

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel:

Obec Bílá Hlína
se sídlem: Bílá Hlína 55, 295 01 Bílá Hlína
IČO: 00509108
zastoupená: Šárkou Bencovou, starostkou

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

STAVOTRANS s.r.o.
se sídlem: Černá silnice 369, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČO: 26160781
zastoupený: Ing. Janem Dumkem, Ph.D., jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo na akci:
„Oprava místních komunikací v obci Bílá Hlína, část 1 – etapa B“.
2. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky si ve smyslu § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhradil možnost rozšíření předmětu díla o výměnu (opravu) části dešťové kanalizace. pro případ, že bude v průběhu provádění díla zjištěn její špatný technický stav. Současně zadavatel uvedl předpokládaný rozsah opravy cca 50 m a stanovil, že po zjištění skutečného rozsahu nutnosti opravy přípojky, její trasy, délky, hloubky uložení a dimenze předloží zhotovitel nabídkový položkový rozpočet oceněný maximálně do výše dle ceníku ÚRS v cenové úrovni platné ke dni předložení tohoto rozpočtu.
3. V průběhu realizace stavebních prací byl po odkrytí dotčené části území a po provedení zjištění skutečného technického stavu dešťové kanalizace zjištěn její nevyhovující technický stav v rozsahu větším, než zadavatel předpokládal při přípravě zadávacích podmínek. Na základě místního šetření a technického posouzení bylo zjištěno zejména, že poškození dešťové kanalizace zasahuje delší úsek, než bylo možné předpokládat před zahájením prací, skutečná trasa, délka, hloubka uložení a technické parametry přípojky vyžadují provedení opravy v rozsahu cca 105 m, a provedení opravy pouze v původně předpokládaném rozsahu cca 50 m by nevedlo k řádnému a funkčnímu odstranění závad

a nezajistilo by spolehlivý provoz kanalizace. Rozsah cca 105 m tedy nepředstavuje nové samostatné plnění, ale skutečně nezbytný rozsah opravy dešťové kanalizace, jejíž oprava byla v zadávacích podmínkách vyhrazena.

4. Na základě této skutečnosti a v souladu s čl. I odst. 3 písm. a) Smlouvy se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu díla o:
provedení opravy/výměny části dešťové kanalizace
(dále jen „vyhrazená změna“).
 5. Rozsah vyhrazené změny je specifikován v položkovém rozpočtu, který tvoří **Přílohu č. 1 tohoto dodatku**.
-

II. Cena díla

1. Původní cena díla dle Smlouvy činí:
 - bez DPH: **2 518 418,38 Kč**
 - DPH 21 %: **528 867,86 Kč**
 - včetně DPH: **3 047 286,24 Kč**
 2. Cena víceprací (dešťová kanalizace) činí:
 - bez DPH: **486 194,95 Kč**
 - DPH 21 %: **102 100,94 Kč**
 - včetně DPH: **588 295,89 Kč**
 3. O tuto částku se zvyšuje cena díla dle čl. III Smlouvy.
 4. Nová celková cena díla činí:
 - bez DPH: **3 004 613,33 Kč**
 - DPH 21 %: **630 968,80 Kč**
 - včetně DPH: **3 635 582,13 Kč**
-

III. Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
 2. Tento dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy.
-

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho jej podepisují.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:
 1. Návrh změny (změnový list) č. 02/2026
 2. Položkový rozpočet změny

V. Podpisy smluvních stran

V Bílé Hlíně dne 15. 5. 2026

STAVOTRANS, s.r.o.

Černá Hlína 55
295 01
IČ 2616078
Tel.: [redacted]

Za zhotovitele: [redacted]

Ing. Jan Dumek, Ph.D., jednatel

Obec Bílá Hlína

Bílá Hlína 55

295 01 Mnichovo Hradiště

IČ: 00509108

Za objednatele: [redacted]

Šárka Bencová, starostka obce

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 02/2026	
Zhotovitel:		Stavotrans, s.r.o.			
Komu:		Obec Bílá Hlína		Datum: 28.4.2026	
Název akce: Oprava místních komunikací v obci Bílá Hlína, část 1 - etapa B					
Způsob odeslání/předání/datum:	Poštou:	E-mailem:	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci: Změnový rozpočet byl připraven zhotovitelem na základě odborného posouzení			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		Ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Záměr objednatele bylo posoudit stav dešťové kanalizace podle stavu současného potrubí. Na základě odborného posouzení byla doporučena kompletní výměna potrubí. Pro odvodnění komunikace byly doplněny 3 uliční vpusti a 2 revizní šachty. Celkem jde o 105 m kanalizace DN 200 SN8.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele X	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Počet připojených listů výkresů změny: <u> 0 </u>					
Ocenění změny:					
486 194,95 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 3 004 613,33 Kč bez DPH			Změna času plnění: Ne		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: 486 194,95 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet):				2	
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
STAVOTRANS, s.r.o. Černá silnice 369 295 01 Mělník IČ 2616 					
Ing. Jan Dumek, Ph.D.		Podpis:		Datum: 28.4.2026	

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Tomáš Hink Podpis Datum

Stanovisko projektanta:

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Ing. Libor Klus Podpis Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění.

Obec Bílá Hlína

Bílá Hlína 55

295 01 Mnichovo Hradiště

IČ: 0

Šárka Bencová, starosta města Podpis Datum 28.4.2016

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bílá Hlína

Objekt:

A - UZNATELNÉ NÁKLADY

Soupis:

SO.101.A - SO.101.A - Děšťová kanalizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Bílá Hlína

Zhotovitel:

Stavotrans s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.04.2026

IČ:

DIC:

IČ:

26160781

DIC:

CZ26160781

IČ:

DIC:

IČ:

DIC:

Cena bez DPH

486 194,95

DPH základní
snížená

Základ daně
486 194,95
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
102 100,94
0,00

Cena s DPH

v CZK

588 295,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Obec Bílá Hlína

Bílá Hlína 55

295 01 Mnichovo Hradiště

IČ: 00509108

STAVOTRANS, s.r.o.

Černá silnice 369

IČ

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bílá Hlína

Objekt:

A - UZNATELNÉ NÁKLADY

Soupis:

SO.101.A - SO.101.A - Děšťová kanalizace

Místo:

Datum: 30.04.2026

Zadavatel:

Obec Bílá Hlína

Projektant: 0

Zhotovitel:

Stavotrans s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**486 194,95****HSV - Práce a dodávky HSV****486 194,95****1 - Zemní práce****245 232,50****R10 - Společné zemní práce****85 470,00****R12 - Zemní práce pro odvodnění komunikací****154 197,50****R13 - Odstranění zeleně****5 565,00****8 - Trubní vedení****205 856,35****R81 - Napojení odvodňovačů****138 600,35****R82 - Uliční a horské vpusti****67 256,00****9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání****35 106,10****R97 - Ostatní bourací práce****950,00****99 - Přesun hmot****34 156,10****SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Bílá Hlína

Objekt:

A - UZNATELNÉ NÁKLADY

Soupis:

SO.101.A - SO.101.A - Děšťová kanalizace

Místo:

Datum: 30.04.2026

Zadavatel:

Obec Bílá Hlína

Projektant: 0

Zhotovitel:

Stavotrans s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							486 194,95	
D HSV Práce a dodávky HSV							486 194,95	
D 1 Zemní práce							245 232,50	
D R10 Společné zemní práce							85 470,00	
1	K	167151101	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	112,500	58,20	6 547,50	CS ÚRS 2026 01
	vv		3,150 "- z hloubení jam"		7,500			
	vv		skrývka ornice		52,500			
	vv		42,450+11,050 "- z hloubení ryh"		52,500			
	vv		Součet		112,500			
2	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	112,500	92,40	10 395,00	CS ÚRS 2026 01
3	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	112,500	197,00	22 162,50	CS ÚRS 2026 01
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky Poplatek za uložení zeminy a kamení na	m3	112,500	22,80	2 565,00	CS ÚRS 2026 01
5	K	171201231	recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17.05.04	t	175,200	250,00	43 800,00	SOD
D R12 Zemní práce pro odvodnění komunikací							154 197,50	
6	K	131251201	Hloubení jam započtených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 oblem do 20 m3 strojně	m3	7,500	120,00	900,00	SoD

