

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele: 46/2014

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ust. § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi následujícími smluvními stranami:

Článek I Smluvní strany

Obje d n a t e l :

Město Žirovnice

se sídlem: Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
IČO: 00249505
DIČ: CZ00249505
telefon: +420 602 285 564
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 0622158339/0800
zastoupený: Mgr. Milanem Šmídem, starostou obce
oprávnění k jednání:
ve věcech smluvních: Mgr. Milan Šmíd
ve věcech technických: Pavel Kott
stavební dozor: Ing. David Tunkl tel.: 724072968

Z h o t o v i t e l :

I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

*subjekt zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu
oddíl C, vložka 3873*

se sídlem: U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ: 608 38 531
DIČ: CZ60838531
telefon: 565 432 243
fax: 565 433 310
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-3875730237/0100
zastoupený: Ing. Pavlem Drbalem
zmocnění k jednání:
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Drbal a Miloslav Hrbek
ve věcech technických: Ing. Miroslav Hanzálek
stavbyvedoucí: Daniel Hanzálek tel.: 606 383 639

Článek II Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení malého rozsahu pro veřejnou zakázku pod názvem „**Zajištění energetických úspor MěÚ Žirovnice**“, ve kterém byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací v rámci akce „**Zajištění energetických úspor MěÚ Žirovnice**“ (dále též jako „dílo“) za podmínek stanovených touto Smlouvou a jejími přílohami a dodatky.
- 2.3 Předmětem díla je dodávka stavebních a montážních prací a konstrukcí zahrnující zejména opravy nosných konstrukcí a konstrukcí obvodového pláště. Dojde k zateplení obvodového pláště budovy kontaktním zateplovacím systémem (EPS). Zároveň bude provedeno zateplení stropní konstrukce a stávající výplně všech otvorů budou vyměněny za plastové. Přitom dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, výrobků a materiálů, nutných k řádnému provedení díla, včetně všech předepsaných dokladů, zkoušek a revizí.
- 2.4 Předmětem této smlouvy je dále závazek zhotovitele provést dílo na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo za podmínek v této smlouvě převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.5 Stavba se týká stavebních úprav objektu **Městského úřadu v Žirovnici**.
- 2.6 Stavba je spolufinancována z prostředků **Operačního programu Životní prostředí**, oblasti podpory 3.2.1. Realizace úspor energie.
- 2.7 Rozsah, kvalitu a způsob provedení stavby určují:
- a) Zadávací dokumentace tvořená projektovou dokumentací „**Stavební úpravy administrativní budovy Žirovnice č.p. 665**“ zpracovanou ve stupni dokumentace pro provádění stavby a doplněnou o výkaz výměr a technické specifikace.
 - b) **Nabídka zhotovitele ze** dne 2/7/2014 včetně položkového rozpočtu zpracovaného formou závazné cenové nabídky.
- 2.8 Zhotovitel prohlašuje, že objednatelům předaná výše popsaná projektová dokumentace je srozumitelná a technicky realizovatelná v plném rozsahu. Rovněž prohlašuje, že při zpracování cenové kalkulace pro daný rozsah prací, která slouží pro stanovení celkové ceny díla v této smlouvě, si prověřil projektovou dokumentaci po všech stránkách, co do rozsahu, času i způsobu provedení a seznámil se s objektem jako i se všemi skutečnostmi, které by mohly tuto cenu ovlivnit a jako takové je má v ceně započítané. Zhotovitel si je vědom povinnosti zhotovit dílo tak, aby všechny jím instalované stavební či technologické celky byly při předání kompletní a zcela funkční a v souladu s příslušnými ustanoveními platných obecně závazných předpisů a technických norem.
- 2.9 Všechny práce a dodávky budou provedeny podle obecně platných předpisů. Všechny práce a dodávky budou rovněž provedeny podle platných technických norem, pokud není Projektovou dokumentací nebo písemnou dohodou smluvních stran stanoveno jinak.
- 2.10 Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a zhotovení díla a jeho uvedení do užívání. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky, obsažené v rozpočtu (cenové nabídce zhotovitele).
- 2.11 Práce, které v Projektové dokumentaci a rozpočtu obsaženy nejsou a jejichž provedení objednatel požaduje, nebo s jejichž provedením nad původně sjednaný rozsah díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Práce, které jsou v Projektové dokumentaci a rozpočtu obsaženy, ale nejsou provedeny, se nazývají méněpráce.
- 2.12 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn, ocenit je a předložit objednateli spolu se zdůvodněním skutečností, které potřebu takové změny vyvolaly k odsouhlasení formou zápisu ve stavebním deníku a formou návrhu dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení těchto změn a případných víceprací formou dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na jejich realizaci a úhradu. Objednatel se zavazuje o návrhu rozhodnout a v kladném případě jej podepsat a předat zhotoviteli do 7-mi dnů po jeho předložení.

- 2.13 Bez sjednání dodatku ke smlouvě o rozsahu a ceně víceprací nemá zhotovitel právo na jejich úhradu a ani na úhradu jakýchkoliv nákladů s jejich provedením spojených a nese je ze svého. Za vícepráce nelze považovat práce a výkony, jejichž provedení mohl zhotovitel při řádné prohlídce objektu v rámci zadání veřejné zakázky předpokládat nebo které jsou při zhotovení tohoto druhu díla obvyklé, přestože nebyly výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci.
- 2.14 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, rozšíření nebo zmenšení předmětu díla na základě požadavku objednatele, je tento povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, víceprací či méněprací, který zhotovitel ocení a dojde-li k dohodě, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo. Požadavek na méněpráce je objednatel povinen předložit zhotoviteli nejméně 30 dní před předpokládaným provedením těchto prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na požadavek Objednatele na snížení rozsahu díla.

Článek III Cena díla

- 3.1 Celková cena díla dle předmětu této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši:

Celková cena bez DPH	5.995.315,00 Kč
DPH (21%)	1.259.016,15 Kč
Celková cena včetně DPH	7.254.331,15 Kč

- 3.2 V ceně díla jsou zahrnuty náklady zařízení staveniště a ostatní náklady za spotřebovanou elektrickou energii, vodné a stočné. Vodné a stočné bude vyúčtováno dle záznamů vodoměrů v konečné faktuře.
- 3.3 Nabídkový položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
- 3.4 Cena díla je sjednána jako **maximální** a konečná.
- 3.5 Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

Článek IV Termín a místo plnění

- 4.1 **Termín zahájení prací: 1.9.2014**
- 4.2 **Termín dokončení prací: 30.10.2014 (po 60 dnech od zahájení)**
- 4.3 Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště v termínu: po podpisu SOD.
- 4.4 Za datum splnění smluvních závazků se považuje den podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, které by bránily užívání stavby oběma smluvními stranami.
- 4.5 Termín dokončení ze strany zhotovitele je závislý na klimatických podmínkách. Pokud nepříznivé počasí (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují se smluvní strany k vzájemné dohodě o prodloužení lhůty k dokončení díla, nejvýše však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí objektivně nebo pro rozpor s normami provádění takových prací prováděny.
- 4.6 Termín dokončení díla může být prodloužen o dobu, o kterou nemohly být práce zahájeny po termínu uvedeném v této smlouvě z důvodu nepřipravenosti stavby ze strany objednatele.
- 4.7 Pokud zhotovitel řádně zhotoví dílo a připraví je k předání objednateli před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 4.8 Stavební úpravy budou probíhat na parcele p.č. st. 953, k.ú. Žirovnice [797154].

Článek V Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (nikoliv jen zápisem do stavebního deníku) dokončení díla a jeho připravenost k předání alespoň 14 dnů před dnem zahájení předávacího řízení. Smluvní strany se následně dohodnou na termínu převzetí díla, a pokud tak neučiní, proběhne převzetí 15. den od doručení oznámení o dokončení díla objednateli.

- 5.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- a) příslušné doklady dle stavebního zákona
 - b) stavební deník
 - c) příslušné revizní zprávy
 - d) certifikáty materiálů
 - e) doklad o likvidaci odpadů v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech
 - f) případně veškeré další doklady, vyžadované obecně závaznými předpisy a touto smlouvou.
- 5.3 O průběhu přejímacího řízení se pořídí zápis. Pokud objednatel odmítá převzít dílo, je povinen uvést do zápisu důvod.
- 5.4 O předání díla se vyhotoví protokol.
- 5.5 Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci § 2628 zák. č. 89/2012 Sb.

Článek VI Vady díla

- 6.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud vykazuje vady, které nebrání užívání díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Tyto vady objednatel запиše do stavebního deníku nejpozději při zahájení předání stavby.
- 6.3 Pokud se strany nedohodnou jinak, zjištěné vady a nedodělky podle předchozího odstavce zhotovitel odstraní do 30ti dnů od předání písemného seznamu vad a nedodělků.
- 6.4 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu níže uvedené záruky.

Článek VII Záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **60 měsíců** na stavební práce a výplně otvorů. Záruka 60 měsíců se nevztahuje na provedení nátěrů na klempířských a zámečnických konstrukcích, na které se poskytuje záruka 24 měsíců a na výrobky, na které výrobce poskytuje záruku nižší, ani u nich však záruka nesmí být kratší, nežli jsou $\frac{3}{4}$ celkové záruční doby výrobce.
- 7.2 Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po převzetí díla objednatelům.
- 7.3 V záruční době je zhotovitel povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínech dohodnutých s objednatelům, pokud k dohodě nedojde, tak v termínech určených objednatelům.

Článek VIII Platební podmínky

- 8.1 Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- 8.2 Faktura bude vystavena až po řádném zhotovení díla, tedy po vyhotovení protokolu dle čl. 5.4 této smlouvy.
- 8.3 Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů po doručení objednatelům.
- 8.4 Vystavená faktura musí formou a obsahem odpovídat platným předpisům. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje předepsané náležitosti, nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah provedených prací a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Od doručení opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
- 8.5 Platby budou probíhat výhradně v české měně.

Článek IX Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel může udělit zhotoviteli smluvní pokuty:
- a) Za prodlení s termínem převzetí místa plnění a to **5 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

- b) Za prodlení se zahájením prací na předmětu díla, a to **10 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
 - c) Za prodlení s ukončením a předáním díla a to **20 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
 - d) Za prodlení s vyklizením místa plnění a to **5 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
 - e) Za nedodržování předpisů BOZP následovně:

Nepoužívání ochranné přilby při provádění prací, při kterých hrozí pád předmětu nebo osoby	1 000,- Kč/osoba
Nepoužívání výstražné vesty	500,- Kč/osoba
Nepoužívání ochranné pracovní obuvi	1 000,- Kč/osoba
Porušení právních předpisů vyplívající ze zákoníku práce 262/2005, 362/2007	5 000,- Kč/přestupek
Porušení právních předpisů vyplívající z nařízení vlády č. 591/2006	8 000,- Kč/přestupek
Porušení právních předpisů vyplívající z nařízení vlády č. 362/2005	10 000,- Kč/přestupek
Porušení právních předpisů vyplívající z nařízení vlády č. 101/2005	5 000,- Kč/přestupek
 - f) V případě vážného porušení BOZP na staveništi je koordinátor BOZP oprávněn zastavit stavbu.
- 9.2 V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
- 9.3 Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 9.4 Zhotovitel prohlašuje, že se pečlivě seznámil s podmínkami dotace, která byla poskytnuta objednateli na částečné financování ceny díla a zavazuje se nad rámec smluvní pokuty uhradit objednateli veškerou náhradu škody, která bude objednateli způsobena tím, že dojde k porušení podmínek dotace z důvodu, který má původ v činnosti nebo prodlení či porušení povinnosti ze strany zhotovitele nebo je jinak způsoben zhotovitelem.

Článek X Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen v souladu s obecně závaznými předpisy a touto smlouvou ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, počtu pracovníků, zdůvodnění odchylek provedených prací od projektové dokumentace a klimatických podmínkách. Povinnost vést stavební deník končí až dnem odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.

Článek XI Základní závazky zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s příslušnými ČSN, technologickými postupy, s předpisy o bezpečnosti práce a PO, bude respektovat podmínky stavebního povolení a ostatní rozhodnutí správních orgánů.
- 11.2 Zhotovitel sám organizuje a koordinuje práce na stavbě.
- 11.3 Zhotovitel odpovídá dle českých předpisů za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ním, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 11.4 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí osobě.
- 11.5 Zhotovitel zabezpečí odvoz a uložení stavební suti na určené skládce.
- 11.6 Pokud objednatel poskytne zhotoviteli k dispozici nebytové prostory na skladování materiálů atd., je zhotovitel povinen tyto prostory při předání uvést do původního stavu.
- 11.7 Zhotovitel zajistí zábor veřejného prostranství v rozsahu potřebném pro stavbu lešení a umístění kontejneru na stavební odpad.
- 11.8 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškerá ustanovení Pokynů pro žadatele a příjemce dotace z OPŽP a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace. To platí i

pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. Dokumenty jsou dostupné na <http://www.opzp.cz/sekce/14/pokyny-pro-zadatele/>.

- 11.9 Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem (pokud je nemá k dispozici objednatel), a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Veškeré doklady vztahující se k této smlouvě musí zhotovitel archivovat do 31.12.2024. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč.
- 11.10 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.

Článek XII Závazky objednatele

- 12.1 Objednatel určí zhotoviteli místa napojení zdrojů v okruhu staveniště nejpozději ke dni předání staveniště. Spotřebovanou elektrickou energii hradí zhotovitel. Objednatel umožní zhotoviteli rovněž za úplatu odběr vody po dobu plnění podle této smlouvy.
- 12.2 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po dobu plnění této smlouvy, kterou po něm lze spravedlivě požadovat. Zejména se může jednat o povinnost včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se po předchozí včasné výzvě jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek XIII Změna smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jakékoliv jiné zápisy a protokoly apod. se za změnu nepovažují.
- 13.2 Dodatky se pořadově číslují.

Článek XIV Závěrečná ujednání

- 14.1 **Objednatel upozorňuje zhotovitele, že zakázka bude realizována pouze v případě, že objednatel obdrží dotaci z Operačního programu Životního prostředí. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí.**
- 14.2 Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné a nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
- 14.3 Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
- 14.4 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 14.5 Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli do 15 dní od obdržení výzvy učiněné objednatelem veškeré

údaje, které je povinen objednatel uveřejnit podle zákona o veřejných zakázkách a které má v dispozici zhotovitel.

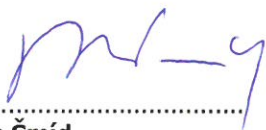
- 14.6 Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
- 14.7 Tato smlouva o dílo je podepsána v 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.8 V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis nestanoví jinak.
- 14.9 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.10 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 14.11 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 14.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Časový a finanční harmonogram stavebních prací

V Žirovnici, dne 1.8.2014

Za objednatele:



Mgr. Milan Šmíd
starosta obce



V Kamenici nad Lipou, dne 1.8.2014

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Drbal Miloslav Hrbek
jednatelé společnosti

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	01_B	Stavební úpravy administrativní bud	JKSO
Objekt			SKP
01	Administrativní budova		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
RG_1433	Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č.p. 665		Náklady na m.j. 0
Projektant	RotaGroup, s.r.o.		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Žirovnice		
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	1 544 046	Zařízení staveniště
	PSV celkem	4 431 066	Provoz investora
R	M práce celkem	20 203	Rezerva rozpočtu
N	M dodávky celkem	0	Energie stavby (voda, elektřina, plyn...)
ZRN	celkem	5 995 315	Zkoušky a revize
	HZS	0	
	ZRN+HZS	5 995 315	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	5 995 315	Ostatní náklady celkem

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum : 1.8.2014	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	I. KAMENICKÁ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. U Kulturního domu 770 -1- 394 70 Kamenice n.l. tel: 565 432 243 fax: 565 433 310	
Základ pro DPH	21,0 %	5 995 315 Kč
DPH	21,0 %	1 259 016 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		7 254 331 Kč

Poznámka :

- OKNA A DVEŘE JSOU DODÁVÁNA JAKO KOMPLET, VČ. KOVÁNÍ, ZASKLENÍ A BAREVNÉHO PROVEDENÍ, PŘESNÁ SPECIFIKACE VIZ VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ.
- VEŠKERÉ OPLECHOVÁNÍ JE UVAŽOVÁNO VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ, PŘÍPONEK APOD.
- URČENÍ VRN STAVBY PROVEDE DODAVATEL STAVBY.
- V ROZPOČTU JE NUTNO POČÍTAT S REZERVOU 3%.
- VEŠKERÉ UVEDENÉ MATERIÁLY NEJSOU ZÁVAZNÉ, JE MOŽNÉ JE NAHRADIT JINÝMI, ALE VŽDY NA STEJNÉ ČI VYŠŠÍ KVALITATIVNÍ ÚROVNI.
- DOKONČOVACÍ PRÁCE NA ELEKTROINSTALACÍCH (SVÍTIDLA, ZÁSUVKY, SPÍNAČE) JSOU VE STANDARDNÍM PROVEDENÍ NA BĚŽNÉ CENOVÉ ÚROVNI. FINÁLNÍ DESIGN VYBERE INVESTOR V PRŮBĚHU REALIZACE.
- BAREVNOST PRVKŮ A FASÁDY BUDE DOŘEŠENA V RÁMCI REALIZACE PO DOHODĚ S INVESTOREM.

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č.p. 6	Rozpočet :	01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	28 884	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	772 381	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	12 518	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	94 475	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	97 391	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	87 798	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	242 432	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	50 042	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	41 538	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 911	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	10 677	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	168 430	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	681 397	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	660 564	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	10 871	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	476 701	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	914 648	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 275 396	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	35 460	0	0	0
781 Obklady keramické	0	5 000	0	0	0
783 Nátěry	0	19 587	0	0	0
784 Malby	0	8 692	0	0	0
785 Tapety	0	123 811	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	41 829	0	0	0
787 Zasklívání	0	8 679	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	20 203	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	101 998	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 544 046	4 431 066	0	20 203	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
Energie stavby (voda, elektřina, plyn...)			0	0
Zkoušky a revize			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	111201101	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	4,00	23,30	93,20
2	111201401	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	4,00	16,60	66,40
3	113112310	Vybourání okapového chodníčku šířky 0,6 m vč. beton. podkladu tl. do 0,4 m (54,8+19)*0,5	m2	36,90 36,90	106,10	3 915,09
4	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 okapový chodníček:0,3*(54,8+19)	m3	22,14 22,14	411,60	9 112,82
5	175103111	Obsyp objektu okapový chodníček:(0,3-0,5*0,06)*(54,8+19)	m3	19,93 19,93	250,30	4 987,48
6	181201101	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	144,00	11,50	1 656,00
7	10311100	Rašelina zahradní a kompostová třídy I	m3	7,90	1 146,00	9 053,40
	Celkem za	1 Zemní práce				28 884,39
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
8	342172010	Montáž panelů ocel/PUR/ocel, stěna jednod., tl. do 8 cm Skladba S1: Z:115,8 V:129,4 J:220,1 S:250,6 boky balkonu a stříšky nad vstupem:47,8	m2	763,70 47,80	215,00	164 195,50
9	342172052	Montáž panelů ocel/PUR/ocel, lemovací prvky poplastovaný plech K14:201,8 K15:83,4 K16:42,6 K17:11,4	m	339,20 201,80 83,40 42,60 11,40	127,30	43 180,16
10	13814211	Plech Al tl.1,60 mm, povlak 275g/m2 K14:201,8*0,26*0,009*1,15 K15:83,4*0,47*0,009*1,15 K16:42,6*0,44*0,009*1,15 K17:11,4*0,28*0,009*1,15	T	1,18 0,54 0,41 0,19 0,03	16 125,00	18 959,78
11	61210126.B	Panel stěnový ocel/PUR/ocel tl.jádra 60 mm 763,7*1,1	m2	840,07 840,07	650,00	546 045,50
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				772 380,94
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
12	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů O2:2,7*77 O3:2,16*36 O4, O5:0,9*16 D1:8,1 D2:3,24*2 D3:4,05 D4:9	m2	327,69 207,90 77,76 14,40 8,10 6,48 4,05 9,00	38,20	12 517,76
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				12 517,76
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
13	602011191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	86,30	297,00	25 631,10
14	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení O2:2,7*77 O3:2,16*36 O4, O5:0,9*16	m2	334,89 207,90 77,76 14,40	38,20	12 792,80

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		D1:8,1		8,10		
		D2:3,24*2		6,48		
		D3:4,05		4,05		
		D4:9		9,00		
		O1:7,2		7,20		
15	622406111	Zateplení pod vnější parapet	m2	54,52	106,00	5 778,70
		K1-K3: délka 194,7*0,28				
16	622421131	Omitka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	61,50	242,00	14 883,00
		sokly po vybourání obkladů: 18,9+6,8+14,3+21,5		61,50		
17	622422311	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 %	m2	24,80	225,00	5 580,00
		zidky před vstupy: 24,8		24,80		
18	622471522	Omitka stěn ze syntetické pryskyřice s přírodním mletým kamenivem	m2	86,30	166,00	14 325,80
		sokly: 61,5		61,50		
		zidky před vstupy: 24,8		24,80		
19	622481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	86,30	166,00	14 325,80
		sokly: 61,5		61,50		
		zidky před vstupy: 24,8		24,80		
20	622903110	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	24,80	46,70	1 158,16
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				94 475,35
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
21	632451021	Vyrovňovací stěrka, tl. 10 mm	m2	725,15	97,60	70 774,64
		terasy: 22,7		22,70		
		střecha: 702,45		702,45		
22	632921913	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm	m2	36,90	721,30	26 615,97
		okapový chodníček: (54,8+19)*0,5		36,90		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				97 390,61
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
23	900 00-001	Vytyčení instalací vně objektu	kus	1,00	10 500,00	10 500,00
24	900 00-002	Zkušební řez okenním profilem	kus	1,00	424,30	424,30
25	900 20-001	Zakrývání podlah v oblasti výměny oken	m2	820,00	23,30	19 106,00
26	900 20-002	Zakrývání otopných těles	ks	62,00	152,70	9 467,40
27	900 80-004	Měření výskytu azbestu před realizací	kus	30,00	805,00	24 150,00
		5 zón x 2 patra x 3 měření = 30 měření: 30		30,00		
28	900 80-005	Měření výskytu azbestu po realizaci	kus	30,00	805,00	24 150,00
		5 zón x 2 patra x 3 měření = 30 měření: 30		30,00		
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				87 797,70
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
29	941941041	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	1 280,00	32,20	41 216,00
		J:437		437,00		
		S:439		439,00		
		V:198		198,00		
		Z:206		206,00		
30	941941291	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	2 560,00	46,70	119 552,00
		1280*2		2 560,00		
31	941941841	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	1 280,00	21,20	27 136,00
32	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 280,00	10,60	13 568,00
33	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 560,00	12,70	32 512,00
34	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 280,00	6,60	8 448,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				242 432,00

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
35	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	1 310,00	38,20	50 042,00
		Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.				
		Mezisoučet				
		1310		1 310,00		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				50 042,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
36	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	18,00	83,20	1 497,60
		O4, O5:15+1		16,00		
		D:2		2,00		
37	968061113	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	113,00	89,10	10 068,30
		O2:77		77,00		
		O3:36		36,00		
38	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	17,13	157,00	2 689,41
		O4, O5:14,4000		14,40		
		u dveří:2,73		2,73		
39	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	285,66	74,70	21 338,80
		O2:2,7*77		207,90		
		O3:2,16*36		77,76		
40	968071125	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2	kus	4,00	229,00	916,00
41	968071126	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2	kus	2,00	297,00	594,00
42	968071137	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel vrat nad 4 m2	kus	3,00	551,60	1 654,80
43	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	18,63	120,50	2 244,92
		D1:8,1		8,10		
		D2:3,24*2		6,48		
		D3:4,05		4,05		
44	968072559	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	9,00	59,40	534,60
		D4:9		9,00		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				41 538,43
Díl: 97		Prorážení otvorů				
45	978059631	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	61,50	63,60	3 911,40
		sokly po vybourání obkladů:18,9+6,8+14,3+21,5		61,50		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				3 911,40
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
46	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	109,39	97,60	10 676,91
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				10 676,91
Díl: 711		Izolace proti vodě				
47	711140102	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	785,01	115,00	90 276,15
		plocha střechy:702,45		702,45		
		atika ze strany:37,6		37,60		
		atika z vrchu:44,96		44,96		
48	711151111	Izolace proti vlhk. vodorovná samolepicím pásem včetně pásu	m2	8,16	297,00	2 423,52
		sokl terasa:13,6*0,6		8,16		
49	711170101	Odstr.izolace proti vlhkosti vodorovná fólie vč. demontáže kotev	m2	785,01	83,20	65 312,83
		plocha střechy:702,45		702,45		
		atika ze strany:37,6		37,60		
		atika z vrchu:44,96		44,96		

