



**Dodatek č. 1**  
**Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem**

**„Snížení energetické náročnosti objektu DPS v Tuchlovicích“**

Zateplení objektu DPS  
uzavřeno dne 24. 6. 2013 podle § 536 a násl. obecního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
v platném znění mezi

OBJEDNATEL: obchodní firma: Obec Tuchlovice  
adresa: U Staré školy 83  
doručovací adresa: U Staré školy 83  
zastoupená: Ing. Karel Burda, starosta

telefon: +420 312 657 020  
e-mail: [outuchlovice@volny.cz](mailto:outuchlovice@volny.cz)  
IČ: 00235041  
DIČ: CZ00235041  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Kladno  
číslo účtu: 0388153379/0800

Zástupce ve věcech  
smluvních: Ing. Karel Burda, starosta

Zástupce ve věcech  
technických: Ing. Martin Vydra

Technický dozor  
investora: Ing. Robert Koska

(dále jen objednatel)

a

ZHOTOVITEL: obchodní firma: SaM spol. s r. o.  
adresa: Železničářů 1111, Kladno 272 01  
zastoupený: Ing. Martin Moravec  
telefon/fax: +420 606613125  
e-mail: [martin.moravec@sam-kladno.cz](mailto:martin.moravec@sam-kladno.cz)  
IČ: 46349332  
DIČ: CZ46349332  
bankovní spojení: GE Money Bank  
číslo účtu: 350008-694/0600

Zástupce ve věcech  
smluvních: Ing. Martin Moravec

Zástupce ve věcech  
technických: Ing. Martin Moravec

(dále jen zhotovitel)

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni smlouvu podepsat, a že k podpisu smlouvy není třeba jiné osoby.

kterým se mění a doplňuje znění článku IV. takto:

#### IV. CENA DÍLA

##### 4.1.

Cena díla je dohodnuta jako pevná a to bez DPH v korunách českých, dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v rozsahu stanoveném předmětem díla. DPH bude hrazeno dle zákonem stanovené sazby v době vystavení daňového dokladu.

|                                              |                 |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Cena celkem bez DPH (vč. rozpočtové rezervy) | Kč 1 178 324,27 |
|----------------------------------------------|-----------------|

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| DPH – sazba 15% | Kč 176 748,64 |
|-----------------|---------------|

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Cena celkem vč. DPH | Kč 1 355 072,91 |
|---------------------|-----------------|

##### 4.2.

Beze změny.

##### 4.3.

Beze změny.

Nově se zařazuje článek 4.4. a 4.5. v tomto znění.

##### 4. 4.

Tímto dodatkem dochází ke změně sazby daně z přidané hodnoty z uvedených 21% na sníženou sazbu daně z přidané hodnoty ve výši 15%. Vzhledem k tomu, že zateplováním objektem je Dům s pečovatelskou službou v Tuchlovicích, jedná se o stavbu pro sociální bydlení. Na základě §48a, odst. 1, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty se při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených s výstavbou pro sociální bydlení nebo v souvislosti s opravou této stavby, uplatní snížená sazba daně.

##### 4. 5.

Jelikož Obec Tuchlovice, jako příjemce plnění (stavebních prací) používá Dům s pečovatelskou službou v Tuchlovicích pro svoji ekonomickou činnost – vybírá nájemné z bytů, uplatní podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty režim přenesené daňové povinnosti. Tzn., že zhotovitel firma SaM spol. s r. o. Kladno vystaví fakturu, kde oproti běžnému daňovému dokladu neuvede výši DPH. Namísto toho uvede sdělení, že **plnění je uskutečněno v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a daň je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění.** Tudíž DPH na fakturách za akci „Snížení energetické náročnosti objektu DPS v Tuchlovicích“ dopočítá, doplní a odvede správci daně (Finančnímu úřadu pro Středočeský kraj, Územnímu pracovišti v Kladně) Obec Tuchlovice, která daň z přidané hodnoty přizná v daňovém přiznání za příslušné zdaňovací období a odvede ji správci daně.

Ostatní články této smlouvy se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podepsání statutárními zástupci objednatele a zhotovitele.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku č. 1 smlouvy potvrzují svým podpisem.

Tento dodatek je vypracován ve 4 stejnopisech v českém jazyce. Každý účastník obdrží 2 stejnopisy.

V Kladně dne 28. 8. 2013

V Tuchlovicích dne 11. 9. 2013

Za zhotovitele:



Za objednatele:

