

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

veřejná zakázka

„KANALIZACE SMIDARSKÁ LHOTA“ „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY SMIDARSKÁ LHOTA“

zadávána formou otevřeného řízení v souladu s ustanovením § 56 a následujících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

1.1 Identifikační údaje zadavatele:

Obec Vinary

se sídlem: Vinary 70, 503 53 Smidary
IČ: 002 69 751
zastoupená: Ing. Štěpánkou Holmanovou, starostkou obce
mobil: +420 736 601 096
e-mail: vinary@seznam.cz

Identifikační osoby zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s.

sídlem: Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové
IČ/DIČ: 288 06 123/CZ28806123
zastoupený: Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, jednatelkou společnosti
mobil: +420 724 689 097
e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Účelem tohoto zadávacího řízení pro daný a níže specifikovaný předmět veřejné zakázky je výběr nejvhodnějšího dodavatele (účastníka), se kterým bude uzavřena příslušná smlouva na plnění předmětu této veřejné zakázky.

Předmětem veřejné zakázky jsou **stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona** spočívající ve vybudování gravitační a tlakové splaškové kanalizace pro odvedení splaškových odpadních vod z nemovitostí na centrální čistírnu odpadních vod v obci Smidary, kde budou tyto čištěny.

Příslušné stavební práce a bližší popis předmětu veřejné zakázky je specifikovaný v příslušné Zadávací dokumentaci k tomuto zadávacímu řízení.



1.3 Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve smyslu ustanovení § 16 a násl. zákona ve výši **46.704.901,82 Kč bez DPH**. Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky.

1.4 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění předmětu veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení jsou **dotčené pozemky v katastrálním území Smidarská Lhota**.

1.5 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Doba plnění předmětu veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v následujícím rozmezí:

Termín předání staveniště:	do 10 dnů od pokynu zadavatele vydaného na základě rozhodnutí o přidělení dotace na spolufinancování realizace díla, které je předmětem této veřejné zakázky z dotačních zdrojů krajských (např. z rozpočtu KHK aj.), národních (např. MZe, SFŽP aj.) či evropských (např. OPŽP, IROP aj.), kdy o přidělení dotace bude zadavatel informovat vybraného dodavatele v souladu se zněním návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace.
Termín zahájení díla:	do 14 dnů od předání staveniště
Termín dokončení díla:	do 24 měsíců od zahájení díla
Termín předání a převzetí díla:	do 14 dnů od dokončení díla
Termín vyklizení staveniště:	do 14 dnů od předání a převzetí díla

Předpokládaná doba plnění záruky za jakost byla zadavatelem požadována po celou dobu dodavatelem garantované délky záruční doby, tj. 60 měsíců (na stavební část a veškeré stavební práce v rámci realizovaného předmětu plnění dle příslušné Smlouvy o dílo) a 24 měsíců (na všechny položky technologických a technických zařízení (není-li výrobcem garantována záruka delší)).

1.6 Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV ve smyslu ustanovení § 47 zákona:

Hlavní předmět:

CPV 45 00 00 00-7 Stavební práce

Další předměty:

CPV 45 23 24 00-6	Stavební práce na výstavbě kanalizace
CPV 45 23 24 10-9	Stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí
CPV 45 23 24 23-3	Výstavba kanalizačních čerpacích stanic

2. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena za předmět plnění této veřejné zakázky sjednaná ve Smlouvě o dílo ze dne 13. 03. 2023 uzavřené s vybraným dodavatelem (účastníkem): **Stavoka Kosice, a.s., se sídlem Kosice 130, 503 51 Kosice, IČ: 252 75 119, činí částku: 28.862.482,59 Kč bez DPH.**

3. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce ve smyslu § 14 odst. 3 zákona a zároveň je veřejnou zakázkou podlimitní ve smyslu ustanovení § 26 zákona. Na základě rozhodnutí zadavatele je tato veřejná zakázka zadávána formou **zjednodušeného podlimitního řízení** ve smyslu ustanovení § 53 a násl. zákona.

4. OZNAČENÍ VŠECH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA:	
Pořadové číslo nabídky	1.
Obchodní firma /název/jméno	KVIS Pardubice a.s.
Sídlo účastníka	Rosice 151, 533 53 Pardubice
Právní forma	Akciová společnost
IČ	465 06 934
ÚDAJE O ČÍSELNĚ VYJDÁŘITELNÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ:	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	42 148 067,30 Kč bez DPH

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA:	
Pořadové číslo nabídky	2.
Obchodní firma /název/jméno	KAVE Bau s.r.o.
Sídlo účastníka	K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice – Nové Jesenčany
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	241 35 658
ÚDAJE O ČÍSELNĚ VYJDÁŘITELNÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ:	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	39 169 954,06 Kč bez DPH

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA:	
Pořadové číslo nabídky	3.
Obchodní firma /název/jméno	Stavoka Kosice, a.s.
Sídlo účastníka	Kosice čp. 130, 503 51 Kosice
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	252 75 119
ÚDAJE O ČÍSELNĚ VYJEDŘITELNÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ:	
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	28 862 482,59 Kč bez DPH

5. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU

V zadávacím řízení nebyla žádná nabídka vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení a žádný z účastníků nebyl vyloučen z účasti v tomto zadávacím řízení, neboť veškeré nabídky účastníků splňovaly požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace a veškeré další požadavky zadavatele stanovené v rámci tohoto zadávacího řízení či stanovené zákonem.

6. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

6.1 Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Obchodní firma/název/jméno účastníka	Stavoka Kosice, a.s.
Sídlo	Kosice 130, 503 51 Kosice
Právní forma	Akciová společnost
IČ	252 75 119

6.2 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je **EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDKY** stanovená na základě nejnižší nabídkové ceny:

	Hodnotící kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	100 %

Celková nabídková cena v Kč bez DPH zahrnovala realizaci veškerých stavebních prací, dodávek a služeb včetně poskytnutí záruky za jakost a odpovídala řádně vyplněným soupisům stavebních prací a výkonů (poptávkovým výkazům výměr), tj.:

- ✧ Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkovému výkazu výměr) dle Přílohy č. 2a) Zadávací dokumentace, který obsahuje veškeré položky nezbytné k realizaci 1. úseku této veřejné zakázky, tj. „KANALIZACE A ČOV SMIDARSKÁ LHOTA“, a zároveň
- ✧ Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkovému výkazu výměr) dle Přílohy č. 2b) Zadávací dokumentace, který obsahuje veškeré položky nezbytné k realizaci 2. úseku této veřejné zakázky, tj. „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY SMIDARSKÁ LHOTA“.

Celková nabídková cena pak byla součtem veškerých položek dodavatelem (účastníkem) oceněných Soupisů stavebních prací a výkonů (poptávkových výkazů výměr) dle Přílohy č. 2a) a 2b) příslušné Zadávací dokumentace, a to součtem všech oceněných položek v rámci obou fází stavebních prací, jež jsou předmětem této veřejné zakázky.

Hodnocení provedl zadavatel, kdy v rámci hodnocení byly seřazeny Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH) jednotlivých dodavatelů (účastníků) od nejnižší po nejvyšší. **Nejvhodnější nabídkou je ta, která má nejnižší Celkovou nabídkovou cenu (v Kč bez DPH).**

6.3 Hodnocení nabídek účastníků

V rámci tohoto zadávacího řízení byly ve stanovené lhůtě pro podání nabídek, tj. do 02. 01. 2023 do 09:00 hodin zadavateli doručeny nabídky níže uvedených účastníků, které byly po jejich otevření postoupeny k dalšímu procesu hodnocení v tomto zadávacím řízení:

Pořadové číslo (dle data a času podání)	Obchodní firma / název / jméno účastníka	IČ	sídlo
1.	KVIS Pardubice a.s.	465 06 934	Rosice 151, 533 53 Pardubice
2.	KAVE Bau s.r.o.	241 35 658	K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice – Nové Jesenčany
3.	Stavoka Kosice, a.s.	252 75 119	Kosice 130, 503 51 Kosice

Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Pořadové číslo (dle data a času podání)	Obchodní firma / název / jméno účastníka	KRITÉRIA HODNOCENÍ
		Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	KVIS Pardubice a.s.	42 148 067,30 Kč bez DPH
2.	KAVE Bau s.r.o.	39 169 954,06 Kč bez DPH
3.	Stavoka Kosice, a.s.	28 862 482,59 Kč bez DPH

Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Na základě shora uvedených údajů z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a popisu způsobu hodnocení byly nabídky výše uvedených účastníků seřazeny od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu, tj. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, kdy jako **nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší „Celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH“**.

Výsledné hodnocení nabídek

Na základě provedeného hodnocení, v souladu s údaji z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a provedeným hodnocením dle shora uvedeného popisu a způsobu hodnocení, stanovila hodnotící komise zadavatele následující pořadí hodnocených nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno účastníka	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Stavoka Kosice, a.s.	28 862 482,59 Kč bez DPH
2.	KAVE Bau s.r.o.	39 169 954,06 Kč bez DPH
3.	KVIS Pardubice a.s.	42 148 067,30 Kč bez DPH

Hodnotící komise na závěr svého jednání konstatovala, že bylo provedeno hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek na základě stanoveného hodnotícího kritéria Celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Dále se hodnotící komise usnesla, že na svém následném jednání provede posouzení splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení, a to u prvního účastníka (dodavatele), který se umístil na prvním místě na základě shora popsaného hodnocení nabídek, tj. u účastníka: **Stavoka Kosice, a.s.**

Na základě tohoto posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u tohoto účastníka (tj. posouzení splnění kvalifikačních požadavků zadavatele, splnění obchodních a platebních podmínek a veškerých dalších podmínek stanovených v příslušné Zadávací dokumentaci), stanovila poté hodnotící komise výsledné a konečné pořadí nabídek včetně výběru nejvhodnější nabídky a výběru vítězného dodavatele (účastníka).

6.4 Výsledek hodnocení

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Níže uvedený účastník tohoto zadávacího řízení prokázal ve své nabídce splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení:

Pořadové číslo (dle data a času podání)	Obchodní firma / název / jméno účastníka	IČ	sídlo
3.	Stavoka Kosice, a.s.	252 75 119	Kosice 130, 503 51 Kosice

Hodnoty v rámci hodnocených nabídek účastníků:

Na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u výše uvedeného účastníka (tj. posouzení splnění kvalifikačních požadavků zadavatele, splnění obchodních a platebních podmínek a veškerých dalších podmínek stanovených v příslušné Zadávací dokumentaci) a na základě provedeného hodnocení, stanovila hodnotící komise následující výsledné a konečné pořadí nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno účastníka	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Stavoka Kosice, a.s.	28 862 482,59 Kč bez DPH
2.	KAVE Bau s.r.o.	39 169 954,06 Kč bez DPH
3.	KVIS Pardubice a.s.	42 148 067,30 Kč bez DPH

ODŮVODNĚNÍ:

Zadavatel konstatoval, že podaná nabídka účastníka Stavoka Kosice, a.s., se sídlem Kosice 130, 503 51 Kosice, IČ: 252 75 119 byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější na základě příslušných kritérií hodnocení.

7. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ U DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Poddodavatelé vybraného dodavatele, se kterými byla uzavřena smlouva (viz čl. 7 této Písemné zprávy zadavatele), kteří jsou zadavateli známi, jsou následující:

Pořadové číslo	Obchodní firma / název / jméno poddodavatele	IČ poddodavatele	Sídlo poddodavatele
1.	Ing. Miloš Měkota	129 64 425	Teplého 2061, 530 02 Pardubice

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil zadání této veřejné zakázky prostřednictvím jednacího řízení s uveřejněním či soutěžního dialogu.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil zadání této veřejné zakázky prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil pro zadání této veřejné zakázky zjednodušený režim ve smyslu ustanovení § 129 zákona.

11. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení zadávací řízení nezrušil a veřejná zakázka byla zadána nejvýhodnější nabídce a vybranému dodavateli dle shora uvedeného a v souladu se zněním zákona.

12. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH NEŽ POUZE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení **umožnil podání nabídek pouze elektronickými komunikačními prostředky**, a to v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona.

Každý dodavatel jako účastník zadávacího řízení byl povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím **elektronického nástroje E-ZAKAZKY na adrese: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1d526a4c-3b10-486b-95ec-2e3cb986bf84>**

13. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET A PŘÍPADNÉ PŘÍJETÍ OPATŘENÍ

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení **nezjistil žádný střet zájmů** u dotčených osob ve smyslu příslušných ustanovení zákona, tedy nebylo třeba přijmout ani žádná opatření z hlediska střetu zájmů.

14. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

V případě tohoto zadávacího řízení se jedná o podlimitní veřejnou zakázku (nikoliv nadlimitní veřejnou zakázku). **Tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.**

Nicméně tato veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, a to z následujícího důvodu: **Předmět této veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek s věcnou, místní a časovou souvislostí a předmět veřejné zakázky tudíž nebylo možné dělit na části z pohledu hospodárnosti, efektivnosti ani účelnosti.** Zadavatel tudíž předmět této veřejné zakázky zadával jako jediný celek.

15. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU v případě postupu dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení zadávací řízení **nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona**, neboť nepožadoval minimální výši obratu přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky (v souladu s ustanovením § 78 odst. 2 zákona). Tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

16. ZÁVĚR A PODPIS ZADAVATELE

Níže podepsaná osoba oprávněná zastupovat zadavatele prohlašuje, že údaje uvedené v této písemné zprávě zadavatele jsou pravdivé, což stvrzuje svým podpisem.

Ve Vinarech, dne 14. 03. 2023

Ing. Štěpánka Holmanová
starostka obce