

S M L O U V A O D Í L O

č. objednatele: **SD/00029/2021** č. zhotovitele: **TU/2020/525**
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

MĚSTO TÁBOR

zastoupený:
se sídlem:
zástupce pro věci smluvní
zástupce pro věci technické

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem
Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

dozor investora

koordinátor BOZP

IČ 00253014

(DIČ CZ00253014)

bankovní spojení

číslo účtu

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel:

PROFIL NÁBYTEK, a.s.

se sídlem
zástupce ve věcech smluvních
zástupce ve věcech technických
odborné vedení provádění montáže

Nádražní 1747, 396 01 Humpolec

IČ 48202118

DIČ CZ48202118

obchodní rejstřík

u KS v Českých Budějovicích, B/1420

bankovní spojení

číslo účtu

(dále jen "zhotovitel")

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění (dílem) je realizace předmětu plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Centrum pro seniory v Táboře – Mobilní vybavení objektů DPS a DS**“, a to podle:
- projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří SIAL architekti a inženýři spol. s r.o., sídlo: U Besedy 8/414, 460 01 Liberec,
 - soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který zpracovala firma PROPOS Liberec s.r.o., Šlikova 127, Liberec 6,
 - zadávacích podmínek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele,
 - nabídky zhotovitele v tomto zadávacím řízení a
 - podle této smlouvy (dále jen "dílo").
- 2.2 Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky,
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky,
 - c) předmětným zadávacím řízením je zadávací řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
 - d) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
 - e) příslušnou dokumentací je projektová dokumentace (dále též „PD“), která byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
 - f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství,
 - g) zákonem o VZ je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3 Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
1. smlouva o dílo,
 2. oceněný soupis prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
 3. projektová dokumentace,
 4. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podmínkami, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

3.2 Rozsah díla je určen takto:

- 3.2.1 Předmětem veřejné zakázky je **dodávka mobilního vybavení** do objektů Domova pro seniory a Domu s pečovatelskou službou, které tvoří Centrum pro seniory v Táboře.

3.2.3 Projektová dokumentace obsahuje následující řešení vybavení prostor Centra pro seniory včetně montáže a zprovoznění a zaškolení obsluhy (pečovatelská lůžka) tj.:

- vybavení nábytkem a zařízením clientských pokojů Domova pro seniory (pečovatelská lůžka a noční stolky, jídelní stoly a židle, komody, křesla, předsíňové šatní sestavy, zrcadlové skřínky a poličky v koupelnách),
- vybavení nábytkem a zařízením společných prostor Domova pro seniory (křesla se stolkem, pracovní židle, recepční pult, šatní a pracovní skříň a samozavlažovací květináč ve vstupní hale, židle a stoly v jídelně, ambon, odkládací plochy, regály a křesla v kapli, stoly se židlemi, křesla, stolky a regály pod TV v klubovnách a na chodbách, stoly, židle a samozavlažovací truhlíky v zimních zahradách),
- vybavení nábytkem a zařízením bytových jednotek Domu s pečovatelskou službou (předsíňové šatní sestavy, zrcadlové skřínky a poličky v koupelnách),
- vybavení nábytkem a zařízením společných prostor Domu s pečovatelskou službou (knihovna pod TV, stoly a židle v klubovně),
- vybavení nábytkem a zařízením administrativní části Domu s pečovatelskou službou (vybavení tří kanceláří v 1.NP).

Barevnost, tvar a materiál dodávaného nábytku a zařízení musí přesně odpovídat požadavkům stanoveným projektovou dokumentací (viz. příloha č. 1 ZD).

Součástí této veřejné zakázky je pouze nábytek a zařízení, které je obsaženo v soupisu prací. Ostatní vybavení, které obsahuje projekt interiéru je součástí realizace stavby Centra pro seniory jejímž zhotovitelem je firma Spilka a Říha s.r.o..

3.3 **Součástí předmětu plnění je rovněž:**

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných projektantem a po ukončení prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- potřebná zaměření v místě plnění díla,
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení díla a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- dokumentace skutečného provedení,
- zprovoznění a zaškolení obsluhy pečovatelských lůžek.

