

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“):

Smluvní strany

Objednatel: Římskokatolická farnost - Sopotnice

se sídlem Sopotnice 32, 561 15 Sopotnice

IČ: 69173583

Bankovní spojení: 5610040379/0800

jednající: Bc.Th. Jan Pitřinec, administrátor excurendo

osoba oprávněná jednat ve věcech technických, technický dozor stavebníka (TDS): Miloslav Pírk

e-mail: pírk.miloslav@dihk.cz

tel.: 731 594 438

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel : Stavitelství Beran a synové

zastoupené: Pavlem Beranem

Sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Dobrovského 379

IČ:48986844

DIČ: CZ 7510223402

Bankovní spojení:

Osoba pověřená jednáním ve věcech realizace stavby stavbyvedoucí Milan Beran:

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje přímo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (celkové dílo) „**Oprava hromosvodu a nátěr sanktusník věže kostela sv. Zikmunda v Sopotnici**“.
2. Přesný rozsah díla je dán cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č. 1. Předmětem díla jsou i související práce, likvidace a uložení odpadu na skládku, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami, nezbytnými k převzetí dokončeného díla. Dílo bude provedeno v souladu se závazným stanoviskem vydaným dne 23.2.2024 pod č.j. MUUO/14294/2024/ŠKCP/klick a MUUO/77366/2023/ŠKCP/klick ze dne 27.09.2023, které tvoří přílohou č.2
3. Součástí díla jsou dále
 - všechny výrobky a materiály, z nichž se dílo skládá,
 - zřízení, provozování a likvidace vlastního zařízení staveniště, vč. uvedení těchto prostor do původního stavu,
 - zajištění veškerých dokladů a atestů o použitých materiálech nebo dodávkách,
 - likvidace odpadů vzniklých při provozu zařízení staveniště,
 - spolupráce při případné úpravě projektové dokumentace s projektantem a objednatelem,
4. Místo plnění: **Kostel sv. Zikmunda v Sopotnici**

II.

Splnění díla a doba plnění

1. Dílo specifikované v článku I. této smlouvy je splněno jeho řádným ukončením a písemným protokolárním předáním objednateli s výslovným písemným potvrzením objednatele, že dílo jako řádně dokončené přejímá. Dílo (popř. ujednanou etapu díla) je zhotovitel povinen předat jako celek. Za řádně ukončené, považují smluvní strany dílo, které nevykazuje vady a nedodělky, a to ani ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu se zadávací dokumentací a pokyny objednatele. Neukončené dílo není objednatel povinen převzít.
3. Termín plnění:
Zahájení: do 15 - ti dnů od podpisu smlouvy o dílo
Dokončení: 15.11 2024

III.

Cena

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové nabídky zhotovitele úplným položkovým rozpočtem stavby. Zhotovitel prohlašuje, že tato cena je pevná a maximální za provedení díla a že nese nebezpečí změny okolností.

CENA BEZ DPH: 127.000 - Kč

DPH 21% 26.670,- Kč

Ceková cena s DPH 153.670,- Kč

2. Jakékoliv navýšení ceny oproti odst. 1 z jakéhokoliv důvodu má zhotovitel právo účtovat pouze na základě předem uzavřeného písemného dodatku včetně výslovného ujednání o celkové částce, o kterou bude cena navýšena; shodně platí i v případech, kdy se objednatel a zhotovitel dohodnou na rozšíření rozsahu díla, avšak nedohodnou se výslovně na celkové částce, o kterou bude cena navýšena.
3. DPH bude účtována ve výši dle platných předpisů podle data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Případné změny rozsahu nebo standardu požadovaného předmětu plnění budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Drobné změny budou odsouhlaseny a podepsány zástupci obou stran formou zápisu ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku nemůže způsobit navýšení ceny ani být dodatkem ke smlouvě.
5. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na splnění díla uvedeného v čl. I. této smlouvy, zajištění přístupů a příjezdů na staveniště, hrazení správních pokut a veškerých ostatních nákladů nezbytných pro řádné zhotovení díla.