VV		3*1,5*1+2*1,5*1 "UV + šachty"					
7	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strniště 0,5*1*111	m3	52,500	916,00	48 090,00 CS ÚRS 2026 01
VV		52,500					
7a	K	138611201	Dolamování hloubených vykopávek rýh ve vrstvě tl do 500 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7	m3	8,500	7 140,00	60 690,00 CS ÚRS 2026 01
8	K	175111101	Obesypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m (0,5*0,5-Pl(1*0,01)*111	m3	22,951	647,00	14 849,51 CS ÚRS 2026 01
VV		22,951					
VV							
9	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	41,312	403,00	16 648,89 CS ÚRS 2026 01
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	10,345	157,09	1 625,10 CS ÚRS 2026 01
VV		zásyp nakupovaným materiálem:					
VV		2*2,05*0,70 " - UV"					
VV		1,0*(1,70-0,550)*(6,50) " - přípojky odvodnění"					
VV		Součet					
VV		2,870					
VV		7,475					
VV		10,345					
11	M	58343959	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 200 mm	m2	18,000	633,00	11 394,00 CS ÚRS 2026 01
VV		zásyp nakupovaným materiálem:					
VV		betonování povrchu komunikace v oblasti kanalizace					
VV		18m2					
D R13		Odstranění zeleně					
D R13		5 565,00					
12	K	121103111	Skrývka zemín schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m3	52,500	106,00	5 565,00 CS ÚRS 2026 01
VV		uvažovaná tl. humózní vrstvy 250 mm					
VV		Odvod na mezideponii na staveništi					
VV		0,25*111*2					
VV		55,500					
D 8		Trubní vedení					
D 8		205 856,35					
D R81		Napojení odvodňovačů					
D R81		138 600,35					
13	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	6,300	1 950,00	12 285,00 CS ÚRS 2026 01
VV		0,4*0,150*111"- přípojky odvodnění"					
VV		6,660					
14	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 200	m	105,000	206,00	21 630,00 CS ÚRS 2026 01
VV		111 m					
VV		6,500					
15	M	28617003	trubka kanalizační PP plnostěnná tlivrstvá DN 200x1000mm SN8	m	110,550	890,00	98 389,50 CS ÚRS 2026 01
VV		111 m					
VV		105,000					
VV		"Prořez 5,0% " 111*0,05					
VV		5,550					
VV		Součet					
VV		110,550					
16	K	877310310	Montáž kolien na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	4,000	325,00	1 300,00 CS ÚRS 2026 01
VV		2*2 " přípojky odvodnění"					
VV		2,900					
17	M	28617162	koleno kanalizační PP tlivrstvá SN16 DN 150x150	kus	4,000	241,00	964,00 CS ÚRS 2026 01
18	K	899623141	Obetonování potrubí nebo zdva stok betonem prostým fr. C 12/15 v otevřeném výkopu	m3	1,000	4 031,85	4 031,85 CS ÚRS 2026 01
VV		2*0,50 " - Obetonování vpusti"					
VV		1,000					
D R82		Uliční a horské vpusti					
D R82		67 256,00					
19	K	895941301	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s výtokem	kus	3,000	1 420,00	4 260,00 CS ÚRS 2026 01
20	M	59223850	dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm	kus	3,000	973,00	2 919,00 CS ÚRS 2026 01
21	K	895941312	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 195 mm	kus	3,000	797,00	2 391,00 CS ÚRS 2026 01
22	M	59223856	skruž betonové horní pro uliční vpust' 450x195x50mm	kus	3,000	467,00	1 401,00 CS ÚRS 2026 01
23	K	452112112	Osazení betonových prstenců nebo rámu v do 100 mm pod poklopy a mříže	kus	3,000	975,00	2 925,00 CS ÚRS 2026 01
24	M	59224011	prstencové šachty vyrovnávací betonové 625x100x60mm	kus	3,000	251,00	753,00 CS ÚRS 2026 01
25	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	3,000	1 670,00	5 010,00 CS ÚRS 2026 01
26	M	59223875	koš nízký pro uliční vpusti žárové Pz plech pro rám 500/500mm	kus	3,000	519,00	1 557,00 CS ÚRS 2026 01
27	M	59223260	mříž vtoková litinová k uliční vpusti C250/D400 500x500mm	kus	3,000	9 940,00	29 820,00 CS ÚRS 2026 01
28	K	894811143	Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý /DN šachty/DN trubního	kus	2,000	8 110,00	16 220,00 CS ÚRS 2026 01
D R97		Ostatní bourací práce					
D R97		950,00					
29	K	113204R11	Odstranění kompletních šachet	kus	1,000	950,00	950,00
D 99		Přesun hmot					
D 99		34 156,10					
30	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	14,844	791,00	11 741,62 CS ÚRS 2026 01
31	K	997221579	Připalek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	89,064	19,50	1 736,75 CS ÚRS 2026 01
32	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	14,844	153,00	2 271,14 CS ÚRS 2026 01
34	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodorovnou nebo kanalizace v otevřeném výkopu	t	14,844	1 240,00	18 406,59 CS ÚRS 2026 01