

1. **Objednatel:** adresa: **Obec Janov nad Nisou**
č. p. 520, 468 11 Janov nad Nisou
zastoupený: starostou, p. Mgr. Danielem Davidem
IČO: 262358

2. **Zhotovitel:** **SV Finance s.r.o.**
adresa: Jivina 27, Vlastibořice 463 44
zastoupený: prokura, Ing. Alexandr Fesan
IČO:28862228
DIČ: CZ28862228

Smluvní strany se dohodly na uzavření smlouvy o dílo na provedení stavebních prací smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

1. Předmětem veřejné zakázky „**Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou**“ jsou stavební práce spojené s vytvořením nového veřejného prostranství v obci Janov nad Nisou. Řešené území se nachází v centru obce na adrese č. p. 517, 468 11 Janov nad Nisou, parc. č. st. 546, k. ú. Janov nad Nisou [657000]. Realizovány budou následující stavební objekty:

SO.01 Rekonstrukce stávající opěrné zídky

SO.02 Schodiště

SO.03 Zpevněné a nezpevněné plochy a terénní úpravy

SO.04 Zastávka autobusu.

Předmět a rozsah veřejné zakázky je specifikován zadávací dokumentací a jejími přílohami, především pak

- **Projektem pro fázi dokumentace provedení stavby, který zahrnuje**

- **část A. Průvodní zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.
- **část B. Souhrnnou technickou zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.
- **část C Situační výkresy**, obsahují výkresy C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2.a Katastrální situační výkres - stávající stav, C.2.b Katastrální situační výkres - nový stav, C.3 Koordinační situace, C.4.1. Architektonická situace, C.4.2. Situační výkres zpevněných ploch. Vyhotovené Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v září 2022.
- **část D. Dokumentaci stavby**, obsahující části
 - D.010 Vytyčovací výkres
 - D.100 Spodní stavba
 - D.101 Půdorys hrubých terénních úprav
 - D.102 Půdorys čistých terénních úprav)

Vyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle- v září 2022.
 - D.200 Hlavní výkresy
 - D.201 SO.01, SO.02 Stávající opěrná zeď, schodiště | Technická zpráva
 - D.202 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Půdorys
 - D.203 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez A-A
 - D.204 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez B-B, řez C-C, řez D-D
 - D.205 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Pohled západní
 - D.206 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy|Technická zpráva
 - D.207 SO.01-SO.05 Půdorys prostranství s výpisem prvků
 - D.208 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Půdorys prostranství se skladbami
 - D.209 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sondy - půdorys a řezy - stávající stav
 - D.210 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sklep - půdorys - návrh
 - D.211 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez A-A
 - D.212 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez B-B
 - D.213 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez C-C
 - D.214 SO.04 Autobusová zastávka | Technická zpráva
 - D.215 SO.04 Autobusová zastávka | Půdorys, řezy
 - D.216 SO.04 Autobusová zastávka | Pohledy

Vyhotoveno Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022/září 2022 (výkresová část).
 - D.300 Tabulky
 - D.301 Výpis skladeb - zpevněné a nezpevněné plochy
 - D.302 Výpis žulových prvků
 - D.303 Výpis prvků prostranství
 - D.304 Výpis prvků dětského hřiště
 - D.305 Výpis vegetačních prvků
 - D.306 Výpis betonových prvků
 - D.307 Výpis zámečnických výrobků

Vyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v říjnu 2022.

- D.400 Detaily (dle dohody s TDI a vybraným dodavatelem)
 - D.500 Stavebně konstrukční část, vyhotovená Ing. Filipem Jandejskem, autorizovaná Ing. Pavlem Konfrštem (ČKA 0501328) v září 2022
 - D.600 Požárně bezpečnostní řešení, vyhotoveno Ing. Janem Trafinou (ČKA 0500783) dne 20. 6. 2022
 - D.700 Technika prostředí staveb
 - D.720 Zdravotně technické instalace, D.721 Technická zpráva – vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v červenci 2022. Výkresová dokumentace D.722 Zákres do katastrální mapy, D.723 Situace, D.724 Podélný profil, D.725 Schématický podélný profil přípojek, D.726 Retenční nádrž, D.727 Příčný řez, D.728 Revizní šachta DN400, D.729 Vzorové uložení potrubí. Výkresy zpracovány Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle- v září 2022.
 - **Dodatek č. 01** - vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v lednu 2024. Výkresová část D.723/ZM1 Situace, D.724/ZM1, D.726/ZM1 Retenční nádrž
 - D.740 Elektroinstalace, VO, Technická zpráva - vyhotovil Radovan Grabmüller – Elektrorevize s. r. o., Palackého 3145/41, 466 01 Jablonec nad Nisou v červenci 2022. Výkresová část – C.3 Koordinační situace
 - D.760 Plynová přípojka, SO - Přeložka plynovodní přípojky. Č. 500.01 Technická zpráva, 500.02 Katastrální mapa, 500.03 Podrobná situace, 500.04 Křížení PZ teplovodem a vodovode, 500.05 Křížení PZ s kanalizací, 500.06 Křížení PZ s kabelem, 500.06 Uložení potrubí v rýze a schéma přípojky. Vyhotovil Libor Braun – Braun projekt, Hodkovická 669, 463 12 Liberec – Doubí v září 2022.
 - D.780 Zavlažovací systém – technická zpráva a výkresová část C.3./ZM1 Koordinační situace, D.782 Situace zavlažovací systém, D.783 Řez A-A', D.784 Řez B-B', D.785 Řez C-C', D.786 Detail závlahy stromu. Vyhotoveno Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v lednu 2024.
 - D.800 Dopravní řešení
 - D.801 Technická zpráva k dopravnímu řešení
 - D.802 Celková dopravní situace sjezdu
 - D.803 Situace vlečných křivek
 - D.804 Situace rozhledových poměrů
 - D.805 Vzorový příčný řez
 - D.806 Výpočet rozhledových poměrů
- Vyhotoveno Ing. arch. Adélou Krídlovou, Lukášem Bartheldi, kontr. Ing. Janem Maděrou, Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle, dne 10. října 2022, výkresová část v září 2022.
- **Soupisem prací a rekapitulací stavby** zpracovaném dne 22. 2. 2024 Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) a Ing. arch. Radkem Vaňáčem (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle.

Oceněný soupis prací je přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo.

V případech, kdy zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které však musí být kompatibilní s prvky a zařízeními, které již zadavatel v minulosti pořídil.

Součástí předmětu veřejné zakázky (dodávky stavby) jsou i tyto činnosti zhotovitele:

- a) zajištění ochrany všech inženýrských sítí v době provádění díla,
- b) zajištění bezpečnosti práce,
- c) zápis předání a převzetí stavby a staveniště,
- d) úklid staveniště.

III. Termíny plnění

1. Stavební práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, budou realizovány v následujícím období:

Zahájení: do 5 kalendářních dnů od prokazatelně doručené výzvy objednatele

Dokončení: **do 31. 8. 2026**

2. Doba trvání prací nepřekročí termín stanoveného dokončení prací. **Při nedodržení podmínky bude zhotoviteli účtováno penále podle odd. VI této Smlouvy o dílo.**

Místem plnění je č. p. 517, 468 11 Janov nad Nisou, parc. č. st. 546, k. ú. Janov nad Nisou [657000].