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50	711199097	Příplatek za plochu do 10 m2, pásy	m2	8,16	29,70	242,35
		sokl terasa:13,6*0,6		8,16		
51	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační stěrku	m2	24,74	35,60	880,74
		terasa - plocha:22,7		22,70		
		soklík:13,6*0,15		2,04		
52	711212002	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou PU pružná vodotěsná izolace a lepidlo na dlažbu	m2	24,74	212,00	5 244,88
		terasa - plocha:22,7		22,70		
		soklík:13,6*0,15		2,04		
53	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	1 500,00	2,70	4 050,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				168 430,48
Díl:	712	Živičné krytiny				
54	712311101	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	740,05	12,70	9 398,64
		plocha střechy:702,45		702,45		
		atika ze strany:37,6		37,60		
55	712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	740,05	63,60	47 067,18
		plocha střechy:702,45		702,45		
		atika ze strany:37,6		37,60		
56	712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	931,01	97,60	90 866,58
		plocha střechy:702,45		702,45		
		atika ze strany:37,6		37,60		
		atika z vrchu:44,96		44,96		
		hydroizolace detailů:146		146,00		
57	712 001	Napojení střeš. VZT hlavice na hydroizolaci	kus	2,00	1 060,00	2 120,00
58	31173230	Hmoždinka talířová 50 x 260	kus	6 483,00	9,00	58 347,00
59	62836110	Pás asfaltovaný těžký SBS s AL vložkou, tl. 4 mm	m2	851,06	100,00	85 105,75
		plocha střechy:702,45*1,15		807,82		
		atika ze strany:37,6*1,15		43,24		
60	62857013	Pás modifikovaný asfalt SBS samolepící pás tl. 3mm	m2	1 070,66	83,20	89 079,04
		931,01*1,15		1 070,66		
61	62857032	Pás modifikovaný asfalt SBS tl. 5,2 mm s polyesterovou rohoží a posypem	m2	1 070,66	262,00	280 513,31
		931,01*1,15		1 070,66		
62	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	7 000,00	2,70	18 900,00
	Celkem za	712 Živičné krytiny				681 397,49
Díl:	713	Izolace tepelné				
63	713100813	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm	m2	702,45	123,00	86 401,35
		střecha:702,45		702,45		
64	713131121	Izolace tepelná stěn přichycením drátem	m2	706,27	148,50	104 881,10
		mw 170 mm fasády:				
		Z:110,39		110,39		
		V:136,44		136,44		
		J:210,2		210,20		
		S:249,24		249,24		
65	713141131	Izolace tepelná střech plně lep.za studena,1vrstvá - atiky, sokl terasa	m2	84,60	157,00	13 282,20
		atika :44,96+37,6		82,56		
		sokl terasa XPS tl. 40 mm:13,6*0,15		2,04		
66	713141151	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	702,45	76,40	53 667,18

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
67	28375461	Deska polystyrenová XPS 40mm	m2	2,24	89,00	199,72
		sokl terasa XPS tl. 40 mm:13,6*0,15*1,1		2,24		
68	28375854	Deska polystyren. EPS 150 S tl. 60 mm	m2	86,69	216,40	18 759,28
		atika eps :44,96*1,05+37,6*1,05		86,69		
69	28375980	Klín pro hrany EPS 50 x 50 x 1000 mm	m	140,60	131,50	18 488,90
70	283766872	Dílec střešní EPS 200 S, tl.160 mm	m2	737,57	297,00	219 059,03
		702,45*1,05		737,57		
71	63140518.F	Deska izolač.víceúčel. min.vlna tl.170mm	m2	741,58	182,40	135 264,83
		706,27*1,05		741,58		
72	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	6 600,00	1,60	10 560,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				660 563,59
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
73	721234121	Vtok střešní PP pro plochou střechu bez fólie, záchytný koš DN 70 až 125	kus	2,00	3 525,00	7 050,00
74	721 001	Demontáž střešní vpusti	kus	2,00	806,00	1 612,00
75	55162513	Nástavec vtoku střešní dl. 350 mm s výměnou posledního kusu	kus	2,00	1 018,00	2 036,00
76	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	120,00	1,44	172,80
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				10 870,80
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
77	764311821	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	27,24	169,70	4 622,63
		podlaha terasa:22,7*1,2		27,24		
78	764331830	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	9,70	127,30	1 234,81
		K7:9,7		9,70		
79	764352201	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 250 mm	m	2,60	254,60	661,96
		K4:2,6		2,60		
80	764352810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	2,60	169,70	441,22
		K4:2,6		2,60		
81	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	194,70	127,30	24 785,31
82	764430260	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 850 mm	m	1,00	620,00	620,00
		K9:1		1,00		
83	764430840	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	148,90	127,30	18 954,97
		atiky K10:140,6000		140,60		
		HUP K9:1		1,00		
		K6:7,3		7,30		
84	764454202	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	4,20	55,20	231,84
		K4:4,2		4,20		
85	764918331	Z+M.lemov.z popl.plech. rš 250	m	21,80	218,00	4 752,40
		K18:12,1		12,10		
		K7:9,7		9,70		
86	764918335	Z+M.lemovací/krycí prvek (meziokenní sloupek) rš 660 mm	m	188,40	540,00	101 736,00
		K11:172,8		172,80		
		K12:15,6		15,60		
87	764928106	Z+M oplech.parapetů z popl.plechu vč.rohů rš 400	m	194,70	327,00	63 666,90
		K1:12		12,00		
		K2:139,5		139,50		
		K3:43,2		43,20		
88	764928303	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 400 mm	m	142,00	327,00	46 434,00
		K10:142		142,00		
89	764928305	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 600 mm	m	142,00	488,00	69 296,00

