

Váš dopis zn.:

Ze dne: 5.4.2019

Naše značka: SPU 151077/2019/Chrom

Vyřizuje: Ing. Chromčáková

Tel: 727957261

E-mail: h.chromcakova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Datum: 2.5.2019

Zdeněk Vladyka

projektant dopravních staveb

Na Honech I, 5540

760 05 Zlín

VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY - AKTUALIZACE

Vážený pane,

požádal jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě „**Vikýřovice, chodník na ul. Petrovská, 2. etapa**“, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Obec Vikýřovice, sídlo Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice, IČ 00635898** (dále jen „navrhovatel“). Trvalým zábořem a liniovou stavbou inženýrských sítí v rámci této stavby bude dotčen pozemek **parc. č. KN 1714/1 v k.ú. Vikýřovice, okres Šumperk**, v majetku státu, příslušnosti hospodaření SPÚ.

V databázi SPÚ bylo zjištěno, že k umístění a realizaci uvedené stavby na pozemku parc.č. 1714/1 již bylo vydáno souhlasné stanovisko pod zn. SPU 435138/2016 dne 20.10.2016 společností AWT REKULTIVACE a.s., která v tu dobu byla zplnomocněna obcí ke zpracování projektové dokumentace a vyřízení stavebního povolení. Z důvodu změny zástupce investora se vydané stanovisko ruší a nahrazuje se tímto novým vyjádřením dle platných Metodických pokynů SPÚ.

Vyjádření k technické infrastruktuře :

SPÚ souhlasí s umístěním liniové stavby inženýrských sítí (nové vedení veřejného osvětlení) na pozemku **parc. č. KN 1714/1 v katastrálním území Vikýřovice, okres Šumperk**, vlastní realizaci a vstup povolí formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Ve věci uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti je kompetentní Pobočka Šumperk, kontaktní osoba p. Kateřina Barvínková, email k.barvinkova@spucr.cz.

Vyjádření k trvalému záboru :

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 1714/1 v katastrálním území Vikýřovice, okres Šumperk**, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním a provedením této stavby na citovaném pozemku.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěného pozemku.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

V zájmovém území stavby se nenachází žádné vodní dílo – hlavní odvodňovací zařízení v příslušnosti hospodařit SPÚ, upozorňujeme však na skutečnost, že v zájmovém území stavby se zřejmě nachází podrobné odvodňovací zařízení (POZ), jehož stav a funkčnost nám není známa. Jedná se ale o část pozemku, která nebude dotčena stavbou.

Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích.

Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1
772 00 Olomouc

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

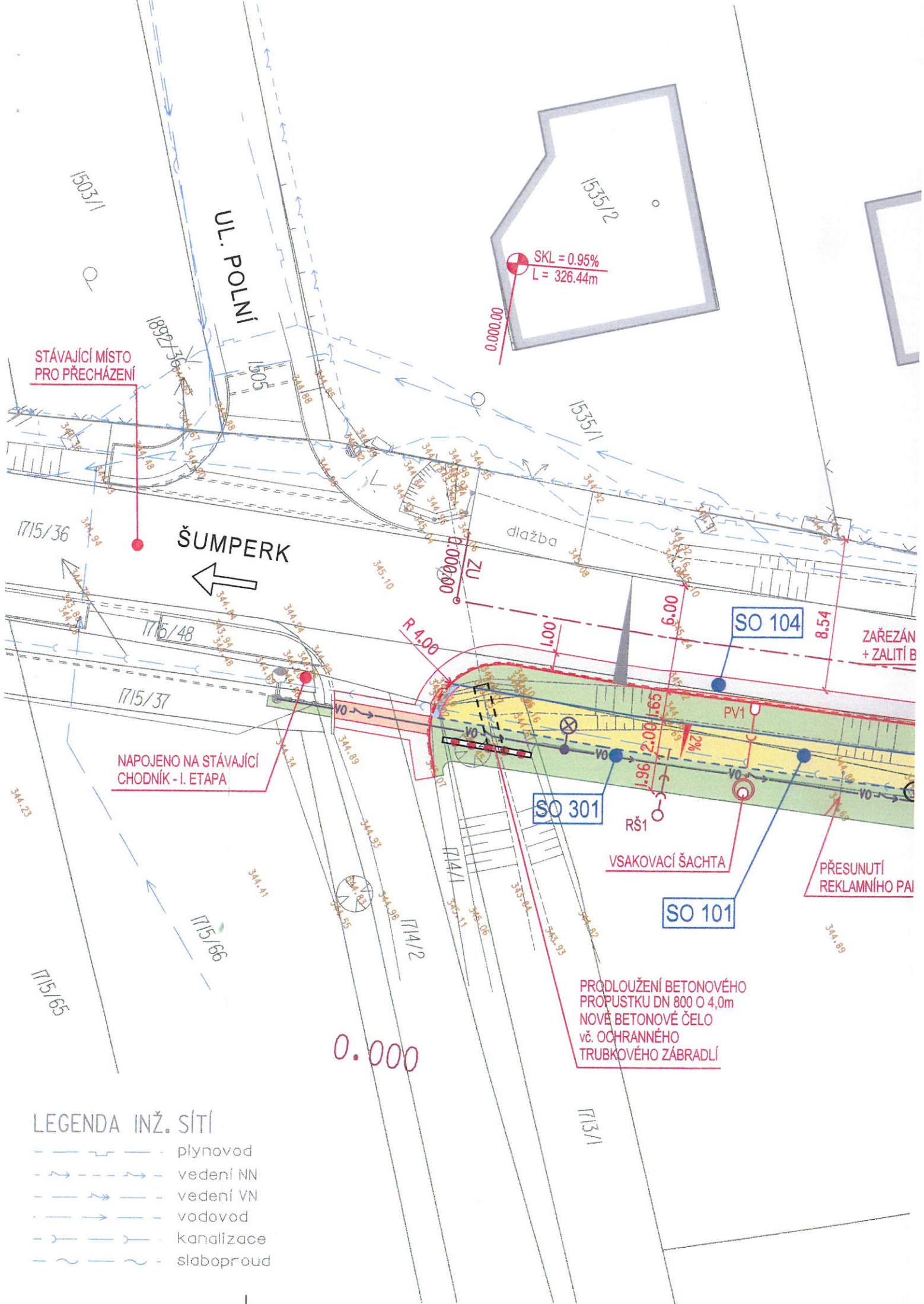
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Příloha

situační zakres stavby

Na vědomí

Obec Víkřovice (navrhovatel)
SPÚ, Odbor převodu majetku státu
Pobočka Šumperk



STÁVAJÍCÍ MÍSTO
PRO PŘECHÁZENÍ

ŠUMPERK

NAPOJENO NA STÁVAJÍCÍ
CHODNÍK - I. ETAPA

SKL = 0.95%
L = 326.44m

SO 104

ZAŘEZÁNÍ
+ ZALITÍ B

SO 301

VSAKOVACÍ ŠACHTA

SO 101

PŘESUNUTÍ
REKLAMNÍHO PA

PRODLOUŽENÍ BETONOVÉHO
PROPUSTKU DN 800 O 4,0m
NOVÉ BETONOVÉ ČELO
vč. OCHRANNÉHO
TRUBKOVÉHO ZÁBRADLÍ

0.000

LEGENDA INŽ. SÍTÍ

- plynovod
- - - vedení NN
- - - vedení VN
- vodovod
- - - kanalizace
- - - slaboproud