3.4 Realizace obsáhne veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Doba plnění této veřejné zakázky je s ohledem na harmonogram probíhajících stavebních prací a s tím související připravenost prostor stanovena následovně:

- prohlídka místa plnění a kontrolní zaměření prostor bude dodavateli umožněno v návaznosti na postup stavebních prací ve druhém pololetí roku 2021 po dohodě se zástupcem zhotovitele stavby „Centrum pro seniory v Táboře“ stavbyvedoucím firmy

Spilka a Říha s.r.o. panem Tomášem Hubáčkem, e-mail. hubacek@spilkariha.cz, tel. 602 285 566,

- **předpokládaný termín zahájení instalace** předmětu plnění veřejné zakázky (díla) do objektu (tj. termín dokončení stavební připravenosti dodavatelem stavební části) je **1. 3. 2022**, přičemž v tomto termínu budou zhotoviteli předány prostory určené pro vybavení nábytkem,
- ukončení plnění veřejné zakázky předáním a převzetím díla, tj. nainstalovaného a zprovozněného předmětu plnění veřejné zakázky (díla) **do 30. 4. 2022**.

Vybraný dodavatel je povinen koordinovat dodávku a instalaci předmětu plnění veřejné zakázky s průběhem stavby tj. realizací zakázky "Centrum pro seniory v Táboře" a tedy i se zhotovitelem předmětného díla tj. firmou Spilka a Říha s.r.o. Termín ukončení stavebních prací novostavby centra pro seniory je dle uzavřené smlouvy 820 kalendářních dnů ode dne zahájení stavebních prací tj. do 7. 2. 2022.

Zadavatel požaduje dodávku a instalaci předmětu plnění veřejné zakázky v období **od 1. 3. 2022 do 30. 4. 2022**, což je dáno předpokládanou fází realizace novostavby centra pro seniory. Tento termín může být změněn pouze v případě, že zhotovitel novostavby centra pro seniory bude v takovém prodlení s realizací stavby, že toto prodlení znemožní dodávku a instalaci předmětu plnění veřejné zakázky. Změna termínu dodávky a instalace předmětu plnění veřejné zakázky v důsledku prodlení zhotovitele stavby centra pro seniory, které znemožní dodávku a instalaci předmětu plnění veřejné zakázky je vyhrazenou změnou smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 zákona o VZ. Celkový stanovený počet dnů pro dodávku a instalaci předmětu plnění veřejné zakázky však musí být dodavatelem dodržen.

- 4.2 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno, nainstalováno a předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a zahájit přejímací řízení tak, aby mohlo být předáno a převzato ve lhůtě dle smlouvy.
- 4.3 Převzetí díla objednatelem brání i drobné vady a nedodělky zjištěné v přejímacím řízení. Na základě toho bude dílo převzato až po odstranění vad a nedodělků.

V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného výběrového řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

6 583 400,- Kč bez DPH

947 814,- Kč DPH, tj. 21 %

310 500,- Kč DPH, tj. 15%

7 841 714,- Kč celkem vč. DPH

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací, dodávek a služeb a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení objednatele.

V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel neposkytujeme svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze v souladu s pravidly stanovenými v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon o VZ") při splnění některé z těchto podmínek:
 - a) dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na cenu díla
 - b) v případě, že se v průběhu realizace díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací, dodávek a služeb nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce, dodávky a služby zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 zákona o VZ.
- 5.4 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací, dodávek a služeb (tj. jak víceprací, tak méněprací), která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora v deníku díla, oproti soupisu prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných prací, dodávek a služeb (viz výše) podkladem pro dodatek ke smlouvě. Tento postup bude rovněž použit v případě, že se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.
- 5.5 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena po dodání, montáži a zprovoznění díla na základě soupisu provedených prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora do výše 80 % ceny díla. Po zaškolení obsluhy bude fakturováno 10 % z ceny díla a zbylých 10 % z ceny díla po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přijímacího řízení.
- 6.3 Dodatečné práce, dodávky a služby budou hrazeny samostatně na základě skutečností dle článku 5.3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné práce, dodávky a služby po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, dodávek a služeb musí být nedílnou součástí faktury, jinak je faktura neúplná. Tento soupis provedených prací, dodávek a služeb musí být přiložen ke

každé faktuře rovněž v **elektronické verzi ve formátu EXCEL (.xls)**. Za správnost požadovaných formátů odpovídá zhotovitel.

- 6.5 Faktury obsahující veškeré náležitosti dle odstavce 6.4 doručí zhotovitel **na podatelnu Města Tábor** vždy do **osmého dne** následujícího měsíce po ukončení plnění. Faktury mohou být na podatelnu doručeny osobně, prostřednictvím pošty či jiného doručovatele na uvedenou adresu (Město Tábor, Žižkovo náměstí č.p. 2, 390 01 Tábor), případně do datové schránky (ID datové schránky: 5zrb8iz) či na emailovou adresu podatelny (posta@mutabor.cz).
- 6.6 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) **je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem vybavení místa montáže**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení místa montáže.
- 7.3 **Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení díla a do doby jeho předání objednateli nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 3,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své

odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění díla vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel díla je povinen provádět dílo v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Dílo bude provedeno a předáno objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 8.3 Veškeré činnosti při realizaci díla je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží. Nepředložení příslušných dokladů je považováno za porušení povinnosti provádět dílo pouze osobami s odpovídající kvalifikací či oprávněním a objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5 V souvislosti s provozem místa plnění nebo prováděním díla obstará zhotovitel potřebné umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 O předání a převzetí místa plnění bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí místa plnění**). Za den předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí místa plnění. Objednatel předá při předání místa plnění zhotoviteli příslušnou dokumentaci týkající se realizace díla.
- 8.7 Zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení místa plnění podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.8 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje k **součinnosti s koordinátorem BOZP** povinně určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), pokud to tento zákon objednateli jako povinnost ukládá, a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na díle

vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.

- 8.10 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům jeho činnosti na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu jeho činnosti na životní prostředí.
- 8.11 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora BOZP v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 8.12 **Přejímací řízení** zhotoveného díla je povinen zorganizovat objednatel na základě písemné zprávy od zhotovitele o připravenosti díla k předání. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru a případně také autorského dozoru projektanta. Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.
- 8.13 Přejímací řízení bude zahájeno na základě písemné zprávy zhotovitele o připravenosti díla k předání zapsané ve stavebním deníku. Pokud v průběhu přejímacího řízení budou shledány vady a nedodělky, bude pořízen **soupis zjištěných vad a nedodělků**, stanoven termín pro odstranění vad a přejímací řízení bude přerušeno do doby písemné zprávy zhotovitele o odstranění těchto vad a nedodělků. Přejímací řízení bude ukončeno po odstranění všech vad a nedodělků tj. **dílo bude převzato objednatelem pouze bez vad a nedodělků**. Objednatel je povinen o předání a převzetí díla pořídit písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**. Převzetí díla brání i ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení. Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným projektovou dokumentací, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě zjištění vad a nedodělků.
- 8.14 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a přejímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace skutečného provedení, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál deníku(ů) díla, kopie změnových listů, provozní řády, atd.).
- 8.15 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se

smluvní strany dohody, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

- 8.16 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenesे odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů (poddodavatelů). Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

- 8.17 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 8.18 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.

- 8.19 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit místo plnění díla do 2 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak. Za vyklizené místo plnění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.

- 8.20 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na místo plnění díla.

- 8.21 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.

- 8.22 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou **změnu poddodavatele** a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném výběrovém řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se

souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v předmětném zadávacím řízení.

- 8.23 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů, technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné **vady díla zjištěné v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelem. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je **zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.

- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele (poddodavatele), ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i subdodavatel (poddodavatel) zhotovitele, popř. projektant či technický dozor.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.
- 10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:**
- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,2 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
 - při nesplnění závazku vyklidit místo plnění dle bodu 8.19 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však 50 000,- Kč za den,
 - při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla uvedeném v soupisu vad a nedodělků v přejímacím řízení se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,
 - při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,
 - při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,02 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení,
- 10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.
- 10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.
- 10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY

- 11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

- 11.2 Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o VZ, zejména v souladu s ustanovením § 222 zákona o VZ.
- 11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
 - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
 - zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
 - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele,
- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevzme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.
- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na

náhradu škody.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 12.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 12.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).
- 12.5 Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
- 12.6 Dodavatel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
- 12.7 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 12.8 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 12.9 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.**
- 12.10 Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - **položkový rozpočet.**

12.11 Smlouva byla schválena Radou města Tábora usnesením č. 1909/35/20 ze dne 7. 9. 2020

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře dne

V Humpolci dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Ing. Štěpán
Pavlík**

Digitálně podepsal Ing. Štěpán Pavlík
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00253014,
o=Město Tábor, ou=Vězení radnice,
ou=8201, cn=Ing. Štěpán Pavlík,
sn=Pavlik, givenName=Štěpán,
serialNumber=P676031, title=starosta
Datum: 2021.02.02 09:46:21 +01'00'

**František
Čermák**

Digitálně podepsal
František Čermák
Datum: 2021.01.29
08:34:12 +01'00'

Ing. Štěpán Pavlík, starosta

František Čermák, předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ABIETABOR
Stavba: Centrum pro seniory v Táboře

KSO: CC-CZ:
Místo: Tábor Datum: 7. 7. 2020

Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor

Uchazeč: PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec

Projektant: SIAL spol.s r.o. U besedy 8, Liberec

Zpracovatel: PROPOS Liberec s.r.o. Šlikova 127, Liberec 6

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy URŠ. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci Cenová soustava označeny popisem 'CS URŠ' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.
Nedílnou součástí rozpočtu jsou přílohy vzniklé v důsledku výměr

Cena bez DPH		6 583 400,00	
DPH základní snižena	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 513 400,00	
	15,00%	2 070 000,00	
Cena s DPH		v	CZK 7 841 714,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: ABIETABOR

Stavba: Centrum pro seniory v Táboře

Místo: Tábor

Datum:

7. 7. 2020

Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor

Projektant:

SIAL spol.s r.o. U besedy
8, Liberec
PROPOS Liberec s.r.o.
Šlikova 127, Liberec 6

Uchazeč: PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

MO	Mobiliář	6 583 400,00	7 841 714,00	STA
01	Mobilní vybavení objektu DS	6 583 400,00	7 841 714,00	Soupis
02	Mobilní vybavení objektu DPS	5 741 154,00	6 822 596,34	Soupis
		842 246,00	1 019 117,66	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Centrum pro seniory v Táboře
Objekt: MO - Mobiliář

Soupis: 01 - Mobilní vybavení objektu DS

KSO: Tábor

CC-CZ: 7. 7. 2020

Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor

Uchazeč: PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec
IČ: 48202118
DIČ: CZ48202118

Projektant: SIAL spol.s r.o. U besedy 8, Liberec

Zpracovatel: PROPOS Liberec s.r.o. Šlikova 127, Liberec 6

Poznámka: Montáž a dodavkou výrobku je myšleno kompletní instalace vc. veskere manipulace vc. vybalení výrobku, likvidace obalu a vc. vseh systémových a pomocných doplňků (např. spojovacích prvků), popř. drobných prací spojených s instalací výrobku. Nedílnou součástí jsou doplňkové a vedlejší náklady spojené s instalací (např. vzorkování, doložení atestu, režijní náklady atd.). Při předání instalovaných výrobků se předpokládá bezvadný stav - očištění, bezorašnost

Cena bez DPH		5 741 154,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 671 154,00	21,00%	770 942,34
	2 070 000,00	15,00%	310 500,00
Cena s DPH		v CZK 6 822 596,34	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Centrum pro seniory v Táboře		
Objekt:	MO - Mobiliář		
Soupis:	01 - Mobilní vybavení objektu DS		
Místo:	Tábor	Datum:	7. 7. 2020
Zadavatel:	Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor	Projektant:	SIAL spol.s r.o. U besedy 8, Liberec PROPOS Liberec
Uchazeč:	PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec		
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem

OST - Mobiliář vč. montáže a dodávky, přesunu hmot	5 741 154,00
	5 741 154,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum pro seniory v Táboře

Objekt: MO - Mobiliář

Soupis: 01 - Mobilní vybavení objektu DS

Místo: Tábor

Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor

Uchazeč: PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec

Datum: 7. 7. 2020

Projektant: SIAL spol.s r.o. U besedy 8, Liberec

Zpracovatel: PROPOS Liberec s.r.o. Šlikova 127, Liberec 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D OST				5 741 154,00				
Mobiliář vč. montáže a dodávky, přesunu hmot				5 741 154,00				
1	K	10010.106	Samozavlažovací truhlík 100,0x32,0x34,0cm, ozn. Za_28 - bližší popis viz katalogové listy	ks	1,000	4 428,00	4 428,00	
2	K	10010.108	Samozavlažovací truhlík 130,0x42,0x44,0cm, ozn. Za_29 - bližší popis viz katalogové listy	ks	18,000	6 600,00	118 800,00	
3	K	10010.110	Skleněná polička nad umyvadlem 60x13 cm s podpěrami, 6mm tvrzené sklo, ozn. Za_34 - bližší popis viz katalogové listy	ks	42,000	508,00	21 336,00	
4	K	10010.112	Skrínky nad WC roz. 65x100x20cm korpus a dvířka z lamina barva bílá, poličky z tvrzeného skla tl.6mm, ozn. Za_48 - bližší popis viz katalogové listy	ks	42,000	3 252,00	136 584,00	
5	K	10010.114	Odpočínkové křeslo ze dřeva, zářadový opěrák z PUR pěny, čalounění aquaclean, ozn. Nab_11 - bližší popis viz katalogové listy	ks	3,000	9 461,00	28 383,00	
6	K	10010.116	Stůl dřevěný pr.60cm, ozn. Nab_12 - bližší popis viz katalogové listy	ks	1,000	6 240,00	6 240,00	
7	K	10010.118	Pracovní židle s vysokou zářadovou opěrkou, nosnost 120kg, ozn. Nab_13 - bližší popis viz katalogové listy	ks	1,000	3 735,00	3 735,00	
8	K	10010.120	Židle stohovatelná dřevěná židle, ozn. Nab_14 - bližší popis viz katalogové listy	ks	40,000	3 550,00	142 000,00	
9	K	10010.122	Jídelní stůl z dřevěné konstrukce, stoholná deska z lamina, ozn. Nab_15 - bližší popis viz katalogové listy	ks	10,000	2 229,00	22 290,00	
10	K	10010.124	Ambon - dřevě roz. 50x40x120cm, ozn. Nab_21 - bližší popis viz katalogové listy	ks	1,000	7 185,00	7 185,00	
11	K	10010.126	Odkladiací plocha na molitěbní pomůcky 1x zásuvka, 2x dřívka roz. 80x40x100cm, ozn. Nab_22 - bližší popis viz katalogové listy	ks	2,000	10 709,00	21 418,00	
12	K	10010.128	Regál na modlitební knížky roz. 40x20x100cm, ozn. Nab_23 - bližší popis viz katalogové listy	ks	2,000	5 052,00	10 104,00	
13	K	10010.130	Čalouněné křeslo z ohýbaného dřeva, přírodní dub, provedení – Carabu Aquaclean HP 76 (světlé šedá), ozn. Nab_24 - bližší popis viz katalogové listy	ks	18,000	5 700,00	102 600,00	
14	K	10010.132	Jídelní stůl z dřevěné konstrukce, stoholná deska z lamina, ozn. Nab_31 - bližší popis viz katalogové listy	ks	9,000	2 503,00	22 527,00	
15	K	10010.134	Čalouněná židle z ohýbaného dřeva, ozn. Nab_32 - bližší popis viz katalogové listy	ks	30,000	4 700,00	141 000,00	