IV. Cena

1. Cena díla dle článku II. smlouvy činí:

5.961.841,91 Kč bez DPH,

slovy: pět milionů devět set šedesát jedna tisíc osm set čtyřicet jedna Kč devadesát jeden haléř bez DPH,

1.251.986,80 Kč DPH

7.213.828,71 Kč včetně DPH,

slovy: sedm milionů dvě stě třináct tisíc osm set dvacet osm Kč seddesát jeden haléř včetně DPH

Cena je specifikována v příloženém rozpočtu, který je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo (příloha č. 1).

2. Cenu je možné překročit pouze na základě dodatku ke smlouvě o dílo, a to:

- v případě změn rozsahu předmětu díla (vícepráce/méněpráce) oproti rozsahu veřejné zakázky dle zadávací dokumentace, který bude zapříčiněn okolnostmi, které nemohl uchazeč prokazatelně zahrnout do nabídkové ceny a nemohl tuto změnu očekávat, a které objednatel v průběhu realizace písemně odsouhlasí (např. zápisem ve stavebním deníku nebo v zápisu z kontrolního dne). Vícepracemi se rozumí pouze práce a dodávky neuvedené ve stavební dokumentaci, v technických zprávách a výkazech výměr/soupisu prací.
- pokud dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem této zakázky, a to výhradně ve výši odpovídající změně sazby DPH.

V. Obchodní podmínky

1. Fakturace bude provedena měsíčně v rozsahu již provedených prací do výše 90 % smluvní ceny. Zbývající část ceny díla ve výši 10 % bude sloužit jako pozastávka do doby řádného předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků. Po předání a převzetí díla formou písemného protokolu bez zaznamenání vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura včetně vyfakturování zbývajících částí ceny ve výši 10 %. V případě zjištěných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí

stavby bude konečná faktura vystavena až po písemném odsouhlasení odstranění poslední vady nebo nedodělků podepsaném oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pozastávka ve výši 10% z celkové ceny díla je splatná do 30 dnů od prokazatelného odstranění reklamovaných vad a nedodělků.

2. Ke každé jednotlivé faktuře bude předložen Soupis prací, který musí obsahovat seznam skutečně provedených prací, včetně jejich ocenění pro vystavení faktury a podpis zástupce objednatele schvalující obsah soupisu provedených prací.
3. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na faktuře musí být uvedeno číslo účtu zhotovitele, na které má být platba provedena. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné posledním dnem kalendářního měsíce, kdy byly práce a dodávky, jež jsou předmětem fakturace, realizovány. Splatnost faktur bude 30 dnů od data doručení faktury. Faktury budou vystaveny a zaslány objednateli vždy ve dvou vyhotoveních.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez proplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
5. Smluvní vztahy neupravené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 2586 a násl. a zákonem č. 166/2023 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Smluvní pokuty

1. Zadavatel (objednatel) má právo účtovat a dodavatel je povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s dílčím termínem dokončení díla (viz odd. III této Smlouvy o dílo) i s dokončením celého díla bez omezení její celkové výše.**
2. Zadavatel (objednatel) má právo účtovat a dodavatel je povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den** v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků** z předávacího protokolu.
3. Zadavatel (objednatel) má právo účtovat a dodavatel je povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den** v případě prodlení s termínem **pro nástup na odstranění vad v záruce.**
4. Zadavatel (objednatel) má právo účtovat a dodavatel je povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den** v případě prodlení s dohodnutým termínem **na odstranění vad v záruce.**
5. Zadavatel (objednatel) má právo účtovat a dodavatel je povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý případ zaznamenaný ve stavebním deníku o nedodržení kvalitativních a technických parametrů prací a dodávek** dle požadavků specifikovaných v zadávací projektové dokumentaci a v nabídce uchazeče.
6. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má dodavatel právo požadovat a zadavatel je povinen dodavateli uhradit smluvní pokutu (**max.) ve výši 0,05 % z nezaplacené částky** za každý den prodlení.
7. Objednatel má právo **na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce dodavatele vůči zadavateli.**
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, omezení výše náhrady škody se v jakémkoliv směru nepřípouští.

VII. Zařízení staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby (mimo odsouhlasených přístupů k jednotlivým nemovitostem a vlastnických práv k inženýrským sítím) nejpozději do 7 dnů před zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel a na vlastní náklady zajistí vytýčení podzemních vedení a zařízení na staveništi a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací včetně zřízení staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za projednání zvláštního užívání komunikací s dotčenými orgány, za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností i mimo staveniště. Pokud během realizace díla dojde k poškození majetku objednatele nebo třetích osob vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu případně k finanční náhradě.
6. Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště proti vniku nepovolanych osob, případně i jeho oplocení pro zajištění bezpečnosti. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a odpovědnost plně přebírá zhotovitel.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a úhrady ceny energie.
8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
9. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jen neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle č. 6.1, a to až do vyklizení staveniště.
10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na zajištění, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce (včetně autorského a stavebně-technického dozoru) včetně pověřených zástupců poskytovatele dotace je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy o dílo odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či telefonicky objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem ke kontrole a k prověření stavebních dělů, součástí a prací, které v dalším

postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt součásti díla, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné či potvrzené telefonické vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto okrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s posouzením prací, opravou chybného stavu a následným zakrýtím zhotovitel.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a nutném (případném) manipulačním prostoru a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
6. Zhotovitel se zavazuje, že **zajistí na vlastní náklady a zodpovědnost bezpečný pohyb osob na přilehlých chodnících.**
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. **Zhotovitel je rovněž povinen předložit a dále aktualizovat seznam subdodavatelů vč. podílu jejich subdodávek na celkové ceně díla, a to před podpisem této smlouvy o dílo.**
8. Zhotovitel se zavazuje k implementaci zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí (DNSH) v projektech IROP 2021-2027, a to konkrétně v následujících oblastech:
 - a) Zhotovitel se zavazuje zajistit, že v rámci realizace projektu bude nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi předáno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem. Zhotovitel je povinen tuto podmínku řádně doložit odpovídajícími doklady o nakládání s odpady (Příloha č. 2 - Vzor výpočtu pro nakládání s odpady, které jsou dostupné zde: <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>).
 - b) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební prvky a materiály použité při realizaci stavby, které mohou přijít do styku s uživateli, budou splňovat následující požadavky:

Při zkouškách prováděných v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 nesmí docházet k uvolňování více než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku.

Při zkouškách prováděných podle normy CEN/EN 16516, ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení nesmí docházet k uvolňování více než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Zhotovitel odpovídá za splnění těchto podmínek a zavazuje se doložit jejich plnění příslušnými certifikáty nebo zkušebními protokoly.
 - c) Dále se zhotovitel zavazuje přijmout a realizovat opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích a průběžně je kontrolovat po dobu realizace stavby.
9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze závazných právních norem. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli či třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
11. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době

jeho užití známo, že je životnímu prostředí škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

12. Zhotovitel je povinen zajistit dílo v průběhu stavby proti krádeži a vandalismu.
13. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele s limitem min. 10 000 000 Kč. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN a EU nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu, než byla uvedena v předložené nabídce.
16. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.
17. Pokud je výkon činnosti koordinátora BOZP vyžadován právními předpisy, zhotovitel je povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP stanoveného objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
18. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby s tím, že jedno vyhotovení (kopie) stavebního deníku bude součástí předávacího protokolu.
2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele, odpovědné osoby
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
 - přílohou stavebního deníku bude fotodokumentace průběhu stavby včetně částí díla, která budou v průběhu realizace zakryta.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, stavebně-technický dozor objednatele nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce nebo stavebně-technický dozor objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje

stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) smlouvy o dílo, které budou v případě vyhotovení vzestupně číslované a podepsané oběma smluvními stranami.
7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, tedy doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, atesty, osvědčení, prohlášení o shodách, revize. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. VIII.3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle či části díla.
7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do smírného vyřešení nebo rozhodnutí soudu zhotovitel.

