

SMLOUVA O DÍLO

ŠATNY ZIMNÍHO STADIONU PODĚBRADY – VZDUCHOTECHNIKA

Město Poděbrady
IČ: 00239640, DIČ: CZ00239640
zastoupené n. z. základě plné moci
Městkou realitní Poděbrady a.s.
nám. T. G. Masaryka 1130/III, 290 01 Poděbrady

ČÍSLO SMLOUVY:

2015/00077

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupené ve věcech technických:

se sídlem

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Komerční banka, a.s.

725191/0100

00239640

CZ00239640

PhDr. Ladislavem Langrem, starostou

Městkou realitní Poděbrady a.s.

Ing. Karlem Hlinkou, ředitelem společnosti

Ing. Vladimírem Kozderou

náměstí T.G.Masaryka 1130/III, 290 01 Poděbrady

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

vedený u rejstříkového soudu:

(dále jen „zhotovitel“)

INSTOP, spol s r.o.

Obchodní 16, 763 21 Slavičín

GE Money Bank a.s.

752000724/0600

46994955

CZ46994955

Jaromírem Diatelem - jednatelem

Marcelem Žákem – vedoucím výroby

KS v Brně, oddíl C vložka 8837

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto
smlouvu o dílo.

Preambule

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatel jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „**Šatny zimního stadionu Poděbrady – vzduchotechnika**“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakožto i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je** zhotovení takto definovaných částí díla:
 - i. realizaci kompletní dodávky a montáže vzduchotechniky v šatnách zimního stadionu Poděbrady (dále jen „stavba“)
 - ii. Veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize dle norem a dalších obecně platných předpisů a nařízení, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.
 - iii. Veškerá předepsaná prohlášení o shodě výrobků s certifikátem typů.
 - iv. Zajištění bezpečnosti při provádění dodávky ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí.
 - v. Zhotovení technické dokumentace (PD skutečného provedení) a případně další dokumentace předepsané platnými normami ČSN a EU.
 - vi. Zaškolení obsluhy apod..
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
5. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací jako prostor staveniště.

II. STAVBA

1. Stavbou se rozumí realizaci kompletní dodávky a montáže vzduchotechniky v šatnách zimního stadionu Poděbrady dle projektové dokumentace „Šatny zimního stadionu v Poděbradech – vzduchotechnika vč. změny 9/2014“.
2. Stavba bude provedena tak, aby byla k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním stavby**, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. projektová dokumentace spolu se soupisem prací s názvem Šatny zimního stadionu – vzduchotechnika vč.změny 09/2014 (kromě stavebních úprav, uvedených ve Změně které jsou již provedeny).
 - ii. akty státní správy;
 - iii. písemné pokyny objednatele;
 - iv. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděným na základě této smlouvy;
 - v. obecně závazné právní a technické požadavky platné v době podpisu smlouvy, se stavebním zákonem č.183/2006 Sb., v platném znění, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatními souvisejícími obecně závaznými předpisy.
3. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentací jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - i. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - ii. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla tak, aby se minimalizovalo omezení provozu v okolí budovy zimního stadionu,
 - iii. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - iv. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- v. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- vi. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- vii. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- viii. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).

III. DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY (DSPS) VČETNĚ RESTAURÁTORSKÝCH ZPRÁV

1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby.
2. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy aktuálně účinnou vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
3. DSPS bude předána objednateli 3x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor pozemní stavby; takovou osobou může být zejména osoba vykonávající na stavbě autorský dozor. DSPS bude předána rovněž elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohody na následujících lhůtách plnění této smlouvy:
 - i. Předání a převzetí prostoru staveniště do 2 dnů od podpisu smlouvy o dílo
 - ii. Dokončení stavby do šesti týdnů od podpisu smlouvy o dílo
 - iii. Předání a převzetí díla do 30 dnů od dokončení stavby

Termín předání a převzetí prostoru staveniště je závislý na řádném ukončení zadávacího řízení.
2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště. Při předání prostoru staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli:
 - i. návrh technologického postupu prací.
3. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce, nejpozději však do 30ti dnů od předání a převzetí prostoru staveniště. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí této smlouvy.
4. Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
5. Při předání a převzetí díla budou předány výhradně:
 - i. práce a dodávky k odstranění případných vad a nedodělků stavby nebránících užívání stavby k jejímu účelu,
 - ii. vyčištěné prostory staveniště,

- iii. bankovní záruka,
- iv. geometrický plán.

Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.

6. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavby a předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončení stavby či předání a převzetí díla.

7. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené stavby a předání a převzetí díla písemně, alespoň 5 pracovních dní předem.

8. Alespoň 5 pracovních dní předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dní před dokončením stavby obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením stavby, předá zhotovitel objednateli bezodkladně po té, co je obstará.

9. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavby a předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Pokud objednatel převezme dílo s výhradou, že obsahuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání, uvede jejich výčet a sjedná se zhotovitel termín pro jejich odstranění. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.

10. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla:

Cena bez DPH	829.700,-	Kč
DPH	174.237,-	Kč
Cena včetně DPH	1.003.937,-	Kč

2. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen rozpočet), který je přílohou této smlouvy.

3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.

4. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

5. Podmínky pro změnu ceny

- i. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- ii. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které nebyly předmětem projektové dokumentace, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro provedení díla (vícepráce) nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

6. Způsob sjednání změny ceny

- i. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- ii. Objednatel je povinen vyjádřit se písemně k návrhu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- iii. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s prováděním dodatečných prací a se změnou sjednané ceny, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný

soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls. Nabídková cena bude určena následovně, zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

- iv. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
- v. Veškeré drobné změny předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel před jejich provedením oznámit objednateli a je oprávněn je provést teprve po písemném odsouhlasení objednatelem. Veškeré vícepráce a rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění budou obsahem dodatku této smlouvy o dílo po jejich schválení volenými orgány města Poděbrady. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.
- vi. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či vícepráce proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu objednatele dle b. 6 iv., nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku objednatele je povinen takové práce v objednatelém určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- vii. Sníží-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu.
- 2. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích.
- 3. Přílohou faktur budou protokoly o provedených pracích, které jsou:
 - i. vystavovány k poslednímu dni v kalendářním měsíci,
 - ii. datovány a podepsány stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
 - iii. ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby
 - od zahájení stavby do začátku sledovaného období,
 - v průběhu sledovaného období,
 - od začátku stavby do konce sledovaného období,
 - údaj o částce, která má být dle znění smlouvy čerpána.
 - iv. jejichž přílohou jsou soupisy provedených prací.
- 4. Přílohou protokolu o provedených pracích jsou soupisy provedených prací, které jsou
 - i. vystavovány alespoň jednou měsíčně,
 - ii. dokladem o skutečně a řádně provedených pracích,
 - iii. v souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem,
 - iv. datovány a podepsány stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
 - v. předány v tištěné podobě a elektronicky ve formátu *.xls, formy jsou řazeny dle závaznosti.
- 5. Přílohou závěrečné faktury bude protokol o dokončení stavby a protokol o předání a převzetí díla.
- 6. Samostatné faktury budou vystavovány k úhradě nových a dodatečných prací. Samostatné faktury budou vystavovány k položkám označených v rozpočtu jako nezpůsobilé náklady, ostatní náklady a vedlejší náklady.
- 7. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dní ode dne vystavení faktury. Objednatel si ve vazbě na čerpání finančních prostředků ze zdrojů financování vyhrazuje právo výjimečně prodloužit splatnost faktur bez možnosti uplatňování sankcí až o 15 dnů. Objednatel je v takovém případě

povinen zhotoviteli písemně sdělit, že tohoto právo využije, označit fakturu, které se prodloužení splatnosti týká, stručně uvést důvody prodloužení a uvést lhůtu o kterou bude splatnost prodloužena.

8. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu sídla objednatele, a to nejpozději desátý den po dni, ke kterému je vystaven protokol o provedených pracích, nebo protokol o předání a převzetí díla

9. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 60 dní. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla objednatele fakturu novou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po té, co obdržel vrácenou fakturu.

10. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

11. Zálohové platby se nesjednávají.

12. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.

13. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.

14. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.

2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.

3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.

4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

VIII. PROVÁDĚNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.

2. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.

3. Kontrola

3.1 Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění stavby bezodkladně.

3.2 Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.

3.3 K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění díla bude objednatel pravidelně svolávat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán záznam do stavebního deníku a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.

4. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:

- i. stavební deník,
- ii. deník změn,
- iii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizích,
- iv. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
- v. doklady o likvidaci odpadu,
- vi. fotodokumentace provádění stavby, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitostí před zahájením a po dokončení stavby- elektronicky na nosiči dat CD či DVD.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.

6. Subdodavatelé

6.1 Subdodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí subdodavatele.

6.2 Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících subdodavatelů.

Název	IČ	Rozsah prací
***	***	***

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných subdodavatelů pouze na základě písemného souhlasu objednatele.

6.3 Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných subdodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci subdodavatele a práce, které má subdodavatel provést.

6.4 Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by jí prováděl sám.

7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)

7.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.

- 7.2 Je-li objednatelem určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), poskytne mu zhotovitel veškerou součinnost a bude se při zhotovování stavby řídit jeho pokyny.
- 7.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje udělit objednateli souhlas s předčasným užíváním stavby, nebo jejích jednotlivých částí a uzavřít příslušnou dohodu v případě, že jej o to objednatel požádá.
9. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech.

IX. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je v souladu s projektovou dokumentací povinen:
 - i. vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště,
 - ii. vytyčit obvod prostoru staveniště,
 - iii. zajistit zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá povolení nutná k provedení stavby v souladu s technickými a právními předpisy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla. K tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
 - i. povolení k uzavírkám,
 - ii. stanovení dočasného dopravního značení,
 - iii. umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení,
 - iv. povolení zvláštního užívání komunikací,
 - v. povolení užívání veřejného prostranství a
 - vi. povolení k vjezdu na pěší zónu.
6. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.
7. Zhotovitel je povinen provést veškerá technická a bezpečnostní opatření dle projektové dokumentace, související s prováděním stavebních prací.

X. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání stavby.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. K dodatečným pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

5. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné přesné a průběžné evidence samostatný deník změn. Do deníku změn se zapisují veškeré prováděné a plánované odchylky od zadání stavby, důvody nedodržení zadání stavby a důvod volby daného řešení. Zhotovitel je povinen popsat práce a dodávky na odchylkách od zadání stavby přesně a určitě. Zhotovitel je povinen k pracím a dodávkám na odchylkách od zadání stavby uvést výkaz výměr a, je-li to možné, označení dotčených položek rozpočtu. Zhotovitel je povinen do deníku změn uvádět odkazy na příslušné zápisy ve stavebním deníku, zápisy z jednání apod. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl deník změn na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin. Zhotovitel je povinen předložit deník změn objednateli na vyžádání, a to bezodkladně. Pro vedení deníku změn se použijí pravidla pro vedení stavebního deníku přiměřeně.

XI. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou:

- i. statutární zástupce – PhDr. Ladislav Langr, starosta města
- ii. zástupci objednatele ve věcech technických na základě rozhodnutí rady města ze dne 1.12.2014 Městská realitní Poděbrady a.s. – Ing. Karel Hlinka, ředitel společnosti, Ing. Vladimír Kozdera.
- iii. technický dozor – David Bryxí
- iv. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.

2. Zástupci objednatele:

- i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek,
- ii. je vyhrazeno vyzvat objednatele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotoviteli,
- iii. je vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu,
- iv. je oprávněn udělit souhlas s využitím subdodavatele,
- v. je oprávněn udělit zhotoviteli pokyny,
- vi. vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli,
- vii. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; zástupce objednatele je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
- viii. provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů,
- ix. činit zápisy do stavebního deníku.

3. Technický dozor je oprávněn

- i. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; technický dozor je oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
- ii. udělit zhotoviteli pokyny,
- iii. kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.,
- iv. činit zápisy do stavebního deníku.

4. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.

5. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.

6. Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy *Oprávněné osoby zhotovitele*; u dalších oprávněných osob zhotovitele je v příloze uveden rozsah jejich oprávnění.
7. Seznam oprávněných osob je přílohou této smlouvy.

XII. ODPOVĚDNOST A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Odpovědnost za vady díla
- 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí.
- 3.3 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu po té, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost
- 4.1 Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku:
Záruka za veškerá plnění, není-li stanoveno jinak je: 60 měsíců
- 4.2 Záruční lhůta pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla začne běžet dnem podpisu protokolu o předání stavby nebo v případě, že byly zjištěny vady a nedodělky dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za vady – tedy za odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
5. Smluvní pokuta
- 5.1 Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plnění této smlouvy oproti lhůtě dle čl. V. Lhůty plnění, odst. 1	1.000,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště	1.000,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s doručením faktury	1.000,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a převzetí	3.000,- Kč denně
V případě provádění díla subdodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo subdodavatelem, který nebyl objednatelem oznámen, je-li oznámení	50.000,- Kč za subdodavatele

v této smlouvě vyžadováno

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Úrok z prodlení

6.1 Objednatel je povinen zaplatit úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody, která není kryta úrokem z prodlení.

7. Bankovní záruka

7.1 Zhotovitel je povinen objednateli předložit záruční listinu bankovní záruky ve lhůtě dle této smlouvy vystavenou oprávněným subjektem sídlícím v EU, nebo ve státě písemně odsouhlaseném objednatelem.

7.2 Záruka bude vystavena na částku ve výši 5% z ceny díla dle článku VI. 1 této smlouvy.

7.3 Záruka zajišťuje splnění veškerých povinností zhotovitele vycházejících z odpovědnosti za vady díla, odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem, záruky za jakost a prodlení zhotovitele s odstraňováním vad.

7.4 Záruka bude bezpodmínečná, neodvolatelná a bude vystavena na dobu odpovídající záruční lhůtě „Záruky za veškerá plnění, není-li stanoveno jinak“.

8. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází okamžikem předání a převzetí stavby.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

- i. vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené,
- ii. zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby a s touto smlouvou o dílo včetně příloh,
- iii. provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
- iv. neúčast zhotovitele na kontrolním dnu,
- v. prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dní,
- vi. zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
- vii. provádění díla s pomocí subdodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace místo subdodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy, bez souhlasu objednatele,
- viii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
- ix. porušování předpisů bezpečnosti práce, předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
- x. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
- xi. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,

- ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než půl roku,
 - iii. prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dní.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
5. Obdrží-li zhotovitel odstoupení objednatele od této Smlouvy, je povinen zastavit provádění prací a dodávek dle této Smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace objednateli do 30 dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě prodlení s Termínem dokončení díla.
6. O předání a převzetí rozestavěné stavby včetně dokumentace sepsí smluvní strany protokol, v němž uvedou, které práce a dodávky byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto Smlouvou a které objednatel přebírá. Dále práce a dodávky, které mají vady, které objednatel převezme až po odstranění vad ve lhůtě stanovené objednatelem. O odstranění vad bude sepsán zápis. Nebudou-li vady prací a dodávek řádně a ve lhůtě odstraněny, nemá zhotovitel právo požadovat jejich úhradu. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěné stavby.
7. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je oprávněn dokončit dílo sám nebo prostřednictvím jiného Zhotovitele. K tomu jsou oprávněni použít zařízení či materiály zhotovitele, na jejichž ponechání na staveništi se objednatel se zhotovitelem dohodl. Zhotovitel má právo na jejich úhradu v jednotkových cenách dle nabídky.
8. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Objednatel si v souladu s § 46d odst. 2 zákona vyhrazuje, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.
2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv z bankovní záruky probíhají v jazyce českém.
3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
6. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručený se rovněž považuje i
- i. v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
 - ii. v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
8. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun lhůt plnění, změny kontrolního a zkušebního plánu, kterou se původní položka ruší, či nahrazuje a změny stavbyvedoucího. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.
9. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká

i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.

10. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace. Nedílné součástí této smlouvy jsou přílohy:

- i. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací),
- ii. Harmonogram prací,
- iii. Oprávněné osoby objednatele,
- iv. Oprávněné osoby zhotovitele.

11. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

Doložka dle §41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Poděbrady usnesením č.261/2015 ze dne 30.3.2015.

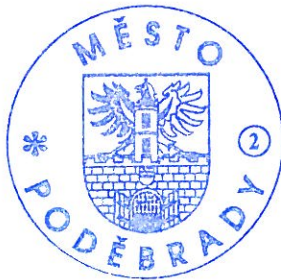
V Slavičíně, dne 13.4.2015

V Poděbradech, dne

Jaromír Diatel
jednatel

PhDr. Ladislav Langr
starosta města


INSTOP, spol. s r.o. ©
OBCHODNÍ 16, 763 21 SLAVIČÍN
Tel: 577 342 204, 577 342 205
577 343 551, Fax: 577 343 552
IČO: 0249984955



