

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

v zadávacím řízení

„FVS – fotovoltaická elektrárna Základní škola ulice Školní 247, Opatovice nad Labem, Pardubický kraj“

Zakázka na dodávky je administrována jako otevřené nadlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ nebo Zákon).

Tato dokumentace byla schválena dne 24. 1. 2024 starostou obce; za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel.

1. Identifikační údaje zadavatele

název: **Obec Opatovice nad Labem**
sídlo: Pardubická 160, 533 45 Opatovice nad Labem
IČ, DIČ: 002 74 011, CZ00274011
osoba oprávněná jednat: Ing. Pavel Václav Kohout, starosta obce
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Pardubice, č.ú: 1205472399/0800
tel., e-mail: +420 466 741 081 – 084, podatelna@opatovicenadlabem.cz
profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6df0313b-7e07-4ae9-83c0-dceb7a531045>

osoba pověřená zadavatelskou činností

INGENIRING KRKONOŠE a.s.
sídlo: Horská 634, 541 01 Trutnov
IČ: 274 72 493
osoba oprávněná jednat: Ing. Ludvík Blažek, člen představenstva
tel., e-mail: +420 731 020 021, blazek@ingeniring.cz

2. Charakteristika veřejné zakázky, předpokládaná hodnota

Předmětem zakázky je dodávka a instalace fotovoltaického (FVE) systému (solární elektrárny) o celkovém instalovaném výkonu 99,00 kWp na stávajícím střešním plášti objektu areálu základní školy Opatovice nad Labem včetně bateriového úložiště, dle smlouvy o připojení č. 4122126463 a kolaudace nainstalovaného fotovoltaického systému.

Projekt řeší umístění a instalaci 180 ks křemíkových fotovoltaických panelů o výkonu 550 Wp, nominálním napětí 49,9 V, nominálního proudu 14,0 A o rozměrech maximálně 2 279 x 1 134 x 35 mm včetně jejich napojení na střídače a následné připojení ke stávající elektroinstalaci areálu.

Předmět plnění je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro společné stavební povolení (DSP) zpracovanou v květnu 2023 pod zakázkovým číslem 23.010.30 společností PV projekt, spol. s.r.o., sídlem Kalendova 688, 500 04 Hradec Králové, IČ: 259 96 282 zastoupenou Ing. Prokopem Vackem, jednatelem společnosti, ČKAIT 0600650 – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, tel: +420 736 539 522, e-mail: pvprojekt@seznam.cz, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Panely musí být kotveny dle technického předpisu na provedení nosné konstrukce pro FVE panely na střechách (část D.1, číslo D.1.1.TP), který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Fotovoltaický systém musí:

- mít pro splnění bezpečnostních požadavků možnost vypínání na úrovni jednotlivých panelů k umožnění hašení střechy,
- umožňovat nepřetržitý monitoring výroby na úrovni panelů (24/7),
- mít možnost napojení na případné sdílené (komunitní) řešení včetně aplikace pro sledování a řízení tohoto systému - této komunity.

Předpokládaná hodnota dodávky činí 8 090 000,- Kč bez DPH.

CPV kódy: 09331000-8 - Solární panely,
09331200-0 - Solární fotovoltaické moduly,
09332000-5 - Instalace a montáž solárních zařízení,
51110000-6 - Instalace a montáž elektrického vybavení,
51112200-2 - Instalace a montáž elektrických řídicích a spínacích zařízení.

3. Lhůta dodání

Zadavatel požaduje realizaci zakázky v následujících termínech:

- montáž FVE panelů v termínu květen až červen 2024,
- oživení FVE, revize, přepojení v termínu červenec až srpen 2024,
- podání žádost o kolaudaci stavby v září 2024.

4. Místo dodávky

Místem dodávky je Základní škola ulice Školní čp.247, Opatovice nad Labem, Pardubický kraj.

5. Požadavky zadavatele na způsobilost dodavatele

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní základní způsobilost, profesní způsobilost, ekonomickou kvalifikaci a technickou kvalifikaci. Dodavatel je oprávněn ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí § 83 ZZVZ.

Dodavatel prokáže **základní způsobilost** dle § 74 Zákona, přičemž způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel dle ustanovení § 75 Zákona - prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Účastník předloží v rámci kvalifikace požadované doklady v prosté kopii.

Dodavatel prokáže **profesní způsobilost** dle § 77 Zákona předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- dokladu k oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,
- dokladu k oprávnění pro montáž FVE systémů dle nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice,
- platného oprávnění (osvědčení) TIČR k montáži a revizi elektrického zařízení a platnou profesní kvalifikaci pro montáže FVE a dobíjecích stanic.

Účastník předloží v rámci kvalifikace požadované doklady v prosté kopii.

Dodavatel prokáže **technickou kvalifikaci** dle § 79 Zákona předložením seznamu obdobných dodávek poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Zadavatel stanoví, že účastník splní tuto kvalifikaci, pokud realizoval alespoň 3 obdobné dodávky na budovách občanského vybavení či budovy pro bydlení (úřady, školy, školky, bytové domy – nikoli domy rodinné), přičemž

- alespoň jedna byla referenční dodávkou fotovoltaického systému alespoň 99 kWp
- alespoň dvě byly referenční dodávkou fotovoltaického systému minimálně 50 kWp

Účastník předloží v rámci kvalifikace požadované doklady v prosté kopii.

6. Vzor smlouvy

Zadavatel přílohou č. 2 této dokumentace vydává závazný vzor smlouvy. Účastník podáním nabídky v plném rozsahu akceptuje zadavatelem stanovené podmínky smlouvy o dílo. Do nabídky není třeba vzor smlouvy vkládat.

Vítězný účastník je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli harmonogram prací obsahující dobu plnění předmětu plnění v kal. týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). Součástí harmonogramu musí být platební kalendář s požadovanou prostavěností dle smlouvy o dílo. Lhůta výstavby nesmí být delší než 5 měsíců.

7. Ocenění slepého rozpočtu

Účastník prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele oceněním jednotlivých položek slepého rozpočtu, a jeho připojením coby přílohy návrhu smlouvy.

Pokud účastník při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky vyplývající z projektové dokumentace, nejsou uvedeny ve slepém rozpočtu, upozorní na tuto skutečnost v nabídce formou sestavy těchto chybějících položek s uvedením popisu položky, měrné jednotky, jejího množství, uvedením jednotkové ceny (bez DPH) a ceny položky celkem (včetně DPH).

Takto zjištěné položky však účastník nezohlední při zpracování nabídkové ceny. Takto zjištěné položky nesmí být součástí nabídkové ceny! Případnou sestavu takových položek účastník předloží v nabídce jako věcné a formální připomínky účastníka.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Na základě vymezení předmětu veřejné zakázky, obsaženého v této zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh, účastník stanoví nabídkovou cenu v české měně (CZK) v členění na:

- nabídkovou cenu bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (sazba DPH 21 %),
- nabídkovou cenu včetně DPH.

Nabídková cena musí být v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu s položkovým rozpočtem obsaženým v této zadávací dokumentaci. Dojde-li k nesouladu mezi slepým rozpočtem a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující slepý rozpočet. Oceněný položkový rozpočet musí být součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vymezené slepým rozpočtem.

Nabídková cena musí být stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ za plnění vymezené slepým rozpočtem a jako pevná a neměnná, bez vazby na např. na změny devizového kurzu CZK.

Platební podmínky řeší podrobně článek V. smlouvy o dílo. Zadavatel nebude poskytovat zálohy, úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů do výše 90 % celkové smluvní částky; konečnou fakturu ve výši 10 % celkové smluvní částky vyplývající ze smlouvy o dílo je účastník oprávněn vystavit po převzetí celého díla bez vad a nedodělků bránících užívání zadavatelem. Splatnost daňových dokladů-faktur je min. 30 kalendářních dnů ode dne doručení zadavateli.

9. Požadavky zadavatele k členění a formě zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen podat elektronicky v souladu se zadávacími podmínkami v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování účastníka musí být obsahem nabídky zmocnění této osoby. Veškeré doklady musí být dobře čitelné, žádný nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- podepsaný krycí list nabídky (příloha č. 1) – zde dodavatel vyplní celkovou nabídkovou cenu,
- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti,
- dokumenty či prohlášení prokazující splnění technické kvalifikace,
- doplněný – oceněný výkaz výměr,
- ostatní doklady požadované zadavatelem.

10. Vysvětlení zadávací dokumentace, obchodní názvy a prohlídka místa plnění

10.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat od zadavatele vysvětlení zadávacích podmínek zadavatelem. Žádost o vysvětlení dokumentace se podává prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele (profil zadavatele) – viz titulní strana. Jiné žádosti nebudou zadavatelem akceptovány.

Pokud účastník požádá o vysvětlení zadávacích podmínek, zadavatel uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele, případně související dokumenty, v detailu výše uvedené zakázky na svém profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Zadavatel však může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast nebo nabídek. Z toho vyplývá, že poslední vysvětlení poskytne na dotaz doručený 8 před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast nebo nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění či odeslání vysvětlení.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje v souladu s § 99 ZZVZ. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti.

Zadavatel je oprávněn prodloužit lhůtu pro podání nabídek i bez změny zadávacích podmínek.

10.2. Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se výhradně o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost upozornit a popsat část, kde toto obdobné řešení použil. Vymezením použitých technických charakteristik řešení však musí prokázat že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné či lepší, než vymezené zadávací dokumentací.

10.3. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Jelikož je místo plnění veřejně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění. Zájemci se mohou sami plně obeznámit s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

11. Podání nabídky

Dodavatel může ve lhůtě pro podání nabídek podat jednu nabídku. Nabídky se ve smyslu ustanovení § 107 odst. 1 ZZVZ podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje. Definice elektronického nástroje je uvedena v § 28 odst. 1 písm. i) ZZVZ. Zadavatel ve smyslu ustanovení § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ určuje elektronický nástroj pro jejich podání.

12. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne 4. 3. 2024 v 09:00 hodin.

Nabídky se přijímají se přijímají do stanoveného data a hodiny v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dostupného na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6df0313b-7e07-4ae9-83c0-dceb7a531045>.

Pokud nebyla nabídka doručena zadavateli ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

13. Zpřístupnění nabídek

Zpřístupnění nabídek se uskuteční bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

14. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí devadesát (90) kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

15. Hodnocení nabídek

Zadavatel stanoví, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž za ekonomickou výhodnost nabídek považuje nejnížší nabídkovou cenu bez DPH. Nejvhodnějším účastníkem bude stanoven účastník s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

16. Vyhrazená práva zadavatele

- Varianty nabídky nejsou přípustné,
- Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah plnění veřejné zakázky,
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu výzvy,
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do doby uzavření smlouvy.

17. Přílohy zadávací dokumentace, které jsou její nedílnou součástí

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy v elektronické podobě:

- č. 1 - Krycí list nabídky
- č. 2 - Vzor smlouvy o dílo
- č. 3 - Projektová dokumentace
- č. 4 - Výkaz výměr
- č. 5 - Technický předpis na provedení nosné konstrukce pro FVE panely (část D.1, číslo D.1.1.TP)

Opatovice nad Labem, 25. 4. 2024

Ing. Pavel Václav Kohout
starosta obce Obec Opatovice nad Labem

Ing. Ludvík Blažek
administrátor - za správnost