XI. Záruky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, s obecně platnými předpisy a normami a s požadavky objednatele uvedenými ve smlouvě s tím, že v případě nesouladu je zhotovitel povinen provést na své náklady odstranění vad díla a bezplatnou opravu díla v záruční době.
2. Objednatel se zavazuje, že v případě zjištění nedostatku nebo závady bude tuto vadu neprodleně reklamovat u zhotovitele, a to písemně, faxem nebo e-mailem s dodatečným písemným potvrzením o

jejich oznámení.

3. Zhotovitel se zavazuje, že po nahlášení závady objednatelem (telefonem, e-mailem nebo faxem a dodatečně písemným oznámením) bude zahájeno její odstranění do 7 kalendářních dnů, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem zadavatele dohodnuta lhůta delší.
4. Dodavatel se zavazuje odstranit vady zjištěné při předání díla a uvedeném v předávacím protokolu nejpozději do 15 dnů od předání, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem zadavatele dohodnuta lhůta delší.
5. Záruka na dílo je 5 (pět) let od data protokolárního předání díla.

XII. Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných událostí mimořádné povahy, které zavazují jednu ze smluvních stran tak, že nemůže svému závazku dostát.
2. Strana postižená vyšší mocí je povinna do tří dnů druhou stranu o výsledku vyšší moci písemně informovat a provést neodkladně všechna opatření k vyloučení škod.

XIII. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírali jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“.
Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, vč. jejích dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se projektu či s ním souvisejících do 31. 8. 2031.
3. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv nebo souvisejí s projektem, smlouvou nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
4. Za škody způsobené činností popřípadě i nečinností zhotovitele nebo jeho subdodavatelů nese zhotovitel plnou odpovědnost.
5. Smlouva může být měněna po vzájemné dohodě smluvních stran na základě písemných dodatků.
6. Smlouva bude uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se budou řídit právním řádem České republiky, spory z ní budou řešeny podle právního řádu České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží po 2 výtiscích a zhotovitel 1 výtisk.

Seznam příloh:

Níže uvedené přílohy budou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný soupis prací

V Janově n. n. 23.5.2025



Za objednatele:

Mgr. Daniel David



V Janově n. n. 23.05.2025



Za zhotovitele:

Ing. Alexandr Fesan

SV FINANCE s. r. o.
Jivina 27
463 44 SYCHROV
IČ 29862223, DIČ CZ29862228

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24-02-008

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

KSO: 823 27 33

Místo: Janov nad Nisou

CC-CZ:

Datum: 31.03.2025

Zadavatel:

Obec Janov nad Nisou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: SV Finance s.r.o. IČ: 28862228

IČ:

DIČ:

Projektant:

RAKETOPLÁN

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

5 961 841,91

Sazba daně	Základ daně
21,00%	5 961 841,91
12,00%	0,00

Výše daně
1 251 986,80
0,00

Cena s DPH

v

CZK

7 213 828,71

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 24-02-008

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Místo: Janov nad Nisou

Datum: 31.03.2025

Zadavatel: Obec Janov nad Nisou

RAKETOPPLÁN

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
1	Úpravy prostranství	879 571,30	1 064 281,27	STA
2	Hlavní dlážděná plocha	2 220 987,57	2 687 394,96	STA
3	Vedlejší dlážděná plocha	1 363 676,08	1 650 048,06	STA
4	Schodiště a rampa	507 341,56	613 883,29	STA
5	Plocha hřiště	265 358,88	321 084,24	STA
6	Autobusová zastávka - nezpůsobilý výdaj	390 731,04	472 784,56	STA
7	Zavlažovací systém	189 175,48	228 902,33	STA
8	Provizorní sjezd a změny	0,00	0,00	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady - nepřímý výdaj	145 000,00	175 450,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Objekt: 1 - Úpravy prostranství

CC-CZ: 31.03.2025

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Zadavatel: Obec Janov nad Nisou

Zhotovitel:

Projektant: RAKETOPLÁN

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH	879 571,30	
DPH základní snižená	Základ daně 879 571,30 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%
Cena s DPH	V	CZK 1 064 281,27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Objekt:

1 - Úpravy prostranství

Místo:

Zadavatel:

Obec Janov nad Nisou

Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025

Projektant: RAKETOPLÁN

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	42 264,00
469 - Stavební práce při elektromontážích	30 250,00
869 - Dodávka a osazení mobiliáře	264 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	8 800,00

PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	90 890,00
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	5 200,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	134 900,00
767 - Konstrukce zámečnické	171 817,30
D 758 - Vzrostlá zeleň	131 450,00

879 571,30

345 314,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 1 - Úpravy prostranství
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce 879 571,30

1	K	175101 vl.	Úprava ploch do spádových ploch dle PD k líniovému odvodnění	m2	198,000	180,00	42 264,00	
2	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	3,680	1 800,00	6 624,00	

D 469 Stavební práce při elektromontážích 30 250,00

3	K	110002400	Vytýčení trati kabelového vedení podzemního podél silnice	km	0,600	3 600,00	2 160,00	
4	K	131001vl.	Chránička kabelová pro vedení el. osvětlení, D+M	m	102,000	70,00	7 140,00	
5	K	131002vl.	Betonové patky pro osvětlovací prvky vč. kotvení	kus	4,000	2 200,00	8 800,00	
6	K	131311210	Hloubení nezapažených jam ručně stožárů s patkou na rovině hornina třídy 3	kus	4,000	1 100,00	4 400,00	
7	K	131313110	Hloubení nezapažených jam ručně kabelových spojek pro vn do 10 kV hornina třídy 3	kus	2,000	800,00	1 600,00	
8	K	131313110vl.	Osazení osvětlovacího tělesa na roh restaurace		1,000		0,00	
9	K	132311215	Hloubení nezapažených rýh ručně šířky 20 cm hloubky 50 cm hornina třídy 3	m	123,000	50,00	6 150,00	

D 869 Dodávka a osazení mobiliáře 264 000,00

10	K	869001vl	D+M atyp. odpadkového koše	kus	2,000	3 400,00	6 800,00	
11	K	869002vl.	D+M bezp. sloupku atyp., fixního, ocelového	kus	2,000	6 000,00	12 000,00	
12	K	869003vl.	D+M atyp. bezp. sloupku ocelového odnímatelného	kus	2,000	11 800,00	23 600,00	
13	K	869004vl.	houpačka dvoustupňová	kus	1,000	32 000,00	32 000,00	
14	K	869005vl.	Nerez. atyp. skluzavky, D+M	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	
15	K	869006vl.	Pružinová houpačka, D+M vč. základku	kus	1,000	8 200,00	8 200,00	
16	K	869007vl.	Dřevěné prolézačky a herní prvky, atyp.	kus	2,000	37 000,00	74 000,00	
17	K	869008vl.	D+M atyp. lavička do čekárny	kus	1,000	12 800,00	12 800,00	
18	K	869009vl.	D+M atyp. kruhová lavička u pískoviště	kus	1,000	38 000,00	38 000,00	
19	K	869010vl.	D+M atyp. tabule na kreslení	kus	1,000	12 800,00	12 800,00	
20	K	869011vl.	D+M lavičky na hlavní prostranství, přenositelné	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	
21	K	869012vl.	D+M šeptanda A	kus	1,000	8 200,00	8 200,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 8 800,00

22	K	936004212	Udržování dětských pískovišť s výměnou písku	m3	4,000	2 200,00	8 800,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/limy/CS_URS_2024_01/936004212

[Handwritten signature]

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV Práce a dodávky PSV							534 257,30
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							90 890,00
23	K 721173316	Potrubi z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	15,000	400,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173316							
24	K 721173316	Potrubi z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	30,000	400,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173316							
25	K 721242116	Lapače sřešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721242116							
26	K 721242118vl.	Reizní šachta plastová, D+M, na dešťové kanalizaci	kus	3,000	4 800,00	14 400,00	
27	K 721245118 vl.	Výpustní objekt dešťové kanalizace dle PD	kus	1,000	28 500,00	28 500,00	
28	K 721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	45,000	22,00	990,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290112							
29	K 721290113vl.	Liniové odvodnění	m	20,000	1 200,00	24 000,00	
D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize							5 200,00
30	K 740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							134 900,00
31	K 748711200	Montáž stožár osvětlení parkový ocelový	kus	5,000	500,00	2 500,00	
32	M 348444100	svítidlo venkovní výbojkové	kus	5,000	22 800,00	114 000,00	
33	M 357118090	skříň rozpínací a jistič venkovní plastová SV101/PSS1S- 3 x 250 A	kus	1,000	8 200,00	8 200,00	
34	M 358200010	spínač třípolový PSA 3 S	kus	1,000	700,00	700,00	
35	M 358211790	stýkač vzduchový 4pólový provedení G C17.4 AC	kus	5,000	1 100,00	5 500,00	
36	M 358221120	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 20B/1	kus	5,000	800,00	4 000,00	
D 767 Konstrukce zámečnické							171 817,30
37	K 767161132	Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů na ocelovou konstrukci, hmotnosti 1 m zábradlí přes 45 kg	m	40,715	420,00	17 100,30	CS ÚRS 2024 01
https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767161132							
38	K 7671611vl.	Atyp. ocelové zábradlí kotvené do betonu, v=1,1 m	m	40,715	3 800,00	154 717,00	
D 758 Vzrostlá zeleň							131 450,00
39	K 758101vl.	Acer Platanoides, kmen obvod 14 - 16 cm	kus	6,000	7 200,00	43 200,00	
40	K 758102 vl.	Ochranná mříž kruhová pro vzrostlý strom	kus	6,000	9 500,00	57 000,00	
41	K 758103vl.	Svislý ochranný obal kmene kovový	kus	6,000	2 800,00	16 800,00	
42	K 758104vl.	Zasazení a dodávky stromků, bez dodat. zemního materiálu	kus	7,000	280,00	1 960,00	
43	K 758105vl.	Doplnění zemního balu pro osazení stromů	kus	7,000	120,00	840,00	
44	K 758106vl.	Osazení a dodávky ocelových chráničů a mříží	kus	6,000	350,00	2 100,00	
45	K 758108vl.	Prunus Fruticosa D+M na dětské hřiště	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
46	K 785107vl.	Zavlažovací úprava pro stromový bal	kus	7,000	250,00	1 750,00	
47	K 785109vl.	Zemní boulder a část. zahlobení + kokos. rohož a zpevnění	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 2 - Hlavní dlážděná plocha

KSO:
Místo: 31.03.2025
Zadavatel: Obec Janov nad Nisou
Zhotovitel:
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	2 220 987,57		
DPH základní snižená	Základ daně 2 220 987,57 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 466 407,39 0,00
Cena s DPH	v CZK 2 687 394,96		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Objekt:

2 - Hlavní dlážděná plocha

Místo:

Obec Janov nad Nisou

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

31.03.2025

Projektant:

RAKETOPLÁN

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 - Zemní práce	372 528,07
2 - Zakládání	72 574,00
5 - Komunikace	50 804,00
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	174 421,00
771 - Podlahy z dlaždic	231 934,50
789 - Dodávky kamenických prvků z liberecké žuly a ozelenění	1 318 726,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 2 - Hlavní dlážděná plocha
Místo: Obec Janov nad Nisou

Zadavatel: Zhotovitel: Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D 1 Zemní práce								2 220 987,57
1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	73,297	480,00	35 182,56	372 528,07
2	K	122861101	Třezení a rozpojení jednotlivých balvanů velikosti přes 0,5 m z horniny třídy těžilelosti III skupiny 6 a 7	m3	3,000	1 400,00	4 200,00	
Online PSC https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/122861101								
3	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,000	1 100,00	3 300,00	
4	K	161101101	Svislé přemístění výkopku	m3	73,297	120,00	8 795,64	
5	K	162201601	Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tř 1 až 4 po suchu do 20 m	t	85,778	50,00	4 288,90	
6	M	583439220	kamenivo drcené hrubé frakce 16-22 třída C	t	53,487	740,00	39 580,38	
7	M	583487800	Moučka kamenná pod dlažbu	t	21,791	3 800,00	82 805,80	
8	M	583373010	šlérkopísek frakce 0-22 třída A	t	10,500	650,00	6 825,00	
9	K	162201601	Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tř 1 až 4 po suchu do 20 m	t	73,297	50,00	3 664,85	
10	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	73,297	180,00	13 193,46	
11	K	171101104	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 102 % PS	m3	1,531	30,00	45,93	
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	73,297	150,00	10 994,55	
13	K	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	58,630	2 700,00	158 301,00	
14	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	3,000	450,00	1 350,00	
D 2 Zakládání								72 574,00
15	K	2159001101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	198,100	20,00	3 962,00	
16	K	279311711	Základové zdi z betonu prostého tř. C 8/10 (lože pro kamenné prvky)	m3	9,680	3 400,00	32 912,00	
17	K	279311711.1	Základové zdi z betonu prostého tř. C 8/10 (lože pro nerezové žláby)	m3	2,700	3 400,00	9 180,00	
18	K	279311711b	Základové zdi z betonu prostého tř. C 8/10 (lože pro vodící kamenné prvky)	m3	7,800	3 400,00	26 520,00	
D 5 Komunikace								50 804,00
19	K	583880150	stupeň schodišťový plný 150x300x1000 mm výtlabková podstupnice - pemřovaný	kus	19,540	2 600,00	50 804,00	
D 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení								174 421,00
20	K	272300vl.	Uložení kamen, prvků D+M, včetně betonu	m	134,170	1 300,00	174 421,00	
D 771 Podlahy z dlaždic								231 934,50
21	K	771550vl.	Pokládka žulových dlaždic 750/750/120 na suchu ve spádu	m2	198,100	1 150,00	227 815,00	

[Handwritten signature]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	771559192	Montáž podlah z dlaždic teracových Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,500	45,00	157,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminkurs.cz/item/cs_urs_2024_01/771559192								
23	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	m2	198,100	20,00	3 962,00	
D 789								
Dodávky kamenických prvků z liberecké žuly a ozelenění				1 318 726,00				
24	K	583	Dlažba 750/750/120 mm pemřovaná	m2	198,100	4 600,00	911 260,00	
25	K	58302vl	Žulový vodící kámen pro osoby s omezenou schopností orientace	m	15,000	4 200,00	63 000,00	
26	K	58305vl	Žulová atyp. deska dlažební s vrtanými otvory	kus	4,000	4 800,00	19 200,00	
27	K	58306vl	Žulový obrubník 150/250/1000 mm pemřovaný	m	51,640	3 700,00	191 068,00	
28	K	583810890	haklik řezaný	m2	3,000	2 500,00	7 500,00	
29	K	583880150	stupeň schodišťový plný 150x300x1000 mm výžlabková podstupnice - pemřovaný	kus	29,190	2 600,00	75 894,00	
30	K	583880150	stupeň schodišťový plný 150x300x1000 mm výžlabková podstupnice - pemřovaný	kus	19,540	2 600,00	50 804,00	

[Handwritten signature]

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 3 - Vedlejší dlažděná plocha

KSO:
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.03.2025
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	1 363 676,08		
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 363 676,08 0,00	21,00% 12,00%	286 371,98 0,00
Cena s DPH	v CZK		1 650 048,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Objekt: 3 - Vedlejší dlážděná plocha

Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 363 676,08

HSV - Práce a dodávky HSV

417 092,63

4 - Vodovodné konstrukce

29 748,00

8 - Trubní vedení

336 326,63

998 - Přesun hmot

51 018,00

1 - Zemní práce

103 723,85

2 - Zakládání

104 240,00

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

210 887,60

850vl. - Zakázkové díly z liberecké žuly

411 622,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

58 088,60

771 - Podlahy z dlaždic

58 021,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 3 - Vedlejší dlažďená plocha
Místo:
Zadavatel: Obec Janov nad Nisou
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 4 Vodovodné konstrukce								29 748,00
1	K	452321161	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu železobetonového v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 25/30 https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/452321161	m3	4,725	4 800,00	22 680,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
VV deska pod RN					4,725			
VV 13,5*0,35					4,725			
VV Součet								
2	K	452368211	Výztuž podkladních desek, bloků nebo pražců v otevřeném výkopu ze svařovaných sítí typu Kari https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/452368211	t	0,186	38 000,00	7 068,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
VV deska pod RN								
VV horní výztuž					0,067			
VV 12,5*4,44*0,001*1,2								
VV dolní výztuž					0,119			
VV 12,5*7,9*0,001*1,2					0,186			
VV Součet								
D 8 Trubní vedení								336 326,63
3	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého ploštlenného tuhost SN 8 DN 160 https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871313121	m	14,700	240,00	3 528,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
VV 14,7					14,700			
4	M	28611164	trubka kanalizační PVC-U ploštlenná jednovrstvá DN 160x1000mm SN8 14,7*1,03	m	15,141	240,00	3 633,84	CS ÚRS 2024 01
VV					15,141			
5	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého ploštlenného tuhost SN 8 DN 200 https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871353121	m	17,100	250,00	4 275,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
VV 17,1					17,100			
6	M	28611167	trubka kanalizační PVC-U ploštlenná jednovrstvá DN 200x1000mm SN8 17,1*1,03	m	17,613	380,00	6 692,94	CS ÚRS 2024 01
VV					17,613			
7	K	871363121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého ploštlenného tuhost SN 8 DN 250 https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871363121	m	6,200	260,00	1 612,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
VV 6,2					6,200			
8	M	28611152	trubka kanalizační PVC-U ploštlenná jednovrstvá DN 250x1000mm SN8 6,2*1,03	m	6,386	725,00	4 629,85	CS ÚRS 2024 01
VV					6,386			
9	K	891352322	Montáž kanalizačních armatur na potrubí stavitel DN 200 https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/891352322	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
10	M	42221.70	deskové šoupě z nerezové oceli do DN 200	kus	1,000	28 500,00	28 500,00	
11	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	31,800	3 900,00	124 020,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892351111 14,7+17,1								
12	K	892381111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 250, 300 nebo 350	m	6,200	4 250,00	26 350,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892381111 6,2								
13	K	8948112.3	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/200, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 1410 do 1780 mm vč. systémových prvků - ozn.D2 - kompletní popis viz TZ	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	
14	K	894812061	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 400 poklop litinový (pro třídu zatížení) pochozí (A15)	kus	1,000	8 700,00	8 700,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894812061								
15	K	8959413.1	Osazení a dodávka vpustí vč. napojení na potrubím DN150 a zakrytí děrovanou žulovou dlaždicí	kus	4,000	2 200,00	8 800,00	
16	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky do 20 cm	m	38,000	70,00	2 660,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899722111 14,7+17,1+6,2								
17	K	721173.06	Zatrubnění stávajícího vedení kanalizace potrubím ocelových DN300	m	16,500	1 250,00	20 625,00	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173.06 16,5								
18	K	721174.vl.	Kompletní osazení a dodávka betonové retenční nádrže rozměru 3600x2600x1820mm, 12m3 vč. konusu, poklopu, desky zakrytové - ozn. RN - kompletní popis viz TZ	kus	1,000	47 000,00	47 000,00	
19	K	721175.vl.	Vystrojení RN čerpadlo nerezové, sací koš, příslušenství prolizámrzové atd - kompletní popis viz TZ	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	
20	K	721176.vl.	El. připojení RN včetně revize	kus	1,000	12 800,00	12 800,00	
21	K	721177.vl.	Prostup stávající konstrukcí stěny pro kanalizaci z retenční nádrže vč. likvidace sutě	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	
D 998 Přesun hmot								
22	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	42,515	1 200,00	51 018,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998276101								
D 1 Zemní práce								
23	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	22,550	500,00	11 275,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122251103								
24	K	161101101	Svislé přemístění výkopku	m3	22,550	150,00	3 382,50	
25	K	162201601	Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tř 1 až 4 po suchu do 20 m	t	18,436	50,00	921,80	
26	M	583439220	kamenivo drcené hrubé frakce 16-22 třída C	t	12,177	800,00	9 741,60	
27	M	583487800	Moučka kamenná pod dlažbu	t	4,059	3 800,00	15 424,20	
28	M	583373010	stěrko/isek frakce 0-22 třída A	t	2,200	800,00	1 760,00	
29	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	34,205	1 200,00	41 046,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251102 22,55 zásyp zpět 11,655 Součet								
30	K	1627511.7	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na skládku dodavatele	m3	10,845	150,00	1 626,75	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/1627511.7 22,55 zásyp zpět 11,655 Součet								
31	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	34,205	300,00	10 261,50	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167101101 22,55 zásyp zpět 11,655 Součet								

[Handwritten signature]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W								
Součet			34,205					
32	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů, pod kódem 17 05 04	t	19,521	150,00	2 928,15	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231								
W								
10,845*1,8			19,521					
33	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	10,845	150,00	1 626,75	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201								
34	K	174111.01	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů vhodnou vykopanou sypaninou se zhuštěním ručně	m3	11,655	320,00	3 729,60	
W								
13,5*2,6			35,100					
W								
odpočet RN+ desky								
W								
-13,5*0,35			-4,725					
W								
-3,6*2,6*2,0			-18,720					
W								
Součet			11,655					
D 2 Zakládání								104 240,00
35	K	215901101	Zhuštění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	45,100	20,00	902,00	
36	K	272300 vl.	Uložení kameniných prvků do betonového lože, D+M, včetně podkl. betonu	m	44,370	1 400,00	62 118,00	
37	K	272322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) klenby z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,000	4 800,00	9 600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/272322511								
38	K	279113124	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 12/15, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	9,300	3 400,00	31 620,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/279113124								
D 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení								210 887,60
39	K	631312 vl.	Stropní žebet. deska tl. 175 mm, S100/100/6, vodovzdorný beton	m2	59,532	2 800,00	166 889,60	
40	K	631312611	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	4,510	4 800,00	21 648,00	
41	K	631313vl.	Zásyp kleneb Liaporem do vrcholu klenby	m2	45,100	500,00	22 550,00	
D 850vl. Zakázkové díly z liberecké žuly								411 622,00
42	K	850001vl.	Dlažba 250/250/50 vrchní str. pemřovaná, řezaná	m2	45,100	5 600,00	252 560,00	
43	M	583860150	stupeň schodišťový plný 150x300x1000 mm výžlabková podstupnice - pemřovaný	kus	3,370	2 600,00	8 762,00	
44	M	583880150	stupeň schodišťový plný 150x300x1000 mm výžlabková podstupnice - pemřovaný	kus	10,000	2 600,00	26 000,00	
45	M	58301vl.	Žulový obrubník 150/250/1000 mm pemřovaný	m	31,000	3 700,00	114 700,00	
46	K	850002vl.	Kopáky hrubé 300/300/50 pro povrch. úpravu výtoků z RN do potoka	t	2,000	4 800,00	9 600,00	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								58 088,60
47	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	50,000	12,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001								
48	M	111631490	lak asfaltový PENETRAL ALP-M 9 kg	t	0,010	67 500,00	675,00	
49	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	14,700	420,00	6 174,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112001								
50	M	111631490	lak asfaltový PENETRAL ALP-M 9 kg	t	0,010	67 500,00	675,00	
51	K	711112123	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nástřikem tloušťky 5 mm	m2	14,700	200,00	2 940,00	
52	M	111633100	suspenze asfaltová gumoasfalt SA 1, bal 10 kg	t	0,010	131 000,00	1 310,00	
53	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	45,100	380,00	17 138,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711131101								
54	M	711001vl.	Separáční plachta PE	m2	45,100	6,00	270,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	711441559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	50,000	380,00	19 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
56	M	628322800	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711441559 pás těžký asfaltovaný BITUBITAGIT PE V60 S35 (200m2)	m2	50,000	180,00	9 000,00	
57	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,255	1 200,00	306,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711101								
D 771 Podlahy z dlaždic								
58	K	771550vl.	Pokládka žulových dlaždic 250/250na sucho ve spádu	m2	45,100	900,00	40 590,00	
59	K	771551vl.	Poklop 1250/1250 pro vstup do sklepa, D+M	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	
60	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	m2	45,100	14,00	631,40	

58 021,40

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 4 - Schodiště a rampa

KSO:
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.03.2025
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	507 341,56	
DPH základní snižená	Základ daně 507 341,56 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%
Cena s DPH	V	CZK
	613 883,29	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Objekt:

4 - Schodiště a rampa

Místo:

Obec Janov nad Nisou

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

31.03.2025

Projektant:

RAKETOPLÁN

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 - Zemní práce	507 341,56
2 - Zakládání	45 106,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	57 510,80
4 - Vodorovné konstrukce	112 740,00
469 - Stavební práce při zakládání	165 800,36
99 - Přesun hmot	759,48
	125 424,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 4 - Schodiště a rampa
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel: RAKETOPLÁN
Zhotovitel: Zpracovatel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
507 341,56								
45 106,92								
D 1 Zemní práce								
1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	6,329	500,00	3 164,50	
2	K	161101101	Svislé přemíslení výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	6,329	50,00	316,45	
3	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných na 95 % PS	m3	6,329	150,00	949,35	
4	K	171101105	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných do 103 % PS	m3	36,855	150,00	5 528,25	
5	M	583373010	3térkopísek 0-22 pro zásyp pod rampou a schodištěm	t	29,440	650,00	19 136,00	
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6,329	30,00	189,87	
7	K	171201205	Poplatek za skládku - omíče	t	5,329	2 500,00	13 322,50	
8	K	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	1,000	2 500,00	2 500,00	
57 510,80								
D 2 Zakládání								
9	K	212792211	Odvodnění mostní opěry z plastových trub drenážní potrubí flexibilní DN 100	m	15,000	45,00	675,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212792211								
10	K	272311511	Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem prokládaného tř. C 12/15	m3	1,536	3 400,00	5 222,40	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/272311511								
11	K	272322511	Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) klenby z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	6,329	4 600,00	29 113,40	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/272322511								
12	K	272361821	Výztuž základů klenob z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,500	45 000,00	22 500,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/272361821								
112 740,00								
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
13	K	311311745	Nosná zeď tl do 400 mm z betonu tř. C 8/10 do ztraceného bednění z tvárnice tl jádra přes 300 mm	m3	6,300	4 800,00	30 240,00	
14	K	311312141	Úprava vstupu ve stáv. zdi na mezipodestu	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
15	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311361821								
16	K	313221211	Zdivo obkladové řádkové z kvádrů, kopáků nebo hakliků na CM bez spárování	m3	3,000	8 600,00	25 800,00	
17	M	583810890	haklik řezaný	m2	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
165 800,36								
D 4 Vodorovné konstrukce								
18	K	411321616	Stropy z betonu železobetonového (bez výztuže) stropů deskových, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 30/37	m3	2,784	5 600,00	15 590,40	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411321616								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	411351101	Zřízení bednění (převislý okraj desky)	m2	5,000	600,00	3 000,00	
20	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m2	5,000	150,00	750,00	
21	K	411351101	Zpřahovací tmy D+M pro desku	kus	24,000	420,00	10 080,00	
22	K	411352101	Zdrsnění povrchu rampy, schodů a podesty	m2	11,136	500,00	5 568,00	
23	K	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	5,000	200,00	1 000,00	
24	K	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	5,000	60,00	300,00	
25	K	411362021	Výztuž stropů prostě uložených, velknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavíc hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,850	56 200,00	47 770,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/411362021								
26	K	417321616	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 30/37	m3	9,613	5 400,00	51 910,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417321616								
27	K	434312241	Schody z betonu prostého o výšce a šířce stupňů do 250 mm, s bedněním, v opěrných zidkách, z betonu tř. C 16/20	m	16,500	1 700,00	28 050,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/434312241								
28	K	451571222	Podklad pod dlažbu ze šléřkopisků tl. přes 100 do 150 mm	m2	11,136	160,00	1 781,76	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/451571222								
D 469 Stavební práce při zakládání								
29	K	162201100	Vodorovné přemístění výkopku z jakýchkoliv hornin na vzdálenost do 50 m	m3	6,329	50,00	316,45	
30	K	167151000	Naložení výkopku strojně z hornin třídy 1-4	m3	6,329	70,00	443,03	
D 99 Přesun hmot							125 424,00	
31	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvánic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	104,520	1 200,00	125 424,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011001								

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 5 - Plocha hřiště

KSO: CC-CZ: 31.03.2025
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Obec Janov nad Nisou IČ: DIČ:
Zhotovitel: IČ: DIČ:
Projektant: RAKETOPLÁN IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH	265 358,88	
DPH základní snižená	Základ daně 265 358,88 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%
Cena s DPH	V	CZK
		321 084,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 5 - Plocha hřiště
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:
Kód dílu - Popis

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		265 358,88
1 - Zemní práce		81 750,96
469 - Stavební práce při zemních pracích		14 462,00
5 - Komunikace		169 145,92
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		12 275,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 5 - Plocha hřiště
Místo:
Zadavatel: Obec Janov nad Nisou
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

265 358,88
81 750,96

D 1 Zemní práce								
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	72,310	500,00	36 155,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122211101								
2	K	161102111	Svislé přemístění výkopku z kamenohutelných hlušin celková hloubka výkopu přes 1,0 do 2,5 m	m3	72,310	50,00	3 615,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/161102111								
3	K	167102111	Nakládání dmu ze skládky	m2	72,310	150,00	10 846,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167102111								
4	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňováním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	35,100	30,00	1 053,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171151103								
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	57,848	520,00	30 080,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231								

14 462,00

Stavební práce při zemních pracích

D 469								
6	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	72,310	50,00	3 615,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251102								
7	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňováním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	72,310	150,00	10 846,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171151103								

169 145,92

Komunikace

D 5								
8	K	589116112	Kryt ploch pro tělovýchovu jednovrstvový nebo dvouvrstvový s rozprostřením hmot, vlhčením a zhutněním hlinítopisčiv, o tl. přes 20 do 50 mm	m2	135,000	70,00	9 450,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/589116112								
9	K	589117101	Hlina jako substrát pro zemní úpravy	m3	35,100	3 000,00	105 300,00	
10	M	10321100	zahrádní substrát pro výsadbu VL	m3	35,100	1 200,00	42 120,00	CS ÚRS 2024 01

12 275,92

D 711								
11	K	711161173	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	m2	158,850	40,00	6 354,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161173								
WV 158,850								
WV 158,850								
WV 135,0+45,0*0,53								
WV Součet								
12	M	28323010	folie profilovaná (nopové) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm	m2	185,060	32,00	5 921,92	CS ÚRS 2024 01
WV 158,85+1,165								
WV Součet								

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 6 - Autobusová zastávka - nezpůsobilý výdaj

KSO:
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.03.2025
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	390 731,04	
DPH základní snížená	Základ daně 390 731,04 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00% Výše daně 82 053,52 0,00
Cena s DPH	472 784,56	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 6 - Autobusová zastávka - nezpůsobilý výdaj
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:
Kód dílu - Popis

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		390 731,04
1 - Zemní práce		24 051,24
2 - Zakládání		21 184,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		100 923,20
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení		16 556,40
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		2 256,00
99 - Přesun hmot		32 592,00
PSV - Práce a dodávky PSV		0,00
767 - Konstrukce zámečnické		136 874,40
771 - Podlahy z dlaždic		29 808,00
789 - Povrchové úpravy technologických zařízení		26 485,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Objekt: 6 - Autobusová zastávka - nezpůsobilý výdaj

Místo:

Zadavatel: Obec Janov nad Nisou

Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025

Projektant: RAKETOPLÁN

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
390 731,04								
24 051,24								
D 1 Zemní práce								
1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	5,216	600,00	3 129,60	
2	K	122861101	Těžení a rozpojení jednotlivých balvanů velikosti přes 0,5 m z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122861101								
3	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,800	1 100,00	1 980,00	
4	K	161101101	Svislé přemístění výkopku	m3	1,800	120,00	216,00	
5	K	162201601	Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tř. 1 až 4 po suchu do 20 m	m3	0,875	50,00	43,75	
6	M	583439220	kamenivo drcené hrubé frakce 16-22 třída C	t	1,531	740,00	1 132,94	
7	M	583487800	Moučka kamenná pod dlažbu	t	0,300	3 800,00	1 140,00	
8	M	583373010	stěrkopisek frakce 0-22 třída A	t	0,820	650,00	533,00	
9	K	162201601	Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tř. 1 až 4 po suchu do 20 m	m3	5,216	50,00	260,80	
10	K	167401101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	6,210	180,00	1 117,80	
11	K	171401104	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 102 % PS	m3	1,531	450,00	688,95	
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	5,216	150,00	782,40	
13	K	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	4,170	2 700,00	11 259,00	
14	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	1,260	450,00	567,00	
21 184,00								
D 2 Zakládání								
15	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	3,500	20,00	70,00	
16	K	279311.11	Základové zdi z betonu prostého tř. C 8/10	m3	6,210	3 400,00	21 114,00	
100 923,20								
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
17	K	311101215	Vytvoření prostupů nebo suchých kanálků v betonových zdech nosných z monolitického betonu a železobetonu vodorovných, šikmých, obloukových, zalomených, svislých vložkami z trub, prefabrikovaných dílců, dutinových tvarovek, apod., bez jejich dodání trvale osazenými na sraz, včetně polohového zajištění v bednění při betonáži, vnější průřezové plochy přes 0,20 do 0,35 m2	m	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311101215								
18	K	31121215	Zdivo nadzákladové haklikové čisté z lomového kamene opracovaného na MC 15	m3	1,800	5 600,00	10 080,00	
19	K	311321813	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné pohledového (v přírodní barvě dř. a přísad) tř. C 16/20	m3	0,966	5 200,00	5 023,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311321813								
20	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,150	3 800,00	570,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC								
21	K	317941121	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/31361821 Osazování ocelových válcových nosníků na zdivu I nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	1,000	38 000,00	38 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
22	M	133584690	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317941121 ocel pásová, v rámech pro zesílení zastávky	t	1,000	46 000,00	46 000,00	
							16 556,40	
D 6								
23	K	6329218.5	Úpravy povrchu, podlahy, osazení Kladení dlažby z žulové mozaiky štípané 60x80 mm na sucho	m2	6,300	1 200,00	7 560,00	
24	M	592456800	mozaika chodníková liberecká žula štípaná	m2	6,426	1 400,00	8 996,40	
							2 256,00	
D 9								
25	K	946111114	Ostatní konstrukce a práce-bourání Váže pojizdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 3,5 m do 4,5 m montáž	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
26	K	946111214	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/946111214 Váže pojizdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 3,5 m do 4,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
27	K	946111814	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/946111814 Váže pojizdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 3,5 m do 4,5 m demontáž	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
28	K	952901111	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111 Výčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	6,300	120,00	756,00	CS ÚRS 2024 01
							32 592,00	
D 99								
29	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	27,160	1 200,00	32 592,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
							0,00	
D PSV								
							136 874,40	
D 767								
30	K	767995115	Konstrukce zámečnické Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	667,680	25,00	16 692,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
31	M	553915360	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/559801201 Dodávka atypické OK zastřešení zastávky dle ČN	kg	667,680	180,00	120 182,40	
							29 808,00	
D 771								
32	K	771159vl.	Schodišťový stupeň z liberecké žuly pemřovaný rovný	m	3,000	5 800,00	17 400,00	
33	K	771157vl.	Osazení schodišťového stupně do podkladového betonu, včetně betonáže	m	3,000	1 400,00	4 200,00	
34	K	771559192	Montáž podlah z dlaždic teracových Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,500	70,00	245,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
35	K	998771201	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771559192 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stavených procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	8,150	20,00	163,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
36	M	583880150	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/598771201 stupeň schodišťový plný 150x300x1000 mm výžlabková podstupnice - pemřovaný, liberecká žula	kus	3,000	2 600,00	7 800,00	
							26 485,80	
D 789								
37	K	789111153	Povrchové úpravy technologických zařízení Úpravy povrchů pod natěry zařízení s povrchem nečistitým odstranění rzi a nečistot pomocí ručního nářadí stupeň přípravy St 2, stupeň zrezivění D	m2	40,130	160,00	6 420,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								

PČ		Typ	Kód	Popis				MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	789321211		Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I dvousložkového základního, tloušťky do 80 µm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/789321211				m2	40,130	140,00	5 618,20	CS ÚRS 2024 01
39	M	246215300		barva syntetická zinkochromátová S 2004/0840 červenohnědá (š 12 kg)				kg	40,130	360,00	14 446,80	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 7 - Zavlažovací systém

KSO: CC-CZ: 31.03.2025
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Obec Janov nad Nisou IČ: DIČ:
Zhotovitel: IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
RAKETOPLÁN
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH	189 175,48	
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	189 175,48	39 726,85
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	228 902,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 7 - Zavlažovací systém
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		189 175,48
HSV - Práce a dodávky HSV		189 175,48
1 - Zemní práce		73 238,88
8 - Trubní vedení		97 706,20
998 - Přesun hmot		18 230,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 7 - Zavlazňovací systém
Místo:
Zadavatel: Obec Janov nad Nisou
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				189 175,48	
D	1		Zemní práce				73 238,88	
1	K	132112131	Hloubení nezažehávaných rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	7,566	1 400,00	10 592,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132112131		7,566			
	VV		(5,6+19+10,1+13+2,8*4*7)*0,16*(0,25+0,5)/2		7,566			
	VV		Součet					
2	K	162751.17	Vodorovné přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na skládku dodavatele	m3	7,566	50,00	378,30	
3	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypání ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	7,566	180,00	1 361,88	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167111101					
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	15,132	2 700,00	40 856,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231		15,132			
	VV		7,566*2,0					
5	K	174111101	Zásyp sypáním z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	7,566	450,00	3 404,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111101		7,566			
	VV		(5,6+19+10,1+13+2,8*4*7)*0,16*(0,25+0,5)/2		7,566			
	VV		Součet					
6	M	58333625	kamenivo těžené hrubé frakce 4/8	t	15,132	1 100,00	16 645,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		7,566*2,0		15,132			
D	8		Trubní vedení				97 706,20	
7	K	871143.02	Kapková zavlazňovací osazená na povrchu mikrohadíčka PE 7x4 mm	m	11,200	35,00	392,00	
	VV		28*0,4		11,200			
8	K	871152101	Potrubi pro zavlazňování v otevřeném výkopu LDPE 40 SDR 11 PN6 PE 20x2,0	m	39,200	25,00	980,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871152101		39,200			
	VV		2,8*2*7		39,200			
	VV		Součet					
9	K	871172201	Potrubi pro zavlazňování v otevřeném výkopu HDPE 100 SDR17 PN10 PE 32x1,9	m	47,700	30,00	1 431,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871172201		47,700			
	VV		5,6+19+10,1+13		47,700			
	VV		Součet					
10	K	871999.10	Ochranné potrubí kapaček z PVC - KG DN 250 s víčkem	ks	28,000	520,00	14 560,00	
	VV		28		28,000			
11	K	871999.12	Hlavní elektromagnetický ventil	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	871999.14	Odbočka pro připojení tlakového senzoru	ks	1,000	5 100,00	5 100,00	
13	K	871999.16	Vypouštěcí ventil – přípojka pro kompresor	ks	1,000	350,00	350,00	
14	K	879311.01	Montáž a nastavení zavlažovače včetně napojení na rozvodné potrubí rozprašovacího napojení	kus	28,000	120,00	3 360,00	
	VV		7*4		28,000			
15	M	286556.2	zavlažovač s bodcem a nastavitelným průtokem 0 až 75 l/hod, dosřik 0-0,3m, celková výška je 15,3 cm	kus	28,000	650,00	18 200,00	
	VV		7*4		28,000			
16	K	893812201	Ventilová šachta pro připojení zahradní hadice pro ruční zavlažování s rychlopřipojným ventilem kovovým 3/4"	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899922101					
17	K	899921141	Filtr závlahového systému na potrubí LDPE nebo HDPE lamelový 3/4"	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899921141					
18	K	899921149	Filtr závlahového systému montáž filtru ostatních typů	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899921149					
19	M	43633.03	filtr diskový	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	
20	K	899922512	Montáž a nastavení řídicí jednotky závlahového systému napájené ze sítě v exteriéru do 12 sekcí	kus	1,000	4 700,00	4 700,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899922512					
21	M	40561069	jednotka řídicí pro 4-16 sekcí, umístění ve venkovním prostředí, ovládací napětí AC-24 V, součástí je transformátor 220 V	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	899922531	Montáž a nastavení řídicí jednotky závlahového systému bateronové časovač na připojení ke kohoutku	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899922531					
23	M	40561060	časovač na připojení ke kohoutu vodovodu, ovládací napětí DC-9 V	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	899922701	Montáž senzoru srážek připojeného kabelem	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899922701					
25	M	40561071	čidlo srážek, kabel 8m	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	899923101	Doplňky závlahového systému sestava pro zazimování	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899923101					
27	K	899924111	Tlaková zkouška závlahového potrubí z LDPE nebo HDPE do DN 32	m	86,900	28,00	2 433,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899924111					
	VV		5,6*19*10,1*13		47,700			
	VV		2,8*2*7		39,200			
	VV		Součet		86,900			
28	K	899924201	Zprovoznění a odzkoušení závlahy do 500 m2 zavlažované plochy	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899924201					
29	K	89999.10	Manuální uzavěry vody pro automatický závlahový systém	kus	1,000	800,00	800,00	
	D	998	Přesun hmot				18 230,40	
30	K	998231511	Přesun hmot pro závlahy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	15,192	1 200,00	18 230,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998231511					

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 8 - Provizorní sjezd a změny

KSO: Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel: Zhotovitel:

Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 31.03.2025
Datum:
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:

Cena bez DPH	0,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	0,00	21,00%
	0,00	12,00%
Cena s DPH	v CZK 0,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)

Objekt: 8 - Provizorní sjezd a změny

Místo: Obec Janov nad Nisou

Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

0,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: 8 - Provizorní sjezd a změny
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
1	K	0101010	Provizorní sjezd a změny	kpl	1,000		0,00	0,00

Poznámka k položce:
Celkové náklady na tuto část jsou převzaty z předchozího rozpočtu 2022 (rekapitulace) = není aktualizováno.

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - nepřímý výdaj

KSO:
Místo:
Zadavatel: Obec Janov nad Nisou
Zhotovitel:

Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.03.2025
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	145 000,00	
DPH základní snižená	Základ daně 145 000,00 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%
Cena s DPH	V	CZK
		175 450,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - nepřímý výdaj
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:
Kód dílu - Popis

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	145 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	145 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou (R089)
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - nepřímý výdaj
Místo: Obec Janov nad Nisou
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 31.03.2025
Projektant: RAKETOPLÁN
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
145 000,00								
145 000,00								
1	K	010001	Vedlejší rozpočtové náklady	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	010002	Geodetické práce před a během stavby	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
3	K	010004	Geodetické práce po ukočení stavebních prací (zaměření)	soub	1,000	95 000,00	95 000,00	
4	K	010006	Zařízení staveniště (zřízení, provoz, demontáž)	soub	1,000	18 000,00	18 000,00	
5	K	010008	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	12 000,00	12 000,00	
Ostatní náklady dodavatele vyplývající z doplňkových požadavků investora, umístění a provozu stavby								