

Závazné obchodní podmínky**SMLOUVA O DÍLO**

dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na akci:

„Fotovoltaická elektrárna na ZŠ Lomnice“

Objednatel: Městys Lomnice

se sídlem: nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice

zastoupený Mgr. Marií Brázdovou, Ph.D., starostkou městyse Lomnice

IČ: 00280577

DIČ: CZ00280577

Telefon: +420 549 450 106, e-mail: mestys@lomnice.cz

Bankovní spojení: 11329514 / 0600

Zhotovitel: HEINZ - ELEKTRO s. r. o.

Sídlo: Dolní novosadská 58/72, 779 00 Olomouc

IČ: 26856841

DIČ: CZ26856841

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Bankovní spojení 1813579309/0800

Zastoupený: Stanislav Heinz, jednatel

1 Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je řádné provedení díla s názvem „**Fotovoltaická elektrárna na ZŠ Lomnice**“ (dále jen „dílo“), dle stejnojmenné veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky. Předmět díla může být spolufinancován z Modernizačního fondu, dle Výzvy: 3. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2024 (obce do 3000 obyv.) - 3. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) - instalace nových FVE na veřejných budovách (dále již „poskytovatel dotace“).
- 1.2 Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech dodávek materiálů, stavebních prací, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání, jakožto i zastupování Objednatele ve věci zapojení nového zařízení do distribuční sítě a udělení licence k výrobě elektrické energie. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny Objednatele, příslušnými právními předpisy, technickými normami a které bylo Objednatelům převzato bez výhrad, tzn., že dílo je bezvadné. Z hlediska věcného plnění je řádně dokončené dílo definováno dle ust. 3.2 této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel je držitelem všech příslušných živnostenských oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti v rozsahu potřebném pro provádění díla a má odpovídající vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí řádné provedení díla dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za dílo.

2 Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož specifikace vychází z následujících závazných podkladů:
 - Tato smlouva
 - Platné technické a právní normy
 - Zadávací podmínky veřejné zakázky
 - Projektová dokumentace (Projekční kancelář Ing. Josef Popelka s.r.o.; Zodpovědný projektant: Ing. Josef Popelka ČKAIT 1201443, Ing. Miroslav Ellner ČKAIT 1202412)
 - Podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr (příl. č. 1 této smlouvy)
 - Pravidla poskytovatele dotace – Modernizačního fondu, dle Výzvy: 3. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2024 (obce do 3000 obyv.) - 3. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) - instalace nových FVE na veřejných budovách.
- 2.2 Veškeré dodávky, materiály a konstrukce, zajišťované Zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité. Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti technické zprávě. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v technické zprávě. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak učinil je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.3 Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce

či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. **Předmět díla zahrnuje:**

a) Věcné vymezení plnění:

1. Zpracování výrobní (realizační či dílenské) dokumentace díla;
2. Instalace FVE v souladu se Smlouvou o připojení distributora, pravidly programu podpory a technickými normami;
3. Uvedení nového zařízení FVE do provozu včetně zajištění revize v souladu s platnými normami;
4. Zaškolení obsluhy nového zařízení FVE včetně obsluhy střídače FVE;
5. Odevzdání dokumentace skutečného provedení, revize a atestů;
6. Zřízení elektroměru (4Q) u distributora;
7. Součinnost a vyřízení připojení FVE do distribuční sítě (DS) na základě podání žádosti První paralelní připojení (PPP) a jejího následného odsouhlasení za dohledu technika nebo oprávněné osoby distributora.
8. Součinnost a příprava dokumentů pro konečnou smlouvu o odkupu přebytků mezi distributorem a zadavatelem, vše na základě odsouhlaseného PPP a zajištění jejího podpisu ze strany distributora.

b) Požadavky při provádění díla:

1. Zajištění zařízení staveniště a skládky, vč. úhrady provozu zařízení staveniště, jeho vyklizení a uvedení příslušných ploch do původního stavu;
2. Požadavek na striktní dodržení příslušných technických norem; zajištění všech nezbytných průzkumů, atestů a revizí dle platné legislativy, nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
3. Požadavek na zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem dotčených stavbou (po dohodě s vlastníky), případné uhrazení vzniklých škod na pozemcích a na porostech;
4. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (vyžaduje-li to stavebně technologický charakter prací); zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla, zajištění souhlasu se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.;
5. Doprava materiálu a jiných věcí potřebných pro zhotovení díla na místo předmětu díla a složení z dopravního prostředku, skladování a přemístění na místo stavby, provádění úhrady veškerých poplatků, skládkového, dopravy odpadu na skládku a úhrady potřebných médií;
6. Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), zajištění bezpečnosti vlastních pracovníků, a to vše v souladu s předpisy BOZP;
7. Zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů;
8. Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

9. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, apod.) nebo v případě předchozího záboru zeleně i včetně případného osetí zelených ploch a náhradní výsadby;
 10. Důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla;
 11. Zajištění a předání dokladové části specifikované ve smlouvě o dílo;
 12. Realizace díla dle veškerých zadávacích podmínek výběrového řízení, projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podrobného položkového rozpočtu;
 13. Provádění veškerých požadovaných zkoušek dle platné legislativy a předání všech potřebných dokladů, rozhodnutí, prohlášení o shodě na použité materiály, revizí, osvědčení, atestů;
 14. Fotodokumentaci před zahájením, v průběhu realizace a po jejím dokončení;
 15. 3x vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby vypracované dle platných právních předpisů, 1x vyhotovení v digitální formě (pdf a dwg).
- 2.5 **Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla** o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu Zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu – **na základě položkových cen rozpočtu dle příl. č. 1 této smlouvy nebo v případě prací zde neuvedených do úrovně cenové hladiny cenové soustavy k měsíci plnění** (viz ust. 4.9 této smlouvy) – provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo **jednostranně změnit rozsah předmětu díla** (zejména ho omezit). O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.
- 2.6 Zhotovitel přijímá skutečnost, že **případné navýšení ceny dle čl. 2.5 a 4.3 této smlouvy je vázáno limity** stanovenými právními předpisy a pravidly poskytovatele dotace a v důsledku jejich překročení může dojít ze strany Objednatele k odstoupení od smlouvy pro nenarušení principů veřejné zakázky, na základě níž, byla tato smlouva uzavřena.
- 2.7 Zhotovitel je povinen postupovat v případě prací, které hodlá zadat dalším osobám (poddodávky) v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení a dle čl. 8 této smlouvy.

3 Termíny plnění

- 3.1 Realizace díla bude probíhat v následujících termínech a za následujících podmínek:

Předání a převzetí staveniště:	Předpoklad: od 13.02.2026
Zahájení prací:	Nejpozději do 14 dnů od předání a převzetí staveniště
Limitní termín řádného předání a převzetí dokončeného díla:	A) Realizační část (dodávka a instalace FVE – dle ust. 2 odst. 4 písm. a) body 1 až 5 této smlouvy): nejpozději do 31.10.2026 B) Dokladová část (vyřízení připojení FVE do distribuční sítě dle ust. 2 odst. 4 písm. a) body 6 až 8 této smlouvy): nejpozději do 30.11.2026

- 3.2 Ukončením díla se rozumí úplné a bezvadné dokončení díla. **Za bezvadné dokončení díla se považuje řádně zhotovený a do systému objektu a distribuční soustavy zapojený systém s plně**

funkční fotovoltaickou elektrárnou o přípustném povoleném výkonu, po předchozím uzavření konečné smlouvy s distributorem DS.

- 3.3 Termín plnění se prodlužuje pouze o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, pokud zhotovitel jednající s řádnou péčí nemohl působení vyšší moci předvídat a ani při vynaložení zvýšeného úsilí takovou překážku překonat. Termín plnění se prodlužuje dále, pokud nastane okolnost, kterou zhotovitel jednající s řádnou péčí nemohl předvídat a ovlivnit a v důsledku níž nebudou moci probíhat práce na díle pro dodržení technických norem a požadované kvality díla. Překážky v provádění díla při působení vyšší moci nebo jiných událostí, při splnění definice dle předchozích vět tohoto ustanovení, mohou představovat např. odstávky elektriny, povodně, povětrnostní podmínky v místě a čase neobvyklé, onemocnění nebo objektivní překážky pro výkon práce významného počtu pracovníků apod. Termín plnění se prodlužuje vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky při působení vyšší moci nebo jiných událostí naplňující znaky tohoto ustanovení smlouvy se písemně zaznamenávají.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve provedené dílo převzít a zaplatit.
- 3.5 Sjednaná lhůta k provedení díla se prodlužuje dále o dobu, po kterou byly práce k provedení díla přerušeny na pokyn Objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně Objednatele (může se jednat např. o zastavení, nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů, dále v případě objevení vad technické zprávy nebo potřeby změny technického řešení díla a s tím spojenými důsledky v nutnosti objednání jiného druhu materiálu, pozdržení z důvodu vyjednávání o změnách technického řešení díla apod.), jedná-li se o překážky v provedení díla, které jsou způsobeny výhradně ze strany Objednatele, nikoliv v důsledku nedodržení smlouvy nebo pochybení ze strany Zhotovitele. Zhotovitel v případě překážek k provedení díla způsobených výhradně ze strany Objednatele není v prodlení s termínem provedení díla. Termín plnění se prodlužuje vždy o dobu trvání konkrétní takové nastalé překážky. Přerušení prací pro překážky v důsledku událostí naplňující znaky tohoto ustanovení smlouvy se písemně zaznamenává.
- 3.6 Místo plnění: dotčený objekt se nachází v městysi Lomnice a jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky Zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	2.930.318,14,- Kč
DPH (21 %):	615.366,81,- Kč
Cena s DPH:	3.545.684,95,- Kč

- 4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. **Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku Zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění.**
- 4.3 **Cenu je možné překročit:**
- V případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH;
 - Pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch,

kteřé byly předmětem zadání (příl. č. 1 smlouvy) – viz ust. 2.5 smlouvy;

- V případě zjištění při realizaci skutečností, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje apod).
- 4.4 V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně Zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.6 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou Objednatel vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.7 Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 4.8 Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny díla) není přípustná.
- 4.9 **Podrobná položková kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném výkaze výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění díla. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, je pro stanovení cen závazná cenová soustava ÚRS platná ke dni uzavření dodatku ke smlouvě.**
- 4.10 Jakékoliv změny v předmětu zhotovení díla jsou možné pouze po předchozí konzultaci a písemném odsouhlasení formou písemného dodatku k této smlouvě s Objednatel.
- 4.11 Případné zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

5 Platební podmínky

5.1 Zálohové platby se nesjednávají. Cena za dílo bude uhrazena následovně:

Plnění díla v rámci realizační části dle ust. 2 odst. 4 písm. a) body 1 až 5 této smlouvy
Při provádění realizační části díla Objednatel umožňuje úhradu ceny díla průběžně, na základě předkládání 1x měsíčních dílčích faktur nebo jako úhradu ceny díla na základě předávání díla po částech nebo na základě úhrady ceny díla jako celku. Zhotovitel je za průběžné nebo celkové provádění díla povinen předložit zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených. V případě ze strany Objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu se soupisem prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn následně nárokovat: odměnu do výše 70 % z ceny díla dle ust. 4 odst. 1 této smlouvy. Z celkové hodnoty každého odsouhlaseného měsíčního zjišťovacího protokolu se soupisem prací (nebo zjišťovacího protokolu za dokončení díla jako celku) bude Zhotoviteli uhrazeno 70 % z ceny těchto řádně dokončených prací.

Plnění díla v rámci dokladové části dle ust. 2 odst. 4 písm. a) body 6 až 8 této smlouvy

Po řádném dokončení plnění v rámci dokladové části, tzn. po připojení FVE do distribuční soustavy (DS) je zhotovitel oprávněn nárokovat:

odměnu do výše 30 % z ceny díla dle ust. 4 odst. 1 této smlouvy.

- 5.2 Zhotovitel je pro uplatnění nároku na odměnu za plnění v rámci realizační části díla povinen předložit zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených. V případě, že Objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis Zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit Objednateli opravený soupis. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura Zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly Objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit, popř. je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.
- 5.3 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
- 5.4 Podmínkou uhrazení poslední faktury v rámci realizační části díla je doložení o využití a odstranění vzniklého odpadu. Zhotovitel je povinen předložit kopii faktury (nebo vlastní prohlášení) o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5 Objednatel je oprávněn započíst oproti fakturám Zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, případně nárok na náhradu škody vůči Zhotoviteli.
- 5.6 Faktury Zhotovitele musí být vyhotoveny v českém jazyce a svou formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. **Faktura dále musí obsahovat číslo nebo název smlouvy o dílo a náležitosti programu podpory, budou-li mu ze strany Objednatelů formální požadavky oznámeny. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli (v souladu s pravidly Poskytovatele dotace).**
- 5.7 Úhrada bude prováděna v české měně.

6 Sankce

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní **pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného v článku 3.1 ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) ve výši **2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště)** – dle čl. 7.11 této smlouvy.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu ve výši **3 000,- Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý den prodlení** – dle čl. 10.7 této smlouvy.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení

s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě **ve výši 3 000,- Kč za den prodlení a vadu** – dle čl. 10.7 této smlouvy.

- 6.5 **Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet jiná osoba, než jakou Zhotovitel předem oznámil dle v souladu s čl. 7.12 této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každou tuto dopředu neevidovanou osobu.**
- 6.6 Pokud Objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy Zhotovitelem, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu **smluvní pokuty ve výši 5 % z ceny díla bez DPH.**
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že **Zhotovitel je odpovědný za způsobenou škodu či újmu, kterou by způsobil porušením smlouvy, v plném rozsahu,** bez ohledu na případné uplatnění sankcí dle článku 6.1 až 6.6 této smlouvy. Zhotovitel je plně odpovědný mj. i za finanční škodu způsobenou Objednateli v podobě krácení, či odnětí dotace, pokud by tato skutečnost byla způsobena porušením povinností sjednaných touto smlouvou ze strany Zhotovitele, např. nedodržením termínu plnění dle článku 3 této smlouvy, odstoupením od smlouvy Objednatele z důvodu porušení smluvních podmínek Zhotovitelem a nemožností dokončení stavebních prací na díle jiným zhotovitelem v termínu stanoveném ze strany poskytovatele dotace apod. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
- 6.8 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.
- 6.9 Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají **smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně.**
- 6.10 Zhotovitel výši smluvních pokut považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.
- 6.11 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

7 Předání a převzetí staveniště

- 7.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2 Objednatel odevzdá Zhotoviteli bez zbytečného odkladu na písemné vyzvání Zhotovitele doručené nejméně tři pracovní dny předem staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s technickým zadáním zajistí Zhotovitel jako součást díla.
- 7.3 Nejpozději při předání staveniště budou Objednatelem předána Zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není Zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.4 Nejpozději při předání staveniště předá Objednatel Zhotoviteli odsouhlasené technické zadání.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.6 Při předání staveniště budou upřesněny podmínky pro provádění stavby (pracovní doba, podmínky pro pohyb po objektu, respektování provozu na veřejných prostranstvích, zejm. stanovení doby pro příp. přerušení provozu na veřejných prostranstvích, skladování materiálů

apod.)

- 7.7 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.8 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 7.9 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení Objednatele a naopak.
- 7.10 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 7.11 **Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště.** Při nedodržení tohoto termínu je Objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil Zhotovitel.
- 7.12 **Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců Objednatele na staveništi a Objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit.** Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi Zhotovitel vyžaduje.

8 Způsob provádění díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy a správci sítí, které se týkají předmětu této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly Zhotovitelem eventuálně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese Zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
- 8.4 Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat Objednatele **nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty.** V případě, že se Objednatel na řádnou výzvu Zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může Zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva Zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a Objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má Objednatel právo žádat po Zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
- 8.5 **Zhotovitel je povinen 5 pracovních dní předem prokazatelně oznámit správcům inženýrských sítí, zástupci Objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce Objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí.** V případě nedodržení povinnosti Zhotovitele provést řádnou výzvu dle předchozí věty jsou správci sítí či Objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a Zhotovitel

je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí.

- 8.6 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
- 8.7 Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 8.8 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
- 8.9 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 8.10 **Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.** Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 8.11 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9 Předání a převzetí díla

- 9.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla specifikovaného touto smlouvou. Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k předání a převzetí díla 2 pracovní dny předem.
- 9.2 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osobu vykonávající technický dozor investora a autorského dozoru projektanta (bude-li ze strany Objednatele určeno).
- 9.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli bez vad. **O přijímacím řízení jsou Objednatel a Zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol,** v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá bez výhrad či s výhradami. Protokol musí obsahovat i soupis případných vad a nedodělků.
- 9.4 **Dílo lze předávat i po částech, při splnění podmínek souvisejících obdobně s předáváním díla jako celku** (dokumentace a náležitosti k části díla, účast doзору dle čl. 9.3 této smlouvy apod.).
- 9.5 Rozhodne-li se Objednatel převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání díla, stanoví v předávacím protokolu lhůtu pro jejich odstranění.
- 9.6 Zhotovitel zároveň při přijímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě a doklady o nezávadné likvidaci odpadů. **Seznam dokumentace pro předání řádně dokončeného díla:**
- a) Dokumentace v rámci dokončení realizační části plnění díla
- Atesty o použitých materiálech;
 - Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy (mj. ve vztahu k novým zařízením), prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997

Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky;

- Fotodokumentace provádění díla od zahájení po předání;
- Zkušební, záruční listy a dodací listy;
- Doklad o uložení odpadu v souladu se zákonem o odpadech;
- Dokumentace skutečného zhotovení díla
- Manuály k obsluze díla, mj. k střídači FVE
- Konečná smlouva s distributorem

b) Dokumentace v rámci dokončení dokladové části plnění díla

- Distributorem DS odsouhlasená PPP žádost (První paralelní připojení)
- Konečná smlouva uzavřená s distributorem o odkupu přebytků z výroby FVE

9.7 Smluvní strany se dále dohodly, že **povinností Zhotovitele je i případná součinnost vůči příslušnému stavebnímu úřadu nebo orgánům finanční kontroly** (dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole), **bude-li relevantní.**

10 Záruční podmínky

- 10.1 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla jako celku v délce **60 měsíců**. Záruka začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- 10.2 Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 10.3 Nad rámec ust. dle čl. 10 odst. 1 a 2 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje, že **níže uvedené části díla splňují parametry a specifické nároky životnosti:**
- a) **Fotovoltaické moduly** – min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovaná výrobcem, současně dále min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem;
 - b) **Měniče** – min. 10letá záruka na bezodkladnou výměnu či relevantní náhradu v případě poruchy či poškození
 - c) **Elektrické akumulátory** – záruka s poklesem max. na 60 % nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400 násobku nominální energie (Energy Throughput).
- 10.4 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.5 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.6 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u Zhotovitele, a to do 30 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jak se projevuje,

jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

- 10.7 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění vady a zahájit odstranění reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace a Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne doručení reklamace. Pokud Zhotovitel nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní reklamovanou vadu, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč za den prodlení a vadu**. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 10.8 Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
- 10.9 **Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů** ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, **nejdéle však do termínu dohodnutém s Objednatel**em. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
- 10.10 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy Objednateli provede Zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.
- 10.11 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel
- 10.12 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

11 Odpovědnost za škodu

- 11.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese Zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 11.2 Na Objednatel
- 11.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo Objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 11.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.5 Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.

12 Pojištění díla

- 12.1 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to **minimálně ve výši 100 % celkové ceny díla**.
- 12.2 Zhotovitel je povinen předložit kopie příslušných dokladů o pojištění Objednateli, a to na jeho

žádost.

12.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

12.4 V případě, že Zhotovitel nebude mít nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle výše uvedených ustanovení této smlouvy, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, jedná se o podstatné porušení smlouvy o dílo, objednatel má tak právo na odstoupení od smlouvy o dílo.

13 Odstoupení od smlouvy

13.1 Za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele odstoupit od smlouvy (z důvodu vážného neplnění smluvních závazků ze strany Zhotovitele), se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
- prodlení Zhotovitele se zahájením prací o více než 15 dnů,
- opakované prodlení Zhotovitele s průběžným plněním dílčích termínů zhotovení díla, byly-li jednotlivé dílčí termíny pro zhotovení díla sjednány,
- opakované neplnění oznamovací povinnosti o pohybu jiných osob na staveništi, než zaměstnanců Zhotovitele dle kap. 7.12 této smlouvy,
- prodlení Zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů,
- úpadek Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku,
- neoprávněné zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 kalendářních dnů,
- prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či příslušnými předpisy anebo normami, nesjedná-li Zhotovitel nápravu ani po písemné výzvě Objednatele a v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel poskytne,
- činností Zhotovitele dochází k poškozování práv Objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku

13.2 **Objednatel si dále vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy, a to zejména v důsledku nezajištění dostatečných finančních prostředků k realizaci akce v průběhu platnosti sjednané smlouvy – za nedostatek finančních prostředků může být považováno např. nezískání nebo snížení dotace na předmět plnění této smlouvy, výpadek v plánovaných příjmech příslušného rozpočtového období nebo potřebnost upřednostnění realizace jiných rozvojových priorit.**

13.3 **Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na sjednané smluvní pokuty a nároků na úhradu dosud prokazatelně započatých a řádně provedených prací Zhotovitelem ve prospěch Objednatele (v souladu s položkovým rozpočtem).** V případě, že Objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních zdrojů od smlouvy odstoupit, nemá Zhotovitel vůči Objednateli žádné finanční ani jakékoliv jiné nároky, plynoucí z časového prodloužení, zmenšení předmětu plnění veřejné zakázky, přerušení nebo předčasné ukončení realizace díla a jednotlivých dodávek, služeb a stavebních prací nebo ve výši ušlého zisku. Hrazeny by v takovém případě byly pouze veškeré prokazatelně vykonané a řádně odsouhlasené práce vycházející ze schváleného

stavebního položkového rozpočtu dle příl. č. 1 této smlouvy.

14 Závěrečná ustanovení

- 14.1 Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 14.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.3 Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla.
- 14.4 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.5 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce malého rozsahu, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.
- 14.6 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 14.7 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 14.8 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.9 Smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 14.10 Smlouva o dílo byla schválena na 95. schůzi Rady městyse Lomnice, konané dne 30.01.2026, usnesením č. 95/3/2026.
- 14.11 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.12 Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

1. Podrobný položkový rozpočet

V Lomnici dne

Mgr. Marie Brázdová,
Ph.D.
Digitálně podepsal
Mgr. Marie
Brázdová, Ph.D.
Datum: 2026.02.10
11:32:09 +01'00'

Za Objednatele

V Olomouci dne

Stanislav Heinz
v Heinz
Digitálně podepsal
Stanislav Heinz
Datum: 2026.02.10
07:44:04 +01'00'

Za Zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2
Stavba: FVE na ZŠ Lomnice



KSO:
Místo: Lomnice

CC-CZ:
Datum: 9. 8. 2025

Zadavatel:
Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
HEINZ - ELEKTRO s.r.o.

IČ: 26856841
DIČ: CZ26856841

Projektant:
Ing. Adam Rýznar

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Adam Rýznar

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 930 318,14
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 930 318,14	Výše daně 615 366,81
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		3 545 684,95

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2

Stavba: FVE na ZŠ Lomnice

Místo: Lomnice

Zadavatel: Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice

Uchazeč: HEINZ - ELEKTRO s.r.o.

Datum:

9. 8. 2025

Projektant:

Ing. Adam Rýznar

Zpracovatel:

Ing. Adam Rýznar



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 930 318,14	3 545 684,95
2	FVE na ZŠ Lomnice	2 930 318,14	3 545 684,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

FVE na ZŠ Lomnice

KSO:

Místo: Lomnice

CC-CZ:

Datum: 9. 8. 2025

Zadavatel:

Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

HEINZ - ELEKTRO s.r.o.

IČ:

26856841

DIČ:

CZ26856841

Projektant:

Ing. Adam Rýznar

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Adam Rýznar

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 930 318,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 930 318,14	21,00%	615 366,81
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 545 684,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

FVE na ZŠ Lomnice

Místo: Lomnice

Datum: 9. 8. 2025

Zadavatel: Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice

Projektant: Ing. Adam Rýznar

Uchazeč: HEINZ - ELEKTRO s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Adam Rýznar

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 930 318,14

PSV - Práce a dodávky PSV	2 570 119,05
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 388 121,05
742 - Elektroinstalace - slaboproud	181 998,00
M - Práce a dodávky M	26 199,09
21-M - Elektromontáže	14 382,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	10 527,09
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	334 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	42 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	80 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	212 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

FVE na ZŠ Lomnice

Místo: Lomnice

Datum: 9. 8. 2025

Zadavatel: Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice

Projektant: Ing. Adam Rýznar

Uchazeč: HEINZ - ELEKTRO s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Adam Rýznar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 930 318,14

D PSV Práce a dodávky PSV 2 570 119,05

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 2 388 121,05

40	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	48,00	48,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-------	-------

PP	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová						
----	---	--	--	--	--	--	--

41	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	1,000	10,50	10,50
----	---	----------	---	-----	-------	-------	-------

PP	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm						
----	---	--	--	--	--	--	--

56	K	741120301	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55 až 16 mm2 pevně (např. CY, CHAH-V)	m	200,000	54,00	10 800,00
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

PP	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55 až 16 mm2 pevně (např. CY, CHAH-V)						
----	--	--	--	--	--	--	--

57	M	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2	m	230,000	64,00	14 720,00
----	---	----------	--	---	---------	-------	-----------

PP	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2						
----	--	--	--	--	--	--	--

VV	200*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 230,000"						
----	---	--	--	--	--	--	--

69	M	34141026	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x4mm2	m	20,000	26,00	520,00
----	---	----------	---	---	--------	-------	--------

PP	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x4mm2						
----	---	--	--	--	--	--	--

58	K	741120303	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 25 až 35 mm2 pevně (např. CY, CHAH-V)	m	100,000	59,00	5 900,00
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

PP	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 25 až 35 mm2 pevně (např. CY, CHAH-V)						
----	--	--	--	--	--	--	--

59	M	34141030	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm2	m	115,000	105,00	12 075,00
----	---	----------	--	---	---------	--------	-----------

PP	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm2						
----	--	--	--	--	--	--	--

VV	100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 115,000"						
----	---	--	--	--	--	--	--

1	K	741120324	Montáž fotovoltaických kabelů uložených pevně průměru přes 4 do 6 mm	m	936,000	72,00	67 392,00
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

PP	Montáž fotovoltaických kabelů uložených pevně průměru přes 4 do 6 mm						
----	--	--	--	--	--	--	--

2	M	34111851	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm	m	1 123,200	26,50	29 764,80
---	---	----------	---	---	-----------	-------	-----------

PP	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm						
----	---	--	--	--	--	--	--

VV	936*1,2 "Přepočtené koeficientem množství 1 123,200"						
----	--	--	--	--	--	--	--

44	K	741122235	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x25 až 35 mm2 uložený volně (např. CYKY, CYKFY)	m	125,150	45,00	5 631,75
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

PP	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x25 až 35 mm2 uložený volně (např. CYKY, CYKFY)						
----	---	--	--	--	--	--	--

45	M	34111170	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x25mm2	m	70,150	840,00	58 926,00
----	---	----------	--	---	--------	--------	-----------

PP	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x25mm2						
----	--	--	--	--	--	--	--

111	M	34111172	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x50mm2	m	55,000	1 625,00	89 375,00
-----	---	----------	--	---	--------	----------	-----------

PP	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x50mm2						
----	--	--	--	--	--	--	--

3	K	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	30,000	58,00	1 740,00
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------

PP	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel						
----	---	--	--	--	--	--	--

4	M	34111853	konektor kabelový pár (samec-samice) pro fotovoltaiku	kus	30,000	110,00	3 300,00
---	---	----------	---	-----	--------	--------	----------

PP	konektor kabelový pár (samec-samice) pro fotovoltaiku						
----	---	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	741210122	Montáž rozvaděčů litinových, hliníkových nebo plastových - skříněk do 20 kg	kus	2,000	450,00	900,00
PP			Montáž rozvaděčů litinových, hliníkových nebo plastových - skříněk do 20 kg				
53	M	RMAT0002	Rozvaděč R.DC.X	kus	2,000	20 500,00	41 000,00
PP			Rozvaděč R.DC.X				
54	K	741210123	Montáž rozvaděčů litinových, hliníkových nebo plastových - skříněk do 30 kg	kus	1,000	550,00	550,00
PP			Montáž rozvaděčů litinových, hliníkových nebo plastových - skříněk do 30 kg				
55	M	RMAT0003	Rozvaděč R.AC	kus	1,000	85 200,00	85 200,00
PP			Rozvaděč R.AC				
36	K	741311071	Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí TOTAL STOP přisazeného nebo nástěnného se zapojením vodičů	kus	1,000	190,00	190,00
PP			Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí TOTAL STOP přisazeného nebo nástěnného se zapojením vodičů				
37	M	34532002	ovládač nouzového zastavení s aretací 1V+1Z 3A 240V AC	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
PP			ovládač nouzového zastavení s aretací 1V+1Z 3A 240V AC				
38	K	741311072	Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí TOTAL STOP pod omítku se zapojením vodičů	kus	1,000	205,00	205,00
PP			Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí TOTAL STOP pod omítku se zapojením vodičů				
39	M	34532002	ovládač nouzového zastavení s aretací 1V+1Z 3A 240V AC	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
PP			ovládač nouzového zastavení s aretací 1V+1Z 3A 240V AC				
64	K	741410041	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi	m	10,000	59,00	590,00
PP			Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi				
65	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	10,000	169,00	1 690,00
PP			drát D 8mm FeZn pro hromosvod				
62	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	1,000	165,00	165,00
PP			Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby				
63	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	1,000	38,00	38,00
PP			svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn				
60	K	741450002	Montáž svorkovnice ekvipotenciálního pospojení	kus	2,000	120,00	240,00
PP			Montáž svorkovnice ekvipotenciálního pospojení				
61	M	34565002	svorkovnice ekvipotenciální 200x65mm	kus	2,000	640,00	1 280,00
PP			svorkovnice ekvipotenciální 200x65mm				
5	K	741711001	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na šikmé střeše přes krytinu do nosné konstrukce	kus	86,000	750,00	64 500,00
PP			Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na šikmé střeše přes krytinu do nosné konstrukce				
6	M	42412401	konstrukce nosná háková pro fotovoltaický panel na šikmé střechy s taškovou střešní krytinou pro vertikálně orientovaný panel, set pro 1 panel	kus	86,000	1 200,00	103 200,00
PP			konstrukce nosná háková pro fotovoltaický panel na šikmé střechy s taškovou střešní krytinou pro vertikálně orientovaný panel, set pro 1 panel				
11	K	741711021	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na fasádě nosníky	kus	24,000	1 200,00	28 800,00
PP			Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na fasádě nosníky				
12	M	42412402	konstrukce nosná na rovné až mírně skloněné střechy a volná prostranství, standardní sklon 45°, pro vertikálně orientovaný panel, set pro 1 kus	kus	24,000	4 400,00	105 600,00
PP			konstrukce nosná na rovné až mírně skloněné střechy a volná prostranství, standardní sklon 45°, pro vertikálně orientovaný panel, set pro 1 kus				
87	K	741711052	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů jednotlivých komponentů střešního háku	kus	120,000	1 200,00	144 000,00
PP			Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů jednotlivých komponentů střešního háku				
P			Poznámka k položce: Pro žlaby				
88	M	42412485	hák střešní pro tašky výškově nastavitelný pro fotovoltaické konstrukce nerezový	kus	120,000	1 250,00	150 000,00
PP			hák střešní pro tašky výškově nastavitelný pro fotovoltaické konstrukce nerezový				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	741721201	Montáž fotovoltaických panelů krystalických na šikmou střechu výkonu přes 300 Wp	kus	86,000	1 200,00	103 200,00
PP			Montáž fotovoltaických panelů krystalických na šikmou střechu výkonu přes 300 Wp				
8	M	35001018	panel fotovoltaický monokrystalický od 401Wp do 450Wp	kus	86,000	1 990,00	171 140,00
PP			panel fotovoltaický monokrystalický od 401Wp do 450Wp				
9	K	741721221	Montáž fotovoltaických panelů krystalických na fasádu výkonu přes 300 Wp	kus	24,000	1 200,00	28 800,00
PP			Montáž fotovoltaických panelů krystalických na fasádu výkonu přes 300 Wp				
10	M	35001018	panel fotovoltaický monokrystalický od 401Wp do 450Wp	kus	24,000	1 990,00	47 760,00
PP			panel fotovoltaický monokrystalický od 401Wp do 450Wp				
13	K	741730021	Montáž střídače napětí DC/AC síťového třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 50000 do 75000 W	kus	1,000	19 200,00	19 200,00
PP			Montáž střídače napětí DC/AC síťového třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 50000 do 75000 W				
14	M	RMAT0031	Měnič 50kW	kus	1,000	74 500,00	74 500,00
P			Poznámka k položce: Střídač: DC strana: Maximální výkon:87,5 kW Maximální vstupní napětí: 1000 V Provozní napětí:680-950VV Maximální vstupní proud:2x36,25 A Počet vstupů:8/4 MC4 páry AC strana: Jmenovitý výkon:50 kW Jmenovité napětí:400 V Jmenovitá frekvence:50 Hz Maximální výstupní proud: 72,5 A				
25	K	741730026	Montáž střídače napětí DC/AC hybridního jednofázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 6000 W	kus	3,000	9 050,00	27 150,00
PP			Montáž střídače napětí DC/AC hybridního jednofázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 6000 W				
26	M	RMAT0032	Měnič baterie	kus	3,000	36 500,00	109 500,00
P			Poznámka k položce: Střídač Baterie: Měnič: Maximální výkon:8 kVA Vstupní napětí:48 V Provozní napětí:38-66 V Maximální vstupní proud:100 A Nabíječka Vstupní napětí:187-265 VAC Vstupní frekvence:45-65 Hz Maximální výstupní proud: 110 A				
27	M	RMAT0033	Ovládací jednotka	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
28	M	RMAT0034	DISTRIBUTOR	kus	3,000	4 950,00	14 850,00
16	K	741732063	Montáž výkonového optimalizéru na panel max. výkon přes 650 W	kus	56,000	550,00	30 800,00
PP			Montáž výkonového optimalizéru na panel max. výkon přes 650 W				
17	M	RMAT0035	Optimizér 1300W	kus	56,000	2 050,00	114 800,00
P			Poznámka k položce: Optimizér: Maximální proud:15A Zkratový proud:20A Rozsah vstupního napětí: 12,5-105V Maximální výkon:1300W Maximální systémové napětí: 1000V				
20	K	741751211	Montáž modulárního bateriového systému pro fotovoltaické systémy řídicí jednotky	kus	1,000	1 250,00	1 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Montáž modulárního bateriového systému pro fotovoltaické systémy řídicí jednotky				
21	M	34641067	bateriový modulární systém, řídicí modul	kus	1,000	21 200,00	21 200,00
PP			bateriový modulární systém, řídicí modul				
18	K	741751213	Montáž modulárního bateriového systému pro fotovoltaické systémy s kapacitou jednoho modulu přes 2,5 do 5,0 kW	kus	9,000	1 650,00	14 850,00
PP			Montáž modulárního bateriového systému pro fotovoltaické systémy s kapacitou jednoho modulu přes 2,5 do 5,0 kW				
24	M	RMAT0030	Baterie 4,8kWh	kus	9,000	29 900,00	269 100,00
P			Poznámka k položce: Baterie: Typ:Lithium Jmenovité napětí:48 V Maximální kapacita:4,8 kWh Využitelná kapacita:4,56 kWh Doporučený vybíjecí proud:80 A Maximální vybíjecí proud:100 A				
22	K	741751513	Montáž propojovače baterií fotovoltaického systému přes 230 do 400A	kus	9,000	400,00	3 600,00
PP			Montáž propojovače baterií fotovoltaického systému přes 230 do 400A				
23	M	34141004	propojovač baterií 24-48V, maximální kontinuální proud v systému 400A řídí nabíjení a odpojování startovací a provozní baterie	kus	9,000	5 990,00	53 910,00
PP			propojovač baterií 24-48V, maximální kontinuální proud v systému 400A řídí nabíjení a odpojování startovací a provozní baterie				
29	K	741791003	Montáž elektroměru třífázového pro fotovoltaické systémy	kus	1,000	590,00	590,00
PP			Montáž elektroměru třífázového pro fotovoltaické systémy				
30	M	35889009	obousměrný elektroměr s optimalizací vlastní spotřeby pro třífázové měniče	kus	1,000	8 905,00	8 905,00
PP			obousměrný elektroměr s optimalizací vlastní spotřeby pro třífázové měniče				
31	K	741791011	Montáž síťového analyzátoru	kus	1,000	350,00	350,00
PP			Montáž síťového analyzátoru				
32	M	35889008	analyzátor síťový 4 DIN moduly pro monitorování TRMS hlavních elektrických měření v jednofázových, třífázových a neutrálních systémech s vyváženou a nevyváženou zátěží	kus	1,000	3 550,00	3 550,00
PP			analyzátor síťový 4 DIN moduly pro monitorování TRMS hlavních elektrických měření v jednofázových, třífázových a třífázových + neutrálních systémech s vyváženou a nevyváženou zátěží				
33	K	741791111	Montáž přepínače zdroje napájení	kus	1,000	450,00	450,00
PP			Montáž přepínače zdroje napájení				
34	M	RMAT0001	přepínač napájení 125A/4P	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
PP			přepínač napájení 125A/4P				
94	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	29 500,00	29 500,00
PP			Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč				
95	K	741810011	Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
PP			Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč				
35	K	741920114	Ucpávka prostupu tmelem kabelové chráničky D přes 30 do 40 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	6,000	750,00	4 500,00
PP			Ucpávka prostupu tmelem kabelové chráničky D přes 30 do 40 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90				
89	M	RMAT0012	Pojistkový odpínač do 100 A	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
PP			Pojistkový odpínač do 100 A				
90	M	RMAT0013	Pojistka 63A/3P	kus	3,000	75,00	225,00
PP			Pojistka 63A/3P				
91	M	RMAT0014	Pojistka 125A/3P	kus	3,000	150,00	450,00
PP			Pojistka 125A/3P				
113	K	741920391	Ucpávka prostupu kabelového svazku rukávem otvorem přes D 113 do D 122 mm zaplnění prostupu kabely z 50% stěnou tl 200 mm požární odolnost EI 90	kus	2,000	6 200,00	12 400,00
PP			Ucpávka prostupu kabelového svazku rukávem otvorem přes D 113 do D 122 mm zaplnění prostupu kabely z 50% stěnou tl 200 mm požární odolnost EI 90				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	RMAT0019	Požární ucpávky ostatní - odpadní potrubí	kus	3,000	6 000,00	18 000,00
PP			Požární ucpávky ostatní - odpadní potrubí				
96	K	998741113	Přesun hmot tonážní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech do 24 m	t	5,192	7 500,00	38 940,00
PP			Přesun hmot tonážní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech do 24 m				
92	K	RMAT0016	Úprava elektroměrového rozvaděče	kus	1,000	32 500,00	32 500,00
PP			Úprava elektroměrového rozvaděče				
93	K	RMAT0017	Úprava hlavního rozvaděče	kus	1,000	26 500,00	26 500,00
PP			Úprava hlavního rozvaděče				
P			Poznámka k položce: Dle požadavku investora				
112	K	RMAT0018	Úprava jímací soustavy	ks	1,000	35 000,00	35 000,00
PP			Úprava jímací soustavy				
D			742 Elektroinstalace - slaboproud				
							181 998,00
78	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	120,000	250,00	30 000,00
PP			Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm				
79	M	RMAT0005	Žlab plný pozinkovaný 50x62	m	80,000	385,00	30 800,00
PP			Žlab plný pozinkovaný 50x62				
80	M	RMAT0006	Víko	m	80,000	190,00	15 200,00
PP			Víko				
81	M	RMAT0007	Oblouk do 90°	kus	9,000	172,00	1 548,00
PP			Oblouk do 90°				
82	M	RMAT0008	Víko oblouk do 90°	kus	9,000	185,00	1 665,00
PP			Víko oblouk do 90°				
83	M	RMAT0009	Oblouk klesající nebo stoupající	kus	1,000	550,00	550,00
PP			Oblouk klesající nebo stoupající				
84	M	RMAT0010	Víko pro oblouk klesající nebo stoupající	kus	1,000	165,00	165,00
PP			Víko pro oblouk klesající nebo stoupající				
85	M	RMAT0011	Drátěný žlab 35x100	m	40,000	210,00	8 400,00
PP			Drátěný žlab 35x100				
86	M	RMAT0015	Ostatní příslušenství pro montáž	kus	1,000	62 500,00	62 500,00
PP			Ostatní příslušenství pro montáž				
109	K	742111001	Montáž příchytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	kus	180,000	7,50	1 350,00
PP			Montáž příchytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud				
110	M	34571743	příchytka kovová jednostranná s dírou, požárně odolná, průměr vodiče 10mm	kus	180,000	6,50	1 170,00
PP			příchytka kovová jednostranná s dírou, požárně odolná, průměr vodiče 10mm				
70	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně	m	150,000	35,20	5 280,00
PP			Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně				
71	M	34121330	kabel datový bezhalogenový se stíněnými páry Al fólií třída reakce na oheň Dcas1d2a1 jádro Cu plné (U/FTP) kategorie 6a	m	180,000	24,50	4 410,00
PP			kabel datový bezhalogenový se stíněnými páry Al fólií třída reakce na oheň Dcas1d2a1 jádro Cu plné (U/FTP) kategorie 6a				
VV			150*1,2 "Přepočtené koeficientem množství	180,000			
72	K	742124005	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem	kus	12,000	132,00	1 584,00
PP			Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem				
73	M	37452040	prvek ukončovací datového rozvodu keystone 1xRJ45 STP Cat6A samořezný kabelová pojistka	kus	12,000	98,00	1 176,00
PP			prvek ukončovací datového rozvodu keystone 1xRJ45 STP Cat6A samořezný kabelová pojistka				
76	K	742210501	Provedení zkoušky TiČR pro EPS	kus	1,000	13 500,00	13 500,00
PP			Provedení zkoušky TiČR pro EPS				
77	K	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	kus	6,000	450,00	2 700,00
PP			Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu				
D			M Práce a dodávky M				
							26 199,09
74	K	742128002	Označování kabelů dalším štítkem	kus	6,000	35,00	210,00
PP			Označování kabelů dalším štítkem				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	M	35442113	štítek kovový - bez čísla	kus	6,000	180,00	1 080,00
PP			štítek kovový - bez čísla				
D 21-M			Elektromontáže				14 382,00
47	K	210801315	Montáž vodiče Cu izolovaného plného nebo laněného s PVC pláštěm do 1 kV žíla 50 až 70 mm2 uloženého volně (např. CY, CHAH-V)	m	8,000	35,00	280,00
PP			Montáž vodiče Cu izolovaného plného nebo laněného s PVC pláštěm do 1 kV žíla 50 až 70 mm2 uloženého volně (např. CY, CHAH-V)				
48	M	34141143	vodič propojovací jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-R) 1x50mm2	m	9,200	205,00	1 886,00
PP			vodič propojovací jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-R) 1x50mm2				
VV			8*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		9,200		
42	K	210813001	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 2x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY, CYKFY) bez ukončení uloženého pevně	m	120,000	65,00	7 800,00
PP			Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 2x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY, CYKFY) bez ukončení uloženého pevně				
46	M	34111524	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2	m	69,000	32,00	2 208,00
PP			kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2				
VV			60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		69,000		
43	M	34111116	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 2x1,5mm2	m	69,000	32,00	2 208,00
PP			kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 2x1,5mm2				
VV			60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		69,000		
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				10 527,09
66	K	460131113	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř I skupiny 3	m3	2,000	1 550,00	3 100,00
PP			Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř I skupiny 3				
67	K	460391123	Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhutněním z hornin třídy I skupiny 3	m3	2,000	350,00	700,00
PP			Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhutněním z hornin třídy I skupiny 3				
68	K	460941211	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	30,000	60,00	1 800,00
PP			Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm				
49	K	468081322	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdívu cihelném pl přes 0,0225 do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	6,000	200,00	1 200,00
PP			Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdívu cihelném pl přes 0,0225 do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm				
51	K	468094111	Vyvrtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky do 6 cm	kus	1,000	50,00	50,00
PP			Vyvrtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky do 6 cm				
50	K	468111111	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel do 3x3 cm	m	30,000	80,00	2 400,00
PP			Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel do 3x3 cm				
99	K	469972112	Odvoz sutí při elektromontážích do 1 km	t	0,385	250,00	96,25
PP			Odvoz sutí při elektromontážích do 1 km				
100	K	469972122	Příplatek k odvozu sutí při elektromontážích za každý další 1 km	t	7,315	20,00	146,30
PP			Příplatek k odvozu sutí při elektromontážích za každý další 1 km				
VV			0,385*19 "Přepočtené koeficientem množství		7,315		
101	K	469972311	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu při elektromontážích	t	0,385	180,00	69,30
PP			Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu při elektromontážích				
102	K	469973114	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,385	2 500,00	962,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07				
97	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotázích	t	0,005	300,00	1,50
PP			Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotázích				
98	K	469981211	Příplatek k přesunu hmot pro pomocné stavební práce při elektromotázích ZKD 1000 m	t	0,095	13,00	1,24
PP			Příplatek k přesunu hmot pro pomocné stavební práce při elektromotázích ZKD 1000 m				
VV			0,005*19 "Přepočtené koeficientem množství		0,095		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				334 000,00
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				42 000,00
103	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby				
104	K	013274000	Pasportizace objektu před započítím prací	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
PP			Pasportizace objektu před započítím prací				
105	K	013284000	Pasportizace objektu po provedení prací	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
PP			Pasportizace objektu po provedení prací				
D	VRN3		Zařízení staveniště				80 000,00
106	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	80 000,00	80 000,00
PP			Zařízení staveniště				
D	VRN4		Inženýrská činnost				212 000,00
107	K	041203000	Technický dozor investora	kus	1,000	160 000,00	160 000,00
PP			Technický dozor investora				
108	K	045303000	Koordinační činnost	kus	1,000	52 000,00	52 000,00
PP			Koordinační činnost				