



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

(vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

1. IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PRO SOCIÁLNÍ BYDLENÍ V OBCI ČÍŽOVÁ

Zadavatel:

Zadavatel:	Obec Čížová
Statutární zástupce:	Ing. Tomáš Korejs, starosta obce
Sídlo:	Čížová 75, 398 31 Čížová
IČ:	00249602
Zástupce zadavatele:	
Organizace:	HELSED s.r.o.
Sídlo:	Štětice 21 – Ražice
IČ:	17128234
Kontaktní osoba:	Helena Šedivá
Tel.:	+420 731 790 109
Email:	sediva@helsed.cz

2. OZNÁMENÍ

Zadavatel tímto oznamuje, že dne 4. 9. 2025 bylo usnesením zastupitelstva obce Čížová rozhodnuto o výběru dodavatele v rámci výše uvedené veřejné zakázky. V souladu s ustanovením § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, oznamuje zadavatel, že jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka účastníka:

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	IČ	Právní forma
UNIKO PÍSEK, s.r.o.	Hradiště, Na Ryšavce 235/52, 397 01 Písek	46679405	společnost s ručením omezeným

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEJICHŽ NABÍDKA BYLA HODNOCENA

Nabídka číslo	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	IČ	Právní forma
1	S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.	K Vejvodáku 1359, Zbraslav 156 00 Praha 5	46883037	společnost s ručením omezeným
2	PROTOM Strakonice, s.r.o.	Písecká 290, 386 01 Strakonice	43841252	společnost s ručením omezeným
3	UNIKO PÍSEK, s.r.o.	Hradiště, Na Ryšavce 235/52, 397 01 Písek	46679405	společnost s ručením omezeným
4	EDIKT a.s.	Rudolfovská tř. 461/95, 370 01 České Budějovice	25172328	akciová společnost
5	PRIMA, akciová společnost	Raisova 1004/I, 386 01 Strakonice	47239743	akciová společnost
6	KOČÍ a.s.	K Lipám 132, 397 01 Písek – Hradiště	46683046	akciová společnost
7	STAVEKO, spol. s r.o.	Zdabořská 24, 261 01 Příbram V-Zdaboř	45145580	společnost s ručením omezeným
8	SF Stavební s.r.o.	Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3 – Vinohrady	04535791	společnost s ručením omezeným

4. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel stanovil jako základní hodnoticí kritérium ekonomickou výhodnost nabídky, a to ve smyslu nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnoticí proces probíhal podle předem určeného způsobu, kdy byly nabídky seřazeny vzestupně dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Hodnocení provedla hodnoticí komise řádně jmenovaná zadavatelem, přičemž všichni její členové prohlásili, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Jméno a příjmení člena komise	Organizace
Ing. Tomáš Korejs	Obec Čížová
Petr Kropáček	Obec Čížová
Mgr. Vlastimil Šálek	Obec Čížová

Nabídka číslo	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	IČ	Údaje, které jsou předmětem hodnocení: Nabídková cena v Kč bez DPH
3	UNIKO PÍSEK, s.r.o.	Hradiště, Na Ryšavce 235/52, 397 01 Písek	46679405	32 908 405,92
7	STAVEKO, spol. s r.o.	Zdabořská 24, 261 01 Příbram V-Zdaboř	45145580	35 837 200,00
5	PRIMA, akciová společnost	Raisova 1004/I, 386 01 Strakonice	47239743	36 543 111,00

Nabídka číslo	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	IČ	Údaje, které jsou předmětem hodnocení: Nabídková cena v Kč bez DPH
4	EDIKT a.s.	Rudolfovska tř. 461/95, 370 01 České Budějovice	25172328	37 783 171,13
6	KOČÍ a.s.	K Lipám 132, 397 01 Písek – Hradiště	46683046	37 999 542,49
2	PROTOM Strakonice, s.r.o.	Písecká 290, 386 01 Strakonice	43841252	38 700 000,00
8	SF Stavební s.r.o.	Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3 – Vinohrady	04535791	41 423 276,23
1	S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.	K Vejvodáku 1359, Zbraslav 156 00 Praha 5	46883037	41 849 053,46

5. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Vybraný dodavatel **UNIKO PÍSEK, s.r.o., IČO 46679405**, prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci, a to prostřednictvím následujících dokumentů:

- čestné prohlášení ze dne 16.7.2025, že ke dni podání nabídky do veřejné zakázky splňuje veškeré kvalifikační předpoklady
 - že je způsobilým ve smyslu § 74 zákona
 - že splňuje požadavek dle § 77 odst. 1 zákona.
 - že splňuje požadavek dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona, tj. že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - že splňuje požadavek dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona, tj. že může doložit osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby pro autorizovaného inženýra, či pozemní stavby pro autorizovaného technika dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
 - že splňuje technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona v rozsahu:

seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací

 1. Výstavba nové mateřské školy v Kestřanech – novostavba budovy občanské vybavenosti, 28 676 166,47,-Kč, 07/2021 – 06/2022
 2. Adaptace budovy č.p.1 v Maršovicích na zázemí pro sociální služby, 35 809 084,25,-Kč, 11/2022 – 12/2023
 3. Tábor, Klokoty – výstavba vstupního objektu parku techniky, novostavba budovy, 25 430 956,32,-Kč, 07/2021 – 10/2022

6. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU VYBRANÉHO DODAVATELE

Nabídka vybraného dodavatele splnila všechny zákonné požadavky stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jakož i veškeré požadavky uvedené v zadávací dokumentaci. Na základě hodnocení provedeného hodnotící komisí dle předem stanoveného hodnotícího kritéria – **nejnižší nabídková cena bez DPH** – byla tato nabídka vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

7. POUČENÍ

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

V Písku dne 5.9.2029

.....
Helena Šedivá - zástupce zadavatele