

„PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA „BYTY EMĚ 1 a BYTY EMĚ 3“ NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA v LOKALITĚ HORNÍ POČAPLY“

VEŘEJNÁ PODLIMITNÍ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE ZADÁVANÁ VEŘEJNÝM
ZADAVATELEM VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ V SOULADU SE
ZÁKONEM č. 137/2006 Sb. O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH V PLATNÉM ZNĚNÍ
(DÁLE JEN ZVZ NEBO ZÁKON)

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PREAMBULE

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Tato zadávací dokumentace (dále jen ZD) obsahuje souhrn údajů informací nezbytných pro zpracování nabídky, k prokázání splnění kvalifikace dodavatele a blíže vymezuje obsah vybraných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen ZVZ) pro veřejné podlimitní zakázky. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v těchto pokynech pro uchazeče, jsou dány ustanoveními ZVZ.

Požadavky uvedené v této ZD jsou pro uchazeče při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z výběrového řízení.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souborem veškerých požadavků vyplývajících s obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se uchazeč při zpracovávání nabídky musí rovněž řídit.

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel. Zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci údajů uvedených v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení.

Základním cílem zadavatele pro zadání této zakázky je, v souladu s § 6 zákona o VZ, dodržet zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace při zajišťování dále uvedeného plnění.

Výzva a textová část zadávací dokumentace je uveřejněna na Profilu zadavatele Obce Horní Počaply

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8d7cb881-e764-4696-a805-ebe128f71e04>

Nabídku na tuto veřejnou zakázku může podat kterýkoliv dodavatel.

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Veřejný zadavatel
název: **OBEC HORNÍ POČAPLY**
sídlo: 277 03 Horní Počaply 247
IČ: 002 36 829
DIČ: CZ00236829
osoba oprávněná jednat: Jiří Svačina, starosta obce
tel., fax: 315 692 215, 315 692 215
e-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz

Osoba pověřená zadavatelskou činností
název: **Ing Alexandra Vrbová (FO)**
sídlo: Tuchomyšlská 235, 403 39 Chlumec
kontaktní místo-kancelář: Havířská 346/100, 400 10 Ústí nad Labem
IČ: 432 35 069
oprávněná osoba: Ing. Alexandra Vrbová
fax: +420/ 475 668 115
tel.: +420 737 262 684,
e-mail: alex.vrba@gmail.com, info@klastraquarius.cz

2. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

NÁZEV: „PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA „BYTY EMĚ 1 a BYTY EMĚ 3“ NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA – ETAPA III v LOKALITĚ HORNÍ POČAPLY“ (výběr zhotovitele stavby)

PŘEDPOKLÁDANÝ OBJEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: 7 250 000,00,- Kč bez DPH

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky spojené s připojením bytových domů na primární rozvod tepla s lokálními PS tepla (předávací stanice) umístěnými přímo v objektech.

Rozsah prací je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou: Miroslavem Vitem, Českolipská 2958, 276 01 Mělník, IČO: 165 53 764, ČKAIT: 0004799

Územním souhlasem č.j. 1-48/VYS/14/Va ze dne 22.1 2014 a položkovým rozpočtem (výkaz-výměr)

Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace:

CPV/CZ-CC: 45232140-5 Stavební práce vztahující se k přípojkám dálkového vytápění

Zakázka zahrnuje veškeré stavební práce, služby a dodávky nutné pro řádnou realizaci díla v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, správním rozhodnutím, výkazem výměr, smluvními podmínkami, obecně závaznými právními předpisy, technickými a kvalitativními normami a požadavky zadavatele, blíže specifikované v projektové a zadávací dokumentaci.

Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit dodavatele.

Předmětem zakázky je zejména:

- ✓ Zhotovení dokumentace skutečného provedení díla.
- ✓ Zajištění prostoru stavby, vybudování zařízení staveniště a prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky.
- ✓ Zajištění vytýčení podzemních zařízení a v případě jejich křížení či souběhu v otevřeném výkopu jejich písemné předání zpět jejich správcům před zásypem.

