



Ev. č. Smlouvy objednatele:

10/19/143

Smlouva o dílo.

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Obec: Obec Žalhostice
sídlo: Žalhostice č.p. 120, 411 01 Žalhostice
zastupující: Zděnek Javorek, starosta obce
IČ: 00264709
DIČ:
Bankovní spojení: KB
Číslo účtu: 2623471/0100
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

SMOLA STAVBY s.r.o.
sídlo: Dukelská 2050/3, 412 01 Litoměřice
zastoupený: Janem Smolou – jednatelem společnosti
kontaktní osoby: Jan Smola
IČ: 28731492
DIČ: CZ28731492
Bankovní spojení: KB Litoměřice
Číslo účtu: 43-7560720227/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 29252

(dále jen Zhotovitel)



Článek 1. Předmět smlouvy (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele jsou stavební práce nazvané jako

„Zateplení a pořízení vzduchotechniky do KD v obci Žalhostice“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti KD č.p. 78, k.ú. Žalhostice“ včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované Ing. Jaroslavem Malým.

Dále bude pro účely této smlouvy v tomto článku specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- 1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 1.2.2. fotodokumentaci postupu prací v digitální formě,
- 1.2.3. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům,
- 1.2.4. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzavěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby),
- 1.2.5. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- 1.2.6. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí díla, zejména:
 - dokladů uvedených pod výše uvedenými body,
 - zápisů o prověření prací zakrytých v průběhu realizace díla,
 - atestů materiálů použitých k realizaci díla,
 - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDS,
 - zápisů o vyzkoušení instalovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
 - dokladů stanovených dalšími platnými právními normami.
- 1.2.7. jiné, výše nespecifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle č. 1.3 smlouvy.

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU, jehož součástí je mimo jiné projektová dokumentace;
- Položkového ROZPOČTU – soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 3.7.2019 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení (dále jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace).

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. až 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy.

PROJEKT má již Zhotovitel k dispozici v elektronické podobě jakožto součástí zadávacích podmínek k výběrovému řízení. Nejpozději podpisem této smlouvy Zhotovitel obdrží 1x tištěnou podobu Projektu.

1.4. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá Objednatel.

1.5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla řádně překontroluje technickou část předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozorní Objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět či cenu díla Zhotovitel předá Objednateli.



- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;

1.9. ZMĚNY DÍLA

- 1.9.1. Změny díla je možné učinit za dodržení této podmínky:
 - pokud změny nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu s dokumentem Ministerstva životního prostředí „Pokyny pro zadávání veřejných zakázek OPŽP 2014-2020“.Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.
- 1.9.2. Veškeré změny díla mohou být prováděny až po oboustranném schválení Změnových listů.
- 1.9.3. Při výskytu Víceprací nebo Méněprací, zpracuje zhotovitel Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a popisu příčin, které vyvolaly jejich potřebu. Součástí Změnového listu musí být i přesný výkaz Víceprací a Méněprací, které budou oceněny v cenách položkového rozpočtu. Pokud nebudou Vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy, budou oceněny dle sborníku doporučených cen, ve kterém byl položkový rozpočet naceněn (např. URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. V případě, že je cena v položkovém rozpočtu vyšší než cena ve sborníku, ocení Zhotovitel příslušnou vícepráci doporučenou cenou dle vybraného sborníku.
- 1.9.4. Zhotovitel je povinen předložit Změnový list (návrh Změnového listu k odsouhlasení Objednateli.
- 1.9.5. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem.

Článek 2. Dohodnutá doba plnění (termíny)

2.1. Doba plnění

- 2.1.1. Předpokládané datum zahájení plnění díla: **leden 2020**
- 2.1.2. Předpokládané datum ukončení plnění díla: **31. 12. 2020**
- 2.1.3. V poslední den plnění dojde k ukončení a předání díla sepsáním předávacího protokolu, který bude podepsán oběma stranami (zhotovitelem objednaní bez vad a nedodělků bránících v užívání). Zhotovitel vyzve objednatele k předání díla 5 kalendářních dnů předem.
- 2.1.4. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo odstoupit od plnění smlouvy, změnit rozsah díla nebo změnit termíny zahájení a dokončení díla.
- 2.1.5. Objednatel si vyhrazuje právo změnit termín ukončení díla v případě, že se v průběhu plnění díla vyskytnou Vícepráce či Méněpráce dle bodu 1.9.
- 2.1.6. Změna datumu zahájení plnění nebo datumu ukončení plnění díla bude smluvními stranami upravena vždy písemným dodatkem k této smlouvě.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram plnění sestavuje Zhotovitel a obsahuje min. 3 uzlových bodů dle požadavků Objednatel. Objednatel má právo požadovat úpravu Harmonogramu prací, tak aby bylo zajištěno řádné ukončení a předání díla.
- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.



2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek 3. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek 4. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku 1. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1. Cena díla bez DPH – Zateplení KD	4.110.827,19	Kč
Cena díla bez DPH – VZT do KD	686.942,33	Kč
Cena díla bez DPH celkem	4.797.769,52	Kč

4.2. DPH 21 % - Zateplení KD	863.273,71	Kč
DPH 21 % – VZT do KD	144.257,89	Kč
DPH 21 % - celkem	1.007.531,60	Kč

4.3. Cena díla včetně DPH – Zateplení KD	4.974.100,90	Kč
Cena díla včetně DPH – VZT do KD	831.200,22	Kč
Cena díla včetně DPH celkem	5.805.301,12	Kč

4.4. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací díla.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- při změně rozsahu díla dle bodu 1.9.

4.6. Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

Článek 5. Platební podmínky

5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Přílohou faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený Zhotovitelem a potvrzený TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.



- 5.2. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo a název jednoho z projektů v návaznosti na naceněné rozpočty:
 - a) CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008732, Zateplení kulturního domu v obci Žalhostice
 - b) CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008731, Pořízení decentrální vzduchotechniky do KD v obci Žalhostice
 - číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele a Zhotovitele,
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
 - označení díla,
 - identifikaci Zhotovitele podle OR,
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele,
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy,
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH,
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. této smlouvy.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

Článek 6. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel **předá** Zhotoviteli **staveniště k datu zahájení stavebních prací dle čl. 2.1.1.** O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 6.2.3. Výše pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu je stanovena **minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH.**
- 6.2.4. Pojištění musí být sjednáno u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR.
- 6.2.5. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen **předložit** objednateli **při podpisu smlouvy o dílo.**
- 6.2.6. Nepředložení dokladů o pojištění Objednateli bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.



6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících dotčené budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osobami, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek 7. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy bylo zahájeno provádění díla, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI prací a dodávek. Fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli v digitální formě při předání díla.

7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřím výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu díla. Zejména je povinen



zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.

- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS, případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS na základě předchozího vyzvání ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS a Objednatele, případně autorského dozoru projektanta. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu realizace díla a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně (např. e-mailem) pozvat účastníky nejméně 3 pracovní dny před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
 - předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků za plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis provedených, předem TDS a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.9. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při převězení staveniště.
- 8.3. Přípustné jsou jen ty vícepráce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby) a méněpráce, které nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu dokumentem „Pokyn pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména:
 - 8.4.1. **pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen Stavbyvedoucí),** oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona,
 - 8.4.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících sousední budovy a prostory a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je



rovněž povinen udržívat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,

- 8.4.3. zabezpečit a udržívat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.4.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.5. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle bodu 2.2 přílohou Smlouvy, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.7. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a TDS k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být Objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDS. Pokud Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli, resp. TDS, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady Zhotovitele.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA
- 8.9.1. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů (dále jen Stavbyvedoucí). Před zahájením prací a po celou dobu stavby bude zhotovitel jmenovat pracovníka do funkce Stavbyvedoucího (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2. Stavbyvedoucí bude pro Objednatele a TDS přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDS. **Stavbyvedoucím je ING.Vladimír Kolbaba a pan Jan Smola.**
- 8.9.3. Stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDS, budou platit stejné, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

Článek 9. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS) tuto osobu: MONIKA KOHOUTOVÁ
- 9.2. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na jiném místě, než je místo plnění, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich realizace.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, že osoba uvedená v čl. 9.2. smlouvy, která je pověřena výkonem funkce technického dozoru Objednatele, nebude pro Zhotovitele u stavby dle čl. I. této smlouvy současně provádět činnost dodavatele a ani nebude osobou s dodavatelem propojenou. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty,



je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů stanovených v PROJEKTU.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě nebo PROJEKTU. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.8. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, zhotovitel je povinen dodržovat v průběhu výstavby jeho pokyny.

Článek 10. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel je povinen těmto osobám poskytnout součinnost při operativních kontrolách díla.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí.
- 10.8. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím poddodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, jejichž plnění prostřednictvím poddodavatelů nebylo omezeno v Zadávacích podmínkách této veřejné zakázky.**
Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni uzavření smlouvy o dílo **předložit Objednateli seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených poddodavatelů na předmětu díla.** Poddodavatelé, kteří se následně zapojí do plnění díla později, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit Objednateli kdykoliv na jeho vyžádání.
- 10.9. **Změna poddodavatele je možná se souhlasem Objednatele, přičemž tento souhlas nesmí Objednatel bez závažného důvodu odepřít. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.**



- 10.10. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným účastníkem výběrového řízení uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.
- 10.11. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost Objednatele nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je Zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.12. Zhotovitel je povinen v průběhu díla zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 10.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 10.14. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Článek 11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek 12. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla v souladu s § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zhotovitel nejpozději 5 kalendářních dnů předem oznámí Objednateli a TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady potřebné ke kolaudaci stavby;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších zkoušek, revizí, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - doklady o individuálním vyzkoušení.

Předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se této části díla.

- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.

Článek 13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.



- 13.2. Záruční doba činí **60 kalendářních měsíců na celé dílo** a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v PROJEKTU a v této smlouvě.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek 14. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,02 % za každý den prodlení z dlužné částky.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení.
- 14.3. V případě prodlení zhotovitele delším jak 7 dní s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení.
- 14.4. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.5. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.7. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá Zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Článek 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy z důvodu nepřidělení finančních prostředků z dotačního programu a v případě, že nastanou na straně Objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude Objednatel schopen poskytnout potřebné financování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Pro případ odstoupení ze strany Objednatele dle ustanovení této smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu pouze za řádně provedené práce a prokazatelně vzniklé a zajištěné dodávky a služby.
- 15.3. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- nepředložení platných dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku 6.2. této smlouvy;
 - ve vztahu k Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení;
 - zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 10 kalendářních dnů;
 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 14 kalendářních dnů, nebo s termínem předání díla delším než 10 kalendářních dnů;
 - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
 - porušení ustanovení článku 10.8. až 10.10. této smlouvy.



15.5. Tato smlouva také může zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

Článek 16. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména informaci o ceně díla a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, a že je povinen bezodkladně po uzavření této smlouvy odeslat smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Objednatel bezodkladně informuje Zhotovitele v případě, že jeho kontaktní údaj nebude uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany v souvislosti s tím prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek 17. Závěrečná ustanovení

17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.

17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.

17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.

17.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

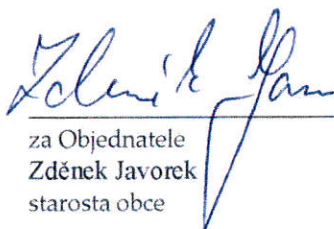
17.7. Příloha číslo I – OCENĚNÝ ROZPOČET

17.8. Příloha číslo II – HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

17.9. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

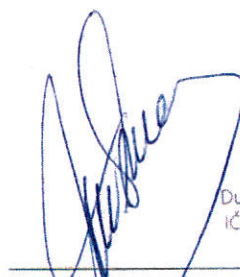
17.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Žalhosticích, dne 22. 11. 2019


za Objednatele
Zdeněk Javorek
starosta obce



Název projektu: „Zateplení a pořízení vzduchotechniky do KD v obci Žalhostice“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti


za Zhotovitele
Jan Smola
jednatel společnosti

SMOLA 
Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Utoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492



PŘÍLOHA ČÍSLO I - SMLOUVY O DÍLO SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

- Zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)



PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

A) ZAHÁJENÍ STAVBY

leden 2020

B) Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE):

- | | |
|---|------------|
| - Práce HSV | do 07/2020 |
| - Práce PSV, izolace a konstr. tesařské, klempířské, truhlářské | do 09/2020 |
| - Práce PSV, ústřední vytápění, vzduchotechnika, elektroinstalace | do 10/2020 |
| - Práce PSV, podlahy a dokončující práce HSV | do 12/2020 |

C) DOKONČENÍ STAVBY

31. prosince 2020

V Žalhosticích, dne 22.11.2019

za Objednatel
Zdeněk Javorek
starosta obce



za Zhotovitele
Jan Smola
jednatel společnosti

SMOLA ①

Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 282 31 492, DIČ: CZ282 31 492

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti KD č.p.78

KSO:

Místo: Žalhostice

CC-CZ:

Datum: 15. 11. 2019

Zadavatel:

Obec Žalhostice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SMOLA STAVBY s.r.o. Litoměřice

IČ:

28731492

DIČ:

CZ28731492

Projektant:

INVEKO 4U s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 110 827,19

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 110 827,19	21,00%	863 273,71
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 974 100,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Jan



SMOLA

Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492

[Signature]

Datum a podpis:

22. 11. 2019

Razítko

Datum a podpis:

22. 11. 2019

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti KD č.p.78

Místo: Žalhostice

Datum: 15. 11. 2018

Zadavatel: Obec Žalhostice

Projektant: INVEKO 4U s.r.o.

Uchazeč: SMOLA STAVBY s.r.o. Litoměřice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 110 827,19

HSV - Práce a dodávky HSV	1 398 096,73
1 - Zemní práce	552 554,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 811,29
5 - Komunikace pozemní	32 035,32
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	622 277,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 819,29
997 - Přesun sutě	137 943,85
998 - Přesun hmot	28 655,46
PSV - Práce a dodávky PSV	2 712 730,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	29 922,83
713 - Izolace tepelné	443 509,13
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 198,22
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 858,06
731 - Ústřední vytápění - kotelny	74 509,15
732 - Ústřední vytápění - strojovny	24 602,13
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	80 797,28
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 392,57
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	146 157,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	127 500,00
762 - Konstrukce tesařské	288 213,35
763 - Konstrukce suché výstavby	35 730,78
764 - Konstrukce klempířské	762 964,97
765 - Krytina skládaná	94 595,39
766 - Konstrukce truhlářské	181 756,97
767 - Konstrukce zámečnické	7 212,12
775 - Podlahy skládané	375 233,32
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 943,35
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 633,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti KD č.p.78

Místo: Žalhostice

Datum: 12. 9. 2018

Zadavatel: Obec Žalhostice

Projektant: INVEKO 4U s.r.o.

Uchazeč: SMOLA STAVBY s.r.o. Litoměřice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 110 827,19

D HSV Práce a dodávky HSV 1 398 096,73

D 1 Zemní práce 552 554,52

18	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně (24*1,5)+1,5	m2	37,500	54,00	2 025,00
					37,500		
20	K	113107021	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm při překopech ručně	m2	78,840	198,00	15 610,32
					78,840		
19	K	113107031	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm při překopech ručně (23,8*0,8)+(23,8*1)	m2	42,840	689,00	29 516,76
					42,840		
21	K	132312101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 4 (23,8+22,5+20,65)*0,6*0,7	m3	28,119	984,00	27 669,10
					28,119		
22	K	132312201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 4 25,5*1,1*3,6	m3	100,980	987,00	99 667,26
					100,980		
23	K	153191112	Zřízení atypického pažení výkopu ocelovým ohlubňovým rámem se štetovnicemi plochy přes 30 m2 26*3,6	m2	93,600	298,00	27 892,80
					93,600		
24	K	153191222	Odstranění atypického pažení výkopu ocelovým ohlubňovým rámem se štetovnicemi plochy přes 30 m2	m2	93,600	149,00	13 946,40
25	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m (19,445+100,98)*2	m3	240,850	97,00	23 362,45
					240,850		
26	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m 240,85*10*2	m3	4 817,000	58,00	279 386,00
					4 817,000		
27	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	120,426	241,00	29 022,67
28	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudrzných do násypů zhutněných do 100 % PS	m3	120,426	37,00	4 455,76

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 811,29

162	K	310217851	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 450 mm	kus	3,000	327,00	981,00
52	K	310237241	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	296,00	296,00
45	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm (2,58*3,65)-(0,9*2)	m2	7,617	422,00	3 214,37
					7,617		
46	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	2,580	124,00	319,92

D 5 Komunikace pozemní 32 035,32

184	K	564750011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	78,840	198,00	15 610,32
185	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	37,500	221,00	8 287,50
186	M	59245212	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x6 cm přírodní	m2	37,500	217,00	8 137,50

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 622 277,00

49	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně 7,617*2	m2	15,234	26,00	396,08
					15,234		
163	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy 21,5*0,3	m2	6,450	265,00	1 709,25
					6,450		
50	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	15,234	151,00	2 300,33
51	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	15,234	97,00	1 477,70
164	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,450	947,00	6 108,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	1,000	195,00	195,00
31	K	621325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 30%	m2	384,655	114,00	43 850,67
32	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	406,270	28,00	11 375,56
	VV		384,655+21,615		406,270		
41	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	86,500	42,00	3 633,00
42	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení	m	90,825	15,00	1 362,38
	VV		86,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		90,825		
43	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	65,500	22,00	1 441,00
44	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	68,775	29,00	1 994,48
	VV		65,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		68,775		
33	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	124,248	486,00	60 384,53
	VV		(22,9*3,6)+(22,96+3,34+0,65+19,77+22,96)*0,6		124,248		
34	M	28376408	deska z polystyrenu XPS s pevností 500 kPa, hrana polodrážková $\lambda=0,035$ m3	m3	20,278	3 365,00	68 235,47
	VV		124,248*0,16		19,880		
	VV		19,88*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		20,278		
35	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	260,407	486,00	126 557,80
39	M	28375985	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 160mm	m2	265,615	224,00	59 497,76
	VV		241,468181818182*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		265,615		
37	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	65,500	227,00	14 868,50
	VV		(1,2+1,2+2+2)*4+(1,25+1,25+1,3+1,3)+(1,3*4)		35,900		
	VV		(1,3+1,3+1,35+1,35)+(2+2+1,35+1,35)+(0,9+2,05+2,05)		17,000		
	VV		(1,5+2,4+2,4)*2		12,600		
	VV		Součet		65,500		
38	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 20mm	m2	21,615	33,00	713,30
	VV		65,500*0,3		19,650		
	VV		19,65*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		21,615		
40	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	282,085	196,00	55 288,66
	VV		260,47+21,615		282,085		
30	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	384,655	18,00	6 923,79
165	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,405	3 375,00	1 366,88
	VV		9*0,3*0,15		0,405		
180	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	6,426	2 985,00	19 181,61
	VV		42,84*0,15		6,426		
181	K	631319023	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	6,426	87,00	559,06
182	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6,426	22,00	141,37
183	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,198	27 880,00	5 520,24
	VV		42,84*0,00421*1,1		0,198		
215	K	632441113	Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm ze suchých směsí	m2	214,890	587,00	126 140,43
47	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	357,00	357,00
48	M	55331104	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 L/P	kus	1,000	697,00	697,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							19 819,29
17	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	3,000	1 234,00	3 702,00
	VV		(0,5*0,5*3)*4		3,000		
4	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	1,140	123,00	140,22
5	K	967031733	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	10,560	185,00	1 953,60
	VV		17,6*0,6		10,560		
1	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých včetně křidel pl do 4 m2	m2	17,370	85,00	1 476,45
	VV		(1,2*2)*4+(1,25*1,3)+(1,3*1,3)+(1,3*1,35)+(2*1,35)		17,370		
2	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,845	67,00	123,62
	VV		0,9*2,05		1,845		
161	K	971042451	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,25 m2 tl do 450 mm	kus	3,000	853,00	2 559,00
158	K	974031264	Vysekání ryh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 150 mm	m	17,000	149,00	2 533,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
159	K	974031267	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 300 mm	m	3,500	185,00	647,50
160	K	974042567	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 300 mm	m	9,000	358,00	3 222,00
29	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	384,655	9,00	3 461,90
	VV		(22,8+3,02+0,65+4,2+7,2)*3,35+(7*0,95)		133,515		
	VV		(15,25+22,15+15,25)*4,2+(7,625*3,7)*2		277,555		
	VV		-17,37-(1,5*2,4)*2-(0,9*2,05)		-26,415		
	VV		Součet		384,655		
D	997		Přesun sutě				137 943,85
188	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	77,028	397,00	30 580,12
189	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	155,620	39,00	6 069,18
	VV		77,810*2		155,620		
190	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	77,028	248,00	19 102,94
192	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 167,150	19,00	22 175,85
	VV		77,810*15		1 167,150		
191	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	73,028	786,00	57 400,01
225	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód odpadu 170 604	t	4,782	547,00	2 615,75
D	998		Přesun hmot				28 655,46
187	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	54,686	524,00	28 655,46
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 712 730,46
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				29 922,83
54	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	97,500	14,00	1 365,00
	VV		25*3,9		97,500		
55	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,034	52 500,00	1 785,00
	VV		97,5*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství"		0,034		
56	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	97,500	72,00	7 020,00
57	M	62841170	pásy s modifikovaným asfaltem vložka PE rouno minerální jemnozrný posyp tl 3mm	m2	117,000	128,00	14 976,00
	VV		97,5*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		117,000		
193	K	711432101	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé na sucho pásem AIP nebo tkaninou	m2	97,500	19,00	1 852,50
194	M	69311081	geotextilie netkaná PES 300 g/m2	m2	117,000	19,00	2 223,00
	VV		97,5*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		117,000		
58	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	292,220	2,40	701,33
D	713		Izolace tepelné				443 509,13
139	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	257,670	36,00	9 276,12
	VV		(6,92+2,85+2,5)*21		257,670		
140	M	63153R	deska izolační univerzální λ=0,033 tl 100mm	m2	262,823	188,00	49 410,72
	VV		257,67*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		262,823		
141	M	631537R	deska izolační univerzální λ=0,033 tl 120mm	m2	262,823	255,00	67 019,87
	VV		257,67*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		262,823		
166	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	190,920	67,00	12 791,64
	VV		(3,5*22,8)*2+31,32		190,920		
216	M	63150821	pás tepelný pro všechny druhy nezátížených izolací λ=0,030 tl 150mm	m2	194,738	463,00	90 163,69
	VV		190,92*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		194,738		
168	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	88,200	69,00	6 085,80
	VV		4,2*21		88,200		
169	M	63152100	plst' izolační univerzální λ=0,035 tl 120mm	m2	89,964	196,00	17 632,94
	VV		88,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		89,964		
170	M	63152104	plst' izolační univerzální λ=0,035 tl 160mm	m2	89,964	298,00	26 809,27
	VV		88,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		89,964		
171	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	214,890	12,00	2 578,68
172	M	28372309	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 100mm	m2	219,188	189,00	41 426,53
	VV		214,89*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		219,188		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
173	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek (21*0,95)+(21*1,16)	m2	44,310	94,00	4 165,14
	VV				44,310		
174	M	63152110	píšť izolační univerzální $\lambda=0,035$ tl 220mm	m2	45,196	345,00	15 592,62
	VV		44,31*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		45,196		
175	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	31,320	24,00	751,68
217	M	63166740	pás tepelný pro všechny druhy nezatižených izolací $\lambda=0,030$ tl 30mm	m2	31,946	114,00	3 641,84
	VV		31,32*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		31,946		
218	M	63150822	pás tepelný pro všechny druhy nezatižených izolací $\lambda=0,030$ tl 100mm	m2	31,946	327,00	10 446,34
	VV		31,32*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		31,946		
12	K	713151811	Odstranění tepelné izolace střeš šikmých volně kladené mezi krokve vláknité tl do 100 mm	m2	190,920	21,00	4 009,32
	VV		(3,5*22,8)*2+31,32		190,920		
177	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	827,400	35,00	28 959,00
	VV		257,76+190,92+88,2+214,89+44,31+31,32		827,400		
178	M	59244085	fólie parotěsná s dvěma lepicími pruhy pod tepelnou izolací 1 m2	m2	910,140	47,00	42 776,58
	VV		827,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		910,140		
179	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	4 335,370	2,30	9 971,35

D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				16 198,22
142	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 70	m	21,000	274,00	5 754,00
143	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	15,000	265,00	3 975,00
222	K	721174055	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 100	m	20,650	237,00	4 894,05
144	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	42,00	84,00
145	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	46,00	46,00
146	K	721211401	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50	kus	1,000	683,00	683,00
147	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,000	11,00	429,00
148	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	158,650	2,10	333,17

D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 858,06
157	K	722130992	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí oboustranná svěrná spojka DN 25 / G 3/4	kus	1,000	527,00	527,00
149	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	17,000	237,00	4 029,00
150	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	17,000	34,00	578,00
151	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	1,000	328,00	328,00
152	K	722220112	Nástěnka pro výtakový ventil G 3/4 s jedním závitem	kus	1,000	197,00	197,00
153	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	463,00	463,00
154	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	17,000	21,00	357,00
155	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	17,000	14,00	238,00
156	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	67,170	2,10	141,06

D 731			Ústřední vytápění - kotelný				74 509,15
105	K	731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 28 kW	soubor	1,000	8 796,00	8 796,00
226	M	48417436	kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění maximální výkon minimálně 24kW účinnost min. 93 %	kus	1,000	52 360,00	52 360,00
223	K	731810332	Odtah spalin šikmou střechou 80/125	soubor	1,000	11 465,00	11 465,00
108	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelný v objektech v do 6 m	%	726,210	2,60	1 888,15

D 732			Ústřední vytápění - strojovny				24 602,13
109	K	732113118	Vyrovnač dynamických tlaků G 2" PN 6 hydraulický závitový	kus	1,000	8 952,00	8 952,00
110	K	732331613	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 18 l	soubor	1,000	2 647,00	2 647,00
111	K	732421401	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,0 m3/h pro vytápění	soubor	1,000	12 450,00	12 450,00
112	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	240,490	2,30	553,13

D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				80 797,28
-------	--	--	--------------------------------------	--	--	--	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	733222201	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 12x1	m	19,000	224,00	4 256,00
114	K	733222203	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	10,000	287,00	2 870,00
115	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	29,000	12,00	348,00
116	K	733321212	Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 20x2,8	m	285,000	197,00	56 145,00
117	K	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0	m	285,000	9,00	2 565,00
118	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	314,000	41,00	12 874,00
VV					285+29	314,000	
119	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	790,580	2,20	1 739,28
D 734 Ústřední vytápění - armatury							7 392,57
120	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	3,000	321,00	963,00
121	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	3,000	127,00	381,00
122	K	734261412	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 bez vypouštění	kus	3,000	287,00	861,00
123	K	734291124	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	227,00	454,00
124	K	734292712	Kohout kulový přímý G 3/8 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	24,000	168,00	4 032,00
125	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	289,00	578,00
126	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	72,690	1,70	123,57
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							146 157,80
129	K	735152279	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1200 mm výkon 1202 W	kus	1,000	4 852,00	4 852,00
130	K	735152283	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/2000 mm výkon 2004 W	kus	2,000	6 473,00	12 946,00
132	K	735511008	Podlahové vytápění polyethylen PE-Xa systémová deska výšky 50 mm	m2	205,000	274,00	56 170,00
131	K	735511011	Podlahové vytápění polyethylen PE-Xa rozvodné potrubí 17x2 mm rozteč 250 mm pro systémovou desku	m	986,000	42,00	41 412,00
133	K	735511061	Podlahové vytápění polyethylen PE-Xa krycí PE fólie	m2	205,000	53,00	10 865,00
134	K	735511062	Podlahové vytápění polyethylen PE-Xa okrajový izolační pruh	m	78,000	33,00	2 574,00
135	K	735511091	Podlahové vytápění polyethylen PE-Xa rozdělovač dvanáctiokruhový	kus	1,000	10 254,00	10 254,00
136	K	735511108	Podlahové vytápění polyethylen PE-Xa skříň rozdělovače pod omítku počet vývodů přes 12	kus	1,000	2 785,00	2 785,00
137	K	735511135	Podlahové vytápění polyethylen PE-Xa připojovací šroubení rozdělovače	kus	2,000	298,00	596,00
138	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	1 424,540	2,60	3 703,80
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							127 500,00
220	K	74111000R	Elektroinstalace	kpl	1,000	127 500,00	127 500,00
D 762 Konstrukce tesařské							288 213,35
64	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	14,692	847,00	12 444,12
59	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	580,696	119,00	69 102,82
VV					(8,95+7,985+8,095)*23,2	580,696	
60	M	60511092	řezivo jehličnaté boční omítané dl 4 - 6 m tl. 23 mm, šířka 8 - 16 cm jakost I.	m3	14,692	5 990,00	88 005,08
VV					580,696*0,023	13,356	
VV					13,356*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	14,692	
11	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	580,696	59,00	34 261,06
VV					(8,95+7,985+8,095)*23,2	580,696	
61	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	600,720	59,00	35 442,48
VV					25,03*24	600,720	
62	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	1,586	7 290,00	11 561,94
VV					600,72*0,04*0,06	1,442	
VV					1,442*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	1,586	
63	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	16,278	950,00	15 464,10
VV					14,692+1,586	16,278	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	K	762522811	Demontáž podlah s poistáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	214,890	48,00	10 314,72
65	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	2 765,960	4,20	11 617,03
D 763 Konstrukce suché výstavby							35 730,78
77	K	763131512	SDK podhled deska 1xA 12,5 TI 100 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	31,320	921,00	28 845,72
78	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	22,400	142,00	3 180,80
79	K	763135801	Demontáž podhledu sádrokartonového z desek děrovaných se spárami lepenými	m2	31,320	97,00	3 038,04
80	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	350,640	1,90	666,22
D 764 Konstrukce klempířské							762 964,97
6	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	580,696	88,00	51 101,25
VV (8,95+7,985+8,095)*23,2					580,696		
7	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	23,200	89,00	2 064,80
8	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	10,650	89,00	947,85
9	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	46,400	79,00	3 665,60
10	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	6,000	79,00	474,00
195	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu do 30°	m2	580,696	1 038,00	602 762,45
VV (8,95+7,985+8,095)*23,2					580,696		
196	K	764211605	Oplechování větraného hřebene z oblých hřebenáčů s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	23,200	586,00	13 595,20
197	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	50,060	399,00	19 973,94
198	K	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	2,000	3 950,00	7 900,00
76	K	764246345	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	10,650	549,00	5 846,85
199	K	764316625	Lemování ventilačních nástavců z Pz s povrchovou úpravou na skládané krytině D do 300 mm	kus	3,000	1 890,00	5 670,00
200	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	46,400	574,00	26 633,60
201	K	764541346	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 330/100 mm	kus	4,000	387,00	1 548,00
202	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětráleného plechu průměru 100 mm	m	12,000	841,00	10 092,00
74	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	7 635,310	1,40	10 689,43
D 765 Krytina skládaná							94 595,39
208	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	580,696	79,00	45 874,98
VV (8,95+7,985+8,095)*23,2					580,696		
209	M	63150818	fólie difuzní antireflexní 15 x 500 cm	m2	638,766	59,00	37 687,19
VV 580,696*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"					638,766		
210	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	580,696	19,00	11 033,22
VV (8,95+7,985+8,095)*23,2					580,696		
D 766 Konstrukce truhlářské							181 756,97
16	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	11,850	126,00	1 493,10
82	K	766412212	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm	m2	17,250	186,00	3 208,50
224	M	61191155	palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B	m2	10,000	195,00	1 950,00
96	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	8,000	31,00	248,00
98	K	766621001	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	1,130	358,00	404,54
VV 0,36*3,14					1,130		
99	M	61132100	okno dřevěné EURO jednokřídlové kruhové, celé okno U=0,67	kus	1,000	8 745,00	8 745,00
83	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	17,653	378,00	6 672,83
VV (1,2*2)*4+(1,25*1,3)+(1,3*1,3)+(1,3*1,35)+(2*1,35)+(0,09*3,14)					17,653		
84	M	61143790	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí Uf=1,3	m2	17,653	6 897,00	121 752,74
85	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	475,00	475,00
86	M	61160326	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standard vč mřížky Al 80-90x197cm	kus	1,000	2 458,00	2 458,00
87	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	1,000	3 698,00	3 698,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
89	M	611731R	dveře vchodové plastové 80x197 cm	kus	1,000	22 563,00	22 563,00
90	K	76660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	224,00	224,00
91	M	54914610	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	1,000	687,00	687,00
92	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	10,650	97,00	1 033,05
93	M	60794104	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,34 x 1 m	m	10,650	338,00	3 599,70
94	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	96,00	96,00
95	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 62cm š 7cm	kus	1,000	116,00	116,00
97	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 794,240	1,30	2 332,51

D		767	Konstrukce zámečnické				7 212,12
3	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	17,370	84,00	1 459,08
VV			(1,2*2)*4+(1,25*1,3)+(1,3*1,3)+(1,3*1,35)+(2*1,35)		17,370		
81	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	17,370	267,00	4 637,79
100	K	767810121	Montáž mřížek větracích kruhových průměru do 100 mm	kus	4,000	75,00	300,00
101	M	55341431	mřížka větrací nerezová 100 kruhová se síťovinou	kus	4,000	165,00	660,00
102	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	70,570	2,20	155,25

D		775	Podlahy skládané				375 233,32
213	K	775449121	Montáž podlahové lišty ukončovací připevněné vruty	m	67,600	48,00	3 244,80
214	M	61418151	lišta podlahová dřevěná dub 28x28 mm	m	67,600	62,00	4 191,20
212	K	775511441	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 400 mm, dub I	m2	214,890	1 622,00	348 551,58
103	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	214,890	42,00	9 025,38
211	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	3 650,130	2,80	10 220,36

D		783	Dokončovací práce - nátěry				3 943,35
203	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	19,050	64,00	1 219,20
VV			(1,2*2)*4+(1,25*1,3)+(1,3*1,3)+(1,3*1,35)+(2*1,35)		17,370		
VV			(2+2+0,8)*0,35		1,680		
VV			Součet		19,050		
204	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	19,050	76,00	1 447,80
205	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19,050	67,00	1 276,35

D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 633,04
206	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	46,554	24,00	1 117,30
VV			31,32+15,234		46,554		
207	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	46,554	97,00	4 515,74

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN Kulturního domu v Žalhosticích

Objekt:

1806 - SEN Kulturního domu v Žalhosticích

KSO:
Místo: Žalhostice
Zadavatel: Obec Žalhostice
Zhotovitel: SMOLA STAVBY s.r.o. Litoměřice
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.11.2019
IČ:
DIČ:
IČ: 28731492
DIČ: CZ28731492
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		686 942,33	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	686 942,33	21,00%	144 257,89
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	831 200,22



SMOLA
Smola stavby s.r.o.
Dukelská 2050/3, 41201 Litoměřice
IČ: 287 31 492, DIČ: CZ287 31 492



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN Kulturního domu v Žalhosticích

Objekt:

1806 - SEN Kulturního domu v Žalhosticích

Místo:

Žalhostice

Datum:

15.11.2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

SMOLA STAVBY s.r.o. Litoměřice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	686 942,33
PSV - Práce a dodávky PSV	686 942,33
751 - Vzduchotechnika	686 942,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SEN Kulturního domu v Žalhosticích

Objekt:

1806 - SEN Kulturního domu v Žalhosticích

Místo:

Žalhostice

Datum:

15.11.2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

SMOLA STAVBY s.r.o. Litoměřice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

686 942,33

D PSV Práce a dodávky PSV

686 942,33

D 751 Vzduchotechnika

686 942,33

1	K	751311091	Mtž vyústí čtyřhranné na čtyřhranné potrubí do 0,040 m2	kus	51,000	112,00	5 712,00
	VV		"přívod vzduchu do sálu" 10+15		25,000		
	VV		"odvod vzduchu ze sálu" 13+13		26,000		
	VV		Součet		51,000		
2	M	42982400vzt	vyústka regulační 200x75 KVK	kus	51,000	512,00	26 112,00
3	K	751398052	Mtž protidešťové žaluzie potrubí do 0,300 m2	kus	2,000	347,00	694,00
4	M	42972963vzt	žaluzie protidešťové Pz plech 600 x 300 mm	kus	2,000	1 689,00	3 378,00
5	K	751511022	Mtž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,28 m2	m	58,800	324,00	19 051,20
	VV		"přívod vzduchu do sálu" 5,4+0,5+15,4+15,4		36,700		
	VV		"odvod vzduchu ze sálu" ((3,4+4,15)*2)+(3,5*2)		22,100		
	VV		Součet		58,800		
6	M	42982108	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,28m2	m	58,800	1 487,00	87 435,60
7	K	751512182	Mtž potrubí plech skupiny II kruh s přírubou tloušťky plechu 1,5 mm D do 600 mm	m	4,900	2 245,00	11 000,50
	VV		"vývod na střešku se stříškou" 2*2,45		4,900		
	VV		Součet		4,900		
8	M	42981278	hlavice výfuková Pz VZT D 600mm	kus	2,000	8 975,00	17 950,00
	VV		"vývod na střešku se stříškou" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
14	K	751514114	Mtž oblouku do plech potrubí s přírubou do 0,210 m2	kus	12,000	327,00	3 924,00
	VV		"30st" 6		6,000		
	VV		"90st" 6		6,000		
	VV		Součet		12,000		
15	M	42982304	oblouk čtyřhranný VZT Pz průřez do 0,28 m2	kus	12,000	1 685,00	20 220,00
9	K	751514614.r	Mtž uzavírací klapky do plech potrubí s přírubou do 0,210 m2	kus	2,000	1 124,00	2 248,00
10	M	42981322vzt	klapka uzavírací motorická 600 x 300 mm	kus	2,000	4 287,00	8 574,00
11	K	751571071	Uchycení potrubí čtyřhranného pomocí závěsu kotveného do betonu	m	58,800	168,00	9 878,40
	VV		58,8		58,800		
	VV		Součet		58,800		
12	K	751611122	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla podstropní s výměnou vzduchu do 4500 m3/h	kus	2,000	22 783,00	45 566,00
13	M	42956038alfa	rekuperační jednotka s elektroohřevem, filtrací vzduchu a regulací (min. 1400m3/h), účinnost jednotky bude min.83%	kus	2,000	198 755,00	397 510,00
16	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	6 592,530	4,20	27 688,63

