

Zadavatel: Město Budyně nad Ohří
IČ: 002 63 427
Adresa zadavatele: Budyně nad Ohří, Mírové náměstí 65
Zastoupen: Ing. Petrem Kindlem, starostou města
Název veřejné zakázky: Snížení energetické náročnosti vč. rekonstrukce střechy – Budova školní knihovny, st. p.č. 386/3, Budyně nad Ohří,
Evidenční číslo VZ: 007-2025
Druh a typ veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.
Druh řízení: Výběrové řízení mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění (dále jen zákon) provedené v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, verze 5 (dále jen Pokyny SFŽP ČR)
Způsob zadání: Otevřená výzva.

Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Tato zadávací dokumentace je vyjma technické části – tedy projektové dokumentace, výkazů výměr (VV) určeného k ocenění a specifikace veřejné zakázky – vypracována osobou odlišnou od zadavatele, identifikace zpracovatele:

Za zadavatele osoba pověřená administrací zadávacího řízení

Název:	spolek Europrojekty
Sídlo:	Palackého 1838, 431 11 Jirkov
Zastupující:	Ing. Marie Harantová, osoba pověřená výkonem zadavatelských činností
IČ/ DIČ:	227 22 441
Telefon/mob:	(+420) 607 949 872
E-mail:	marie.harantova@europrojekty.cz
ID Datové schránky	xidxbeky



Zpracovatelé projektové dokumentace, VV k ocenění a technické části zadávací dokumentace

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

- Kamila Možná, J. Haška 1049, 434 01 Most, IČO: 62757296
hlavní projektant Kamila Možná, registrační číslo ČKAIT 0401060
autorizovaný technik pro pozemní stavby

jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace:

architektonicko-stavební řešení:

- Kamila Možná, registrační číslo ČKAIT 0401060 autorizovaný technik pro pozemní stavby

průkaz energetické náročnosti budovy:

- Ing. Lucia Balogová, energetický specialista ev. č. 1741

požárně bezpečnostní řešení objektu:

- Bc. Vladimír Dvorščák, registrační číslo ČKAIT 0402613 autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb

hromosvod:

- Ing. Ondřej Novotný, registrační číslo ČKAIT 0401662 autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení

biologický průzkum:

- Ing. et. Ing. Pavel Jaroš, PhD., autorizovaná osoba

Obsah:

Identifikační údaje zadavatele	4
Podrobná specifikace předmětu plnění	4
1) Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace	4
2) Klasifikace předmětu veřejné zakázky	6
3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	6
4) Lhůta pro plnění zakázky a místo plnění veřejné zakázky	6
5) Informace o prohlídce místa plnění	6
6) Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek	6
7) Fakturační podmínky	7
8) Podmínky změny nabídkové ceny	7
9) Návrh smlouvy	7
10) Technické podmínky	7
11) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	8
12) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	8
Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů	9
Podmínky a požadavky na podání a zpracování nabídky	9
Podmínky a lhůta pro podání nabídek, termín otevírání obálek s nabídkami	9
Lhůta pro podání nabídek	9
Termín otevírání nabídek	10
Doporučené řazení obsahu nabídky	10
13) Jiné požadavky na zpracování nabídky	11
14) Další ustanovení zadavatele k zadávacím podmínkám	11
Pravidla pro hodnocení nabídek podle	11
Poskytování zadávací dokumentace	12
Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem	12
Zrušení zadávacího řízení	13

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	veřejný zadavatel dle zákona
Právní forma:	801 - obec
Název zadavatele:	Město Budyně nad Ohří
Sídlo zadavatele:	Městský úřad Budyně nad Ohří, Mírové náměstí 65, 411 18 Budyně nad Ohří
IČ/DIČ	00263427 / CZ00263427
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Kindl, starosta města
E-mail:	infomeu@budyne.cz
Profil zadavatele a Adresa elektronického nástroje pro přijímání elektronických nabídek:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1a9a11e8-f574-4cc4-a14d-056c84748f37

Podrobná specifikace předmětu plnění

1) Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Jedná se o stavební úpravy objektu občanského vybavení – školní knihovna.

Kapacity:

zastavěná plocha objektu: 232m²

obestavěný prostor objektu: 1.200m³

Konstrukční a stavebně technické řešení

Bourací práce

Na fasádě budou odstraněny dřevěné výplně otvorů včetně dveří v ocelových zárubních, okna budou demontovány včetně vnitřních a vnějších parapetů.

Na fasádě budou demontovány prvky osvětlení, tabulky, stříška nad vchodem, dvířka elektro (zde prověřit, zda je v nikách funkční rozvod) posun stojky zábradlí apod. Stávající plynové potrubí bude posunuto před zateplení.

V půdním prostoru budou demontovány dělicí příčky z hobry na dřevěné konstrukci a prostor bude vyklizen a vyčištěn pro pokládku minerální vlny.

Stávající plechová krytina střechy bude odstraněna včetně klempířských prvků. Podbití římsy u bývalé vrátnice bude odstraněno.

Stávající okapový chodníček bude demontován včetně obrubníku, pro nový chodníček u bývalé vrátnice bude proveden odkop zeminy.

Pro zateplení podlahy bude vybourána část podlahy na stávající železobetonovou desku (bude ověřeno v rámci realizace, případně bude skladba upravena dle zjištění stávající skladby podlahy).

V rámci bourání podlahy budou demontovány klotety.

Nové konstrukce

Vnější zateplovací systém (ETICS)

Zateplení objektu je kompletně řešeno kontaktním zateplovacím systémem ETICS v kvalitativní třídě „A“. Materiálem zateplovacího systému jsou desky z polystyrenu XPS a desky z minerálních vláken.

Výměna vyplní otvorů – nově plastové, střešní okna dřevěná, klempířské prvky – titanzinek, vnější parapety – eloxovaný hliník.

Tímto projektem je navrženo barevné řešení objektu v obdobném provedení jako fasáda sousedního objektu školní jídelny – fasáda v pískovém odstínu, sokl pískové barvy v materiálu marmolit – viz výkres pohledů.

Skladba zateplovacího systému ETICS:

- příprava podkladu (zhodnocení stávajícího stavu), očištění povrchu, sanace a reprofilace případných poškozených částí
- lepicí stěrka
- izolant: desky z polystyrenu EPS tl. 180mm, z minerálních vláken tl. 180 mm a z polystyrenu XPS tl. 140mm
- kotvicí prvky (typ a počet dle statického návrhu)
- sklotextilní síťovina
- lepicí stěrka
- základ
- probarvená silikonová omítka, zrno 2mm

Zakládací lišty budou použity systémové tl. min. 0,8 mm. Součástí zateplovacího systému budou rovněž systémové ETIC PVC lišty rohové se síťovinou, okenní připojovací profily se síťovinou, ETICS PVC okapničky nadpraží oken a dveří, dilatační lišty, připojovací profily parapetů, paropropustná fólie atd.

- Je nutno dodržovat technologické pokyny dodavatele zateplovacího systému.

Střecha, klempířské konstrukce

Střecha objektu bude prodloužena o přesah zateplení fasády dřevěným laťováním a bedněním. Podbití římsy bývalé vrátnice bude nahrazeno palubkovým obkladem. Střecha knihovny bude plechová falcovaná barvy stříbrné, klempířské prvky z titanzinku, lapače splavenin plastové (zde je nutná úprava pro předsazení dešťových svodů), rozsah dle projektu, výměry nutno přeměřit při realizaci.

Zateplení podlahy 1.NP

Pro zateplení podlahy bude vybourána část podlahy na stávající železobetonovou desku (bude ověřeno v rámci realizace, případně bude skladba upravena dle zjištění stávající skladby podlahy). Nová nášlapná vrstva podlahy je na toaletách keramická dlažba a v ostatních prostorech bude pokládka PVC. V rámci zateplení podlahy budou demontovány kložety a následně osazeny zpět s úpravou napojení na kanalizaci. Rovněž budou demontovány prahy a nově osazeny.

Zateplení stropu nad 1.NP

Stropní konstrukce bude zateplena volně loženou minerální vlny tl. 280mm (součinitel tepelné vodivosti $\lambda=0,038$ W/mK), z vrchní strany bude vlna zakryta PE fólií.

Stavba bude realizována v rozsahu projektové dokumentace a výkazu výměr, jež je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

V případě, kdy zadávací podmínky, zejména technické podmínky obsahují požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků, zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, zadavatel v takových případech vždy výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

2) Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV 2008 hlavní slovník:

45000000-7 - Stavební práce

3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnuje hodnotu všech plnění a byla zadavatelem stanovena na základě rozpočtu zpracovaného odborně způsobilou osobou a činí **3.376.211,45 Kč bez DPH**.

4) Lhůta pro plnění zakázky a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu: **6/25 – 4/26**

Místem plnění veřejné zakázky je ulice Školská, objekt bez č.p., st.p.č. 386/3 Budyně nad Ohří Ústecký kraj.

5) Informace o prohlídce místa plnění

Objekt je veřejně přístupný. V případě zájmu o organizovanou prohlídku **bude tato umožněno po předchozí domluvě na tel.. 774 950 668 p. Vanča**, s tím, že předpokládané datum provedení organizované prohlídky je: čtvrtek 22.5.2025 od 10:00 hodin, **pokud bude zájemce o prohlídku pana Vanču telefonicky kontaktovat do středy 21.5.2025 do 15:00 hodin**.

6) Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní a platební podmínky pro plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy o dílo, která tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

7) Fakturační podmínky

Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur vystavených Zhotovitelem, maximálně 1x (slovy: jedenkrát) měsíčně, vždy k poslednímu dni daného měsíce. **Nedílnou součástí každé faktury musí být zjišťovací protokol** (soupis provedených prací), potvrzený objednatelem a zástupcem objednatele ve věcech technických (TDI). Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Součástí konečné Faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (konečný protokol). Zadavatel poté správnost faktury překontroluje, a pokud neshledá závady, potvrdí její správnost a úplnost. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

8) Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Případné další změny nabídkové ceny jsou možné v souladu s pokyny SFŽP ČR a ust. § 100 zákona a v důsledku změny závazku ze smlouvy, kdy se plnění podle původní dokumentace stane objektivně nemožné v důsledku obtíží stojících mimo kontrolu zadavatele či dodavatele a strany se shodnou na vhodné změně s cílem najít řešení, které nezvýhodňuje dodavatele a ani nebude mít podstatně odlišné charakteristiky ve vztahu k účelu veřejné zakázky.

9) Návrh smlouvy

Zadavatel přikládá v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace **závazný vzor smlouvy o dílo**, který obsahuje závaznou úpravu smluvních (obchodních a platebních) podmínek realizace předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný v barevně vyznačených částech o identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách dodavatele a výši nabídkové ceny a podpis osoby oprávněné jednat jménem nebo za účastníka.

Případnou úpravu jiných než shora uvedených barevně označených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

10) Technické podmínky

Technické podmínky, specifikace a technické uživatelské standardy jsou popsány v příloze č. 5 této ZD. Veškeré prvky a součásti dodávky (materiály, výrobky, zařízení) musí splňovat požadavky

zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno specifické označení výrobků, jedná se o popisné určení výrobku nebo služby s tím, že zadavatel umožňuje kvalitativně a technicky obdobná řešení a umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

11) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

Rozsah jiných požadavků

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, dále také řečeno jako poddodavatele, a aby uvedl druh činností a finanční rozsah plnění, popř. procentuální vyjádření takového plnění, a aby uvedl identifikační a kontaktní údaje každého poddodavatele.

Účastník tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního nebo finančního podílu na plnění předmětu veřejné zakázky).

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli, poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné Prohlášení s uvedením této skutečnosti. Účastník pro tyto účely může využít Přílohu č. 7 ZD.

12) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky (dopravu do místa plnění, clo, příslušenství, seznámení s obsluhou atd.). Součástí nabídkové ceny je rovněž předvedení funkčnosti a uvedení předmětu zakázky do provozu dle právních předpisů a norem České republiky.

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

**celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
sazbu (v %) a výši DPH a**

celkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

Účastník zadávacího řízení odpovídá za úplnost ocenění veřejné zakázky podle specifikace předmětu veřejné zakázky stanovené v ZD.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

- Jsou uvedeny ve výzvě k podání nabídek na straně 3 až 8.

Podmínky a požadavky na podání a zpracování nabídky

Zadavatel pro účely tohoto zadávacího řízení využívá výhradně elektronický nástroj:

E-ZAKAZKY <https://www.e-zakazky.cz/>

Návod pro podání nabídky v tomto elektronickém nástroji je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace, zdroj: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Podmínky a lhůta pro podání nabídek, termín otevírání obálek s nabídkami

- 1) Každý účastník může podat pouze jednu nabídku, **a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje**, v českém jazyce. Pokud účastník požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- 2) Účastník, který podal nabídku v tomto řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech účastníků.
- 4) Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek.
- 5) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Lhůta pro podání nabídek

V souladu ustanovením 2.7.4. Pokynů SFŽP ČR zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **nejméně 11 kalendářních dnů** počínaje následujícím dnem po uveřejnění výzvy. Nabídky budou přijímány ode dne zahájení zadávacího řízení.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 29.5.2025 v 10:00 hodin.
--

Doručené nabídky elektronický nástroj zaznamená do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a času doručení – protokol z elektronického nástroje.

Termín otevírání nabídek

**Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek,
a to dálkovým přístupem, tj. elektronicky.**

Doporučené řazení obsahu nabídky

Úvodní list účastníka s představením max. 2 str. A4

Vyplněná příloha č. 1 ZD formulář „Krycí list nabídky“ obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřená podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),

Doklady prokazující splnění kvalifikace účastníka případně souhrnné čestné prohlášení, viz příloha č. 2 ZD, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka.

Vyplněná a podepsaná příloha č. 3 ZD závazný vzor „Návrh smlouvy o dílo“ podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka opatřený otiskem razítka dodavatele, pokud jej používá, včetně Technické specifikace a podrobného popisu nabízeného plnění.

Přehled nabízené ceny – viz příloha č. 4 ZD – podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka řízení.

Příloha č. 5 ZD – oceněné položkové rozpočty – Žádná hodnota v rámci nabízených položek nesmí být nulová nebo záporná. Dokument bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.

Příloha č. 6 ZD – Povinná součást nabídky podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka.

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky – přehled poddodavatelů nebo Prohlášení o skutečnosti, že veškeré dodávky a související služby pro splnění veřejné zakázky provádí účastník výhradně sám a že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatelé). Pokud budou uvedeni poddodavatelé, musí být přiloženo prohlášení, v němž je popsán subdodavatelský systém, a to následovně:

V případě plnění/realizace části zakázky poddodavatelem, bude předložen seznam všech poddodavatelů s uvedením identifikačních a kontaktních údajů všech poddodavatelů, včetně uvedení rozsahu a popisu prací vč. finančního nebo procentuálního podílu na plnění, které budou provádět, viz příloha č. 7 ZD.

Dále každý uvedený poddodavatel z tohoto seznamu musí prokázat splnění základní způsobilost a profesní způsobilost podle bodu 1) profesní způsobilosti, a to ve shodném rozsahu a způsobu prokázání, jako zadavatel požaduje po účastníkovi.

13) Jiné požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a v elektronické verzi.
- Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy a škrtnutí. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto úpravy podepsány a opatřeny datem provedení opravy, textem opraveno a podpisem – parafrázou osoby, která změnu, opravu provedla, resp. parafrázou osoby podepisující nabídku.
- Obsah nabídky musí respektovat veškeré požadavky zadavatele uvedené v této ZD.
- Účastník výběrového řízení, jehož nabídka po posouzení nebude splňovat beze zbytku zadávací podmínky stanovené v této ZD, může být vyloučen.

14) Další ustanovení zadavatele k zadávacím podmínkám

- Podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva o dílo s vybraným dodavatelem, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, uveřejní na Profilu zadavatele všechny zhotovené protokoly, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a informace o nabídkových cenách těchto účastníků včetně uveřejnění uzavřené kupní smlouvy, s čímž účastník zadávacího řízení uděluje podáním nabídky svůj souhlas. Účastník řízení bere rovněž na vědomí, že uzavřená smlouva o dílo bude uveřejněna v souladu se zákonem 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek, jakožto i se zákonem číslo 340/2015 Sb., o registru smluv.
- Povinnost spolupůsobení při výkonu kontroly – účastník výběrového řízení je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na Profilu zadavatele. Takto uveřejněná oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Pravidla pro hodnocení nabídek podle

Zadavatel stanovuje pravidla pro hodnocení nabídek následovně:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, tím zadavatel rozumí **nejnižší nabídkovou cenu včetně DPH v Kč.**

Ekonomická výhodnost na základě nejnižší nabídkové ceny má váhu kritéria 100 %.

Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupnou řadou od nejnižší nabídkové ceny po cenu nejdražší.

Poskytování zadávací dokumentace

Tato zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna neomezeným dálkovým přístupem na Profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1a9a11e8-f574-4cc4-a14d-056c84748f37>, kde je k dispozici v elektronické verzi bez omezení.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti.

Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neposkytne vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do poskytnutí vysvětlení 2 pracovní dny.

Vysvětlení zadávacích podmínek, bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, včetně přesného znění požadavku, zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídky v otevřené výzvě.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílejte osobě pověřené zadavatelem:

Název:	Spolek Europrojekty
Sídlo:	Palackého 1838, 431 11 Jirkov
Zastupující:	Ing. Marie Harantová
E-mail:	Marie.Harantova@europrojekty.cz

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou, a to buď v listinné podobě nebo emailem nebo prostřednictvím Profilu zadavatele. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů informovat všechny účastníky výběrového řízení, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou dílčí přílohy potřebné k podání nabídky:

Název	Velikost	Druh
 Příloha č. 1 ZD Krycí list 007 2025	76 kB	Micros...(.docx)
 Příloha č. 2 ZD Čestná prohlášení kvalifikace 007 2025	92 kB	Micros...(.docx)
 Příloha č. 3 ZD Návrh smlouvy o dílo 007 2025	50 kB	Micros...(.docx)
 Příloha č. 4 ZD Nabídková cena 007 2025	84 kB	Micros...(.docx)
 Příloha č. 5 PD a VV.zip	15,6 MB	Archiv ZIP
 Příloha č. 6 ZD Povinná součást nabídky 007 2025	87 kB	Micros...(.docx)
 Příloha č. 7 ZD Seznam poddodavatelů 007 2025	87 kB	Micros...(.docx)
 Příloha č. 8 DodavatelManual.pdf	7,3 MB	Dokument PDF
 Příloha č. 9 ZD Čestné prohlášení odpovědné zadávání 007 2025	87 kB	Micros...(.docx)
 Příloha č. 10 ZD Čestné prohlášení o vztahu k Rusku 004 2025	84 kB	Micros...(.docx)

Složka Příloha č. 5 ZD PD a VV zip. obsahuje:

Název	Velikost	Druh
>  PD S RAZÍTKY	--	Složka
>  Vyjadřovačky a stavební povolení	--	Složka
 výkaz výměr.xlsx	109 kB	Micros...(.xlsx)

Složka PD s razítky obsahuje:

Název	Velikost	Druh
>  A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	--	Složka
>  B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	--	Složka
>  BIOLOGICKÝ POSUDEK	--	Složka
>  C. SITUAČNÍ VÝKRESY	--	Složka
>  D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	--	Složka
>  D.1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	--	Složka
>  D.1.4. VNĚJŠÍ OCHRANA LPS	--	Složka

< > A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA















Název	Velikost	Druh
 A.pdf	341 kB	Dokument PDF

< > B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA















Název	Velikost	Druh
 B.pdf	832 kB	Dokument PDF

< > BIOLOGICKÝ POSUDEK















Název	Velikost	Druh
 Biologický průzkum Knihovna Budyně.pdf	795 kB	Dokument PDF

< > C. SITUAČNÍ VÝKRESY















Název	Velikost	Druh
 C1.pdf	951 kB	Dokument PDF
 C2+C3.pdf	755 kB	Dokument PDF

< > D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBN...















Název	Velikost	Druh
>  technická zpráva	--	Složka
>  výkresy	--	Složka

<	>	technická zpráva							
---	---	------------------	--	--	--	--	--	--	--

Název	Velikost	Druh
D.1.1._TZ.pdf	423 kB	Dokument PDF

<	>	výkresy							
---	---	---------	--	--	--	--	--	--	--

Název	Velikost	Druh
1. 1np - bourací práce.pdf	499 kB	Dokument PDF
2. 1np - nový stav.pdf	560 kB	Dokument PDF
3. půdorys krovu - bourací práce.pdf	469 kB	Dokument PDF
4. půdorys krovu - nový stav.pdf	645 kB	Dokument PDF
5. půdorys střechy - bourací práce.pdf	440 kB	Dokument PDF
6. půdorys střechy - nový stav.pdf	449 kB	Dokument PDF
7. řez a-a - bourací práce.pdf	552 kB	Dokument PDF
8. řez a-a - nový stav.pdf	614 kB	Dokument PDF
9. pohledy - bourací práce.pdf	442 kB	Dokument PDF
10. pohledy - nový stav.pdf	495 kB	Dokument PDF
11. pohledy - barevné řešení.pdf	410 kB	Dokument PDF
12. výpis psv.pdf	418 kB	Dokument PDF

<	>	D.1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘE...							<
---	---	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	---

Název	Velikost	Druh
PBŘ.pdf	903 kB	Dokument PDF

D.1.4. VNĚJŠÍ OCHRANA LPS		
Název	Velikost	Druh
01 - Ts_knihovna_Budyne_LPS.pdf	1,1 MB	Dokument PDF
02 - Hromosvod.pdf	94 kB	Dokument PDF
03 - Rizika.pdf	434 kB	Dokument PDF

Vyjadřovačky a stavební povolení		
Název	Velikost	Druh
Jednotné enviromentální stanovisko.pdf	832 kB	Dokument PDF
Památková péče Vyjádření Knihovna priloha_1406669816_0_2024-1584.pdf	285 kB	Dokument PDF
SCVKZAD214442.pdf	1,8 MB	Dokument PDF
Situační výkres (247607-24).pdf	287 kB	Dokument PDF
stavební povolení knihovna.pdf	361 kB	Dokument PDF
vyjadreni.PDF	55 kB	Dokument PDF
Vyjádření k žádosti – jednací číslo/ SCVKZAD214442.pdf	55 kB	Dokument PDF
Vyjádření ke stavbě, UP, PD.pdf	49 kB	Dokument PDF
Vyjádření o existenci SEK (247607-24).pdf	311 kB	Dokument PDF
Životní prostředí závazné stanovisko.docx	45 kB	Micros...(.docx)
Životní prostředí závazné stanovisko.pdf	400 kB	Dokument PDF

V Jirkově, dne 14.5.2025

.....
 Za zadavatele osoba pověřená
 Ing. Marie Harantová
 Spolek Europrojekty