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		K10:142		142,00		
90	764928306	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 900 mm	m	8,30	717,00	5 951,10
		K6:7,3		7,30		
		K9:1		1,00		
91	764928411	Z+M lemování popl.plech.rš 250 mm	m	57,92	218,00	12 626,56
		K19 balkon:19,16		19,16		
		K19:19,16		19,16		
		K21:19,6		19,60		
92	764928411	Z+M lemování popl.plech.rš 500 mm	m	148,40	403,00	59 805,20
		K20:19,6		19,60		
		K22:128,8		128,80		
93	13814211	Plech Al tl.1,60 mm, povlak 275g/m2	T	4,24	12 125,00	51 356,65
		K1+K2+K3:194,7*0,35*0,009*1,15		0,71		
		K7:9,7*0,25*0,009*1,15		0,03		
		K6:7,3*0,9*0,009*1,15		0,07		
		K9:1*0,83*0,009*1,15		0,01		
		K10:142*(0,53+0,43)*0,009*1,15		1,41		
		K11+K12:(172,8+15,6)*0,66*0,009*1,15		1,29		
		K18:12,1*0,25*0,009*1,15		0,03		
		K19:19,16*(0,16*0,115)*0,009*1,15		0,00		
		K20, K21:19,6*(0,45+0,22)*0,009*1,15		0,14		
		K22:128,8*0,42*0,009*1,15		0,56		
94	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	7 326,00	1,30	9 523,80
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				476 701,35
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
95	766629301	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	16,00	487,90	7 806,40
		O4:15		15,00		
		O5:1		1,00		
96	766629302	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	113,00	836,00	94 468,00
		O2:77		77,00		
		O3:36		36,00		
97	766629304	Montáž vstupních dveří plastových	kus	3,00	1 527,00	4 581,00
		D2:2		2,00		
		D3:1		1,00		
98	766629310	Montáž plastových stěn prosklených	m2	8,10	297,00	2 405,70
		D1:8,1		8,10		
99	766629414	Přípl okno ost rov ext. a int. zábrana	m	826,80	38,20	31 583,76
		O2:6,6*77		508,20		
		O3:6*36		216,00		
		O4+O5:4,2*16		67,20		
		D1:11,4		11,40		
		D2:3,9*2		7,80		
		D3:4,2		4,20		
		D4:12		12,00		
100	766629414	Přípl okno ost rov ext. zábrana	m	33,60	114,60	3 850,56
101	766694112	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	129,00	97,60	12 590,40
		O2:77		77,00		
		O3:36		36,00		
		O4,O5:16		16,00		
102	766 50-001	Přechodová vstupní lišta dveří	m	9,90	301,30	2 982,87
103	766 50-002	Interiérová okenní lišta, vč. montáže	m	860,40	29,70	25 553,88

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		O2:6,6*77		508,20		
		O3:6*36		216,00		
		O4+O5:4,2*16		67,20		
		D1:11,4		11,40		
		D2:3,9*2		7,80		
		D3:4,2		4,20		
		D4:12		12,00		
		O1:33,6		33,60		
104	766 50-003	Vyplnění prostoru mezi meziokenním sloupkem a zakrývacím profilem PUR pěnou	m	188,40	55,20	10 399,68
105	60780010:RG0	Parapet interiér š. 100 mm s nosem	m	191,84	72,10	13 831,30
		O2:77*1,5*1,05		121,28		
		O3:36*1,2*1,05		45,36		
		O4,O5:16*1,5*1,05		25,20		
106	611435922	Okno plastové 1křídlové 120x180 cm OS (O3)	kus	36,00	3 742,00	134 712,00
107	611435942	Okno plastové 1křídlové 150x60 cm S (O4)	kus	8,00	2 464,00	19 712,00
		15-7		8,00		
108	611435942.AA	Okno plastové 1křídlové 150x60 cm S ornamentální sklo (O4a)	kus	7,00	2 533,00	17 731,00
109	611435943	Okno plastové 1křídlové 150x60 cm pevné-otvory VZT (O5)	kus	1,00	2 514,00	2 514,00
110	611435972	Okno plastové 1křídlové 150x180 cm OS (O2)	kus	73,00	5 750,00	419 750,00
		77-4		73,00		
111	611435972.AA	Okno plastové 1křídlové 150x180 cm OS ornamentální sklo (O2a)	kus	4,00	4 960,00	19 840,00
112	61143792.B	Dveře vchodové plast s nadsvětlikem 1kř.120x270 cm (D2)	kus	2,00	12 219,00	24 438,00
113	61143792.C	Dveře plast s nadsvětlikem 2kř.150x270 cm (D3)	kus	1,00	18 460,00	18 460,00
114	61143792.K	Vstupní stěna plastová prosklená 300x270 cm součástí poštovní schránka, panik. kování (D1)	kus	1,00	39 868,00	39 868,00
115	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	9 960,00	0,76	7 569,60
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				914 648,15
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
116	767655220	Montáž vrat sekčních, do otvoru, do 9 m2	kus	1,00	3 818,00	3 818,00
117	767995101	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	36,20	127,30	4 608,26
		K13 profil pod parapet:36,2		36,20		
118	767995104	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	8 203,11	49,20	403 592,97
		rošt pod panely PUR:135,8*10*3,435		4 664,73		
		terasa bok:16,6*2*3,435		114,04		
		kotvení oken:(6,6*77+6*36+4,2*16+8,4+6,6*2+6,9+9)*3,435		2 847,27		
		podhled balkonu, ukotvení tahokovu - pásová ocel		88,59		
		:(33,2+16,2+15,4+1,3*8)*1,178		88,59		
		Z profily atika:142*(1,63+1,81)		488,48		
119	767 001	Dem a opětovná montáž drobných prvků na fasádě vč. prodloužení kotvení (Z13)	kus	5,00	1 697,00	8 485,00
		Z13:5		5,00		
120	767 002	Demontáž cedule "MĚSTSKÝ ÚŘAD" pro opětovné použití (Z7)	kus	1,00	8 061,00	8 061,00
121	767 003	Opětovná montáž cedule "MĚSTSKÝ ÚŘAD" vč. prodlouženého kotvení (Z7)	kus	1,00	8 061,00	8 061,00
122	767 004	Prodloužení odvětrání na fasádě (Z12)	kus	4,00	2 121,00	8 484,00
123	767 005	Demontáž antény pro opětovné použití (Z6)	kus	2,00	2 970,00	5 940,00

