

Smlouva o dílo

kterou uzavírají ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. **Město Lomnice nad Lužnicí**
se sídlem: náměstí 5. května 130, 378 16 Lomnice nad Lužnicí
zastoupená: Karel Zvánovec, starosta obce
IČ: 00247022
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Č. účtu: 272534460/0300

(dále jen Objednatel)

a

2. Firma: **Ing. Lada Černá**
se sídlem: J. Opletala 841/37, 370 05 České Budějovice
zastoupená: Ing. Lada Černá
IČ: 87017571 DIČ: CZ6562301757
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Č. účtu: 223635492/0300

(dále jen Zhotovitel)

Článek I. Úvodní ustanovení

Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu pod názvem **Vypracování projektové dokumentace pro revitalizaci parteru areálu a provozní budovy na novém hřbitově**

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele na své nebezpečí a náklady ve smluveném termínu, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelům zpracovat projektovou dokumentaci, dále také jen „PD“, na akci **Vypracování projektové dokumentace pro revitalizaci parteru areálu a provozní budovy na novém hřbitově**. Rozsah, cíle a účel pořízení PD jsou blíže specifikovány v příloze smlouvy, zadání PD a nabídce zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

Článek III. Místo a termín plnění

1. Místem plnění pro předání výstupu je sídlo objednatele: Město Lomnice nad Lužnicí, náměstí 5. května 130, 378 16 Lomnice nad Lužnicí
2. Návrh územní studie bude vypracován ve třech fázích:
Termín zpracování I. fáze vypracování podkladů a projektové dokumentace v rozsahu společného DÚR a DSP: 9 týdnů od podpisu SOD
Termín zpracování II. fáze vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby: 5 týdnů
Termín zpracování III. fáze občasný dozor projektanta: dle potřeby investora

Článek IV. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho část jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. O předání a převzetí každé části díla, budou sepsány předávací protokoly, které budou oboustranně podepsány.
2. Po podepsání předávacího protokolu bude moci vystavit fakturu za dílo, předmětnou část díla.
3. Předání vyhotovení jednotlivých částí bude provedeno následovně:
 - Předání I. fáze podklady 1 x tištěná verze a 1 x elektronické vyhotovení projektová dokumentace 6 x tištěná verze a 2 x elektronické vyhotovení
 - Předání II. fáze projektová dokumentace 6 x tištěná verze a 2 x elektronické vyhotovení výkaz výměr 1 x tištěná verze a 1 x elektronické vyhotovení
 - III. fáze písemným zápisem v průběhu stavby

Článek V. Licenční ujednání

1. Pro případ, že výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je Dílo, které naplňuje znaky díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) objednatel se zavazuje respektovat autorská práva zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k dílu a že má souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání; toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením díla teprve vznikla.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli (nabyvateli licence) oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití Díla v neomezeném rozsahu, včetně práva dílo upravit, změnit a doplnit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby Objednatele (možnost udělit podlicenci) bez jakéhokoli omezení, Zhotovitel poskytuje objednateli licenci po dobu trvání majetkových práv k dílu.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence Zhotovitele je již zahrnuta v ceně Díla.
5. Zhotovitel poskytuje tuto licenci Objednateli (nabyvateli licence) jako výhradní.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Veškerá oprávnění dle výše uvedeného přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny za příslušnou část díla.
8. V případě, že součástí plnění Zhotovitele podle této Smlouvy jsou movité věci, které se mají stát vlastnictvím Objednatele, nabývá Objednatel vlastnické právo k těmto věcem dnem jejich protokolárního předání a převzetí Objednatelem.

Článek VI. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou cenu za dílo (všechny části) odpovídající nabídce Zhotovitele ze dne 04.07.2017 v poptávkovém řízení s názvem **Vypracování projektové dokumentace pro revitalizaci parteru areálu a provozní budovy na novém hřbitově** ve výši **187.500,- Kč (nejsem plátcem DPH)**.
2. Celková cena za provedení jednotlivých částí je stanovena následovně: nejsem plátcem DPH
 - Cena za I. fázi 111.000,- Kč

- Cena za II. fázi 70.000,- Kč
 - Cena za III. fázi 6.500,- Kč
3. Sjednaná celková cena Díla je cenou nejvýše přípustnou pro celý rozsah Díla dle této Smlouvy a je platná po celou dobu plnění dle této Smlouvy. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů.
 4. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu.
 5. Cena díla za jednotlivé části (fáze) díla bude placena postupně na základě faktur vystavených Zhotovitelem na základě předávacího protokolu, kterým bude stvrzeno řádné předání a převzetí konkrétní části díla po dokončení příslušné části díla.
 6. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona o účetnictví a zákona a dani z přidané hodnoty.
 7. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej Zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.
 8. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
 9. Faktura bude označena **číslem smlouvy objednatele**.

Článek VII. Odpovědnosti za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá této smlouvě. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla proti podmínkám stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí. Dále Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Za vadu Díla je považováno i nenavržení takového řešení, které je vzhledem k podmínkám a objektivním skutečnostem a vzhledem k technickým a ekonomickým znalostem řešením optimálním pro daný případ
4. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu pěti let ode dne podpisu předávacího protokolu k té části díla, které bylo předáno jako poslední.
5. Pro případ vady Díla sjednávají Smluvní strany právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vady Díla.
6. Podmínky odstranění zjištěných vad díla:

Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti dnů po obdržení písemného upozornění Objednatele zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla, které nebylo možné v rámci kontroly Objednatele probíhající dle článku VIII. Smlouvy zjistit.

 - a. opravou se rozumí vypracování změny díla, v níž bude vada díla odstraněna
 - b. nezahájí-li Zhotovitel odstranění vady PD ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady díla jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem Objednatele nejsou narušena autorská práva Zhotovitele;
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do sedmi dnů po obdržení písemného upozornění Objednatele na zjištěnou vadu díla vadu, tuto vadu odstranit; o odstranění vady díla vyhotoví Objednatel Akceptační

protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady díla nebo uvede důvod či důvody, pro které odmítá opravu převzít.

8. Nároky z odpovědnosti za vady Díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
9. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad se nepočítá do záruční doby. Po tuto dobu tato doba neběží.

Článek VIII. Sankce za nesplnění

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení Zhotovitele:
 - a) s termínem dokončení díla nebo jeho části,
 - b) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
2. Výše smluvní pokuty při prodlení Zhotovitele v plnění díla:
 - a) podle odst. 1 tohoto článku jednorázově 2 000,- Kč + 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury Zhotovitele je Zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí vznikla porušením smluvní povinností, které se smluvní pokuta týká.
5. Veškeré smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

Článek IX. Doba trvání a možnosti ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění povinností Smluvních stran podle této Smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených níže a výpovědí ze strany objednatele.
3. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud Zhotovitel:
 - ✓ bude v prodlení s předáním jakékoli části díla po dobu delší než 15 dnů od stanoveného termínu pro předání díla,
 - ✓ provádí dílo v rozporu se smlouvou,
 - ✓ bezdůvodně přeruší provádění díla,
 - ✓ předá dílo nebo jakoukoli jeho část s podstatnými vadami, v jejímž důsledku tyto vady činí dílo nepoužitelným k předpokládanému účelu, za kterým objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřel,
 - ✓ v případě, že zhotovitel neodstranil vady díla včas dle čl. VI této smlouvy.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky ex nunc, tedy bez zpětné účinnosti.
5. Pro případ, kdy Objednatel odstoupí od této smlouvy, Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby Objednatel použil výsledek činnosti, který je předmětem díla dle této smlouvy a zároveň je

chráněn autorským právem, za účelem dokončení díla v rozsahu této Smlouvy, a to i prostřednictvím třetí osoby.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
3. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem.
4. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 1 vzájemně potvrzené vyhotovení této smlouvy.
7. Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1: krycí list rozpočtu

Příloha č. 2: poptávka malého rozsahu vč. příloh, průvodního dopisu a požadavků

Město Lomnice nad Lužnicí
nám. 5. května 130, PSČ 378 16
IČO 00247022, DIČ CZ00247022
fax, tel.: 384 792 201, 384 792 239
www.lomnice-nl.cz 2

OBJEDNATEL:

V Lomnici nad Lužnicí dne 4.8.2017

Karel Zvánovec
Starosta obce

ZHOTOVITEL:

V Č. Budějovicích dne 7.8.2017

Ing. Lada Černá