SMLOUVA O DÍLO

č. .....

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci: „Oprava kostela sv. Václava v Mikulově – dokončení stavebních prací“

1. Smluvní strany

1.1. **Zhotovitel:** **Vojtěch Vymyslický spol .s.r.o**

Sídlo: Starobrněnská 3 602 00 Brno
Zastoupen: Vojtěchem Vymyslickým
IČ: 26236371
DIČ: CZ26236371
zapsán v obchodním rejstříku oddíl C , vložka 38682 KS v Brně
bankovní spojení: RB Hodonín, č.ú. 2623637111/5500

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních Vojtěch Vymyslický, tel. 777 732 669
b) technických Arnošt Kisling, tel. 739 573 781
(dále jen „zhotovitel“)

1.2. **Objednatel:** **Římskokatolická farnost u kostela sv. Václava, Mikulov na Moravě**

Sídlo: Náměstí 164/4, 692 01 Mikulov
Zastoupen: R.D. Mgr. Pavlem Pacnerem , farářem
IČ: 67025919
DIČ: není plátce DPH

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních Pavel Pacner, tel. +420 737 382 622
b) technických Hana Tomková, tel. +420 731 619 815
(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

2.1. Dílem je provedení stavebních prací: oprava omítek, podlah a výmalba v prostorách pod oratoří a presbytářem kostela, oprava podlahy v sakristii. Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

Hlavní stavební práce:
- zednické
- podlahářské
- malířské

2.2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle oceněného výkazu výměr, kvalitě odpovídající kulturní hodnotě památky a závazného stanoviska vydaného MÚ Mikulov č.j. ..... ze dne

2.3. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.4. Místem plnění díla je kostel sv. Václava, objekt občanské vybavenosti, bez č.p. na parc. č. 23 pro k.ú. Mikulov na Moravě a obec Mikulov (dále jako „předmět díla" nebo „budova").

2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s výkazem výměr, projektovou dokumentací a požadavky stanovenými státními orgány a institucemi vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Základ pro cenu bez DPH 21%	515 594,26 Kč
Cena DPH 21%	108 275,00 Kč
CENA CELKEM	623 869,00 Kč

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací a projektovou dokumentací stavby. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 5%, jedná-li se o individuální položky, pak cena bude stanovena dohodou.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

4. Doba plnění

4.1.	Zahájení prací:	do 7 dnů od podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak,
4.2.	Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště:	31.12.2018

4.3. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně, k datu 5. dne v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je závislý na uvolnění finanční dotace na účet objednatele. V případě pozdního uvolnění finančních prostředků z příslušného dotačního titulu, oznámí objednatel zhotoviteli tuto skutečnost a zhotovitel posune splatnost dotčené faktury o dohodnutou dobu nejvýše 3 měsíce. Tato nezaviněná skutečnost se nepovažuje za prodlení a nevztahuje se tedy na ni sankce úroku z prodlení dle čl. 6.2. smlouvy. Během této doby poskytne zhotovitel objednavateli věcné plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.5. Faktury budou mít následující náležitosti:
a) označení faktury a její číslo
b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
c) předmět fakturovaného plnění
d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.6. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.7. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsaných v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

6.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **v zákonné výši** z fakturované částky za každý den prodlení.

6.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla jako celku dle čl. 4.2 v návaznosti na čl. 4.3 smlouvy, a to **0,1 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **250,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **150,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad způsobujících havárii nebo havarijní stav dle čl. 11.9. této smlouvy, a to **300,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.6. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, kteří by prováděli svoji činnost samostatně svým jménem.

8.7. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla poddodavatelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oznámit identifikační údaje poddodavatele alespoň tři pracovní dny před nástupem objednateli ve stavebním deníku.

8.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech poddodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytl.

8.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-ní li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.11. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.13. Práce v době pracovního klidu je považována za hrubé porušení smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na odstranění havárií nebo havarijního stavu.

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolvenci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamace") u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo o havarijní stav, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že tuto vadu neuznává nebo, že ji nepovažuje za havárii, či havarijní stav. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

11.10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady a škodu tímto vzniklou. Tyto náklady a nároky je zhotovitel povinen specifikovat.