16	K	10010.136	Knihovna/ regál pod TV roz. 120x45x75cm, ozn. Nab_33 - bližší popis viz katalogové listy	ks	3,000	13 295,00	39 885,00	
17	K	10010.138	Čalouněné křeslo z ohýbaného dřeva, přírodní dub, provedení – Carabu Aquaclean HP 76 (světlé šedá), ozn. Nab_34 - bližší popis viz katalogové listy	ks	36,000	5 700,00	205 200,00	
18	K	10010.140	Stůl dřevěný pr.60cm, ozn. Nab_35- bližší popis viz katalogové listy	ks	18,000	6 240,00	112 320,00	
19	K	10010.142	Pečovatelské lůžko roz. 106x208cm, nosnost 225kg, elektrické ovládání, hrazda + madlo vč. matrace - dvouvrstvá studená PUR pěna, profizey na horní straně + voděodolný, paropropustný potah s 360st žipem, transportní uchytvy. Antidekubitní dvouvrstvá matrace vhodná k použití ve zdravotnictví a pečovatelsví. Riziko dekuabitru, III. ozn. Nab_41- bližší popis viz katalogové listy	ks	45,000	46 000,00	2 070 000,00	
20	K	10010.144	Noční stolek k lůžku roz. 47x40x77cm, ozn. Nab_42- bližší popis viz katalogové listy	ks	45,000	7 300,00	328 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	10010.146	Komoda - 3x zásuvka, laminát roz. 100x50x75cm, ozn. Nab_43- bližší popis viz katalogové listy		ks	39,000	5 980,00	233 220,00	
22	K	10010.148	Jídelní stůl z dřevěné konstrukce, stolohá deska z lamina, ozn. Nab_44 - bližší popis viz katalogové listy		ks	42,000	2 022,00	84 924,00	
23	K	10010.150	Jídelní židle z masiv. dřevěné konstrukce, ozn. Nab_45 - bližší popis viz katalogové listy		ks	87,000	4 300,00	374 100,00	
24	K	10010.152	Čalouněné křeslo „ušák“, ozn. Nab_46 - bližší popis viz katalogové listy		ks	45,000	8 558,00	385 110,00	
25	K	10010.154	Celodřevěné křeslo z ohýbaného dřeva, ozn. Nab_50 - bližší popis viz katalogové listy		ks	24,000	4 515,00	108 360,00	
26	K	10010.156	Jídelní stůl z dřevěné konstrukce, stolohá deska z lamina, ozn. Nab_51 - bližší popis viz katalogové listy		ks	6,000	2 022,00	12 132,00	
27	K	10010.200	Recepční pult tvaru "L" délky 2020+1510mm, laminát, zásuvkový díl, sokl, ozn. Rcp - bližší popis viz projekt interiéru		ks	1,000	61 079,00	61 079,00	
28	K	10010.210	Vysoká šatní skříň u recepčního pultu rozměru 2575x340x2200mm . ozn. Rsk01-04 - bližší popis viz projekt interiéru		ks	1,000	46 259,00	46 259,00	
29	K	10010.215	Skrínová sestava s lavičkou rozměru 2200x580x2350mm pro jednolůžkový pokoj, laminát a postform. hranou, ozn. Skř 01-08 - bližší popis viz projekt interiéru		ks	39,000	19 800,00	772 200,00	
30	K	10010.220	Skrínová sestava s lavičkou rozměru 2250x580x2350mm pro dvoulůžkový pokoj, laminát a postform. hranou, ozn. Skř 01-08 - bližší popis viz projekt interiéru		ks	3,000	39 745,00	119 235,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Centrum pro seniory v Táboře
Objekt: MO - Mobiliář

