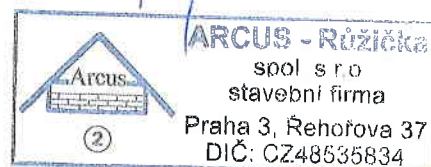


Stavba :	Žižkov
Objekt :	Oprava 5 bytových jednotek

REKAPITULACE VYBRANÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK

Byty číslo:				
Koněvova 108 - byt č. 2	807 995,90 Kč			
Koněvova 108 - byt č. 22	526 671,37 Kč			
Koněvova 108 - byt č. 28	586 872,80 Kč			
Koněvova 108 - byt č. 32	522 411,75 Kč			
Koněvova 108 - byt č. 43	645 725,58 Kč			
CELKEM bytové jednotky	3 089 677,41 Kč	bez DPH		

DPH 15%	463 451,61 Kč	DPH
CELKEM bytové jednotky	3 553 129,03 Kč	včetně DPH



VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	projektanta	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Byt č. 2		Měrná jednotka	m2 plocha bytu
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	95
	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108		Náklady na m.j.	8 487
Projektant			Typ rozpočtu	položkový
Zpracovatel projektu	BlackBack s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	leden 2016
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	295 897	Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	31 777
Z	PSV celkem	339 641	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	103 718	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		739 256	Zařízení staveniště	25 874
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	11 089
ZRN+HZS		739 256	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		807 996	Ostatní náklady celkem	68 740
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		807 996 Kč
DPH		15,0 %		121 199 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				929 195 Kč

Poznámka :

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	10 405	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	10 624	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	129 509	0	0	0	0
63 Podlahové konstrukce	64 596	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	3 513	0	0	0	0
94 Lešení	7 140	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	12 930	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	45 824	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	11 357	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	8 441	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	4 623	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	11 144	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	14 933	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	34 480	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	24 651	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	139 030	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	2 769	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	7 214	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	40 545	0	0	0
781 Obklady keramické	0	21 764	0	0	0
783 Nátěry	0	4 320	0	0	0
784 Malby	0	25 728	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	96 418	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	7 300	0
CELKEM OBJEKT	295 897	339 641	0	103 718	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	0	5,0	635 538	31 777
Oborová přírážka	0	0,0	635 538	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	635 538	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	635 538	0
Zařízení staveniště	0	3,5	739 256	25 874
Provoz investora	0	0,0	739 256	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	739 256	11 089
Rezerva rozpočtu	0	0,0	739 256	0
CELKEM VRN				68 740

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	12,20	465,00	5 673,00
2	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm dozdivky světlíkových oken	m2	1,18	540,00	637,20
3	342255032RT2	Příčky z desek Ytong tl. 20 cm desky P 4 - 500, 599 x 249 x 200 mm	m2	2,77	935,00	2 589,95
4	342255032RT9	Příčky z desek Ytong tl. 20 cm dozdivky světlíkových oken	m2	0,57	1 030,00	587,10
5	346244351RT2	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,70	540,00	918,00
6	34 020					
7	34 021					
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				10 405,25
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
8	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	7,30	640,00	4 672,00
9	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	9,30	640,00	5 952,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				10 624,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
10	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	95,20	30,00	2 856,00
11	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	282,80	30,00	8 484,00
12	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	76,10	67,00	5 098,70
13	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	76,10	160,00	12 176,00
14	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	2,50		
15	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy	m2	78,60	180,00	14 148,00
16	612401971R00	Příplatek za protiplísňovou přísadu omítek stěn	m2	37,20	2,00	74,40
17	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	110,00	65,00	7 150,00
18	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	12,00	75,00	900,00
19	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	9,80	45,00	441,00
20	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	197,00	145,00	28 565,00
21	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	197,00	115,00	22 655,00
22	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklady	m2	26,10	175,00	4 567,50
23	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	59,70	320,00	19 104,00
24	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	29,90	110,00	3 289,00
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				129 508,60
Díl: 63		Podlahové konstrukce				
25	631251121R00	Očištění stávajících betonových ploch event. vyspravení, vyrovnání do nivelety	m2	9,30	140,00	1 302,00
26	632415104RT2	Potěr Morfio samonivelační ručně tl. 4 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	9,30	195,00	1 813,50
27	632418102RT3	Potěr ze SMS ruční zpracování, tl. 2 mm Nivello 10 samonivelační, vč. penetrac.Grund vyrov. OSB	m2	84,80	165,00	13 992,00
28	762511284U00	Podlaha OSB brus 2x15mm P+D lepená	m2	84,80	560,00	47 488,00
	Celkem za	63 Podlahové konstrukce				64 595,50
Díl: 64		Výplně otvorů				
29	641952341R00	Osazení rámu okenních plastových, plocha do 4 m2	kus	1,00	650,00	650,00
30	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	26,50	75,00	1 987,50
31	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm včetně dodávky parapetní desky š. 20 cm	m	1,25	700,00	875,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				3 512,50
Díl: 94		Lešení				
32	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	95,20	75,00	7 140,00
	Celkem za	94 Lešení				7 140,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
33	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	95,20	75,00	7 140,00
34	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus	kus	12,00	115,00	1 380,00
35	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus	kus	6,00	160,00	960,00
36	953981105R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule předpoklad	kus	10,00	195,00	1 950,00
37	95 01	Těsnění prostupů ZTI	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
38	95 02					
39	95 03					
40	95 04					
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 930,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
41	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	4,00	115,00	460,00
42	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,00	50,00	600,00
43	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	3,50	50,00	175,00
44	775541800RT8	Demontáž parapetů oken	m	1,00	30,00	30,00
45	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	30,50	75,00	2 287,50
46	962031136R00	Bourání příček - obezdívka vany	m2	1,20	75,00	90,00
47	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 2 - 3 cm odstranit podklad pod dlažbou (potěr, lepidlo)	m3	0,43	3 200,00	1 388,80
48	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	17,36	65,00	1 128,40
49	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	1,00	10,00	10,00
50	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	8,00	10,00	80,00
51	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken	m2	1,79	150,00	268,50
52	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11,10	150,00	1 665,00
53	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm prostupy	m	0,30	2 000,00	600,00
54	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	80,00	49,00	3 920,00
55	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	2,50	60,00	150,00
56	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	84,00	60,00	5 040,00
57	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	26,10	105,00	2 740,50
58	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	160,00	160,00
59	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	200,00	200,00
60	731200010RA0	Demontáž radiátorů	kpl	7,00	245,00	1 715,00
61	89011111U00	Demontáž elektro stávajících rozvodů a svítidel	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
62	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží	t	12,97	245,00	3 178,68
63	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,97	350,00	4 540,98
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz do 20 km	t	246,51	14,00	3 451,14
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,97	210,00	2 724,59
66	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,97	25,00	324,36
67	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	25,95	110,00	2 854,33
68	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	12,97	350,00	4 540,98
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				45 823,75
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
69	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,14	750,00	11 357,44
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				11 357,44
Díl: 711	Izolace proti vodě					
70	711212002RT2	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 2K (Schömburg) proti tlak.vodě,tl.2,5mm	m2	18,10	450,00	8 145,00
71	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	81,45	3,63	295,66
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				8 440,66
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	8,00	165,00	1 320,00
73	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	2,00	180,00	360,00
74	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	1,00	575,00	575,00
75		Přechod PVC - litina DN 50/50	kus	1,00	210,00	210,00
76		Přechod PVC - litina DN 110/100	kus	1,00	247,00	247,00
77	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 40 x 1,8 mm	kus	4,00	50,00	200,00
78	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 50 x 1,8 mm	kus	1,00	55,00	55,00
79	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 110 x 2,3 mm	kus	1,00	81,00	81,00
80		Zápachová uzávěrka pro pračku/myčku D 40/50, nerez. Kryt	kus	2,00	525,00	1 050,00
81		Vsazení odbočky LIT + přesuvka do stáv. odpad. Rozvodů	kpl	2,00	178,00	356,00
82	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	11,00	10,00	110,00
83						
84						
85	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	45,64	1,30	59,33
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				4 623,33
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
86	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20/2,8 mm	m	7,00	225,00	1 575,00
87	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25/3,5 mm	m	3,00	268,00	804,00
88	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20/2,8 mm	m	9,00	227,00	2 043,00
89	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	7,00	50,00	350,00
90	722181211RT9	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	3,00	52,00	156,00
91	722181213RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	9,00	59,00	531,00
92	722181213RT9	Ventil plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00	485,00	485,00
93	722220111R00	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00	146,00	1 022,00
94	722220121R00	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	1,00	310,00	310,00
95	722237132R00	Kohout kulový s vypouštěním DN 20	kus	1,00	355,00	355,00
96	723232061R00	Kohout kulový DN 15	kus	1,00	245,00	245,00
97		Armatura s 1 závitem DN 15 - ventil rohový (chrom)	kus	5,00	312,00	1 560,00
98		Vodoměr bytový Qp 1,5 m3/h, SV	kus	1,00	688,00	688,00
99	722223181R00	Kohout kulový výtokový - pračkový se ZU, DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
100		Kohout kulový výtokový - pro myčku se ZU, DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
101		Plastový dvířka 300 x 150	kus	1,00	215,00	215,00
102	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 50	m	19,00	6,00	114,00
103	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	m	19,00	4,00	76,00
104						
105						
106						
107						
108						
109	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	109,99	1,32	145,19
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				11 144,19
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
110						
111	PROP 02	Kompletní provedení úpravy plynu pro připojení nového spotřebiče, včetně revize	kpl	1,00	6 350,00	6 350,00
112	723231172	Kohout kulový G-1/2"	kus	1,00	360,00	360,00
113	723190902	Tlaková zkouška plyn potrubí do DN 40	kus	1,00	350,00	350,00
114	725659102	Montáž plynového sporáku	kpl	1,00	880,00	880,00
115		Plynový sporák Mora PS 100 MW	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
116						
117						

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118						
119						
120						
121						
122						
123	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	147,40	1,31	193,09
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				14 933,09
Díl:	725	Zařizovací předměty				
124	725014161R00	D+M klozet závěs LYRA Plus vč. sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00	4 400,00	4 400,00
125	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé vč. montáže a příslušenství	soubor	1,00	3 180,00	3 180,00
126	725111251RT1	Nádrž splachovací FRIABLOC vestavěná ovlád.zepředu pro zazdění	soubor	1,00	6 450,00	6 450,00
127	725222116U00	D+M vana akrylátová 1600x700 mm vč. příslušenství	soubor	1,00	10 600,00	10 600,00
128	725310917U00	D+M nerezový dřez vč. připojení	kus	1,00	3 320,00	3 320,00
129	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvor.odpadu standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
130	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
131	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenství	soubor	1,00	2 690,00	2 690,00
132	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	343,60	0,35	120,26
Celkem za		725 Zařizovací předměty				34 480,26
Díl:	730	Ústřední vytápění				
133	730 01	D+M Elektrický topný žebřík ref. výr. THERMAL TREND 450 x 960 KD-E	kpl	1,00	4 150,00	4 150,00
134	730 02	El. regulátor teploty RE10A	kus	1,00	1 180,00	1 180,00
135	730 03	Stavební přípomocce ÚT, demontáž a zpětná montáž radiátorů, vypuštění otopné soustavy, zpětné napuštění, odvzdušnění a zprovoznění, nátěr radiátorů a vedení v bílém odstínu	kpl	1,00	19 000,00	19 000,00
136						
137						
138	998733201R00	Přesun hmot pro ÚT výšky do 24 m	%	243,30	1,32	321,16
Celkem za		730 Ústřední vytápění				24 651,16
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
139	76601	D+M dveře plné, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování	kpl	3,00	8 000,00	24 000,00
140	76602	D+M dveře plné, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování, osazené přívětravací mřížkou	kpl	1,00	8 400,00	8 400,00
141	76603	D+M dveře plné, otvíravé 700 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
142	76604	D+M dveře plné, otvíravé 650 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování, osazené přívětravací mřížkou	kpl	1,00	13 200,00	13 200,00
143	766695213R00	D + M prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	6,00	400,00	2 400,00
144	273252T10	Demontáž nábytku, bytových doplňků, ... vč. likvidace a zčištění	kpl	1,00	600,00	600,00
145	61110312R	Provedení repase stávajících špaletových dvoukřídlých 4 ks oken 1260 x 1950 mm, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	9,90	4 200,00	41 580,00
146	766690010RAC	Výměna desky parapetní aglomer. D + M šířka 30 cm	m	1,30	700,00	910,00
147	766950020RA1	Celková repase vstupních dřevěných profilovaných dveří včetně zárubně, opálení a nátěr, možná výměna prvku a doplnění kování	kus	1,00	16 000,00	16 000,00
148	766810010RAC	D + M kuchyňské linky	m	2,40	8 800,00	21 120,00
149						

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
150						
151						
152						
153						
154						
155	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 362,10	2,07	2 819,55
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				139 029,55
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
156	769 01	Plastové okno zaskl. Izol dvojskly, Uw = 1,2 W/m2K - výplně otvorů okna				
157	769 02	D + M okno 800 x 450 mm vč. rámu, kpl. dodání včetně kování	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
158	769 03	D + M začišťovacích lišt po obvodu okna v exteriéru i v interiéru	m	5,00	45,00	225,00
159	998766203R00	Přesun hmot pro plast.konstr., výšky do 24 m	%	27,25	1,60	43,60
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				2 768,60
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
160	771575109RV4	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	9,30	480,00	4 464,00
161	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	9,30	20,00	186,00
162	59764203	Dlažba - 300 x 300 mm	m2	10,00	200,00	2 000,00
163	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	66,50	8,48	563,92
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				
Díl:	776	Podlahy povlakové				
164	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových včetně dodání soklíků	m	79,80	45,00	3 591,00
165	776511000RT1	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových pouze položení-pryž ve specifikaci	m2	84,80	145,00	12 296,00
166	28412230	Podlahovina PVC Forbo Novilon Prima tl. 2,0 mm 30m	m2	87,00	280,00	24 360,00
167	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	402,47	0,74	297,83
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				40 544,83
Díl:	781	Obklady keramické				
168	781415016RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	26,10	480,00	12 528,00
169	781419706RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	26,10	20,00	522,00
170	597623141	Obklad 300 x 200 mm	m2	27,40	285,00	7 809,00
171	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	208,59	4,34	905,28
	Celkem za	781 Obklady keramické				21 764,28
Díl:	783	Nátěry				
172	783292002R00	Nátěr disperzní kovových konstrukcí 1+ 2x email nátěr potrubí	m2	12,00	360,00	4 320,00
	Celkem za	783 Nátěry				4 320,00
Díl:	784	Malby				
173	784161101R00	Penetrace podkladu	m2	378,00	15,00	5 670,00
174	784165222R00	Malba tekutá HET barva 2x	m2	378,00	35,00	13 230,00
175	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	273,10	25,00	6 827,50
	Celkem za	784 Malby				25 727,50
Díl:	M21	Elektromontáže				
176		Kabely a vodiče				
177		Kabel CYKY 3(O) x 1,5 mm2	m	100,00	11,30	1 130,00
178		Kabel CYKY 3(J) x 1,5 mm2	m	185,00	11,30	2 090,50
179		Kabel CYKY 5(J) x 1,5 mm2	m	80,00	18,27	1 461,60

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
180		Kabel CYKY 3(J) x 2,5 mm2	m	400,00	17,97	7 188,00
181		Kabel CYKY 5(J) x 2,5 mm2	m	35,00	29,52	1 033,20
182		Šňůra CGSG 5C x 2,5 mm2	m	3,00	45,65	136,95
183		CY 4 mm2	m	45,00	9,51	427,95
184		Kabel SyKfy 5x2x0,5	m	15,00	12,50	187,50
185		Kabel Koax KH 19	m	55,00	9,89	543,95
186		Kabel datový Belden UTP cat 5e	m	55,00	7,65	420,75
187		Trubka ohebná PVC 16	m	110,00	8,40	924,00
188						
189		Kabely a vodiče materiál				15 544,40
190		Montáž				20 207,72
191		Demontáže a zednické přípomoci				12 124,63
192						
193		Kabely a vodiče celkem				47 876,75
194						
195		Elektroinstalační přístroje				
196		Krabice				
197		KP 67/2	ks	22,00	14,50	319,00
198		KU 68-1903	ks	8,00	48,20	385,60
199		Přípojka přístrojová 2506-110.ABL Sursum (napojení sporáku)	ks	1,00	297,50	297,50
200						
201		Spínače a ovladače				
202		Spínač jednopólový řaz. 1, 3559-A01345	ks	5,00	80,90	404,50
203		Přepínač sériový řaz. 5, 3559-A05345	ks	2,00	110,20	220,40
204		Přepínač střídavý řaz. 6, 3559-A06345	ks	4,00	86,70	346,80
205		Přepínač střídavý řaz. 7, 3559-A07345	ks	1,00	125,60	125,60
206		Spínač dvoupólový se signálkou řaz. 2S, 3559-A02345	ks	1,00	104,87	104,87
207		Přístroj ovládače zapínacího 3559-A91345	ks	1,00	88,40	88,40
208		Doutnavka signalizační 1784-0-0578	ks	1,00	24,70	24,70
209						
210		Relé doběhové pro ventilátor	ks	1,00	354,80	354,80
211						
212						
213		Kryty spínačů a ovladačů				
214		Kryt jednoduchý pro řaz. 1,6, 1/0 3558A-A651 B	ks	10,00	31,20	312,00
215		Kryt dělený pro řaz. 5, 3558A-A652 B	ks	2,00	39,25	78,50
216		Kryt jednoduchý s čířým průzorem pro řaz. 2S 3558A-A655 B	ks	1,00	46,94	46,94
217		Kryt zásuvky anténní, s vylamovacím otvorem 5011A-A00300 B	ks	2,00	33,00	66,00
218		Kryt zásuvky komunikační s popisovým polem 5014A-A100 B	ks	2,00	55,80	111,60
219		Kryt spínače kolébkového s popisovým polem 3558A-A00620 B	ks	1,00	42,14	42,14
220						
221		Zásuvky				
222		Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 5519A-A02357 B	ks	2,00	101,20	202,40
223		Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 5513A-C02357 B	ks	18,00	149,00	2 682,00
224		Zásuvka TV/SAT 5011-A3303	ks	2,00	206,00	412,00
225		Zásuvka DAT 1x RJ 45 cat5e 5014A-A100 B	ks	2,00	211,70	423,40
226						
227		Vodorovné rámečky				

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
228		Jednonásobný 3901A-B10 B	ks	20,00	19,42	388,40
229						
230		Drobný instalační materiál	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
231						
232		DT dle systému v domě (analog)	ks	1,00	560,00	560,00
233						
234		Elektroinstalační přístroje materiál				9 497,55
235		Montáž				7 598,04
236		Demontáže a zednické připomoci				4 558,82
237						
238		Elektroinstalační přístroje celkem				21 654,41
239						
240		Rozvaděč RB				
241		Rozvodnice na omítku BC-A-3/39-TW 39 modulů,				
242		250 x 550 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
243						
244		Náplň přístroje				
245		Vypínač IS-25/3, 25 A / 400 V	ks	1,00	540,00	540,00
246		Jistič 6/1/B, 6kA	ks	1,00	126,00	126,00
247		Jistič 10/1/B, 6kA	ks	2,00	126,00	252,00
248		Jistič 16/1/B, 6kA	ks	7,00	126,00	882,00
249		Jistič 16/3/B, 6kA	ks	1,00	420,00	420,00
250		Proudový chránič PF7-25/4/003	ks	1,00	1 540,00	1 540,00
251		Instalační relé Z-R230/S	ks	1,00	540,00	540,00
252		Nosič svorkovnic dvojité BCZ-A-KLT	ks	1,00	120,00	120,00
253		Svorkovnice KLV-KL-15	ks	2,00	54,00	108,00
254		Zvonek DIN	ks	1,00	487,00	487,00
255		Napáječ 230/12V AC	ks	1,00	650,00	650,00
256						
257		Rozvaděč RB materiál				7 115,00
258		Montáž				2 846,00
259		Demontáže a zednické připomoci				853,80
260						
261		Rozvaděč RB celkem				10 814,80
262						
263		Rozvaděč data + ant				
264		Rozvodnice na omítku BC-A-2/28-TW 28 modulů,				
265		250 x 400 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 240,00	1 240,00
266						
267		Náplň				
268		Zásuvka 230V - kabelová	ks	1,00	78,00	78,00
269		Rozbočovač 2 násobný	ks	1,00	148,00	148,00
270		Konektor RJ 45 cat 5e	ks	2,00	15,00	30,00
271		Konektor F 75 Ohm	ks	2,00	7,00	14,00
272						
273		Rozvaděč data + ant. materiál				1 510,00
274		Montáž				906,00
275		Demontáže a zednické připomoci				271,80
276						
277		Rozvaděč data + ant. celkem				2 687,80
278						
279		Svítlidla				

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 2	Úpr. bytu Koněvova 108 - Byt č. 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
280		Svítilno nástěnné/stropní plast/sklo IP 42 75W	ks	2,00	1 230,00	2 460,00
281		Svítilno stropní plast/sklo 100W	ks	5,00	1 450,00	7 250,00
282		Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	4,00	56,00	224,00
283						
284		Svítilna celkem				9 934,00
285						
286		Elektroinstalace celkem				92 967,77
287						
288		Ostatní				
289		Výchozí revize		1,00	1 500,00	1 500,00
290		Příhláška MO PRE a.s.		1,00	1 450,00	1 450,00
291		Projednání platnosti rezervace příkonu pro daný odběr		1,00	500,00	500,00
292						
293		Ostatní celkem				3 450,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				96 417,77
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				
294	723569T10R00	Dodávka a montáž digestoře komplet dodání	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
295	240 01	Dodávka a montáž odtahových koupelnových ventilátorů s doběhem komplet s doběm	kpl	2,00	1 350,00	2 700,00
296	240 02	D+M Větrací mřížka nerez kruhová Haco NVM 100	kus	1,00	1 400,00	1 400,00
297						
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				7 300,00

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	projektanta	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Byt č. 22		Měrná jednotka	m2 plocha bytu
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	39
	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108		Náklady na m.j.	13 680
Projektant			Typ rozpočtu	položkový
Zpracovatel projektu	BlackBack s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	leden 2016
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	138 443	Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	20 398
Z	PSV celkem	269 512	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	74 211	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		482 165	Zařízení staveniště	16 876
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	7 232
ZRN+HZS		482 165	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		526 671	Ostatní náklady celkem	44 506

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	15,0 %		526 671 Kč
DPH	15,0 %		79 001 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			605 672 Kč

Poznámka :

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 371	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	5 648	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	65 628	0	0	0	0
63 Podlahové konstrukce	29 068	0	0	0	0
94 Lešení	2 888	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 678	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	19 091	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 073	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	5 722	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	12 681	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	59 276	0	0	0
724 Strojní vybavení	0	10 687	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	32 333	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	5 400	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	97 906	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	3 634	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	16 130	0	0	0
781 Obklady keramické	0	14 989	0	0	0
784 Malby	0	10 753	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	65 661	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	8 550	0
CELKEM OBJEKT	138 443	269 512	0	74 211	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	0	5,0	407 955	20 398
Oborová přírážka	0	0,0	407 955	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	407 955	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	407 955	0
Zařízení staveniště	0	3,5	482 165	16 876
Provoz investora	0	0,0	482 165	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	482 165	7 232
Rezerva rozpočtu	0	0,0	482 165	0
CELKEM VRN				44 506

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	8,60	465,00	3 999,00
2	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm - dozdivka interiérových dveří	m2	1,80	540,00	972,00
3	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm - dozdivka vchodových dveří	m2	2,00	700,00	1 400,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				6 371,00
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
4		D+M Nosný překlad - ocelový I profil	kus	3,00	880,00	2 640,00
5	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	4,70	640,00	3 008,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				5 648,00
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
6	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	38,50	30,00	1 155,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	136,70	30,00	4 101,00
8	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	38,50	67,00	2 579,50
9	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	38,50	160,00	6 160,00
10	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	33,80	180,00	6 084,00
11	612401971R00	Příplatek za protiplísňovou přísadu omítek stěn	m2	26,30	2,00	52,60
12	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	50,00	33,00	1 650,00
13	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	37,40	45,00	1 683,00
14	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	116,90	145,00	16 950,50
15	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	116,90	115,00	13 443,50
16	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklady	m2	18,60	175,00	3 255,00
17	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	19,80	320,00	6 336,00
18	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	19,80	110,00	2 178,00
19						
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				65 628,10
Díl: 63	Podlahové konstrukce					
20	632415104RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 4 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	38,50	195,00	7 507,50
21	762511284U00	Podlaha OSB brus 2x15mm P+D lepená	m2	38,50	560,00	21 560,00
	Celkem za	63 Podlahové konstrukce				29 067,50
Díl: 94	Lešení					
22	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	38,50	75,00	2 887,50
	Celkem za	94 Lešení				2 887,50
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
23	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,50	75,00	2 887,50
24	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus	kus	12,00	115,00	1 380,00
25	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus	kus	6,00	160,00	960,00
26	953981105R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule předpoklad	kus	10,00	195,00	1 950,00
27	95 01	Těsnění prostupů ZTI	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
28	95 02					
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 677,50
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
29	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	5,00	115,00	575,00
30	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	14,00	50,00	700,00
31	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00	50,00	250,00
32	731200010RA0	Demontáž plynového topidla	kus	1,00	660,00	660,00
33	775541800RT8	Demontáž parapetů oken	m	2,00	30,00	60,00
34	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	10,60	75,00	795,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
35	962031136R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm - vybourání otvoru pro nové vstupní dveře	m2	1,90	88,00	167,20
36	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 2 - 3 cm odstranit podklad pod dlažbou (potěr, lepidlo)	m3	0,14	3 200,00	448,00
37	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	4,70	65,00	305,50
38	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	6,00	10,00	60,00
39	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	4,00	10,00	40,00
40	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,10	150,00	915,00
41	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	16,40	30,00	492,00
42	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm prostupy	m	0,30	2 000,00	600,00
43	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m2	50,00	49,00	2 450,00
44	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	18,60	60,00	1 116,00
45	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	24,00	105,00	2 520,00
46	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	160,00	160,00
47	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	200,00	200,00
48	725290030RA0	Demontáž sprchového koutu	kus	1,00	350,00	350,00
49		Demontáž el. zásobníkového ohříváče	kpl	1,00	650,00	650,00
50	89011111U00	Demontáž elektro stávajících rozvodů a svítidel	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
51	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží	t	2,80	245,00	686,00
52	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,80	350,00	980,00
53	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz do 20 km	t	11,20	14,00	156,80
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,80	210,00	588,00
55	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,80	25,00	70,00
56	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	5,60	110,00	616,00
57	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,80	350,00	980,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				19 090,50
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
57	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,43	750,00	1 072,50
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 072,50
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
58	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	8,00	165,00	1 320,00
59	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,50	180,00	270,00
60	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	4,00	575,00	2 300,00
61		Přechod PVC - litina DN 40/40	kus	1,00	210,00	210,00
62		Přechod PVC - litina DN 110/100	kus	1,00	247,00	247,00
63	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 40 x 1,8 mm	kus	3,00	50,00	150,00
64	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 50 x 1,8 mm	kus	1,00	55,00	55,00
65	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 110 x 2,3 mm	kus	1,00	81,00	81,00
66		Zápachová uzávěrka pro pračku/myčku D 40/50, nerez. Kryt	kus	1,00	525,00	525,00
67		Vsazení odbočky LIT + přesuvka do stáv. odpad. Rozvodů	kpl	2,00	178,00	356,00
68	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	13,50	10,00	135,00
69						
70	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	56,49	1,30	73,44
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				5 722,44
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
71	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20/2,8 mm	m	10,00	225,00	2 250,00
72	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25/3,5 mm	m	8,00	268,00	2 144,00
73	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20/2,8 mm	m	10,00	227,00	2 270,00
74	722181211RT7	Izolace návrhová tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	50,00	500,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
75	722181211RT9	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	8,00	52,00	416,00
76	722181213RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	59,00	590,00
77	722181213RT9	Ventil plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00	485,00	485,00
78	722220111R00	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00	146,00	876,00
79	722220121R00	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	1,00	310,00	310,00
80	722237132R00	Kohout kulový s vypouštěním DN 20	kus	1,00	355,00	355,00
81	723232061R00	Kohout kulový DN 15	kus	1,00	245,00	245,00
82		Armatura s 1závitem DN 15 - ventil rohový (chrom)	kus	5,00	312,00	1 560,00
83	72223181R00	Kohout kulový výtokový - pračkový se ZU, DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
84	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 50	m	28,00	6,00	168,00
85	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	m	28,00	4,00	112,00
86						
87						
88	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	125,16	1,32	165,21
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				12 681,21
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
89	PROP 02	Kompletní provedení úpravy plynu pro připojení nového spotřebiče, včetně revize	kpl	1,00	6 800,00	6 800,00
90	723231172	Kohout kulový G-1/2"	kus	1,00	360,00	360,00
91	723190902	Tlaková zkouška plyn potrubí do DN 40	kus	1,00	350,00	350,00
92	725659102	Montáž plynového sporáku	kpl	1,00	800,00	800,00
93		Plynový sporák Mora PS 100 MW	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
94	725659102	Montáž plynového topidla, Stavební přípojení	kpl	2,00	2 200,00	4 400,00
95		Plynové topidlo ref. výr. BETA 3 electronic 02 vč. odkouření a MaR	kus	2,00	19 500,00	39 000,00
96						
97	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	585,10	1,31	766,48
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				59 276,48
Díl: 724	Strojní vybavení					
98	inf 1	El. Zásobníkový ohřev TV 160 l včetně pojistné sestavy	soubor	1,00	10 550,00	10 550,00
99	008-72-4102.R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	%	105,50	1,30	137,15
Celkem za		724 Strojní vybavení				10 687,15
Díl: 725	Zařizovací předměty					
100	725014161R00	D+M klozet kombi LYRA Plus vč. sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00	7 860,00	7 860,00
101	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé vč. montáže a příslušenství	soubor	1,00	3 180,00	3 180,00
102	725222116U00	D+M sprchový kout 800 x 800 mm vč. příslušenství	soubor	1,00	11 500,00	11 500,00
103	725310917U00	D+M nerezový dřez vč. připojení	kus	1,00	3 320,00	3 320,00
104	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
105	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
106	725835113R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00	2 640,00	2 640,00
107						
108						
109	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	322,20	0,35	112,77
Celkem za		725 Zařizovací předměty				32 332,77
Díl: 730	Ústřední vytápění					
110	730 01	D+M Elektrický topný žebřík ref. výr. THERMAL TREND 450 x 960 KD-E	kpl	1,00	4 150,00	4 150,00
111	730 02	El. regulátor teploty RE10A	kus	1,00	1 180,00	1 180,00
112						
113	998733201R00	Přesun hmot pro ÚT výšky do 24 m	%	53,30	1,32	70,36

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		730 Ústřední vytápění				5 400,36
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
114	76601	D+M dveře prosklené, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování	kpl	2,00	9 200,00	18 400,00
115	76602	D+M dveře plné, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování, osazené přivětrávací mřížkou	kpl	1,00	8 400,00	8 400,00
116	76603	D+M vchodové dveře - ref. výr. SOLODOOR DPB2 CPL 80 bílé požární bezpečnostní vč. obložkové zárubně a kování	kpl	1,00	15 600,00	15 600,00
117	766695213R00	D + M prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	4,00	400,00	1 600,00
118	273252T10	Demontáž nábytku, bytových doplňků, ... vč. likvidace a začištění	kpl	1,00	600,00	600,00
119	61110312R00	Provedení repase stávajících špaletových dvoukřídlých 4 ks oken 1270 x 1900 mm, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	4,10	4 200,00	17 220,00
120	61110312R01	Provedení repase stávajících světlíkových oken 4 ks oken, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	1,40	4 200,00	5 880,00
121	766690010RAC	Výměna desky parapetní aglomer. D + M šířka 30 cm	m	2,60	700,00	1 820,00
122	766810010RAC	D + M kuchyňské linky	m	3,00	8 800,00	26 400,00
123						
124	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	959,20	2,07	1 985,54
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				97 905,54
Díl: 771	Podlahy z dlaždic					
125	771575109RV4	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmoty)	m2	4,70	480,00	2 256,00
126	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	4,70	20,00	94,00
127	59764203	Dlažba - 300 x 300 mm	m2	5,00	200,00	1 000,00
128	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	33,50	8,48	284,08
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				3 634,08
Díl: 776	Podlahy povlakové					
129	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových včetně dodání soklíku	m	36,60	45,00	1 647,00
130	776511000RT1	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových pouze položení-pryž ve specifikaci	m2	33,80	145,00	4 901,00
131	28412230	Podlahovina PVC Forbo Novilon Prima tl. 2,0 mm 30m	m2	33,80	280,00	9 464,00
132	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	160,12	0,74	118,49
Celkem za		776 Podlahy povlakové				16 130,49
Díl: 781	Obklady keramické					
133	781415016RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmoty)	m2	18,30	480,00	8 784,00
134	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	18,30	20,00	366,00
135	597623141	Obklad 300 x 200 mm	m2	18,30	285,00	5 215,50
136	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	143,66	4,34	623,46
Celkem za		781 Obklady keramické				14 988,96
Díl: 784	Malby					
137	784161101R00	Penetrace podkladu	m2	156,60	15,00	2 349,00
138	784165222R00	Malba tekutá HET barva 2x	m2	156,60	35,00	5 481,00
139	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	116,90	25,00	2 922,50
Celkem za		784 Malby				10 752,50
Díl: M21	Elektromontáže					
140		Kabely a vodiče				

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
141						
142		Kabel CYKY 3(O) x 1,5 mm2	m	40,00	11,30	452,00
143		Kabel CYKY 3(J) x 1,5 mm2	m	95,00	11,30	1 073,50
144		Kabel CYKY 5(J) x 1,5 mm2	m	25,00	18,27	456,75
145		Kabel CYKY 3(J) x 2,5 mm2	m	250,00	17,97	4 492,50
146		Kabel CYKY 5(J) x 2,5 mm2	m	25,00	29,52	738,00
147		Šňůra CGSG 5C x 2,5 mm2	m	3,00	45,65	136,95
148		CY 4 mm2	m	25,00	9,51	237,75
149		Kabel SyKfy 5x2x0,5	m	15,00	12,50	187,50
150		Kabel Koax KH 19	m	30,00	9,89	296,70
151		Kabel datový Belden UTP cat 5e	m	30,00	7,65	229,50
152		Trubka ohebná PVC 16	m	60,00	8,40	504,00
153						
154		Kabely a vodiče materiál				8 805,15
155		Montáž				11 446,70
156		Demontáže a zednické připomoci				6 868,02
157						
158		Kabely a vodiče celkem				27 119,86
159						
160		Elektroinstalační přístroje				
161						
162		Krabice				
163		KP 67/2	ks	18,00	14,50	261,00
164		KU 68-1903	ks	8,00	48,20	385,60
165		Přípojka přístrojová 2506-110.ABL Sursum (napojení sporáku)	ks	1,00	297,50	297,50
166						
167		Spínače a ovladače				
168		Spínač jednopólový řaz. 1, 3559-A01345	ks	2,00	80,90	161,80
169		Přepínač sériový řaz. 5, 3559-A05345	ks	2,00	110,20	220,40
170		Přepínač střídavý řaz. 6, 3559-A06345	ks	2,00	86,70	173,40
171		Přepínač střídavý řaz. 7, 3559-A07345	ks	1,00	125,60	125,60
172		Spínač dvoupólový se signálkou řaz. 2S, 3559-A02345	ks	1,00	104,87	104,87
173		Přístroj ovládače zapínacího 3559-A91345	ks	1,00	88,40	88,40
174		Doutnavka signalizační 1784-0-0578	ks	1,00	24,70	24,70
175						
176		Relé doběhové pro ventilátor	ks	1,00	354,80	354,80
177						
178						
179		Kryty spínačů a ovladačů				
180		Kryt jednoduchý pro řaz. 1,6, 1/0 3558A-A651 B	ks	5,00	31,20	156,00
181		Kryt dělený pro řaz. 5, 3558A-A652 B	ks	2,00	39,25	78,50
182		Kryt jednoduchý s čířým průzorem pro řaz. 2S 3558A-A655 B	ks	1,00	46,94	46,94
183		Kryt zásuvky anténní, s vylamovacím otvorem 5011A-A00300 B	ks	2,00	33,00	66,00
184		Kryt zásuvky komunikační s popisovým polem 5014A-A100 B	ks	2,00	55,80	111,60
185		Kryt spínače kolébkového s popisovým polem 3558A-A00620 B	ks	1,00	42,14	42,14
186						
187		Zásuvky				
188		Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 5519A-A02357 B	ks	3,00	101,20	303,60

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
189		Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 5513A-C02357 B	ks	11,00	149,00	1 639,00
190		Zásuvka TV/SAT 5011-A3303	ks	2,00	206,00	412,00
191		Zásuvka DAT 1x RJ 45 cat5e 5014A-A100 B	ks	2,00	211,70	423,40
192						
193		Vodorovné rámečky				
194		Jednonásobný 3901A-B10 B	ks	16,00	19,42	310,72
195						
196		Drobný instalační materiál	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
197						
198		DT dle systému v domě (analog)	ks	1,00	560,00	560,00
199						
200		Elektroinstalační přístroje materiál				7 847,97
201		Montáž				6 278,38
202		Demontáže a zednické připomoci				3 767,03
203						
204		Elektroinstalační přístroje celkem				17 893,37
205						
206		Rozvaděč RB				
207		Rozvodnice na omítku BC-A-3/39-TW 39 modulů,				
208		250 x 550 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
209						
210		Náplň přístroje				
211		Vypínač IS-25/3, 25 A / 400 V	ks	1,00	540,00	540,00
212		Jistič 6/1/B, 6kA	ks	1,00	126,00	126,00
213		Jistič 10/1/B, 6kA	ks	2,00	126,00	252,00
214		Jistič 16/1/B, 6kA	ks	5,00	126,00	630,00
215		Jistič 16/3/B, 6kA	ks	1,00	420,00	420,00
216		Proudový chránič PF7-25/4/003	ks	1,00	1 540,00	1 540,00
217		Instalační relé Z-R230/S	ks	1,00	540,00	540,00
218		Nosič svorkovnic dvojité BCZ-A-KLT	ks	1,00	120,00	120,00
219		Svorkovnice KLV-KL-15	ks	2,00	54,00	108,00
220		Zvonek DIN	ks	1,00	487,00	487,00
221		Napáječ 230/12V AC	ks	1,00	650,00	650,00
222						
223		Rozvaděč RB materiál				6 863,00
224		Montáž				2 745,20
225		Demontáže a zednické připomoci				823,56
226						
227		Rozvaděč RB celkem				10 431,76
228						
229		Rozvaděč data + ant				
230		Rozvodnice na omítku BC-A-2/28-TW 28 modulů,				
231		250 x 400 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 240,00	1 240,00
232						
233		Náplň				
234		Zásuvka 230V - kabelová	ks	1,00	78,00	78,00
235		Rozbočovač 2 násobný	ks	1,00	148,00	148,00
236		Konektor RJ 45 cat 5e	ks	2,00	15,00	30,00
237		Konektor F 75 Ohm	ks	2,00	7,00	14,00
238						
239		Rozvaděč data + ant. materiál				1 510,00
240		Montáž				906,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 22	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
241		Demontáže a zednické připomoci				271,80
242						
243		Rozvaděč data + ant. celkem				2 687,80
244						
245		Svítlidla				
246		Svítlidlo nástěnné plast/sklo IP 42 75W	ks	2,00	1 230,00	2 460,00
247		Svítlidlo stropní plast/sklo 100W	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
248		Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	3,00	56,00	168,00
249						
250		Svítlidla celkem				4 078,00
251						
252		Elektroinstalace celkem				62 210,79
253						
254		Ostatní				
255		Výchozí revize		1,00	1 500,00	1 500,00
256		Příhláška MO PRE a.s.		1,00	1 450,00	1 450,00
257		Projednání platnosti rezervace příkonu pro daný odběr		1,00	500,00	500,00
258						
259		Ostatní celkem				3 450,00
260						
Celkem za		M21 Elektromontáže				65 660,79
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení					
144	723569T10R00	Dodávka a montáž digestoře komplet dodání	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
145	240 01	Dodávka a montáž odťahových koupelnových ventilátorů s doběhem komplet s doběm	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
146	240 02	D+M vzduchotechnické rozvodné potrubí	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
147						
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				8 550,00

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	projektanta	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Byt č. 28		Měrná jednotka	m2 plocha bytu
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	48
	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108		Náklady na m.j.	12 252
Projektant			Typ rozpočtu	položkový
Zpracovatel projektu	BlackBack s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	leden 2016
Rozpočtovatel			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	148 247	Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	22 833
Z	PSV celkem	308 419	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	80 515	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		537 181	Zařízení staveniště	18 801
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	8 058
ZRN+HZS		537 181	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		586 873	Ostatní náklady celkem	49 692
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :	Datum :		
Podpis :	Podpis:	Podpis:		
Základ pro DPH	15,0 %			586 873 Kč
DPH	15,0 %			88 031 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				674 904 Kč

Poznámka :

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	972	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	2 864	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	76 367	0	0	0	0
63 Podlahové konstrukce	36 165	0	0	0	0
94 Lešení	3 593	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 678	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	18 747	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	863	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	5 277	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	12 477	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	59 276	0	0	0
724 Strojní vybavení	0	10 687	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	24 445	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	5 400	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	141 857	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	2 441	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	20 800	0	0	0
781 Obklady keramické	0	11 221	0	0	0
784 Malby	0	14 538	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	71 965	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	8 550	0
CELKEM OBJEKT	148 247	308 419	0	80 515	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	0	5,0	456 666	22 833
Oborová přírážka	0	0,0	456 666	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	456 666	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	456 666	0
Zařízení staveniště	0	3,5	537 181	18 801
Provoz investora	0	0,0	537 181	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	537 181	8 058
Rezerva rozpočtu	0	0,0	537 181	0
CELKEM VRN				49 692

Výkaz výměr

Stavba :	Upravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm - dozdivka interiérových dveří	m2	1,80	540,00	972,00
2	34 021					
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				972,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
3		D+M Nosný překlad - ocelový I profil	kus	1,00	880,00	880,00
4	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,10	640,00	1 984,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				2 864,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
5	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	47,90	30,00	1 437,00
6	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	175,70	30,00	5 271,00
7	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	47,90	67,00	3 209,30
8	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	47,90	160,00	7 664,00
9	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	44,80	180,00	8 064,00
10	612401971R00	Příplatek za protiplísňovou přísadu omítek stěn	m2	20,00	2,00	40,00
11	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	60,00	33,00	1 980,00
12	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	47,10	45,00	2 119,50
13	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	158,80	145,00	23 026,00
14	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	158,80	115,00	18 262,00
15	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklady	m2	13,70	286,00	3 918,20
16	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	3,20	320,00	1 024,00
17	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	3,20	110,00	352,00
18						
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				76 367,00
Díl: 63		Podlahové konstrukce				
19	632415104RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 4 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	47,90	195,00	9 340,50
20	762511284U00	Podlaha OSB brus 2x15mm P+D lepená	m2	47,90	560,00	26 824,00
	Celkem za	63 Podlahové konstrukce				36 164,50
Díl: 94		Lešení				
21	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	47,90	75,00	3 592,50
	Celkem za	94 Lešení				3 592,50
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,50	75,00	2 887,50
23	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus	kus	12,00	115,00	1 380,00
24	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus	kus	6,00	160,00	960,00
25	953981105R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule předpoklad	kus	10,00	195,00	1 950,00
26	95 01	Těsnění prostupů ZTI	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
27	95 02					
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 677,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
29	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	8,00	115,00	920,00
30	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	19,00	50,00	950,00
31	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	8,00	50,00	400,00
32	731200010RA0	Demontáž plynového topidla	kpl	1,00	660,00	660,00
33	775541800RT8	Demontáž parapetů oken	m	3,00	30,00	90,00
34	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	1,60	75,00	120,00
35	962031136R00	Bourání příček - obezdívka vany	m2	1,20	80,00	96,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 2 - 3 cm odstranit podklad pod dlažbou (potěr, lepidlo)	m3	0,34	3 200,00	1 088,00
37	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	11,20	65,00	728,00
38	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	8,00	10,00	80,00
39	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	6,00	10,00	60,00
40	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,50	150,00	1 275,00
41	776511810RT3	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	35,60	30,00	1 068,00
42	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm prostupy	m	0,30	2 000,00	600,00
43	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	50,00	49,00	2 450,00
44	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	13,70	60,00	822,00
45	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	13,70	105,00	1 438,50
46	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	200,00	200,00
47	725290030RA0	Demontáž vany	kus	1,00	450,00	450,00
48		Demontáž pl. zásobníkového ohříváče	kpl	1,00	650,00	650,00
49	8901111U00	Demontáž elektro stávajících rozvodů a svítidel	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
50						
51	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží	t	2,13	245,00	521,85
52	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,13	350,00	745,50
53	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz do 20 km	t	8,52	14,00	119,28
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,13	210,00	447,30
55	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,13	25,00	53,25
56	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	4,26	110,00	468,60
57	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,13	350,00	745,50
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				18 746,78
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
57	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,15	750,00	862,50
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				862,50
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
58	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	7,00	165,00	1 155,00
59	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	6,00	180,00	1 080,00
60	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	2,00	575,00	1 150,00
61		Přechod PVC - litina DN 40/40	kus	1,00	210,00	210,00
62		Přechod PVC - litina DN 110/100	kus	1,00	247,00	247,00
63	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 40 x 1,8 mm	kus	4,00	50,00	200,00
64	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 50 x 1,8 mm	kus	1,00	55,00	55,00
65	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 110 x 2,3 mm	kus	1,00	81,00	81,00
66		Zápachová uzávěrka pro pračku/myčku D 40/50, nerez. Kryt	kus	1,00	525,00	525,00
67		Vsazení odbočky LIT + přesuvka do stáv. odpad. Rozvodů	kpl	2,00	178,00	356,00
68	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	15,00	10,00	150,00
69						
70	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	52,09	1,30	67,72
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				5 276,72
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
71	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20/2,8 mm	m	10,00	225,00	2 250,00
72	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25/3,5 mm	m	6,00	268,00	1 608,00
73	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20/2,8 mm	m	10,00	227,00	2 270,00
74	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	50,00	500,00
75	722181211RT9	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	6,00	52,00	312,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
76	722181213RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	59,00	590,00
77	722181213RT9	Ventil plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00	485,00	485,00
78	722220111R00	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00	146,00	1 022,00
79	722220121R00	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	1,00	310,00	310,00
80	722237132R00	Kohout kulový s vypouštěním DN 20	kus	1,00	355,00	355,00
81	723232061R00	Kohout kulový DN 15	kus	1,00	245,00	245,00
82		Armatura s 1závitem DN 15 - ventil rohový (chrom)	kus	6,00	312,00	1 872,00
83	722223181R00	Kohout kulový výtokový - pračkový se ZU, DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
84						
85	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 50	m	26,00	6,00	156,00
86	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	m	26,00	4,00	104,00
87						
88	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	123,14	1,32	162,54
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				12 476,54
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
89	PROP 02	Kompletní provedení úpravy plynu pro připojení nového spotřebiče, včetně revize	kpl	1,00	6 800,00	6 800,00
90	723231172	Kohout kulový G-1/2"	kus	1,00	360,00	360,00
91	723190902	Tlaková zkouška plyn potrubí do DN 40	kus	1,00	350,00	350,00
92	725659102	Montáž plynového sporáku	kpl	1,00	800,00	800,00
93		Plynový sporák Mora PS 100 MW	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
94	725659102	Montáž plynového topidla, Stavební přípomoc	kpl	2,00	2 200,00	4 400,00
95		Plynové topidlo ref. výr. BETA 3 electronic 02 vč. odkouření a MaR	kus	2,00	19 500,00	39 000,00
96						
97	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	585,10	1,31	766,48
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				59 276,48
Díl: 724	Strojní vybavení					
98	inf 1	El. Zásobníkový ohříváč TV 160 l včetně pojistné sestavy	soubor	1,00	10 550,00	10 550,00
99	008-72-4102.R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	%	105,50	1,30	137,15
Celkem za		724 Strojní vybavení				10 687,15
Díl: 725	Zařizovací předměty					
100	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé vč. montáže a příslušenství	soubor	1,00	3 180,00	3 180,00
101	725222116U00	D+M sprchový kout 900 x 900 mm vč. příslušenství	soubor	1,00	11 500,00	11 500,00
102	725310917U00	D+M nerezový dřez vč. připojení	kus	1,00	3 320,00	3 320,00
103	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
104	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
105	725835113R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00	2 640,00	2 640,00
108						
109	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	243,60	0,35	85,26
Celkem za		725 Zařizovací předměty				24 445,26
Díl: 730	Ústřední vytápění					
110	730 01	D+M Elektrický topný žebřík ref. výr. THERMAL TREND 450 x 960 KD-E	kpl	1,00	4 150,00	4 150,00
111	730 02	El. regulátor teploty RE10A	kus	1,00	1 180,00	1 180,00
112						
113	998733201R00	Přesun hmot pro ÚT výšky do 24 m	%	53,30	1,32	70,36
Celkem za		730 Ústřední vytápění				5 400,36
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
114	76601	D+M dveře prosklené, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování	kpl	2,00	9 200,00	18 400,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
115	76602	D+M dveře plné, otvíravé 650 x 1900 mm vč. obložkové zárubně a kování	kpl	1,00	13 200,00	13 200,00
116	76603	D+M dveře plné, otvíravé 650 x 1900 mm vč. obložkové zárubně a kování, osazené přívětrávací mřížkou	kpl	2,00	14 000,00	28 000,00
117	76604	D+M vchodové dveře - ref. výr. SOLODOOR DPB2 CPL 80 bílé požární bezpečnostní vč. obložkové zárubně a kování	kpl	1,00	15 600,00	15 600,00
118	766695213R00	D + M prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	6,00	400,00	2 400,00
119	273252T10	Demontáž nábytku, bytových doplňků, ... vč. likvidace a začištění	kpl	1,00	600,00	600,00
120	61110312R00	Provedení repase stávajících špaletových dvoukřídlých 3 ks oken 1270 x 1900 mm, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	7,50	4 200,00	31 500,00
121	61110312R01	Provedení repase stávajících světlíkových oken 2 ks oken, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	1,10	4 200,00	4 620,00
122	766690010RAC	Výměna desky parapetní aglomer. D + M šířka 30 cm	m	3,80	700,00	2 660,00
123	766810010RAC	D + M kuchyňské linky	m	2,50	8 800,00	22 000,00
124						
125	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 389,80	2,07	2 876,89
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				141 856,89
Díl: 771	Podlahy z dlaždic					
125	771575109RV4	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	3,10	480,00	1 488,00
126	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	3,10	20,00	62,00
127	59764203	Dlažba - 300 x 300 mm	m2	3,50	200,00	700,00
128	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	22,50	8,48	190,80
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				2 440,80
Díl: 776	Podlahy povlakové					
129	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových včetně dodání soklíku	m	46,10	45,00	2 074,50
130	776511000RT1	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových pouze položení-pryž ve specifikaci	m2	43,70	145,00	6 336,50
131	28412230	Podlahovina PVC Forbo Novilon Prima tl. 2,0 mm 30m	m2	43,70	280,00	12 236,00
132	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	206,47	0,74	152,79
Celkem za		776 Podlahy povlakové				20 799,79
Díl: 781	Obklady keramické					
133	781415016RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	13,70	480,00	6 576,00
134	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	13,70	20,00	274,00
135	597623141	Obklad 300 x 200 mm	m2	13,70	285,00	3 904,50
136	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	107,55	4,34	466,75
Celkem za		781 Obklady keramické				11 221,25
Díl: 784	Malby					
137	784161101R00	Penetrace podkladu	m2	209,90	15,00	3 148,50
138	784165222R00	Malba tekutá HET barva 2x	m2	209,90	35,00	7 346,50
139	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	161,70	25,00	4 042,50
Celkem za		784 Malby				14 537,50
Díl: M21	Elektromontáže					
140	Kabely a vodiče					
141						
142		Kabel CYKY 3(O) x 1,5 mm2	m	45,00	11,30	508,50

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
143		Kabel CYKY 3(J) x 1,5 mm2	m	110,00	11,30	1 243,00
144		Kabel CYKY 5(J) x 1,5 mm2	m	25,00	18,27	456,75
145		Kabel CYKY 3(J) x 2,5 mm2	m	250,00	17,97	4 492,50
146		Kabel CYKY 5(J) x 2,5 mm2	m	25,00	29,52	738,00
147		Šňůra CGSG 5C x 2,5 mm2	m	3,00	45,65	136,95
148		CY 4 mm2	m	25,00	9,51	237,75
149		Kabel SyKfy 5x2x0,5	m	15,00	12,50	187,50
150		Kabel Koax KH 19	m	40,00	9,89	395,60
151		Kabel datový Belden UTP cat 5e	m	40,00	7,65	306,00
152		Trubka ohebná PVC 16	m	80,00	8,40	672,00
153						
154		Kabely a vodiče materiál				9 374,55
155		Montáž				12 186,92
156		Demontáže a zednické přípomoci				7 312,15
157						
158		Kabely a vodiče celkem				28 873,61
159						
160		Elektroinstalační přístroje				
161						
162		Krabice				
163		KP 67/2	ks	20,00	14,50	290,00
164		KU 68-1903	ks	8,00	48,20	385,60
165		Přípojka přístrojová 2506-110.ABL Sursum (napojení sporáku)	ks	1,00	297,50	297,50
166						
167		Spínače a ovladače				
168		Spínač jednopólový řaz. 1, 3559-A01345	ks	3,00	80,90	242,70
169		Přepínač sériový řaz. 5, 3559-A05345	ks	3,00	110,20	330,60
170		Přepínač střídavý řaz. 6, 3559-A06345	ks	2,00	86,70	173,40
171		Přepínač střídavý řaz. 7, 3559-A07345	ks	1,00	125,60	125,60
172		Spínač dvoupólový se signálkou řaz. 2S, 3559-A02345	ks	1,00	104,87	104,87
173		Přístroj ovladače zapínacího 3559-A91345	ks	1,00	88,40	88,40
174		Doutnavka signalizační 1784-0-0578	ks	1,00	24,70	24,70
175						
176		Relé doběhové pro ventilátor	ks	1,00	354,80	354,80
177						
178						
179		Kryty spínačů a ovladačů				
180		Kryt jednoduchý pro řaz. 1,6, 1/0 3558A-A651 B	ks	6,00	31,20	187,20
181		Kryt dělený pro řaz. 5, 3558A-A652 B	ks	3,00	39,25	117,75
182		Kryt jednoduchý s čířým průzorem pro řaz. 2S 3558A-A655 B	ks	1,00	46,94	46,94
183		Kryt zásuvky anténní, s vylamovacím otvorem 5011A-A00300 B	ks	2,00	33,00	66,00
184		Kryt zásuvky komunikační s popisovým polem 5014A-A100 B	ks	2,00	55,80	111,60
185		Kryt spínače kolébkového s popisovým polem 3558A-A00620 B	ks	1,00	42,14	42,14
186						
187		Zásuvky				
188		Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 5519A-A02357 B	ks	3,00	101,20	303,60
189		Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 5513A-C02357 B	ks	13,00	149,00	1 937,00
190		Zásuvka TV/SAT 5011-A3303	ks	2,00	206,00	412,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
191		Zásuvka DAT 1x RJ 45 cat5e 5014A-A100 B	ks	2,00	211,70	423,40
192						
193		Vodorovné rámečky				
194		Jednonásobný 3901A-B10 B	ks	18,00	19,42	349,56
195						
196		Drobný instalační materiál	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
197						
198		DT dle systému v domě (analog)	ks	1,00	560,00	560,00
199						
200		Elektroinstalační přístroje materiál				
201		Montáž				8 475,36
202		Demontáže a zednické přípomoci				6 780,29
203						4 068,17
204		Elektroinstalační přístroje celkem				
205						19 323,82
206		Rozvaděč RB				
207		Rozvodnice na omítku BC-A-3/39-TW 39 modulů,				
208		250 x 550 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
209						
210		Náplň přístroje				
211		Vypínač IS-25/3, 25 A / 400 V	ks	1,00	540,00	540,00
212		Jistič 6/1/B, 6kA	ks	1,00	126,00	126,00
213		Jistič 10/1/B, 6kA	ks	2,00	126,00	252,00
214		Jistič 16/1/B, 6kA	ks	5,00	126,00	630,00
215		Jistič 16/3/B, 6kA	ks	1,00	420,00	420,00
216		Proudový chránič PF7-25/4/003	ks	1,00	1 540,00	1 540,00
217		Instalační relé Z-R230/S	ks	1,00	540,00	540,00
218		Nosič svorkovnic dvojité BCZ-A-KLT	ks	1,00	120,00	120,00
219		Svorkovnice KLV-KL-15	ks	2,00	54,00	108,00
220		Zvonek DIN	ks	1,00	487,00	487,00
221		Napáječ 230/12V AC	ks	1,00	650,00	650,00
222						
223		Rozvaděč RB materiál				
224		Montáž				6 863,00
225		Demontáže a zednické přípomoci				2 745,20
226						823,56
227		Rozvaděč RB celkem				
228						10 431,76
229		Rozvaděč data + ant				
230		Rozvodnice na omítku BC-A-2/28-TW 28 modulů,				
231		250 x 400 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 240,00	1 240,00
232						
233		Náplň				
234		Zásuvka 230V - kabelová	ks	1,00	78,00	78,00
235		Rozbočovač 2 násobný	ks	1,00	148,00	148,00
236		Konektor RJ 45 cat 5e	ks	2,00	15,00	30,00
237		Konektor F 75 Ohm	ks	2,00	7,00	14,00
238						
239		Rozvaděč data + ant. materiál				
240		Montáž				1 510,00
241		Demontáže a zednické přípomoci				906,00
242						271,80

Výkaz výměr

Stavba :	Upravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 28	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
243		Rozvaděč data + ant. celkem				2 687,80
244						
245		Svítlidla				
246		Svítlidlo nástěnné plast/sklo IP 42 75W	ks	1,00	1 230,00	1 230,00
247		Svítlidlo stropní plast/sklo 100W	ks	4,00	1 450,00	5 800,00
248		Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	3,00	56,00	168,00
249						
250		Svítlidla celkem				7 198,00
251						
252		Elektroinstalace celkem				68 514,99
253						
254		Ostatní				
255		Výchozí revize		1,00	1 500,00	1 500,00
256		Přihláška MO PRE a.s.		1,00	1 450,00	1 450,00
257		Projednání platnosti rezervace příkonu pro daný odběr		1,00	500,00	500,00
258						
259		Ostatní celkem				3 450,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				71 964,99
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení					
260	723569T10R00	Dodávka a montáž digestoře komplet dodání	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
261	240 01	Dodávka a montáž odtahových koupelnových ventilátorů s doběhem komplet s doběm	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
262	240 02	D+M vzduchotechnické rozvodné potrubí	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
263						
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				8 550,00

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	projektanta	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Byt č. 32		Měrná jednotka	m2 plocha bytu
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	39
	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108		Náklady na m.j.	13 569
Projektant			Typ rozpočtu	položkový
Zpracovatel projektu	BlackBack s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	leden 2016
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	134 918	Ztižené výrobní podmínky - malý rozsah prací	20 204
Z	PSV celkem	269 164	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	74 211	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		478 293	Zařízení staveniště	16 740
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	7 174
ZRN+HZS		478 293	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		522 412	Ostatní náklady celkem	44 119
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %	522 412 Kč	
DPH		15,0 %	78 362 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			600 774 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 232	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	5 584	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	65 150	0	0	0	0
63 Podlahové konstrukce	29 068	0	0	0	0
94 Lešení	2 888	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 678	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	16 278	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 043	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	5 722	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	12 681	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	59 276	0	0	0
724 Strojní vybavení	0	10 687	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	32 333	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	5 400	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	97 906	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	3 580	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	16 155	0	0	0
781 Obklady keramické	0	14 743	0	0	0
784 Malby	0	10 680	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	65 661	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	8 550	0
CELKEM OBJEKT	134 918	269 164	0	74 211	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	0	5,0	404 082	20 204
Oborová přírážka	0	0,0	404 082	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	404 082	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	404 082	0
Zařízení staveniště	0	3,5	478 293	16 740
Provoz investora	0	0,0	478 293	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	478 293	7 174
Rezerva rozpočtu	0	0,0	478 293	0
CELKEM VRN				44 119

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	8,30	465,00	3 859,50
2	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm - dozdivka interiérových dveří	m2	1,80	540,00	972,00
3	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm - dozdivka vchodových dveří	m2	2,00	700,00	1 400,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				6 231,50
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
4		D+M Nosný překlad - ocelový I profil	kus	3,00	880,00	2 640,00
5	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	4,60	640,00	2 944,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				5 584,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
6	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	38,50	30,00	1 155,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	135,30	30,00	4 059,00
8	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	38,50	67,00	2 579,50
9	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	38,50	160,00	6 160,00
10	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy	m2	33,90	180,00	6 102,00
11	612401971R00	Příplatek za protiplišňovou přísadu omítek stěn	m2	25,30	2,00	50,60
12	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	50,00	33,00	1 650,00
13	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	39,10	45,00	1 759,50
14	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	115,60	145,00	16 762,00
15	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	115,60	115,00	13 294,00
16	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklady	m2	18,00	175,00	3 150,00
17	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	19,60	320,00	6 272,00
18	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	19,60	110,00	2 156,00
19						
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				65 149,60
Díl: 63		Podlahové konstrukce				
20	632415104RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 4 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	38,50	195,00	7 507,50
21	762511284U00	Podlaha OSB brus 2x15mm P+D lepená	m2	38,50	560,00	21 560,00
	Celkem za	63 Podlahové konstrukce				29 067,50
Díl: 94		Lešení				
22	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	38,50	75,00	2 887,50
	Celkem za	94 Lešení				2 887,50
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
23	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,50	75,00	2 887,50
24	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus	kus	12,00	115,00	1 380,00
25	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus	kus	6,00	160,00	960,00
26	953981105R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule předpoklad	kus	10,00	195,00	1 950,00
27	95 01	Těsnění prostupů ZTI	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
28	95 02					
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 677,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
29	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	5,00	115,00	575,00
30	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	14,00	50,00	700,00
31	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	5,00	50,00	250,00
32	731200010RA0	Demontáž plynového topidla	kpl	1,00	650,00	650,00
33	775541800RT8	Demontáž parapetů oken	m	2,00	30,00	60,00
34	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	6,70	75,00	502,50

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
35	962031136R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm - vybourání otvoru pro nové vstupní dveře	m2	1,90	88,00	167,20
36	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 2 - 3 cm odstranit podklad pod dlažbou (potěr, lepidlo)	m3	0,14	3 200,00	448,00
37	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	4,40	65,00	286,00
38	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	6,00	10,00	60,00
39	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	4,00	10,00	40,00
40	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,10	150,00	915,00
41	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	16,20	30,00	486,00
42	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm prostupy	m	0,30	2 000,00	600,00
43	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m2	50,00	49,00	2 450,00
44	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	18,00	60,00	1 080,00
45	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	5,40	105,00	567,00
46	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	160,00	160,00
47	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	200,00	200,00
48		Demontáž el. zásobníkového ohřivače	kpl	1,00	650,00	650,00
49	8901111U00	Demontáž elektro stávajících rozvodů a svítidel	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
50	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží	t	2,70	245,00	661,50
51	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,70	350,00	945,00
52	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz do 20 km	t	10,80	14,00	151,20
53	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,70	210,00	567,00
54	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,70	25,00	67,50
55	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	5,40	110,00	594,00
56	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,70	350,00	945,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				16 277,90
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
57	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,39	750,00	1 042,50
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 042,50
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
58	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	8,00	165,00	1 320,00
59	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,50	180,00	270,00
60	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	4,00	575,00	2 300,00
61		Přechod PVC - litina DN 40/40	kus	1,00	210,00	210,00
62		Přechod PVC - litina DN 110/100	kus	1,00	247,00	247,00
63	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 40 x 1,8 mm	kus	3,00	50,00	150,00
64	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 50 x 1,8 mm	kus	1,00	55,00	55,00
65	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 110 x 2,3 mm	kus	1,00	81,00	81,00
66		Zápachová uzávěrka pro pračku/myčku D 40/50, nerez. Kryt	kus	1,00	525,00	525,00
67		Vsazení odbočky LIT + přesuvka do stáv. odpad. Rozvodů	kpl	2,00	178,00	356,00
68	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	13,50	10,00	135,00
69						
70	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	56,49	1,30	73,44
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				5 722,44
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
71	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20/2,8 mm	m	10,00	225,00	2 250,00
72	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25/3,5 mm	m	8,00	268,00	2 144,00
73	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20/2,8 mm	m	10,00	227,00	2 270,00
74	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	50,00	500,00
75	722181211RT9	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	8,00	52,00	416,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
76	722181213RT7	Izolace nálevková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	59,00	590,00
77	722181213RT9	Ventil plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00	485,00	485,00
78	722220111R00	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00	146,00	876,00
79	722220121R00	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	1,00	310,00	310,00
80	722237132R00	Kohout kulový s vypouštěním DN 20	kus	1,00	355,00	355,00
81	723232061R00	Kohout kulový DN 15	kus	1,00	245,00	245,00
82		Armatura s 1závitem DN 15 - ventil rohový (chrom)	kus	5,00	312,00	1 560,00
83	72223181R00	Kohout kulový výtokový - pračkový se ZU, DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
84	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 50	m	28,00	6,00	168,00
85	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	m	28,00	4,00	112,00
86						
87						
88	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	125,16	1,32	165,21
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				12 681,21
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
89	PROP 02	Kompletní provedení úpravy plynu pro připojení nového spotřebiče, včetně revize	kpl	1,00	6 800,00	6 800,00
90	723231172	Kohout kulový G-1/2"	kus	1,00	360,00	360,00
91	723190902	Tlaková zkouška plyn potrubí do DN 40	kus	1,00	350,00	350,00
92	725659102	Montáž plynového sporáku	kpl	1,00	800,00	800,00
93		Plynový sporák Mora PS 100 MW	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
94	725659102	Montáž plynového topidla, Stavební přípomoc	kpl	2,00	2 200,00	4 400,00
95		Plynové topidlo ref. výr. BETA 3 electronic 02 vč. odkouření a MaR	kus	2,00	19 500,00	39 000,00
96						
97	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	585,10	1,31	766,48
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				59 276,48
Díl: 724	Strojní vybavení					
98	inf 1	El. Zásobníkový ohřivač TV 160 l včetně pojistné sestavy	soubor	1,00	10 550,00	10 550,00
99	008-72-4102.R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	%	105,50	1,30	137,15
Celkem za		724 Strojní vybavení				10 687,15
Díl: 725	Zařizovací předměty					
100	725014161R00	D+M klozet kombi LYRA Plus vč. sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00	7 860,00	7 860,00
101	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé vč. montáže a příslušenství	soubor	1,00	3 180,00	3 180,00
102	725222116U00	D+M sprchový kout 800 x 800 mm vč. příslušenství	soubor	1,00	11 500,00	11 500,00
103	725310917U00	D+M nerezový dřez vč. připojení	kus	1,00	3 320,00	3 320,00
104	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
105	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
106	725835113R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenství	soubor	1,00	2 640,00	2 640,00
107						
108						
109	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	322,20	0,35	112,77
Celkem za		725 Zařizovací předměty				32 332,77
Díl: 730	Ústřední vytápění					
110	730 01	D+M Elektrický topný žebřík ref. výr. THERMAL TREND 450 x 960 KD-E	kpl	1,00	4 150,00	4 150,00
111	730 02	El. regulátor teploty RE10A	kus	1,00	1 180,00	1 180,00
112						
113	998733201R00	Přesun hmot pro ÚT výšky do 24 m	%	53,30	1,32	70,36
Celkem za		730 Ústřední vytápění				5 400,36

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
114	76601	D+M dveře prosklené, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování	kpl	2,00	9 200,00	18 400,00
115	76602	D+M dveře plné, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování, osazené přívětrávací mřížkou	kpl	1,00	8 400,00	8 400,00
116	76603	D+M vchodové dveře - ref. výr. SOLODOOR DPB2 CPL 80 bílé požárně bezpečnostní vč. obložkové zárubně a kování	kpl	1,00	15 600,00	15 600,00
117	766695213R00	D + M prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	4,00	400,00	1 600,00
118	273252T10	Demontáž nábytku, bytových doplňků, ... vč. likvidace a začištění	kpl	1,00	600,00	600,00
119	61110312R00	Provedení repase stávajících špaletových dvoukřídlových 4 ks oken 1270 x 1900 mm, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	4,10	4 200,00	17 220,00
120	61110312R01	Provedení repase stávajících světlíkových oken 4 ks oken, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	1,40	4 200,00	5 880,00
121	766690010RAC	Výměna desky parapetní aglomer. D + M šířka 30 cm	m	2,60	700,00	1 820,00
122	766810010RAC	D + M kuchyňské linky	m	3,00	8 800,00	26 400,00
123						
124	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	959,20	2,07	1 985,54
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				97 905,54
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				
125	771575109RV4	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	4,60	480,00	2 208,00
126	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	4,60	20,00	92,00
127	59764203	Dlažba - 300 x 300 mm	m2	5,00	200,00	1 000,00
128	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	33,00	8,48	279,84
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				3 579,84
Díl: 776		Podlahy povlakové				
129	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových včetně dodání soklíku	m	36,20	45,00	1 629,00
130	776511000RT1	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových pouze položení-pryž ve specifikaci	m2	33,90	145,00	4 915,50
131	28412230	Podlahovina PVC Forbo Novilon Prima tl. 2,0 mm 30m	m2	33,90	280,00	9 492,00
132	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	160,37	0,74	118,67
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				16 155,17
Díl: 781		Obklady keramické				
133	781415016RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	18,00	480,00	8 640,00
134	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	18,00	20,00	360,00
135	597623141	Obklad 300 x 200 mm	m2	18,00	285,00	5 130,00
136	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	141,30	4,34	613,24
	Celkem za	781 Obklady keramické				14 743,24
Díl: 784		Malby				
137	784161101R00	Penetrace podkladu	m2	155,80	15,00	2 337,00
138	784165222R00	Malba tekutá HET barva 2x	m2	155,80	35,00	5 453,00
139	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	115,60	25,00	2 890,00
	Celkem za	784 Malby				10 680,00
Díl: M21		Elektromontáže				
140		Kabely a vodiče				
141						

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
142		Kabel CYKY 3(O) x 1,5 mm2	m	40,00	11,30	452,00
143		Kabel CYKY 3(J) x 1,5 mm2	m	95,00	11,30	1 073,50
144		Kabel CYKY 5(J) x 1,5 mm2	m	25,00	18,27	456,75
145		Kabel CYKY 3(J) x 2,5 mm2	m	250,00	17,97	4 492,50
146		Kabel CYKY 5(J) x 2,5 mm2	m	25,00	29,52	738,00
147		Šňůra CGSG 5C x 2,5 mm2	m	3,00	45,65	136,95
148		CY 4 mm2	m	25,00	9,51	237,75
149		Kabel SyKfy 5x2x0,5	m	15,00	12,50	187,50
150		Kabel Koax KH 19	m	30,00	9,89	296,70
151		Kabel datový Belden UTP cat 5e	m	30,00	7,65	229,50
152		Trubka ohebná PVC 16	m	60,00	8,40	504,00
153						
154		Kabely a vodiče materiál				8 805,15
155		Montáž				11 446,70
156		Demontáže a zednické připomoci				6 868,02
157						
158		Kabely a vodiče celkem				27 119,86
159						
160		Elektroinstalační přístroje				
161						
162		Krabice				
163		KP 67/2	ks	18,00	14,50	261,00
164		KU 68-1903	ks	8,00	48,20	385,60
165		Přípojka přístrojová 2506-110.ABL Sursum (napojení sporáku)	ks	1,00	297,50	297,50
166						
167		Spínače a ovladače				
168		Spínač jednopólový řaz. 1, 3559-A01345	ks	2,00	80,90	161,80
169		Přepínač sériový řaz. 5, 3559-A05345	ks	2,00	110,20	220,40
170		Přepínač střídavý řaz. 6, 3559-A06345	ks	2,00	86,70	173,40
171		Přepínač střídavý řaz. 7, 3559-A07345	ks	1,00	125,60	125,60
172		Spínač dvoupólový se signálkou řaz. 2S, 3559-A02345	ks	1,00	104,87	104,87
173		Přístroj ovládače zapínacího 3559-A91345	ks	1,00	88,40	88,40
174		Doutnavka signalizační 1784-0-0578	ks	1,00	24,70	24,70
175						
176		Relé doběhové pro ventilátor	ks	1,00	354,80	354,80
177						
178						
179		Kryty spínačů a ovladačů				
180		Kryt jednoduchý pro řaz. 1,6, 1/0 3558A-A651 B	ks	5,00	31,20	156,00
181		Kryt dělený pro řaz. 5, 3558A-A652 B	ks	2,00	39,25	78,50
182		Kryt jednoduchý s čířým průzorem pro řaz. 2S 3558A-A655 B	ks	1,00	46,94	46,94
183		Kryt zásuvky anténní, s vylamovacím otvorem 5011A-A00300 B	ks	2,00	33,00	66,00
184		Kryt zásuvky komunikační s popisovým polem 5014A-A100 B	ks	2,00	55,80	111,60
185		Kryt spínače kolébkového s popisovým polem 3558A-A00620 B	ks	1,00	42,14	42,14
186						
187		Zásuvky				
188		Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 5519A-A02357 B	ks	3,00	101,20	303,60
189		Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 5513A-C02357 B	ks	11,00	149,00	1 639,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
190		Zásuvka TV/SAT 5011-A3303	ks	2,00	206,00	412,00
191		Zásuvka DAT 1x RJ 45 cat5e 5014A-A100 B	ks	2,00	211,70	423,40
192						
193		Vodorovné rámečky				
194		Jednonásobný 3901A-B10 B	ks	16,00	19,42	310,72
195						
196		Drobný instalační materiál	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
197						
198		DT dle systému v domě (analog)	ks	1,00	560,00	560,00
199						
200		Elektroinstalační přístroje materiál				
201		Montáž				7 847,97
202		Demontáže a zednické připomoci				6 278,38
203						3 767,03
204		Elektroinstalační přístroje celkem				
205						17 893,37
206		Rozvaděč RB				
207		Rozvodnice na omítku BC-A-3/39-TW 39 modulů,				
208		250 x 550 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
209						
210		Náplň přístroje				
211		Vypínač IS-25/3, 25 A / 400 V	ks	1,00	540,00	540,00
212		Jistič 6/1/B, 6kA	ks	1,00	126,00	126,00
213		Jistič 10/1/B, 6kA	ks	2,00	126,00	252,00
214		Jistič 16/1/B, 6kA	ks	5,00	126,00	630,00
215		Jistič 16/3/B, 6kA	ks	1,00	420,00	420,00
216		Proudový chránič PF7-25/4/003	ks	1,00	1 540,00	1 540,00
217		Instalační relé Z-R230/S	ks	1,00	540,00	540,00
218		Nosič svorkovnic dvojité BCZ-A-KLT	ks	1,00	120,00	120,00
219		Svorkovnice KLV-KL-15	ks	2,00	54,00	108,00
220		Zvonek DIN	ks	1,00	487,00	487,00
221		Napáječ 230/12V AC	ks	1,00	650,00	650,00
222						
223		Rozvaděč RB materiál				
224		Montáž				6 863,00
225		Demontáže a zednické připomoci				2 745,20
226						823,56
227		Rozvaděč RB celkem				
228						10 431,76
229		Rozvaděč data + ant				
230		Rozvodnice na omítku BC-A-2/28-TW 28 modulů,				
231		250 x 400 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 240,00	1 240,00
232						
233		Náplň				
234		Zásuvka 230V - kabelová	ks	1,00	78,00	78,00
235		Rozbočovač 2 násobný	ks	1,00	148,00	148,00
236		Konektor RJ 45 cat 5e	ks	2,00	15,00	30,00
237		Konektor F 75 Ohm	ks	2,00	7,00	14,00
238						
239		Rozvaděč data + ant. materiál				
240		Montáž				1 510,00
241		Demontáže a zednické připomoci				906,00
						271,80

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 32	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 32

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
242						
243		Rozvaděč data + ant. celkem				2 687,80
244						
245		Svítidla				
246		Svítidlo nástěnné plast/sklo IP 42 75W	ks	2,00	1 230,00	2 460,00
247		Svítidlo stropní plast/sklo 100W	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
248		Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	3,00	56,00	168,00
249						
250		Svítidla celkem				4 078,00
251						
252		Elektroinstalace celkem				62 210,79
253						
254		Ostatní				
255		Výchozí revize		1,00	1 500,00	1 500,00
256		Příhláška MO PRE a.s.		1,00	1 450,00	1 450,00
257		Projednání platnosti rezervace příkonu pro daný odběr		1,00	500,00	500,00
258						
259		Ostatní celkem				3 450,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				65 660,79
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení					
260	723569T10R00	Dodávka a montáž digestoře komplet dodání	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
261	240 01	Dodávka a montáž odtahových koupelnových ventilátorů s doběhem komplet s doběm	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
262	240 02	D+M vzduchotechnické rozvodné potrubí	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
263						
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				8 550,00

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	projektanta	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Byt č. 43		Měrná jednotka	m2 plocha bytu
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	58
	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108		Náklady na m.j.	11 114
Projektant			Typ rozpočtu	položkový
Zpracovatel projektu	BlackBack s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	leden 2016
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	179 906	Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	25 180
Z	PSV celkem	323 703	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	87 386	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		590 995	Zařízení staveniště	20 685
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	8 865
ZRN+HZS		590 995	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		645 726	Ostatní náklady celkem	54 730
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		645 726 Kč
DPH		15,0 %		96 859 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				742 585 Kč

Poznámka :

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 43	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	5 348	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	6 256	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	86 616	0	0	0	0
63 Podlahové konstrukce	43 866	0	0	0	0
94 Lešení	4 358	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	10 148	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	22 063	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 253	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	7 267	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	12 718	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	73 055	0	0	0
724 Strojní vybavení	0	10 687	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	32 333	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	5 400	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	123 944	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	2 604	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	26 012	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 859	0	0	0
784 Malby	0	16 825	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	78 836	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	8 550	0
CELKEM OBJEKT	179 906	323 703	0	87 386	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - malý rozsah prací	0	5,0	503 609	25 180
Oborová přírážka	0	0,0	503 609	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	503 609	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	503 609	0
Zařízení staveniště	0	3,5	590 995	20 685
Provoz investora	0	0,0	590 995	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	590 995	8 865
Rezerva rozpočtu	0	0,0	590 995	0
CELKEM VRN				54 730

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 43	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	11,50	465,00	5 347,50
2	34 020					
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				5 347,50
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
3		D+M Nosný překlad - ocelový I profil	kus	1,00	880,00	880,00
4	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	5,20	640,00	3 328,00
5	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,20	640,00	2 048,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				6 256,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
6	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFI Putzgrund	m2	58,10	30,00	1 743,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	199,90	30,00	5 997,00
8	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	58,10	67,00	3 892,70
9	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	58,10	160,00	9 296,00
10	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy	m2	49,70	180,00	8 946,00
11	612401971R00	Příplatek za protiplišňovou přísadu omítek stěn	m2	48,50	2,00	97,00
12	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	65,00	33,00	2 145,00
13	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	8,00		
14	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	36,40	45,00	1 638,00
15	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	138,50	145,00	20 082,50
16	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	138,50	115,00	15 927,50
17	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklady	m2	15,70	175,00	2 747,50
18	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	32,80	320,00	10 496,00
19	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	32,80	110,00	3 608,00
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				86 616,20
Díl: 63		Podlahové konstrukce				
20	632415104RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 4 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	58,10	195,00	11 329,50
21	762511284U00	Podlaha OSB brus 2x15mm P+D lepená	m2	58,10	560,00	32 536,00
	Celkem za	63 Podlahové konstrukce				43 865,50
Díl: 94		Lešení				
22	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	58,10	75,00	4 357,50
	Celkem za	94 Lešení				4 357,50
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
23	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	58,10	75,00	4 357,50
24	953943112R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 5 kg / kus	kus	12,00	115,00	1 380,00
25	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus	kus	6,00	160,00	960,00
26	953981105R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule předpoklad	kus	10,00	195,00	1 950,00
27	95 01	Těsnění prostupů ZTI	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
28	95 02					
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				10 147,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
29	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	4,00	115,00	460,00
30	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,00	50,00	600,00
31	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	3,50	50,00	175,00
32	731200010RA0	Demontáž plynového topidla	kpl	1,00	650,00	650,00
33	775541800RT8	Demontáž parapetů oken	m	2,00	30,00	60,00
34	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	9,30	75,00	697,50
35	962031136R00	Bourání příček - obezdívka vany	m2	1,50	80,00	120,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 43	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 2 - 3 cm odstranit podklad pod dlažbou (potěr, lepidlo)	m3	0,16	3 200,00	512,00
37	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	5,20	65,00	338,00
38	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	8,00	10,00	80,00
39	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	6,00	10,00	60,00
40	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,60	150,00	1 290,00
41	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	53,00	30,00	1 590,00
42	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm prostupy	m	0,30	2 000,00	600,00
43	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	60,00	49,00	2 940,00
44	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	38,80	60,00	2 328,00
45	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	16,30	105,00	1 711,50
46	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	160,00	160,00
47	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	200,00	200,00
48	725290030RA0	Demontáž vany včetně baterie	kus	1,00	580,00	580,00
49		Demontáž el. zásobníkového ohřivače	kpl	1,00	650,00	650,00
50	8901111U00	Demontáž elektro stávajících rozvodů a svítidel	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
51	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1. podlaží	t	3,27	245,00	801,15
52	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,27	350,00	1 144,50
53	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km odvoz do 20 km	t	13,08	14,00	183,12
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,27	210,00	686,70
55	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,27	25,00	81,75
56	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,54	110,00	719,40
57	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,27	350,00	1 144,50
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				22 063,12
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
58	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,67	750,00	1 252,50
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 252,50
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
59	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	9,00	165,00	1 485,00
60	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	2,50	180,00	450,00
61	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	5,00	575,00	2 875,00
62		Přechod PVC - litina DN 40/40	kus	1,00	210,00	210,00
63		Přechod PVC - litina DN 110/100	kus	1,00	247,00	247,00
64	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 40 x 1,8 mm	kus	4,00	50,00	200,00
65	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 50 x 1,8 mm	kus	1,00	55,00	55,00
66	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek DN 110 x 2,3 mm	kus	1,00	81,00	81,00
67		Zápachová uzávěrka pro pračku/myčku D 40/50, nerez. Kryt	kus	2,00	525,00	1 050,00
68		Vsazení odbočky LIT + přesuvka do stáv. odpad. Rozvodů	kpl	2,00	178,00	356,00
69	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	16,50	10,00	165,00
70	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	71,74	1,30	93,26
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				7 267,26
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
71	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20/2,8 mm	m	10,00	225,00	2 250,00
72	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25/3,5 mm	m	6,00	268,00	1 608,00
73	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20/2,8 mm	m	10,00	227,00	2 270,00
74	722181211RT7	Izolace návrková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	50,00	500,00
75	722181211RT9	Izolace návrková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 28 mm	m	6,00	52,00	312,00
76	722181213RT7	Izolace návrková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	59,00	590,00

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 43	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
77	722181213RT9	Ventil plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00	485,00	485,00
78	722220111R00	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00	146,00	1 022,00
79	722220121R00	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	1,00	310,00	310,00
80	722237132R00	Kohout kulový s vypouštěním DN 20	kus	1,00	355,00	355,00
81	723232061R00	Kohout kulový DN 15	kus	1,00	245,00	245,00
82		Armatura s 1závitem DN 15 - ventil rohový (chrom)	kus	5,00	312,00	1 560,00
83	722223181R00	Kohout kulový výtokový - pračkový se ZU, DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
84		Kohout kulový výtokový - pro myčku se ZU, DN 15	kus	1,00	235,00	235,00
85		Plastový dvířka 300 x 150	kus	1,00	315,00	315,00
86	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 50	m	26,00	6,00	156,00
87	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	m	26,00	4,00	104,00
88	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	125,52	1,32	165,69
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				12 717,69
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
89	PROP 02	Kompletní provedení úpravy plynu pro připojení nového spotřebiče, včetně revize	kpl	1,00	6 800,00	6 800,00
90	723231172	Kohout kulový G-1/2"	kus	1,00	360,00	360,00
91	723190902	Tlaková zkouška plyn potrubí do DN 40	kus	1,00	350,00	350,00
92	725659102	Montáž plynového sporáku	kpl	1,00	800,00	800,00
93		Plynový sporák Mora PS 100 MW	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
94	725659102	Montáž plynového topidla, Stavební přípomoc	kpl	2,00	2 200,00	4 400,00
95		Plynové topidlo ref. výr. BETA 3 electronic 02 vč. odkouření a MaR	kus	2,00	26 300,00	52 600,00
96						
97	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	721,10	1,31	944,64
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				73 054,64
Díl:	724	Strojní vybavení				
98	inf 1	El. Zásobníkový ohříváč TV 160 l včetně pojistné sestavy	soubor	1,00	10 550,00	10 550,00
99	008-72-4102.R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	%	105,50	1,30	137,15
Celkem za		724 Strojní vybavení				10 687,15
Díl:	725	Zařizovací předměty				
100	725014161R00	D+M klozet kombi LYRA Plus vč. sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00	7 860,00	7 860,00
101	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé vč. montáže a příslušenství	soubor	1,00	3 180,00	3 180,00
102	725222116U00	D+M sprchový kout 1100 x 800 mm vč. příslušenství	soubor	1,00	11 500,00	11 500,00
103	725310917U00	D+M nerezový dřez vč. připojení	kus	1,00	3 320,00	3 320,00
104	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
105	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00	1 860,00	1 860,00
106	725835113R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenství	soubor	1,00	2 640,00	2 640,00
107						
108						
109	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	322,20	0,35	112,77
Celkem za		725 Zařizovací předměty				32 332,77
Díl:	730	Ústřední vytápění				
110	730 01	D+M Elektrický topný žebřík ref. výr. THERMAL TREND 450 x 960 KD-E	kpl	1,00	4 150,00	4 150,00
111	730 02	El. regulátor teploty RE10A	kus	1,00	1 180,00	1 180,00
112						
113	998733201R00	Přesun hmot pro ÚT výšky do 24 m	%	53,30	1,32	70,36
Celkem za		730 Ústřední vytápění				5 400,36
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 43	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
114	76601	D+M dveře prosklené, otvíravé 800 x 1970 mm vč. obložkové zárubně a kování	kpl	3,00	9 200,00	27 600,00
115	76602	D+M dveře plné, otvíravé 650 x 1900 mm vč. obložkové zárubně a kování, osazené přivětrávací mřížkou	kpl	1,00	13 200,00	13 200,00
116	76603	D+M vchodové dveře - ref. výr. SOLODOOR DPB2 CPL 80 bílé požární bezpečnostní vč. obložkové zárubně a kování	kpl	1,00	15 600,00	15 600,00
117	766695213R00	D + M prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	4,00	400,00	1 600,00
118	273252T10	Demontáž nábytku, bytových doplňků, ... vč. likvidace a zajištění	kpl	1,00	600,00	600,00
119	61110312R00	Provedení repase stávajících špaletových dvoukřídlých 4 ks oken 1270 x 1900 mm, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	4,90	4 200,00	20 580,00
120	61110312R01	Provedení repase stávajících světlíkových oken 4 ks oken, repase kování včetně seřízení a zpětné osazení oken a doplnění poškozených a chybějících prvků	m2	3,40	4 200,00	14 280,00
121	766690010RAC	Výměna desky parapetní aglomer. D + M šířka 30 cm	m	3,50	700,00	2 450,00
122	766810010RAC	D + M kuchyňské linky	m	2,90	8 800,00	25 520,00
123						
124	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 214,30	2,07	2 513,60
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				123 943,60
Díl: 771	Podlahy z dlaždic					
125	771575109RV4	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	3,20	480,00	1 536,00
126	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	3,20	20,00	64,00
127	59764203	Dlažba - 300 x 300 mm	m2	4,00	200,00	800,00
128	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	24,00	8,48	203,52
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				2 603,52
Díl: 776	Podlahy povlakové					
129	776411000RT1	Lepení podlahových soklíků pryžových včetně dodání soklíků	m	55,30	45,00	2 488,50
130	776511000RT1	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových pouze položení-pryž ve specifikaci	m2	54,90	145,00	7 960,50
131	28412230	Podlahovina PVC Forbo Novilon Prima tl. 2,0 mm 30m	m2	54,90	280,00	15 372,00
132	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	258,21	0,74	191,08
Celkem za		776 Podlahy povlakové				26 012,08
Díl: 781	Obklady keramické					
133	781415016RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, nad 20x25 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	15,70	480,00	7 536,00
134	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	15,70	20,00	314,00
135	597623141	Obklad 300 x 200 mm	m2	15,70	285,00	4 474,50
136	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	123,25	4,34	534,88
Celkem za		781 Obklady keramické				12 859,38
Díl: 784	Malby					
137	784161101R00	Penetrace podkladu	m2	242,40	15,00	3 636,00
138	784165222R00	Malba tekutá HET barva 2x	m2	242,40	35,00	8 484,00
139	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	188,20	25,00	4 705,00
Celkem za		784 Malby				16 825,00
Díl: M21	Elektromontáže					
140	Kabely a vodiče					
141						
142		Kabel CYKY 3(O) x 1,5 mm2	m	75,00	11,30	847,50

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 43	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
143		Kabel CYKY 3(J) x 1,5 mm2	m	110,00	11,30	1 243,00
144		Kabel CYKY 5(J) x 1,5 mm2	m	45,00	18,27	822,15
145		Kabel CYKY 3(J) x 2,5 mm2	m	300,00	17,97	5 391,00
146		Kabel CYKY 5(J) x 2,5 mm2	m	25,00	29,52	738,00
147		Šňůra CGSG 5C x 2,5 mm2	m	3,00	45,65	136,95
148		CY 4 mm2	m	25,00	9,51	237,75
149		Kabel SyKfy 5x2x0,5	m	15,00	12,50	187,50
150		Kabel Koax KH 19	m	55,00	9,89	543,95
151		Kabel datový Belden UTP cat 5e	m	55,00	7,65	420,75
152		Trubka ohebná PVC 16	m	110,00	8,40	924,00
153						
154		Kabely a vodiče materiál				11 492,55
155		Montáž				14 940,32
156		Demontáže a zednické přípomoci				8 964,19
157						
158		Kabely a vodiče celkem				35 397,05
159						
160		Elektroinstalační přístroje				
161						
162		Krabice				
163		KP 67/2	ks	22,00	14,50	319,00
164		KU 68-1903	ks	8,00	48,20	385,60
165		Přípojka přístrojová 2506-110.ABL Sursum (napojení sporáku)	ks	1,00	297,50	297,50
166						
167		Spínače a ovladače				
168		Spínač jednopólový řaz. 1, 3559-A01345	ks	2,00	80,90	161,80
169		Přepínač sériový řaz. 5, 3559-A05345	ks	3,00	110,20	330,60
170		Přepínač střídavý řaz. 6, 3559-A06345	ks	2,00	86,70	173,40
171		Přepínač střídavý řaz. 7, 3559-A07345	ks	2,00	125,60	251,20
172		Spínač dvoupólový se signálkou řaz. 2S, 3559-A02345	ks	1,00	104,87	104,87
173		Přístroj ovládače zapínacího 3559-A91345	ks	1,00	88,40	88,40
174		Doutnavka signalizační 1784-0-0578	ks	1,00	24,70	24,70
175						
176		Relé doběhové pro ventilátor	ks	1,00	354,80	354,80
177						
178						
179		Kryty spínačů a ovladačů				
180		Kryt jednoduchý pro řaz. 1,6, 1/0 3558A-A651 B	ks	6,00	31,20	187,20
181		Kryt dělený pro řaz. 5, 3558A-A652 B	ks	3,00	39,25	117,75
182		Kryt jednoduchý s čířm průřezem pro řaz. 2S 3558A-A655 B	ks	1,00	46,94	46,94
183		Kryt zásuvky anténní, s vylamovacím otvorem 5011A-A00300 B	ks	3,00	33,00	99,00
184		Kryt zásuvky komunikační s popisovým polem 5014A-A100 B	ks	3,00	55,80	167,40
185		Kryt spínače kolébkového s popisovým polem 3558A-A00620 B	ks	1,00	42,14	42,14
186						
187		Zásuvky				
188		Zásuvka jednonásobná 2P+PE, 5519A-A02357 B	ks	3,00	101,20	303,60
189		Zásuvka dvojnásobná 2P+PE, 5513A-C02357 B	ks	10,00	149,00	1 490,00
190		Zásuvka TV/SAT 5011-A3303	ks	3,00	206,00	618,00

Výkaz výměr

Stavba : Objekt :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108 SO 01 Byt č. 43	Rozpočet: projektanta Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43
----------------------	--	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
191		Zásuvka DAT 1x RJ 45 cat5e 5014A-A100 B	ks	3,00	211,70	635,10
192						
193		Vodorovné rámečky				
194		Jednonásobný 3901A-B10 B	ks	20,00	19,42	388,40
195						
196		Drobný instalační materiál	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
197						
198		DT dle systému v domě (analog)	ks	1,00	560,00	560,00
199						
200		Elektroinstalační přístroje materiál				8 647,40
201		Montáž				6 917,92
202		Demontáže a zednické připomoci				4 150,75
203						
204		Elektroinstalační přístroje celkem				19 716,07
205						
206		Rozvaděč RB				
207		Rozvodnice na omítku BC-A-3/39-TW 39 modulů,				
208		250 x 550 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
209						
210		Náplň přístroje				
211		Vypínač IS-25/3, 25 A / 400 V	ks	1,00	540,00	540,00
212		Jistič 6/1/B, 6kA	ks	1,00	126,00	126,00
213		Jistič 10/1/B, 6kA	ks	2,00	126,00	252,00
214		Jistič 16/1/B, 6kA	ks	5,00	126,00	630,00
215		Jistič 16/3/B, 6kA	ks	1,00	420,00	420,00
216		Proudový chránič PF7-25/4/003	ks	1,00	1 540,00	1 540,00
217		Instalační relé Z-R230/S	ks	1,00	540,00	540,00
218		Nosič svorkovnic dvojité BCZ-A-KLT	ks	1,00	120,00	120,00
219		Svorkovnice KLV-KL-15	ks	2,00	54,00	108,00
220		Zvonek DIN	ks	1,00	487,00	487,00
221		Napáječ 230/12V AC	ks	1,00	650,00	650,00
222						
223		Rozvaděč RB materiál				6 863,00
224		Montáž				2 745,20
225		Demontáže a zednické připomoci				823,56
226						
227		Rozvaděč RB celkem				10 431,76
228						
229		Rozvaděč data + ant				
230		Rozvodnice na omítku BC-A-2/28-TW 28 modulů,				
231		250 x 400 x 125 mm IP40/IP20, přívod a vývody horem	ks	1,00	1 240,00	1 240,00
232						
233		Náplň				
234		Zásuvka 230V - kabelová	ks	1,00	78,00	78,00
235		Rozbočovač 3 násobný	ks	1,00	256,00	256,00
236		Konektor RJ 45 cat 5e	ks	3,00	15,00	45,00
237		Konektor F 75 Ohm	ks	3,00	7,00	21,00
238						
239		Rozvaděč data + ant. materiál				1 640,00
240		Montáž				984,00
241		Demontáže a zednické připomoci				295,20
242						

Výkaz výměr

Stavba :	Úpravy bytu Praha 3, Koněvova 108	Rozpočet: projektanta
Objekt :	SO 01 Byt č. 43	Úpr. bytu Koněvova 108, Byt č. 43

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
243		Rozvaděč data + ant. celkem				2 919,20
244						
245		Svítlidla				
246		Svítlidlo nástěnné/stropní plast/sklo IP 42 75W	ks	2,00	1 230,00	2 460,00
247		Svítlidlo stropní plast/sklo 100W	ks	3,00	1 450,00	4 350,00
248		Stropní vývod s objímkou a žárovkou	ks	2,00	56,00	112,00
249						
250		Svítlidla celkem				6 922,00
251						
252		Elektroinstalace celkem				75 386,09
253						
254		Ostatní				
255		Výchozí revize		1,00	1 500,00	1 500,00
256		Přihláška MO PRE a.s.		1,00	1 450,00	1 450,00
257		Projednání platnosti rezervace příkonu pro daný odběr		1,00	500,00	500,00
258						
259		Ostatní celkem				3 450,00
260						
Celkem za		M21 Elektromontáže				78 836,09
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
261	723569T10R00	Dodávka a montáž digestoře komplet dodání	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
262	240 01	Dodávka a montáž odtahových koupelnových ventilátorů s doběhem komplet s doběhem	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
263	240 02	D+M vzduchotechnické rozvodné potrubí	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
264						
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				8 550,00

harmonogram postupu prací Koněvova 108

	květen 2015	červen 2015	červenec 2015
Koněvova 108			
Byt č. 2			
bourání			
hrubá dispozice			
hrubé rozvody			
opravy omítek			
obklad a dlažby			
podlahy			
dvěře			
opravy oken			
relativy			
malby a nátery			
dokončení			
Byt č. 22			
bourání			
hrubá dispozice			
hrubé rozvody			
opravy omítek			
obklad a dlažby			
podlahy			
dvěře			
opravy oken			
malby a nátery			
dokončení			
Byt č. 28			
bourání			
hrubá dispozice			
hrubé rozvody			
opravy omítek			
obklad a dlažby			
podlahy			
dvěře			
opravy oken			
malby a nátery			
dokončení			
Byt č. 32			
bourání			
hrubá dispozice			
hrubé rozvody			
opravy omítek			
obklad a dlažby			
podlahy			
dvěře			
opravy oken			
malby a nátery			
dokončení			
Byt č. 43			
bourání			
hrubá dispozice			
hrubé rozvody			
opravy omítek			
obklad a dlažby			
podlahy			
dvěře			
opravy oken			
malby a nátery			
dokončení			

Systém		Elektrická zařízení budov, objektů, staveníšť					Velikost rizika			Opatření stávající		Hodnocení rizika		Opatření nová	
Nebezpečí		Ohrožení		Poškození (nejpravděpodobnější očekávané)		Následky		Č MU	Z MU	R			NH	PR	(Cil/ Program HSMS)
Činnost	Zdroj	Situace / Děj		Typ události											
Práce s elektrickými zařízeními či v blízkosti elektrických zařízení	Elektrická zařízení	Úrazy následkem zasažení zaměstnanců elektrickým proudem (zpravidla dotyk s fázovým vodičem. Dotyk osob (náhodilý) s živými částmi nebo s částmi, které se staly živými následkem špatných podmínek Dotyk hadic, potrubí, kovových konstrukcí lešení a jiných prvků s elektrickými vodiči, při manipulaci, přemísťování a vztýčování předmětu v blízkosti venkovního vedení Nahodilý dotyk s živými nebo neživými částmi elektrického vedení. Záměna (přehození fázového a ochranného vodiče při neodborném připojení přívodní šňůry a při neodborné opravě přívodní šňůry, při použití prodlužovací šňůry bez ochranného vodiče nebo s přerušenou ochranou Vytržení přívodní šňůry nešetnou, nežádoucí nebo zakázanou manipulaci zaměstnanců. Porušení izolace připojených pohyblivých přívodů (prodržení, proseknutí a jiné poškození izolace na holý vodič)		Úraz Požár	Ochnutí dýchacích orgánů, fibrilace srdce, vnější popáleniny, odumírání buněk kůry mozkové, při vyšších proudtech prudké protřívání svalstva, (vnitřní popáleniny)	1	4	4					2	8 / I.	
%	%	Zasažení elektrickým proudem při neumyšlném dotyku zaměstnanců s částmi nízkého i vysokého napětí včetně dotyku s venkovním elektrickým vedením (nadzemním i podzemním)		Úraz Požár	%	1	4	4					2	8 / I.	