11.11. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:

a) právo na bezplatné odstranění vady zhotovitelem;

b) právo na odstranění vady objednatelem nebo třetí osobou na vlastní náklady, a to v případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu vady neodstraní. Zhotovitel je v tomto případě povinen uhradit objednateli náklady vynaložené na odstranění vady;

c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla;

d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez přiměřených nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vady zhotovením nového díla nebo odstoupit od smlouvy ex tunc. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli;

e) další práva stanovená občanským zákoníkem.

11.12. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, resp. dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.13. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněného vytknutí vad objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku, a to ode dne provedení opravy.

11.14. Na vady díla, na které se vztahuje ujednání o záruce za jakost díla, se vše v tomto článku smlouvy použije přiměřeně.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy potvrzují, že spolu neujednali žádné vedlejší ujednání tak, jak upravuje občanský zákoník, a to ani ústně ani písemně.

13.6. Smlouva o dílo podléhá schválení Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky.

Příloha ke smlouvě o dílo: - rozpočet

V Mikulově dne 26.4.2018

.....
za objednatele:

Římskokatolická farnost
u kostela sv. Václava
MIKULOV
Kostelní nám. 3
692 01 Mikulov

V Mikulově dne 26.4.2018

.....
za zhotovitele:

Vojtěch VYMYSLICKÝ spol. s r.o.
Starobrněnská 3, Brno 602 00
tel.: 519 510 965
IČO: 26236371 DIČ: CZ26236371

Čj: BB – 900/2018

BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ

TUTO SMLOUVU

ZE STANOVISKA CÍRKEVNÍHO SCHVALUJI

V Brně dne: 19. 5. 2018

notář

BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ

ordinář

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01	**Kostel sv. Václava**
Objekt:	01	**Podlaha, omítky a statické zajištění**
Rozpočet:	01	**Podlaha, omítky a statické zajištění**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Vojtěch Vymyslický spol. s.r.o.**
Starobrněnská 3
602 00 Brno
IČO: **26236371**
DIČ: **Cz26236371**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			316 144,86
PSV			196 449,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			3 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**515 594,26**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**515 594,26** CZK
Základní DPH	**21** %	**108 275,00** CZK
Zaokrouhlení		**-0,26** CZK
Cena celkem s DPH		**623 869,00 CZK**

v _____ dne **26.4.2018**

Vojtěch VYMYSLICKÝ spol. s r.o.
Starobrněnská 3, Brno 602 00
tel.: 519 510 965
IČO: 26236371 DIČ: CZ26236371

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			49 534,94	10
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			19 840,00	4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 960,00	2
5	Komunikace	HSV			31 023,93	6
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			135 434,26	26
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 125,00	2
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			9 025,30	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 711,57	0
97	Prorážení otvorů	HSV			9 697,89	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			26 619,90	5
762	Konstrukce tesařské	PSV			182 681,87	35
784	Malby	PSV			13 767,53	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			11 172,07	2
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00	1
Cena celkem					515 594,26	100

Položkový rozpočet

S:	01	kostel sv. Václava
O:	01	Podlaha, omítky a statické zajištění
R:	01	Podlaha, omítky a statické zajištění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				**49 534,94**
1	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3	13,81250	1 550,00	21 409,38
		55,25*0,25		13,81250		
2	162201201	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	13,81250	240,00	3 315,00
3	162201203	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	13,81250	175,00	2 417,19
4	162201210	Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	69,06250	180,50	12 465,78
		5*13,8125		69,06250		
5	166101101	Přehození výkopku z hor.1-4	m3	13,81250	120,00	1 657,50
6	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	13,81250	302,00	4 171,38
7	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	54,25000	11,90	645,58
8	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	13,81250	250,00	3 453,13
Díl: 2		**Základy,zvláštní zakládání**				**19 840,00**
9	281604111	Injektáž aktiv.směsmi nízkotl.vzestupné do 0,6 MPa	h	8,00000	2 480,00	19 840,00
		8		8,00000		
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**11 960,00**
10	380941113	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdivu, VAH 1 x D 8 mm, P v tahu 880 MPa, drážka,, cih.zdivo	m	10,00000	1 196,00	11 960,00
		10		10,00000		
Díl: 5		**Komunikace**				**31 023,93**
11	564831111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm, štěrkodrť frakce 0-32 mm	m2	48,98000	128,50	6 293,93
		48,98		48,98000		
12	632244911	Dlažba z cihel dl. 290 mm, do písku naplocho	m2	53,87800	459,00	24 730,00
		(39,99+2,9*3,1)*1,1		53,87800		
Díl: 61		**Upravy povrchů vnitřní**				**135 434,26**
13	602016193	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	158,64000	58,00	9 201,12
14	610991111	Zakrývání mobiliáře	m2	81,00000	35,50	2 875,50
		22*3+5*3		81,00000		
15	611422133	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková	m2	58,52800	465,00	27 215,52
		3,1*2,9*1,1+5,4*3,1*1,1+7,5*3,1*1,3		58,53000		
16	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	158,64000	320,50	50 844,12
		((5,4*2+3,1*2)2,4+(7,5*2+3,1*2)*4,0+(5,8+6,2)*2,5+15)*1,2		158,64000		
17	612434245	Omítkový sanační systém Quick-mix,systém 3, 3vrst.	m2	78,10000	580,00	45 298,00
		(46+25)*1,1		78,10000		
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**10 125,00**
18	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	81,00000	125,00	10 125,00
Díl: 95		**Dokončovací kce na pozem.stav.**				**9 025,30**
19	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	106,18000	85,00	9 025,30
		5,4*3,1+7,5*3,1+3,1*2,9+13*4,4		106,18000		
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				**1 711,57**
20	965031131	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	39,99000	42,80	1 711,57
		7,5*3,1+5,4*3,1		39,99000		
Díl: 97		**Prorážení otvorů**				**9 697,89**
21	978013161	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	117,20000	35,50	4 160,60
		117,2		117,20000		

Položkový rozpočet

S:	01	kostel sv. Václava
O:	01	Podlaha, omítky a statické zajištění
R:	01	Podlaha, omítky a statické zajištění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
22	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	78,10000	70,90	5 537,29
		71*1,1		78,10000		
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**26 619,90**
23	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	41,20728	646,00	26 619,90
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**182 681,87**
24	763614132	M.podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, šroubov., vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 18 mm	m2	58,00000	397,50	23 055,00
25	762-001	Dodávka a montáž KVH hranol 60x60 mm	bm	115,00000	145,00	16 675,00
26	762-002	Dodávka a montož gumové podložky pod hranoly tl. 10mm	kus	135,00000	21,00	2 835,00
27	762-003	D+M Terasová podložka NMW3 60-90 mm	kus	135,00000	145,00	19 575,00
28	762-004	D+M betonová dlažba 30x30 podložka pod terče	kus	135,00000	58,40	7 884,00
29	762-005	D+M nopové folie vč. ukončovací lišty	m2	59,67500	60,00	3 580,50
		54,25*1,1		59,67500		
30	762-006	D+M Liapor	m3	8,70000	3 600,00	31 320,00
31	762-007	D+M nízkoexp. pěna	kus	12,00000	110,00	1 320,00
32	762-008	D+M Palubka Borovice AB 24x146mm	m2	58,00000	620,00	35 960,00
33	762-009	Broušení a olejování palubky vč. tvrdého voskového oleje nebo dvousložkový lak	m2	54,25000	425,00	23 056,25
34	762-010	D+M soklová lišta s odvětrávacími průduchy	m	70,00000	85,00	5 950,00
35	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 712,10750	6,70	11 471,12
Díl: 784		**Malby**				**13 767,53**
36	784422272	Malba vápenná 2x, pačok 2x,1barva, místnost do 5 m	m2	246,73000	55,80	13 767,53
		58,53+117,2+71		246,73000		
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**11 172,07**
37	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	151,41532	15,60	2 362,08
		10,81538*14		151,41532		
38	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	69,23360	28,60	1 980,08
		8,6542*8		69,23360		
39	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,81538	194,50	2 103,59
40	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,81538	257,00	2 779,55
41	979999997	Poplatek za skládku čistá suť - DUFONEV Brno	t	10,81538	180,00	1 946,77
Díl: VN		**Vedlejší náklady**				**3 000,00**
42	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
43	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	0,00000	0,00	0,00
44	VRN1	Oborová přirážka	Soubor	0,00000	0,00	0,00
45	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	0,00000	0,00	0,00
46	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	0,00000	0,00	0,00
47	VRN5	Provoz investora	Soubor	0,00000	0,00	0,00
48	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	0,00000	0,00	0,00
49	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	0,00000	0,00	0,00

Celkem	**515 594,26**

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	01	kostel sv. Václava
O:	01	Podlaha, omítky a statické zajištění
R:	01	Podlaha, omítky a statické zajištění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem