

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Václavov u Bruntálu**
IČ: 00296449
DIČ: C00296449
Zastoupený: Dariuszem Machowskim, starostou obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 6628771/0100
tel./fax: 772 924 795 / -
e-mail: vaclavov.starosta@seznam.cz
Pověřen k jednání ve věcech smluvních:
Dariusz Machowski, starosta obce
Pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:
Dariusz Machowski, starosta obce

a

Zhotovitel: **JR STaKR s.r.o.**
U Stadionu 1999/9A, 792 01 Bruntál
IČO: 28596854
DIČ: CZ28596854
Zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 33800
Zastoupený: Jiřím Krupou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Bruntál
Číslo účtu: 43-5344030257/0100
tel./fax: 554 254 710
e-mail: jrstakr@jrstakr.cz
[http: www.jrstakr.cz](http://www.jrstakr.cz)
Pověřen k jednání ve věcech smluvních:
Jiří Krupa, jednatel společnosti
Pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:
Roman Strohner, jednatel společnosti

Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka uchazeče ze dne 31. 7. 2024 na zhotovitele díla:

„Oprava mostu Václavov“

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 2446

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka stavebních prací na zakázce:

„Oprava mostu Václavov“

v rozsahu dle zadání objednatele a přijaté nabídky zhotovitele. Přesný rozsah díla je dán rozpočtem (cenovou nabídkou), který je přílohou č. 1 této smlouvy.

1. Práce musí být prováděny v souladu s platnými TKP pozemních komunikací. Součástí díla není nezbytné dopravní značení po dobu výstavby dle pokynů příslušných úřadů.

III. Lhůty plnění smlouvy

Předpokládaný termín zahájení prací: 01. 09. 2024

Ukončení prací a předání díla: 30. 11. 2024

1. V případě nepříznivých klimatických podmínek, popř. vlivů neovlivnitelných zhotovitelem budou termíny dokončení díla upraveny dodatkem ke smlouvě o nezbytně nutnou dobu.

IV. Cena plnění smlouvy

1. Cena plnění je dána přijatou nabídkou zhotovitele a činí:

CENA CELKEM BEZ DPH	3 546 859,96 Kč
HODNOTA DPH 21 %	744 840,59 Kč
CENA CELKEM S DPH	4 291 700,55 Kč

2. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že cena díla je sjednána jako cena fixní bez možnosti zvýšení ceny díla, ledaže smluvní strany písemně toto ustanovení modifikují.
3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla /méněpráce, vícepráce/ bude cena díla po projednání a odsouhlasení upravena. Pro ocenění a vyčíslení ceny bude použito cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce. Pro práce neobsažené v nabídce se použije ocenění pomocí ceníků URS Praha, a.s. v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.
4. Objednatel z důvodu §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** použito pro jeho ekonomickou činnost. Jedná se o stavební práce v režimu přenesené daňové povinnosti při sazbě DPH 21 %.
5. Objednatel se zavazuje k úhradě případné škody vzniklé Zhotoviteli z důvodu chybně uvedených údajů týkajících se bodu IV.4 této smlouvy o dílo.

V. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **60 měsíců** ode dne předání díla. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené konstrukcemi nedodávanými dle této smlouvy, nevhodným užíváním stavebního díla či nevhodnou údržbou.
2. Reklamaci vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením faxem a následně poštou na adresu zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5 dnů po obdržení reklamace od objednatele sdělit objednateli, zda reklamované vady uznává nebo neuznává. V případě, že zhotovitel vady uzná tak navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.
4. Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.
5. O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel provede zhotoviteli platbu na základě měsíčních soupisů skutečně provedených prací vystaveného zhotovitelem a odsouhlaseného osobou pověřenou k jednání ve věcech technických, realizace, předání a převzetí díla za objednatele.
2. Splatnost faktur je do **30 dnů** po doručení objednateli.
3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele, a to ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Sankce

1. Neodevzdá-li zhotovitel dílo ve smluveném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkového objemu prací za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla.
2. Za nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý týden
3. jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu, zaplatí smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkového objemu prací za každý den prodlení.
5. Dohody o smluvních pokutách nevylučují povinnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním závazků odevzdat dílo či odstranit vady ve smluveném termínu.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel převezme staveniště písemným zápisem do 3 dnů před zahájením prací s tím, že do tohoto termínu objednatel obstará souhlas příslušných úřadů k provedení díla.

2. Zhotovitel vede na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.
3. Objednatel provádí do stavebního deníku zápisy z kontrol provádění díla, na jeho požadavek je zhotovitel povinen se k obsahu zápisu vyjádřit do 24 hodin.
4. Objednatel zajistí informovanost institucí (záchranná služba, Hasiči) o provádění opravy vozovky s tím, že po dobu opravy bude ztížen, popř. omezen průjezd a průchod komunikací. Zhotovitel se zavazuje toto ztížení, popř. omezení způsobit jen po dobu nezbytně nutnou.
5. Zhotovitel dílo provádí tak, aby po dobu realizace byl do prostoru stavby umožněn přístup vozidlům záchranné služby, Hasičů, Policie.
6. Dokončené dílo převezme objednatel písemným zápisem do tří dnů od výzvy k převzetí podané zhotovitelem.
7. V případě vyskytnutí se nutných prací nezahrnutých v přípravné dokumentaci, popř. víceprací vyžádaných objednatelem bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 31. 7. 2024
9. Veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek bude objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících.
10. Zařízení staveniště zajistí zhotovitel.
11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy:

1) Rozpočet

V Bruntále dne: 05. 08. 2024

Ve Václavově: 05. 08. 2024

JR STAKR®
STAVEBNÍ A S.B.A.V.I.
U Stadionu 1999/9A, 72 01 Bruntál
IČ: 285 96 854, DIČ: CZ28596854
Tel.: 602 520 328, 603 491 446

Zhotovitel

Jiří Krupa
jednatel společnosti JR STaKR s.r.o.

Obec
Václavov u Bruntálu
798 41 Horní Václavov 69
IČ: 002 96 449 DIČ: CZ00296449

Objednatel

Dariusz Machowski
starosta obce Václavov

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 24-111_1 Oprava mostu Václavov

Objekt: 1 Objekt

Rozpočet: 1 Most

Objednatel: IČO:

DIČ:

Zhotovitel: JR STaKR s.r.o.
U Stadionu 1999/9a
792 01 Bruntál

IČO: 28596854

DIČ: CZ28596854

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			3 422 782,26
PSV			30 269,70
MON			3 808,00
Vedlejší náklady			90 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 546 859,96

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 546 859,96 CZK
Základní DPH	21 %	744 840,59 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 4 291 700,55 CZK

v

Bruntále

dne

31.07.2024

JR STAKR®
STAVBY NÁS BAVÍ
U Stadionu 1999/9a, 792 01 Bruntál
IČ: 285 96 854, DIČ: CZ28596854
Tel.: 602 520 328, 603 491 446

Za zhotovitele
Jiří Krupa, jednatel

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			627 242,40	17,7
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			22 725,10	0,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 503 798,15	42,4
5	Komunikace	HSV			201 371,18	5,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			42 369,60	1,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			94 320,00	2,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			510 683,10	14,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			420 272,73	11,8
711	Izolace proti vodě	PSV			30 269,70	0,9
M46	Zemní práce při montážích	MON			3 808,00	0,1
VN	Vedlejší náklady	VN			90 000,00	2,5
Cena celkem					3 546 859,96	100,0

Položkový rozpočet

S:	24-111_1	Oprava mostu Václavov
O:	1	Objekt
R:	1	Most

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				627 242,40
1	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	90,00000	75,00	6 750,00
2	113151150R00	Fréz. živič. krytu pl.do 500 m2,pruh do 75cm,tl.15cm	m2	165,00000	420,00	69 300,00
3	131301112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	272,80000	198,00	54 014,40
4	131301119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4	m3	136,40000	59,00	8 047,60
5	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	272,80000	1 003,00	273 618,40
6	583423203R	Kamenivo drcené 0/32 Z Luleč, JHM	t	545,60000	395,00	215 512,00
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				22 725,10
7	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	144,30000	22,00	3 174,60
8	212810010RAD	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože štěrkopísek a obsyp kamenivo, trubky d 160 mm	m	20,00000	725,00	14 500,00
9	69366057R	Geotextilie netkaná Geofiltex 63/40 T, 400 g/m2	m2	144,30000	35,00	5 050,50
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 503 798,15
10	274354111R00	Bednění základových pasů zřízení	m2	4,44000	917,00	4 071,48
		- ŽB základy zdí a čel				
11	274354211R00	Bednění základových pasů odstranění	m2	4,44000	193,00	856,92
		- ŽB základy zdí a čel				
12	311321411R00	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30	m3	5,57000	5 742,00	31 982,94
		- ŽB základy zdí a čel				
13	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	2,98000	69 760,00	207 884,80
		- ŽB čela a zdi				
14	317321118R00	Římsy ze železového betonu C 30/37	m3	6,51000	7 034,00	45 791,34
		- ŽB římsy				
15	317351105R00	Bednění říms - zřízení	m2	67,10000	1 438,00	96 489,80
		- ŽB římsy				
16	317351106R00	Bednění říms - odstranění	m2	67,10000	336,00	22 545,60
		- ŽB římsy				
17	317361214R00	Výztuž říms ze železobetonu z oceli B500B (10 505)	t	0,98000	78 417,00	76 848,66
		- ŽB římsy				
18	327321114R00	Opěrné zdi z bet. železového vodostaveb. C 25/30	m3	22,90000	9 999,00	228 977,10
		- ŽB čela a zdi				
19	327361017R00	Výztuž zdí a valů z oceli B500B (10 505), D nad 12 mm	t	0,89000	73 936,00	65 803,04
		- ŽB základy zdí a čel				
20	380311531R00	Beton komplet. konstrukcí prostý C 12/15 do 15 cm	m3	5,01000	4 717,00	23 632,17
		- podkladní beton				
21	411351305R00	Bednění stropů, podepření, do 3,5m, 12kPa	m2	78,80000	1 226,00	96 608,80
22	411363021R00	Výztuž kleneb svařovanou sítí Kari	t	3,49000	53 670,00	187 308,30
		- obetonávka klenby (ŽB rámové konstrukce)				
23	421321117R00	Mostní konstrukce, desky nebo klenby z ŽB, C 25/30	m3	29,10000	5 532,00	160 981,20
		- obetonávka klenby (ŽB rámové konstrukce)				
24	423353111R00	Bednění čel mostních konstrukcí - zřízení	m2	89,60000	2 559,00	229 286,40
		- ŽB čela a zdi				
25	423353211R00	Bednění čel mostních konstrukcí - odstranění	m2	89,60000	276,00	24 729,60
		- ŽB čela a zdi				
Díl: 5		Komunikace				201 371,18

Položkový rozpočet

S:	24-111_1	Oprava mostu Václavov
O:	1	Objekt
R:	1	Most

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 20 cm	m2	210,00000	230,00	48 300,00
27	569903311R00	Zřízení zemních krajnic se zhuštěním z asf. recyklátu tl. 100 mm	m3	1,06000	453,00	480,18
28	577131111RT3	Beton asfalt. ACO 11+ ohrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm plochy 101-200 m2	m2	165,00000	407,00	67 155,00
29	577151123R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 6 cm	m2	158,00000	451,00	71 258,00
30	594411111RT2	Dlažba z lomového kamene, lože z MC do 5 cm tloušťky 200 mm, tř. 1, včetně dodávky kamene	m2	10,20000	1 390,00	14 178,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				42 369,60
31	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhezí mŕstek	m2	145,60000	291,00	42 369,60
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				94 320,00
32	9112B10A0	ZÁBRADLÍ MOSTNÍ SE SVISLOU VÝPLNÍ - DODÁVKA A MONTÁŽ	M	30,00000	3 144,00	94 320,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				510 683,10
33	216903111R00	Otryskání ploch pískem FP, stěn a rubů kleneb	m2	145,60000	747,00	108 763,20
34	962022491R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC	m3	218,60000	1 554,00	339 704,40
35	963051111R00	Bourání mostních nos. konstrukcí železobetonových	m3	5,90000	10 545,00	62 215,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				420 272,73
36	998212111R00	Přesun hmot, mosty zděné, monolitické do 20 m	t	898,01865	468,00	420 272,73
Díl: 711		Izolace proti vodě				30 269,70
37	711111132RZ2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 2x nátěrem modifikovaným asfaltovým lakem včetně dodávky modifikovaného asfaltového laku	m2	144,30000	88,00	12 698,40
Provedení dvojitého nátěru vodorovných konstrukcí za studena.						
38	711112001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového laku	m2	144,30000	67,00	9 668,10
39	711341564R00	Provedení izolace mostovek, asfaltovými izolačními pásy, přitavením	m2	35,60000	118,00	4 200,80
40	62836114R	Pás asfaltový oxidovaný BITALBIT S, natavovací, lepicí	m2	35,60000	104,00	3 702,40
Díl: M46		Zemní práce při montážích				3 808,00
41	919726213R00	Těsnění spár krytu letišť závlivkou za tepla	m	14,00000	149,00	2 086,00
Včetně vyčištění a impregnace spár před těsněním a zalitím.						
42	460030081R00	Řezání spár v asfaltu nebo betonu	m	14,00000	123,00	1 722,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				90 000,00
43	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.						
44	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00
45	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
46	ON1	Demontáž a zpětná montáž monitorovacího zařízení	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
47	ON2	Označení mostu evidenčním číslem	soubor	2,00000	1 000,00	2 000,00
Celkem						3 546 859,96

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	24-111_1	Oprava mostu Václavov
O:	1	Objekt
R:	1	Most

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem