

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Úsek ekonomicko-provozní výkon: Vinohradská 2577/178 Praha 3, tel. 233 002 111
Pracoviště Ústí nad Labem, Štefánikova 992/16, 400 01 Ústí nad Labem

NAŠE ZNAČKA: ZPMV/1389784/2025
VYŘIZUJE: Mgr. Aneta Štěpničková, LL.M.
TEL: +420 272 095 124
E-MAIL: astepnickova@zpmvcr.cz
DATUM: 22.4.2026

Výzva k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky (dále jen „**zadavatel**“ nebo „**ZP MV ČR**“) se na Vás tímto obrací s Výzvou k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**Instalace elektrické požární signalizace (EPS) v objektu ZP MV ČR pracoviště Ústí n. L. včetně stavebních úprav - projektová příprava, dozor projektanta**“.

1. Identifikační údaje zadavatele:

Obchodní firma: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216
sídlo: Praha 3, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00
IČO: 471 14 304
zastoupený: MUDr. Davidem Kostkou, MBA, LL.M., generálním ředitelem
tel.: 272 095 111

Kontaktní osoba pověřená pro věci organizační:

Mgr. Aneta Štěpničková, LL.M.
Tel.: 272 095 124
e-mail: astepnickova@zpmvcr.cz

2. Charakteristika objektu a předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Charakteristika objektu

Řešený objekt se nachází v zastaveném stabilizovaném území ve městě Ústí n. L. části Klíše. Jedná se o šestipodlažní atypický administrativní objekt s venkovními terasami bez půdního prostoru a s podsklepením. Budova má půdorys obdélníku o rozměrech cca. 12 x 25 m. Celková výška objektu je cca. 16 m (pro potřeby ČSN 73 0802 je celková požární výška cca. 13 m). Jedná se o objekt ze železobetonové monolitické konstrukce s dozdvíky obvodového pláště z plynosilikátového zdiva. Svislé vnitřní konstrukce jsou vyžděny z pálených cihel.

2.2. Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení díla (dále jen „**Dílo**“), které spočívá ve zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“) včetně soupisu prací, dodávek, služeb a výkazu výměr **pro účely instalace systému EPS a provedení stavebních úprav** a výkon dozoru projektanta nad realizací instalace systému EPS včetně stavebních úprav v objektu ZP MV ČR pracoviště Ústí n. L.

DPS bude řešit instalaci systému EPS s individuální adresací (adresovatelný systém) včetně el. rozvodů, prvků a zařízení. Systém EPS budou tvořit ústředna EPS, hlásiče požáru a doplňující zařízení. Systém EPS bude obsahovat adresovatelnou certifikovanou požární ústřednu, samočinné požární hlásiče, tlačítkové hlásiče požáru, obslužné pole požární ochrany (OPPO), klíčový trezor požární ochrany (KTPO), optickou a akustickou signalizaci, certifikované objektové zařízení určené pro přenos požárního poplachu a poruchových či jiných technických stavů (ZDP - zařízení dálkového přenosu) na pult centralizované ochrany (PCO) umístěný na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru (KOPIS) Ústeckého kraje. DPS bude dále řešit úpravy el. rozvaděčů, požární uzávěry otvorů (dveře včetně ovládacích prvků, vrata, poklopy, revizní dvířka do šachet), úpravy automatických dveří, protipožární ucpávky, nouzové osvětlení, vypínací prvky (tlačítko centrální stop a total stop), zajištění napájení při výpadku el. proudu pro automatické dveře a venkovní roletová vrata (průjezd) a návrh systému generálního klíče.

Pro objekt ZP MV ČR pracoviště Ústí n. L. byla zpracována pasportizace budovy pro účely instalace EPS a požárně bezpečnostní řešení stavby (**příloha č. I Výzvy PBŘS_Pasportizace budovy_UL**), která slouží jako **koncepce pro zhotovení DPS**. Tato pasportizace obsahuje aktuální stavební řešení objektu (stručný popis stavby), kategorizaci stavby z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, rozdělení stavby do požárních úseků, stanovení požárního rizika a stupňů požární bezpečnosti (SPB), stanovení druhů a počtu únikových cest, technické řešení nové EPS a další důležité informace pro zpracování DPS. **Instalace nové EPS bude navržena dle přiložené pasportizace budovy a požárně bezpečnostního řešení stavby (bod č. 14 Technické řešení v příloze č. I Výzvy PBŘS_Pasportizace budovy_UL a příloha č. II Výzvy PBŘS_Půdorysy_UL).** Pro zhotovení DPS je k dispozici seznam stávajících požárních čidel v příloze č. III Výzvy Seznam požár. hlásičů_UL) a stavební výkresy (příloha č. IX – XVI Výzvy).

