

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK S VÝKAZEM VÝMĚR

SOUHRN NÁKLADŮ

na stavbu:

OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 4 / 790, 2. NP
při ulici HUSITSKÁ 790/44 v Praze 3 - Žižkově

projektovou dokumentaci ve výkonové fázi :

Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Rekapitulace nákladů

1	Přípravné práce	Kč		9 780
2	9-Demontáž konstrukcí	Kč		147 183
3	3, 6-Nové konstrukce	Kč		170 390
4	766-Výplně otvorů - dveře	Kč		54 548
5	766-Konstrukce truhlářské	Kč		23 306
6	767-Zámečnické konstrukce	Kč		1 716
7	763-Konstrukce suché výstavby - sádkartón	Kč		10 106
8	771-Podlahy z dlaždic	Kč		5 457
9	781-Obklady keramické	Kč		14 178
10	775-Podlahy skládané	Kč		32 689
	776-Podlahy povlakové	Kč		29 209
11	783-Nátěry	Kč		21 958
12	784-Malby	Kč		21 793
13	721-Zdravotně technické instalace	Kč		81 811
14	731-Ústřední topení	Kč		2 188
15	741-Elektroinstalace	Kč		61 485
16	751-Vzduchotechnika	Kč		8 060
17	celkem náklady bez DPH	Kč		695 856
18	DPH 15%	Kč		104 378
19	Náklady celkem včetně DPH	Kč		800 235
20				
21	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - celkem			6 959
22	Zařízení staveniště 2%	Kč	695 856	0,01 6 959
28	Provoz investora 1%	Kč	695 856	0
29	Kompletační a koordinační činnost 1%	Kč	695 856	0
30				
31	Součet nákladů bez DPH	Kč		702 815
32	DPH 15%	Kč		105 422
33				
34	Stavební náklady celkem	Kč		808 237

Všeobecná poznámka :

1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č. 526/199

4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrný (výkupny) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten

poznámka 1):

Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.

Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky.

Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavatelské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny.

Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.

poznámka

2):

Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :

- Obhlídka staveniště
- Foto dokumentace stávajícího stavu
- Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí
- § 2 zákona č. 526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů
- Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně

2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD

3) Zkratky: **M**-montáž, **D**-dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M,
vč. : včetně

SoStaPraDo : Soupis stavebních prací a dodávek

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Přípravné práce	Kč	celkem		9 780	
1		Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií : vstupní revize elektro, vody studené a TUV, vypuštění ÚT vody u otopných těles a zpětné otevření.	kpl	1,0	2 400,00	2 400	
2		Vstupní revize plynu	kpl	1,0	2 000,00	2 000	
3		Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečné, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž	kpl	6,0	80,00	480	
4		Revize komína	kpl	0,0		0	
5		Zakrytí výplní otvorů, konstrukcí, částí podlah; (1,5*2,4*4+1,6*2,4)+(0,975*2,4)+(1,5+2,3*2)*0,7*2+(1,2+2,35*2)*0,3*3+(1,0+2,0*2)*0,3+(0,65+1,97*2)*0,3+(0,60+1,97*2)*2*0,3+parapet(1,3*3+1,4+0,775)*0,2+(22,82+11,52+14,7+1,22+12+1,43+1,18+5,42+12,33)m2	m2	122,5	40,00	4 900	
6							
7		Demontáž konstrukcí	Kč	celkem		147 183	
8	766 -	Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)	ks	2,0	150,00	300	0,00
9	766 825 821	Demontáž stávajících dřevěných policek do suti	ks	10,0	100,00	1 000	1,10
10		Demontáž stávající vestavěné skříňe na oděvy 1x560x1640x3480mm a 1x560x1200x3480mm do suti	ks	1,0	800,00	800	0,13
11	766812820	Demontáž stávající kuchyňské linky dl.2650 mm včetně dřezu a sifonu do suti	ks	1,0	300,00	300	0,13
12	998 -	Demontáž stávajícího spotřebiče	ks	1,0	110,00	110	0,05
13	766 -	Demontáž stávajících garnyží dl(1,3*4+1,4+0,8)m do suti	bm	7,4	80,00	592	0,02
14	766/R	Demontáž dřevěných dveřních zárubní pl nad2m2 pro repasi vč. prahů (zed' ostění 500až600mm pro dveře vel. 1500/2350 - ks2), vel. 1500/2350 - ks2, 1200/2350-ks2, 1000/2000-ks1,1200/2350-ks1 vstupní	bm	35,1	120,00	4 212	2,67
15	767/R	Vyřezání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2; vel.600/1970 - ks2+650/1970-ks1 (odvoz do sběrný druhotných surovin)	ks	3,0	120,00	360	0,23
16	766891914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl.do2 m2	ks	26,0	20,00	520	0,62
17		Demontáž příček dřevěných tl. do 100mm včetně dveří 700x1970mm do suti	m2	5,52	20,00	110	0,12
18		Demontáž příček cihelných tl. do 100mm	m2	20,14	55,00	1 108	2,64
19		Demontáž příček cihelných tl. do 150mm	m2	0,62	55,00	34	0,16
20		Demontáž zdí cihelných tl. do 350mm	m3	0,19	55,00	10	0,34
21		Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 500mm (odvětrání záchodu a digestoře)+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky	ks	3,00	450,00	1 350	0,54
22		Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; m.č. 07+08+09 ; (3,8*1,2)+(5,6*2,4+4,55*1,2+3,25*1,2+0,325*0,875)+1,29*1,4	m2	31,8	88,00	2 795	2,16
23	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty m.č. 01+04+06až09 ; (11,69+1,22+1,43+1,17+5,65+12,33)m2	m2	33,5	80,00	2 679	2,79
24	771471810	Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty rovných ; m.č. 01+04+06+09 ; (18,38-1,5*2-1,2*3-1,0-0,6)+(4,7-0,7)+ (14,85-0,70)+(5,1-0,60*2-0,7)	bm	31,5	22,00	694	0,24
25		Demontáž dřevěného patra včetně nosné konstrukce	m2	5,48	150,00	822	0,05
26		Demontáž dřevěných stupňů schodiště do patra včetně zábradlí a schodnic	ks	12,00	100,00	1 200	0,06
27		Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do100%,	m2	6,76	71,00	480	0,31

