

Odůvodnění veřejné zakázky (VZ)

zpracované v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a v souladu s ust. §§ 2 - 8 vyhl. č. 232/2012 Sb. (dále jen "vyhláška")

Identifikace veřejné zakázky:

název VZ:	Výběrové řízení na poskytovatele financování obnovy VO ve městě Brně	
druh VZ:	služby	nadlimitní
zveřejnění na profilu, evid. číslo:	13.08.13	359563

Zadavatel veřejné zakázky:

název zadavatele:	Technické sítě Brno, akciová společnost
adresa zadavatele:	Barviřská 5, 602 00 Brno
IČ zadavatele:	25512285

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky:

Popis potřeb, které mají být splněním VZ naplněny: (zadavatel popíše své potřeby pro řádné zajištění svěř. úkolů - změny oproti PO)

Technické sítě Brno akciová společnost plní mimo jiné dvě zásadní poslání, a to zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení na území města Brna a provozování kolektorové sítě ve městě Brně. Veřejné osvětlení (dále jen VO) má široké spektrum významů pro život občanů. Plní důležitou úlohu nejen v oblasti bezpečnosti osob a silničního provozu či ochrany majetku, ale napomáhá orientaci ve městě a vnímání jeho hodnot a bohatství v oblasti architektonické a zvýrazňuje krásy kulturních památek. VO tedy právem náleží mezi nejdůležitější služby obyvatelstvu. Kvalitní služby může poskytovat jen VO v dobrém technickém stavu. VO bez pravidelné údržby a nezbytné obnovy by se naopak mohlo stát pro občany hrozbou. Obnova VO bude zaměřena na výměnu stožárů v nejhorším technickém stavu a dále na modernizaci svítidel s cílem snížení spotřeby elektrické energie. V současné době TSB, a.s. nemá k dispozici prostředky na obnovu, protože i odpisy souboru majetku VO jsou z části použity na splátky úvěru za starou obnovu. Bohužel nebudeme-li schopni realizovat další část obnovy, může dojít postupně až ke kritickému stavu VO. Toto představuje nejen nekontrolovatelné pády stožárů (zejména u stožárů více jak 10 let za hranicí životnosti), ale v neposlední řadě i zhoršení osvětlení (zastaralá hliníková vedení aj.) a zvýšení jeho poruchovosti.

Popis předmětu veřejné zakázky: (zadavatel stručně popíše předmět veřejné zakázky - změny oproti PO)

Předmětem veřejné zakázky je výběr poskytovatele úvěru ve výši 80 mil. Kč na financování obnovy VO ve městě Brně s odloženým splácením až od roku 2017 lineárně ve výši 10 mil. Kč jistiny ročně.

Popis vzájemného vztahu předmětu VZ a potřeb zadavatele: (zadavatel popíše, do jaké míry přispěje realizace předmětu VZ k naplnění jeho potřeb - změny oproti PO)

Vzhledem k tomu, že koroze u stožárů veřejného osvětlení postupuje s různou intenzitou, dle podmínek vyskytujících se v dané lokalitě (solení komunikace, venčení psů, blízkost objektů s agresivními exhalacemi, výskyt bludných proudů aj.), jsou pro výběr a stanovení havarijních stožárů VO důležité poznatky z prohlídek koroze a statiky stožárů. Tyto zkoušky stanoví předpokládanou životnost VO. Vzhledem k zanedbání obnovy VO v minulosti je její potřeba již více než akutní. Během posledních tří let se v průměru obnovilo pouze 450 ks stožárů ročně a tato skutečnost se již projevuje na zvýšeném počtu stožárů, které musíme řešit jako havárie v rámci údržby, kde již hrozí nárůst nekontrolovaných pádů stožárů. Poskytnutý úvěr umožní realizovat obnovu VO v takovém objemu, který určitě zaručí nezhoršování technického stavu majetku.

Předpokládaný termín splnění VZ: (zadavatel vymezení, kdy bude VZ splněna - datem nebo čas. úsekem - změny oproti PO)

Splátky až od roku 2017 lineárně ve výši 10 mil. Kč jistiny ročně. Termínem splnění veřejné zakázky je datum poslední splátky.

Popis rizik souvisejících s plněním VZ, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek (nerealizace VZ, prodlení s plněním VZ, snížení kvality plnění VZ, vynaložení dalších fin. nákladů)

Nerealizací VZ by znamenalo snížení výkonu obnovy stožárů VO a tím spjaté problémy jako jsou možné havárie sloupů a možné zranění při pádu sloupů jak na zdraví tak na majetku občanů města Brna.

Zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky

Zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní VZ plnění plánovaného cíle

Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost VZ

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady podle § 3 vyhlášky:

Zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kval. předpoklady ve vztahu k předmětu VZ a k rizikům souvisejícím s plněním VZ

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na:

seznam významných zakázek (povinně vyplní, pokud požad. hodnota všech význ. zakázek činí v souhrnu 2-násobek předpokládané hodnoty)	zadavatel nepožaduje
---	----------------------

předložení seznamu techniků nebo technických útvarů (povinně vyplní, pokud požaduje více jak 3 techniky nebo technické útvary)	zadavatel nepožaduje
---	----------------------

předložení osvědčení o vzdělání a odbor. kvalifikaci dodavatele (povinně vyplní, pokud požaduje vzdělání vyšší než SŠ nebo odbor. kvalifikaci delší než 3 roky)	zadavatel nepožaduje
---	----------------------

předložení přehledu počtu zaměstnanců	zadavatel nepožaduje
--	----------------------

předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání	zadavatel nepožaduje
--	----------------------

předložení dokladu prokazujícího shodu	zadavatel nepožaduje
---	----------------------

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek VZ na dodávky a služby podle § 4 vyhlášky:

Zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek ve vztahu ke svým potřebám a rizikům souvisejícím s plněním VZ

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící:

delší lhůtu splatnosti faktur naž 30 dnů	v tomto zadávacím řízení se nejedná o fakturaci
---	---

požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu (pokud přesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty)	zadavatel nepožaduje
--	----------------------

požadavek bankovní záruky (pokud má být vyšší než 5% ceny VZ)	zadavatel nepožaduje
--	----------------------

smluvní pokutu za prodlení dodavatele za každý den prodlení (pokud má být vyšší než 0,2% předp. hodnoty VZ)	zadavatel nepožaduje
--	----------------------

smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur (pokud má být vyšší než 0,05% z dlužné částky za den prodlení)	zadavatel nepožaduje
--	----------------------

další obchodní podmínky pro stavební práce stanovené nad rámec § 5 odst. 2 vyhlášky	zadavatel nepožaduje
--	----------------------

Odůvodnění vymezení technických podmínek VZ podle § 5 vyhlášky:

Všecké podmínky a požadavky jsou stanoveny v textové části zadávací dokumentace.

Odůvodnění stanovení hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky:

Zadavatel zvolil v souladu s ustanovením § 78 odstavec (1) písmeno b) Zákona jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu.

Odůvodnění předpokládané hodnoty VZ podle § 7 vyhlášky:

Hodnota	Celkový objem úvěru 80 mil. Kč. Zadavatelem je požadováno rozložené čerpání: v roce 2013 ve výši 10 mil. Kč, v letech 2014 – 2016 po 20 mil. Kč ročně a v roce 2017 10 mil. Kč s odloženým splácením, splátky až od roku 2017 lineárně ve výši 10 mil. Kč jistiny ročně.
---------	--

Odůvodnění	Předpokládaná hodnota je stanovena na základě průzkumu trhu a požadavků zadavatele.
------------	---