

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kod: BJ4

Stavba: Rekonstrukce bytové jednotky č. 19, Ondříčkova 33

JKSO: 803 3

Místo: Praha 3

CZ-CPV: 45400000-1

CC-CZ: 1122

Datum: 04.10.2014

CZ-CPA: 43.3

Objednavatel:

MČ Praha 3

Zhotovitel:

dle výběrového řízení

Projektant:

In.Point s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Milan Kulík

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

225 541,52

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

225 541,52

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	225 541,52	33 831,23

Cena s DPH	v	CZK	259 372,75
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

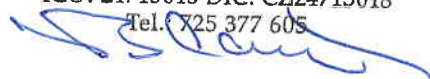
BP - GLOBAL s.r.o.

Žinkovská 1851/4

100 00 Praha 10, Strašnice

IČO: 24715018 DIČ: CZ24715018

Tel. 725 377 605



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: BJ4

Stavba: Rekonstrukce bytové jednotky č. 19, Ondříčkova 33

Místo: Praha 3

Datum: 04.10.2014

Objednavatel: MČ Praha 3

Projektant: In.Point s.r.o.

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel: Ing. Milan Kutík

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		225 541,52	259 372,75
BJ4	Rekonstrukce bytové jednotky č. 19, Ondříčkova 33	225 541,52	259 372,75
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		225 541,52	259 372,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce bytové jednotky č. 19, Ondříčkova 33JKSO: 803 3
Místo: Praha 3
CZ-CPV: 45400000-1CC-CZ: 1122
Datum: 04.10.2014
CZ-CPA: 43.3Objednavatel:
MČ Praha 3IČ:
DIČ:Zhotovitel:
dle výběrového řízeníIČ:
DIČ:Projektant:
In.Point s.r.o.IČ:
DIČ:Zpracovatel:
Ing. Milan KulíkIČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	225 541,52
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	225 541,52
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížena	15,00%	ze	225 541,52	33 831,23

Cena s DPH	v CZK	259 372,75
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce bytové jednotky č. 19, Ondříčkova 33

Místo: Praha 3

Datum: 04.10.2014

Objednavatel: MČ Praha 3

Projektant: In.Point s.r.o.

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel: Ing. Milan Kulík

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu **225 541,52**

HSV - Práce a dodávky HSV **42 314,73**

3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 669,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 169,94
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 956,00
997 - Přesun sutě	2 837,16
998 - Přesun hmot	1 681,98

PSV - Práce a dodávky PSV **180 194,46**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	700,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 565,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	11 293,85
741 - Elektromontáže	55 337,00
751 - Vzduchotechnika	1 880,29
763 - Konstrukce suché výstavby	6 721,13
766 - Konstrukce truhlářské	30 013,86
767 - Konstrukce zámečnické	1 055,42
771 - Podlahy z dlaždic	4 001,70
776 - Podlahy povlakové	20 358,88
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	17 645,66
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 269,12
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 352,55

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady **3 032,33**

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **225 541,52**

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce bytové jednotky č. 19, Ondříčkova 33

Místo: Praha 3

Datum: 04.10.2014

Objednavatel: MČ Praha 3

Projektant: In.Point s.r.o.

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel: Ing. Milan Kulík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

225 541,52

HSV - Práce a dodávky HSV

42 314,73

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 669,65

1	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	2,000	496,00	992,00
2	K	342273323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových na pero a drážku objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	12,096	595,00	7 197,12
3	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	16,570	52,80	874,90
4	K	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	1,158	523,00	605,63

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

26 169,94

5	K	611131121	Penetrace vnitřních stropů nanášená ručně	m2	39,100	54,50	2 130,95
6	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů štuková stěrka tloušťky do 3 mm	m2	39,100	122,00	4 770,20
7	K	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně	m2	109,544	43,60	4 776,12
8	K	612311131	Potažení vnitřních stěn štuková stěrka tloušťky do 3 mm	m2	100,348	97,40	9 773,90
9	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	385,00	770,00
10	K	612341121.1	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně vhodná na pórobeton	m2	9,196	207,00	1 903,57
11	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	345,00	690,00
12	M	553311020	Záruční ocetová pro bezne zední 11 55 100 1 LP	kus	2,000	677,60	1 355,20

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 956,00

13	K	952901111.1	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m po opravách	m2	42,000	42,50	1 785,00
14	K	971038231.1	Vybourání otvorů ve zdivu z příčkových pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm včetně zapravení	kus	3,000	57,00	171,00