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
124	767 006	Opětovná montáž antény vč. prodlouženého kotvení a napojení (Z6)	kus	2,00	2 970,00	5 940,00
125	767 007	Demontáž žebříku dl. 7,6 m pro opětovné použití (Z1)	kus	1,00	8 061,00	8 061,00
126	767 008	Opětovná montáž žebříku dl. 7,6 m vč. prodlouženého kotvení (Z1)	kus	1,00	8 061,00	8 061,00
127	767 009	Demontáž plechové skříně (severní fasáda) (Z5)	kus	1,00	3 818,00	3 818,00
128	767 010	Box na popelnice (Z5)	kus	1,00	16 000,00	16 000,00
129	767 011	Výplň zábradlí tahokov vč. montáže (Z2, Z3, Z4, Z5)	m2	11,76	1 400,00	16 464,00
		Z2:8*0,6		4,80		
		Z3:7,9*0,6		4,74		
		Z4:1,3*0,6*2		1,56		
		Z5:0,6*1,1		0,66		
130	767 012	Dem. a opětovná montáž solárních panelů na střeše vč. příslušenství, upevnění a napojení (E3)	m2	291,00	165,50	48 160,50
131	767 013	Výplň podhledu tahokov vč. montáže a rámu (Z15)	m2	63,30	1 400,00	88 620,00
132	767 014	Demontáž podhledu z plech. desek	m2	63,30	297,00	18 800,10
133	767 90-004	Zkrácení hliníkových profilů	kus	17,00	636,50	10 820,50
		zkrácení hliníkových nosných profilů u terasy:17		17,00		
134	13358466	Ocel pásová jakost 11373 50x3,0 mm	T	0,09	49 219,00	4 577,37
		podhled balkonu, ukotvení tahokovu - pásová ocel : (33,2+16,2+15,4+1,3*8)*1,178/1000*1,05		0,09		
135	14587516.RG	Profil obdélníkový uzavřený 11 343.0 30x25x2 mm	T	0,30	49 219,00	14 588,51
		pod okna: (1,5*77+1,2*36+1,5*16)*1,475/1000*1,1		0,30		
136	14587547	Profil obdélníkový uzavřený 11 343.0 50x35x3 mm	T	8,39	49 219,00	412 878,50
		rošt pod panely PUR:135,8*10*3,435/1000*1,1		5,13		
		terasa bok:16,6*2*3,435/1000*1,1		0,13		
		kotvení oken: (6,6*77+6*36+4,2*16+8,4+6,6*2+6,9+9)*3,435/1000*1,1		3,13		
137	15422810	Profil U rovnoramenný 11375 30x30x30x2 mm	T	0,04	49 216,00	1 968,64
		K13:0,04		0,04		
138	553446314.RG	Vrata sekční 300x300 cm s rámem zateplená (D4)	kus	1,00	42 305,00	42 305,00
		součástí vrat:				
		- zateplení polyuretanem U = 1,2 W/m2K				
		- vnitřní dveře 900x2000 mm				
		- pohon vč. dálkového ovládání				
		- spínač dveří				
139	55351001.A	Profil tenkostěnný Z tl. plechu 1,0 mm	m	298,20	192,60	57 433,32
		142*2*1,05		298,20		
140	767 50-002	Drobný spojovací materiál pro ukotvení profilů	kg	424,80	129,00	54 799,20
		Styčné plechy tl. 3 mm				
		Samořezné vruty do hliníku				
		Svařovací materiál				
		apod.				
		ukotvení na ks:118*2*6*0,3		424,80		
141	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	8 500,00	1,30	11 050,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				1 275 395,87
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
142	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm PU pružná vodotěsná izolace a lepidlo na dlažbu	m	13,60	475,20	6 462,72
		sokl terasa:13,6		13,60		
143	771575107	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm PU pružná vodotěsná izolace a lepidlo na dlažbu	m2	22,70	199,40	4 526,38

