SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany:

1. Městys Maršovice
se sídlem Maršovice 89, 257 55 Maršovice
IČ: 002 32 181 DIČ: CZ00232181
zastoupené Mgr. Bohumilem Ježkem, starostou obce
kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Bohumil Ježek, tel.: +420 606 735 635
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 5621121/0100

jako objednatel na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

2. VOSA-MVS, s.r.o.
se sídlem Hlivín 13, 257 03 Jankov, provozovna: Dr. E. Beneše 80, 257 51 Bystřice
IČ: 272 41 840 DIČ: CZ 272 41 840
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 107013
zastoupená Milanem Vosátkou, jednatelem společnosti
kontaktní osoba ve věcech technických: Milan Vosátka, tel: 777 764 231
Bankovní spojení: ČSOB Benešov, č. účtu: 195403044/0300

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

Článek I.
Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Stavební úpravy hasičské zbrojnice Zahrádka**". Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci pro provedení stavby. V prováděcí dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ považovány za závazné.
Dílo zahrnuje především:
vestavba užitného podkroví do hasičské zbrojnice, nová konstrukce střechy a krovu.

1.2. Předmětem zakázky jsou stavební úpravy hasičské zbrojnice čp. 6 v Zahrádce u Benešova, pozemek parc. č. st. 12/2 v k. ú. Zahrádka u Benešova.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání souhlasu s užíváním či jiného rozhodnutí stavebního úřadu. Součástí předmětu díla je rovněž uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (přilehlé pozemky, zeleň, komunikace).

1.4. Před zahájením stavebních prací zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci a při výkopových pracích bude postupovat podle jejich pokynů a požadavků.

1.5. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábory veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.6. Zhotovitel si zajistí veškerá případná povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb., a sice § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 a veřejných prostranství. Náklady s tím spojené zahrnul zhotovitel do nabídkové ceny.

1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla" a „Čas plnění" (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.8. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přilehlé pozemky, zeleň).

1.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

Článek II.
Čas plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

2.1.1. Zahájení stavby
dnem podpisu protokolárního předání staveniště

2.1.2. Dokončení díla - stavby
do 30. 9. 2023

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud toto není způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci být pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy trvají - např. poklesu teploty pod 5° C, sněhová pokrývka - aj. objektivně bránící řádnému provedení. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

Článek III.
Cena díla a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 20. 2. 2023:
Cena díla bez DPH činí celkem 1.560.563,85 Kč
(slovy: jedenmilionpětsetšedesáttisícpětsetšedesáttři korun českých)
DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu § 2620 a 2621 občanského zákoníku, a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Případná změna ceny díla může nastat jestliže:
- objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy

- objednatel bude písemně požadovat vypustit některé práce předmětu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje, apod.)

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě platné cenové soustavy ÚRS nebo RTS v souladu s cenou v místě a čase obvyklou.

Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací s tím, že bude fakturováno za skutečně provedené práce v cenách vyplývajících z položkového rozpočtu. Fakturace bude probíhat po realizace, po předání díla bez vad a nedodělků. Splatnost daňových dokladů se sjednává na třicetidenní lhůta počítanou ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

Článek IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:
- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli.

4.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.8. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

4.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to stanoví jiný právní předpis.

4.14. Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

4.15. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.16. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.17. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.18. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.19. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

4.20. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů stává osobou povinnou

spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

4.21. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.22. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

Článek V.
Stavební deník

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Článek VI.
Předání a převzetí díla

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

6.5. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

Článek VI.
Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatelem. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
- zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů

při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

Článek VIII.
Záruka za dílo

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytýkaných vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

a) jméno zástupců smluvních stran
b) číslo smlouvy o dílo
c) datum uplatnění a číslo jednací reklamace
d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
e) datum zahájení a odstranění vady
f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek IX.
Sankce

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

Článek X.
Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísni nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:
Oceněný výkaz výměr z cenové nabídky

V Maršovicích dne 20. 3. 2023

Mgr. Bohumil Ježek
starosta
objednatel

MĚSTYS MARŠOVICE
Maršovice 89, 257 55 Maršovice
IČO: 00232181, DIČ: CZ00232181
č. účtu: 5621121/0100, tel: 317 744 365
- 2 -

V Bystřici dne 15. 2. 2023

Milan Vosátka
jednatel společnosti
zhotovitel

VOSA-MVS, s.r.o.
IČO: 272 41 840, DIČ: CZ27241840
STAVEBNÍ FIRMA
Hlivín 13, 257 03 Jankov
Provozovna: 257 51 Bystřice, Dr. E. Beneše 80
TEL./FAX: 317 793 332, 777 222 267
OR MS Praha oddíl C, vložka 107013

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 230113
Stavba: Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice

KSO: CC-CZ:
Místo: Zahrádka Datum: 13. 1. 2023

Zadavatel: IČ:
Městys Maršovice DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
Miloslav Šebek DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 560 563,85**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**1 560 563,85**	**327 718,41**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH **v** **CZK** **1 888 282,26**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 230113

Stavba: **Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice**

Místo: **Zahrádka** Datum: 13. 1. 2023

Zadavatel: Městys Maršovice Projektant: Miloslav Šebek

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**1 560 563,85**	**1 888 282,26**
SO	**Stavební úprava hasičské zbrojnice**	1 483 440,66	1 794 963,20
EL	**Elektroinstalace**	77 123,19	93 319,06

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice
Objekt:
SO - Stavební úprava hasičské zbrojnice

KSO: CC-CZ:
Místo: Zahrádka Datum: 13. 1. 2023

Zadavatel: IČ:
Městys Maršovice DIČ:

Zhotovitel: IČ:
dle výběrového řízení DIČ:

Projektant: IČ:
Miloslav Šebek DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 483 440,66**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 483 440,66	21,00%	311 522,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 794 963,20**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice

Objekt:

SO - Stavební úprava hasičské zbrojnice

Místo:	Zahrádka	Datum:	13. 1. 2023
Zadavatel:	Městys Maršovice	Projektant:	Miloslav Šebek
Zhotovitel:	dle výběrového řízení	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**1 483 440,66**
HSV - Práce a dodávky HSV	363 422,47
1 - Zemní práce	953,27
2 - Zakládání	1 516,32
3 - Svislé a kompletní konstrukce	91 204,00
4 - Vodorovné konstrukce	80 387,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	60 445,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	67 349,75
997 - Přesun sutě	53 412,23
998 - Přesun hmot	8 153,35
PSV - Práce a dodávky PSV	1 120 018,19
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	449,17
713 - Izolace tepelné	12 342,38
762 - Konstrukce tesařské	289 812,41
763 - Konstrukce suché výstavby	286 301,53
764 - Konstrukce klempířské	18 998,04
765 - Krytina skládaná	266 194,97
766 - Konstrukce truhlářské	90 995,25
767 - Konstrukce zámečnické	42 884,50
776 - Podlahy povlakové	76 169,43
783 - Dokončovací práce - nátěry	21 049,33
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 821,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice
Objekt:
SO - Stavební úprava hasičské zbrojnice

Místo: Zahrádka Datum: 13. 1. 2023

Zadavatel: Městys Maršovice Projektant: Miloslav Šebek
Zhotovitel: dle výběrového řízení Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**1 483 440,66**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				363 422,47
	D	1	Zemní práce				953,27
1	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	0,324	2 495,00	808,38
2	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,324	416,00	134,78
3	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	0,324	31,21	10,11
	D	2	Zakládání				1 516,32
4	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	0,432	3 510,00	1 516,32
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				91 204,00
5	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	4,600	2 635,00	12 121,00
6	K	311235211	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 440 mm	m2	26,100	3 030,00	79 083,00
	D	4	Vodorovné konstrukce				80 387,80
7	K	417238223R	Obezdívka věnce oboustranná věncovkou keramickou v přes 210 do 250 mm včetně polystyrenu tl 70 mm	m	63,100	454,00	28 647,40
8	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	3,124	4 150,00	12 964,60
9	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,280	63 400,00	17 752,00
10	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,073	4 820,00	5 171,86
11	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,080	73 100,00	5 848,00
12	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	3,911	923,00	3 609,85
13	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	3,911	150,00	586,65
14	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	8,733	558,00	4 873,01
15	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	8,733	107,00	934,43
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				60 445,75
16	K	611315225	Vápenná štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stropech	kus	1,000	2 990,00	2 990,00
17	K	612311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	42,905	297,00	12 742,79
18	K	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	9,880	346,00	3 418,48
19	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	43,081	401,00	17 275,48
20	K	612315223	Vápenná štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	753,00	1 506,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	2 690,00	2 690,00
22	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	147,435	83,70	12 340,31
23	K	632451024	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	18,308	349,00	6 389,49
24	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	2,000	90,60	181,20
25	*M*	*55341426*	*mřížka větrací nerezová se síťovinou 200x200mm*	*kus*	*2,000*	*456,00*	*912,00*
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				67 349,75
26	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	181,740	75,00	13 630,50
27	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 634,800	1,08	3 925,58
28	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	181,740	45,00	8 178,30
29	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	48,222	63,60	3 066,92
30	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	189,945	134,00	25 452,63
31	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,762	1 660,00	1 264,92
32	K	962084121	Bourání příček deskových dřevotřískových tl do 50 mm	m2	25,681	115,00	2 953,32
33	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní	m3	1,325	3 945,00	5 227,13
34	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,108	4 765,00	514,62
35	K	974029154	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 100 mm š do 150 mm	m	6,930	452,50	3 135,83
	D	997	Přesun sutě				53 412,23
36	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím	t	20,983	776,00	16 282,81
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,983	314,00	6 588,66
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	314,745	13,70	4 312,01
39	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	20,983	1 250,00	26 228,75
	D	998	Přesun hmot				8 153,35
40	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	28,115	290,00	8 153,35
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 120 018,19
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				449,17
41	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi polymery modifikované živičné emulze	m2	0,720	605,00	435,60
42	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	4,226	3,21	13,57
	D	713	Izolace tepelné				12 342,38
43	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	67,350	42,50	2 862,38
44	*M*	*63151437*	*deska tepelně izolační minerální tl 50mm*	*m2*	*68,697*	*119,00*	*8 174,94*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek - sloup požární	m2	2,520	223,00	561,96
46	*M*	*ISV.8592248000710*	*tepelná izolace tl. 50mm, λD = 0,035 (W·m-1·K-1),1200 x 600 x 50 mm, univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod krokve.*	*m2*	*2,646*	*154,65*	*409,20*
47	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	171,230	1,95	333,90