Příloha č. 1 Oceněný soupis prací – Položkový rozpočet

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra		
SO_01: Stavební objekt 01					
006: Úpravy povrchu					5000
1.	612420R01	Začistění otvorů pro vzduchotechniku	kpl	1,0	5000
009: Ostatní konstrukce a práce					5029,8
1.	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	7,0	44,6
2.	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	3,0	322
3.	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	21,0	44,6
4.	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	5,0	263
5.	972054R01	Odstranění násypu a krytiny ve střešní rovině pro provedení proslupů a pro konstrukci VZT	kpl	1,0	1500
021: Silnoproud					33890
1.	210001	Kabel CYKY 3x1,5	m	25,0	10
2.	210002	Kabel CYKY 5x6	m	50,0	62
3.	210003	Kabel CYKY 5x10	m	55,0	95
4.	210004	Krabice BETTERMANN A8	ks	8,0	189
5.	210005	Lišta vkladací PVC 40/40	m	10,0	35
6.	210006	Kabelový žlab MERKUR 50/50 vč.konzol a příslušenství	m	15,0	65
7.	210007	Ukončení kabelu do 4x10 v rozvaděči	ks	4,0	87
8.	210008	Demontáž a opětovná montáž svítidla	ks	8,0	250
9.	210009	Průraz zdí a stropem	ks	8,0	200
10.	210301	Jistič trojpolový B 40A/3 - doplnění a úprava rozvodnice RH1	ks	1,0	410
11.	210302	Jistič trojpolový B 25A/3 - doplnění a úprava rozvodnice RH1	ks	1,0	280
12.	210303	Úprava zákrytu - doplnění a úprava rozvodnice RH1	ks	1,0	300
13.	210304	Požární ucpávka do 10x10 cm pož odolnost 30min - doplnění a úprava rozvodnice RH1	ks	2,0	800
14.	210305	Úpravy st. instalace, odpojení, vyhledání přípojných míst	hod	15,0	280
15.	210306	Repase stávajících svítidel	hod	6,0	280
16.	210307	Koordinace a práce neobsažené ve výkazu	hod	5,0	280
17.	210308	Zkoušky a revize	hod	8,0	280
18.	210309	Montáž		1,0	6420
024: Vzduchotechnika					6420
1.	VZT-01	Přesun hmot do 50m - 0,52% z dodávky VZT	kpl	1,0	2580
2.	VZT-02	Vyregulování a komplexní zkoušky	hod	32,0	120
0241: VZT - zařízení č.1					227030
1.	751.R.001	Montáž kompaktní blokové jednotky VZT	ks	1,0	28650
2.	429.R.001	Kompaktní bloková jednotka VZT s rekuperací tepla se 4 hrdly nahoru ve složení - přívodní část: - manžeta, uzavírací klapka, filtrační díl G4, deskový rekuperátor s bypasem, elektrický ohříváč 9,0kW, / Ventilátorový díl s frekvenčním měničem - Vp=2200m3/h, Apc=250P a manžeta, filtrační díl EU5 - Ventilátorový díl s frekvenčním měničem - Vo=2200m3/h, Apc=200Pa, deskový rekuperátor s bypasem. Včetně kompletního systému M+R.Poz.č.1.01 Viz výkres č.2	ks	1,0	142433
3.	751.R.002	Montáž kulisového tlumiče hluku 600x350x1500	ks	1,0	407
4.	429.R.002	Kulisový tlumič 600x350/L=1500 - atypická délka - Poz.č.1.02 Viz výkres č. 2	ks	1,0	2036
5.	751.R.003	Montáž kulisového tlumiče hluku 400x200x1000	ks	2,0	180
6.	429.R.003	Kulisový tlumič 400x200/L=1000 2*1 - Poz.č.1.03 Viz výkres č. 2	ks	2,0	895
7.	751.R.004	Montáž buňky tlumiče hluku 500x200x1500	ks	2,0	138
8.	429.R.004	Buňka tlumiče hluku 500x200x1500 2*1 - Poz.č.1.03 Viz výkres č. 2	ks	2,0	675
9.	751.R.005	Montáž buňky tlumiče hluku 500x200x1000	ks	1,0	100
10.	429.R.005	Buňka tlumiče hluku 500x200x1000 2*1 - Poz.č.1.04 Viz výkres č. 2	ks	1,0	450
11.	751.R.006	Montáž protidešťové žaluzie o ploše 0,252m2	ks	1,0	299
12.	429.R.006	Protidešťová žaluzie hliníková o ploše 0,252m2 včetně síta - přesný rozměr nutno doměřit dle rozměru - Poz.č.1.06 Viz výkres č. 2	ks	1,0	1497
13.	751.R.007	Montáž protidešťové žaluzie 400x710	ks	1,0	342
14.	429.R.007	Protidešťová žaluzie hliníková 400x710 včetně síta - Poz.č.1.07 Viz výkres č. 2	ks	1,0	1711

