

Vysvětlení zadávací dokumentace č.1

Technický dozor stavebníka (TDS), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a test průvzdušnosti obálky budovy k akci Přístavba Domu Kněžny Emmy Neratovice

Zadavatel: Město Neratovice

Sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

IČ: 00237108

Zastoupený: Ing. Romanem Kroužeckým, starostou

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, tímto v reakci na podnět uchazeče uveřejňuje následující změny v zadávací dokumentaci:

- 1. Bod. 3 Předpokládána hodnota veřejné zakázky** **1.990.000 Kč bez DPH**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

- 2. Bod 6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů**

Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace účastník v nabídce prokáže doložením:

- a) Seznamu referenčních zakázek, který bude obsahovat tři významné služby, jejichž předmětem je plnění obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky (tj. výkon současně TDS a BOZP) poskytnuté účastníkem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení.*

Tyto tři referenční zakázky musí mít souhrnnou hodnotu realizačních nákladů staveb min. 90.000.000 Kč bez DPH (tj. v součtu těchto tří referenčních zakázek), přičemž alespoň jedna z těchto služeb se týkala výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby v pasivním standardu s hodnotou realizačních nákladů stavby min. 10.000.000 Kč bez DPH, která byla zakončena testem průvzdušnosti s výslednou hodnotou průvzdušnosti budovy maximálně 0,6 h-1.

- b) Seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:*

<i>Funkce</i>	<i>Požadované vzdělání, zaměření a praxe</i>
<i>Hlavní technický dozor</i>	• <i>Autorizace v oboru „pozemní stavby“</i> • <i>Praxe autorizovaného inženýra/stavitele/technika v délce min. 10 let (od udělení autorizace)</i> • <i>zkušenost s realizací min. 1 obdobnou zakázkou - Výkon TDS na stavbě v pasivním standardu v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení ve fin. objemu stavebních nákladů min. 10.000.000 Kč bez DPH. Tato stavba byla zakončena testem průvzdušnosti s výslednou hodnotou průvzdušnosti budovy maximálně 0,6 h-1</i>
<i>Zástupce hlavního dozoru</i>	• <i>Autorizace v oboru „pozemní stavby“</i> • <i>Praxe autorizovaného inženýra/stavitele/technika v délce min. 5 let (od udělení autorizace)</i> • <i>zkušenost s realizací min. 1 obdobnou zakázkou - Výkon TDS na stavbě v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení ve fin. objemu stavebních nákladů min. 40.000.000 Kč bez DPH.</i> (zůstává nezměněno)
<i>Hlavní technolog</i>	• <i>Autorizace v oboru „Technika prostředí staveb – specializace technická zařízení či vytápění a vzduchotechnika “</i> • <i>Praxe autorizovaného inženýra/technika v délce min. 5 let (od udělení autorizace)</i> • <i>zkušenost s realizací min. 1 obdobnou zakázkou – technolog TPS v rámci TDS na stavbě v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení ve fin. objemu stavebních nákladů min. 30.000.000 Kč bez DPH.</i> (zadavatel odstranil požadavek na zkušenost s realizací stavby v pasivním standardu)
<i>Koordinátor BOZP</i>	• <i>doklad o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, osvědčující odbornou způsobilost Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi</i> • <i>Praxe Koordinátora BOZP v délce min. 5 let (od udělení osvědčení)</i> • <i>zkušenost s realizací min. 1 obdobnou zakázkou – Koordinátor BOZP na stavbě v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení ve fin. objemu stavebních nákladů min. 20.000.000 Kč bez DPH.</i> (zůstává nezměněno)

3. Příloha č. 3 Zadávací dokumentace - Návrh smlouvy o dílo

V Příkazní smlouvě, čl. I je uvedena předpokládaná četnost kontrolních dnů a provedení zápisů z kontrolních dnů 1x za dva týdny. V zadávací dokumentaci je uvedena četnost kontrolních dní 1x za týden.

*Pro zpracování nabídky platí údaj ze zadávací dokumentace, tedy že četnost kontrolních dní bude **1 x za týden**.*

4. Bod 8. Lhůta pro podání nabídek

*Na základě výše uvedených změn v zadávací dokumentaci zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **12.02.2021 do 10:00 h**.*

V Neratovicích 04.02.2021

Ing. Roman Kroužecký
starosta