997 - Přesun sutě

2 837,16

15	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	0,761	1 900,00	1 445,90
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,761	249,00	189,49
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,264	10,80	197,25
18	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,761	1 320,00	1 004,52

998 - Přesun hmot

1 681,98

19	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,649	1 020,00	1 681,98
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

PSV - Práce a dodávky PSV**180 194,46****721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace****700,00**

20	K	721.01	Vnitřní kanalizace	kpl	1,000	0,00	0,00
21	K	721.02	Stavební připomoci	kpl	1,000	700,00	700,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod**14 565,00**

22	K	722.01	Vnitřní vodovod	kpl	1,000	13 865,00	13 865,00
23	K	722.02	Stavební připomoci	kpl	1,000	700,00	700,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty**11 293,85**

24	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	152,00	152,00
25	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním standard JIKA, včetně sedátka a přetěsnění	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00
26	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur včetně konzol	soubor	1,000	122,00	122,00
27	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm např. JIKA Lyra, sifon chrom	soubor	1,000	1 980,00	1 980,00
28	K	725220842.1	Demontáž sprchové vany	soubor	1,000	185,00	185,00
29	K	725229103.1	Montáž vany se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,000	1 690,00	1 690,00
30	K	725311121.1	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou	soubor	1,000	950,00	950,00
31	K	7258108.01	Demontáž ventilů rohových	kus	1,000	31,70	31,70
32	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	60,30	120,60
33	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	670,00	670,00
34	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	180,00	180,00
35	K	725839101	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	245,00	245,00
36	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,000	10,50	21,00
37	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,050	584,00	29,20
38	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,050	347,00	17,35

741 - Elektromontáže**55 337,00**

39	K	741.01	Elektroinstalace - nové	kpl	1,000	51 637,00	51 637,00
40	K	741.02	Stavební připomoci	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
41	K	74111.01-D	Demontáž elektroinstalace v rámci jádra a kuchyňského koutu komplet, byt pouze demontáž rámečků a krytů koncových prvků	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

751 - Vzduchotechnika**1 880,29**

42	K	751377011	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného s napojením odtahu pomocí Al ohebného potrubí na VZT potrubí v	kus	1,000	770,00	770,00
43	M	429141.02	digestoř vestavná	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
44	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	18,700	0,55	10,29

763 - Konstrukce suché výstavby**6 721,13**

45	K	76311.01	Demontáž umakartových stěn, zástěny instalační šachty, dveří se zábrubními včetně ocelové konstrukce a latí a včetně plastového obkladu a tapet	m2	18,948	215,00	4 073,82
46	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,300	612,00	2 019,60
47	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,300	20,70	68,31
48	M	283292100	zábrana parotěsná např. PK-BAR SPECIÁL role 1,5 x 50 m	m2	3,630	11,90	43,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,300	41,90	138,27
50	K	7631358.01	Demontáž podhledu lamelového	m2	3,200	102,00	326,40
51	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,042	861,00	36,16
52	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,042	366,00	15,37

766 - Konstrukce truhlářské

30 013,86

53	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	524,00	1 048,00
54	K	76666072.1	Montáž a dodávka dveřního kování interier klika-klika	kus	2,000	572,00	1 144,00
55	K	76666072.2	Montáž a dodávka dveřního kování interier wc sada	kus	2,000	682,00	1 364,00
56	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyřiznutím otvoru jako součást dodávky dveří	kus	2,000	89,70	179,40
57	M	611603200	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standard, vč mřížky plastové 70x197 cm	kus	2,000	2 530,00	5 060,00
58	K	7666618.01	Demontáž kování dveří	kus	2,000	64,40	128,80
59	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	30,60	61,20
60	K	7666649.01	Výměna dveřních zasklívacích lišt	m	14,000	82,50	1 155,00
61	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	21,30	63,90
62	K	766691931.1	Seřízení, servis závěsů a kování dveří	kus	1,000	275,00	275,00
63	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	2,000	75,60	151,20
64	M	611871.01	prah dveřní dřevěný tvrdé dřevo tl 2 cm včetně nátěru dvojnásobného	kus	2,000	242,00	484,00
65	K	766811.02	Montáž a dodávka kuchyňské linky d. 1,9 m, spodní a horní skříňky, pracovní deska	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
66	K	766811143	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk horních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	161,00	161,00
67	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	2,000	77,80	155,60
68	K	766811222	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení varné desky	kus	1,000	164,00	164,00
69	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	92,20	92,20
70	M	766811.03	varná deska 4plotýnková včetně zapojení	kus	1,000	3 850,00	3 850,00
71	K	766811441	Montáž a dodávka svítidla pod horní skříňky včetně zapojení	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
72	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	296,873	1,10	326,56

