



Ministerstvo životního prostředí



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
podle § 217 zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném
znění (ZVZ) Název zakázky: „Pořízení FVE vč. akumulace,
Radějovice - obecní úřad, ČOV“

Název zadavatele	Obec Radějovice
Sídlo zadavatele	Obec Radějovice, Radějovice 10, 25168 Radějovice
IČ	00240672
Zástupce zadavatele	Petr Švehla starosta

Název zakázky: Pořízení FVE vč. akumulace, Radějovice - obecní úřad, ČOV

Zadávací dokumentace k zakázce ze dne: 15.2.2025

Druh veřejné zakázky: Zakázka na dodávky

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb.

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/75814d98-7128-442f-b367-eda9682dc105>

Předmět veřejné zakázky :

- Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž 2ks FVE elektráren pro projekty:
- 1. FVE umístěná na budově obecního úřadu o předpokládaném výkonu 9,9 kWp s bateriovým úložištěm o využitelné kapacitě 8,64 kWh
- 2. FVE na ČOV Radějovice o předpokládaném výkonu 26,4 kWp s bateriovým úložištěm o využitelné kapacitě 25,6 kWh
- PD k jednotlivým FVE jsou zpracovány dle zadání a požadavku žadatele, přičemž bližší specifikaci a rozsah prováděných prací blíže podrobně určuje projektová dokumentace zpracovaná z 9/2023 spol. ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, Martin Nádl, Ing. František Mandovec.

Cena sjednaná ve smlouvě : 2 799 534,-Kč bez DPH.

Identifikační údaje vybraného uchazeče (s nímž byla uzavřena smlouva):

Enstore s. r. o. sídlo :Enstore s. r. o., Hartigova 2615, 13000 Praha, IČO : 05590477

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky dle Zadávací dokumentace a zákona 134/2016 Sb. a podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Vybraný dodavatel splnil kvalifikaci k zakázce předložením čestného prohlášení dle vzoru v příloze č. 1 ZD. ČP bylo podepsáno dne 5.3.2025 Pavlem Musilem - jednatelem společnosti.

Před podpisem SOD dodavatel doložil :

Základní kvalifikace	Kdo vydává	Datum	Poznámka
Výpis z rejstříku trestu PO	Rejstřík trestů	04.03.2025	ENSTORE s.r.o.
Výpis z rejstříku trestu statutár1	Rejstřík trestů	26.04.2025	Pavel Musil
Výpis z rejstříku trestu statutár2			
Výpis z rejstříku trestu statutár3			
Bezdlužnost finanční úřad	FÚ ÚP Praha 3	07.03.2025	
ČP ke spotřební dani	ENSTORE s.r.o.	25.03.2025	
ČP k nedoplatkům na zdravotním pojištění	ENSTORE s.r.o.	25.03.2025	
Bezdlužnost OSSZ /PSSZ	PSSZ	11.03.2025	
Výpis z obchodního rejstříku	MS Praha	04.03.2025	
Profesní kvalifikace			
Výpis z obchodního rejstříku	MS Praha	04.03.2025	
Výpis ze živnostenského rejstříku	MPO	24.04.2025	Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Osvědčení o získání prof. Kvalifikace č. 5/2022, vystaveno na pavla Musila	AlmaGate s.r.o.	14.06.2023	26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů
Ekonomická kvalifikace			
Výkaz zisku a ztrát za rok 2023	ENSTORE s.r.o.	25.03.2025	obrat byl 16 197tis.
Výkaz zisku a ztrát za rok 2022	ENSTORE s.r.o.	25.03.2025	obrat byl 20 078tis.
Čestné prohlášení k sankcím Rusko/Bělorusko	ENSTORE s.r.o.	26.04.2025	

Technická kvalifikace byla doložena seznamem významných dodávek:

zakazka	datum realizace	vykon FVE
Ecoliquid – Mnichovice	3.2024	99,6 kWp
Dasko Invest Sázava	6.2024	33,8 kWp
Benovy – Country salon	5.2023	29,7 kWp

A dále byly doloženy projektové dokumentace k jednotlivým zakázkám, které dokládají technické parametry zakázek :

Ecoliquid – Mnichovice dle doložené revizní zprávy :

Instalovaný výkon FTV: 99,645 kWp
Akumulace: 100 kWh

Dasko Invest Sázava dle doložené revizní zprávy :

Instalovaný výkon FTV: 33,82 kWp
Akumulace: 81,6 kWh

Benovy – Country salon – dle doložené revizní zprávy

Instalovaný výkon FTV: 29,7 kWp
Akumulace: 2x 14,85 kWh

Seznam účastníků zadávacího řízení

				Doručení
--	--	--	--	----------

Obálka č.	Firma	IČ	Adresa	datum	Způsob doručení
1	MSN Solar s.r.o.	19154721	MSN Solar s.r.o., Mánesova 345, 37001 České Budějovice	05.03.2025 09:31	Elektronicky
2	HVAC trade s.r.o.	01988743	HVAC trade s.r.o., Kaprova 42, 11000 Praha	10.03.2025 13:35	Elektronicky
3	S-Power Business Solutions s.r.o.	17863368	S-Power Business Solutions s.r.o., Jeremiášova 2581, 15500 Praha	11.03.2025 08:37	Elektronicky
4	Enstore s. r. o.	05590477	Enstore s. r. o., Hartigova 2615, 13000 Praha	11.03.2025 09:13	Elektronicky
5	Solar Energy Technologies s.r.o.	17208467	Solar Energy Technologies s.r.o., Branická 213, 14700 Praha	11.03.2025 09:47	Elektronicky

Seznam hodnocených nabídek – nabídkové ceny jednotlivých uchazečů (pořadí dle nabídkové ceny)

Pořadí nabídky	Obchodní firma	IČO	Adresa	Nabídková cena bez DPH v Kč
1	Enstore s. r. o.	05590477	Enstore s. r. o., Hartigova 2615, 13000 Praha	2 799 534,00 Kč
2	Solar Energy Technologies s.r.o.	17208467	Solar Energy Technologies s.r.o., Branická 213, 14700 Praha	2 834 139,00 Kč
3	HVAC trade s.r.o.	01988743	HVAC trade s.r.o., Kaprova 42, 11000 Praha	3 099 750,00 Kč

Seznam nabídek, které byly v průběhu zadávacího řízení vyřazeny

Pořadové číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
1 MSN Solar s.r.o., IČO : 19154721	Dodavatel byl dne 11.3.2025 vyzván dle výzvou dle §46 ZZVZ k objasnění nabídky na kterou nereagoval ve stanovené lhůtě, proto komise rozhodla o jeho vyloučení dle §48 odst. 2 písm. b)
3 S-Power Business Solutions s.r.o. , IČO : 17863368	Dodavatel byl dne 11.3.2025 vyzván dle výzvou dle §46 ZZVZ k objasnění nabídky na kterou reagoval, tak, že citujeme: „Vážený pane starosto, omlouvám se za nedorozumění. Nevšiml jsem si podmínky na technologii baterií LTO. Vyplnil jsem přílohu automaticky, tak jak u jiných výběrových řízení. Ano námi nabízené řešení je s technologií LiFePO4 - tedy nejběžnější a nejbezpečnější technologii, které se používají v komerčním i residenčním sektoru. Používáme tuto technologii už více než 8let a nemáme s ní žádný problém.“ proto komise rozhodla o jeho vyloučení dle §48 odst. 2 písm. a), protože nabízené akumulátory nejsou požadovaných technických parametrů, resp. nejedná se o požadovanou technologii LTO.

Odůvodnění vyloučení uchazeče:

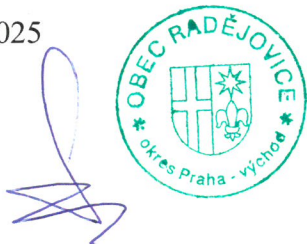
1 MSN Solar s.r.o., IČO : 19154721	Dodavatel byl dne 11.3.2025 vyzván dle výzvou dle §46 ZZVZ k objasnění nabídky na kterou nereagoval ve stanovené lhůtě, proto komise rozhodla o jeho vyloučení dle §48 odst. 2 písm. b)
3 S-Power Business Solutions s.r.o. , IČO : 17863368	Dodavatel byl dne 11.3.2025 vyzván dle výzvou dle §46 ZZVZ k objasnění nabídky na kterou reagoval, tak, že citujeme: „Vážený pane starosto, omlouvám se za nedorozumění. Nevšiml jsem si podmínky na technologii baterií LTO. Vyplnil jsem přílohu automaticky, tak jak u jiných výběrových řízení. Ano námi nabízené řešení je s technologií LiFePO4 - tedy nejběžnější a nejbezpečnější technologii, které se používají v komerčním i residenčním sektoru. Používáme tuto technologii už více než 8let a nemáme s ní žádný problém.“ proto komise rozhodla o jeho vyloučení dle §48 odst. 2 písm. a), protože nabízené akumulátory nejsou požadovaných technických parametrů, resp. nejedná se o požadovanou technologii LTO.

Všechny nabídky byly podávány prostřednictvím el. nástroje.

Označení poddodavatelů :

Poddodavatelé nejsou známi

Datum : 5.5.2025



.....
Petr Švehla, starosta