

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU – ZATEPLENÍ BUDOVY NA DLOUHÉM LÁNU 30/12, 160 00 PRAHA 6 -VOKOVICE

Dotazy k zadávací dokumentaci ke dni – 20.11.2020

Dotaz č. 1/1:

Předložený výkaz výměr je zhotoven v programu KROS, avšak neobsahuje kódy položek. Z jakého důvodu je autor vymazal? Popřípadě prosíme o jejich doplnění.

Odpověď zadavatele: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb plně splňuje platné legislativní požadavky, zejména, nikoliv však výlučně, vyhlášku č.169/2016 Sb. Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Touto vyhláškou není použití cenových soustav nakázáno. Pokud si vyhlášku pozorně pročtete, tak je tam vždy k cenové soustavě napsáno **pokud je použita**. Projektant používá cenovou soustavu pouze jako pomocnou pro zpracování kontrolního rozpočtu. U soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nebude projektant ani zadavatel odkaz na cenovou soustavu uvádět, z čehož vyplývá, že nebudou uvedeny ani kódy položek. Toto stanovisko je konečné bez možnosti další diskuse.

Dotaz č. 1/2:

Vzhledem k tomu, že se v rámci předmětu díla provádí kontaktní zateplovací systém, tak bychom doporučili do výkazu doplnit položky týkající se ochranných sítí na lešení. Jsou to konkrétně tyto položky:

944511111 Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken
944511211 Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití
944511811 Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken

Odpověď zadavatele: Děkujeme za upozornění. Náklady na montáž ochranné sítě, příplatky i její demontáž uvažujte jako součást dodávky a zahrňte do položek 80, 81 a 82.

Dotaz č. 1/3:

*Prosíme o doplnění položky pomocného lešení, které dle našeho názoru bude potřeba k realizaci SDK konstrukcí. Konkrétně se jedná o tuto položku:
949101111 Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2*

Odpověď zadavatele: Součástí každé jednotkové ceny budou náklady na potřebné pomocné a zdvihací mechanismy, lešení a další potřebná zařízení nutná ke zhotovení komplexní dodávky, pokud nejsou v daném rozpočtu uvedeny samostatně (viz poznámka v krycím listu).

Dotaz č. 1/4:

*Dle našich zkušeností z realizace obdobných zakázek doporučujeme doplnění následujících položek spojených s kontaktním zateplovacím systémem:
622251101 Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu
622251105 Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny
622251106 Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití šroubovacích hmoždinek*

Odpověď zadavatele: Veškeré zařízení a dodávky budou dokompletovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční a byly v souladu s projektovou dokumentací, s aktuálními předpisy, technologickými postupy a doporučeními výrobce a dodavatele uceleného mimo jiné i systému ETICS. Náklady na dodávku a montáž na zátky, hmoždinky a ostatní potřebné výrobky, materiál a práci dodavatel zahrne a rozpočítá do položek uvedených v předloženém soupisu prací, dodávek a služeb.