767 - Konstrukce zámečnické

1 055,42

73	K	767646401.1	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky do 1000 mm včetně případného podepření nadpraží	kus	1,000	363,00	363,00
74	M	5624570.01	dvířka revizní kovová DMR 600 x 600 bílá s madlem	kus	1,000	689,70	689,70
75	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,002	1 010,00	2,02
76	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	351,00	0,70

771 - Podlahy z dlaždic

4 001,70

77	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	2,400	299,00	717,60
78	M	597611350	dlaždice keramické NARO 30 x 30 x 0,8 cm t.	m2	2,880	330,00	950,40
79	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	2,400	9,33	22,39
80	K	771591.01	Hydroizolační stěrka podlah koupelen jednosložková	m2	3,630	319,00	1 157,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
81	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,300	40,70	134,31
82	K	771591115.1	Podlahy spárování sanitárním silikonem	m	7,180	35,90	257,76
83	K	7715912.01	Hydroizolační páska vnitřní kouty	m	9,860	71,50	704,99
84	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,070	487,00	34,09
85	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,070	317,00	22,19

776 - Podlahy povlakové

20 358,88

86	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	51,100	9,71	496,18
87	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	42,680	20,10	857,87
88	M	284110030	lišta speciální soklová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m	m	46,948	22,80	1 070,41
89	K	776511810	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	42,000	29,20	1 226,40
90	K	776521100.1	Lepení pásů povlakových podlah plastových včetně spojů	m2	39,100	98,30	3 843,53
91	M	284122550	podlahovina trapezoid Demolice 1500 tl. 1,5 mm	m2	44,965	222,20	9 991,22
92	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	39,100	4,05	158,36
93	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	39,100	16,60	649,06
94	M	611552200	penetrace např. THOMSIT R 760 (á 10 kg)	kg	5,865	148,50	870,95
95	K	7765902.01	Broušení podkladové vrstvy	m2	39,100	28,10	1 098,71
96	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,144	391,00	56,30
97	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,144	277,00	39,89

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

17 645,66

98	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	3,500	53,20	186,20
99	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním	m2	18,464	308,00	5 686,91
100	M	597610710	obkladačky keramické RAKO Easy 19,8 x 39,8 x 0,7 cm l. j. béžová	m2	21,314	308,00	6 564,71
101	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	7,464	40,50	302,29
102	K	78149361.1	Montáž vanových dvířek s rámem lepených	kus	1,000	139,00	139,00
103	M	5534720.01	dvířka vanová plastová bílá 300 x 300	kus	1,000	143,00	143,00
104	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	17,380	97,50	1 694,55
105	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,534	40,70	754,33
106	K	781495.01	Hydroizolační stěrka stěn koupelen jednosložková	m2	4,020	336,00	1 350,72
107	K	781495.02	Hydroizolační páska vnitřní kouty	m	3,000	71,50	214,50
108	K	781495115.1	Spárování vnitřních obkladů sanitárním silikonem	m	7,280	37,60	273,73
109	K	781674111	Montáž obkladů parapetů šířky do 100 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	0,700	77,60	54,32
110	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,350	487,00	170,45
111	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,350	317,00	110,95

783 - Dokončovací práce - nátěry

6 269,12

112	K	78322.01	Nátěry syntetické 2násobné zárubní kovových	kus	5,000	385,00	1 925,00
113	K	78332517.1	Nátěry syntetické dvojnásobné litinových radiátorů barva bílá včetně rozvodného potrubí a stoupaček	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00
114	K	7836242.01	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí dvojnásobné včetně případného tmelení a broušení	m2	9,420	286,00	2 694,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 352,55

115	K	784161.01	Zapravení otvorů nebo jiných defektů stěn štukovým tmelem	m2	139,138	16,50	2 295,78
116	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,411	4,98	36,91
117	M	581248390	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-30, 30mm x 33 m	m	20,286	1,30	26,37
118	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	8,893	0,80	7,11
119	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	181,097	12,50	2 263,71
120	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80	m2	181,097	31,60	5 722,67

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 032,33

121	K	01.01	Vedlejší rozpočtové náklady	%	1 516,165	2,00	3 032,33
-----	---	-------	-----------------------------	---	-----------	------	----------