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra		
15.	751.R.008	Montáž krycí mřížky 500x200	ks	1,0	44
16.	429.R.008	Krycí mřížka 500x200 s oky 10x10mm z pozink. drátu tl. 1mm Po - Poz.č.1.08 Viz výkres č. 2	ks	1,0	44
17.	751.R.009	Montáž krycí mřížky 250x200	ks	1,0	222
18.	429.R.009	Krycí mřížka 250x200 s oky 10x10mm z pozink. drátu tl. 1mm - Poz.č.1.09 Viz výkres č. 2	ks	1,0	222
19.	751.R.010	Montáž regulační klapky ruční 250x200	ks	2,0	40
20.	429.R.010	Regulační klapka ruční 250x200 2*1 - Poz.č.1.10 Viz výkres č. 2	ks	2,0	40
21.	751.R.011	Montáž regulační klapky ruční 140x315	ks	1,0	170
22.	429.R.011	Regulační klapka ruční 140x315 - Poz.č.1.11 Viz výkres č. 2	ks	1,0	170
23.	751.R.012	Montáž přívodní výustky 560x140	ks	2,0	102
24.	429.R.012	Přívodní výustka dvouřadá komfortní 560x140 s regulací R1 - Poz.č.1.12 Viz výkres č. 2	ks	2,0	204
25.	751.R.013	Montáž přívodní výustky 400x140	ks	4,0	505
26.	429.R.013	Přívodní výustka dvouřadá komfortní 400x140 s regulací R1 - Poz.č.1.13 Viz výkres č. 2	ks	4,0	1010
27.	751.R.014	Montáž přívodní výustky 280x140	ks	1,0	140
28.	429.R.014	Přívodní výustka dvouřadá komfortní 280x140 s regulací R1 - Poz.č.1.14 Viz výkres č. 2	ks	1,0	140
29.	751.R.015	Montáž odvodní výustky 560x140	ks	1,0	698
30.	429.R.015	Odvodní výustka jednořadá hliníková 560x140 s regulací 1 - Poz.č.1.15 Viz výkres č. 2	ks	1,0	698
31.	751.R.016	Montáž odvodní výustky 200x140	ks	1,0	132
32.	429.R.016	Odvodní výustka jednořadá hliníková 280x100 s regulací 1 - Poz.č.1.16 Viz výkres č. 2	ks	1,0	264
33.	751.R.017	Montáž odvodní výustky 200x100	ks	1,0	657
34.	429.R.017	Odvodní výustka jednořadá hliníková 200x100 s regulací 1 - Poz.č.1.17 Viz výkres č. 2	ks	1,0	1314
35.	751.R.018	Montáž potrubí celopozink. sk.l	m	53,0	554
36.	429.R.018	Potrubí celopozinkované sk.l / 80%tvarovek Měřeno elektronicky z výkresu - Poz.č.1.21 Viz výkres č.2	m	53,0	2216
37.	751.R.019	Montáž potrubí celopozink. sk.l - vodotěsného	m	45,0	529
38.	429.R.019	Potrubí celopozinkované sk.l / 80%tvarovek -vodotěsné - Měřeno elektronicky z výkresu	m	45,0	2116
39.	429.R.020	Závěsový materiál - 40m x 0,7kg/m = 28kg - Viz výkres č. 2	kg	28,0	90
40.	429.R.021	Spojovací materiál 288ks x 0,0216kg/1šroub+ matice = 6,2kg - Viz výkres č. 2	kg	6,2	90
41.	429.R.022	Těsnící materiál - 72 x 1,5m = 108m - Viz výkres č. 2	m	108,0	432

0242: VZT - zařízení č.2

1.	751.R.023	Montáž kompaktní blokové jednotky VZT	ks	1,0	31450	31450
2.	429.R.023	Jednotka VZT (venkovní provedení) s deskovým rekuperátorem a sfrekvenčními měniči - Přívodní část ve složení: Filtrační díl EU 4, rekuperátor, elektrický ohřevač 18,0kW, 400 V / ventilátor.díl Vp =4000m3/h Apext=300Pa, manžety, regulační klapka, sifón. Odsávací část ve složení: - Filtrač. díl EU 4, rekuperátor, ventilátorový díl Vo=4000m3/h, Apext=350Pa, manžety, regulační klap. Včetně kompletního systému M+R.Poz.č.2.01 Viz výkres č.3+4+5	ks	1,0	209959	209959
3.	751.R.024	Montáž buňky tlumiče hluku 500x250x1000	ks	24,0	95	2280
4.	429.R.024	Buňka tlumiče hluku 500x250x1000 24*1 - Poz.č.2.02 Viz výkres č. 4+ 5	ks	24,0	480	11520
5.	751.R.025	Montáž protidešťové žaluzie 710x800	ks	1,0	477	477
6.	429.R.025	Protidešťová hliníková žaluzie 710x800 včetně síta - Poz.č.2.03 Viz výkres č. 5	ks	1,0	2385	2385
7.	751.R.026	Montáž krycí mřížky 500x500	ks	1,0	75	75
8.	429.R.026	Krycí mřížka 500x500 s oky 10x10mm z pozink. drátu tl. 1mm - Poz.č.2.04 Viz výkres č. 5	ks	1,0	362	362
9.	751.R.029	Montáž regulační klapky 315x200	ks	2,0	436	872
10.	429.R.029	Regulační klapka těsná 315x200 ovl. SM vč. servopohonu 230V - Poz.č.2.07 Viz výkres č. 3 + 4	ks	2,0	1954	3908
11.	751.R.030	Montáž regulační klapky 355x315	ks	2,0	534	1068
12.	429.R.030	Regulační klapka těsná 355x315 ovl. SM vč. servopohonu 230V - Poz.č.2.08 Viz výkres č. 4+5	ks	2,0	2671	5342
13.	751.R.031	Montáž regulační klapky 355x200	ks	1,0	454	454
14.	429.R.031	Regulační klapka těsná 355x200 ovl. SM vč. servopohonu 230V - Poz.č.2.09 Viz výkres č. 3	ks	1,0	2271	2271
15.	751.R.032	Montáž regulační klapky 280x200	ks	1,0	445	445
16.	429.R.032	Regulační klapka těsná 280x200 ovl. SM vč. servopohonu 230V - Poz.č.2.10 Viz výkres č. 3	ks	1,0	2227	2227
17.	751.R.033	Montáž regulační klapky ruční 315x160	ks	1,0	125	125
18.	429.R.033	Regulační klapka ruční 315x160 - Poz.č.2.11 Viz výkres č. 3 + 4	ks	1,0	614	614

