

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel:

Město Pec pod Sněžkou

Pec pod Sněžkou 230

542 21 Pec pod Sněžkou

IČ: 00278181

Zastoupený: Alanem Tomáškem, starostou města

Název koncese malého rozsahu:

VÝBĚR PROVOZOVATELE HOSTINSKÝCH SLUŽEB V RÁMCI PROJEKTU: „REKONSTRUKCE LANOVÉ DRÁHY NA SNĚŽKU.“

Zadavatel podpůrně dle ustanovení § 85 Zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění sepsal k výše uvedené koncesi malého rozsahu (nejedná se o koncesní řízení dle zákona č. zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“) tuto písemnou zprávu.

I. Identifikační údaje o zadavateli

OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ZADAVATELE	Město Pec pod Sněžkou
SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ ZADAVATELE	Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou
IČ:	00278181
JMÉNO(-A) A PŘÍJMENÍ OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT JMÉNEM ZADAVATELE	Alan Tomášek, starosta města

II. Předmět plnění koncese malého rozsahu

Předmětem plnění koncese malého rozsahu je pronájem nebytových prostor v horní stanici a dolní stanici lanové dráhy na Sněžku za účelem poskytování hostinských služeb. Doba pronájmu činí 3 roky.

Předpokládaný příjem koncesionáře: 11 300 000,- Kč bez DPH

Min. výše požadovaného nájemného: 1 500 000,- Kč bez DPH

III. Nájemné sjednané v koncesní smlouvě:

Nájemné sjednané v koncesní smlouvě: 1 800 000,- Kč bez DPH

IV. Zvolený druh zadávacího řízení

Jedná se o řízení pro uzavření koncesní smlouvy malého rozsahu (nejedná se o koncesní řízení dle zákona)

V. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název:	SUPER SPORT spol. s r.o.
Sídlo a místo podnikání	Na Pankráci 404/30a, 140 00 Praha
IČ:	64582698
DIČ:	CZ64582698

VI. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky s uvedením části koncese malého rozsahu plněné subdodavatelem

Údaje a hodnoty z nabídky vybraného uchazeče, které byly předmětem hodnocení:

Název hodnotících kritérií:

A. Celková výše nájemného v celých Kč bez DPH za celou dobu trvání koncesního vztahu	1 800 000,- Kč
---	----------------

Odůvodnění zadání koncese malého rozsahu uchazeči:

Nabídka uchazeče **SUPER SPORT spol. s r.o., Na Pankráci 404/30a, 140 00 Praha, IČ: 64582698, DIČ: CZ64582698** byla jedinou nabídkou splňující koncesní podmínky zadavatele. Hodnotící komise neprovedla hodnocení, neboť by musela hodnotit pouze nabídku jednoho uchazeče. Hodnotící komise shledala jako nejvýhodnější nabídku uchazeče **SUPER SPORT spol. s r.o., se sídlem Na Pankráci 404/30a, 140 00 Praha, IČ: 64582698, DIČ: CZ64582698**.

Uchazeč hodlá předmět koncese plnit sám bez subdodavatelů

VII. Identifikační údaje všech uchazečů a údaje o výši nabídnutého nájemného

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČ/DIČ	Výše nabídnutého nájemného v Kč bez DPH	Výše nabídnutého nájemného v Kč vč. DPH
1.	Eventrend Prague s.r.o.	Marešova 643/6, 198 00 Praha 9	24241962/ CZ24241962	1 590 000,- Kč	1 923 900,- Kč
2.	SUPER SPORT spol. s r.o.	Na Pankráci 404/30a, 140 00 Praha 4	64582698/ CZ64582698	1 800 000,- Kč	2 178 000,- Kč

VIII. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v řízení pro uzavření koncesní smlouvy malého rozsahu (nejedná se o koncesní řízení dle zákona) a odůvodnění jejich vyloučení

Z účasti z řízení pro uzavření koncesní smlouvy malého rozsahu (nejedná se o řízení dle zákona) byl vyloučen uchazeč **Eventrend Prague s.r.o., se sídlem Marešova 643/6, 198 00 Praha 9, IČ: 24241962, DIČ: 24241962**. Uchazeč ve své nabídce nepředložil návrh Smlouvy. Nabídka uchazeče nesplnila koncesní podmínky.

IX. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou výši nájemného

Irelevantní

X. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

Irelevantní.

XI. Důvod zrušení koncesního řízení, bylo-li koncesní řízení zrušeno

Irelevantní.

V Peci pod Sněžkou, dne 6.1.2014

.....
za zadavatele
Alan Tomášek, starosta města