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
28		Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do 100%, m.č. 01-09 (18,0*3,49-1,5*2,35-1,2*2,35*3-0,6*1,97)+(19,60*3,49-1,5*2,35-1,3*2,2*2)+(16,50*3,46-1,5*2,35)+(4,75*3,45-0,6*1,97)+(14,45*3,46-1,2*2,35-1,3*2,2)+(5,1*3,45-(0,6+0,65+0,7)*1,97)+(4,70*3,45-0	m2	337,94	45,00	15 208	15,55
29	978011191	Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100% na rákosovém podkladu, m.č. 0.1-0.9	m2	82,6	99,00	8 179	4,13
30	967031732	Přisekání plošné zdiva tl. do 100mm	m2	8,5	100,00	845	4,65
31	612111001/R	Vyrovnání stěn nebo zbroušení do roviny - podklad pod štuk (stěny)	m2	337,9	22,00	7 435	0,34
32	965042141	Odstranění rozlámané podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech (m.č. 01+04+06až09) ;	m3	1,7	1 850,00	3 176	3,78
33	D+M	Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaze, stropu (drážky ve stropu rákosovém) a ve stěnách pro elektrorozvody do chrániček	bm	140,4	22,00	3 088	0,03
34	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	ks	2,0	133,00	266	0,04
35	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	2,0	91,00	182	0,04
36		Demontáž plynového průtokového ohříváče včetně přesunu hmot na doprav. Prostředek	ks	2,0	400,00	800	0,04
37	725240812	Demontáž vany, nebo sprchové vaničky se zástěnou bez výtokových armatur	ks	2,0	200,00	400	0,07
38	725840851	Demontáž baterie sprchové	ks	1,0	132,00	132	0,01
39	725820802	Demontáž baterie umyvadlové dřezové	ks	3,0	55,00	165	0,00
40	721171808	Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního	bm	76,4	21,00	1 604	0,15
41	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m	t	40,51	1 000,00	40 512	
42	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	40,51	220,00	8 913	
43	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč	t	40,51	80,00	3 241	
44	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	8,90	125,00	1 113	
45	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,62	1 150,00	1 868	
46	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,15	800,00	121	
47	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)	t	28,78	1 000,00	28 779	
48	997013831	Poplatek za uložení směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,10	800,00	1 680	
49							
50		3,6-Nové konstrukce	Kč	celkem		170 390	
51	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 100 mm z tvárníc přesných příčkovek z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (100x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; mč.04+08 (1,0+1,6)*3,46	m2	9,0	550,00	4 948	
52	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárníc přesných příčkovek z autoklávového pórobetonu kategor. I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; plentování závěsného vestavného modulu WC (0,895*3,46)+0	m2	6,6	400,00	2 643	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
53	342272248	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl75 mm z tvárnice přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I, hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl.1,0mm ; m.č.08 3,40*3,46	m2	11,8	445,00	5 235	
54	D+M	Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do200mm např.cementovou mazaninou ; 6,0m2+1,60*0,2+0,09m2*16	m2	7,8	190,00	1 474	
55	D+M	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce	mb	30,6	45,00	1 378	
56	D+M	Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 200mm	m2	2,8	240,00	664	
57	D+M	Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 200mm, 6,0m2+1,60*0,2	m2	6,3	320,00	2 022	
58	D+M	Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm);					
59	D+M	samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm);	m2	34,3	615,00	21 119	
60	D+M	Kročejová izolace tl.3mm(i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), 34,3m2+(18+4,75+14,82+5,1+4,7+12,2)*0,1 vytažení na stěny v.do 50mm +prořez 5%	m2	42,3	60,00	2 539	
61	D+M	Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě sprchy 2100mm ; m.č. 0.6až0.8: (1,2m2+4,7*0,2+1,42m2+5,06*0,2+5,65m2+11,7*0,2+(0,9+1,2)*2,1)	m2	17,0	280,00	4 752	
62	D+M	Očistit povrch od prachu stěny + strop	m2	427,3	10,00	4 273	
63	D+M	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou	bm	62,3	45,00	2 803	
64	D+M	Vnitřní sítěková omítka 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny , včetně hloubkové penetrace m.č. 01-09 (18,0*3,49-1,5*2,35-1,2*2,35*3-0,6*1,97)+(19,60*3,49-1,5*2,35-1,3*2,2*2)+(16,50*3,46-1,5*2,35)+(4,75*3,45-0,6*1,97)+(14,45*3,46-1,2*2,35-1,3	m2	344,7	220,00	75 834	
65	D+M	Dtto, avšak na stropěch ; , m.č. 0.1-0.9 (22,82+11,52+14,7+1,22+12+1,43+1,18+5,42+12,33)m2	m2	82,6	250,00	20 655	
66	D+M	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní ; (0,70+1,97*2)*3	bm	13,9	65,00	905	
67	D+M	Potažení vnitřních ploch pletivem sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn ; m.č. 0.4 a 0.8; (3,40+1,1+1,6)*3,46*2	m2	45,8	151,00	6 916	
68	D+M	plentování geberitu+před vaničkou ; (0,90*3,29+(1,20+0,90)*0,30					
69	D+M	Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100m, výšky do 24m	t	13,7	890,00	12 230	
70		766-Výplně otvorů - dveře	Kč	celkem		54 548	
71	D+M	poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní+povrchová úprava+kování a zámek, práh					
72	D+M	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát šedý odstín, Zárubeň bez těsnění, barva Slonová kost U113, Klika , práh	ks	3,0	5 750,00	17 250	
73	D+M	D+M repase dvou dveřních křidel do stávající zárubně1200x2350 mm vchodové upravené pro stávající zárubeň včetně otočení, nový práh	ks	2,0	5 700,00	11 400	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
74	D+M	Repase 2 dveřních křídel včetně dřevěné zárubně tl.zdi 500mm, vel. dveří1500x2350mm repase včetně prahu	ks	2,0	5 200,00	10 400	
75	D+M	Repase dvou dveřních křídel včetně dřevěné zárubně cca tl. zdi100mm, vel. dveří1200x2350mm repase včetně prahu	ks	2,0	5 200,00	10 400	
76	D+M	Repase dřevěné zárubně cca tl. zdi 100mm, vel. 1000x2350mm včetně prahu	ks	1,0	3 000,00	3 000	
77		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	52 450,0	0,0200	1 049	
78		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	52 450,0	0,0200	1 049	
79							
80		766-Konstrukce truhlářské	Kč	celkem		23 306	
81	D+M	Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevovláknitá deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaninová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky:rám: dřevotří	m	3,0	5 200,00	15 600	
82	D+M	Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotříska, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová folie/, černá minerální efekt, nebo dle výběru objednatele	m	3,0	640,00	1 920	
83	D+M	Horní kuchyňské skřínky s otevíracími otočnými/výklopnými dvířky, osvětlení vestavěné prac. desky lm 130, délka 600 mm;	m	0,0		0	
84	D+M	Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího	kpl	1,0	4 890,00	4 890	
85		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	22 410,0	0,0200	448	
86		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	22 410,0	0,0200	448	
87							
88		767-Zámečnické konstrukce	Kč	celkem		1 716	
89	D+M	D+M Revizní dvířka samonosná pod obklad se skrytými panty 600x500mm, EI/EW 30	kpl	1,0	1 650,00	1 650	
90		Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%	Kč	1 650,0	0,0200	33	
91		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*2	Kč	1 650,0	0,0200	33	
92							
93		763-Konstrukce suché výstavby - sádrokarton	Kč	celkem		10 106	
94	D+M	podhled SDK z desek GKBi tl. 125mm na k-ci z distančních talířových kotev SM6, kotva M6 s plastovou hmoždinkou M6S, nebo na kovové konstrukci UD a CD profily včetně tmelení a broušení (bez tepelné izolace)	m2	8,5	950,00	8 110	
95	D+M	m.č. 0.7 +0.8+0.9 ; (1,2+5,65+0,85+2,79*0,3)m2	m2	8,5	20,00	171	
96	D+M	Základní penetrační nátěr podhledu	bm	16,9	85,00	1 437	
97	D+M	Napojení na obvodové konstrukce profilem ; m.č. 0.7 a 0.8; (4,70+12,2)bm	Kč	9 717,4	0,0200	194	
98		Přesun hmot procentní sazbou pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m - 1,62%	Kč	9 717,4	0,0200	194	
99		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 763 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*2	Kč	9 717,4	0,0200	194	
100							
101		771-Podlahy z dlaždic	Kč	celkem		5 457	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
102		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm, Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky; Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;					
103	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné ;m.č.01+04+06až09; (1,41+6,12)m2+prořez4%	m2	7,8	670,00	5 247	
104	D+M	Dodávka+montáž, sokl keramický v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; m.č. ; (.....)+prořez4%	bm	0,0		0	
105		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%	Kč	5 246,9	0,0200	105	
106		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 771 prováděný bez použití mechanizace - 3,50%*2	Kč	5 246,9	0,0200	105	
107							
108		781-Obklady keramické	Kč	celkem		14 178	
109		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 100x1000mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý, Povrch: dlažba lesklý,					
110	D+M	Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č.02+03+04 ; 6,7*2+3,7*2+3*0,6+4%prořez	m2	23,5	580,00	13 632	
111		Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%	Kč	13 632,3	0,0200	273	
112		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*2	Kč	13 632,3	0,0200	273	
113							
114		775-Podlahy skládané	Kč	celkem		32 689	
115	D+M	Doplnění podlah vlysových tl. do 22mm a lišt, plochy cca 4m2 (m.č.03)+1m2 okolo zárubní (lepení na očištěný podklad)	m2	5,0	540,00	2 700	
116	D+M	Specifikace - vlysy + 4% ztratiné	m2	5,2	840,00	4 368	
117	D+M	Specifikace - lišty + 4% ztratiné	bm	51,5	125,00	6 440	
118	D+M	Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným včetně tmelení a vysátí; m.č. 02+03 +05: (23,52+15,40+12,00)m2 (D+M)	m2	50,9	140,00	7 129	
119	D+M	Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	50,9	115,00	5 856	
120	D+M	Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	50,9	80,00	4 074	
121	D+M	Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)	m2	50,9	17,00	866	
122		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m - 1,29%	Kč	31 431,8	0,0200	629	
123		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2	Kč	31 431,8	0,0200	629	
114		776-Podlahy povlakové	Kč	celkem		29 209	
115	D+M	Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem);m.č.01+04 a 05 : (15,68+1,17+7,84)	m2	24,7	195,00	4 815	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
116	D+M	Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); (44,10)m2+5%prořez	m2	25,9	680,00	17 629	
117	D+M	Svařování spojů za studena - dodávka + montáž	bm	20,0	55,00	1 100	
118	D+M	Lepení obvodových Al profilů k zasunutí PVC ; m.č. 15-01+15-04až15-06 : ((2,59+3,975)*2-0,70*5)+((2,59+4,10)*2-0,70)+((3,19+5,395)*2-0,70-1,545)+((2,185+2,68)*2-1,545)m2	bm	45,4	22,00	999	
119	D+M	Specifikace - Al profilu ; výměra + 4%prořez	bm	47,2	75,00	3 543	
120	D+M	v do 24 m - 0,40%	Kč	28 085,2	0,0200	562	
121	D+M	použití mechanizace - 0,20%*7	Kč	28 085,2	0,0200	562	
124							
125		783-Nátěry					
126	D+M	Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu	Kč celkem			21 958	
127	D+M	Univerzální penetrace, na SDK podhledy	m ²	427,3	48,00	20 511	
128	D+M	ocelových zárubní	m ²	8,5	70,00	598	
129	D+M	Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr ocelových zárubní	m2	3,5	66,00	233	
130			m2	3,5	175,00	617	
131		784-Malby					
132	D+M	Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle stavebníka(např.2sobné bílé),otěruvzdorné	Kč celkem			21 793	
133			m ²	435,9	50,00		
134		721-Zdravotně technické instalace					
135		dodávka+montáž+příslušný robustní izolační systém	Kč celkem			81 811	
136		721 - Kanalizace					
137	D+M	Vnitřní rozvod kanalizace v byt. jednotce (podomítkový rozvod) PVC DN 40 -100	bm	21,01	320,00	6 723	
138	D+M	Umyvadlový odpad kovový / plast	ks	2	1 200,00	2 400	
139	D+M	Dřezový odpad plast	ks	1	285,00	285	
140	D+M	Příprava připojení pro myčku na nádobí kompletní provedení bez zápachového uzávěru	kpl	1	450,00	450	
141	D+M	Příprava pro pračku kompletní provedení bez zápachového uzávěru	kpl	1	450,00	450	
142	D+M	Odpad vany - sifon, kompletní provedení	kpl	1	1 450,00	1 450	
143		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	bm	21,01	16,00	336	
144		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m - 1,84%	Kč	12 094,4	0,0200	242	
145		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 721 prováděný bez použití mechanizace - 1,00%*2	Kč	12 094,4	0,0200	242	
146		722- Vnitřní vodovod				0	
147	D+M	Vnitřní rozvody vody, TV, potrubí plast PPR včetně tepelné izolace robustní 18x5 nebo 9 mm	bm	42,02	248,00	10 421	
148	D+M	hydraulické	ks	8	502,00	4 016	
149	D+M	Kompletní příprava pro spotřebiče (napojení V+K)-kompletní provedení	kpl	2	589,00	1 178	
150	D+M	chrom a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových	ks	2	710,00	1 420	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
151	D+M	D+M Sprchová páková baterie, chrom					
152	D+M	D+M Ruční sprcha, 1 funkce, chrom	kpl	1	3 500,00	3 500	
153		pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	1 650,00	1 650	
154		Zkouška těsnosti, proplach a desinfekce vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	bm	42,02	120,00	5 042	
155		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m - 1,12%	Kč	27 227,4	0,0200	545	
156		použití mechanizace - 0,60%*2	Kč	27 227,4	0,0200	545	
157	D+M	723 - Vnitřní plynovod PEX / měď / DN 3/4"	m	7	340,00	2 380	0
158	D+M	Kulové uzavěry pro plyn rozvody	ks	2	551,00	1 102	
159	D+M	Napojení kombinovaného sporáku vel. 50x60x85cm, připojovací flexi hadice, stojící samostatně- kompletní provedení	kpl	1	630,00	630	
160	D+M	Tlaková revizní zkouška plynu	kpl	1	1 500,00	1 500	
161		1,14%	Kč	5 612,0	0,0200	112	
162		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 723 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*2	Kč	5 612,0	0,0200	112	
163		724- Strojní vybavení					
164	D+M	Vyložkování komínového tělesa, kompletní provedení	bm	0		0	
165	D+M	Ventilační nerezová komínová hlavice	ks	0		0	
166	D+M	včetně napojení - kompletní provedení	kpl	1	8 500,00	8 500	
167		do 24 m - 0,66%	Kč	8 500,0	0,0200	170	
168		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 724 prováděný bez použití mechanizace - 0,40%*2	Kč	8 500,0	0,0200	170	
169		725 - Zařizovací předměty					
170	D+M	Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení					
171	D+M	Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá	ks	1	2 200,00	2 200	
172	D+M	Umývatko rozměry 400x310x145, barva bílá	ks	1	1 500,00	1 500	
173	D+M	Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm	ks	1	1 700,00	1 700	
174	D+M	Typová zástěna pro sprchový kout - ASDP3 + APSS	kpl	0		0	
175	D+M	Vana s protiskluzným povrchem 800x1600mm	kpl	1	5 800,00	5 800	
176	D+M	WC závěsné, rozměry 360x490+ A102 Jádromodul+ +nádržka+splachování+sedátko (antibakteriální)+tlačítko splachování;	kpl	1	11 000,00	11 000	
177		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%	Kč	22 200,0	0,0200	444	
178		Příplatek k přesunu hmot procentní 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*2	Kč	22 200,0	0,0200	444	
179	D+M	Stavební přípomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění	bm	63,03	50,00	3 152	
180							
181		731-Ústřední topení	Kč	celkem		2 188	
182	735111810	Demontáž otopného tělesa včetně konzol 7ks ke zpětnému použití+ uskladnění +zpětná montáž (6x deskové těleso+ 1x žebříček)	m2	6,9	200,00	1 384	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
183	D+M	Odrasová termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrazové termofólie	bm	5	144,00	720	
184	D+M	Termostatická hlavice manuálně ovládaná	ks	0		0	
185		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,239%	Kč	2 104,0	0,0200	42	
186		mechanizace - 0,20%*2	Kč	2 104,0	0,0200	42	
187		741-Elektroinstalace	Kč	celkem		61 485	
188	D+M	jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve	ava	1	1 180,00	1 180	
189	D+M	Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25	ks	1	520,00	520	
190	D+M	Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohřivač vody	ks	1	920,00	920	
191	D+M	zásuvkový obvod B 16, zásuvkový obvod kuchyně B 16 a	ava	1	1 200,00	1 200	
192	D+M	kapsy a začištění povrchu)	bm	350,9	110,00	38 602	
193	D+M	Zásuvky vč. krabičky U68, rozteč 60mm, barva bílá ; 1x koupelna 3x , rozteč 60mm, 1x kuchyň 5x+ 2x kuchyň 1x s rámečkem + 3x kuchyň 1x s rámečkem	sest ava	1	1 050,00	1 050	
194	D+M	Vypínače jednopólové 6ks	ks	6	200,00	1 200	
195	D+M	Spínače jednopólové, dvoupólové , barva bílá	ks	4	215,00	860	
196	D+M	Osvětlovací tělesa D+M					
197	D+M	Svítilno nástěnná chrom 230V G5 14W	ks	0		0	
198	D+M	Svítilno přisazené nástropní stříbrošedé 230V E27 2x18W IP 54	ks	6	605,00	3 630	
199	D+M	Domovní telefon s ovládáním	ks	1	400,00	400	
200	D+M	Požární hlásič (+ případně i hlásič NOx) autonomní	ks	1	420,00	420	
201	D+M	včetně připojení-kompletní provedení	ks	0		0	
202	978/R	Demontáž elektro rozvodů včetně zásuvek, vypínačů, lišt apod.	bm	140,4	62,00	8 703	
203	D+M	Revize elektroinstalace	ks	1	2 800,00	2 800	
204							
205		Vzduchotechnika	Kč	celkem		8 060	
206	D+M	Axiální ventilátor malý CZ, CRZ, CHZ a CDZ, se zpětnou klapkou, včetně montáže	ks	1,0	2 300,00	2 300	
207	D+M	Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par	bm	5,0	292,00	1 460	
208	D+M	Větrací mřížka na obvodovém plášti včetně rámečku a stavebních přípomocí	ks	1,0	1 000,00	1 000	
209	D+M	Zpětná klapka pro odsavač par DN 100 (ne plast)	ks	1	200,00	200	
210	D+M	Odsavač par včetně napojení DN 80-100 na ventilační průduch a zpětné klapky	kpl	1	1 900,00	1 900	
211	D+M	Požárně ochranná manžeta pro utěsnění prostupů hořlavých potrubí (PVC, PP, PE, ABS) do průměru 160 mm požárně dělicími stěnami a stropy. Požární odolnost EI 90, RI/30	ks	1,0	1 200,00	1 200	