

Smlouva o dílo č. ...

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a následujících a souvisejících zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen ObčZ) mezi plně svéprávnými účastníky

1. **Obcí NEMOJANY,**

se sídlem: Nemojany 10, 683 03 Luleč

IČO: 00292125

právníckou osobou – územně samosprávným celkem, nezapsaným a nepodléhajícím zápisu
do veřejného rejstříku, neplátcem DPH

zastoupenou: starostou obce Mgr. Daliborem Hlavsou

bankovní spojení: Komerční banka Vyškov, číslo bankovní účtu 1828731/0100

kontakty: telefon +420 604 939 425

ID datové schránky: aigbciy

jako objednatelem ze strany jedné (dále jen Objednatel)

a

2. **JM Demicarr s.r.o.**

se sídlem: Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna

IČO: 634 89 163

právníckou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
v odd. C, vložce č. 21636

zastoupenou: Ing. Jan Zmrzlý, jednatel společnosti

DIČ: CZ 63489163

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

kontakty: telefon +420 544 221 476, 603 422 803

ID datové schránky: kwud5xr

jako zhotovitelem ze strany druhé (dále jen Zhotovitel)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „**SPORTOVNÍ A DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – NEMOJANY**“ podle projektu Ing. Milana Strachoně, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Vymětal, ČKAIT 1003259, Černovičky 52, 627 00 Brno, Zhotovitelem pro Objednatele.
2. Součástí díla podle této smlouvy je:
 - a) provedení stavby „**SPORTOVNÍ A DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – NEMOJANY**“ podle shora uvedeného projektu, který je obsažen v Příloze č. 1 této smlouvy;
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a technologického charakteru potřebných pro řádné provedení díla na náklady Zhotovitele;

- c) zhotovení, dodání a montáž cedule publicity – stálé celobarevné pamětní desky o rozměrech 300 x 400 mm, celobarevné, z odolného a trvalého materiálu, podle návrhu Objednatele;
- d) provedení veškerých opatření, prací a dodávek, která souvisí s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku Zhotovitele, Objednatele i třetích stran (majitelů sousedních pozemků a staveb), požární ochranou a s ochranou životního prostředí;
- e) zajištění a provedení všech nezbytných revizí a zkoušek díla a jeho prvků podle platných norem, případně jiných obecně závazných právních nebo technických předpisů platných v době realizace a předání díla, kterými bude Zhotovitelem prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla podle projektové dokumentace;
- f) zajištění a zpracování veškeré průvodní technické dokumentace, zejména dokumentace skutečného provedení stavby, geometrického zaměření skutečného stavu, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů, dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků před jejich zabudováním (zejména dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), prohlášení o shodě, záručních podmínek a předání této dokumentace ve třech stejnopisech Objednateli při předání díla;
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě na náklady Zhotovitele;
- h) splnění všech podmínek vyplývajících ze stavebního povolení pro tuto stavbu (podle Přílohy č.5 této smlouvy);
- ch) řádné vedení stavebního deníku po celou dobu realizace díla s náležitostmi dle čl. VI této smlouvy;
- i) průběžný odvoz a likvidace vybouraných hmot a stavební suti dle platné legislativy na náklady Zhotovitele;
- j) uvedení všech stavbou dotčených nemovitostí a parcel sousedících s předmětnou stavbou a uvedení všech povrchů stavbou dotčených komunikací do původního stavu na náklad Zhotovitele;
- k) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) s náležitostmi dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (u výkresů obsahujících změnu oproti projektu pro provedení díla bude přiložen doklad o projednání a odsouhlasení příslušné změny Objednatelem a projektantem) a její předání Objednateli ve 3 listinných vyhotoveních a 1 vyhotovení v digitálním zpracování na CD;
- l) zajištění geodetického zaměření a vypracování geometrického plánu pro vymezení obvodu stavby po provedení díla a jeho předání Objednateli v 5 listinných vyhotoveních a 1 vyhotovení v digitálním zpracování na CD;
- m) vyřízení souhlasných stanovisek všech dotčených orgánů potřebných k vydání kolaudačního souhlasu pro užívání díla po jeho dokončení.

3. Součástí této smlouvy (Příloha č. 4) je časový a finanční harmonogram prací v členění po týdnech.
4. Součástí této smlouvy (Příloha č. 2) je položkový rozpočet – oceněné soupisy všech stavebních prací, dodávek a služeb ve výkazu výměru.
5. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele řádně dílo podle ustanovení čl. I/2 této smlouvy a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu podle čl. II této smlouvy.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že si před uzavřením smlouvy místo, kde má být dílo provedeno (pozemky parc. č. 33/1 a 33/3 a st. 406 v k.ú. Nemojany) řádně odborně prohlédl a ověřil si neexistenci skrytých překážek pro řádné provedení díla dohodnutým způsobem.

II.

Cena díla

1. Dohodnutá cena díla podle této smlouvy odpovídá ocenění podle úplného rozpočtu předloženého Zhotovitelem, který je Přílohou č.2 této smlouvy. Celková nabídková cena je uvedena v Rekapitulaci ceny (Příloha č. 3 této smlouvy) a činí:

Celková cena bez DPH: 3 930 307,00 Kč (slovy: tři miliony devět set třicet tisíc tři sta sedm Kč)

Platná sazba DPH: 825 364,47Kč (slovy: osm set dvacet pět tisíc tři sta šedesát čtyři Kč čtyřicet sedm haléřů)

Celková cena včetně DPH: 4 755 671,47Kč (slovy: čtyři miliony sedm set padesát pět tisíc šest set sedmdesát jedna Kč čtyřicet sedm haléřů)

2. Dohodnutá cena díla může být změněna pouze po písemné dohodě obou smluvních stran formou Dodatku této smlouvy a to v těchto případech:
 - a) změna sazby DPH po uzavření této smlouvy;
 - b) požadavek Objednatele na provedení prací, které nejsou předmětem díla podle této smlouvy – budou přiměřeně použita ustanovení § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ);
 - c) nutnost provedení prací, které Zhotovitel nemohl při uzavření této smlouvy předvídat ani při vynaložení odborné péče, kterou na něm bylo možné důvodně požadovat, nebo tyto dodatečné stavební práce nezavinil;
3. V návrhu Dodatku o změně této smlouvy Zhotovitel provede ocenění dodatečných stavebních prací nebo méněprací s použitím stejných jednotkových cen a sazeb, jaké použil ve svém položkovém rozpočtu (Příloha č. 2). Pokud tak neučiní, Objednatel není povinen jej akceptovat.

Návrh na provedení nezbytných dodatečných stavebních prací Zhotovitel rovněž uvede ve stavebním deníku.

4. Zhotoviteli zaniká právo na zvýšení ceny díla podle této smlouvy, jestliže:

a) včas a řádně Objednateli písemně neoznámí nutnost provedení víceprací s podrobným zdůvodněním;

b) neumožní zástupci Objednatele a technickému dozoru investora (dále jen TDI) provést v potřebném rozsahu kontrolní prohlídku stavby pro ověření opodstatnění návrhu na provedení potřebných víceprací a v tomto písemném oznámení potřeby provedení nezbytných dodatečných stavebních prací neuvede návrh jejich řádného ocenění podle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

5. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a na základě uzavření oboustranně odsouhlaseného písemného Dodatku k této smlouvě.

III.

Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn 1x měsíčně (vždy na konci kalendářního měsíce) vyúčtovat a fakturovat provedené práce daňovým dokladem/fakturou, který vystaví a Objednateli doručí ve dvou stejnopisech se splatností 30 kalendářních dnů od doručení. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele. Každá faktura musí být označena číslem projektu.

Povinnou přílohou každého daňového dokladu je soupis provedených prací s uvedením jejich cen podle rozpočtu (Příloha č. 2 této smlouvy), odsouhlasený TDI a zástupcem Objednatele. Objednatelem odsouhlasené vícepráce budou v příloze uvedeny odděleně. Objednatel je oprávněn nesprávný nebo neúplný daňový doklad Zhotoviteli vrátit. Vracením daňového dokladu přestává běžet doba splatnosti.

2. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohové platby.

3. Konečná faktura Zhotovitele musí obsahovat zákonné náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH) obdobně jako průběžné měsíční faktury Zhotovitele, dále výslovný název „Konečná faktura – daňový doklad“, celkovou sjednanou cenu díla provedeného podle této smlouvy bez DPH, celkovou výši DPH a celkovou částku včetně DPH, soupis všech Objednatelem zaplacených faktur s uvedením ceny včetně DPH a bez DPH a částku zbývajících k úhradě s uvedením částky bez DPH, s uvedením výše DPH a s uvedením částky včetně DPH.

Protože objednatel není plátcem DPH, neuplatní se v této věci přenesení daňové povinnosti podle § 92a a § 92e ZDPH.

4. Nedojde-li mezi účastníky této smlouvy k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část příslušného daňového dokladu Zhotovitele, kterou odsouhlasil. Ohledně zbývajících fakturovaných částek Zhotoviteli nenáleží vůči Objednateli žádné sankce za prodlení, tj. nenáleží mu zákonný úrok z prodlení podle § 1970 ObčZ.
5. Jestliže doručený daňový doklad/faktura neodpovídá ujednáním v této smlouvě nebo nesplňuje zákonné náležitosti má Objednatel právo jej vrátit Zhotoviteli k opravě s uvedením vytknutých nedostatků s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu Objednateli.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nejpozději 5 pracovních dnů před plánovaným předáním a převzetím díla bankovní záruku ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH, platnou po celou dobu záruční lhůty. Tato bankovní záruka slouží jako zajištění závazků Zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost. Poskytnutí bankovní záruky ve výši 5 % je nezbytnou podmínkou pro zaplacení konečného daňového dokladu. Po uplynutí záruční doby je Objednatel povinen bankovní záruku uvolnit do 5 pracovních dnů po vypořádání poslední z reklamací.
7. Poskytnutí bankovní záruky musí být neodvolatelné, bezpodmínečné a vyplatitelné k písemné žádosti Objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
8. V případě, že Zhotovitel bankovní záruku nesjedná a doklady o ní Objednateli včas nepředá, má Objednatel právo z tohoto důvodu od této smlouvy písemně odstoupit pro podstatné porušení smlouvy ze strany Zhotovitele. Při tomto odstoupení od smlouvy zůstává Objednateli zachováno právo na zaplacení smluvní pokuty nebo právo na zaplacení náhrady škody až do výše ceny díla.

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy do 31. 5. 2021.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na realizaci díla do 10 pracovních dnů od převzetí staveniště od Objednatele.
3. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro provedení stavby a pro umístění potřebného zařízení staveniště včetně uložení materiálu pro provádění díla. O předání staveniště Zhotoviteli bude podepsán předávací protokol.
4. O předání a převzetí díla podle této smlouvy podepíší obě smluvní strany předávací protokol. V protokolu bude uveden skutečný stav díla a případné vady a nedodělky díla. Objednatel není povinen převzít od Zhotovitele dílo provedené v rozporu s projektem a se zjevnými vadami, které brání v jeho řádném užívání bez jakýchkoliv omezení.

5. Součástí předání díla je i předání kompletní průvodní technické dokumentace v požadovaném rozsahu, provedení a počtu výtisků (dle článků I/6 f, I/6 k, I/6 l a I/6 m této smlouvy). Převzetí všech výše uvedených dokladů bude Objednatelům potvrzeno v předávacím protokolu.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že případné dodatečné práce odsouhlasené Objednatelům, jejichž cena bez DPH nepřekročí 15 % sjednané ceny díla bez DPH (podle čl. II/1 této smlouvy), nebudou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla (podle čl. IV/1 této smlouvy), tedy že dílo bude Zhotovitelem dokončeno ve smluvně sjednaném termínu.
7. Dílo je dokončeno jeho řádným provedením a předáním včetně sjednané dokumentace Objednateli.
8. Zhotovitel je po provedení díla povinen staveniště vyklidit, vyčistit, odvézt veškerý zbylý materiál, zlikvidovat odpady a odstranit z něj své stroje a zařízení. Následně do 10 pracovních dnů od protokolárního převzetí díla předat staveniště v řádném stavu Objednateli. O tomto předání a převzetí staveniště bude podepsán předávací protokol.
Při nedodržení tohoto termínu je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu (podle čl. X/5 této smlouvy), zajistit vyklizení a vyčištění staveniště sám a požadovat náhradu veškerých vzniklých nákladů po Zhotoviteli.

V.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy s maximální odbornou péčí a v požadované kvalitě. Po dobu provádění díla až do jeho předání Objednateli nese odpovědnost za škodu vzniklou na díle, na pozemcích parc. č. 33/1 a 33/3 a st. 406 v k.ú. Nemojany se všemi jejich součástmi a se vším příslušenstvím. Zhotovitel je povinen případnou vzniklou škodu bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit.
2. Před zahájením prací je Zhotovitel povinen nechat vytyčit všechny v místě staveniště vedoucí inženýrské sítě od jejich správců. Veškerá případná poškození inženýrských sítí je Zhotovitel povinen na svůj náklad zcela a v co nejkratší době odstranit.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo pomocí odborně a zdravotně způsobilých a řádně proškolených pracovníků. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu realizace díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu BOZP a PO na staveništi. Veškeré odborné práce musí vykonávat kvalifikovaní pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů. Doklad o kvalifikaci příslušných pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednatelů kdykoli předložit.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit řádné plnění této smlouvy pouze na písemný pokyn Objednatelů k přerušování prací.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla umožnit řádný průběžný výkon práce a kontrolní činnost TDI a zástupců Objednatelů.
6. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi po celou dobu provádění díla pořádek a čistotu, vytvářet podmínky pro bezpečný výkon všech potřebných prací a zajišťovat průběžné

- odstraňování a likvidaci všech vzniklých odpadů. To vše v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní náklady.
7. Zhotovitel je při realizaci díla podle této smlouvy povinen postupovat tak, aby při provádění potřebných prací nedocházelo k nepřiměřenému obtěžování vlastníků okolních nemovitostí, rušení nočního klidu, dlouhodobému omezování dopravy po krajské komunikaci, poškození sousedních pozemků a nemovitostí. Pokud by tyto situace nastaly, je Zhotovitel povinen provést potřebná opatření a nápravu na své náklady.
 8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu (zajištění přístupu a příjezdu k objektům, přerušení dodávky vody, elektřiny...). Pokud k těmto omezením bude nutno plánovaně přistoupit, je Zhotovitel povinen všechny vlastníky dotčených pozemků a nemovitostí i Objednatele v předstihu minimálně 3 pracovních dnů o těchto omezeních prokazatelně informovat.
 9. Zhotovitel nebude bez předchozího písemného souhlasu používat zařízení Objednatele. To platí i naopak.
 10. Při provádění díla podle této smlouvy postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele a TDI. Zjistí-li Zhotovitel, že příslušný pokyn je nevhodný, je povinen o této skutečnosti Objednatele neprodleně písemně vyrozumět a vyčkat na jeho stanovisko, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se k tomuto vyrozumění vyjádří písemně do 48 hodin po jeho doručení. Neučiní-li tak, má se za to, že s vyrozuměním souhlasí.
 11. Zhotovitel je povinen opatřit na vlastní náklady veškeré věci, které jsou potřebné k provedení díla.
 12. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat sám nebo cestou TDI provádění díla. Pro zajištění řádné kontroly provádění díla organizuje Objednatel průběžně kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádnou kontrolu realizace díla, nejméně však 2x měsíčně. Opatření dohodnutá při kontrolních dnech budou zapsána ve stavebním deníku vedeném průběžně Zhotovitelem a tyto zápisy budou účastníky příslušného kontrolního dne podepsány.
 13. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se neprodleného odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v poskytnuté přiměřené lhůtě, je Objednatel oprávněn z tohoto důvodu od smlouvy odstoupit.
 14. Zhotovitel je povinen minimálně 3 pracovní dny předem písemně vyzvat Objednatele ke kontrole kvality částí díla, které budou dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je povinen na žádost Objednatele příslušnou část díla vlastním nákladem a ve stanoveném termínu odkrýt a zpřístupnit.
 15. Pro případ, že se Objednatel ke kontrole části díla, která má být dalším postupem prací zakryta bez řádné omluvy nedostaví ani v náhradním termínu, který mu Zhotovitel písemně oznámí zápisem ve stavebním deníku, je Zhotovitel oprávněn předmětnou část díla zakrýt.
 16. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami na vlastní náklady v celém průběhu realizace díla.

17. Zhotovitel se zavazuje dodržet při realizaci díla veškeré podmínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nedodržením či nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, nahradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.
18. Zhotovitel je povinen při realizaci díla průběžně dodržovat veškeré platné normy, bezpečnostní předpisy, zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud v důsledku porušení těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré náklady potřebné k její náhradě a k jejímu odstranění Zhotovitel.
19. Objednatel je povinen včas a řádně provedené dílo převzít. Dnem převzetí díla přechází na Objednatele jako vlastníka předmětné stavby nebezpečí vzniku škody. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami bránícími jeho provozu.
20. Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla až do jeho předání Objednateli zabezpečit staveniště proti krádeži.
21. Pokud v souvislosti s činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiné osobě především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním povinnosti vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu na svůj náklad odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
22. Zhotovitel provede dílo podle této smlouvy na vlastní nebezpečí. Nebezpečí vzniku škody na předmětném díle na Objednatele přechází převzetím díla podle této smlouvy. Dílo podle této smlouvy je po celou dobu realizace ve vlastnictví Objednatele. Jednotlivé komponenty se stávají součástí předmětné stavby okamžikem zabudování.
23. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákonem) ve znění pozdějších zákonů a v souladu s prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.
24. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla podle této smlouvy řídit projektovou dokumentací (Příloha č. 1 této smlouvy) a případně písemně odsouhlasenými změnami této projektové dokumentace. Zjistí-li však Zhotovitel při realizaci díla jakékoli vady či nedostatky v projektové dokumentaci, které nemohl předvídat, je povinen na tuto skutečnost Objednatele neprodleně písemně upozornit a přistoupit k řádnému projednání této věci s Objednatelem tak, aby příslušný nedostatek byl neprodleně napraven. Pokud tak Zhotovitel neučiní v přiměřené lhůtě, nese plnou odpovědnost za vzniklou škodu.
25. Zhotovitel odpovídá za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se stanovenými uživatelskými standardy v projektové dokumentaci stavby.
26. Zhotovitel se zavazuje v průběhu 10 let od předání díla umožnit poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly své účetní (daňové) evidence, kontroly použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace díla podle příslušných obecně závazných právních předpisů. Podle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších zákonů, je Zhotovitel povinen náležitě spolupůsobit při výkonu finanční kontroly příslušným orgánem.
27. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejména

jim poskytnout na jejich vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.

28. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let od předání díla. Po stejnou dobu je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
29. Objednatel a TDI jsou oprávněni provádět vlastní zkoušky, kontroly a revize nezávisle na činnostech prováděných Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen v takovém případě poskytnout Objednateli a TDI nezbytnou součinnost. Pokud Objednatel či TDI těmito zkouškami zjistí nevyhovující výsledky a Zhotovitel doložil pro stejnou zkoušku vyhovující výsledek, je Objednatel oprávněn zajistit opakované zkoušky u celého již provedeného díla, to vše na náklady Zhotovitele.
30. Hlavní stavbyvedoucí jakožto odpovědná osoba Zhotovitele je osobou kontaktní a jeho přítomnost na staveništi je vyžadována každý den po celou dobu realizace díla.

VI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je ode dne převzetí staveniště povinen vést stavební deník stavby v souladu s ustanovením § 157 odst. 1, 2 a 3 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších zákonů a v souladu s § 6 a s přílohou č.9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Do tohoto stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro řádné plnění svých povinností. Zejména je povinen průběžně zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o průběhu a výsledku kontrolních dnů apod. Povinnost Zhotovitele vést stavební deník končí předáním řádně provedeného díla Objednateli.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeny náležitosti v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění a v souladu s citovanou vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném znění, zejména:
 - název, sídlo, IČ, DIČ Zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace,
 - stav staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
 - časový postup prací,
 - zprávy o výsledku kontroly jakosti provedených prací,
 - zprávy o opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
 - zprávy o opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - zprávy o událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
 - zprávy o výsledku příslušné kontrolní prohlídky stavby,

- přehled všech provedených zkoušek jakosti a jejich výsledek,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

Do stavebního deníku se zapisují také údaje o předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací a příčinách tohoto zdržení, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů apod.

3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí Zhotovitele vždy ten den, kdy byly příslušné práce provedeny nebo kdy nastaly podstatné okolnosti. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Kromě stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze pověřený zástupce Objednatele, TDI nebo příslušné orgány státní správy – zejména oprávněný pracovník příslušného stavebního úřadu. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane přílohou stavebního deníku.
5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil pověřený zástupce Objednatele nebo TDI do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Jinak platí, že tento zápis odsouhlasil.
6. Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů od předložení stavebního deníku s tímto zápisem. O provedeném zápisu ve stavebním deníku se závažnými skutečnostmi (majícími vliv na cenu díla nebo hrozí-li vznik škody) je stavbyvedoucí povinen ihned informovat starostu obce zprávou podanou elektronickou poštou na adresu starosta@nemojany.cz.
7. Zápisy ve stavebním deníku nejsou změnou smlouvy o dílo, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování návrhu písemného dodatku k této smlouvě.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, jsou-li splněny následující podmínky:
 - a) Zhotovitel řádně provedl všechny práce sjednané v článcích I, IV a V této smlouvy;
 - b) Zhotovitel při prohlídce provedeného díla předvedl Objednateli způsobilost tohoto díla řádně sloužit svému účelu;
 - c) Zhotovitel předal Objednateli řádně provedené dílo a veškerou požadovanou dokumentaci uvedenou v čl. I této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude zhotoven a oboustranně podepsán předávací protokol, který bude obsahovat:
 - a) popis skutečného stavu předaného díla a jeho soulad s projektovou dokumentací a případně oboustranně dohodnutými vynucenými změnami v průběhu realizace;
 - b) soupis případných drobných vad a nedodělků, které nebrání předání a převzetí díla, tj. které nebrání řádnému užívání díla jak z hlediska funkčního, tak estetického;
 - c) způsob odstranění těchto drobných vad a nedodělků Zhotovitelem na jeho náklad;

- d) sjednaný termín pro odstranění všech těchto vad a nedodělků Zhotovitelem.
3. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí řádně provedeného díla nejméně 3 pracovní dny před sjednaným termínem předání a převzetí díla. Objednatel na základě této výzvy připraví návrh zápisu o předání a převzetí díla a zajistí účast TDI na předání.
 4. Objednatel je povinen převzít dílo, i když vykazuje ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání a funkci díla. V zápisu o předání a převzetí díla musí být v takovém případě uveden termín odstranění těchto drobných vad a nedodělků a popsán způsob provedení oprav a odstranění nedodělků tak, aby řádné užívání díla bylo co nejméně omezeno. Dostane-li se Zhotovitel do prodlení s odstraněním vad a nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu podle čl. X/3 této smlouvy.
 5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech skutečného provedení díla od stavu stanoveného projektem stavby nebo písemně odsouhlaseného Objednatelem. Nedodělkem se rozumí nedokončená nebo neprovedená práce oproti projektu stavby nebo Objednatelem písemně odsouhlasené změně.
 6. Dílo bude předáno jako celek, nepřipouští se dílčí plnění.

VIII.

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců na stavební práce a 36 měsíců na technologické části díla a herní a workoutové prvky. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu oběma stranami. Uvádí-li výrobce či distributor herního a workoutového prvku delší záruku, platí ta delší.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za všechny vady díla, které Objednatel zjistil a řádně písemně reklamoval u Zhotovitele v průběhu záruční doby uvedené v odst. 1 tohoto článku.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vadou projektu stavby, na kterou Zhotovitel nemohl přijít ani při vynaložení veškeré odborné péče, kterou na něm lze důvodně požadovat.
4. Objednatel je povinen zjištěné vady díla písemně reklamovat neprodleně po jejich zjištění u Zhotovitele na adresu jeho sídla uvedeného v úvodu této smlouvy, ve znění jejích případných písemných dodatků. V reklamaci musí být vady popsány, resp. musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje na Zhotoviteli provést nápravu.
5. Písemná forma reklamace se výjimečně nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejrychlejšího odstranění této vady a jejích následků. V takovém případě postačí reklamace podaná telefonicky nebo elektronickou poštou Zhotoviteli.
6. Objednatel je oprávněn požadovat především:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.), tedy výměnou v přiměřené lhůtě dohodnuté oběma stranami;

- b) odstranění vady řádnou opravou v přiměřené lhůtě dohodnuté oběma stranami, je-li vada opravitelná. V tomto případě je Objednatel oprávněn stanovit termín zahájení prací na odstranění vady;
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla (podle čl. II/1 této smlouvy), jde-li o vadu neopravitelnou nebo neodstranitelnou výměnou.
7. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady díla bez zbytečného odkladu po doručení nebo obdržení reklamace, nejpozději však do 10 pracovních dnů, pokud se účastníci této smlouvy nedohodnou předem písemně jinak. V případě havárie s nutností okamžitého odstranění vady pro zajištění řádného provozování díla se Zhotovitel zavazuje odstranit příslušnou vadu bez zbytečného odkladu, aby nedošlo na straně Objednatele ke vzniku škody. Reklamace bude Zhotovitelem dořešena do 30 kalendářních dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
8. Reklamací je Objednatel oprávněn uplatnit nejpozději poslední den záruční doby. Reklamace odeslaná (předaná k poštovní přepravě) Objednatelem v poslední den záruční doby nebo telefonická či e-mailová reklamace Objednatele podaná v poslední den reklamační doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady díla ani do 10 pracovních dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je Objednatel oprávněn zadat odstranění této reklamované vady jiné odborné osobě. Veškeré náklady, které Objednateli v této souvislosti vzniknou je povinen uhradit Zhotovitel, a to se splatností do 14 kalendářních dnů po doručení daňového dokladu od Objednatele.
10. Záruční doba neběží po dobu provádění oprav díla potřebných pro řádné odstranění reklamovaných vad resp. po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho součást řádně užívat z důvodu výskytu vad (přerušeni běhu záruční doby).
11. Oznámí-li Zhotovitel bez zbytečného odkladu Objednateli písemnou formou, že reklamovanou vadu neuznává, je povinen toto oznámení řádně zdůvodnit. Zhotovitel je i v takovém případě zavázán reklamovanou vadu díla ve shora uvedených lhůtách odstranit, a to v zájmu prevence vzniku dalších škod na majetku Objednatele. Pokud bude spolehlivě prokázáno, že Zhotovitel za reklamovanou vadu neodpovídá, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli řádně vyúčtované oprávněně vynaložené náklady. Zhotovitel bude nadále odpovídat za jakost díla v plném rozsahu.
12. O odstranění všech reklamovaných vad bude oběma stranami podepsán zápis o ukončení reklamace. Dnem podepsání tohoto zápisu znovu začíná běžet zbývající (dosud neuplynulá) záruční doba až do jejího skončení. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace nahrazeny novými součástmi, běží sjednaná záruční doba znovu od počátku (podle odst. 1 tohoto článku) a to ode dne podpisu zápisu o ukončení reklamace.

IX.

Pojištění

1. Vlastníkem realizovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Zhotovitel je povinen mít na svůj náklad uzavřenu platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provádění díla Zhotovitelem třetí osobě, a to ve výši pojistného plnění pro každý jednotlivý případ minimálně 4 mil. Kč.

Splnění této podmínky je Zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů a doložit na vyžádání Objednateli.

3. Při vzniku pojistné události podle odst. 2 nebo odst. 3 tohoto článku zabezpečuje provedení veškerých potřebných úkonů vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s příslušnou pojistnou událostí Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

X.

Sankce.

1. Pokud se Zhotovitel dostane do prodlení se zahájením prací na provedení díla (podle čl. IV/2), zavazuje se uhradit objednateli po jeho písemné výzvě smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s řádným dokončením a předáním díla Objednateli, je povinen uhradit Objednateli po jeho písemné výzvě smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla (podle čl. II/1 této smlouvy) za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělků oproti dohodnutému termínu v předávacím protokolu, je povinen uhradit Objednateli po jeho písemné výzvě smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé této vady či nedodělků.
4. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním Objednatelem reklamované vady díla oproti dohodnutému termínu, je povinen uhradit Objednateli po jeho písemné výzvě smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s jejím řádným odstraněním.
5. Pokud Zhotovitel nevyklidí a řádném stavu nepředá zařízení staveniště Objednateli v termínu podle čl. IV/8 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli po jeho písemné výzvě smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Zhotovitelem zaplacená smluvní pokuta se podle § 2050 ObčZ započítává do náhrady škody vzniklé Objednateli v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele. Kromě uplatnění smluvní pokuty má Objednatel vůči Zhotoviteli právo uplatnit náhradu vzniklé škody s příslušenstvím v části nekryté Zhotovitelem zaplacenou smluvní pokutou.
7. V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením příslušného daňového dokladu – faktury Zhotovitele oproti termínu splatnosti (podle čl. III/1 této smlouvy), je povinen uhradit Zhotoviteli po jeho písemné výzvě zákonný úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy je Objednatel oprávněn písemně odstoupit z důvodu podstatného porušení povinností Zhotovitele podle ustanovení této smlouvy, a to s účinností ke dni doručení tohoto odstoupení od smlouvy Zhotoviteli.
2. Za podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se zahájením prací na provedení díla podle této smlouvy o více než 15 dnů od převzetí staveniště od Objednatele;
 - b) vady díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vytknuté vady neodstraní v oboustranně odsouhlasené přiměřené lhůtě, maximálně však do 30 kalendářních dnů;
 - c) prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla Objednateli o více jak 30 kalendářních dnů oproti termínu sjednanému v čl. IV/1 této smlouvy;
 - d) úpadek Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí příslušného insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku Zhotovitele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Zhotovitele;
 - e) neoprávněné bezdůvodné zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na realizaci díla na více jak 10 kalendářních dnů;
 - f) provádění díla Zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou či příslušnými obecně závaznými právními předpisy anebo platnými technickými normami;
 - g) postoupení práv a povinností (závazků) Zhotovitele z této smlouvy na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele (bez předchozího uzavření písemné postupní smlouvy se souhlasem Objednatele);
 - h) další porušení povinností Zhotovitele označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení povinností Zhotovitele. V dalších případech v této smlouvě výslovně neuvedených bude podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele posuzováno podle § 2002 ObčZ.
3. Odstoupením se tato smlouva ruší dnem doručení tohoto odstoupení Zhotoviteli. Zrušení této smlouvy odstoupením se netýká nároku Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, na náhradu škody v části nekryté zaplacenou smluvní pokutou, práv Objednatele vůči Zhotoviteli z titulu práv z odpovědnosti za vady díla provedeného před zánikem této smlouvy odstoupením a záruky za jakost části díla provedeného před odstoupením Objednatele od této smlouvy.
4. V případě odstoupení od této smlouvy zůstává dosud Zhotovitelem provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze cena za dokončenou část díla.
5. V případě odstoupení od této smlouvy budou smluvní strany postupovat dále uvedeným způsobem:
 - a) Zhotovitel provede soupis všech řádně provedených prací na díle oceněný podle způsobu, kterým byla sjednána cena díla podle čl. II této smlouvy;

- b) Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci sjednanou v čl. I této smlouvy do 10 kalendářních dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití vzniku škod, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení účinnosti této smlouvy, to vše pod sankcí smluvní pokuty jako případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele písemně k „dílčímu převzetí díla“ bez zbytečného odkladu po doručení odstoupení od této smlouvy a Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení tak, aby shora sjednaný termín k předání a převzetí provedené části díla a související dokumentace byl dodržen;
- d) Zhotovitel na základě vyčíslení podle písm. a) tohoto odstavce zpracuje „dílčí konečný daňový doklad – fakturu“ se zohledněním částek uhrazených Objednatelem na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem do data odstoupení Objednatele od této smlouvy;
- e) Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se účastníci této smlouvy předem písemně nedohodnou jinak.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu oběma smluvními stranami (jejich oprávněnými zástupci).
2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k řádnému splnění této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu s obecně závaznými právními předpisy jej nahrazujícími. Toto ujednání se také nevztahuje na povinnost zveřejnění dokumentů Objednatelem plynoucí ze zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění, prováděcích předpisů k tomuto zákonu a plynoucí ze zákona o registru smluv.
3. Obě strany prohlašují a podpisy svých zástupců potvrzují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh, že obsahu této smlouvy a přílohám k této smlouvě porozuměly, s obsahem této smlouvy a jejích příloh souhlasí a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoli z nich.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna to ihned písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců obou stran o změně této smlouvy.

6. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku, nabídkou Zhotovitele na tuto zakázku a příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky.
7. Tento smluvní vztah se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí právním řádem České republiky a případné spory mezi stranami se přednostně budou řešit dohodou obou stran. Pokud nebude dohoda možná, budou spory projednány a rozhodnuty příslušným soudem.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se některé ujednání této smlouvy stane oproti důvodnému očekávání v důsledku změny obecně závazného právního předpisu neplatným, nezakládá to neplatnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že k písemné výzvě kterékoli z nich přistoupí druhá smluvní strana k uzavření písemného dodatku k této smlouvě, kterým nahradí neplatné ujednání. Účel a smysl nového ujednání bude co nejblíží ujednání původnímu.
9. Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti související s touto smlouvou mezi oběma stranami platí, že písemnost se považuje za doručenou třetí pracovní den po jejím odeslání s využitím poštovních služeb do místa sídla účastníka smlouvy uvedeného v úvodu smlouvy nebo třetí den po jejím odeslání do datové schránky, jejíž ID je uvedeno v úvodu smlouvy.
10. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Nemojany na svém zasedání dne 16.9.2020 usnesením č. 8/15/2020.
11. Tato smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po podpisu zástupců obou stran obdrží každá strana dvě vyhotovení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Příloha č. 2: Položkový rozpočet – oceněné soupisy všech prací včetně rozpočtu výsadby zeleně

Příloha č. 3: Rekapitulace ceny

Příloha č. 4: Časový a finanční harmonogram prací

Příloha č. 5: Stavební povolení

V Nemojanech dne 22.09.2020

Ve Slavkově u Brna dne 22.09.2020

Za Objednatele:


OBEC NEMOJANY
683 03 p. Luleč
okres Vyškov
Mgr. Dalibor Hlavsa
starosta obce Nemojany

Za Zhotovitele:

JM Demicarr s.r.o.
Bužovická 180 • 684 01 Slavkov u Brna
Tel.: 544 221 476
Tel.: 544 221 035
ID: 634 89 163 • DIČ: CZ63489163
Ing. Jan Zmrzlý
jednatel společnosti JM Demicarr s.r.o.

Dětské a sportovní hřiště Nemojany SO 02 - OSVĚTLENÍ HŘIŠTĚ

Rekapitulace rozpočtu			
Projektové a průzkumné práce			
Kontrolní měření hladiny osvětlenosti			7 310,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení stavby			3 810,00 Kč
Celkem			11 120,00 Kč
Základní rozpočtové náklady			
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ			
Dodávky celkem			512 701,54 Kč
Montážní práce a služby celkem			111 011,65 Kč
Mimostav. doprava 3.6% z dodávky			18 457,26 Kč
PPV 1% obor 001-025			5 127,02 Kč
PPV 6% mimo oboru 001-025			6 660,70 Kč
Celkem			653 958,16 Kč
Náklady hrazené z provozních prostředků			
Revize a zkoušky			6 280,00 Kč
Celkem bez DPH			671 358,16 Kč
Daň z přidané hodnoty			
sazba DPH	21	% z	140 985,21 Kč
DPH celkem			140 985,21 Kč
Celkem s DPH			812 343,37 Kč

Pozn. Podrobný popis požadavků na dodávané součásti je uveden v technické zprávě.

Ceny montáží byly zpracovány dle ceníku URS M21, M22, M46.
Ceny materiálů a dodávek dle platných velkoobchodních ceníků.

OBEC NEMOJANY
683 03 p. Luleč
okres Vyškov

V NEMOJANECH 2. 09. 2020

Jiří Damián Šafařík
Bučovičská 180 • 684 01 Slovínkov u Bina
Tel.: 544 921 476
Tel.: 544 921 035 ©
IČO: 634 89 163 • DIČ: CZ63489163

Ozn.	Cenová hladina	Kód položky	Název položky	MJ	Množstv i celkem	Cena jednotková za materiál	Cena celkem bez DPH	Cena jednotková za práci	Cena celkem bez DPH
			INSTALACE						
			OSVĚTLENÍ						
1	URS/2/2020	460 52-0173	Montáž trubek ochranných ohebných do 90mm uložených volně do rýhy	m	102,00		26,00		2 652,00
2	URS/2/2020	34 571-352	Trubka elktroinstalaci ohebná dvouplášťová korugovaná (dránička) D52/63mm HDPE+LDF	m	102,00	44,50	4 539,00		
3	URS/2/2020	741 11-0501	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 60mm	m	3,00		61,80		185,40
4	URS/2/2020	34 571 008	Lišta elektroinstalaci hranatá bílá 40x40	m	3,00	29,90	89,70		
5			Kabelové prostory z trub plastových do otvoru ve zdivu průměru do 15 cm	ks	1,00		326,30		326,30
6	URS/2/2020	210 81-2011	Montáž kabelu CU plný kulatý do 1kV 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně nebo v listě (kabel souč	m	33,60		19,20		645,12
7	URS/2/2020	210 81-2033	Montáž kabelu CU plný kulatý do 1kV 4x6 až 10 mm2 uložený volně nebo v listě (CYKY)	m	145,00		28,40		4 118,00
8	URS/2/2020	34 111-076	Kabel silový s Cu jádrem 1kVJ 4x10 mm2	m	145,00	100,50	14 572,50		
9	URS/2/2020	210 10-0096	Ukončení vodičů do 2,5mm2 s označením a zapojením na svorkovnici	ks	24,00		16,70		400,80
10	URS/2/2020	210 10-0101	Ukončení vodičů do 16mm2 s označením a zapojením na svorkovnici	ks	28,00		71,20		1 993,60
11	URS/2/2020	210 10-0001	Ukončení vodičů do 2,5mm2 s označením v rozváděči nebo na přístroji	ks	18,00		15,70		282,60
12	URS/2/2020	210 10-0101	Ukončení vodičů do 16mm2 s označením v rozváděči nebo na přístroji	ks	24,00		51,40		1 233,60
13	URS/2/2020	210 20-2024	Montáž svítidlo výbojkové světlomet průmyslový nebo venkovní na výložník přes 10 kg	ks	8,00		567,30		4 538,40
14	vlastní	VR10	LED svítidlo pro osvětlení hřišť, 225W, 4000 K, 33 240lm, IP6k, IK08, přepět. ochrana min.6kV, barva RAL9023, s kabely na připojení další specifikace viz. technická zpráva	ks	4,00	34 200,30	136 801,20		
15	vlastní	VR11	LED svítidlo pro osvětlení hřišť, 225W, 4000 K, 16 200lm, IP6k, IK08, přepět. ochrana min.6kV, barva RAL9023, další specifikace s kabely na připojení, viz. technická zpráva	ks	4,00	32 472,00	129 888,00		
16	URS/2/2020	210 20-4011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatné stojících do délky 12m	ks	4,00		2 883,40		11 533,60
17	vlastní	VR13	Stožár sklápěcí ocelový, kónický výšky 8 m nad terén, pro výložník délky 1m, ž. z. s termoplastickou manžetou	ks	4,00	32 491,00	129 964,00		
18	vlastní	VR12	Výložník pro upevnění reflektorů d 1m, ž. z.	ks	4,00	2 332,60	9 330,40		
19	URS/2/2020		Montáž výložníku osvětlení dvouramenný hmotnosti do 35 kg	ks	4,00		1 147,40		4 589,60
20	URS/2/2020	210 20-4204	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 4 okruhy	ks	4,00		404,60		1 618,40
21	vlastní	VR14	Stožárová svorkovnice s možností jistiění 4 ks svítidla 10A, IP 00 dle specifikace	ks	4,00	838,50	3 354,00		
22	URS/2/2020	210 12-0001	Montáž pojistek	ks	6,00		57,20		343,20
23	vlastní	VR15	Pojistka RSP-4 10A, char. gG	ks	16,00	62,10	993,60		
24	URS/2/2020	210 22-0020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi áskou do 120 mm2 v zásta	m	104,00		63,50		6 604,00
25	URS/2/2020	35 442-062	Zemnicí páska FeZn 30x4	kg	98,80	31,60	3 122,08		
26	URS/2/2020	210 22-0002	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek nebo lanem do 10 mm	m	5,00		62,00		310,00
27	URS/2/2020	35 441-073	Zemnicí drát FeZn d = 10 mm	kg	3,80	22,10	83,98		

