

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel:	Obec Kamýk nad Vltavou
Sídlo	Kamýk nad Vltavou 69, 262 63 Kamýk nad Vltavou
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních:	Petr Halada, starosta obce
b) ve věcech technických:	Ing. Josef Vencovský, místostarosta obce
IČ:	00242411
DIČ:	CZ 00242411
Bankovní spojení:	0521719379/0800
Tel./email:	obeckamyk@obeckamyk.cz
Datová schránka:	zw5bdqe

1.2

Zhotovitel: „Povodňový park Kamýk nad Vltavou“

Společník 1/Správce:	SMP Vodohospodářské stavby a.s.
Sídlo:	Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních:	Ing. Zdeněk Novák, předseda správní rady Ing. Roman Hek, místopředseda správní rady
b) ve věcech technických:	Ing. Filip Pekárek, technický náměstek
IČ:	116 37 471
DIČ:	CZ11637471
Bankovní spojení:	141510100/0100 Komerční banka, a.s.
Tel./email:	+420 725 489424/filip.pekarek@vinci-construction.com
ID datové schránky:	4h36ijn

Společník 2:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice 100 00 Praha 10
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních:	Ing. František Buršík, prokurista Ing. Martin Lukas, prokurista
b) ve věcech technických:	Pavel Karásek, vedoucí provozu Vodohospodářské stavby
IČ:	43005560
DIČ:	CZ43005560
Tel./email:	+420 739 521553/ pavel.karasek@porr.cz
ID datové schránky:	5ssf4h :

(dále společně též jako „smluvní strany“)

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.4

Po uzavření této smlouvy je zadavatel veřejné zakázky objednatelem, dodavatel zhotovitelem a poddodavatel podzhotovitelem. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“):

Povodňový park Kamýk nad Vltavou

Dílem se rozumí kompletní dodávka stavby, specifikovaná zejména zadávacími podmínkami podlimitní veřejné zakázky, zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem: „Povodňový park Kamýk nad Vltavou“, touto smlouvou o dílo a stavebním povolením.

2.2

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností a služeb souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně kolaudace stavby.

2.3

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zakázky na stavební práce, stavební projektovou dokumentací včetně jejích příloh (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, nabídkou zhotovitele a pravomocným stavebním povolením.

2.4

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „soupis“) a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu, bude platit vymezení díla v soupisu. Výše uvedené povinnosti nepřenesí odpovědnost za správnost a úplnost projektu na zhotovitele, za jeho správnost a úplnost odpovídá objednatel.

2.5

V případě, že se na díle vyskytnou z objektivních důvodů dodatečné, nepředvídané stavební práce, dodávky a služby, které bude objednatel písemně požadovat, je zhotovitel povinen tyto provést.

2.6

Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli **seznam poddodavatelů**, včetně jejich identifikačních údajů (firma, sídlo, IČ, statutární orgán), druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

2.7

Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů nebo technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technickým řešením v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně prokazatelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii prokazatelně na dílo dle této smlouvy zajistil.

2.8

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že:

- a) objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace,
- b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a bude způsobilé k řádnému a trvalému provozování v souladu s jeho účelem.

2.9

Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních v tištěné formě 2x v digitální formě na Flash disku - 1x .pdf., 1x .dgn. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytyčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2.10

Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást předmětu díla nejpozději v den předání a převzetí díla sjednaného dle této smlouvy i **projektovou dokumentaci skutečného stavu**, a to 1x v listinné a 1x v digitální podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

2.11

Zhotovitel neprodleně po zahájení prací v rámci přípravné stavební činnosti zajistí pasportizaci příjezdových komunikací v obci včetně pasportizace blízkých nemovitostí a opevnění na břehu záměru.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Termín ukončení plnění a předání a převzetí díla: **do 13 měsíců** od data předání staveniště.

Zahájení plnění díla a předání staveniště 1. 8. 2024

V termínu od 1. 8. 2024 do 15. 9. 2024 bude zhotovitel realizovat přípravné stavební činnosti

Vlastní zahájení stavebních prací: nejdříve od 16.9.2024

Ukončení plnění a předání díla nejpozději do 31. 8. 2025

3.2

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde na vyzvání objednatele min. **20 pracovních dnů před předáním a převzetím staveniště**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3

V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele nebo v případě přerušení prací z důvodu vyšší moci, se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy rozsahu a ceny díla, přistoupit.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

53 681 553,00 Kč bez DPH

Zdanitelné plnění dle této smlouvy je poskytováno v režimu přenesené daňové povinnosti, DPH přízná a odvede objednatel.