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra		
19.	751.R.034	Montáž regulační klapky ruční 180x100	ks	1,0	88
20.	429.R.034	Regulační klapka ruční 180x100 - Poz.č.2.12 Viz výkres č. 4	ks	1,0	438
21.	751.R.035	Montáž regulační klapky ruční průměr 125	ks	2,0	30
22.	429.R.035	Regulační klapka ruční průměr 125mm 2*1 - Poz.č.2.13 Viz výkres č. 3	ks	2,0	125
23.	751.R.036	Montáž přívodní výustky 560x140	ks	2,0	131
24.	429.R.036	Přívodní výustka dvouřadá konfortní 560x140 s regulací R1 - Poz.č.2.14 Viz výkres č. 3 + 4	ks	2,0	658
25.	751.R.037	Montáž přívodní výustky 400x140	ks	6,0	106
26.	429.R.037	Přívodní výustka dvouřadá konfortní 400x140 s regulací R1 - Poz.č.2.15 Viz výkres č. 3 + 4	ks	6,0	529
27.	751.R.038	Montáž přívodní výustky 280x140	ks	2,0	87
28.	429.R.038	Přívodní výustka dvouřadá konfortní 280x140 s regulací R1 - Poz.č.2.16 Viz výkres č. 3	ks	2,0	432
29.	751.R.039	Montáž přívodní výustky 280x200	ks	1,0	96
30.	429.R.039	Přívodní výustka dvouřadá konfortní 280x200 s regulací R1 - Poz.č.2.17 Viz výkres č. 3	ks	1,0	478
31.	751.R.040	Montáž odvodní výustky 625x225	ks	1,0	125
32.	429.R.040	Odvodní výustka jednořadá hliníková 625x225 s regulací 1 - Poz.č.2.18 Viz výkres č. 3	ks	1,0	620
33.	751.R.041	Montáž odvodní výustky 560x200	ks	1,0	100
34.	429.R.041	Odvodní výustka jednořadá hliníková 560x200 s regulací 1 - Poz.č.2.19 Viz výkres č. 3 + 5	ks	1,0	502
35.	751.R.042	Montáž odvodní výustky 425x125	ks	6,0	65
36.	429.R.042	Odvodní výustka jednořadá hliníková 425x125 s regulací 1 - Poz.č.2.20 Viz výkres č. 4+5	ks	6,0	323
37.	751.R.043	Montáž odsávacího ventilu o 125	ks	4,0	40
38.	429.R.043	Odsávací ventil plastový o 125 vč. zděže 4*1 - Poz.č.2.21 Viz výkres č. 3 + 4	ks	4,0	120
39.	751.R.044	Montáž odsávacího ventilu o 100	ks	6,0	35
40.	429.R.044	Odsávací ventil plastový o 100 vč. zděže 6*1 - Poz.č.2.22 Viz výkres č. 3 + 4	ks	6,0	146
41.	751.R.045	Montáž dveřní mřížky hliníkové 525x325mm	ks	7,0	180
42.	429.R.045	Dveřní oboustranná hliníková neprůhledná mřížka 525x325 - Poz.č.2.23 Viz výkres č. 3 + 4	ks	7,0	898
43.	751.R.046	Montáž dveřní mřížky plastové 450x90mm	ks	1,0	74,2
44.	429.R.046	Dveřní hliníková neprůhledná mřížka 450x90 - Poz.č.2.24 Viz výkres č. 4	ks	1,0	382
45.	751.R.047	Montáž sténové mřížky hliníkové 525x325mm	ks	4,0	130
46.	429.R.047	Sténová hliníková mřížka 525x325mm 4*1 - Poz.č.2.25 Viz výkres č. 3 + 4	ks	4,0	645
47.	751.R.048	Montáž potrubí celopozink. sk.I	m2	120,0	115
48.	429.R.048	Potrubí celopozinkované sk.I / 80% tvarovek - Měřeno elektronicky z výkresu. Poz.č.2.26 Viz výkres 3+4+5	m2	120,0	196
49.	751.R.049	Montáž potrubí celopozink. sk.I - vodotěsného	m2	107,0	118
50.	429.R.049	Potrubí celopozinkované sk.I / 80% tvarovek - vodotěsné - Měřeno elektronicky z výkresu. Poz.č.2.27 Viz výkres č. 3 + 4 + 5	m2	107,0	205
51.	429.R.050	Závěsový materiál 50m x 0,7kg/m = 35kg - Viz výkres č. 3 + 4 + 5	kg	35,0	120
52.	429.R.051	Spojovací materiál - 480ks x 0,0216kg/1šroub+ matice = 8,8kg - Viz výkres č. 3 + 4 + 5	kg	8,8	80
53.	751.R.052	Těsnící materiál 124 x 1,7m = 210m - Viz výkres č. 3 + 4 + 5	m	210,0	2,5
54.	751.R.053	Objímka průměr 125mm 4*1 - Viz výkres č. 3 + 4 + 5	ks	4,0	120

