

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : **Obec Velké Losiny**
Sídlo : Rudé armády 321, 788 15 Velké Losiny
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Jana Fialová, starostka obce
b) ve věcech technických : referent výstavby
IČ : 00303551
DIČ : CZ00303551
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., č.ú.: 5126841/0100
Tel./fax. : +420 583248422
E-mail : fialova@losiny.cz
(dále jen „objednatel“)

1.2

Zhotovitel : **IGEA s.r.o.**
Sídlo : Na Valše 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Alena Chválková, MBA, jednatelka společnosti
b) ve věcech technických : Ing. Petr Zíma, ředitel divize
IČ : 46580514
DIČ : CZ46580514
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., Ostrava
Číslo účtu : 1308946-761/0100
Tel./fax. : +420 596133545
E-mail : igea@igea.cz
(dále jen „zhotovitel“)

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1

Předmětem smlouvy je zhotovení **projektové dokumentace** (dále i „PD“) pro územní řízení, stavební řízení a pro provádění stavby na prodloužení splaškové kanalizace a vodovodu do Ludvíkova - Velké Losiny. PD bude zpracována pro **2. etapy výstavby**. Etapa č. 1 bude zahrnovat části dle I. a II. etapy ve studii Ing. Jaromíra Indry (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace), etapa č. 2 bude zahrnovat části dle III. etapy uvedené studie. KPD bude vypracován soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro výběr zhotovitele.

2.2

Projektová dokumentace musí být vypracována v souladu s příslušnou legislativou ČR, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a souvisejícími prováděcími předpisy.

2.3

Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí dále splňovat podmínky vyplývající z **vyhlášky č. 169/2016 Sb.**, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2.4

Projektová dokumentace v každém stupni bude vypracovaná a předaná v **5 paré a 1x na CD** nosiči.

3. ÚČEL PROVEDENÍ DÍLA A ROZSAH PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

3.1

Zhotovitel se zavazuje k projednání dílčích prací v průběhu zpracování PD s objednatelem takto:

1. **jednání** – vstupní jednání do **7 dnů** od data uzavření smlouvy,
2. **jednání** – návrh řešení do **45 dnů** od data uzavření smlouvy,
3. **průběžná jednání** k řešení technických záležitostí.

3.2

Zhotovitel pořídí z každého jednání s objednatelem zápis, který založí do PD. Předání a převzetí díla bude doloženo **protokolem**, který připraví zhotovitel a z kterého vyplyne, že dílo je zpracováno v souladu s rozsahem plnění a podmínkami smlouvy. Protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami a bude přiložen jako doklad k vystavené faktuře. Bez doložení uvedeného protokolu nebude možno fakturu proplatit.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smlouvy.

4.2

Termín ukončení plnění a předání a převzetí díla:

- a) Podání PD pro územní řízení: do **9 měsíců** od data uzavření smlouvy;
- b) Podání PD pro stavební povolení: do **12 měsíců** od data uzavření smlouvy;
- c) PD pro provádění stavby: do **15 měsíců** od data uzavření smlouvy.

5. CENA ZA DÍLO

5.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

495 000,- Kč (bez DPH)
103 950,- Kč DPH 21%
598 950,- Kč (včetně DPH)

5.2

Cena díla je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním prací po celou sjednanou dobu provádění těchto prací včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla. Může být překročena pouze v případě změny sazeb DPH či v případě dodatečných požadavků objednatele na provedení dalších prací. Takto odsouhlasené vícepráce budou účtovány dle smluvní ceny, která musí být odsouhlasena oběma stranami.

5.3

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla podle této smlouvy včetně nákladů na zajištění všech podkladů, a dále veškeré daně, cla, poplatky a ostatní výdaje pokud takové náklady vzniknou. Cena nezahrnuje správní poplatky za územní a stavební povolení.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1

Smluvní strany se dohodly na bezhotovostní platbě ceny díla. Cenu za provedené dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury (daňového dokladu) která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nad rámec běžného daňového dokladu musí obsahovat:

- a) podpis a razítko zhotovitele,
- b) číslo smlouvy o dílo,
- c) součástí faktury bude oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Bez tohoto protokolu nabude faktura proplacena,
- d) číslo účtu zhotovitele, které musí být shodné s číslem účtu uvedeným v této smlouvě nebo oznámeno písemně s podpisem osoby, která podepsala smlouvu a doručeno nejpozději s doručením faktury.

6.2

Splatnost faktury je **30 dní** ode dne jejího doručení objednateli. Údaj o splatnosti, uvedený zhotovitelem na faktuře není pro splatnost rozhodující. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud

nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zaplacení.