28	URS/2/2020	35 441-996	Svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů FeZn	ks	8,00	19,50	156,00			
29	URS/2/2020	210191571	Montáž skříní pojistkových na zed', zásuvkových	ks	2,00			804,10	1 608,20	
30	URS/2/2020	741 320-165	Montáž jističů třípólový NN do 25 do 63A ve skříní	ks	1,00			262,70	262,70	
31	URS/2/2020	35 822-403	Jistič 3-pólový char. B 25A	ks	1,00	260,10	260,10			
32	vlastní	VR16	Gumoašfaltová suspenze SA IV	kg	1,00	223,50	223,50	58,20	58,20	
33	vlastní	VR17	Drobný materiál	%	3,00	428749,36	12 862,48			
34	vlastní	VR18	Stavební mechanizace a pomocné práce	ks	1,00			14 200,00	14 200,00	
35	URS/2/2020	HZS2221	Koordinace	hod	10,00			323,00	3 230,00	
			Mezisoučet:				446 240,54		60 733,72	
			Celkem:				506 974,26			

Ozn.	Cenová hladina	Kód položky	Název položky	MJ	Množství celkem	Cena jednotková za materiál	Cena celkem bez DPH	Cena jednotková za práci	Cena celkem bez DPH
			INSTALACE						
			<i>Rozpočet rozváděčů - pouze dodávka bez montáže</i>						
1	vlastní	VR31	Rozváděč pro ovládání osvětlení hřiště	ks	1,00	22 737,00	22 737,00	0,00	
2	vlastní	VR32	Rozváděč zásuvkový	ks	1,00	7 700,00	7 700,00	0,00	
			Mezisoučet:				30 437,00		0,00
			Celkem:				30 437,00		

Ozn.	Cenová hladina	Kód položky	Název položky	MJ	Množství celkem	Cena jednotková za materiál	Cena celkem bez DPH	Cena jednotková za práci	Cena celkem bez DPH
			VÝKOPOVÉ PRÁCE						
1	URS/2/2020	460 01-0024	Vytýčení trasy kabelového vedení v zastavěném prostoru	km	0,097	91,10	8,84	1 100,00	106,70
2	URS/2/2020	460 20-2173	Hloubení kabelové rýhy 0,35x 0,9 m, strojně hornina tř. 3	m	97,00			115,13	11 167,61
3	URS/2/2020	460 20-1611	Zarovnání strojně hloubené kabelové rýhy do š. 50cm	m	194,00			9,80	1 901,20
4	URS/2/2020	460 56-1821	Zásyp kabelové rýhy strojně včetně zhuštění a urovnání povrchu - v zástavbě	m3	30,56			113,30	3 462,45
5	URS/2/2020	460 42-1101	Kabelové lože z písku tl. 100 mm nad kabel, bez zakrytí, do š. 65 cm	m	97,00	116,90	11 339,30	26,80	2 599,60
6	URS/2/2020	460 49-0013	Krytí kabelů výstražnou fólií š. 34 cm	m	97,00	4,80	465,60	8,50	824,50
7	URS/2/2020	460 23-0414	Odkop zeminy ručně s vodorovným přemístěním do 50 m v hornině tř. 3 (odkop svahu za opěrnou stěnou pro stožár 3/A+B)	m2	4,00			512,60	2 050,40
8	URS/2/2020	460 05-0813	Hloubení nezapažených jam pro stožáry strojně v hornina tř. 3	m3	6,60			185,20	1 222,32
9	URS/2/2020	460 40-0071	Pažení přiložené plné výkopů jam hloubky do 4m	m2	37,00	9,90	366,30	88,30	3 267,10
10	URS/2/2020	460 40-0191	Odstranění pažení přiloženého výkopů jam hloubky do 4m	m2	37,00			41,20	1 524,40
11	vlastní	VR21	Štěrkopiskové lože pro stožár tl. 100mm , štěrkopísek 4/8	ks	3,00			82,90	248,70
12	URS/2/2020	583 33-625	Kmenivo téžené hrubé frakce 4/8; (cca 0,05m3/stožár)	t	0,32	641,00	205,12		
13	vlastní	VR22	PVC pouzdro DN300, pro stožár, vč. zapískování	ks	4,00	496,90	1 987,60	98,00	392,00
14	vlastní	VR23	PVC pouzdro DN30, protažení kabelu přes základ	ks	4,00	261,50	1 046,00	67,00	268,00
15	vlastní	VR24	PVC pouzdro DN50, protažení kabelu přes základ	ks	4,00	318,80	1 275,20	83,00	332,00
16	URS/2/2020	460 08-0034	Betonový základ stožárů, beton C20/25 XA2	m3	6,50	2 732,80	17 763,20	197,00	1 280,50
17	vlastní	VR25	Doprava betonu	m3	6,50			1 351,30	8 783,45
18	vlastní	VR26	Betonová dlaždice 300x300mm, min. tl. 4	ks	4,00	129,40	517,60	256,00	1 024,00
19	vlastní	VR27	Drobný materiál	%	3,00	34974,76	1 049,24		
20	vlastní	VR28	Stavební mechanizace a pomocné práce	kpl.	1,00			9 177,00	9 177,00
21	URS/2/2020	HZS2221	Koordinace	hod	2,00			323,00	646,00
			Mezisoučet:				36 024,00		50 277,93
			Celkem:				86 301,93		

KRYCÍ LIST VÝKAZU VÝMĚR

Rozpočet	Sportovní a dětské hřiště - Nemojany	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01, 02	hřiště, osvětlení	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
532	Nemojany	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 859 153	Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem	1 023 374	Oborová přírážka	
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem	3 882 527	Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	3 882 527	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	3 882 527	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : JAH ZORKOV	Jméno : Mgr. DALIBOR HLAVSA
Datum :		Datum : 22.09.2020	Datum : 22.09.2020
Podpis :		Podpis: JAH ZORKOV S.R.O. Bužovická 180, 684 01 Slovotín u Brna Tel.: 544 221 476 Tel.: 544 221 035 IČO: 634 89 163 • DIČ: CZ63489163	Podpis: OBEC NEMOJANY 683 03 p. Luleč okres Vyškov
Základ pro DPH	21,0 %		3 882 527,00 Kč
DPH	21,0 %		815 330,67 Kč
Základ pro DPH	%		
DPH	%		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			4 697 857,67 Kč

Poznámka :

Stavba :	532 Nemojany	Rozpočet :	1
Objekt :	01, 02 hřiště, osvětlení	Hřiště	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	818 282				
2 Základy a zvláštní zakládání	109 926				
3 Svislé a kompletní konstrukce	288 024				
5 Komunikace	365 166				
91 Doplnující práce na komunikaci	86 169				
99 Staveništní přesun hmot	77 700				
Sportovní povrchy	268 744				
Sportovní vybavení	250 712				
Herní a workoutové prvky	594 431				
Zámečnické konstrukce - oplocení v. 4,0 m		352 015			
Osvětlení		671 358			
CELKEM OBJEKT	2 859 153	1 023 374			

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			3 882 527	
Oborová přírážka			3 882 527	
Přesun stavebních kapacit			3 882 527	
Mimostaveništní doprava			3 882 527	
Zařízení staveniště			3 882 527	
Provoz investora			3 882 527	
Kompletační činnost (IČD)			3 882 527	
Rezerva rozpočtu			3 882 527	
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	532 Nemojany	Rozpočet: 1
Objekt :	01, 02 hřiště, osvětlení	Hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	01	Zátěžová zkouška kruhovou deskou	kus	6,00	2 182,00	13 092,00
2	112100013RA0	Kácení stromů 50-60 cm a odstranění pařezů	kus	1,00	9 224,40	9 224,40
3	121101102R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m	m3	160,00	83,50	13 360,00
4	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	310,00	127,10	39 401,00
5	132203302R00	Hloubení rýh pro drény, hloubky do 1,1 m, v hor.3	m	127,00	67,20	8 534,40
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	500,00	291,30	145 650,00
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	7 500,00	22,90	171 750,00
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	500,00	18,10	9 050,00
9	174100050RAB	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkokopiskem dovoz štěrkokopisku ze vzdálenosti do 5 km	m3	190,00	908,80	172 672,00
10	174203301R00	Zásyp rýh pro drény bez zhutnění, hl.do 1,10 m	m	127,00	11,40	1 447,80
11	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 066,00	14,50	15 457,00
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	500,00	308,20	154 100,00
13	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5	m2	416,00	27,20	11 315,20
14	181301114R00	Rozproštění ornice, rovina, tl.20-25 cm,nad 500m2	m2	416,00	24,70	10 275,20
15	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	416,00	5,00	2 080,00
16	25234009	herbicide totální, bal. 5 l	litr	21,00	294,60	6 186,60
17	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	416,00	36,40	15 142,40
18	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	416,00	5,60	2 329,60
19	180403111R00	Založení parterového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	416,00	37,10	15 433,60
20	00572400	osivo směs travní parková rekreační	kg	13,00	114,60	1 489,80
21	183403161R00	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	416,00	0,70	291,20
Celkem za		1 Zemní práce				818 282,20
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
22	01 T00	Revizní šachta plastová DN 315 mm vč. poklopu	kus	1,00	6 000,50	6 000,50
23	02 T00	Revizní šachta plastová DN 315 mm se sedimentačním prostorem vč. poklopu	kus	1,00	7 091,50	7 091,50
24	03 T00	Vsakovací jámka	kus	1,00	27 275,00	27 275,00
25	03 T00	Napojení na stávající kanalizaci	kus	1,00	8 182,50	8 182,50
26	831350012RAA	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 160 mm	m	9,00	1 599,40	14 394,60
27	871218111R00	Kladení dren. potrubí do rýhy, tvr. PVC,	m	167,00	13,60	2 271,20
28	289971212R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 6 m	m2	450,00	16,20	7 290,00
29	28611222.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 80 mm	m	92,00	30,30	2 787,60
30	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	40,00	38,20	1 528,00
31	28611224.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 125 mm	m	35,00	65,10	2 278,50
32	583316004	Kamenivo těžené frakce 11/22	T	23,00	489,30	11 253,90
33	583319002	Kamenivo těžené frakce 32/63	T	23,00	467,50	10 752,50
34	67352004R	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m2	450,00	19,60	8 820,00
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				109 925,80
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
35	327216113RT2	Opěr zeď gabion. š. paty 1 m, v. 0,5 - 1,75 m včetně dodávky lomového kamene	m3	40,00	7 200,60	288 024,00
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				288 024,00
Díl: 5		Komunikace				
36	564261111R00	Podklad ze štěrkoosku po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	73,00	168,60	12 307,80
37	564821112RT2	Podklad ze štěrkoosku 0/32 mm po zhutnění tloušťky 5 - 13 cm	m2	480,00	126,00	60 480,00
38	564761111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm	m2	54,00	220,40	11 901,60
39	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm	m2	480,00	169,70	81 456,00
40	564782111T00	Podklad z kam.drceného 8-16mm tl.5 cm	m2	480,00	96,00	46 080,00
41	564782114T00	Podklad z kam.drceného 4-8mm tl.4 cm	m2	553,00	92,70	51 263,10

Položkový rozpočet

Stavba :	532 Nemojany	Rozpočet: 1
Objekt :	01, 02 hřiště, osvětlení	Hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42	564782115T00	Podklad z kam.drceného 0-4 mm tl. 3 cm	m2	480,00	79,60	38 208,00
43	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	73,00	289,70	21 148,10
44	59245110R	Dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	73,00	319,10	23 294,30
45	564281111R00	Dopadová plocha workout	m2	77,00	247,10	19 026,70
Celkem za 5 Komunikace						365 165,60
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					
46	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	196,00	169,70	33 261,20
47	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5	m3	10,00	3 082,10	30 821,00
48	59217335	Obrubník chodníkový 1000/50/250 mm	kus	56,00	94,40	5 286,40
49	59217465	Obrubník chodníkový 1000/80/250 mm	kus	140,00	120,00	16 800,00
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						86 168,60
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
50	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	1 000,00	77,70	77 700,00
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						77 700,00
Díl:	Sportovní povrchy					
51	01	Umělá tráva 2. generace v. 15 mm	m2	480,00	464,30	222 864,00
52	02	Lajnování umělá tráva	m	400,00	114,70	45 880,00
Celkem za Sportovní povrchy						268 744,00
Díl:	Sportovní vybavení					
53	01	Souprava na tenis-2sloupky,síť,wimbledon,singl tyčky	sada	1,00	9 382,60	9 382,60
54	02	D+M pouzdra pro tenis + betonová patka	kus	2,00	2 727,50	5 455,00
55	03	Volejbal - 2 sloupky, síť	sada	2,00	8 291,60	16 583,20
56	04	D+M pouzdra pro sloupky volejbal + betonová patka	kus	4,00	2 727,50	10 910,00
57	05	Branky na malou kopanou vč.sítě	kus	2,00	10 910,00	21 820,00
58	06	Konstrukce na basketbal, na plot, vč.desky,obroučky,síťky	kus	1,00	13 637,50	13 637,50
59	07	D+M odkládací pouzdra + betonová patka	kus	4,00	1 636,50	6 546,00
60	08	Lavička bez opěradla	kus	4,00	8 182,50	32 730,00
61	09	Stůl	kus	2,00	10 910,00	21 820,00
62	10	Odpadkový koš	kus	1,00	8 182,50	8 182,50
63	11	Stojan na kola	kus	1,00	5 455,00	5 455,00
64	12	Kartáč na umělou travu	kus	1,00	2 182,00	2 182,00
65	13	D+M Přístřešku	kus	1,00	96 008,00	96 008,00
Celkem za Sportovní vybavení						250 711,80
Díl:	Herní a workoutové prvky					
66	01	Multifunkční sestava se skluzavkou	kus	1,00	112 918,50	112 918,50
67	02	Pískoviště	kus	1,00	38 075,90	38 075,90
68	03	Lavice	kus	1,00	13 637,50	13 637,50
69	04	Vahadlová dvojhoupačka na pružinách	kus	1,00	21 492,70	21 492,70
70	05	Workout sestava - nohy	kus	1,00	129 065,30	129 065,30
71	06	Workout sestava – venkovní posilovna	kus	1,00	130 810,90	130 810,90
72	07	Workout sestava - ruce, břicho, záda	kus	1,00	148 430,60	148 430,60
Celkem za Herní a workoutové prvky						594 431,40
Díl:	Zámečnické konstrukce - oplocení v. 4,0 m					
73	01	Sloupek tr.76x3mm L 4900 s plotnou pro mantinel v. 1 m	kus	32,00	2 127,50	68 080,00
74	02	Sloupek tr.76x3mm L 3400 s plotnou pro mantinel v. 1 m	kus	1,00	1 800,20	1 800,20
75	03	Vzpěra tr 48x3 mm L 5000	kus	12,00	1 309,20	15 710,40
76	04	Překlad nad bránou L 3000	kus	1,00	1 091,00	1 091,00
77	05	Brána dvoukřídllová 2,1x2,5 m z jeklů s mantinelem	kus	1,00	21 710,90	21 710,90
78	06	Ochr.síť do v. 3,0 m 45x45x3 mm	m2	282,00	152,70	43 061,40
79	07	Dřevěný mantinel z fošen v. 1 m	m2	94,00	1 254,70	117 941,80
80	08	Příprava chráničky do gabionové zdi	kus	11,00	1 363,80	15 001,80

Položkový rozpočet

Stavba :	532 Nemojany	Rozpočet: 1
Objekt :	01, 02 hřiště, osvětlení	Hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
81	09	Patky oplocení	kus	22,00	927,40	20 402,80
82	10	Osazení kovových sloupků	kus	33,00	381,90	12 602,70
83	11	Montáž vzpěr a překladu	kus	13,00	354,60	4 609,80
84	12	Montáž branky na ocel. sloupky do 6 m2	kus	1,00	2 727,50	2 727,50
85	13	Režie, lešení	kpl	1,00	27 275,14	27 275,14
Celkem za		Zámečnické konstrukce - oplocení v. 4,0 m				352 015,44
Díl:		Osvětlení				
86	01	4 ks sloupů + 4 ks světlometů	kpl	1,00	671 358,16	671 358,16
Celkem za		Osvětlení				671 358,16

Výkaz výměr - výsadba zeleně

Obec Nemojany

Č.	Popis	MJ	Množství celkem	jednotková cena	Cena celkem
1	2	3	4	5	6
1	strom Ambroň západní (<i>Liquidambar styraciflua</i>) , výška 2,5-3m	kus	3,000	3370	10110,00
2	Výsadba dřeviny s balem včetně pohnojení, zalití, mulčování	kus	3,000	1960	5880,00
3	ošetření	ks	3,000	856	2568,00
4	ukotvení	ks	3,000	179	537,00
5	kůl vyvazovací	ks	9,000	113	1017,00
6	příčky vyvazovací	kpl	1,000	29	29,00
7	páska vyvazovací	kpl	1,000	283	283,00
8	habr obecný, sazenice s balem 80-100 cm	ks	27,000	98	2646,00
9	Výsadba sazenic s balem včetně zalití, pohnojení, mulčování kůrou	kpl	27,000	880	23760,00
10	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy	kpl	1,000	950	950,00

Celkem cena bez DPH

47 780,00

DPH 21

10 033,80

%

Celkem cena s DPH

57 813,80

V NEMOJANECH

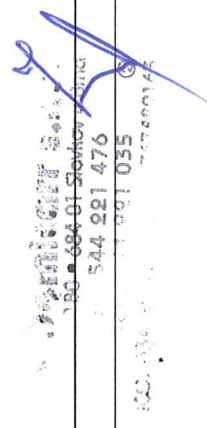
22.09.2020

OBEC NEMOJANY
683 03 p. Luleč
okres Vyškov

Obec Nemojany s.r.o.
Božovická 180 • 684 01 Slovínov u Brna
Tel.: 544 221 476
Tel.: 544 221 035
IČ: 534 80 163 • DIČ: CZ63480163

REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY - CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA „SPORTOVNÍ A DĚTSKÉ HRŠTĚ - NEMOJANY“

	NÁKLADY	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČETNĚ DPH
1.	Celková cena za stavební práce – <i>doplň se cena převzatá z vyplněného výkazu výměr STAVBA (cena z výkazu výměr OSVĚTLENÍ je zahrnuta v tomto výkazu)</i>	3 882 527,00 Kč	815 330,67 Kč	4 697 857,67 Kč
3.	Celková cena za výsadbu zeleně – <i>doplň se cena převzatá z vyplněného výkazu výměr ZELENĚ</i>	47 780,00 Kč	10 033,80 Kč	57 813,80 Kč
	CENA CELKEM v Kč	3 930 307,00 Kč	825 364,47 Kč	4 755 671,47 Kč
Datum: <u>22.09.2020</u> titul, jméno a příjmení osoby oprávněné zastupovat účastníka (dodavatele): Ing. Jan Zmrzlý, jednatel společnosti razítko účastníka a podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka (dodavatele):				


 Ing. Jan Zmrzlý, jednatel společnosti

Akce :		SPORTOVNÍ A DĚTSKÉ HRŠTĚ - NEMOJANY																																	
Zhotovitel:		JM DEMICARR s.r.o.																																	
Doba výstavby:		10/20 - 05/21																																	
Časový úsek (týden):		Plnění bez DPH																																	
Č. p.	Název položky	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
1	Zemní práce																																		
2	Drenáže																																		
3	Gabionová zeď																																		
4	Základy																																		
5	Obrubníky																																		
6	Podkladní vrstvy																																		
7	Sportovní povrchy																																		
8	Oplocení																																		
9	Osvětlení																																		
10	Herní prvky																																		
11	Sportovní vybavení																																		
12	Dokončující práce																																		
Časový úsek (týden):		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	

OBEC NEMOJANY
683 03 p. Luleč
okres Vyškov

U LENOVAŘECH 22.09.2020

Obec Nemojany
Bužovická 180 • 684 01 Slovňov u Břna
Tel.: 544 221 476
Tel.: 544 221 035
IČO: 434 89 163 • DIČ: CZ63489163

SPISOVÁ ZN.: **MV10677/2019/SÚ/HI**
Č. J.: **MV 34836/2019**

VYŘIZUJE: **Hlaváček**
TEL.: **517 301 261**
E-MAIL: **L.hlavacek@meuvyskov.cz**

DATUM: **9.5.2019**



S002X00NMTMR

Městský úřad Vyškov-Stavební úřad
Toto rozhodnutí nabylo právní moci



dne : 1.6.2019

podpis

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.2.2019 podal

Obec Nemojany, IČO 00292125, Nemojany 10, 683 03 Luleč,
kterého zastupuje Ing. Milan Strachon, IČO 76647951, nar. 12.1.1977, Krásného 1502/73,
Židenice, 636 00 Brno 36

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Sportovní a dětské hřiště Nemojany" **Nemojany č.p. 10**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 33/1 (zahrada), parc. č. 33/3 (zahrada) v katastrálním území Nemojany.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - hřiště (včetně mobiliáře, dětských herních prvků, workoutových prvků, přístřešků, zachytých sítí, zpevněné plochy přístupového chodníku, drenáží, vsakovací jímky, terénních a vegetačních úprav okolí hřiště, výsadby zeleně)
- SO 02 - osvětlení hřiště včetně elektroinstalace

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Milan Strachon, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Vymětal, Černovičky 810/52, Slatina, 627 00 Brno 27; ČKAIT 1003259.
2. Budou splněny podmínky dotčených orgánů vznesené v níže uvedených vyjádřeních (stanoviscích):
 - a) Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí vyjádření dne 25.2.2019 č.j. MV9219/2019 závazné stanovisko - souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF dne 6.3.2019 č.j. MV15115/2019

závazné stanovisko - souhlas z hlediska nakládání s odpady ze ZPF dne 13.3.2019 č.j. MV16719/2019

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Strachon, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Vymětal, Černovičky 810/52, Slatina, 627 00 Brno 27, ČKAIT 1003259; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací investor písemně oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. V oznámení je nutno uvést spis.zn.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavebník zajistí, aby byly před zahájením užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Jedná se např. o revizi komínů, revizi přípojek, vnitřní instalace a připojení spotřebičů plynu a elektřiny, revizi hromosvodu, požárního vodovodu a vyhrazených technických zařízení, atesty konstrukcí s předepsanou požární odolností, zkoušky nepropustnosti jímek. Stavba musí být vybavena zařízením dle požární zprávy.
7. Podle § 119 zákona č. 183/2006 je možno užívat část stavby OPĚRNÁ ZEDĚ až po vydání kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy (Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí). Projekt skutečného provedení stavby, pokud v průběhu výstavby došlo ke změně oproti ověřené projektové dokumentaci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Nemojany, Nemojany 10, 683 03 Luleč

Odůvodnění:

Dne 14.2.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště VYŠKOV závazné stanovisko dne 18.2.2019 č.j. KHSJM06488/2019/VY/HOK
- Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje závazné stanovisko dne 8.3.2019 č.j. MV13382/2019
- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí vyjádření dne 25.2.2019 č.j. MV9219/2019 závazné stanovisko - souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF dne 6.3.2019 č.j. MV15115/2019

závazné stanovisko - souhlas z hlediska nakládání s odpady ze ZPF dne 13.3.2019 č.j. MV16719/2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ilona Dundálková, Ladislav Hloušek, Rudolf Kramář, Stanislav Kramář, Václav Mikel, Tělocvičná jednota Sokol Nemojany

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Miloslav Kramář v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová



Lucie

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 2.5.2019.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Ing. Milan Strachon, IDDS: aakwd8p
místo podnikání: Krásného č.p. 1502/73, Židenice, 636 00 Brno 36
zastoupení pro: Obec Nemojany, Nemojany 10, 683 03 Luleč

ostatní účastníci (dodejky)

2. Ilona Dundálková, Olšany č.p. 162, 683 01 Rousínov u Vyškova
3. Ladislav Hloušek, Nemojany č.p. 221, 683 03 Luleč
4. Rudolf Kramář, Nemojany č.p. 215, 683 03 Luleč
5. Stanislav Kramář, Nemojany č.p. 9, 683 03 Luleč
6. Václav Mikel, Nemojany č.p. 31, 683 03 Luleč
7. Tělocvičná jednota Sokol Nemojany, Nemojany č.p. 114, 683 03 Luleč

dotčené orgány státní správy

8. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště VYŠKOV,
IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

9. Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
10. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

STAVBA POVOLENA

Stavbu povolil Stavební úřad Městského úřadu Vyškov opatřením
Sp.zn. MV10677/2019/SÚ/HI ze dne 9.5.2019.

Stavba:

"Sportovní a dětské hřiště Nemojany"

Nemojany č.p. 10

Stavebník:

Obec Nemojany, kterého zastupuje Ing. Milan Strachoň

Způsob provádění:

dodavatelsky

Zhotovitel

Termín dokončení:

1.6.2021



Městský úřad Vyškov
stavební úřad
PSČ 682 01 1