



DODATEK Č.4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „dodatek č. 4“)

Článek č. 1

SMLOVNÍ STRANY

Objednatel:	Obec Bolatice
Sídlo:	Hlučínská 95/3, 747 23 Bolatice
IČO:	002 99 847
DIČ:	CZ 00299847
Zastoupení:	Mgr. Herbert Pavera, starosta
Zhotovitel:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
IČO:	261 77 005
DIČ:	CZ 26177005
Zastoupení:	Ing. Libor Navrátil, ředitel oblasti Východ, na základě plné moci

Článek č. 2

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany spolu dne 24.3.2025 uzavřely smlouvu o dílo, a dále dodatek č.1,2,3 na akci „Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice“ (dále také „smlouva o dílo“).
- 2.2 Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření smlouvy o dílo, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo a dodatku č.1,2,3, konkrétně změně týkající se víceprací. Za tímto účelem smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 4.

Článek č. 2

ZMĚNY SMLOUVY O DÍLO

- 3.1 Předmět díla specifikovaný v čl. 2.1. smlouvy o dílo se mění o vícepráce. Předmětné práce jsou detailně vymezeny ve změnovém listu č.3, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 4.



“ Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice “

- 3.2 Cena díla specifikovaná v čl. 4.1. smlouvy o dílo se v souvislosti se změnou předmětu díla mění tak, že se zvyšuje o 155 943,12 Kč bez DPH, tzn. že cena díla činí nově 8.540.325,95 Kč bez DPH. Detailně vymezeno ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 4.

Dodatek č. 4 byl schválen na 77. jednání Rady obce Bolatice dne 22. 9. 2025 č. usn. 25/77R/2025.

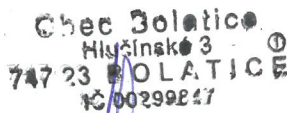
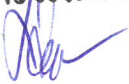
Článek č. 4

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo se uzavírá v 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový list č.3

V Bolaticích, dne 26.9.2025	V Ostravě, dne 26.9.2025
Za objednatele:  	Za zhotovitele:   
Obec Bolatice Mgr. Herbert Pavera starosta	COLAS CZ, a.s. Ing. Libor Navrátil ředitel oblasti Východ

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: 251310085

Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice

Název stavebního objektu/provozního souboru/části:

Stavební objekt
/ číslo změny SO/PS:

SO 01,02,03,04 / 1

Číslo změny stavby:

3

Změna:

☐
☐
☒

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne: 24.3.2025 . Číslo smlouvy objednatele:

Objednavatel: Obec Bolatice, Hlučínská 95/3, 747 23 Bolatice

Zhotovitel: COLAS CZ, a.s., divize Silniční stavitelství, oblast Východ, Provoz: Sládkova 14, 702 00 Ostrava

TDI: Ing. Leo Chříbek

Přílohy:

- 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rekapitulace
- 2) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - rozpočet

Počet paré: Příjemce :

1x Objednatel

1 x Zhotovitel

Popis a zdůvodnění změny:

Jedná se o změny vyvolané stavbou nebo na požadavek investora.

časový vliv na plnění SoD:

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	155 943,12	3,13%	155 943,12

Vyjádření - souhlas se změnou:

TDI:	jméno	Ing. Leo Chříbek	datum		podpis
Zhotovitel: COLAS CZ, a.s.	jméno	Jiří Opravil	datum		podpis
Objednatel:	jméno	Mgr. Herbert Pavera	datum		podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Stavba: 251310085 - Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice

Nová cena SOD: 7 572 894,05 Rozdíl: 155 943,12

Položkový rozpočet

POLOŽKOVÝ ROZPOČET												
Stavba: 251310085 - Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice												
251310085 - Revitalizace prostoru před Domem služeb Bolatice												
SO 01 - Zpevněná plochy												
HSV - Práce a dodávky HSV												
1 - Zemní práce												

005	132251103	Hroubání rýh rozměry 60 x 800 mm v horní části železobetonu 1 skupiny 3 objem do 100 m ³ zrovnání	M3	96,175	494,06	47 516,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,18	1 070,28
2 - Zakládání													
3 - Svislé a komplanční konstrukce													
043	317221111	Otazní kameniny třísnových desek do maltového lepu	M3	3,006	2 195,84	6 600,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,01	1 070,28
044	50811711	Deska izolační železná 80 mm	M2	37,569	2 054,21	77 174,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,57	1 070,28
045	320101111	Otazní betonových a železobetonových prefabrikátů tloušťky do 1000 kg	M3	9,6	1 546,88	15 810,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,60	1 070,28
046	PRES01	Přídavný betonový sedák 2000x500x400 mm, tlakový povrch, bílá barva	KUS	24	8 063,68	193 528,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,00	1 070,28
047	327211213	Zdivo opěrných zdí z pravděpodobně žulových kamenů na malbě ořezávkou 0,02 m ³ s ústředím 10 do 20 mm	M3	11,292	26 350,08	297 545,10	0,44	11 673,09	0,00	0,00	11 673,09	11,74	1 070,28
<i>Práce na podstavci AO (investiční zdivo) - malba ořezávkou 0,02 m³ s ústředím 10 do 20 mm</i>													
<i>Práce na podstavci AO (investiční zdivo) - malba ořezávkou 0,02 m³ s ústředím 10 do 20 mm</i>													
048	327211213-1	Zdivo opěrných zdí z pravděpodobně žulových kamenů na malbě ořezávkou 0,02 m ³ s ústředím 10 do 20 mm - na stávající zdivo	M3	4,623	17 566,72	81 210,95	0,45	7 905,02	0,00	0,00	7 905,02	5,07	1 070,28
<i>Otazní plochy pod stávající zdivo u podstavce AO (investiční zdivo) - malba ořezávkou 0,02 m³ s ústředím 10 do 20 mm</i>													
049	327211911	Příplatek k cenám žulového zdiva opěrných zdí z kamene na malbě za jednostranné lícování zdiva	M3	11,292	548,96	6 190,86	0,44	243,19	0,00	0,00	243,19	11,74	1 070,28
<i>Práce na podstavci AO (investiční zdivo) - malba ořezávkou 0,02 m³ s ústředím 10 do 20 mm</i>													
050	327211911-1	Příplatek k cenám žulového zdiva opěrných zdí z kamene na malbě za jednostranné lícování zdiva - na stávající zdivo	M3	4,623	879,34	4 060,57	0,45	395,25	0,00	0,00	395,25	5,07	1 070,28
<i>Otazní plochy pod stávající zdivo u podstavce AO (investiční zdivo) - malba ořezávkou 0,02 m³ s ústředím 10 do 20 mm</i>													
051	327211921	Příplatek k cenám žulového zdiva opěrných zdí z kamene na malbě za výnošení hrany rohu	M	12	878,34	10 540,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00	1 070,28
052	327211921-1	Příplatek k cenám žulového zdiva opěrných zdí z kamene na malbě za výnošení hrany rohu - na stávající zdivo	M	5	878,34	4 391,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	1 070,28
053	334214112	Kolenní žulového obkládového zdiva mostů 1 do 150 mm ocelovým kotvami	M2	75,283	3 842,72	289 291,49	2,95	11 345,25	0,00	0,00	11 345,25	78,24	1 070,28
<i>Práce na podstavci AO (investiční zdivo) - malba ořezávkou 0,02 m³ s ústředím 10 do 20 mm</i>													
054	334214112-1	Kolenní žulového obkládového zdiva mostů 1 do 150 mm ocelovým kotvami - na stávající zdivo	M2	30,819	3 842,72	118 428,79	3,00	11 528,16	0,00	0,00	11 528,16	33,82	1 070,28
<i>Otazní plochy pod stávající zdivo u podstavce AO (investiční zdivo) - malba ořezávkou 0,02 m³ s ústředím 10 do 20 mm</i>													
4 - Vodorovné konstrukce													
6 - Úpravy povrchu, podlahy a osazení výtahů													
059	626831221	Spárování zdi a vlny ze zdiva kvalitního cementovou maltou 1:1 do 30 mm	M2	75,283	164,69	12 390,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75,28	1 070,28
060	626831221-1	Spárování zdi a vlny ze zdiva kvalitního cementovou maltou 1:1 do 30 mm - na stávající zdivo	M2	30,819	164,69	5 075,58	3,00	494,07	0,00	0,00	494,07	33,82	1 070,28
061	63462113	Výpěch dlaždic povrch tříhy přes 15 do 20 mm arkořadovým tmelem	M	37,339	131,75	4 919,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,34	1 070,28
8 - Ostatní konstrukce a práce, bourání													
897	Přesun sítí					1 115 750,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	247,53	1 070,28
898	Přesun hmot					34 482,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	762,48	1 070,28
PSV - Práce a dodávky PSV						39 885,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	361,47	1 070,28
SO 03 - Kanalizace, vodovod						177 944,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	803,96	1 070,28
1 - Zábavky a zvláštní zakázky													
013	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v horní části 3	M3	1	1 372,40	1 372,40	1,90	2 607,56	0,00	0,00	2 607,56	2,90	1 070,28
<i>Ruční výkop pro pás u terénu pod hradkou</i>													
<i>Výkop pro přechod kabelů ČEZ 6x0,3x0,5</i>													
2 - Zakládání													
4 - Vodorovné konstrukce													
5 - Komunikace													
029	597101111	Montáž ochranného žlábu - polymakrolit A15	M	30	2 744,80	82 344,00	8,00	21 959,40	0,00	0,00	21 959,40	38,00	1 070,28
<i>Opava žlábu z důvodu špatného navržení při zřízení kanalizace</i>													
033	594512	Specifikace odvodňovacího žlábu roštu, vpusť, zácl. arabela, ZL1, ZL2, ZL3, ZL4	KUS	1	75 307,70	75 307,70	0,15	11 296,16	0,00	0,00	11 296,16	1,15	1 070,28
<i>Opava žlábu na požární inženýr, žlab se podlahou při bourání</i>													

87 - Potrubí z trub z plastických hmot	41 884,13	0,00	0,00	0,00	214,00
88 - Ostatní konstrukce na rubním vedení	184 845,68	0,00	0,00	0,00	352,82
97 - Provádění otvorů	40 385,40	0,00	0,00	0,00	2,00
99 - Sazením přímou hmot	58 890,88	0,00	0,00	0,00	345,44
M46 - Technologie zavážky	54 896,00	0,00	0,00	0,00	1,00
90 04 - Vnější osvětlení	118 107,22	0,00	0,00	0,00	481,04
HSV - Práce a dodávky HSV	15 758,40	0,00	0,00	0,00	56,16
1 - Zelení práce	2 127,72	0,00	0,00	0,00	17,00
2 - Zastřešení	3 828,03	0,00	0,00	0,00	5,16
5 - Komunikace pozemní	8 623,08	0,00	0,00	0,00	17,00
9 - Ostatní konstrukce a práce bourání	1 679,77	0,00	0,00	0,00	17,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 711,64	0,00	0,00	0,00	64,32
M - Práce a dodávky M	97 637,56	0,00	0,00	0,00	341,28
O3T - Ostatní a vedlejší náklady	138 691,84	0,00	0,00	0,00	5,00
1 - Nové položky	0,00	48 170,40			4 020,00
1 452313131 Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	0	4020	1,00	0,00	1,00
Beton pod hakičkou u podjezdu řeta 4x0,5x0,5					
7 7 Žulový obklad tvar 200x100x20 mm	1856,8		3,00	5 570,40	3,00
Žulový obklad objednaný pro obklad u tety, podjezdu zmíněného na hakičkách					
12 129911123 Bourání zdva z žb nebo předpřátého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	12200		2,00	24 400,00	2
Shlípní žb v místě protikorenového systému					
13 311173132 Nosná zed z tvárnice ztraceného bednění z EPS, U=0,31 W/(m2K), včetně výplně z betonu tř. C 20/25 tl.250 mm	0	1740	3,00	5 220,00	
Podklad pod hakičkou v místě u tety dutý prostor 4x0,75					