6.3

Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

6.4

Platby budou placeny přímým převodem z banky objednatele na banku zhotovitele. Veškeré náklady a výdaje banky objednatele spojené s platbami objednatele ponese objednatel, veškeré ostatní bankovní náklady a výdaje banky zhotovitele ponese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně díla.

6.5

Úhrada je možná pouze do výše **90%** z celkové ceny, zbývajících **10%** je **zádržné**. Zádržné bude vyplaceno po odstranění všech vad a nedostatků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

7. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po celou délku záruční doby vlastnosti stanovené právními předpisy a technickými normami, účinnými ke dni předání předmětu díla popřípadě vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo je kompletní, splňuje určenou funkci, odpovídá požadavkům objednatele stanoveným v této smlouvě a zadávacích podmínkách, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a že toto řešení je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.

7.2

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku ve smyslu čl. 7.1 této smlouvy v trvání **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet následující den po převzetí celého díla objednatelům.

7.3

Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním dokumentu musí vadu popsat, příp. uvést, jak se vada projevuje. Reklamáce musí být provedena prokazatelným způsobem oznámením odeslaným elektronicky nebo poštou na kontaktní adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

7.4

Zhotovitel se zavazuje, že vady díla, které objednatel v záruční době zjistil a důvodně reklamoval, odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **10 pracovních dnů** od obdržení reklamáce, nebude-li písemně dohodnut jiný termín.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1

Smluvní strany se dohodly, že:

- α) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1% z ceny díla** za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínech podle čl. 4.2 této smlouvy.
- β) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady reklamované v záruční době. Jestliže je prodlení delší než **7 dnů** zvyšuje se tato smluvní pokuta na **dvojnásobek**.

8.2

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou daňového dokladu, předloženého po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení.

8.3

Splatnost smluvních pokut se sjednává na **15 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Nezaplatí-li zhotovitel smluvní pokutu ve lhůtě splatnosti, má objednatel právo provést úhradu započtením svých finančních závazků vůči zhotoviteli.

8.4

Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

9. VÝPOVĚĎ SMLOUVY

9.1

Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, přičemž podstatným porušením se pro účely této smlouvy rozumí:

- i přes opakované upozornění objednatele zhotovitel **nekonzultuje** s objednatelem provádění díla nebo neplní jiné povinnosti, stanovené touto smlouvou nebo obecnými právními předpisy,
- zhotovitel je v prodlení delším jak **30 dnů** s plněním jakékoliv ze svých povinností a závazků stanovených touto smlouvou, a to i v případě, že tato smluvní povinnost či závazek je zatížen smluvní pokutou.

9.2

Výpovědní lhůta je sjednána v délce **14 dnů** a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

10. ZMĚNA OSOBY, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉ BYLA PROKAZOVÁNA KVALIFIKACE

10.1

Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novou jinou osobou ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím jiné osoby v rámci zadávacího řízení, a písemný závazek nové jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

10.2

Změnu jiné osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést jen ve výjimečných případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

11. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

11.1

Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, bude považovat za informace důvěrného charakteru a bude s nimi zacházet v souladu s § 1730 ObčZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

11.2

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

11.3

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

12. OSTATNÍ USTANOVENÍ

12.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

12.2

Projektová dokumentace bude vypracována v českém jazyce a metrická soustava bude odpovídat právním předpisům a obvyklým podmínkám v ČR.

12.3

Zhotovitel nesmí výsledek své činnosti, která je předmětem díla dle této smlouvy poskytnout úplatně ani bezúplatně jiným osobám než objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

12.4

Objednatel i zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby případné spory, které při plnění smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní mezi smluvními stranami vzniknou, byly urovnány smírnou dohodou. Pokud i přes veškeré úsilí nebude možné takové dohody dosáhnout, je kterákoliv strana oprávněna vzniklý spor předat k rozhodnutí místně příslušnému soudu.

12.5

Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky/projektu včetně

účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými právními předpisy. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

13.2

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou **písemných dodatků** odsouhlasených oběma smluvními stranami.

13.3

Zhotovitel se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

13.4

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

13.5

Pro **výklad smluvních podmínek** je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka zhotovitele.

13.6

Tato smlouva nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.

13.7

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

13.8

Tato smlouva se vyhotovuje ve **třech** stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

Ve Velkých Losinách dne 5. 4. 2019

V dne 9. 4. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....
Ing. Jana Fialová
starostka obce


.....
Ing. Alena Chválková, MBA
jednatelka společnosti

O B E C
788 15 VELKÉ LOSINY
-2-

IGEA s. r. o. -3-
Na Valše 47/3
702 95 Ostrava-Přívoz
tel.: 596 133 545. DIČ: CZ46580514

