



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Park Syrovice – Novostavba pódia a stavební úpravy parku
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cdf9cad5-dec9-4940-a201-f5c7f6b3f268

Název zadavatele:	Obec Syrovice
Sídlo zadavatele:	Syrovice 298, PSČ 664 67
Zastoupen:	Ing. Zdeněk Joukl, starosta
IČO:	00282634
DIČ:	CZ00282634

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+420 731 193 745
E-mail:	bielak@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je odstranění stávajícího zastřešeného pódia, novostavba pódia a stavební úpravy parku

Článek 2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

5 869 867,39 Kč bez DPH

Článek 3. Použitý druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

Článek 4. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	VS-build, s.r.o.
Sídlo	Družstevní 369, 66443 Želešice
Zastoupení	Ing. Jaroslav Vraňan, jednatel Ing. Michal Garláthy, jednatel <i>Za společnost jedná každý jednatel samostatně.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	28312015

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	STAL-PE stavební s.r.o.
Sídlo	č.p. 362, 66403 Podolí
Zastoupení	Petr Přichystal, jednatel <i>Jednatel zastupuje společnost</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	05154006

Článek 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník nebyl vyloučen

Článek 6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	STAL-PE stavební s.r.o.
Sídlo	č.p. 362, 66403 Podolí

Zastoupení	Petr Přichystal, jednatel <i>Jednatel zastupuje společnost</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	05154006

Odůvodnění výběru dodavatele:

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník (obchodní název, sídlo, IČO)	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	STAL-PE stavební s.r.o. č.p. 362, 66403 Podolí IČO: 05154006	5 869 867,39	2
2.	VS-build, s.r.o. Družstevní 369, 66443 Želešice IČO: 28312015	6 282 731,52	1

Komise v rámci posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení a mimořádně nízké nabídkové ceny (dále také jako „**MNNC**“) konstatovala, že účastník splnil podmínky účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu a jeho nabídka neobsahuje MNNC.

Článek 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Poddodavatelé nejsou zadavateli známi

Článek 8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nebylo použito

Článek 9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nebylo použito

Článek 10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nebylo použito

Článek 11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Nebylo zrušeno

Článek 12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel v čl. 10 odst. 2 zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY.

Článek 13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

Článek 14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci,

Jedná se o jeden funkční celek, tudíž zadavatel nemohl umožnit dílčí plnění. V opačném případě by zadavatel nejednal s péčí řádného hospodáře.

Článek 15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo použito

V Brně dne 4. 2. 2025

.....
Ing. Roman Bielak
TENDERA partners, s.r.o.