4.2

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky ve vyplnění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále

sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele.

4.3

Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Cena za realizaci celého díla musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na zábor veřejného prostranství, schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s řádným a úplným dokončením díla, včetně kolaudace stavby.

4.4

Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.5

Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle čl. 4.1 je možné změnit v případě, že:

- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění,
- b) objednatel bude požadovat vypuštění některých prací z předmětu díla (méněpráce),
- c) objednatel bude požadovat plnění nad rámec rozsahu sjednaného předmětu díla (vícepráce),
- d) objednatel bude požadovat změnu technického řešení díla nebo změnu materiálů.

4.6

Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto: Objednatel neposkytuje zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Smluvní strany se dohodly na tom, že dodavatel bude poskytovat **dílčí plnění** ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V tomto případě se dílčí plnění považuje za uskutečněné zpravidla první den každého následujícího kalendářního **měsíce**, ve kterém plnění probíhalo. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelově schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb, bude hrazena objednatelově na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem s náležitostmi dle ZDPH.

5.3

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu do 5 pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 17 této smlouvy.

5.4

V souladu s potvrzenými soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatele. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasené soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol. Provedené práce a dodávky uhradí objednatel zhotoviteli do výše **90 %** z celkové ceny díla a **zbývajících 10 % ceny** bude uhrazeno po ukončení přejímacího řízení na základě zápisu o předání a převzetí díla sepsaného a potvrzeného statutárními zástupci obou smluvních stran, ze kterého bude vyplývat, že dílo bylo řádně dokončeno a převzato bez vad a nedodělků nebránících užívání.

5.5

Daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Daňové doklady musí být označeny **názvem a registračním číslem projektu**. Pokud daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle § 29 ZDPH, je objednatel oprávněn tento doklad vrátit zhotoviteli k opravě. Povinnost uvádět na fakturách registrační číslo projektu bude pouze v případě, že bude realizace díla financována za využití dotačních prostředků. Pokud bude faktura hrazena z více zdrojů, budou na faktuře uvedena všechna čísla projektů.

5.6

Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne vystavení zhotovitelem. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání.

5.7

Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle čl. 5.6. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. 1 této smlouvy.

6. STAVENIŠTĚ

6.1

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nebo jeho část ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

6.2

Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení **staveniště**. Staveniště musí být oploceno, osvětleno. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.

6.3

Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zabezpečit vytýčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.

6.4

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.

6.5

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vč. prováděcích předpisů (zejm. vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady), zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a **Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady** (blíže viz.

http://ec.europa.eu/growth/content/eu-construction-and-demolition-waste-protocol-0_en).

Zhotovitel je povinen při realizaci díla zabezpečit, aby při stavbě mohly být uplatněny a dodrženy zásady "významně nepoškozovat" (DNSH) v oblasti životního prostředí (dále: „zásady DNSH“). Požadavky na dodržení zásad DNSH jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy.

6.6

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

6.7

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, biologického dozoru a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7. STAVEBNÍ DENÍK

7.1

Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště **stavební deník** (dále také jen „SD“). Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

7.2

Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Každý zápis musí být podepsán hlavním stavbyvedoucím zhotovitele, kterým je Ing. Martin Kubizňák nebo jeho zástupcem, kterým pan Pavel Karásek nebo Ing. Josef Bezděk. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.

7.3

Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem.

7.4

Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za čtrnáct dnů, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého.

8. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

8.1

Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- a. stavební deník,
- b. doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- c. seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- d. seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
- e. přehled a seznam provedených zkoušek.

8.2

Technický dozor objednatele a koordinátor BOZP je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:

- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným

inspektorem stavby,

- b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi,
 - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky,
 - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou,
 - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla,
 - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek,
 - g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady nezbytné k předání a převzetí díla,
 - h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převímce díla,
 - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.
- Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

8.3

Technický dozor a koordinátor BOZP objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:

- a) hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- b) je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- c) je ohrožena bezpečnost stavby,
- d) hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

9.1

Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel hlavním stavbyvedoucím ustanovil Ing. Martina Kubizňáka v případě změny této osoby zhotovitel informuje objednatele o změně na této pozici a doloží k osobě nového hlavního zhotovitele doklady v rozsahu, ve kterém byly doloženy v zadávacím řízení. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil. Tytéž povinnosti se vztahují i k osobě zástupce stavbyvedoucího.

