	kg	100,000	350,00	35 000,00	VLASTNÍ
57	K	741310RP55	1-pól. vyp. (1) - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	28,000	400,00	11 200,00	VLASTNÍ
58	K	741310RP56	Sériov. přep. (5) - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	4,000	400,00	1 600,00	VLASTNÍ
59	K	741310RP57	Střídav .přep. (6) - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	9,000	400,00	3 600,00	VLASTNÍ
60	K	741310RP58	Kříž. přep. (7) - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	2,000	400,00	800,00	VLASTNÍ
61	K	741310RP59	tlač. ovládač s doutnavkou - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	16,000	400,00	6 400,00	VLASTNÍ
62	K	741310RP60	1-pól. vyp. (1,6) - do vlhka - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	12,000	400,00	4 800,00	VLASTNÍ
63	K	741310RP61	dvouzásuvka 16A/230V- strojek, kryt, rámeček -barva bílá	kus	73,000	400,00	29 200,00	VLASTNÍ
64	K	741310RP62	dvouzásuvka 16A/230V s přep. ochranou - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	13,000	400,00	5 200,00	VLASTNÍ
65	K	741310RP63	zásuvka do vlhka 16A/230V IP44 - strojek, kryt, rámeček - barva bílá	kus	12,000	550,00	6 600,00	VLASTNÍ
66	K	741310RP64	zásuvka průmyslová 16A/400V IP 44 nástěnná	kus	1,000	550,00	550,00	VLASTNÍ
67	K	741372RP15	A - LED SVÍTIDLO 38W, 600x600 DO PODHLEDU, 5800lm, 4000K, IP20, PRISMA DIFUZOR	kus	132,000	2 000,00	264 000,00	VLASTNÍ
68	K	741372RP16	B - LED SVÍTIDLO 50W, 8000lm, 4000K, PŘISAZENÉ, IP 65, PRISMA DIFUZOR	kus	28,000	1 250,00	35 000,00	VLASTNÍ
69	K	741372RP17	C1 - LED SVÍTIDLO 38W, ZAVĚŠENÉ, ASYMETR, 4000K, DÉLKA 1545, RAL 9016, IP20	kus	9,000	2 500,00	22 500,00	VLASTNÍ
70	K	741372RP18	D - LED SVÍTIDLO 20W, 2150lm, 3000k, PŘISAZENÉ, OPÁLOVÝ PMMA KRYT, D285mm, IP 44	kus	10,000	1 250,00	12 500,00	VLASTNÍ
71	K	741372RP19	F - LED SVÍTIDLO 20W, 2150lm, 3000k, PŘISAZENÉ, OPÁLOVÝ PMMA KRYT, D285mm, IP 65	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	VLASTNÍ
72	K	741372RP20	N - NOUZ. LED SVÍTIDLO 3W, S PIKTOGRAMEM, JEDNOSTRANNÉ, IP41, PŘISAZENÉ, BATERIE 1HOD	kus	7,000	1 500,00	10 500,00	VLASTNÍ
73	K	741372RP21	N1 - NOUZ. LED SVÍTIDLO 2W, VESTAVNÉ, IP20, BATERIE 1HOD	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	VLASTNÍ
74	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojuj pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	80,000	70,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741410021					
75	M	35442RP29	pás zemnicí 30x4mm FeZn	m	80,000	90,00	7 200,00	VLASTNÍ
76	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	325,000	250,00	81 250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420001					
VV			"drát AlMgSi d8" 245,0		245,000			
VV			"drát FeZn d10" 80,0		80,000			
VV			Součet		325,000			
77	M	35441RP11	drát D 8mm AlMgSi	m	245,000	50,00	12 250,00	VLASTNÍ
78	M	354410RP10	drát D 10mm FeZn	m	80,000	90,00	7 200,00	VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	741420051	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	5,000	400,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420051								
80	M	35441831	úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000mm, FeZn	kus	5,000	2 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
81	K	741420RP22	Vedení hromosvodné-tvarování ochranných prvků	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	VLASTNÍ
82	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420083								
83	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
84	K	741420RP35	Svorka SZ	kus	5,000	150,00	750,00	VLASTNÍ
85	K	741420RP36	Svorka SR03	kus	5,000	150,00	750,00	VLASTNÍ
86	K	741420RP37	Svorka SR01	kus	10,000	150,00	1 500,00	VLASTNÍ
87	K	741420RP38	Svorka SS,SP, SK, SO	kus	40,000	150,00	6 000,00	VLASTNÍ
88	K	741420RP39	Svorka ST	kus	2,000	150,00	300,00	VLASTNÍ
89	K	741420RP40	Tyč izolační pro uchycení jímací tyče, materiál GFK, délka 930 mm	kus	4,000	750,00	3 000,00	VLASTNÍ
90	K	741420RP50	Napojení ventilátorů a zařízení VZT, ZTI	kus	12,000	1 250,00	15 000,00	VLASTNÍ
91	K	741420RP51	Vyrážecí tlačítko v krabici pod skličkem, 2x rozpínací kontakt 230V/6A - komplet	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	VLASTNÍ
92	K	741420RP52	Doběhové relé pro ventilátor VZT do krabice pod vypínač	kus	4,000	400,00	1 600,00	VLASTNÍ
93	K	741420RP53	Ukončení vodičů pospojování	kus	25,000	50,00	1 250,00	VLASTNÍ
94	K	741430002	Montáž jímacích tyčí délky do 3 m, na konstrukci zděnou	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741430002								
95	M	35441128	tyč jímací s kovaným hrotem 1500mm nerez	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
VV "jímací tyč 1,5m, uchycení do na komín" 1 1,000								
96	K	741820011	Měření zemních odporů zemnicí sítě délky pásku do 100 m	kus	5,000	750,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741820011								
97	K	998741213	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 000,000	5,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741213								
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							13 750,00	
98	K	742110102	Montáž kabelového žlabu šířky do 150 mm	m	30,000	225,00	6 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110102								
99	M	34575RP14	ocelový kabelový žlab 125/50 včetně závěsů a noníků(záv. tyč, kotva, nosník rozteč 2m)	m	30,000	200,00	6 000,00	VLASTNÍ
100	K	998742213	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 000,000	1,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742213								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							191 900,00	
101	K	Pol80	zabezpečení pracoviště	hod	16,000	500,00	8 000,00	VLASTNÍ
102	K	Pol81	demontáže elektroinstalace	hod	120,000	500,00	60 000,00	VLASTNÍ
103	K	Pol82	demontáž hromosvodu	hod	40,000	500,00	20 000,00	VLASTNÍ
104	K	Pol83	úklid staveniště, oprava povrchu po provedení stavebních prací	hod	51,000	500,00	25 500,00	VLASTNÍ
105	K	Pol84	vypínání sítě, zabezpečení beznapětového stavu	hod	16,000	500,00	8 000,00	VLASTNÍ
106	K	Pol85	spolupráce s revizním technikem	hod	8,000	800,00	6 400,00	VLASTNÍ
107	K	Pol86	inženýrská činnost	hod	32,000	800,00	25 600,00	VLASTNÍ
108	K	Pol87	výchozí revize	hod	24,000	800,00	19 200,00	VLASTNÍ
109	K	Pol88	dokumentace skut. provedení	hod	32,000	600,00	19 200,00	VLASTNÍ
P <input type="checkbox"/> Poznámka k položce: celkem								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Úroveň 3:

3.2.2. - Slaboproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

488 580,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	488 580,82	21,00%	102 601,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

591 182,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Úroveň 3:

3.2.2. - Slaboproud

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

488 580,82

HSV - Práce a dodávky HSV	48 370,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 220,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	34 622,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	1 857,45
998 - Přesun hmot	671,37
PSV - Práce a dodávky PSV	398 710,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	12 600,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	386 110,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	41 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.2 - TZB - (výměna kabe...

Úroveň 3:

3.2.2. - Slaboproud

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

488 580,82

D	HSV		Práce a dodávky HSV				48 370,82	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				11 220,00	
1	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	8,500	1 320,00	11 220,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325121					
		VV	0,05*120+0,1*25		8,500			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 622,00	
2	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	120,000	95,50	11 460,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031121					
		VV	120,0		120,000			
3	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	25,000	109,00	2 725,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031122					
		VV	25,0		25,000			
4	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm	m	4,350	3 400,00	14 790,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151118					
		VV	10*0,15		1,500			
		VV	2*0,3		0,600			
		VV	5*0,45		2,250			
		VV	Součet		4,350			
5	K	977151212	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 35 do 40 mm	m	1,200	3 580,00	4 296,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151212					
		VV	3*0,4		1,200			
6	K	977151RP1	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky do 6 cm	kus	35,000	38,60	1 351,00	VLASTNÍ
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				1 857,45	
7	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,515	1 850,00	952,75	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013154					
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,515	304,00	156,56	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
9	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	9,785	13,30	130,14	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
		VV	"předpoklad skládka do 20 km" 19*0,515		9,785			
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,515	1 200,00	618,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013871					
D	998		Přesun hmot				671,37	
11	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,417	1 610,00	671,37	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011010					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				398 710,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				12 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
12	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítkou plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	70,000	50,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016						
VV			"CYKY (nebo pod.) 750V 3 x 2,5 uložený pod omítkou" 70,0		70,000				
13	M	RMAT0012	kabel CYKY 2Ax2,5	m	80,000	50,00	4 000,00		
14	K	741122RP12	Ukončení CYKY (nebo pod.) 2 x 1.5 nebo 2.5 mm2	kus	2,000	50,00	100,00		
15	K	998741213	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5 000,000	1,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741213						
D		742	Elektroinstalace - slaboproud					386 110,00	
16	K	742110002	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítkou	m	405,000	70,00	28 350,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110002						
VV			"Trubka Monoflex, PVC pod omítkou 16 mm " 280,0		280,000				
VV			"Trubka Monoflex, PVC pod omítkou 23 mm "65,0		65,000				
VV			"Trubka Monoflex, PVC pod omítkou 29 mm "60,0		60,000				
VV			Součet		405,000				
17	M	RMAT0004	Trubka Monoflex, PVC pod omítkou 16 mm	m	280,000	20,00	5 600,00	VLASTNÍ	
VV			266.666666666667*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		280,000				
18	M	RMAT0005	Trubka Monoflex, PVC pod omítkou 23 mm	m	65,000	30,00	1 950,00	VLASTNÍ	
VV			61.9047619047619*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		65,000				