0243: VZT - izolace potrubí

1.	429.R.143	Tepelně-akustická izolace tl. 40mm s polepem Al fólií. Měřeno elektronicky z výkresu - Viz výkres č. 2	m2	48,0		
2.	429.R.144	Tepelně-akustická izolace tl. 60mm do obalu z hliníkového plechu. Měřeno elektronicky z výkresu - Viz výkres č. 3 + 4 + 5	m2	115,0	260	12480

712: Povlakové krytiny

1.	712100R01	Oprava střešní povlakové krytiny u VZT zařízení - dodávka + montáž - vč. vytažení na sloupky konstrukce	kpl	1,0	5000	5000
2.	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,15	50	157,5

721: Vnitřní kanalizace

1.	721001	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 32 vč.tvarovek	m	12,6	266	3351,6
2.	721002	Odbočka 110/50 HT systém	m	1,0	566	566
3.	721003	Odbočka 50/40 HT systém	m	1,0	285	285
4.	721004	Přípojovací hadice DN 15	m	1,5	76	114
5.	721005	Zápachová uzávěrka DN 32	kus	2,0	122	244

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra		
6.	721006	Čerpadlo na kondenzát vč. hadice na výtlaku, Q= 156 l/h, H=3 m, napětí 220-240 V, objem nádrže 2 l	kus	1,0	2240 2240
7.	721007	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	12,6	15 189
8.	721008	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,2	462 92,4
767: Konstrukce zámečnické					25447,5
1.	767900R01	Ocelová konstrukce pro VZT zařízení na sřeše - dodávka + montáž - vč. povrchové úpravy příp. zinkování	kpl	1,0	25000 25000
2.	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,79	250 447,5
1.	784100R01	784: Malby Lokální opravy maleb po instalaci vzduchotechniky	kpl		3000 0
1.	030001000	V03: Zařízení staveniště Zařízení staveniště	Kč	1,0	3000 3000
1.	063002000	V06: Územní vlivy Práce na těžce přístupných místech - náklady na autojeřáb	Kč	1,0	20000 20000

PŘÍLOHA Č. 2 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE

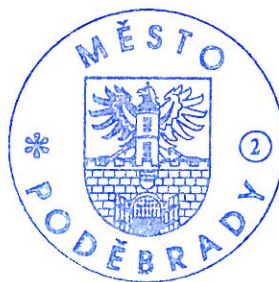
PhDr. Ladislav Langr, starosta

Ing. Karel Hlinka, ředitel společnosti Městská realitní Poděbrady a.s.

Ing. Vladimír Kozdera, Městská realitní Poděbrady, a.s.



Dne, za objednatele



STAVBYVEDOUČÍ

Marcel Žák Ml. 777 171 007
zak @ instop. eu