02 - Mobilní vybavení objektu DPS

KSO: Tábor
Místo: Tábor
Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor
Uchazeč: PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec
Projektant: SIAL spol.s r.o. U besedy 8, Liberec
Zpracovatel: PROPOS Liberec s.r.o. Šlíkova 127, Liberec 6

Poznámka: Montáž a dodavkou výrobku je myšleno kompletní instalace vc. veskere manipulace vc. vybalení výrobku, likvidace obalu a vc. vsech systémových a pomocných doplňků (např.spojovací prvky), popř. drobných prací spojených s instalací výrobku. Nedílnou součástí jsou doplňkové a vedlejší náklady spojené s instalací (např. vzorkování, doložení atestu, režijní náklady atd.). Při předání instalovaných výrobků se předpokládá bezvadný stav - očištění. bezzrašnost.

Cena bez DPH		842 246,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	842 246,00 0,00	21,00% 15,00%	176 871,66 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 019 117,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum pro seniory v Táboře

Objekt:

MO - Mobiliár

Soupis:

02 - Mobilní vybavení objektu DPS

Místo:

Tábor

Zadavatel:

Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor

Uchazeč:

PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec

Datum: 7. 7. 2020

Projektant:

SIAL spol.s r.o. U
besedy 8, Liberec

besedy 8, Liberec

PROPOS Liberec

Zpracovatel:

s.r.o. Šlikova 127,
Liberec 6

Liberec 6

Kód d'ílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

842 246,00

OST - Mobiliář vč. montáže a dodávky, přesunu hmot

842 246,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum pro seniory v Táboře
Objekt: MO - Mobiliář
Soupis: 02 - Mobilní vybavení objektu DPS
Místo: Tábor
Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo nám.2, Tábor
Uchazeč: PROFIL NÁBYTEK, a.s., Nádražní 1747, 396 01 Humpolec

Datum: 7. 7. 2020
Projektant: SIAL spol.s r.o. U besedy 8, Liberec
Zpracovatel: PROPOS Liberec s.r.o. Šlikova 127, Liberec 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
842 246,00								
D OST								
Mobiliář vč. montáže a dodávky, přesunu hmot								
1	K	10010.110	Skleněná políčka nad umyvadlem 60x13 cm s podpěrami, 6mm tvrzené sklo, ozn. Za_34 - bližší popis viz katalogové listy	ks	20,000	508,00	10 160,00	
2	K	10010.112	Zrcadlové skříňky nad WC roz. 65x100x20cm korpus z lamina, políčky z tvrzeného skla, ozn. Za_48 - bližší popis viz katalogové listy	ks	20,000	3 700,00	74 000,00	
3	K	10010.118	Pracovní židle s vysokou zádovou opěrkou, nosnost 120kg, ozn. Nab_44 - bližší popis viz katalogové listy	ks	8,000	3 735,00	29 880,00	
4	K	10010.120	Čalouněná dřevěná židle, ozn. Nab_01 - bližší popis viz katalogové listy	ks	8,000	4 700,00	37 600,00	
5	K	10010.130	Čalouněná židle, ozn. Nab_02 - bližší popis viz katalogové listy	ks	20,000	5 900,00	118 000,00	
6	K	10010.136	Knihovna/ regál pod TV roz. 200x30x75cm, ozn. Nab_04 - bližší popis viz katalogové listy	ks	1,000	12 881,00	12 881,00	
7	K	10010.140	Stůl dřevěný vel. 75x75x75cm, ozn. Nab_03- bližší popis viz katalogové listy	ks	8,000	6 240,00	49 920,00	
8	K	10010.142	Pracovní regál roz. 160x40x75cm, ozn. Nab_41- bližší popis viz katalogové listy	ks	3,000	4 065,00	12 195,00	
9	K	10010.144	Pracovní stůl roz. 150x80x75 cm, ozn. Nab_42- bližší popis viz katalogové listy	ks	8,000	2 690,00	21 520,00	
10	K	10010.145	Stolní kontejner roz. 40x55x65 cm, ozn. Nab_43- bližší popis viz katalogové listy	ks	8,000	3 589,00	28 712,00	
11	K	10010.210	Šatní skříň s tyčí na ramínka rozměru 100x60x120cm , ozn. Nab_45 - bližší popis viz katalogové listy	ks	3,000	4 914,00	14 742,00	
12	K	10010.215	Šatní skříň rozměru 50x60x210cm , ozn. Nab_46 - bližší popis viz katalogové listy	ks	3,000	3 777,00	11 331,00	
13	K	10010.215.1	Skříňová sestava s lavičkou rozměru 2200x580x2350mm pro pokoj, laminát a postform. hranou, ozn. Skř 01-08 - bližší popis viz projekt interiéru	ks	20,000	19 800,00	396 000,00	
14	K	10010.217	Pracovní skříň rozměru 90x40x210cm , ozn. Nab_47 - bližší popis viz katalogové listy	ks	3,000	4 846,00	14 538,00	
15	K	10010.218	Pracovní skříň rozměru 45x40x210cm , ozn. Nab_48 - bližší popis viz katalogové listy	ks	3,000	3 589,00	10 767,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

