

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 20. 6. 2022

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Obec Říčany

Sídlo:	Nám. Osvobození 340, 664 82 Říčany u Brna
Zastoupena:	Ing. Jan Studený, starosta
IČO:	00282537
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank, č.ú.: 195445973/0600
Osoba oprávněná jednat	
Ve věcech technických:	Ing. Jaroslav Matonoha, tel: 777 108 467

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. Izolservis, spol. s r.o.

Sídlo:	Srbská 2741/53, 612 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Roman Musil, jednatel společnosti
e-mail:	musil@izolservis.cz
telefon:	777 179 556
IČO:	44016832
DIČ:	CZ44016832
Bankovní spojení, č.ú.:	Komerční banka Brno, a.s., č.ú.: 267202621/0100
Osoba oprávněná jednat	
ve věcech technických:	Ing. Roman Musil, jednatel

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném U Krajského soudu v Brně sp. zn. oddíl C, vložka 4126

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Odůvodnění dodatku

1. Na základě nutnosti méněprací při realizaci díla uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen

„zákon“) tento dodatek č. 1., veškeré změny jsou popsány ve změnového listu, který je přílohou tohoto dodatku. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

III. Úprava ceny díla

1. Předmět plnění dle Článku II. stávající smlouvy v aktuálním znění se mění o dodatečné stavební práce a nerealizované stavební práce (dále vícepráce a méněpráce) v souladu se schváleným Změnovými listy, které jsou součástí tohoto dodatku.

2. Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. stávající smlouvy je ve znění tohoto dodatku stanovena následovně:

Původní cena díla bez DPH	13 778 458,19 Kč
Méněpráce jsou v hodnotě celkem bez DPH	463 145,84 Kč
Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH	13 315 312,35 Kč

3. Předmětem tohoto dodatku jsou změny závazku z původní smlouvy na veřejnou zakázku, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku, neboť ve smyslu § 222 odst. 4 zákona se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je:

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; dílčí změnou závazku dle Změnového jsou méněpráce na zakázce „Navýšení kapacity Mateřské školy v obci Říčany u Brna II.“, přičemž hodnota změny závazku činí 3,36 % původní hodnoty závazku bez DPH.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy neupravená tímto Dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Přílohy:

- Změnový list

Objednatel

v Říčanech, dne 28.11.2023

Zhotovitel

V Brně dne 23.11.2023

.....
Obec Říčany

Ing. Jan Studený, starosta



.....
Izolservis, spol. s r.o.

Ing. Roman Musil, jednatel společnosti

IZOLSERVIS
spol. s r.o. ①
612 00 Brno - Srbská 2741/53
DIČ: CZ44016832 IČO: 44016832

PČ	Kód položky	Popis	MJ	MJ	CZK
2	113106132	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 z betonových, kameninových nebo dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	10,233	499,37
3	113107161	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	55,000	1 435,50
4	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	22,233	842,63
56	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,106	5 946,60
61	346244361	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 65 mm	m2	4,800	2 719,87
62	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,942	691,91
102	28375952	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 160mm	m2	0,001	0,34
127	55331488	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 100,00
128	55331489	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	1,000	2 750,00
135	648922441	Osazování parapetních desek železobetonových nebo teracových na cementovou maltu teracových různé délky	m	19,125	4 327,61
136	64801(R)	parapety z litého mramoru š. 240mm - popis mat. viz příloha D319	m	19,125	27 779,06
281	605901(R)	D/01 - dveře vnitřní plné, povrchová úprava jasanová dýha bělená, bílá lazura, vč. zámku a kování 1000/1970mm, viz výpis prvků	ks	1,000	5 440,00
282	605902(R)	D/02 - dveře vnitřní plné, povrchová úprava jasanová dýha bělená, bílá lazura, vč. zámku a kování 900/1970mm, viz výpis prvků	ks	1,000	5 440,00
290	766902(R)	D/11 - D+M světlíku 570/2100mm - viz výpis prvků D/315	ks	3,000	43 092,00
323	771901(R)	D+M přechodové lišty PVC/dlažba	m	3,800	760,00
4	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	19,200	2 036,16
5	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	19,200	476,35
9	460620006R00	Osetí povrchu trávou	m2	9,600	1 440,00
21	711212241R00	Těsnění prostupů těsnící manžetou	kus	1,000	1 000,00
5	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	163,200	17 307,36
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	163,200	4 048,99
10	460620006R00	Osetí povrchu trávou	m2	81,600	12 240,00
172	460200253R00	Výkop kabelové rýhy 50/70 cm hor.3	m	150,000	16 873,50
173	460420022R00	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku	m	150,000	16 575,00
174	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	150,000	2 715,00
175	460560253R00	Zához rýhy 50/70 cm, hornina třídy 3	m	150,000	9 391,50
176	460620013R00	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3	m2	150,000	7 470,00
4	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 4 m	m2	19,600	3 896,68
5	151101112R00	Odstranění pažení stěn, rýh - příložené - hl. do 4	m2	19,600	2 271,25
11	892581111R00	Zkouška těsnosti kanalizace	m	2,500	125,00
23	4	Polohové a výškové vytyčení, zajištění stabilizace	bod	2,000	1 000,00
21	460010023	Vytyčení kabelové trasy ve volném terénu, délka trasy do 100 m	soubor	1,000	1 000,00
22	460620006R00	Osetí povrchu trávou	m2	4,200	630,00
24	5	Vytyčovací protokol	soubor	1,000	1 500,00
25	6	Geodetické zaměření	soubor	1,000	1 500,00
2	122702119R00	Příplatek za lepivost hornin	m3	6,280	233,68
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	6,280	7 862,56
4	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	246,400	26 130,72
5	151101112R00	Odstranění pažení stěn, rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	246,400	28 552,83
10	460620006R00	Osetí povrchu trávou	m2	110,600	16 590,00
34	8.01.R1	Pojistný přepad DN 100 kulatý s integrov. manžetou, titanzinková manžeta	kus	2,000	5 000,00
	ROU132	SO 02 Revitalizace zp. ploch a oplocení před areálem MŠ			151 454,24
2	VRN2	kompletační činnost hl. dodavatele stavby	kpl	1,000	5 000,00
3	VRN3	provoz investora	kpl	1,000	5 000,00
4	VRN4	dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00
5	VRN5	výrobní a dílenská dokumentace	kpl	1,000	5 000,00

IZOLSERVIS
 spol. s r.o. ①
612 00 Brno - Srbská 2741/53
DIČ:CZ44016832 IČO: 44016832

