

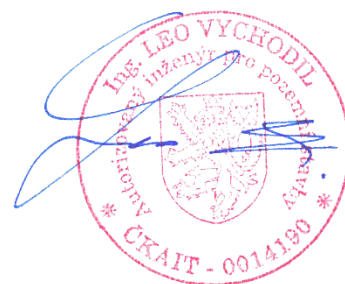
## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZŠ VELTRUSY - VÝSTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN

DPS

08/2023

**Revize 01/2024**



# OBSAH

<b>B. 1 Popis území stavby.....</b>	<b>4</b>
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .....	4
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.....	4
c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.....	4
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.....	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	6
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod. ....	6
g) ochrana území podle jiných právních předpisů. ....	7
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	7
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	7
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	7
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	7
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě .....	8
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	8
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	8
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....	8
<b>B.2 Celkový popis stavby.....</b>	<b>9</b>
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,.....	9
b) účel užívání stavby .....	9
c) trvalá nebo dočasná stavba.....	9
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	9
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	10

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	10
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. ....	10
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.....	11
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	11
j) orientační náklady stavby .....	11

## B. 1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

#### Charakteristika území a stavebního pozemku

Stavba „ZŠ VELTRUSY - VÝSTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN“ je umístěna na pozemcích p. p. č. 406/2, a st. p. 511 v k.ú. Veltrusy, obec Veltrusy. Celková výměra pozemků dle katastru nemovitostí je 8 481 m<sup>2</sup>.

Stavební pozemek má tvar přibližně obdélníku a je rovinatý.

#### Zastavěné a nezastavěné území

Stavba se nachází v zastavěném území.

#### Soulad navrhované stavby s charakterem území

Stavba respektuje charakter původní zástavby – pro nízkopodlažní zástavby s dominantní funkcí bydlení je typické, že veřejná vybavenost (např. fara, škola, kostel, obecní úřad, hostinec apod.) tvoří lokální dominanty v obci. Proto již ve stávajícím stavu budova školy (slavnostně otevřená roku 1949) svými půdorysnými a výškovými rozměry vybočuje z okolní zástavby.

Pro okolní zástavbu jsou typické převážně dvoupodlažní, ojediněle přízemní budovy zastřešené sedlovou nebo (polo)valbovou střechou. Převažuje tedy výrazně podélné půdorysné uspořádání staveb, zatímco škola má historicky půdorysné uspořádání mnohem kompaktnější.

Přístavba a nástavba se pohledově uplatní při pohledu ze severu (z ulice Klicperova), dále při pohledu z východu (ulice Opletalova). Při pohledu od jihu z ulice U školy se pohledově uplatní pouze nástavba.

#### Dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba je přístavbou a nástavbou ke stávající budově základní školy ve Veltrusech (Opletalova č.p. 493). Na místě přístavby se v současné době nachází zpevněná a zatravněná plocha, kryté stání pro kola a herní stůl pro stolní tenis. Stávající zpevněná plocha bude upravena a rozšířena.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a vydaným rozhodnutím pro společné povolení. Stavba byla umístěna rozhodnutím, které vydal Městský úřad Veltrusy pod spisovou značkou VÚP/3823/2022JKo a číslem jednací MUV-1750/2023/JKo. Toto společné rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.8.2023. Dokumentace je v souladu s územním rozhodnutím.

### c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavba respektuje územní plán města Veltrusy, schválený usnesením Zastupitelstva města Veltrusy ze dne 11. 12. 2006; s politikou územního rozvoje a se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje.

Záměr se dle výkresu 900.2 hlavní výkres spadá do zastavitelného stabilizovaného území, do lokality označené jako 01 městos převažující obytnou funkcí. Priority podle textové části územního plánu jsou *vysoký standart obytného prostředí, veřejná vybavenost, kvalita veřejných prostranství*.

Záměr je v souladu s platným územním plánem. Stavba školy patří mezi veřejnou vybavenost, jedná se o činnost bezprostředně související s bydlením dle hlavního využití plochy, přístavba a nástavba školy zlepšením veřejné vybavenosti zvyšuje standart obytného prostředí.

Pro záměr jsou relevantní zejména následující ustanovení stavebního zákona:

#### § 18 odst. (1)

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generace budoucích.

Přístavba a nástavba školy vytváří ideální podmínky pro soudržnost společenství obyvatel území – škola v územích, jakým jsou Veltrusy, plní často úlohu lokálního centra, kdy poskytuje místo pro setkávání místních obyvatel a slouží jako zázemí konání akcí. Přístavba a nástavba pomůže zajistit odpovídající podmínky, kterým současná stávající budova školy již nevyhovuje.

#### § 18 odst. (4) ve spojení s ustanoveními § 19 odst. 1 b) d), 1e)

§ 18 odst. (4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

§ 19 odst. 1 b) Úkolem územního plánování je zejména stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty podmínky území.

§ 19 odst. 1 d) Úkolem územního plánování je stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství.

§ 19 odst. 1 e) Úkolem územního plánování je stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území.

Stavba nenarušuje urbanistické a architektonické hodnoty území, je v souladu se stávajícím **charakterem území**.

Stávající území je zastavěným územím s převážně samostatně stojícími budovami. Budovy jsou typicky převážně přízemní, ojediněle dvoupodlažní, zastřešené sedlovou nebo valbovou střechou, orientace vůči komunikaci je různorodá (jak boční tak i štítovou zdí). Uliční čára je určena oplocením, stavební čára je stavební čarou volnou.

Pro urbanismus zástavby je typické, že veřejná vybavenost (např. fara, škola, kostel, obecní úřad, hostinec apod.) tvoří lokální dominanty v obci.

Proto již ve stávajícím stavu budova školy (slavnostně otevřená roku 1949) vybočuje z okolní zástavby – jedná se o trojpodlažní stavbu o půdorysném tvaru přibližně ve tvaru L, maximální rozměry jsou cca 58m × 65m. Stavba svým jedním křídlem navazuje na uliční čáru a vytváří tak předprostor s parčíkem na jižní straně řešeného pozemku.

Navrhovaná přístavba a nástavba doplňuje budovu školy do kompaktní hmoty - je umístěna mezi dvě boční křídla. Navrhovaná přístavba atikou nepřevyšuje stávající stavbu, úroveň střechy přístavby odpovídá přibližně současné úrovni korunní římsy. Kolem střechy přístavby bude 2 m oplocení, které nepřesahuje úroveň hřebenu.

Nástavba je na hlavním podélném křídle stávajícího objektu. Jedná se pouze o nástavbu jednoho podlaží, úroveň střechy bude o něco málo převyšovat stávající úroveň hřeben valbové střechy. Zároveň je také navržen výtah, který bude propojovat jednotlivá podlaží.

Přístavba a nástavba se pohledově uplatní při pohledu ze severu (z ulice Klicperova), dále při pohledu z východu (ulice Opletalova). Při pohledu od jihu z ulice U školy se pohledově uplatní pouze nástavba.

Navrhovaná stavba je v souladu s **hospodárným využíváním území** – doplňuje v současné době nedostatečnou kvalitu veřejné vybavenosti (školy) bez nutnosti zastavování nezastavěných pozemků (navrhovaná přístavba a nástavba se umísťuje na pozemku zastavěném stávající budovou školy).

#### §19 odst. 1 c)

Úkolem územního plánování je zejména prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

Přístavba a nástavba školy není spojena s žádnými riziky na veřejné zdraví, životní prostředí apod. – v přístavbě a nástavbě jsou navrženy speciální učebny a kabinety, což znamená zvýšení kvality zázemí pro vzdělávání.

#### § 19 odst. 1 o)

Úkolem územního plánování je uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

Přístavba a nástavba stávající školy vyhovuje současným nárokům na budovy škol, tvarosloví a zpracování stavby vychází z nových poznatků v architektuře současně s respektem ke stávajícímu charakteru území.

#### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Stavba „ZŠ VELTRUSY - VÝSTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN“ (dále jen „Stavba“) nevyžaduje povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

#### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Vypořádání se s podmínkami závazných stanovisek bude doplněno dodatkem k této dokumentaci.

Závěry předběžných jednání s dotčenými orgány byly do této dokumentace již zpracovány.

#### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

**Inženýrsko-geologický, hydrogeologický a radonový průzkum pro přístavbu základní školy a výstavbu tělocvičny, Agrogeologie s.r.o., květen 2021**

Dle kritérií přílohy E, ČSN P 731005 lze geologické podmínky na posuzovaných pozemcích pro účely navržených staveb hodnotit jako jednoduché. Morfologie terénu je jednoduchá. Horninové prostředí se svými vlastnostmi a chováním zásadně nemění. Podzemní voda nemá nepříznivý vliv na stavební konstrukci. Navrhované stavební konstrukce považujeme za nenáročné. V souladu s členěním dle normy ČSN P 73 1005 a ČSN EN 1997-1,2 proto staveniště řadíme do 1. geotechnické kategorie.

Po technické stránce lze základové podmínky pozemku hodnotit jako příznivé, umožňující s přihlédnutím k technickým doporučením dle kapitoly 6 stavby navrhnout a realizovat standardními postupy plošného zakládání.

Zemní práce bude možno provádět běžnou stavební mechanizací.

Z hlediska rizika vnikání radonu z podloží do budov je pozemek p. č. 406/2 a 406/28 v k.ú.Veltrusy, hodnocen jako **pozemek se středním radonovým indexem**.

Podmínky pro podzemní vsakování dešťových vod ve smyslu ČSN 75 9010 jsou po technické stránce příznivé, umožňující v případě potřeby navrhovat vsakovací prvky minimálních plošných rozměrů. Pro hydrotechnické výpočty ve smyslu ČSN 75 9010 doporučujeme na straně bezpečnosti vycházet ze směrné hodnoty koeficientu vsaku \*  $K_v = 5 \cdot 10^{-5} \text{ m/s}$ , odpovídající nižší (méně propustné) měřené hodnotě. V zájmu ochrany a využití přírodních zdrojů doporučujeme likvidaci dešťových vod řešit přednostně formou kapacitní akumulace a spotřebou k užitkovým účelům, kdy vsakovány byly pouze jinak nevyužitelné přebytky.

#### g) ochrana území podle jiných právních předpisů.

Území stavby se nenachází v žádném ochranném pásmu.

#### h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

#### i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude po svém dokončení mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Na nástavbě budou umístěny vzduchotechnické jednotky, které budou sloužit k větrání učeben v přístavbě a nástavbě. Zařízení budou utlumena tak, že budou dodrženy hygienické hlukové limity.

Stavba nemá vliv na odtokové poměry – nenachází se v záplavovém území. Dešťová voda ze stávající budovy školy je vsakována, dešťová voda z přístavby a z nástavby bude svedena nového retenčně vsakovacího zařízení.

#### j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nemá požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

#### k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), který tvoří orná půda, chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady, louky, pastviny. Dále rybníky s chovem ryb a vodní drůbeže a nezemědělská půda potřebná k zajišťování zemědělské výroby, jako polní cesty, pozemky se zařízením důležitým pro polní závlahy, závlahové vodní nádrže, odvodňovací příkopy, hráze sloužící k ochraně před zamokřením nebo zátopou, ochranné terasy proti erozi apod.

Pozemky, na kterých je umístěna stavba, jsou v KN vedeny jako ostatní plocha nebo zastavěná plocha a nádvoří, nedojde u nich tedy k vynětí ze ZPF, nedojde ani k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

**Napojení na stávající dopravní infrastrukturu**

Stavba je ve stávajícím stavu připojena vjezdem na parc. č. 406/3 ze silnice Opletalova a druhým vjezdem z ulice U Školy. Připojení stavby zůstává stávající.

**Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Vzhledem k účelu využití stavby je dle § 6 (1) vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby budova počítána jako stavba občanského vybavení, je tedy nutno stavbu řešit jako bezbariérovou.

Vstup do základní školy je z jihu z ulice U Školy, na tento vstup však navazuje schodiště. Jednotlivá podlaží propojuje schodiště. Záměr řeší také přístavbu výtahu SO-03, který z technických důvodů není možné umístit v rámci dispozic budovy v interiéru, bude tedy přistaven v exteriéru, v rohu na sobě kolmých delších křídel objektu. Bezbariérový přístup do budovy školy je severním vchodem a novým vstupem přístavby výtahu.

**Napojení na technickou infrastrukturu**

Všechna napojení na technickou infrastrukturu zůstávají stávající. Dochází však ke změnám areálových vedení - bude upraveno areálové vedení splaškové kanalizace (šachty s podtlakovými ventily se úprava nedotkne). Dále bude upraven systém likvidace dešťové vody, dešťová voda ze stávající budovy školy je vsakována, dešťová voda z přístavby a nástavby bude svedena do nového retenčně vsakovacího zařízení.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Záměr nepodmiňuje žádné související investice. Stavba bude realizována v jedné etapě.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Pozemky se nachází v k. ú. Veltrusy v obci Veltrusy.

p.p. č. 406/2 - ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha), 7 091 m<sup>2</sup>, žádný způsob ochrany

St. p. č. 511 - zastavěná plocha a nádvoří, 1 390 m<sup>2</sup>, žádný způsob ochrany

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Na žádném z pozemků nevznikne ochranné ani bezpečnostní pásmo výjimkou přeložek technické infrastruktury, kde vznikají ochranná pásma ze zákona.



## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Předmětem dokumentace je změna dokončené stavby stávající budovy Základní školy Veltrusy, Opletalova, č.p. 493. Změna dokončené stavby spočívá v přístavbě a nástavbě ke stávající budově a dále v souvisejících stavebních úpravách. Dále změna spočívá v přístavbě výtahu.

Stavba není nemovitou kulturní památkou – stavebně historický průzkum tak nebyl prováděn.

Statické posouzení nosných konstrukcí je obsaženo v části D.1.2. této dokumentace.

### Údaje o současném stavu konstrukcí a stávajícím vzhledu stavby

Stávající budova školy byla dle dochovaných podkladů postavena v roce 1946, jako objekt o třech nadzemních podlažích. Svislé nosné konstrukce jsou ve středním křídle provedeny z pálených keramických cihel klasického formátu na vápenocementovou, popřípadě lokálně cementovou maltu. V části nad kotelnou a kuchyní je nosná konstrukce železobetonová. Stropy jsou monolitické železobetonové trámové s integrovaným podhledem se ztraceným bedněním, monolitické železobetonové stropy s přiznanými trámy a jen monolitická železobetonová deska. Celý stávající objekt školy je zastřešen valbovou střechou s dřevěným krovem s plnými vazbami. Střešní krytina je z pálených tašek.

Barevnost fasády je v jemných světlých tónech provedena fasádní omítkou v kombinaci světle žluté a světle oranžové barvy. Rámy oken jsou v exteriéru provedeny jako imitace dřeva tmavší barvy. Oblast soklu je provedena fasádním obkladem. Shora stavbu lemuje hlavní římsa v šedém odstínu.

### b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby se nemění - jedná se o stavbu pro výchovu a vzdělávání - základní školu.

### c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je stavbou trvalou.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nepožaduje výjimku z technických požadavků na stavby ani z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Učebny jak v přístavbě SO 01 tak nástavbě SO 02 budou mít světlou výšku minimálně 3000 mm, při minimální vzduchové kubatuře 5,3 m<sup>3</sup> na jednoho žáka, požadavek splněn dle §49 vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Minimální požadavek na celkovou kubaturu vzduchu v jedné učebně je při počtu 30 žáků 159m<sup>3</sup>. Dodržení požadavků na osvětlení je doloženo ve světelné studii. Minimální navržená plocha učebny je 62 m<sup>2</sup>, což při min. světlé výšce 3m je 186 m<sup>3</sup>. Požadavek dle vyhlášky je splněn.

Dále je splněn požadavek na minimální světlou šířku chodby. V prostoru nástavby je splněn požadavek na minimální světlou šířku chodby 2200 mm, při umístění výukových prostor jen na jedné straně, navržená chodba je šířky cca 3000mm.

Ve stávající budově školy není snižována světlá výška stávajících učeben.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů budou doplněny dodatkem k této dokumentaci. Závěry z předběžných jednání s dotčenými orgány byly do dokumentace zapracovány.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Budova není chráněna podle jiných právních předpisů např. zákon č.20/1987 Sb. O památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Úroveň ±0,000 (1.NP)	174,400 m n. m. B.p.V.
Max. kapacita žáků	547 (portál ČŠI, počet žáků se nenavýšuje)

**SO 01 PŘÍSTAVBA**

Zastavěná plocha přístavby:	300m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha únikového schodiště:	22 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor přístavby:	3 285 m <sup>3</sup> (bez venkovního schodiště)
Počet nadzemních podlaží	3
Počet podzemních podlaží	0 (neobsahuje)
Max výška od ±0,00 atika	11,100 m
oplocení střechy přístavby	15,100 m

**SO 02 NÁSTAVBA A PRODLOUŽENÍ SCHODIŠTĚ**

Hrubá podlažní plocha nástavby:	721,05 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor nástavby:	2 326 m <sup>3</sup>
Počet nadzemních podlaží	navýšení stávající budovy o 1NP (původně 3NP a podkroví, po zřízení nástavby 4NP)
Počet podzemních podlaží	nemění se (část stávající budovy podsklepená)
Max výška od ±0,00 hřeben/atika	14,770m

**SO 03 VÝTAH - BEZBARIÉROVOST**

Zastavěná plocha přístavby výtahu:	17, 52 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor přístavby výtahu:	255 m <sup>3</sup>

Max výška od  $\pm 0,00$       hřeben/atika      14,950 m

Vlivem přístavby a nástavby nedojde k navýšení kapacity.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Spotřeba tepla na vytápění bude částečně pokryta stávajícími plynovými kotli a částečně novými tepelnými čerpadly vzduch-voda, nedojde tak ke zvýšení množství emisí.

Provozem budovy vznikají běžné odpady (papír, plasty, směsný komunální odpad, zbytky jídel z provozu školní jídelny). Odpady jsou shromažďovány v kontejnerech umístěných na pozemku školy a likvidovány v rámci svozu odpadu v obci.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zpracován - nejedná se o větší změnu dokončené budovy (změna se týká méně než 25% obálky budovy).

Vzhledem k tomu, že nedochází k navýšení počtu žáků, spotřeba pitné vody ani produkce splaškových vod se v zásadě nemění

**Hospodaření s dešťovou vodou**

Dešťové vody ze stávající budovy školy jsou svedeny do vsakovacích zařízení. Dešťové vody z přístavby a nástavby budou svedeny do nového retenčně vsakovacího zařízení.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

**Časové údaje o realizaci**

- zahájení                      01 2024
- ukončení                      08 2025

Zhotovitel stavby objedná minimálně 3 měsíce před zahájením prací v blízkosti objektu SO 03 Výtah – bezbariérovost překládku sdělovacího kabelu společnosti CETIN u pověřené osoby CETIN ([martin.barta@cetin.cz](mailto:martin.barta@cetin.cz), tel. 724 174 105).

**j) orientační náklady stavby**

70,0 mil. Kč s DPH