IV. Vyúčtování ceny a placení

1. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány v rámci dodatků dle čl. I. měsíčně, a to vždy na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek, maximálně však v průběhu provádění díla do 90% ceny díla. Bez potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený zhotovitelem považuje za neoprávněný a neplatný.
2. Splatnost faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu, odsouhlasených zadavatelem a TDS se stanovuje na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V každé faktuře bude zhotovitelem proveden odečet 10 % ze základu ve formě pozastávky – zádržného. Celková částka 10 % pozastávky z fakturované ceny díla bez DPH bude účtována zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (nebo po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla) a po předání nezbytných dokladů ke kolaudaci díla. Veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých (Kč), rovněž tak platby budou probíhat výhradně v Kč.
3. Po písemném předání ukončeného díla bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel poslední fakturu, včetně pozastávky s náležitostmi účetního a daňového dokladu, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní firmu, a sídlo zhotovitele a objednatele, IČO, DIČ
 - předmět plnění a den jeho splnění,
 - udání ceny díla,
 - den odeslání faktury a den její splatnosti,
 - částka k fakturaci, s vyznačením částky odpovídající sjednané pozastávce,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být uhrazena platba za provedené práce.
4. Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu, budou objednatelem vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 30 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu.

V. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty za prodlení s placením faktury v dohodnutém termínu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokutu za prodlení s řádným ukončením díla (resp. jeho etapy) v dohodnutém termínu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu pro odstranění vady, dohodnutého v reklamačním řízení, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pokud nenastoupí zhotovitel k odstranění havarijního stavu do 24 hodin od jeho nahlášení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli další smluvní pokutu, a to ve výši 500,-Kč za každou započatou hodinu prodlení.
4. Smluvní pokutu je objednatel rovněž oprávněn přímo započíst oproti ceně díla/nebo jeho části, kterou účtuje zhotovitel.

5. Uvedená ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají náhrady škody, které je každá ze smluvních stran oprávněna požadovat.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s místem provádění díla řádně seznámil a že toto místo shledal způsobilým k provádění sjednaného díla za podmínek v této smlouvě uvedených a ke staveništi nemá výhrad. Náklady za energie a média hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen na své náklady tyto prostory udržovat v pořádku, provádět úklid a po ukončení stavební činnosti předat objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby objednateli nevznikla povinnost určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Zhotovitel umožní objednateli průběžný výkon technického dozoru stavebníka na všech svých pracovištích souvisejících s předmětem jeho díla.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat a likvidovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
5. Zhotovitel se zavazuje, zápisem do stavebního deníku vyzvat objednatele k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty s provedením nezbytných zkoušek před tímto zakrytím.
6. Zhotovitel se seznámil s projektovou dokumentací a tuto prověřil a prohlašuje, že na jejím základě lze dílo řádně provést.
7. Zhotovitel povede stavební deník podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. V souladu s tím, zhotovitel povede deník způsobem dle publikace „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ zpracované Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
8. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (jeho zástupce), bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího, který bude provádět denní zápisy do deníku. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet a přebírat kopie jednotlivých zápisů TDS a statutární zástupce objednatele. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a dále nelze z deníku vytrhávat jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné v rámci přejímacího řízení.
9. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, resp. třetích osob, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Takovou skutečnost smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele.
10. Nebezpečí škody na prováděném díle nese zhotovitel do doby jeho protokolárního převzetí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 5 dnů před dokončením díla vyzve zápisem do stavebního deníku objednatele k převzetí.
11. Pokud závazné předpisy či české technické normy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla.
12. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 60 měsíců na nové prvky a 36 měsíců na nátěry**. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude bez vad a bude mít po celou

záruční dobu vlastnosti podle předané projektové dokumentace a bude způsobilé ke svému účelu. Záruční doba počíná běžet v den protokolárního převzetí díla (resp. jeho etapy) objednatelem.

13. V případě zjištění vady díla (resp. jeho etapy) v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit bezplatně vady do 3 dnů ode dne doručení reklamace. V případě havárie (ohrožení na zdraví či životech, vzniku škod apod.), je povinen nastoupit do 24 hodin a závadu co nejrychleji opravit. Zhotovitel není povinen odstranit vady, za které prokazatelně neodpovídá. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu; veškeré tím vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 30-ti dnů po zaslání výzvy k úhradě, nebude-li dohodnuto jinak.
14. Smluvní strany jsou povinny po dobu zhotovování díla a po dobu běhu záruční lhůty, sdělovat veškeré nezbytné informace pro doručování písemností.
15. Kooperaci díla a nástupu pracovníků zajistí zhotovitel.
16. Zhotovitel bude informovat neprodleně objednatele o závadách na objektu nebo jeho zařízeních, zjištěných během plnění předmětu smlouvy, které by ohrožovalo majetek objednatele nebo plnění předmětu smlouvy.
17. V ceně díla je zahrnuto, že zhotovitel bude v souvislosti s dílem poskytovat objednateli odborné konzultace při projednávání technické problematiky a zvyšování kvality provozu a v případě potřeby účastnit se při technických a veřejnosprávních jednáních vztahujících se k předmětu smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným prováděním díla „Pojištění odpovědnosti za škody“, a to na minimální výši 1.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje uhradit v plné výši případné škody, za které odpovídá.
19. Zhotovitel uhradí objednateli případné pokuty či sankce a jejich příslušenství udělené orgány státní správy za porušení obecně závazných bezpečnostních, požárních, zdravotních nebo ekologických předpisů, jak svými zaměstnanci, tak subdodavateli zhotovitele, udělených v souvislosti s plněním smlouvy.
20. Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob.
21. Objednatel umožní zhotoviteli v dohodnutých termínech a na dohodnutou dobu vypnutí určených technologických zařízení pro provedení připojení a pro zkoušky.
22. Kvalitativní podmínky jsou (mimo dále uvedené v těchto podmínkách) vymezeny právními předpisy a českými technickými normami, přejímajícími evropské normy, evropská technická schválení apod. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení těchto podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele (zadavatele), bez nároku na náhradu škody nebo újmy, která tím zhotoviteli vznikla. Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály zařízení a popř. technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu a použité technologie.
23. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
24. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování:
 - ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích

- předpisů, norem, vzorových listů technologií, receptur a jiných závazných pokynů
 - požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy.
25. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu díla nebo oprav. Případnou škodu se zavazuje uhradit v plné výši
 26. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté nepředvídatelné překážky, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho částí přerušit. O dobu přerušeni bude upravena lhůta dodávky.
 27. Do dvou dnů po protokolárním předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a provést úklid jak v prostorách realizace stavební činnosti, tak v prostoru zařízení staveniště a tato deklarace bude součástí předávacího protokolu.
 28. Zhotovitel zajistí, aby technologický postup oprav nebo prací, odpovídal platným bezpečnostním a požárními předpisy.
 29. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené při provádění díla. Při provádění prací bude postupovat maximálně opatrně. Bude dbát na to, aby nebyl poškozen majetek či zdraví objednatele ani dalších osob. V případě poškození bude ihned informovat zástupce majitele objektu a zajistí nápravu. Zhotovitel se zavazuje uhradit vzniklé škody v plné výši. Zhotovitel se zavazuje, že bez naléhavého důvodu nebudou práce probíhat v neděli.
 30. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy PO a BOZP a nese zodpovědnost za jejich dodržování svými zaměstnanci a subdodavateli.

VII.

Informace o zpracování osobních údajů

Zhotovitel bere na vědomí, že jsou-li ve smlouvě uvedeny osobní údaje, objednatel je správcem jeho osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a navazujících právních předpisů. Oprávnění objednatele zpracovávat osobní údaje plyne přímo z této smlouvy, a to v míře a rozsahu nezbytném pro její uzavření a plnění, pro plnění souvisejících právních povinností a pro sledování oprávněných zájmů objednatele. Toto zpracování nepodléhá zvlášť udělenému souhlasu. Objednatel na základě svého oprávněného zájmu sdílí tyto osobní údaje v nezbytné míře a rozsahu s Biskupstvem královéhradeckým, které tuto smlouvu schvaluje. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom svých práv na přístup ke zpracovávaným osobním údajům, na žádost o informace, které jeho osobní údaje jsou zpracovány a jak, na žádost o upřesnění, doplnění a aktualizaci údajů, rovněž si je vědom svého práva podat proti zpracování námitku, žádost o omezení zpracování, o vymazání nezákonně zpracovávaných údajů či stížnost k Úřadu na ochranu osobních údajů. Ve všech záležitostech osobních údajů se může obracet na pověřence pro ochranu osobních údajů, jehož kontaktní údaje jsou dostupné na www.bihk.cz v sekci kontakty.

VIII.

Další ujednání

1. U skutečností, které výslovně tato smlouva neřeší, se smluvní strany řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
2. Objednatel si vyhrazuje právo od této smlouvy (případně ve znění dodatků) nebo její části v dosud neprovedeném rozsahu díla odstoupit s účinky ke dni odstoupení; v případě odstoupení ze strany objednatele náleží zhotoviteli pouze poměrná část ceny díla podle stavu prací ke dni odstoupení.

3. Případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny především smírnou cestou. Zástupci smluvních stran se k řešení takových rozporů sejdou na základě výzvy v místě provádění díla nejpozději ve lhůtě 10- ti dnů ode dne doručení takové výzvy.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem statutárními zástupci smluvních stran a schválením Biskupstvím královéhradeckým jako nadřízeným církevním orgánem objednatele. Takové schválení vyžadují i dodatky ke smlouvě.
6. Obě smluvní strany se zavazují dodržovat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvědí v souvislosti s plněním smlouvy a v případě porušení tohoto ustanovení se zavazují nahradit druhé straně škodu, vzniklou v souvislosti s porušením tohoto ustanovení smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele a nepřebírat žádné požadavky a instrukce od třetích subjektů bez souhlasu objednatele. Zhotovitel dále bude zodpovědný za organizaci práce, disciplínu, plnění povinností a výkon svého personálu. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů nebo dokumentace. Dozor ze strany objednatele nad prováděním díla nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za provedení díla bez vad.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou v textu smlouvy uváděné přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech (1x objednatel, 1x Biskupství královéhradecké, 1 x zhotovitel).
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva byla uzavřena vážně, nikoliv v tísní.
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo pro účely dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

2.5.2024

V Ústí nad Orlicí dne:

Za objednatele:

Pitřinec
Bc. Th. Jan Pitřinec, administrátor excurendo



V Rychnově nad Kněžnou dne:

Za Zhotovitele

Beran
Pavel Beran

Příloha č. 1 – Úplný Položkový rozpočet díla
Příloha č. 2 – Závazné stanovisko

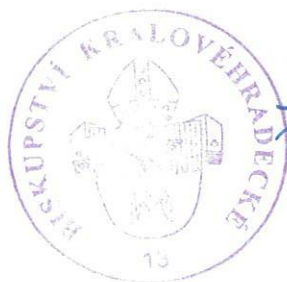


**STAVITELSTVÍ
BERAN A SYNOVÉ**
Dobrovského 379
516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČO 48986344 DIČ CZ7510223402
tel. 603 176 675, 603 872 334
email: beranovi@email.cz

Biskupství královéhradecké schválilo dne 9.5.2024

pod č.j. 1608/2024

Smlouvu o dílo: „ **Oprava hromosvodu a nátěr sanktusníku věže kostela sv. Zikmunda v Sopotnici** “ uzavřena mezi Řkf- Sopotnice (objednatel) a Stavitelství Beran a synové. Rychnov nad Kněžnou (zhotovitel)



Mons. Jan Vokál
diecézní biskup

Rozpis prací

Ceny práce jsou dle ceníku prací URS k 15. 10. 2022 a ceny materiálu k 1.12.2024

id	ceníková položka	položka	jedn.	množství	jednotková cena Kč	celkem Kč
Nátěr a oprava sanktusní věže Sopotnice kostel svatého Zikmunda						
1.	783103801	Očištění podkladu okartáčováním + smirkem (dvakrát)	m2	67,50	84,48	5 702,40
2.	783521900	Nátěr syntetický základní	m2	67,50	63,76	4 303,80
3.	783521900	Nátěr syntetický vrchní	m2	67,50	63,76	4 303,80
4.	783000000	Nátěry – materiál 2 x 0,12 kg/m2 x 426,44 Kč ALKYTON	m2	67,50	102,34	6 907,95
5.	210220501	Přípevnění zabezpečovacího zařízení na věž do výšky 10 m nad hřeben	ks	1,00	44 156,00	44 156,00
6.	Kalkulace	Drobné opravy plechování tmelením a vysazením	ks	6,00	500,00	3 000,00
7.	Klemp.práce	Demontáž + montáž TiZn 6m svodu pod věží + oprava HZS 2151	hod.	3,00	429,00	1 287,00
8.	Klemp.práce	Ditto materiál 2x objímka + 0,5m svodu D 100	Kč	1,00	490,00	490,00
9.	Hromosvod	Samostatný rozpočet	ks	1,00	53 443,00	53 443,00
	GZS	Režie + dopravné RK – Sopotnice – RK,	%	3,00 %	123 593,95	3 707,82
		Celkem				127 301,77
Celkem bez DPH						
		Sleva				301,77
		Nabídková cena platí pouze při souběhu s nátěrem věže				127 000,00
		DPH		21 %		26 670,00
		Cena včetně DPH		21 %		153 670,00 Kč

Případné požadované vícepráce budou účtovány dle ceníku URS na základě dodatku smlouvy.

V případě úspor, snížení rozsahu prací, či snížení cen bude automaticky konečná cena snížena.

V případě zvýšení cen v době realizace bude nutné aktualizovat rozpočet dle aktuálních cen.



**STAVITELSTVÍ
BERANA SYNOVÉ**
316 01 Kychlov nad Krtářnou
IČO 48986844 DIČ CZ7510223402
tel. 603 176 675, 603 872 334
email: beranovi@email.cz

Přeložení Cu vodiče na věži a doplnění hromosvodu, vše dle ČSN 34 1390.

Popis prací dle katalogu		Jedn.	Materiál skutečnost 01.08.2022			Montáž dle ceníku 01.10.2022			Demontáž vše dle ÚRS 210220			Pozn.
Katalog	Elektromontáže M 21		Jedn.	Jednotková cena Kč	Celkem Kč	Jedn.	Jednotková cena Kč	Celkem Kč	Jedn.	Jednotková cena Kč	Celkem Kč	
155-210	Vedení zemní pásek	kg m		64,00	0,00		43,90	0,00			0,00	
220022	Vedení zemí D 8,10 mm	kg m	46,20	63,00	2 910,60	66,00	38,60	2 547,60			0,00	
220101	Vodič D do 10	kg m		63,00	0,00		157,00	0,00		78,50	0,00	
220102	Vodič Cu D 7	m			0,00	27,50	157,00	4 317,50	27,50	78,50	2 158,75	
220101	Vodič D do 10 AlMgSi 8	m	53,00	22,00	1 166,00	53,00	157,00	8 321,00		78,50	0,00	
220111	Dotto do D 10 bez podp.	kg m		22,00	0,00		84,40	0,00		42,20	0,00	
220121	Vložka Pb do svorky	ks	17,00	9,00	153,00	17,00	34,60	588,20			0,00	
220211	JT do 3m dřevě(3)	ks		0,00	0,00		154,00	0,00		199,00	0,00	
220299	JT 4 - 6 m konstrukce (4)	cpt			0,00		3 020,00	0,00			0,00	
220212	JTr do 2m zed' (1,5)	ks		0,00	0,00		302,00	0,00		151,00	0,00	
220221	JT do 2m b.i ocel.patka	etp			0,00		432,00	0,00		216,00	0,00	
220201	Jtk do 2m hřeben (1,5)	ks		0,00	0,00		559,00	0,00		279,00	0,00	
220301	svorka SS	ks	22,00	17,50	385,00		78,70	0,00		39,30	0,00	
220301	svorka SS N	ks	3,00	31,00	93,00	3,00	78,70	236,10		39,30	0,00	
220301	svorka SO e	ks	3,00	24,00	72,00	3,00	78,70	236,10		39,30	0,00	
220301	svorka SO e N	ks	1,00	41,00	41,00	1,00	78,70	78,70		39,30	0,00	
220301	svorka SU + SK m	ks		23,00	0,00		78,70	0,00		39,30	0,00	
220301	svorka SR 03	ks	6,00	45,40	272,40	6,00	78,70	472,20		39,30	0,00	
220302	svorka SJ 01	ks		57,00	0,00		110,00	0,00		55,00	0,00	
220302	svorka ST 04	ks	1,00	44,00	44,00	1,00	110,00	110,00		55,00	0,00	
220302	svorka ST uni	ks	4,00	50,00	200,00	4,00	110,00	440,00		55,00	0,00	
220302	svorka ST uni Cu	ks		262,00	0,00		110,00	0,00		55,00	0,00	
220301	svorka ST Dehn D 100	ks	17,00	99,10	1 684,70	17,00	78,70	1 337,90		39,30	0,00	
220302	svorka SJ 02	ks		62,00	0,00		110,00	0,00		55,00	0,00	
220301	svorka SP d	ks		27,00	0,00		78,70	0,00		39,30	0,00	
220302	svorka SZ FeZn	ks	2,00	50,00	100,00	2,00	110,00	220,00		55,00	0,00	
220301	svorka SZ tr. N	ks	1,00	56,00	56,00	1,00	78,70	78,70		39,30	0,00	
220301	svorka SZ tr	ks		44,00	0,00		78,70	0,00		39,30	0,00	
220311	svorka potrub. D 260-700	ks			0,00		494,00	0,00		247,00	0,00	
v ceně	PV 1h + hm. + podl.	ks		22,00	0,00			0,00			0,00	
	PV 1s + nýty	ks		33,00	0,00			0,00			0,00	
	PV 15 d hřebeny	ks		53,00	0,00			0,00			0,00	
	PV 15 e hřebeny	ks	6,00	68,00	408,00			0,00			0,00	
	PV 17 + hm + podl	ks	3,00	35,00	105,00			0,00			0,00	
	PV 17 PP + hm + podl	ks		47,00	0,00			0,00			0,00	
	PV 17 PPPP + hm + podl	ks		59,00	0,00			0,00			0,00	
	PV 22 pásek N	ks	10,00	46,00	460,00			0,00			0,00	
	PV 22 b eternit	ks	31,00	33,00	1 023,00			0,00			0,00	
	PV 32 fale	ks		45,00	0,00			0,00			0,00	
	PV LIND vč. 4nýtů	ks		43,00	0,00			0,00			0,00	
	izol.tyč ITVc 93 N	ks		251,00	0,00			0,00			0,00	
220302	Svorka dtt DOH různé	ks		79,00	0,00		110,00	0,00			0,00	
	Svorka	ks		0,00	0,00		0,00	0,00			0,00	
	Svorka	ks		0,00	0,00		0,00	0,00			0,00	
220361	ZT do 2 m zatlučená 150	ks	5,00	366,00	1 830,00	5,00	460,00	2 300,00			0,00	2-908,-
220372	OU	ks	1,00	296,00	296,00	1,00	275,00	275,00		106,50	0,00	
220373	OT	ks		132,00	0,00		275,00	0,00		106,50	0,00	
	DÚDaP+hm.+podl. (DJT)	ks	2,00	54,00	108,00			0,00			0,00	
	DÚDaPPP+hm.+podl. (DJT)	ks		74,00	0,00			0,00			0,00	
220121	Pb spoj OT, SR s vodičem	ks		48,00	0,00		34,62	0,00			0,00	
220401	PVC štítek značení svodu	ks	6,00	4,00	24,00	6,00	56,10	336,60			0,00	
220421	jskřístě	ks			0,00		1 112,00	0,00			0,00	
220431	tvárování díku PJ, OU...	ks	0+3			3,00	89,00	267,00			0,00	
220459	sedáčka, visuté lešení	ks			0,00	1,00	3 662,00	3 662,00			0,00	
220460	žebřík	ks			0,00		397,00	0,00			0,00	
220461	provazový či laťový žebřík	ks			0,00		1 198,00	0,00			0,00	
220462	lávka	m			0,00		443,00	0,00			0,00	
220463	žebřík výsuvný	ks			0,00	3,00	619,00	1 857,00			0,00	
220501	věž do 10 m nad hřeben	ks			0,00		44 156,00	0,00			0,00	
220502	věž 10 - 20 m	ks			0,00		81 637,00	0,00			0,00	
220503	věž nad 20 m	ks			0,00		###	0,00			0,00	
293001	vyrovnaní vodiče	m			0,00		33,50	0,00			0,00	
293002	výměna šroubů + obl.	ks		10,00	0,00		39,90	0,00			0,00	
293002	výměna šroubů	ks		6,00	0,00		39,90	0,00			0,00	
	ochr.trubka dělená	m		58,00	0,00		40,70	0,00			0,00	
293003	výměna stříšky JT	ks		80,00	0,00		156,00	0,00			0,00	
293011	nátěr vodiče včetně svorek	ks		5,00	0,00		28,30	0,00			0,00	
293012	nátěr JT + příslušenství	ks		9,00	0,00		107,00	0,00			0,00	
293013	nátěr OU + příslušenství	ks		18,00	0,00		96,00	0,00			0,00	
	CELKEM				11 431,70			27 681,60			2 158,75	
Doprava			Celkem 4x RK - Sopotnice - RK = 4x 29km á 7,-								812,00 Kč	
Technická práce včetně zaměření			HZS 3131 elektromontér VVN 1 hod á 459,-								459,00 Kč	
Zakreslení skutečnosti											500,00 Kč	
Výkop rýhy pro hromosvod			60m á 135,- včetně záhozu a urovňání								8 190,00 Kč	
Revize pan Černý											2 300,00 Kč	
Celkem											53 443,95 Kč	
Sleva			Cca								0,95 Kč	
K fakturaci bez DPH			Cena nabídková								53 443,00 Kč	
DPH		21%									11 223,03 Kč	
K fakturaci včetně DPH											64 666,03 Kč	



**STAVITELSTVÍ
BERAN A SYNOVÉ**

Dobrovského 379
516 01 Rychlov nad Kněžnou
ICO 48986844 DIC CZ7510223402
tel. 603 176 675, 603 872 334
email: beranovi@email.cz



ustivp24v006y6

Městský úřad Ústí nad Orlicí

odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace

Vaše č.j.:

Ze dne: 23.02.2024

Naše č.j.: MUUO/14294/2024/ŠKCP/klick

Číslo spisu: 3238/2024

Spis. značka: 3238/2024

Poč. listů: 3

Poč. příloh: 0

Poč. lís. př.: 0

Vyřizuje: Ing. Dana Kličková

Tel: 465 514 306

E-mail: klickova@muuo.cz

Datum: 18.03.2024

Místo: Ústí nad Orlicí

ROZHODNUTÍ

Účastníci řízení:

Římskokatolická farnost Sopotnice

Kostelní 19

562 01 Ústí nad Orlicí

IČ: 69173583

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace jako příslušný orgán státní památkové péče podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“), k žádosti Římskokatolické farnosti Sopotnice, se sídlem Kostelní 19, Ústí nad Orlicí, zastoupené Th. Bc. Janem Pitřincem, podané dne 23. 02. 2024 podle § 14 odst. 1 památkového zákona, o vydání závazného stanoviska k opravě hromosvodu u kostela sv. Zikmunda v Sopotnici, který je zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky jako nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem 32981/6-4071 vydává toto

závazné stanovisko

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, na základě podaného návrhu (žádosti o vydání závazného stanoviska) považuje **opravu hromosvodu** spočívající v zajištění vyhovujícího zemního odporu doplněním a propojením zemničů, dále opravu a doplnění kotvících prvků svodů, u výše uvedeného kostela v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona a z hlediska zájmů státní památkové péče **za přípustnou**.

Odůvodnění:

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, který je podle § 25 odst. 1 památkového zákona orgánem státní památkové péče (dále jen „orgán SPP“), obdržel dne 23. 02. 2024 návrh (žádost o vydání závazného stanoviska) Římskokatolické farnosti Sopotnice, ve věci opravy hromosvodu u kostela sv. Zikmunda v Sopotnici. Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění, zahájeno správní řízení.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

tel.: +420 465 514 111

fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676

email: podatelna@muuo.cz

web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:

KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100

ID datové schránky: bxcbwmg

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona požádal orgán SPP Národní památkový ústav v Pardubicích o písemné vyjádření k žádosti. Jelikož závazné stanovisko na základě Vaší žádosti nelze vydat bezodkladně, je vydáno ve lhůtě 30 dnů od podání žádosti, ke které se připočítává lhůta potřebná k získání odborného vyjádření od Národního památkového ústavu v Pardubicích (20 dní, ve složitějších případech 50 dní). Odborné vyjádření č.j. NPÚ-361/17875/2024/Hru ze dne 14. 03. 2024 obdržel orgán SPP dne 15. 03. 2024.

Dopad prací uvedených v žádosti na objekt vyjádřil NPÚ Pardubice takto:

„Popis posuzovaných prací: Oprava hromosvodu objektu kostela spočívající v zajištění vyhovujícího zemního odporu doplněním a propojením zemničů, dále oprava a doplnění kotvících prvků svodů. Charakteristika objektu / dotčených konstrukcí: Jedná se o venkovský původně gotický kostel ze 14. století. Renesanční úpravy v 16. století, kolem roku 1712 barokně přestavěn. Současná neogotická podoba je dílem úprav B. Dvořáka z roku 1912, kdy vznikla nová loď kostela, na níž navazuje presbytář se sanktusníkem. Střecha kostela je sedlová, nad presbytářem s valbou, kryta pálenou taškou bobrovkou. Dispozičně lze tedy kostel rozdělit na dvě základní části: presbyterium – gotická část zastropena kamennou křížovou lomenou klenbou a hlavní kostelní loď - dostavba provedená v jiné časové době. Zdivo hlavní lodi je provedeno z kamene. Zastropení je provedeno dřevěným trámovým stropem s rovným podhledem. Současný stav poznání chráněných kulturně historických hodnot dotčeného objektu / území: Neogotický kostel sv. Zikmunda je situován v mírně svažitém terénu v jihovýchodní části obce, v areálu místního hřbitova. K památkovým hodnotám objektu kulturní památky patří zejména vzhled, hmotové uspořádání, dispozice, výzdoba, interiéry, materiálová skladba a zapojení do širších urbanistických vztahů v rámci obce. Vyhodnocení žádosti: Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce jsou v souladu s veřejným zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot. Zdůvodnění: Akceptujeme navrhované práce, které pomohou zlepšit stavebně technický stav objektu kulturní památky kostela sv. Zikmunda. Jejich provedením nedojde k poškození kulturně historických hodnot objektu.“

Vyjádření orgánu SPP:

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, v průběhu správního řízení posuzoval žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy. Při vyhotovení rozhodnutí vycházel z písemného vyjádření územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Pardubicích, prohlídky objektu a předložené žádosti a došel k závěru, že oprava hromosvodu u kostela je přípustná.

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje předmětného objektu lze konstatovat, že k jeho památkovým hodnotám patří zejména hmotové uspořádání, dochovaná dispozice, původní materiálová skladba, úprava interiéru i průčelí a především začlenění objektu v urbanistické struktuře obce. Objekt kostela byl budován v několika etapách. Kostel je orientovaná budova, s gotickým presbytářem a novogotickou lodí z roku 1912 od architekta Bóži Dvořáka. Kostel je situován v historické areálu spolu s barokní zvonici z roku 1702, pozdně barokní márnice z roku 1815 a je uzavřen ohradní zdí z kamene, pravděpodobně z 19. století. Jedná se o historicky cenný a architektonicky hodnotný celek zapojený v urbanistické struktuře obce.

Navržené práce zahrnují obnovu nevyhovujícího hromosvodu spočívající v zajištění vyhovujícího

zemního odporu doplněním a propojením zemničů, dále oprava a doplnění kotvících prvků svodů. Tyto práce jsou svým rozsahem v mezích údržbových prací.

Orgán SPP vycházel z návrhu žadatele a v úvahu vzal především skutečnost, že se jedná o zásah do historických konstrukcí pouze v nejnútnejší míře a tím nedojde ke snížení vypovídacích schopností této kulturní památky. Provedením navržených prací nedojde k narušení památkové hodnoty objektu. Pro zachování historických kvalit tohoto památkově chráněného objektu je třeba respektovat originální historické materiály, hmotu i po léta utvářené a zachovávané detaily řešení jednotlivých stavebních konstrukcí. Dále je nutné uchovat autenticitu vzhledu a hmoty předmětné kulturní památky a tak zachovat její charakter bez památkově nevhodných změn.

Orgán SPP nezjistil v průběhu tohoto správního řízení skutečnosti, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Práce budou provedeny podle předložené žádosti. V případě jakékoli **další stavební činnosti** nad rámec tohoto závazného stanoviska **včetně udržovacích prací** je podle uvedeného památkového zákona nutno požádat Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, o **další závazné stanovisko**.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním učiněným u Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace.

Ing. Lucie Felgrová
vedoucí odboru

Ing. Dana Kličková
oprávněná úřední osoba

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Digitálně podepsal Ing. Lucie Felgrová
Datum: 18.03.2024 13:44:34 +01:00