	D	762	Konstrukce tesařské				289 812,41
48	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	6,600	156,00	1 029,60
49	K	762082130	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem plochy do 320 cm2	kus	22,000	82,90	1 823,80
50	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	6,927	981,00	6 795,39
51	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	12,000	201,00	2 412,00
52	*M*	*762-1*	*Dodávka kotevních želez pozednice*	*ks*	*12,000*	*27,00*	*324,00*
53	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm	kus	44,000	41,50	1 826,00
54	*M*	*762-2*	*Dodávka ocelových svorníků*	*ks*	*44,000*	*21,00*	*924,00*
55	K	762086111	Montáž KDK hmotnosti prvku do 5 kg	kg	3,000	71,90	215,70
56	*M*	*762-3*	*Dodávka ocelového sedla pro kotvení sloupku*	*ks*	*1,000*	*63,00*	*63,00*
57	K	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	139,070	84,00	11 681,88
58	K	762331815	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	39,500	114,00	4 503,00
59	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	254,000	245,00	62 230,00
60	*M*	*60512131*	*hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m*	*m3*	*5,218*	*9 100,00*	*47 483,80*
61	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	4,650	341,00	1 585,65
62	*M*	*60512135*	*hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m*	*m3*	*0,131*	*9 100,00*	*1 192,10*
63	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	10,400	408,00	4 243,20
64	*M*	*60512140*	*hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m*	*m3*	*0,403*	*9 100,00*	*3 667,30*
65	K	762341013	Bednění střech rovných z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	21,998	399,00	8 777,20
66	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	138,516	66,70	9 239,02
67	*M*	*60514106*	*řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průžez 40x60mm*	*m3*	*1,383*	*9 100,00*	*12 585,30*
68	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	176,000	14,80	2 604,80
69	*M*	*60514101*	*řezivo jehličnaté lať 10-25cm2*	*m3*	*0,532*	*9 100,00*	*4 841,20*
70	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	147,022	26,80	3 940,19
71	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	6,927	1 910,00	13 230,57
72	K	762511224	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	67,350	421,00	28 354,35
73	K	762511234	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	67,350	593,00	39 938,55
74	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	67,350	40,10	2 700,74
75	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	2 078,866	5,58	11 600,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	763	Konstrukce suché výstavby				286 301,53
76	K	763111318	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 TI 100 mm EI 30 Rw 48 dB	m2	8,829	1 650,00	14 567,85
77	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	112,129	72,40	8 118,14
78	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	47,905	44,70	2 141,35
79	*M*	*63152180*	*pás tepelně izolační suchá výstavba λ=0,042 tl 60mm*	*m2*	*24,432*	*48,00*	*1 172,74*
80	*M*	*63152188*	*pás tepelně izolační suchá výstavba λ=0,042 tl 140mm*	*m2*	*24,432*	*112,00*	*2 736,38*
81	K	7631123199R	SDK příčka zesílená tl 200 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky A 12,5 TI 170mm EI 30	m2	23,283	1 700,00	39 581,10
82	K	763121425	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xDF 12,5 TI 40 mm EI 30	m2	47,905	850,00	40 719,25
83	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	88,160	40,70	3 588,11
84	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	88,160	55,40	4 884,06
85	*M*	*28329274*	*fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2*	*m2*	*96,976*	*27,00*	*2 618,35*
86	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	37,120	61,50	2 282,88
87	*M*	*63152180*	*pás tepelně izolační suchá výstavba λ=0,042 tl 60mm*	*m2*	*37,862*	*48,00*	*1 817,38*
88	K	763161722R1	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 220 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	51,040	1 490,00	76 049,60
89	K	763161722R	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 160 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	37,120	1 250,00	46 400,00
90	K	763164316	SDK obklad dřevěných kcí uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	3,100	2 210,00	6 851,00
91	K	763164715	SDK obklad kovových kcí uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xDF 12,5	m	2,800	1 170,00	3 276,00
92	K	763164635	SDK obklad kovových kcí tvaru U š do 1,2 m desky 1xDF 12,5	m	7,680	1 150,00	8 832,00
93	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	686,00	1 372,00
94	*M*	*55331531*	*zárubeň ocelová pro sádrokarton 125 700 levá pravá*	*kus*	*1,000*	*1 100,00*	*1 100,00*
95	*M*	*55331533*	*zárubeň ocelová pro sádrokarton 125 900 levá pravá*	*kus*	*1,000*	*1 150,00*	*1 150,00*
96	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	2 133,084	7,99	17 043,34
	D	764	Konstrukce klempířské				18 998,04
97	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	21,400	550,00	11 770,00
98	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	628,00	1 256,00
99	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru	m	9,600	590,00	5 664,00
100	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	197,464	1,56	308,04
	D	765	Krytina skládaná				266 194,97
101	K	765111821	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho do suti	m2	147,022	157,00	23 082,45
102	K	765113013	Krytina keramická drážková velkoformátová glazovaná sklonu do 30° na sucho	m2	138,516	950,00	131 590,20
103	K	765113111	Krytina keramická okapová hrana s větracím pásem plastovým	m	21,310	91,00	1 939,21
104	K	765113313	Krytina keramická drážková hřeben z hřebenáčů glazovaných na sucho s větracím pásem kovovým	m	10,655	1 450,00	15 449,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
105	K	765113513	Krytina keramická drážková štítová hrana z velkoformátových okrajových tašek glazovaných do malty	m	26,000	1 250,00	32 500,00
106	K	765113911	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30° do 40°	m2	138,516	99,00	13 713,08
107	K	765125351	Montáž střešní stoupací plošiny délky do 450 mm pro betonovou krytinu	kus	12,000	346,00	4 152,00
108	*M*	*59244028*	*plošina stoupací kovová šíře 410x250mm*	*kus*	*12,000*	*966,00*	*11 592,00*
109	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	138,516	47,20	6 537,96
110	*M*	*63150818*	*fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s reflexní a funkční vrstvou tl 175 g/m*	*m2*	*152,368*	*33,00*	*5 028,14*
111	K	765213342	Krytina keramická drážková velkoformátová engobovaná na římsách do malty šířky do 40 cm	m	10,050	890,00	8 944,50
112	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	2 188,683	5,33	11 665,68
	D	766	Konstrukce truhlářské				90 995,25
113	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do	kus	1,000	1 410,00	1 410,00
114	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do	kus	1,000	1 630,00	1 630,00
115	*M*	*61165333*	*dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídlé 900x1970mm*	*kus*	*1,000*	*5 950,00*	*5 950,00*
116	*M*	*61165331*	*dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídlé 700x1970mm*	*kus*	*1,000*	*5 750,00*	*5 750,00*
117	K	766671025	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 78 x 140 cm	kus	5,000	2 130,00	10 650,00
118	*M*	*6112446678*	*okno střešní dřevěné výklopně-kyvné, izolační dvojsklo 78x140cm, Uw=1,3W/m2K Al*	*kus*	*5,000*	*12 950,00*	*64 750,00*
119	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	33,20	33,20
120	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	761,153	1,08	822,05
	D	767	Konstrukce zámečnické				42 884,50
121	K	767-1	Dodávka a montáž vnitřního třísložkového ocelového komínu, průduch 180 mm ozn. VDK	m	5,000	6 950,00	34 750,00
122	K	767-2	Dodávka a montáž schodišťového zábradlí	m	4,930	1 650,00	8 134,50
	D	776	Podlahy povlakové				76 169,43
123	K	776241121	Lepení vzorovaných pásů ze sametového vinylu	m2	68,350	210,00	14 353,50
124	*M*	*28412110*	*PVC vinylová - celková tloušťka 2mm, nášlapná vrstva 0,7mm, užitná třída 43*	*m2*	*75,185*	*450,00*	*33 833,25*
125	K	776321111	Montáž podlahovin z PVC na stupnice šířky do 300 mm	m	17,000	134,00	2 278,00
126	*M*	*28411000*	*PVC na schodišťové stupně - celková tloušťka 2mm, nášlapná vrstva 0,7mm, užitná třída 43*	*m2*	*9,790*	*450,00*	*4 405,50*
127	K	776321211	Montáž podlahovin z PVC na podstupnice výšky do 200 mm	m	19,000	180,00	3 420,00
128	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	51,190	159,00	8 139,21
129	*M*	*28411008*	*lišta soklová PVC 16x60mm*	*m*	*52,214*	*56,90*	*2 970,98*
130	K	776431111	Montáž schodišťových hran lepených	m	19,000	153,00	2 907,00
131	*M*	*28342160*	*hrana schodová s lemovým ukončením z PVC 30x35x3mm*	*m*	*19,380*	*187,00*	*3 624,06*
132	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	626,130	0,38	237,93
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				21 049,33
133	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	27,819	253,00	7 038,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
134	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	2,133	5,43	11,58
135	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,133	128,00	273,02
136	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,133	123,00	262,36
137	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,133	127,00	270,89
138	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	96,231	47,20	4 542,10
139	K	783827123	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	96,231	89,90	8 651,17
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				14 821,18
140	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	49,810	22,50	1 120,73
141	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	249,099	55,00	13 700,45

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice
Objekt:
EL - Elektroinstalace

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 13. 1. 2023

Zadavatel: IČ:
Městys Maršovice DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
Miloslav Šebek DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **77 123,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 123,19	21,00%	16 195,87
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **93 319,06**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice
Objekt:
EL - Elektroinstalace

Místo: Datum: 13. 1. 2023

Zadavatel: Městys Maršovice Projektant: Miloslav Šebek
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**77 123,19**
D1 - Kabely (dodávka, montáž, ukončení)	14 162,10
D2 - Kabelové trasy (dodávka, montáž)	3 467,25
D3 - Přístroje, krabice, ovládače (dodávka,montáž)	4 144,64
D4 - Svítidla vč. recyklačních poplatků (materiál + montáž)	7 029,20
D5 - Rozvaděče (dodávka+montáž) – viz.výkresová část	9 720,00
D6 - Ostatní	38 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Marsovice - stavební úprava hasičské zbrojnice
Objekt:
EL - Elektroinstalace

Místo: Datum: 13. 1. 2023

Zadavatel: Městys Maršovice Projektant: Miloslav Šebek
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**77 123,19**
	D	D1	Kabely (dodávka, montáž, ukončení)				14 162,10
0	*M*	*Pol1*	*Kabel CYKY-J 3x2,5mm2*	*bm*	*51,000*	*28,60*	*1 458,60*
0	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	bm	51,000	40,50	2 065,50
0	*M*	*Pol2*	*Kabel CYKY-J 3x1,5mm2*	*bm*	*98,000*	*19,20*	*1 881,60*
0	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	bm	98,000	38,60	3 782,80
0	*M*	*Pol3*	*Kabel CYKY-O 3x1,5mm2*	*bm*	*32,000*	*19,20*	*614,40*
0	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	bm	32,000	38,60	1 235,20
0	*M*	*Pol4*	*Kabel CYA6 mm2 žl./zel.*	*bm*	*55,000*	*23,90*	*1 314,50*
0	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	bm	55,000	32,90	1 809,50
	D	D2	Kabelové trasy (dodávka, montáž)				3 467,25
0	*M*	*Pol5*	*PVC elektroinstalační trubka ohebná D=20mm*	*bm*	*25,000*	*12,60*	*315,00*
0	K	741110051	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 11 do 23 mm	bm	25,000	25,90	647,50
0	*M*	*Pol6*	*PVC elektroinstalační trubka ohebná D=25mm*	*bm*	*40,000*	*18,20*	*728,00*
0	K	741110052	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	bm	40,000	29,10	1 164,00
0	*M*	*Pol7*	*PVC elektroinstalační trubka ohebná D=32mm*	*bm*	*15,000*	*11,75*	*176,25*
0	K	741110052	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	bm	15,000	29,10	436,50
	D	D3	Přístroje, krabice, ovládače (dodávka,montáž)				4 144,64
0	*M*	*Pol8*	*Zásuvka 230V/16A, pod omítku IP20, bílá*	*ks*	*3,000*	*150,60*	*451,80*
0	K	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	ks	3,000	123,00	369,00
0	*M*	*Pol9*	*Vypínač jednopólový ř.1, pod omítku IP20, bílá*	*ks*	*2,000*	*99,52*	*199,04*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopólových	ks	2,000	66,20	132,40
0	*M*	*Pol10*	*Vypínač střídavý ř.6, pod omítku IP20,bílá*	*ks*	*2,000*	*160,40*	*320,80*
0	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	ks	2,000	75,60	151,20
0	*M*	*Pol11*	*Instal.a přístrojové krabice (IP44) typ A8 na povrch*	*ks*	*3,000*	*36,20*	*108,60*
0	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	ks	3,000	89,90	269,70
0	*M*	*Pol12*	*Elektroinstalační krabice ACIDUR IP67*	*ks*	*3,000*	*100,30*	*300,90*
0	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	ks	3,000	89,90	269,70
0	*M*	*Pol13*	*Krabice rozvodná s víčkem KO 68 a svorkovnicí S-66*	*ks*	*2,000*	*58,20*	*116,40*
0	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	ks	2,000	179,00	358,00
0	*M*	*Pol14*	*Krabice odbočná s víčkem KO 97 V a svorkovnicí SP-96*	*ks*	*2,000*	*146,00*	*292,00*
0	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	ks	2,000	179,00	358,00
0	*M*	*Pol15*	*Krabice univerzální KU 68-1901*	*ks*	*4,000*	*9,20*	*36,80*
0	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	ks	4,000	40,70	162,80
0	*M*	*Pol16*	*Krabice přístrojová KU 68 do SDK*	*ks*	*3,000*	*27,90*	*83,70*
0	K	741112062	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových pro sádrokartonové příčky	ks	3,000	54,60	163,80
	D	D4	Svítidla vč. recyklačních poplatků (materiál + montáž)				7 029,20
0	*M*	*Pol17*	*Svítidlo IP44 vč. LED zdroje 10W*	*ks*	*4,000*	*981,50*	*3 926,00*
0	K	741370032	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se stínítkem	ks	4,000	159,00	636,00
0	*M*	*Pol18*	*Svítidlo 2x36W IP44 vč. trubic*	*ks*	*2,000*	*766,60*	*1 533,20*
0	K	741371123	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní závěsné 2 zdroje s krabicí a hákem	ks	2,000	467,00	934,00
	D	D5	Rozvaděče (dodávka+montáž) – viz.výkresová část				9 720,00
0	K	Pol19	Rozvaděč Rm - Úprava + doplnění rozvaděče	kpl	1,000	9 720,00	9 720,00
	D	D6	Ostatní				38 600,00
0	K	Pol20	Lešení, plošina	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
0	K	Pol21	Doprava materiálu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
0	K	Pol22	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Pol23	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
0	K	Pol24	Kabelové štítky	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
0	K	Pol25	Stavební přípomoce (např. prostupy, stoupající vedení, atd.)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
0	K	Pol26	Sekání drážek a otvorů pro el.instalaci	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
0	K	Pol27	Vrtání otvorů do 50mm	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol28	Pomocný materiál (vruty, hmoždinky, sádra, svorky, wago svorky, apod.)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
0	K	Pol29	Upevňovací materiál	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
0	K	Pol30	Pomocné práce spojené s úpravou rozvaděče Rm	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
0	K	Pol31	Zařízení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00
0	K	Pol32	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol33	Průběžný úklid staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
0	K	Pol34	Vedlejší režijní náklady	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00