19	M	RMAT0006	Trubka Monoflex, PVC pod omítkou 29 mm	m	60,000	40,00	2 400,00	VLASTNÍ	
VV			57.1428571428571*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		60,000				
20	K	742110013	Montáž trubek elektroinstalačních plastových tuhých pro vnitřní rozvody pro optická vlákna	m	15,000	70,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110013						
21	M	RMAT0007	tr tuhá d25 PVC	m	15,000	50,00	750,00		
22	K	742110102	Montáž kabelového žlabu šířky do 150 mm	m	25,000	225,00	5 625,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110102						
23	M	34575RP14	ocelový kabelový žlab 125/50 včetně závěsů a noniků(záv. tyč, kotva, nosník rozteč 2m)	m	25,000	200,00	5 000,00	VLASTNÍ	
24	K	742110504	Montáž krabic elektroinstalačních s víčkem zapuštěných plastových odbočných kruhových	kus	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110504						
VV			"KP 68" 25		25,000				
VV			"KO 97" 5		5,000				
VV			Součet		30,000				
25	M	RMAT0001	Krabice KP 68 pod omítkou vč. vysekání lůžka	kus	25,000	50,00	1 250,00	VLASTNÍ	
26	M	RMAT0002	Krabice KO 97 pod omítkou vč. vysekání lůžka	kus	5,000	100,00	500,00	VLASTNÍ	
27	K	742110505	Montáž krabic elektroinstalačních s víčkem zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110505						
VV			"KO 125" 5		5,000				
28	M	RMAT0003	Krabice KO 125 pod omítkou vč. vysekání lůžka	kus	5,000	150,00	750,00	VLASTNÍ	
29	K	742110RP10	Nosný, podružný a režijní materiál	kg	100,000	350,00	35 000,00	VLASTNÍ	
30	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	70,000	30,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124001						
31	M	34121270	kabel datový bezhalogenový celkově stíněný Al fólií třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plně (F/UTP) kategorie 5e	m	84,000	40,00	3 360,00	CS ÚRS 2025 02	
VV			70*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		84,000				
32	K	742124005	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem	kus	60,000	30,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124005						
33	K	742124RP15	Zataž kab UTP, FTP do lišt, trubek	m	2 770,000	30,00	83 100,00	VLASTNÍ	
VV			"Zataž kab UTP, FTP do lišt, trubek" 2700,0+70,0		2 770,000				
34	M	RMAT0010	Instalační kabel Cat.6A UTP	kus	2 700,000	35,00	94 500,00	VLASTNÍ	
35	M	RMAT0011	kabel FTP /UTP 4P v trubce,lište	m	85,000	35,00	2 975,00	VLASTNÍ	
36	K	742124014	Montáž kabelů datových optických svar optického vlákna	kus	8,000	500,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124014						
VV			"Montáž kabelů datových optických pro vnitřní rozvody ukončení vlákna optického kabelu pigtailem včetně svaru optického vlákna"		8				
VV			8		8,000				
37	K	742330021	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům police	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330021						
38	M	RMAT0009	SWITCH 24X100TX POE+2X UPLINK GB COMBO PORT, 370W, SUPER POE	kus	2,000	8 000,00	16 000,00	VLASTNÍ	
39	K	742330036	Montáž strukturované kabeláže příslušenství a ostatní práce k rozvaděčům sestavení optické vany	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330036						
40	M	RMAT0008	zásuvka 2xRJ45 Cat6A - komplet (krabice, kryt+rámeček)	kus	35,000	350,00	12 250,00	VLASTNÍ	
41	K	742330101	Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu	kus	75,000	400,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330101						
42	K	742330RP17	Mont. a sestavení zásuvky pro 2 moduly RJ45	kus	30,000	100,00	3 000,00	VLASTNÍ	
43	K	742330RP18	Závěrečné práce ve skříní RACK	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	VLASTNÍ	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	742330RP19	Dodávka a montáž držáku pro hodiny na chodbě (závěs pro oboustranné provedení = 2xhodiny + stropní závěs)	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	VLASTNÍ
45	K	742340001	Montáž jednotného času hodin závěsných	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742340001					
VV			"Mont.podruž.hodin digitálních" 2	2,000				
46	M	39444RP20	digitální hodiny - číslice 100mm, LED KLASIK 100mm, 4 pozice, HH:MM, hranatá krabička, dvoustranné.	kus	2,000	6 500,00	13 000,00	VLASTNÍ
47	K	742340021	Montáž jednotného času školního zvonku	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742340021					
VV			"montáž zvonku pro vnitř.použití na stř.,ss.napětí" 2	2,000				
48	M	39491035	zvonek 75V/0,02A nástěnný jednoduchý dvě ozvučnice šedý plast	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"zvonek (75V/20mA, 70dB)" 2	2,000				
49	K	998742213	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 000,000	5,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742213					

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

41 500,00

50	K	Pol36	Pomocné montážní práce	hod	16,000	500,00	8 000,00	VLASTNÍ
51	K	Pol37	Demontáže a úpravy instalace	hod	23,000	500,00	11 500,00	VLASTNÍ
52	K	Pol38	Úklid staveniště	hod	6,000	500,00	3 000,00	VLASTNÍ
53	K	Pol39	Spolupráce se správci sítí	hod	8,000	800,00	6 400,00	VLASTNÍ
54	K	Pol40	Zednické připomoci	hod	13,000	600,00	7 800,00	VLASTNÍ
55	K	Pol41	Zakreslení skutečného provedení stavby	hod	8,000	600,00	4 800,00	VLASTNÍ

P

Poznámka k položce:
celkem

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.3 - VN a ON (Vedlejší ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

IČ:

05931738

DIČ:

CZ05931738

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			61 600,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	61 600,00	21,00%	12 936,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	74 536,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.3 - VN a ON (Vedlejší ...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	61 600,00
HSV - Práce a dodávky HSV	800,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	300,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	300,00
OST - Ostatní náklady	6 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 500,00
VN - Vedlejší náklady	41 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2025-05c - ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - II.etapa

Objekt:

3 - Veřejné budovy

Soupis:

3.3 - VN a ON (Vedlejší ...

Místo:

Datum: 13.08.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

ADAR ing s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

61 600,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				800,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				800,00	
1	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211					
			VV "4.NP." 4		4,000			
			VV Součet		4,000			
2	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový , hasicí schopnost 21A	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				300,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				300,00	
3	K	741240022	Montáž ostatního příslušenství rozvoden tabulek výstražných a označovacích pro přístroje lepením	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741240022					
			VV "4.NP" 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
4	M	10.066.1	CUPRO Tabule Pozor elektrické zařízení, nehas vodou ani pěnovými přístroji, A7 F	kus	1,000	100,00	100,00	vlastní
D	OST		Ostatní náklady				6 500,00	
5	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
6	K	R-001	Požadavek objednatele - Označení stavby (D+M osazení informační tabule s uvedením názvu stavby, investora stavby, zhotovitele stavby, uvedením termínu a realizace stavby, uvedení kontaktu na odpovědného stavbyvedoucího)	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
7	K	R-012	Zhotovitel zajistí fotodokumentaci původního a nového stavu, fotodokumentaci průběhu a realizace stavby po jednotlivých měsících	kompl.	1,000	500,00	500,00	vlastní
8	K	R-015	Revize všech instalací a zařízení týkající se zateplení objektu včetně potřebných dokladů a protokolů	kompl.	1,000	1 500,00	1 500,00	vlastní
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 500,00	
9	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	vlastní
			VV "provedení dodatečných sond pro potřeby stavebních úprav " 3		3,000			
			VV Součet		3,000			
10	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	hod	8,000	250,00	2 000,00	vlastní
11	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	hod	8,000	250,00	2 000,00	vlastní
12	K	013203000	Výrobní dokumentace	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
13	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	vlastní
D	VN		Vedlejší náklady				41 000,00	
14	K	R-003	Zařízení staveniště (přechodné dopravní značení, zajištění objízdných tras a uzávěr včetně příslušných povolení, ZS sociální objekty, včetně vnitrostaveništního rozvodu a napojení na media energií.) - kompletní zajištění	kompl	1,000	30 000,00	30 000,00	vlastní
			VV " kompletní zařízení staveniště" 1		1,000			
			VV " stavební buňky, úprava stávající stavebních objektu určených pro zařízení staveniště"					
			VV " připojení SLP, provizorní komunikace, skládky včetně likvidace obkladu"					
			VV " ostatní náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště"					
			VV "připojení energií, energie pro ZS, oplocení staveniště, dopravní značení"					
			VV "informační tabule na staveništi, alarm, strážní služba, demontáž ZS"					
			VV Součet		1,000			
15	K	R-004	Vytýčení inženýrských sítí včetně provedení průzkumných sond, výšková úprava všech znaků IS, šachet, poklopů a ostaních ...	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
			VV "budou vytýčeny kompletně všechny sítě " 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
16	K	R-003a	Náklady spojené s prací za plného provozu (hluk prach, zaměstnanci, občané)	kompl	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
			VV "příprava staveniště před prováděním stavebních prací" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"utěsnění otvorů, provizorní SDK příčky do pény, ochrana stávajících konstrukcí před poškozením nebo znehodnocením prachem"					
			"ochrana plachtami, OSB deska na podlaze"					
			"opatření pro zajištění bezpečnosti při manipulaci se sutí"					
			Součet		1,000			
17	K	R-005	Průběžné čištění komunikací, čištění vozidel při výjezdu ze stavby (zábradlí, zajištění obslužného provozu (zásobování, svoz komunálních odpadů, záchranných složek, ...))	kompl	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
18	K	R-006	Zajištění skládek a meziskládek materiálů a odpadů včetně odvozu a poplatků, zajištění zpětného předání dotčených ploch jednotlivým majitelům	kompl	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
19	K	R-011	Náklady zhotovitele na nutné konzultace se zpracovatelem PD při realizaci stavby	kompl	16,000	100,00	1 600,00	vlastní
			1*16 "Přepočtené koeficientem množství"		16,000			
			Součet		16,000			
20	K	R-018	Závěrečný úklid objektu před předáním stavby uživateli do trvalého užívání, čištění oken.finální úklid stavby a okolí	kompl	6,000	400,00	2 400,00	vlastní
			" kompletní úklid objektu a okolí stavby" 6		6,000			
			" plochy které byly použity jako provizorní pro potřeby stavby budou uvedeny na náklady zhotovitele do původního stavu"					
			Součet		6,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				500,00	
21	K	042603000	Plán zkoušek (kontrolní a zkušební plán)	ks	1,000	500,00	500,00	vlastní

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST