

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO
"Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace
(výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice - II."
uzavřené dne 9. 5. 2024

Smluvní strany:

Objednatel:

Obec: Město Milovice
Sídlo: nám. 30. června 508, 289 23 Milovice - Mladá
zastoupený: Ing. Milan Pour, starostou města
IČO: 002 39 453 DIČ: CZ002 39 453
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 123-3109150217/0100
Telefon: +420 325 517 111
Datová schránka: 6ahbcq7

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat Ing. Milan Pour, starosta města
Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat Ing. Jarmila Kynclová, vedoucí oddělení správy majetku města

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **Kernel.cz, s.r.o.**
Sídlo: Pod Hajnicí 1079, 252 64 Velké Přílepy
Zastoupený: Janem Elmanem, jednatelem
IČO: 25597221 DIČ: CZ25597221
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 96767
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2843176329/0800
Telefon: 602 967 112
Datová schránka: j99vp2w

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat: Jan Elman
Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat: Jan Elman

1 Preambule

1.1 Smluvní strany uzavřely dne 9. 5. 2024 Smlouvu o dílo „**Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace (výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice – II.**“, (dále jen „Smlouva“).

1.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě, kterým se doplňuje a mění smlouva v níže uvedených článcích a odstavcích (dále jen „Dodatek č. 1“).



2 Předmět Dodatku č. 1

2.1 Doplnuje se článek 3 smlouvy – Předmět díla a to takto:

Do článku 3. smlouvy se doplňuje za odstavec 3.1 nový odstavec 3.1.1, který zní:

„Předmět díla se upravuje o vícepráce a méněpráce vyplývající z upřesnění rozsahu prací v průběhu realizace stavby (vícepráce a méněpráce uvedeny v příloze č. 1 - Změnový list stavby ZL -1).

2.2 Mění se článek 5. smlouvy – Cena díla a to tak, že se znění čl. 5 odst. 5.1 mění na toto znění:

„5.1

Cena díla dle Smlouvy o dílo bez DPH **5 851 787,00 Kč**

Dodatek č. 1 bez DPH **-81 002,00 Kč**

Cena díla ve znění dodatku č. 1 bez DPH **5 770 785,00 Kč**

Podrobná specifikace ceny Dodatku č. 1 je uvedena v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo.

Cena za řádně dokončené dílo dle Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo činí

- 5 770 785,00 Kč bez DPH (slovy: pět milionů sedm set sedmdesát tisíc sedm set osmdesát pět korun českých),
- DPH ve výši 12 % činí 692 494,20 Kč a
- cena vč. DPH tak činí 6 463 279,20 Kč.

Pokud dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změně sazby DPH, bude k částce bez DPH fakturované dle nabídky zhotovitele a této smlouvy připočtena DPH podle sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění.“

3 Ostatní ujednání

3.1 Dodatek č.1 byl schválen Radou Města číslo 31/2024 konané dne 28.8.2024 pod číslem usnesení: UR-600-31/24.

3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v planosti.

Přílohy:

1. Změnový list stavby ZL - 1

Milovice - Mladá, dne 13.9. 2024

Velké Přílepy, dne 9.9. 2024

Objednatel



Zhotovitel

Změnový list stavby

 číslo: **ZL - 1**

strana 1/3

Projekt: Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace (výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice – II.ª	
Stavba: Topolová 594 až 599	
Zhotovitel: Kernel.cz s. r. o. Pod Hajnicí 1079 252 64, Velké Přílepy	Objednatel: Město Milovice Nám. 30.června 508 289 23, Milovice - Mladá

☐ V rámci projektové dokumentace

☒ Při realizaci

A) Topolová 594 až 596

Popis změny: zachování stávajících toalet WC kombi

Zdůvodnění změny: po prohlídce a demontáži wc kombi bylo zjištěno, že jsou všechny toalety v pořádku a funkční, nejeví známky poruch. Toalety byli již dříve měněny.

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užžitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude ponížena částkou za materiál WC kombi jako méněpráce

13	K 725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vislý	soubor	39,00	-3 980,00	-155 220,00	položka nedodána
		Šrouby WC,dopojovací kus kanalizační, silikon, montáž	soubor	39,00	1 477,00	57 603,00	dodáno z položky
						-97 617,00	

Popis změny: oprava podhledu SDK v kočárkárně Topolová 595

Zdůvodnění změny: poškození po dlouhodobém zatékání vody z bytového jádra nad kočárkárnou

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užžitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude navýšena částkou za práci a materiál jako vícepráce

Demontáž poškozené SDK desky	1,000	1 150,00	1 150,00
Doplnění SDK profilů	1,000	1 700,00	1 700,00
Montáž nové SDK desky	1,000	2 600,00	2 600,00
Tmelení, spárování, broušení SDK desky	1,000	2 850,00	2 850,00
Výmalba bílou barvou	1,000	900,00	900,00
Oprava - výměna odpadního potrubí HT 50 vč. tvarovek	1,000	2 300,00	2 300,00
Režie	1,000	200,00	200,00

11 700,00

Poznámka: Cena byla schválena dle cenové nabídky CN 24-06 z 6.6.2024 viz. příloha

Popis změny: zachování stávajících vodoměrů

Zdůvodnění změny: investor nechce vodoměry měnit, stávající jsou téměř nové

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užžitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude ponížena

21	K 722263205	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - studená voda	kus	39,00	-1 120,00	-43 680,00	položka nedodána
		Demontáž, dodání a vsazení kulového ventilu, úprava potrubí, přetěsnění, zaplombování, montáž, zkouška	soubor	39,00	987,00	38 493,00	dodáno z položky
22	K 722270101	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - teplá voda	soubor	39,00	-3 150,00	-122 850,00	položka nedodána
		Demontáž, dodání a vsazení kulového ventilu, úprava potrubí, přetěsnění, zaplombování, montáž, zkouška	soubor	39,00	987,00	38 493,00	dodáno z položky
						-89 544,00	

Popis změny: Montáž podpůrných žlabů

Zdůvodnění změny: požadavek investora

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užžitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude navýšena

Žlab podpůrný PR.20X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	266,00	188,00	50 008,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.25X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	14,00	198,00	2 772,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.32X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	113,00	237,00	26 781,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.40X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	44,00	278,00	12 232,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.50X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	41,00	334,00	13 694,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.62X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	40,00	358,00	14 320,00	dodáno

119 807,00

Popis změny: Demontáž elektroinstalace (kabely omatané okolo vedení potrubí)

Zdůvodnění změny: nevhodně přichycená elektroinstalace k vedení potrubí

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude navýšena

HZS22112	soubor	71,00	198,00	14 058,00	dodáno
----------	--------	-------	--------	-----------	--------

B) Topolová 597 až 599**Popis změny: zachování stávajících toalet WC kombi**

Zdůvodnění změny: po prohlídce a demontáži wc kombi bylo zjištěno, že jsou všechny toalety v pořádku a funkční, nejví známky poruch. Toalety byly již dříve měněny.

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude ponížena částkou za materiál WC kombi jako méněpráce

13	K 725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	37,00	-3 980,00	-147 260,00	položka nedodána (1x z 38 dodáno =37)
		Šrouby WC, dopojovací kus kanalizační, silikon, montáž	soubor	37,00	1 477,00	54 649,00	dodáno z položky
21	K 722263205	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - studená voda	kus	38,00	-1 120,00	-42 560,00	položka nedodána - odpočet
		Demontáž, dodání a vsazení kulového ventilu, úprava potrubí, přetěsnění, zaplombování, montáž, zkouška	soubor	38,00	987,00	37 506,00	dodáno z položky - pouze demontáž a zpětná montáž vodoměrů vč. dodávky kulových ventilů
22	K 722270101	Vodoměr DN15 Qn = 1,5m3/h - teplá voda	soubor	38,00	-3 150,00	-119 700,00	položka nedodána - odpočet
		Demontáž, dodání a vsazení kulového ventilu, úprava potrubí, přetěsnění, zaplombování, montáž, zkouška	soubor	38,00	987,00	37 506,00	dodáno z položky - pouze demontáž a zpětná montáž vodoměrů vč. dodávky kulových ventilů
							-179 859,00

Popis změny: Montáž podpůrných žlabů

Zdůvodnění změny: požadavek investora

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude navýšena

Žlab podpůrný PR.20X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	259,00	188,00	48 692,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.25X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	29,00	198,00	5 742,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.32X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	121,00	237,00	28 677,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.40X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	25,00	278,00	6 950,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.50X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	39,00	334,00	13 026,00	dodáno
Žlab podpůrný PR.62X1000MM POZINK, montáž, spojovací materiál	soubor	64,00	358,00	22 912,00	dodáno
					125 999,00

Popis změny: Demontáž elektroinstalace, zpětné uchycení elektroinstalace

Zdůvodnění změny: nevhodně přichycená elektroinstalace k vedení potrubí, kabely omatané okolo vedení potrubí

Dopad změny: na časový plán stavby: Ne

na kvalitu a užitnou hodnotu díla: Ne

na cenu stavby: ANO - cena bude navýšena

HZS22112	soubor	73,00	198,00	14 454,00	dodáno
					14 454,00

Změnový list stavby

číslo: ZL - 1

Projekt: Oprava vnitřního vodovodu a kanalizace (výměna stoupaček) Topolová 594-599, Milovice – II.“	
Stavba: Topolová 594 až 599	
Zhotovitel: Kernel.cz s. r. o. Pod Hajnicí 1079 252 64, Velké Přílepy	Objednatel: Město Milovice Nám. 30. června 508 289 23, Milovice - Mladá

Rekapitulace změn	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH (12%)
Topolová 594 až 596			
Změny kladné	280 154,00	33 618,48	313 772,48
Změny záporné	-321 750,00	-38 610,00	-360 360,00
Změny celkem	-41 596,00	-4 991,52	-46 587,52
Topolová 597 až 599			
Změny kladné	270 114,00	32 413,68	302 527,68
Změny záporné	-309 520,00	-37 142,40	-346 662,40
Změny celkem	-39 406,00	-4 728,72	-44 134,72
Změny za celou stavbu celkem:	-81 002,00	-9 720,24	-90 722,24

Předložil: Jan Elman
Předloženo dne:
Vyjádření zhotovitele: se změnou souhlasí

Jan Elman
Digitálně podepsal
Jan Elman
Datum: 2024.07.25
18:21:39 +02'00'

Souhlas investora:

Kontrola TDS:

Pavel Říha
Digitální podpis:
25.07.2024 15:44
Důvod podpisu: Souhlasím

