

Městský úřad Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: životního prostředí
Oddělení: přírody, lesů a zemědělství
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne:
Naše čj.: MUSP 39789/S-57/2019
Naše sp. zn.: 39789/S-57/2019 ŽPR/REGA

Obec Vikýřovice
zast. Vladykou Zdeňkem
Na Honech I/5540
760 05 ZLÍN

Vyřizuje: Ing. Renata Garguláková
Tel.: (+420) 583 388 325
E-mail: renata.gargulakova@sumperk.cz
Datum: 06.05.2019

Souhlas k trvalému odnětí pozemku ze zemědělského půdního fondu

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále je zákon), podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

vydává souhlas

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odstavce 8 zákona pro výstavbu chodníku na ul. Petrovská II. etapa v tomto rozsahu:

pozemková parcela číslo	kultura	výměra záboru v ha	katastrální území
část 1548/3	orná půda	0,0002	Vikýřovice
část 1571/2	orná půda	0,0045	Vikýřovice
část 1670/1	orná půda	0,0355	Vikýřovice
část 1670/2	orná půda	0,0021	Vikýřovice
část 1670/4	orná půda	0,0020	Vikýřovice
část 1670/5	orná půda	0,0012	Vikýřovice
část 1670/6	orná půda	0,0021	Vikýřovice
část 1670/7	orná půda	0,0013	Vikýřovice
část 1712/3	orná půda	0,0214	Vikýřovice
část 1712/4	orná půda	0,0079	Vikýřovice
část 1712/5	orná půda	0,0272	Vikýřovice
část 1712/7	orná půda	0,0224	Vikýřovice
část 1712/10	orná půda	0,0025	Vikýřovice
část 1712/11	orná půda	0,0028	Vikýřovice
část 1712/12	orná půda	0,0017	Vikýřovice
část 1712/15	orná půda	0,0233	Vikýřovice
část 1712/17	orná půda	0,0223	Vikýřovice

část 1712/25	orná půda	0,0153	Vikýřovice
část 1712/41	orná půda	0,0299	Vikýřovice
celá 1712/42	orná půda	0,0297	Vikýřovice
část 1712/43	orná půda	0,0297	Vikýřovice
část 1712/48	orná půda	0,0099	Vikýřovice
část 1712/49	orná půda	0,0084	Vikýřovice
část 1713/1	orná půda	0,0019	Vikýřovice

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je:
Obec Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice, IČO: 00635898

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu je souhlas podmíněn splněním následujících podmínek:

1. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy.
2. Nesmí dojít k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a musí zůstat zachována jejich přístupnost.
3. V souladu s ustanovením § 8 zákona zajistí stavebník na vlastní náklad provedení skrývky kulturní vrstvy půdy do hloubky 20-30 cm z celé zastavěné plochy. Získaná zemina o objemu 596 m³ bude rozprostřena na pozemkové parcele číslo 177/4, 1566 a 1567/1 v k.ú. Vikýřovice.
4. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním a rozprostřením skrývaných kulturních vrstev půdy vede stavebník protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin (§ 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu).
5. Tímto souhlasem zůstávají nedotčena majetková práva vlastníků a státem chráněné zájmy uživatelů dotčených pozemků.

Za trvalé odnětí výše uvedených pozemkových parcel o celkové výměře 0,3052 ha v k.ú. Vikýřovice pro výstavbu chodníku na ul. Petrovská II. etapa nebude předepsán odvod dle § 11a odst. 1 písm. b) zákona.

Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví podle § 11 zákona.

Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití.

Při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití.

Odůvodnění

Městský úřad v Šumperku, odbor životního prostředí, obdržel dne 16.04.2019 žádost (doplněnou dne 03.05.2019) o trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro výstavbu chodníku na ul. Petrovská II. etapa. K žádosti o souhlas byly předloženy náležitosti dle § 9 odst. 6 zákona. Byla přiložena plná moc k zastupování.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu Městského úřadu Šumperk posoudil žádost a její přílohy a shledal, že půda může být odňata ze zemědělského půdního fondu. V souhlasu vymezil pozemky (jejich části), kterých se tento souhlas týká, stanovil podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Navržené trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu je na pozemku s půdou v I. a II. třídě ochrany dle § 1 vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů. Odnímaná plocha je v souladu s územně plánovací dokumentací (§ 4 odst. 4 zákona).

Odvod za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu nebyl stanoven dle § 11a odst. 1 písm. b) zákona, jedná se o stavbu místní komunikace včetně jejích součástí a příslušenství.

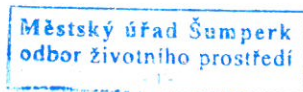
Poučení

Podle § 10 odst. 1 zákona bude souhlas závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí vydaným podle zvláštního právního předpisu, jehož se tento souhlas stal součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v tomto souhlasu stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních právních předpisů. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů.

Pokyny:

Tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Jedná-li se o trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, je podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů.



Ing. Renata Garguláková
referentka
oprávněná úřední osoba

Příloha

tiskopis předložení kopie pravomocného rozhodnutí

Obdrží

adresát

Na vědomí

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby