

2.část ZD – podání nabídek

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 8

Veřejná zakázka : „Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Kbely - Albrechtická“

Evidenční číslo zakázky VVZ: Z2018-021650

Uveřejněna ve VVZ dne 29.6.2018

Druh zadávacího řízení:	užší řízení dle § 58 ZZVZ
Druh VZ podle předmětu plnění:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh VZ podle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka

Zadavatel VZ:	Městská část Praha 19 Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely, IČ:00231304
---------------	--

Společnost pověřená administrací VZ:	ZAVOS s.r.o., Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
--------------------------------------	---

Zadavatel na základě ustanovení §§ 98 a 99, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vysvětluje a doplňuje zadávací dokumentaci na základě žádosti dodavatele takto:

Zadavatel toto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace uveřejňuje na svém profilu zadavatele.

**Zadavatel dne 3. 9. 2018 obdržel písemnou žádost č. 5 o Vysvětlení
zadávací dokumentace:**

Dobrý den,
žádám jménem dodavatele o poskytnutí Vysvětlení zadávací dokumentace:

1) Dle jednotlivých řezů je hydroizolace spodní stavby vytažena na svislé konstrukce. Ve výkazu výměr je asfaltový pás společně s asfaltovým penetračním nátěrem napočítán pouze na vodorovnou plochu základové desky. **Žádáme o doplnění svislého vytažení.**

2) Provětrávané fasády:

- a) Dle kontroly PD a výkazu výměr jsme ve výkazu výměr nenašli tepelnou izolaci pro provětrávané fasády. Ve VV je pouze obsažena tepelná izolace pro KZS. **Má být tepelná izolace provětrávané fasády součástí položek pro dodávku a montáž cementovláknitých fasádních desek (pol. č. 160 a 174), nebo zadavatel do výkazu výměr doplní položky pro D+M tepelné minerální izolace provětrávaných fasád?**
- b) **Žádáme zadavatele o vysvětlení, kde se v projektu nacházejí plechové fasádní lamely šířky do 75 mm?** Jedná se o položky č. 340, 344 a pravděpodobně položku č. 173. Dle kontroly PD se v projektu nacházejí pouze odvětrávané fasády z cementovláknitých desek a stínící lamely také z cementovláknitých desek.

3) Dle skladby stěn z pórobetonových tvárníc má být provedena v místech bez keramického obkladu tenkovrstvá omítka vč. výztužné tkaniny, ale tento druh povrchové úpravy jsme nenašli ve výkazu výměr. **Žádáme o aktualizaci výkazu výměr.**

4) **Žádáme o doplnění informací pro vířivku.** Ze zadání není jasné, jestli se má jednat o vířivku s integrovanou kartušovou filtrací do převážně privátního provozu, nebo o vířivku s přelivným žlabem s technologií pro úpravu vody?

5) **Žádáme o doplnění informací pro perličkovou lázeň.** Jedná se o akrylátovou koupelnovou vanu osazenou dmychadlem s např. pneumatickým ovládáním na okraji vany? Bude se vana vypouštět po každém uživateli?

6) **Žádáme zadavatele o doplnění informací pro UPS.** Pro správné ocenění je nutno znát alespoň prvky, které má napájet, a jaký má mít výkon. Tyto informace nejsou v PD uvedeny.

7) V samostatném výkazu pro komunikace je obsažena položka SDZ – IP6 (nově navržené svislé dopravní značení) – 2 ks, ale v hlavním (celkovém) výkazu výměr tato položka chybí. **Žádáme o aktualizaci výkazu výměr.**

8) Po kontrole PD jsme našli u následujících skladeb rozpor s výkazem výměr:

- P2, P2c – tyto skladby chybí ve výkazu výměr pro položku č. 185 Separační vrstva z PE fólie
- P4, P6 – tyto skladby obsahují dvě vrstvy tepelné izolace, ale ve výkazu výměr je pravděpodobně započtena montáž pouze jedné vrstvy.

Žádáme o aktualizaci výkazu výměr.

9) Ke svítidlům typu „C“ až „J“ nejsou uvedeny hodnoty výkonu a svítivosti. **Žádáme zadavatele o doplnění.**

10) **Žádáme o doplnění zadání pro kazetové podhledy, viz., položky:**

226	H	351Km1012-03		Kazeta izolační akustická-typ dle PD	m2	371,74	5,00	390,33
227	H	351Km1016-06		Kazeta izolační akustická-typ dle PD	m2	301,92	5,00	317,02
236	H	351Rm1104-05	516411	Kazeta minerální stropní-typ dle PD	m2	386,43	5,00	405,75

U všech třech položek je uvedena poznámka „typ dle PD, ale v ostatních částech PD nenacházíme žádné parametry kazetových podhledů. Bez podrobnějšího popisu nelze takto nejasné zadání plnohodnotně ocenit.

Odpověď zadavatele:

1) Dle jednotlivých řezů je hydroizolace spodní stavby vytažena na svislé konstrukce. Ve výkazu výměr je asfaltový pás společně s asfaltovým penetračním nátěrem napočítán pouze na vodorovnou plochu základové desky. **Žádáme o doplnění svislého vytažení.**

odpověď : doplněno pol. 1504, 1505

2) Provětrávané fasády:

- a) Dle kontroly PD a výkazu výměr jsme ve výkazu výměr nenašli tepelnou izolaci pro provětrávané fasády. Ve VV je pouze obsažena tepelná izolace pro KZS. **Má být tepelná izolace provětrávané fasády součástí položek pro dodávku a montáž cementovláknitých fasádních desek (pol. č. 160 a 174), nebo zadavatel do výkazu výměr doplní položky pro D+M tepelné minerální izolace provětrávaných fasád?**
- b) **Žádáme zadavatele o vysvětlení, kde se v projektu nacházejí plechové fasádní lamely šířky do 75 mm?** Jedná se o položky č. 340, 344 a pravděpodobně položku č. 173. Dle kontroly PD se v projektu nacházejí pouze odvětrávané fasády z cementovláknitých desek a stínící lamely také z cementovláknitých desek.

odpověď :

- a) dodávka tepelné izolace je součástí položky 174 (standartně ve skladbě ceníku URS pod tímto kódem)
- b) v projektu nejsou plechové lamely bylo opraveno

3) Dle skladby stěn z pórobetonových tvárníc má být provedena v místech bez keramického obkladu tenkovrstvá omítka vč. výztužné tkaniny, ale tento druh povrchové úpravy jsme nenašli ve výkazu výměr. **Žádáme o aktualizaci výkazu výměr.**

odpověď : opravena pol. 167

4) **Žádáme o doplnění informací pro vířivku.** Ze zadání není jasné, jestli se má jednat o vířivku s integrovanou kartušovou filtrací do převážně privátního provozu, nebo o vířivku s přelivným žlabem s technologií pro úpravu vody?

odpověď : jedná se o vířivku s integrovanou kartušovou filtrací, protože po každém návštěvníkovi bude provedeno vypuštění a sanitace
doplněno do VV

5) **Žádáme o doplnění informací pro perličkovou lázeň.** Jedná se o akrylátovou koupelnovou vanu osazenou dmychadlem s např. pneumatickým ovládáním na okraji vany? Bude se vana vypouštět po každém uživateli?

odpověď : ano, jedná se o akrylátovou koupelnovou vanu s dmychadlem a ovládáním na okraji vany, po každém návštěvníkovi bude provedeno vypuštění a sanitace
doplněno do VV

6) **Žádáme zadavatele o doplnění informací pro UPS.** Pro správné ocenění je nutno znát alespoň prvky, které má napájet, a jaký má mít výkon. Tyto informace nejsou v PD uvedeny.

odpověď : parametry UPS jsou uvedeny v samostatném výkazu výměr části silnoproud jedná se o UPS 3x400/230V, 30kVA, min. 60 min. UPS napájí zařízení, která jsou specifikována v PBŘ
doplněno do VV

7) V samostatném výkazu pro komunikace je obsažena položka SDZ – IP6 (nově navržené svislé dopravní značení) – 2 ks, ale v hlavním (celkovém) výkazu výměr tato položka chybí. **Žádáme o aktualizaci výkazu výměr.**

odpověď : doplněno pol. 1506

8) Po kontrole PD jsme našli u následujících skladeb rozpor s výkazem výměr:

- P2, P2c – tyto skladby chybí ve výkazu výměr pro položku č. 185 Separační vrstva z PE fólie
- P4, P6 – tyto skladby obsahují dvě vrstvy tepelné izolace, ale ve výkazu výměr je pravděpodobně započtena montáž pouze jedné vrstvy.

Žádáme o aktualizaci výkazu výměr.

Odpověď:

- P2, P2c - doplněno do VV
- P4, P6 - je počítáno 2x ve VV

9) Ke svítidlům typu „C“ až „J“ nejsou uvedeny hodnoty výkonu a svítivosti. **Žádáme zadavatele o doplnění.**

odpověď : hodnoty výkonu a svítivosti je třeba zvolit s ohledem na konkrétní typ zvoleného svítidla při daném počtu v projektu, pro dodržení požadavku na min. osvětlenost dle účelu prostoru:

komunikační prostory a chodby	100 lx
schodiště	150 lx
nástup do výtahu	150 lx

bufet	200 lx
šatny, umývárny	200 lx
technické místnosti	200 lx
tělocvična	300 lx

10) Žádáme o doplnění zadání pro kazetové podhledy, viz., položky:

226	H	351Km1012-03		Kazeta izolační akustická-typ dle PD	m2	371,74	5,00	390,33
227	H	351Km1016-06		Kazeta izolační akustická-typ dle PD	m2	301,92	5,00	317,02
236	H	351Rm1104-05	516411	Kazeta minerální stropní-typ dle PD	m2	386,43	5,00	405,75

U všech třech položek je uvedena poznámka „typ dle PD, ale v ostatních částech PD nenacházíme žádné parametry kazetových podhledů. Bez podrobnějšího popisu nelze takto nejasné zadání plnohodnotně ocenit.

odpověď : ve VV je u položek vždy uvedeno i č.m. ve které se obklad nachází a dále technický popis vlastností akustických obkladů je uvedena na str. 14 technické zprávy stavební části PD.

pro položku 226 se jedná se o akustický obklad stěn:

Akustický panel s vnitřním jádrem ze skelné vlny vysoké hustoty je účinný v celém kmitočtovém rozsahu. Panel je určen pro použití ve sportovních halách a podobném prostředí, kde hrozí riziko silného mechanického nárazu. Viditelný povrch je ze silné, nárazu odolné, sklovláknité tkaniny v bílé barvě, Zadní strana panelu je pokryta skelnou tkaninou, hrany jsou bez úpravy, proto bude celý obklad zasazen do systémových rámečků a spojovány pomocí typových profilů. Bude provedena přímá montáž.

Panely s hranou C (pero-drážka) se vyrábějí v rozměru 2 700×600 mm. Tloušťka panelu je 40 mm.

Celková hmotnost konstrukce je zhruba 5 kg/m².

pro položku 227 se jedná se o akustický podhled celoplošný širokopásmový akustický stropní minerální podhled do viditelného rastru.

Pro položku 236 se jedná o akustický panel s vnitřním jádrem vyrobeným ze skelného vlákna vysoké hustoty na bázi 3RD Technology. Absorpční třída A.

Panel je určen pro použití ve sportovních halách a podobném prostředí, kde hrozí riziko silného mechanického nárazu. Viditelný povrch je opatřen vrstvou silné, nárazu odolné skelné tkaniny.

Zadní strana panelu je potažena skelnou tkaninou, rovné hrany panelu jsou opatřeny nátěrem. Panely mají masivní závěsný rošt, který se skládá ze zapuštěných profilů montovaných přímo na strop. Panely nejsou odnímatelné.

Přibližná hmotnost systému je 6 kg/m² při přímé montáži

Příloha k uveřejnění na profilu zadavatele:

- Příloha k vysvětl.č. 8-opravený VV-Výst.nové těl.ZŠ Kbely, Albrechtická

V Praze dne 5. 9. 2018

Prof. Amys v.z.

.....
Pavel Žďárský
starosta MČ Praha 19

(za zadavatele)

