

Smlouva o dílo

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Město Stod

nám. ČSA 294, 333 01 Stod

IČ 00257265

zastoupené Bc. Jiřím Vlkem, starostou města

dále jen „objednatel“

a

2.

CETINA A KENAUER s.r.o.

se sídlem Vřesová 494, 330 08 Zruč - Senec

IČ 26315114

zastoupena Vratislav Cetina

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla: **STAVEBNÍ ÚPRAVY PARTERU MŠ STOD - ETAPA II - JIŽNÍ A SEVERNÍ TERASA** (dále jen díla).

Specifikace díla: *Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce jsou stavební úpravy parteru MŠ Stod - etapa II - jižní a severní terasa (v projektu označeno jako SO 04 a SO 05). Projektovou dokumentaci zpracovala společnost Sladký&Partners s.r.o., Nad Šárkou 782/60, 160 00 Praha 6, IČ 27439500.*

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od uzavření smlouvy nejpozději do konce dubna 2016.
2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

	cena v Kč bez DPH	DPH 21% v Kč	cena v Kč vč. DPH
SO 04 - jižní terasa	340 878,--	71 584,--	412 462,--
SO 05 - severní terasa	346 420,--	72 748,--	419 169,--
Celková cena	687 298,--	144 333,--	831 631,--

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
2. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené práce a dodávky na základě faktur za dílčí plnění. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený technickým dozorem objednatele.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude 30 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
4. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení faktury,
 - sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - náležitosti pro daňové účely
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
5. Veškeré náklady, které by mohly vzniknout zhotoviteli nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli před jejich provedením.
6. Náklady nad rámec této smlouvy dle předchozího bodu tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 20.000,- Kč jednorázově a 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V.

Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce **60** měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI.

Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

Článek VII.
Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

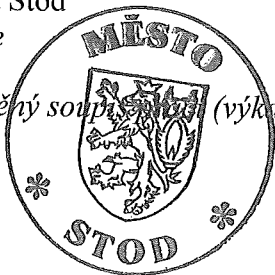
1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní vztah vzniklý dle této smlouvy bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlédnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 NOZ.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny.
5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Ve Stodě dne

27. 11. 2015

.....
Bc. Jiří Vlk
starosta města Stod
za objednatele

Příloha: *oceněný soupis* (výkaz výměr)




CETINA A KENAUR s.r.o.
Vásovič 491, 330 08 Zruč-Sanec, IČO: 26315114
provozovna: Božkovská nám. 17, 326 00 Fojtovice
tel.: 377 241 238, e-mail: oslu@35162592021@100

.....
Vratislav Cetina
CETINA A KENAUR s.r.o.
za zhotovitele

126/2015

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **STAVEBNÍ ÚPRAVY PARTERU MŠ STOD**
- ETAPA II - JIŽNÍ A SEVERNÍ TERASA

Objednatel: **Město STOD** IČ: 00257265
nám. Čs. Armády 294 DIČ:
33301 Stod

Zhotovitel: **CETINA a KENAU s.r.o.** IČ: 26315114
Vřesová 494 DIČ: CZ26315114
33008 Zruč - Senec

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			666 139,33
PSV			21 158,75
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			687 298,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	687 298,10 CZK
Základní DPH	21 %	144 332,60 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 831 630,70 CZK

v Zruč - Senec dne 29.10.2015



CETINA a KENAU s.r.o.
Vřesová 494, 330 08 Zruč-Senec, IČO: 26315114
provozovna: Boží ovčák nám. 17, 326 00 Pízní
tel.: 377 241 238, číslo účtu: 35-16359202370100

VRATILCAV CETINA - JEDNATEL
Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	SO.04 Jižní terasa	0	340 878	71 584	412 462	50
2	SO.05 Severní terasa	0	346 420	72 748	419 169	50
Celkem za stavbu		0	687 298	144 333	831 631	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			66 458,58	10
12	Odkopávky a prokopávky	HSV			2 983,74	0
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			8 436,60	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			68 786,70	10
5	Komunikace	HSV			1 580,96	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			471 595,20	69
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 894,88	2
98	Demolice	HSV			13 113,97	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			18 288,72	3
783	Nátěry	PSV			3 558,75	1
790	Vnější vybavení	PSV			17 600,00	3
Cena celkem					687 298,10	100



CETINA KENAU A.S.
Vřesová 494, 330 08 Znojmo-Senec, IČO: 26315114
provozovna: Boškovská nám. 17, 326 00 Písek
tel.: 377 24 1 268, číslo účtu: 25-16356202270100

VRÁTIL A CETINA
JEDNATEL
CETINA A KENAU
J.S.O.

Položkový rozpočet

S:	STAVEBNÍ ÚPRAVY PARTERU MŠ STOD - ETAPA II - JIŽNÍ A SEVERNÍ TERASA
O:	SO.04 Jižní terasa
R:	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl: 1		Zemní práce				28 837,12
1	122100010RAC	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4 naložení, odvoz 10 km, uložení	m3	8,16000	379,23	3 094,52
2	181300012RAD	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 20 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí trávou	m2	19,00000	131,75	2 503,25
3	184201112RA0	Výsadba stromu s balem, v rovině, výšky do 100 cm	kus	129,00000	180,15	23 239,35
Díl: 12		Odkopávky a prokopávky				1 471,80
4	620411135R00	Nátěr vnější omítky, vč. barvy	m2	13,20000	111,50	1 471,80
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				8 436,60
5	02651279R	Habr - Carpinus betulus 50-70 cm	kus	129,00000	65,40	8 436,60
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				34 262,64
6	311112330R00	Stěna z tvárnice ztraceného bednění Best, tl. 30 cm ,vč. výztuže 90 kg/m3	m2	24,67800	1 139,00	28 108,24
7	595-13565.A05	Stříška plotová hladká, prefa atyp	m	21,98000	280,00	6 154,40
Díl: 5		Komunikace				780,91
8	564831111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	8,16000	95,70	780,91
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				233 850,00
9	X-001	Barevný gumový granulát+PUR pojivo, UNIXIN Grip /Playtop	m2	65,70000	2 320,00	152 424,00
10	X-002	Kamenivo+PUR pojivo, tl. 10mm	m2	65,70000	780,00	51 246,00
11	X-003	Prefa rohový prvek, betonový	m	21,63000	1 200,00	25 956,00
12	622420010RA0	Omítka stěn vnější vápenocementová štuková	m2	13,20000	320,00	4 224,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 318,48
13	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	22,70000	110,50	2 508,35
14	979083513R00	Vodorovné přemístění suti do 1 km	t	22,70000	81,90	1 859,13
15	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	22,70000	130,00	2 951,00
Díl: 98		Demolice				6 449,85
16	981010030RAB	Demolice budov z betonu prostého, cihelného postup. rozebrání podíl konstrukcí do 20 %	m3	11,37800	566,87	6 449,85
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 931,60
17	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	41,35000	216,00	8 931,60
Díl: 783		Nátěry				1 738,75
18	783893112R00	Nátěr betonových stěn PU lepidlem ,tl. 5mm	m2	10,70000	162,50	1 738,75
Díl: 790		Vnější vybavení				8 800,00
19	P.21	Zahradní deštník, ocel. kce nosné tyče, Naklápěcí kloub, průměr min. 2m	kus	2,00000	3 800,00	7 600,00
20	P.21.2	Betonové podstavce ke slunečníku	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00

Položkový rozpočet

S:	STAVEBNÍ ÚPRAVY PARTERU MŠ STOD - ETAPA II - JIŽNÍ A SEVERNÍ TERASA
O:	SO.05 Severní terasa
R:	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				
	1 122100010RAC	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4 naložení, odvoz 10 km, uložení	m3	8,36000	379,23	37 621,46
	2 181300012RAD	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 20 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí travou	m2	19,20000	131,75	2 529,60
	3 184201112RA0	Výsadba stromu s balem, v rovině, výšky do 100 cm	kus	130,00000	180,15	23 419,50
	4 02651279R	Habr - Carpinus betulus 50-70 cm	kus	130,00000	65,40	8 502,00
Díl:	12	Odkopávky a prokopávky				1 511,94
	5 620411135R00	Nátěr vnější omítky, vč. barvy	m2	13,56000	111,50	1 511,94
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				34 524,04
	6 311112330R00	Stěna z tvárnice ztraceného bednění Best, tl. 30 cm ,vč. výztuže 90 kg/m3	m2	24,87800	1 139,00	28 336,04
	7 595-13565.A05	Stříška plotová hladká KB ps-20 A 200	m	22,10000	280,00	6 188,00
Díl:	5	Komunikace				800,05
	8 564831111R00	Podklad ze štěrku po ztuhnutí tloušťky 10 cm	m2	8,36000	95,70	800,05
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				237 745,20
	9 X-001	Barevný gumový granulat+PUR pojivo, UNIXIN Grip /Playtop	m2	66,90000	2 320,00	155 208,00
	10 X-002	Kamenivo+PUR pojivo, tl. 10mm	m2	66,90000	780,00	52 182,00
	11 X-003	Přefa rohový prvek, betonový	m	21,68000	1 200,00	26 016,00
	12 622420010RA0	Omítka stěn vnější vápenocementová štuková	m2	13,56000	320,00	4 339,20
Díl:	96	Bourání konstrukcí				7 576,40
	13 979083513R00	Vodorovné přemístění sutí do 1 km	t	23,50000	81,90	1 924,65
	14 979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	23,50000	110,50	2 596,75
	15 979990101R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	23,50000	130,00	3 055,00
Díl:	98	Demolice				6 664,12
	16 981010030RAB	Demolice budov z betonu prostého, cihelného postup. rozebrání podíl konstrukci do 20 %	m3	11,75600	566,87	6 664,12
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				9 357,12
	17 998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	43,32000	216,00	9 357,12
Díl:	783	Nátěry				1 820,00
	18 783893112R00	Nátěr betonových stěn PU lepidlem ,tl. 5mm	m2	11,20000	162,50	1 820,00
Díl:	790	Vnější vybavení				8 800,00
	19 P.21	Zahradní slunečník, ocel. kce nosné tyče, naklápací kloub, průměr min. 2m	kus	2,00000	3 800,00	7 600,00
	20 P.21.1	Betonové podstavce ke slunečníku	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00