

Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo č. 81/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

BP-GLOBAL s.r.o.

sídlo: Žinkovská 4, 100 00 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném označením soudem v Praze, oddíl C, vložka 168261
zastoupená: Petr Blažek - jednatel
IČ: 24715018
DIČ: CZ 24715018
bankovní spojení: Fio banka a.s.
číslo účtu: 2400353306/2010

dále jen „zhotovitel“

(dále jen zhotovitel)

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2. Smlouvy o dílo č. 81/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1. smlouvy se doplňuje o nový odstavec 1a, který zní:

Byty v majetku Městské části Praha 3 v domech:

Koněvova 146/1814, byt č. 10

1. dodatečná dodávka a osazení zárubně
2. provedení přizdívek nad rámec VV včetně povrchové úpravy a omítek
3. oprava stávajících váp. omítek stěn cca 30 %
4. změna odbočky ZTI ze stávající stoupačky a zaslepení nepouž. rozvodů
5. oprava stáv. dřevěných oken opálením, kytování a nátěr
6. provedení CU potrubí, lisované spoje, nad rámec VV

Koněvova 148/1815, byt č. 19

1. dodatečná dodávka a osazení zárubně
2. provedení přizdívek nad rámec VV včetně povrchové úpravy a omítek
3. oprava stávajících váp. omítek stěn cca 30 %
4. změna odbočky ZTI ze stávající stoupačky a zaslepení nepouž. rozvodů
5. oprava stáv. dřevěných oken opálením, kytování a nátěr
6. provedení CU potrubí, lisované spoje, nad rámec VV

Koněvova 148/1815, byt č. 21

1. dodatečná dodávka a osazení zárubně
2. provedení přizdívek nad rámec VV včetně povrchové úpravy a omítek
3. oprava stávajících váp. omítek stěn cca 30 %
4. změna odbočky ZTI ze stávající stoupačky a zaslepení nepouž. rozvodů
5. oprava stáv. dřevěných oken opálením, kytování a nátěr
6. provedení CU potrubí, lisované spoje, nad rámec VV

III.

Článek č. IV. odst. 1. se mění takto:

Cena díla dle SOD bez DPH	1 723 692,63 Kč
Cena dodatku č.1.bez DPH	265 222,19 Kč
Cena dle SOD a dodatku č. 1 bez DPH	1 988 914,82 Kč
DPH 15 %	298 337,22 Kč
Cena dle SOD a dodatku č.1. včetně DPH	2 287 252,04 Kč

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne - 2 -09- 2014



objednatel

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

V Praze dne - 2 -09- 2014



zhotovitel

BP - GLOBAL s.r.o.
Žinkovská 1851/4
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 24715018 DIČ: CZ24715018
Tel.: 725 377 605

Vícepráce Koněvova 146, 148, Praha 3 Žižkov

146, byt č.10

Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2. včetně dodávky zárubně	kus	2,00	1 950,00	3 900,00
Osazení ocelových zárubní včetně dodávky zárubně - koupelna + WC	kus	1,00	2 940,00	2 940,00
ostění zdi, roh perlínka	m	34,50	58,00	2 001,00
přízdivka Ytong tl 12,5 cm	m2	5,05	899,00	4 539,95
přízdivka Ytong tl 10 cm	m2	8,12	899,00	7 299,88
Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	26,00	220,00	5 720,00
Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká, pod obklad	m2	34,00	224,05	7 617,69
vybourání, D+M euro okno 600x1200	ks	2,00	9 200,00	18 400,00
deska parapetní	m	1,20	581,00	697,20
přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,60	962,00	3 463,20
ZTI - výměna odbočky ze stávající stupačky, vypouštění a napouštění systému	kpl	1,00	4 900,00	4 900,00
ZTI - zaslepení přebyt. rozvodů stoupaček	ks	3,00	950,00	2 850,00
obezdění vany	ks	1,00	3 950,00	3 950,00

Celkem:

68 278,92

148, byt č. 19

Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2. včetně dodávky zárubně	kus	2,00	1 950,00	3 900,00
Osazení ocelových zárubní včetně dodávky zárubně - koupelna + WC	kus	1,00	2 940,00	2 940,00
ostění zdi, roh perlínka	m	44,00	58,00	2 552,00
přízdivka Ytong tl 12,5 cm	m2	9,10	899,00	8 180,90
přízdivka Ytong tl 7 cm	m2	11,00	899,00	9 889,00
Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	11,00	220,00	2 420,00
Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká, pod obklad	m2	44,00	224,05	9 858,18
vybourání, D+M euro okno 600x1200	ks	2,00	9 200,00	18 400,00
deska parapetní	m	1,20	581,00	697,20
přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,80	962,00	3 655,60
ZTI - výměna odbočky ze stávající stupačky, vypouštění a napouštění systému	kpl	1,00	4 900,00	4 900,00
ZTI - zaslepení přebyt. rozvodů stoupaček	ks	2,00	950,00	1 900,00
obezdění vany	ks	1,00	3 950,00	3 950,00

Celkem:

73 242,88

148, byt č. 21

Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2. včetně dodávky zárubně	kus	2,00	1 950,00	3 900,00
Osazení ocelových zárubní včetně dodávky zárubně - koupelna + WC	kus	1,00	2 940,00	2 940,00
ostění zdi, roh perlínka	m	52,00	58,00	3 016,00
přízdivka Ytong tl 12,5 cm	m2	7,20	899,00	6 472,80
přízdivka Ytong tl 10 cm	m2	9,80	899,00	8 630,40
přízdivka Ytong tl 7 cm	m2	5,20	899,00	4 674,80

Vícepráce - 2, Koněvova 146, 148, Praha 3 Žižkov

146, byt č.10

Oprava dřevěných oken, opálení a nátěr, bez výměny 1 prvků	m2	15,86	754 Kč	11 965,30
2 Potrubí trubek měděných, spo. lisováním DN 15	m	12,50	350,00	4 375,00
Celkem:				16 340,30

148, byt č. 19

Oprava dřevěných oken, opálení a nátěr, bez výměny 1 prvků	m2	15,86	754 Kč	11 965,30
2 Potrubí trubek měděných, spo. lisováním DN 15	m	12,50	350,00	4 375,00
Celkem:				16 340,30

148, byt č. 21

Oprava dřevěných oken, opálení a nátěr, bez výměny 1 prvků	m2	12,93	754 Kč	9 754,81
Celkem:				9 754,81

Celkem byty bez DPH

42 435,41

BP - GLOBAL s.r.o.
Žitkovská 1851/4
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 24715018 DIČ: CZ24715018
Tel.: 725 377 605



Stavba:

Koněvova 146/1814 a 148/1815 Praha 3

Změnový list č. 1

SOD č.:	81/214/SMP-DT
Objekt:	Koněvova 148/1815, byt č. 21
Změnu uplatňuje:	BP-GLOBAL s.r.o.
Popis a důvod změny:	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m ² . včetně dodávky zárubně. Osazení ocelových zárubní včetně dodávky zárubně - koupelna + WC. Ostění zdi, roh perlinka. Přízdívka Ytong tl 12,5cm, tl 10 cm, tl 7 cm. Oprava vápen. omítek stěn do 30 % pl. štukových, s použitím suché maltové směsi. Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká, pod obklad. Vybourání, D+M euro okno 600x1200, deska parapetní. Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m ZTI - výměna odbočky ze stávající stupačky, vypouštění a napouštění systému. ZTI - zaslepení přebyt. rozvodů stoupaček. Obezdní sprchového koutu.

Technické řešení změny: Viz. zápis ve stavebním deníku

Dokumentace / přílohy: -

Cenové kalkul. / přílohy:

Dopad do smluvní ceny: Navýšení ceny +81.264,98,-Kč bez DPH

Dopad do smluvních termínů: Bez vlivu

Vyhotovil: dne: 14.7.2014 jméno Petr Blažek podpis: 

Vyjádření projektanta:
dne: jméno: podpis:

Vyjádření TDI:
dne: jméno: podpis:

Vyjádření zhotovitele:
dne: jméno: podpis:

Vyjádření objednatele:
dne: jméno: Josef Jureček podpis: 

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává nedílnou součástí uvedené smlouvy jako příloha jejího dodatku a strany toto berou na vědomí.

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
Divize technická
Technické oddělení
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Změnový list č.2

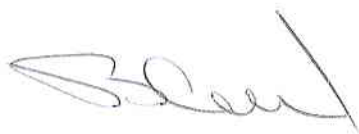
S	Oprava 3 bytových jednotek
O	Koněvova 146 byt č.10, 148 byt č. 19, 21
R	Rozpočet s výkazem výměr

Č	Název položky	mj	množství	cena/mj	celkem
	146, byt č.10				
1	Oprava dřevěných oken, opálení a nátěr, bez výměny prvků	m2	15,86	754 Kč	11 965,30
2	Potrubí z trubek měděných, spo. lisováním DN 15	m	12,50	350,00	4 375,00
	Celkem:				16 340,30

	148, byt č. 19				
1	Oprava dřevěných oken, opálení a nátěr, bez výměny prvků	m2	15,86	754 Kč	11 965,30
2	Potrubí z trubek měděných, spo. lisováním DN 15	m	12,50	350,00	4 375,00
	Celkem:				16 340,30

	148, byt č. 21				
1	Oprava dřevěných oken, opálení a nátěr, bez výměny prvků	m2	12,93	754 Kč	9 754,81
	Celkem:				9 754,81

	Celkem byty bez DPH				42 435,41
--	----------------------------	--	--	--	------------------



servisního portfolia
 Brno 3 a.s.
 oddělení technická
 oddělení
 602 00, 130 00 Praha 6