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		terasa:22,7		22,70		
144	597642023	Dlažba keramická mrazuvzdorná	m2	27,67	806,20	22 306,75
		plocha:22,7*1,15		26,11		
		sokl:13,6*0,1*1,15		1,56		
145	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	392,00	5,52	2 163,84
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				35 459,69
Díl:	781	Obklady keramické				
146	781413112	Mtž obklad pórov lepidlo -25ks/m2	m2	10,00	242,00	2 420,00
		vnitřní úpravy:10		10,00		
147	5978136002	Obkládačka 19,8x19,8 cm	m2	11,00	220,00	2 420,00
148	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	57,00	2,80	159,60
	Celkem za	781 Obklady keramické				4 999,60
Díl:	783	Nátěry				
149	783101811	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "A" oškrábáním	m2	59,94	10,60	635,36
		K5:11,4*1,3		14,82		
		K8:(14,2+9,8+13,6)*1,2		45,12		
150	783122210	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email	m2	66,29	80,60	5 343,14
		Z1-žebřík:31,6		31,60		
		Z2-Z4 - zábradlí:7,8		7,80		
		Z5 - kontajnery:4,5		4,50		
		Z6 - anténa:3		3,00		
		Z8 - sloupky:1,32		1,32		
		Z9 - HUP:2		2,00		
		Z10 - drobné věci:3		3,00		
		Z11 - plynovod:2,8		2,80		
		Z14 - elektrovířka:2		2,00		
		Z15 -pásová ocel :(33,2+16,2+15,4+1,3*8)*0,11		8,27		
151	783122710	Nátěr syntetický OK "A" základní	m2	335,69	21,20	7 116,56
		rošt pod panely PUR:135,8*6*0,17*1,1		152,37		
		terasa bok:16,6*2*0,17*1,1		6,21		
		kotvení oken:(6,6*77+6*36+4,2*16+8,4+6,6*2+6,9+9)*0,17*1,1		155,00		
		pod okna:(1,5*77+1,2*36+1,5*16)*0,11*1,1		22,11		
152	783522000	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	66,52	97,60	6 492,37
		K4:2,6*0,25*2*1,1		1,43		
		K4:4,2*0,33*1,1		1,52		
		K5:11,4*1,3		14,82		
		K8:(14,2+9,8+13,6)*1,2		45,12		
		K9:0,83*1*1,1		0,91		
		K13:0,09*27,4*1,1		2,71		
	Celkem za	783 Nátěry				19 587,44
Díl:	784	Malby				
153	784191101	Penetrace podkladu akrylátová univerzální 1x	m2	205,00	12,70	2 603,50
		úpravy vevnitř:205		205,00		
154	784195112	Malba tekutá akrylátová, bílá, 2 x	m2	205,00	29,70	6 088,50
	Celkem za	784 Malby				8 692,00
Díl:	785	Tapety				
155	785411100	Mtž tapeta papírová stěna v -3,8m	m2	370,00	144,30	53 391,00
		vnitřní úpravy:370		370,00		
156	785 0001	Tapeta papírová	m2	425,50	165,50	70 420,25
		370*1,15		425,50		
	Celkem za	785 Tapety				123 811,25

Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1433 Stavební úpravy admin. budovy Žirovnice č	Rozpočet: 01_B
Objekt :	01 Administrativní budova	Stavební úpravy administrativní budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 786		Čalounické úpravy				
157	786624111	Mtž lam žaluzie okno ot/skl	m2	285,66	25,50	7 284,33
		O2:2,7*77		207,90		
		O3:2,16*36		77,76		
158	553466222	Žaluzie horizont. interiérová	m2	285,66	120,50	34 422,03
159	998786202	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 12 m	%	492,00	0,25	123,00
	Celkem za	786 Čalounické úpravy				41 829,36
Díl: 787		Zasklívání				
160	787100801	Vysklívání zábradlí - drátosklo	m2	11,80	721,30	8 511,34
161	998787202	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12 m	%	105,00	1,60	168,00
	Celkem za	787 Zasklívání				8 679,34
Díl: M21		Elektromontáže				
162	210200013	Svítilno stropní/nástěnné, vč. dodávky svítidla (E1)	kus	4,00	581,00	2 324,00
163	210220101	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry vč.dodávky drátu FeZn 8 mm+prodlouž.kotvení+svorky	m	239,00	47,30	11 304,70
		střecha:179		179,00		
		fasáda:60		60,00		
164	210220372	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	7,00	252,90	1 770,30
165	210 25-001	Revize elektrorozvodů	kus	1,00	1 866,00	1 866,00
166	21000002	Demontáž drobných věcí elektro na fasádě	kus	6,00	72,10	432,60
		stropní svítidla:3		3,00		
		svítidlo s čidlem:1		1,00		
		drobný prvek E2:2		2,00		
167	21000003	Montáž drobných věcí elektro na fasádě vč. prodloužení kotvení a napojení	kus	3,00	157,80	473,40
		svítidlo s čidlem:1		1,00		
		drobný prvek E2:2		2,00		
168	743 61 001	Demontáž hromosvodu	m	239,00	8,50	2 031,50
		fasáda:60		60,00		
		střecha:179		179,00		
	Celkem za	M21 Elektromontáže				20 202,50
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
169	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	35,32	212,00	7 487,93
170	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	70,64	190,90	13 485,34
171	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 342,18	8,40	11 274,28
172	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	70,64	382,00	26 984,81
173	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	70,64	32,20	2 274,64
174	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	70,64	21,20	1 497,59
175	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	70,64	552,00	38 993,76
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				101 998,34

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

U Kulturního domu 770
394 70 Kamenice nad Lipou

**HARMONOGRAM PRACÍ****Název akce:****Stavební úpravy MěÚ Žirovnice**

ROK			2014										
Měsíc			září				říjen						
Týden	Názvy díla	cena z rozpočtu	36	37	38	39	40	41	42	43	44		
1	Zemní práce	28 884,39											
3	Svislé a kompletní konstrukce	772 380,94											
61	Úpravy povrchů vnitřních	12 517,76											
62	Úpravy povrchů vnějších	94 475,35											
63	Podlahy a podlahové konstrukce	97 390,61											
9	Ostatní kce, bourání	87 797,70											
94,95	Lešení a stavební výtahy, vyčištění budov	292 474,00											
96,97,99	Bourání konstrukcí, přesun hmot	56 126,74											
711	Izolace proti vodě	168 430,48											
712	Izolace střechy - folie	681 397,49											
713	Izolace tepelné	660 563,59											
721	Vnitřní kanalizace	10 870,80											
764	Konstrukce klempířské	476 701,35											
766	Konstrukce truhlářské	914 648,15											
767	Konstrukce zámečnické	1 275 395,87											
771	Podlahy z dlaždic a obklady	35 459,69											
781	Obklady keramické	4 999,60											
783	Dokončovací práce - nátěry	19 587,44											
784	Dokončovací práce - malby a tapety	132 503,25											
786	Čalounické úpravy	41 829,36											
787	Zasklívání	8 679,34											
M21	Elektromontáže	20 202,50											
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	101 998,34											
	Celkem	5 995 314,74											

v Kamenici nad Lipou dne 1.8.2014

vypracoval: Ing. Miroslav Hanzálek

I.KAMENICKÁ STAVEBNÍ
A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
U Kulturního domu 770
394 70 Kamenice n.L.
tel.: 565 432 242 fax: 565 433 310