9.2

Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou, projektovou dokumentací a příp. stavebním povolením vč. podmínek v něm uvedených.

9.3

Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

9.4

Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:

- a) projekt ve dvou vyhotoveních ke dni podpisu smlouvy o dílo,
- b) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla,
- c) jméno technického dozoru objednatele, příp. koordinátora, a jejich oprávnění.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak.

11.2

Přejímací řízení:

11.2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla nebo dohodnuté části a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla nebo dohodnuté části.

11.2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor.

11.2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním **protokolu o předání a převzetí díla** nebo dohodnuté části objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro **ojedinělé drobné vady**, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

11.2.4 K přejímce díla nebo dohodnuté části je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména následující doklady:

- a. doklady o zajištění likvidace odpadů dle příslušných právních předpisů a požadavků objednatele – viz čl. 24.5 této smlouvy,
 - b. stavební deník (deníky),
 - c. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - d. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací,
 - e. osvědčení o jakosti stavebních dílů, zápisy a protokoly o provedených zkouškách a další doklady potřebné pro řádné užívání díla,
 - f. dokumentace skutečného provedení stavby,
 - g. geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- Nedoloží-li zhotovitel veškeré výše uvedené doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

12. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

12.1

Objednatel je v souladu s § 2599 ObčZ vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.

12.2

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele.

12.3

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla **pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě, a to na pojistnou částku ve výši min. 80 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

13.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

13.2

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke

zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.

13.3

Zhotovitel odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté) a vady které vznikly neodbornou instalací použitých technologií.

13.4

Záruční doba stavebních prací činí 120 měsíců, záruční doba za technologie činí 24 měsíců. Záruční doby začínají běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Rozhodující je dokument s pozdějším datem. Záruky se vztahují na celé dílo, včetně všech jeho částí a součástí.

13.5

Za vady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti – jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.

13.6

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

13.7

Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

14. REKLAMACE

14.1

Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady díla a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14.2

Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo listinně přijetí reklamace a do **10 dnů** od obdržení reklamace začne s jejím odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do **30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

14.3

V případě, že zhotovitel do **30 dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky či výrobně obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

15. SMLUVNÍ POKUTY

15.1

Smluvní strany se dohodly, že:

- zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 3.1 této smlouvy.
- zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **10 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou, a to za každý jednotlivý případ ve výši **20 000,- Kč**,
- zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **20 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

15.2

Smluvní strany se dále dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- b) v případě **havarijního stavu** se smluvní pokuta dle čl. 15.2. písm. a) této smlouvy zvyšuje na částku **10 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
- d) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou daňového dokladu, předloženého po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

15.3

Splatnost smluvních pokut se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

16. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1

Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 ObčZ nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.

16.2

Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

16.3

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak **14** (čtrnáct) kalendářních dnů,
- b) delší jako **60denní** prodlení zhotovitele se splněním díla,
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému doзору objednatele nebo autorskému doзору i přes písemné upozornění objednatele,
- e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení.

16.4

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště nebo při poskytnutí součinnosti při provádění díla větší jak **14** (čtrnáct) kalendářních dnů od dohodnutého termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak **60 dní** počítaného ode dne jejich splatnosti.

17. SPORY

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

18.1

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními

dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

18.2

V případě odsouhlasených změn předmětu díla (méněpráce, vícepráce) je zhotovitel povinen předložit objednateli vedle jiného i soupis změn v elektronické podobě, a to ve formátu MS Excel.

19. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

19.1

Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, bude považovat za informace důvěrného charakteru a bude s nimi zacházet v souladu s § 1730 ObčZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

19.2

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

19.3

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

20. VYŠŠÍ MOC

20.1

Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují mimořádné události nebo okolnosti, které žádná ze smluvních stran nemohla před uzavřením této smlouvy předvídat a která podstatným způsobem ztěžují nebo znemožňují plnění povinností dle této smlouvy.

20.2

Za vyšší moc se považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, veřejnoprávní opatření (včetně těch karanténních), požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.

20.3

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují **nepříznivé klimatické podmínky** (např. vysoké a nízké teploty), které provedení prací z technologického hlediska neumožňují, a které trvají déle než **5 po sobě jdoucích kalendářních dnů**. Za nepříznivé klimatické podmínky se pro účely této smlouvy nepovažují obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období.

20.4

V případě, že nastane vyšší moc, **prodlužuje** se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.

20.5

V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

21. ROZHODNÉ PRÁVO

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

22. ZMĚNA OSOBY, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉ BYLA PROKAZOVÁNA KVALIFIKACE

22.1

Pokud má zhotovitel v úmyslu provést **změnu** jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu **oznámit** objednateli a

zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novou jinou osobou ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím jiné osoby v rámci zadávacího řízení, a písemný závazek nové jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

22.2

Změnu jiné osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést jen ve **výjimečných** případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

23. ARCHIVACE A SOUČINNOST

23.1

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.

23.2

Dodavatel je povinen minimálně do 31.12.2025 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

24. ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

24.1

Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se **bezpečnosti práce** a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

24.2

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování **pracovněprávních předpisů**, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

24.3

Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve smlouvě uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.

24.4

V případě, že v souvislosti s plněním smlouvy u zhotovitele vznikne **nové pracovní místo** či se uvolní pracovní místo, je zhotovitel povinen informovat příslušný Úřad práce.

24.5.

Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že během realizace díla sníží negativní dopad své činnosti na životní prostředí, a to předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečištění,

může-li je během realizace díla způsobit a že během realizace díla bude předcházet vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí.

25. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

25.1

Zhotovitel se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

25.2

Pro **výklad smluvních podmínek** je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka zhotovitele.

25.3

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, a že byla sjednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy, čímž zároveň stvrzují pravost této smlouvy.

25.4

Tato smlouva nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.

25.5

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

25.6

Smlouva je vyhotovena v elektronickém formátu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

25.7

Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný **rozpočet**.

Přílohou č. 2 této smlouvy jsou zásady DNSH

25.8

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla schválena Radou obce Kamýk nad Vltavou na zasedání konaném dne 31.7.2024, pod bodem č. 7, usnesení č. 7/21.

V Kamýku nad Vltavou

V Praze

.....

Za objednatele:

Petr Halada, starosta obce

.....

Za zhotovitele:

Ing. Zdeněk Novák, předseda správní rady a
Ing. Roman Hek, místopředseda správní rady
SMP Vodohospodářské stavby a.s.

.....

Za zhotovitele:

Ing. František Buršík, prokurista a
Ing. Martin Lukas, prokurista
PORR a.s.

Do No Significant Harm

IROP 2021 – 2027 stanovuje povinnost, že veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje.

Jedná se o následující parametry, které musí být při realizaci projektu dodrženy:

- **Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů**
- **Přechod na oběhové hospodářství**
- **Prevence a omezování znečištění**

Vzhledem podmínkám poskytovatele dotace je zhotovitel povinen zabezpečit, aby při stavbě mohly být uplatněny a dodrženy zásady "významně nepoškozovat" (DNSH) v oblasti životního prostředí (dále: „zásady DNSH“).

Dokumenty k implementaci DNSH je možné stáhnout na této www adrese:

<https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>

nebo přímo na www adresách:

[https://irop.mmr.cz/getmedia/12756273-76cf-4f92-bd81-](https://irop.mmr.cz/getmedia/12756273-76cf-4f92-bd81-5e2e443d142e/DNSH_Nakladani_s_odpady_Implementace_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf)

[5e2e443d142e/DNSH_Nakladani_s_odpady_Implementace_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf](https://irop.mmr.cz/getmedia/12756273-76cf-4f92-bd81-5e2e443d142e/DNSH_Nakladani_s_odpady_Implementace_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf)

https://irop.mmr.cz/getmedia/8344db30-0186-4542-9cac-42458dfb43eb/DNSH_Nakladani-s-odpady_Info-pro-zadatele_01_2023.pdf.aspx?ext=.pdf

Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této VZ-díla-stavbě zejména zabezpečit tyto podmínky v oblasti dodržení zásad DNSH:

- 1) Na stavbě bude zhotovitelem zajištěno, aby nejméně 70 % (hmotnostních) odpadu nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytríděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
- 2) Zhotovitel při předání díla předloží kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 3) Při stavbě bude zhotovitelem dodrženo, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Jsou-li instalována zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mýsu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr

Průběh prací musí být těmito podmínkami podřízen.