DPS bude řešit také demontáž stávajících protipožárních hlásičů napojených na poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) a úpravy na tomto systému.

Dalším podkladem pro zhotovení DPS je Metodika pro připojení EPS prostřednictvím ZDP na PCO umístěný na KOPIS HZS Ústeckého kraje (**příloha č. IV Výzvy Metodika_EPS**).

Součástí projekčních prací v rámci předmětu plnění této veřejné zakázky je projednání DPS s Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje a získání závazného stanoviska.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení interního výběrového řízení.

Předpokládané zahájení plnění: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo a o dozoru projektanta okamžikem (dále jen „**Smlouva**“) zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v Registru smluv, jehož správcem je Digitální a informační agentura.

Předpokládané ukončení plnění:

Požadovaný termín dokončení a předání kompletní DPS zadavateli včetně soupisu všech prací, dodávek, služeb a výkazu výměr, oceněným (kontrolním) a neoceněným položkovým rozpočtem: **do 10 týdnů od nabytí účinnosti Smlouvy.**

Dozor projektanta

Předpokládané zahájení plnění dozoru projektanta: okamžikem předání místa plnění zhotoviteli instalace EPS a stavebních úprav.

Předpokládané ukončení plnění dozoru projektanta: okamžikem kompletního předání dokončené instalace EPS a dokončených stavebních úprav po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

Výkon dozoru projektanta nad realizací instalace EPS a provedením stavebních úprav zahájí vybraný dodavatel na základě e-mailové výzvy zadavatele. Vybraný dodavatel bere na vědomí, že realizace této části Díla závisí na výsledku navazujícího zadávacího řízení na zhotovitele instalace EPS a stavebních úprav a zajištění finančních prostředků na realizaci.

3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění této veřejné zakázky je pracoviště zadavatele nacházející se na adrese Štefánikova 992/16, 400 01 Ústí nad Labem.

4. Podmínky účasti v zadávacím řízení

4.1. Podmínky kvalifikace

4.1.1. Profesní způsobilost

Účastník interního výběrového řízení (dále jen „**Účastník**“) prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) **Kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (je-li v něm nebo v jiné obdobné evidenci zapsán), doklad nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky.
- b) **Kopie dokladu o oprávnění podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to doklad s předmětem podnikání projektová činnost ve výstavbě. Zadavatel požaduje předložení dokladu o oprávnění na Projektovou činnost ve výstavbě na základě vázané živnosti nebo Projektování elektrických zařízení na základě volné živnosti. Účastníci předloží zejména živnostenský list, resp. výpis z živnostenského rejstříku.
- c) **Kopie dokladu prokazující odbornou způsobilost dodavatele či osoby**, jejímž prostřednictvím dodavatel splnění profesní způsobilosti prokazuje, a to osvědčení o autorizaci osoby, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění. **Zadavatel požaduje následující autorizaci:** autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb nebo pro techniku prostředí staveb (specializace elektrotechnická zařízení) nebo autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb (specializace elektrotechnická zařízení) nebo autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb.

Do nabídky je nutné přiložit výše uvedené doklady, postačí prosté kopie.

4.1.2. Technická kvalifikace

Účastník prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- a) **1 významné služby** spočívající ve vypracování dokončené projektové dokumentace (dále jen „PD“), která zahrnovala objekt administrativního charakteru nebo objekt pro bytové, případně nebytové účely nebo objekt občanské vybavenosti, při které Účastník zpracovával PD ve **stupni DPS na instalaci EPS a tato PD byla zhotovena za posledních 10 let** před zahájením tohoto interního výběrového řízení.

Účastník u významné služby uvede:

název zakázky,
popis předmětu plnění,
stupeň PD,
cena PD v Kč bez DPH,
celkové investiční náklady na instalaci EPS v Kč bez DPH,
dobu jejího poskytnutí a
identifikaci objednatele (IČ, název objednatele, kontaktní osoba objednatele - telefon, e-mail).

- b) **Seznamu projektantů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.**

Zadavatel požaduje, aby Účastník interního výběrového řízení uvedl osoby na pozici projektantů, kteří se budou podílet na předmětu plnění této veřejné zakázky.

Účastník v seznamu projektantů uvede:

jméno a příjmení projektanta,
profesní zaměření,
případně jeho IČ,
kontaktní údaje: telefon, e-mail.

Za účelem prokázání technické kvalifikace a uvedení projektantů, kteří se budou podílet na předmětu plnění této veřejné zakázky vyplní Účastník přílohu č. V Výzvy Technická kvalifikace – významná služba a přílohu č. VI Výzvy Seznam projektantů.

5. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v návrhu Smlouvy, který tvoří **přílohu č. VII této Výzvy**. Tento návrh Smlouvy je pro Účastníka závazný, přičemž Účastník do návrhu Smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje (**všechna zeleně podbarvená pole**). Ostatní náležitosti Smlouvy není Účastník oprávněn jakkoli měnit. Zadavatel požaduje doplnit do zeleně podbarvených polí v zápatí návrhu Smlouvy obchodní název Účastníka interního výběrového řízení.

Vyhrazené změny závazku jsou rovněž uvedeny v návrhu Smlouvy.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním předmětu veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, nezměnitelná a nepřekročitelná, ledaže tato Výzva stanoví jinak. Cena zahrnuje

předpokládaný vývoj cen i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to včetně veškerých rizik a vlivů během provádění Díla.

- b) Podkladem pro stanovení nabídkových cen jsou ceny kalkulované na základě specifikací zadavatele stanovených v čl. 2 Výzvy a v návrhu Smlouvy (**příloha č. VII Výzvy**). Účastník do návrhu Smlouvy vyplní nabídkové ceny (**veškerá zeleně podbarvená pole**).

Nabídkové ceny budou uvedeny v české měně a v následujícím členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
 - samostatně DPH s příslušnou sazbou
 - nabídková cena včetně DPH.
- c) Účastník stanoví **celkovou nabídkovou cenu** tak, že vyplní **zeleně podbarvené pole** v čl. V (**Cena celkem za Dílo**) návrhu Smlouvy. Pokud Účastník veškerá zeleně podbarvená pole nevyplní, nabídka tohoto Účastníka nebude hodnocena pro nesplnění požadavku zadavatele uvedeného v této Výzvě.

7. Kritéria hodnocení

Nabídky k této veřejné zakázce budou hodnoceny **podle jejich ekonomické výhodnosti**.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle níže uvedených kritérií.

Kritérium	Váha v %
A/ Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80
B/ Počet významných služeb	20

Nabídky budou hodnoceny bodovací metodou. Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Nejvhodnější nabídka získá 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle daného kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci tohoto kritéria.

U kritéria **A)** „**Celková nabídková cena v Kč bez DPH**“ bude hodnocena **jako celková cena v Kč bez DPH za realizaci zakázky a provedení výkonu dozoru projektanta uvedená v čl. V (Cena celkem za Dílo v Kč bez DPH) návrhu Smlouvy**.

Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v rámci tohoto kritéria a tato nabídka získá 100 bodů. Každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

U kritéria **B)** „**Počet významných služeb**“ bude hodnocen **počet významných služeb**, na kterých se podílel přímo Účastník. Za významnou službu zadavatel považuje vypracování PD ve stupni **DPS pro instalaci EPS**, která zahrnovala objekt administrativního charakteru nebo objekt pro bytové, případně nebytové účely nebo objekt občanské vybavenosti a **tato PD byla zhotovena za posledních 10 let** před zahájením tohoto interního výběrového řízení.

Účastník u významné služby uvede název zakázky, popis předmětu plnění, stupeň PD, cena PD v Kč bez DPH, celkové investiční náklady na instalaci EPS v Kč bez DPH, dobu jejího poskytnutí a identifikaci objednatele (IČ, název objednatele, kontaktní osoba objednatele - telefon, e-mail).

Předmětem hodnocení v rámci kritéria B) **NEBUDE** významná služba, kterou předloží Účastník za účelem prokázání technické kvalifikace dle čl. 4.1.2 písm. a) této Výzvy, ale bude hodnocena každá další jiná významná služba předložená Účastníkem navíc, nad základní kritérium technické kvalifikace, kterou za tímto účelem Účastníci uvedou v příloze č. VIII této Výzvy (Seznam významných služeb pro potřeby hodnocení veřejné zakázky).

Za každou předloženou významnou službu (odlišnou od služby prokazující technickou kvalifikaci dle čl. 4.1.2 písm. a) této Výzvy), která bude odpovídat výše uvedeným požadavkům zadavatele, obdrží Účastník 1 bod. Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium následující limit: maximální hodnota je 10 (deset) významných služeb nad rámec kritéria technické kvalifikace. V případě, že Účastník v nabídce doloží více než 10 významných služeb, což je přípustné, bude to pro takto stanovené dílčí hodnotící kritérium posuzováno jako by jich doložil právě 10.

V rámci kritéria B) Počet významných služeb má nejvhodnější nabídka nejvyšší hodnotu kritéria. Nejvhodnější nabídka s nejvyšším počtem významných služeb v rámci daného kritéria získá 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle výše uvedených kritérií budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria.

Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Při veškerých výpočtech a úpravách v rámci hodnocení budou čísla zaokrouhlována na dvě desetinná místa podle matematických pravidel.

V případě, že by nastala situace, že dvě či více nabídek Účastníků získají stejné celkové bodové hodnocení (umístí se na stejném místě v pořadí), má přednost nabídka Účastníka, která získala více bodů za kritérium A), tedy obsahuje nižší celkovou nabídkovou cenu.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **25. 5. 2026 v 10:00 hodin.**

Nabídky se podávají v českém jazyce pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele e-zakazky dostupného na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9efb23ac-d9c4-4349-b453-2462359b0cba>

Systémové požadavky pro podání nabídek v elektronické podobě a podrobné informace o ovládání elektronického nástroje jsou uvedeny v dokumentu „Manuál dodavatel“, který je přístupný na výše uvedené adrese profilu zadavatele a odkaz na něj se nachází ve spodní liště obrazovky pod seznamem zakázek zadavatele.

9. Termín prohlídky místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky „Instalace elektrické požární signalizace (EPS) v objektu ZP MV ČR pracoviště Ústí n. L. včetně stavebních úprav - projektová příprava, dozor

projektanta“ se uskuteční na základě požadavku Účastníka učiněným kontaktní osobě, a to na adrese: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Štefánikova 992/16 400 01 Ústí n. L. Pro sjednání prohlídky místa plnění kontaktujte p. Aleše Matouška.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení se stávajícím místem budoucího plnění. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Výzvy a jejích příloh, jsou Účastníci povinni zaslat **co nejdříve písemné dotazy na kontaktní osobu pověřenou pro věci organizační (Mgr. Aneta Štěpničková, LL.M.) prostřednictvím elektronického nástroje:**

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9efb23ac-d9c4-4349-b453-2462359b0cba>.

Poslední prohlídka místa plnění se může uskutečnit nejpozději dne 11. 5. 2026.

Kontaktní osoba pověřená pro prohlídku místa plnění:

p. Aleš Matoušek

tel.: +420 728 379 904, e-mail: amatousek@zpmvcr.cz

10. Další požadavky na zpracování nabídky

10.1. Účastník interního výběrového řízení je povinen předložit v nabídce:

- a) Návrh Smlouvy dle **čl. 5 této Výzvy**, který bude předložen rovněž v elektronické podobě ve formátu DOC/DOCX a **vyplněné přílohy č. V, VI, VIII této Výzvy**.
- b) Vybraný dodavatel bude povinen být pojištěn po celou dobu plnění Smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou vybraným dodavatelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši minimálně **1 000 000 Kč**, a to po celou dobu provádění instalace EPS a stavebních úprav. Vybraný dodavatel předloží zadavateli kopii dokladu o existenci pojištění za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním ve výši minimálně **1 000 000 Kč**. Pokud vybraný dodavatel nemá dosud sjednanou pojistnou smlouvu, musí předložit závazný příslib pojišťovny, že s ním takovou smlouvu uzavře, bude-li s ním uzavřena Smlouva na tuto předmětnou veřejnou zakázku. K prokázání postačí prostá kopie.
- c) Dokumenty uvedené v čl. 4 této Výzvy.

10.2. Další požadavky a výhrady zadavatele

- a) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- b) Náklady na zpracování nabídek zadavatel nehradí.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit interní výběrové řízení bez uvedení důvodů.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit nabídku Účastníka, který v nabídce neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu a způsobem požadovaným ve Výzvě.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od Účastníka písemné doplnění nabídky a ověřit si informace uvedené Účastníkem v nabídce.
- f) Zadavatel nebude vracet podané nabídky.

Zadavatel není povinen odpovídat na dotazy Účastníků, pokud bude dotaz doručen zadavateli 2 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

11. Seznam příloh:

Příloha č. I - PBŘS_Pasportizace budovy_UL

Příloha č. II - PBŘS_Půdorysy_UL

Příloha č. III - Seznam požár. hlásičů_UL

Příloha č. IV - Metodika_EPS_HZS

Příloha č. V - Technická kvalifikace – významná služba

Příloha č. VI - Seznam projektantů

Příloha č. VII - Návrh smlouvy o dílo a o dozoru projektanta

Příloha č. VIII - Seznam významných služeb pro potřeby hodnocení veřejné zakázky

Příloha č. IX – XVI (1.PP.pdf, 1.NP.pdf, 2.NP.pdf, 3.NP.pdf, 4.NP.pdf, 5.NP.pdf, řez 1, řez 2)

.....
Ing. Bc. Šárka Strolená
ředitelka odboru kanceláře generálního ředitele
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra
České republiky