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMŮ Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

- ✓ Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně.
- ✓ Zajištění povolení zvláštního užívání komunikací včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (skládka materiálu, mezideponie, likvidace nebezpečných odpadů atp.).
- ✓ Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, zajištění každodenního čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele v případě znečištění zhotovitelem.
- ✓ Pasportizace objektů a komunikací - Zhotovitel si zajistí v rámci svého díla dokumentaci současného stavu objektů a komunikací, které by mohly být dle jeho názoru jeho stavební činností dotčeny, v takovém rozsahu a v takových podrobnostech, které budou přiměřené navržené technologii výstavby, umístění, charakteru a stavu objektů, časovému postupu a použité mechanizaci. V důležitých případech zajistí pro archivaci také následnou dokumentaci objektů po realizaci díla.
- ✓ Zajištění dodržení podmínek výše uvedeného správního rozhodnutí vč. podmínek vyjádření dotčených orgánů a podmínek určených stavebníkem ve stanovisku nebo v příslušném rozhodnutí
- ✓ Zhotovení výrobní dokumentace v případě nutnosti k zajištění postupu prací nebo výroby technologické části stavby, např. pro výrobu jednotlivých dílů apod.
- ✓ Likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby a předložení dokladů o uložení odpadů dle zákona o odpadech.
- ✓ Podání žádosti o kolaudaci vč. potřebných stanovisek
- ✓ Ostatní činnosti nutné ke zdárnému provedení díla.
- ✓ Provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby.

Realizaci zamýšlené stavby bude vyřazeno z provozu vytápění všech budov připojených na dvě centrální PS tepla a to Byty EMĚ1 a Byty EMĚ3. Stávající potrubí uložená v sekundárních topných kanálech připojených na uvedené PS tepla budou zaslepena, případně demontována.

Hlavním účelem této stavby je dokončit připojení bytových domů, zbytku RD a ostatních budov na primární rozvod tepla s lokálními PS tepla (předávací stanici) umístěnými přímo v objektech.

Pozemky dotčené stavbou: jsou definovány v Projektové dokumentaci a Správním rozhodnutí.

DOBA PLNĚNÍ

předpoklad zahájení stavby: duben 2014

dokončení stavby – limitní termín pro předání díla bez vad a nedodělků – 30. září 2014

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, vysoutěžená doba plnění zůstává nezměněna.

FINANCOVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka bude financována z veřejných zdrojů – rozpočet obce Horní Počaply.

TECHNICKÉ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických a administrativních popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na provedení administrativních úkonů v souladu s platnou legislativou způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený zadavatelem. Nesplnění některé z uvedených podmínek je důvodem k vyloučení nabídky uchazeče ze zadávacího řízení. Pokud se nesplnění některé uvedených podmínek prokáže po uzavření smlouvy o dílo, tak je to důvodem k výpovědi smlouvy o dílo.

3. POŽADAVKY VEŘEJNÉHO ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů dodavatele. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Nesplnění těchto podmínek posoudí Zadavatel jako nesplnění kvalifikace s následkem vyloučení ze zadávacího řízení ve smyslu ustanovení § 60 odst. 1 zákona.

FORMY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

- Prokazování splnění kvalifikace při společném podání nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky

- Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 a)

ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavců 1 a 2 zákona předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [odstavec 1 písm. a) a b) a odstavec 2 písm. b)],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [odstavec 1 písm. f)],
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [odstavec 1 písm. h)],
- d) čestného prohlášení [odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až k)].

V souladu s § 62 odst. 2 může uchazeč splnění základních kvalifikačních předpokladů prokázat předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona předložením

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,
- c) dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; zadavatel požaduje:
 - autorizaci TZB
 - certifikát o zkoušce svářeče EN 287 – 1

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona předložením

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

seznamu minimálně 3 významných zakázek obdobného charakteru realizovaných uchazečem (minimálně z 50% celkového objemu) za posledních 5 let, každá s objemem minimálně 3 600 000,00 Kč bez DPH a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zakázkami obdobného charakteru se rozumí stavební práce vztahující se k teplovodům nebo k PS (předávací stanice) tepla případně k přípojkám dálkového vytápění.

PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

Uchazeči předkládají kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů

Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy dle § 82 zákona předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva, nejpozději při uzavření smlouvy.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Všechny závazné obchodní a platební podmínky stanovené zadavatelem jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy o dílo (příloha k ZD).

Uchazeč je povinen závazně použít a doplnit předložený vzor smlouvy, který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče nebo osobou pověřenou zastupováním osoby oprávněné jednat jménem uchazeče. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování osoby oprávněné jednat jménem uchazeče musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby přílohou návrhu smlouvy (údaje lze ručně doplnit - nabídkové ceny, data atd.). Případné návrhy změn budou uchazečem uvedeny v oddíle věcné a formální připomínky.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI UCHAZEČE

Zadavatel požaduje připojení k návrhu smlouvy doklad o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti uchazeče za škody způsobené třetí osobě. Zadavatel přitom stanoví, že ke splnění zadávacích podmínek je nutné, aby pojistná částka předmětného pojištění činila minimálně předpokládanou cenu díla.

SUBDODÁVKY

Zhotovitel předloží v nabídce seznam všech subdodavatelů. Celkový objem subdodávek nesmí překročit 50% z celkové ceny díla. Za subdodávku je pro tento účel považováno provedení části zakázky jiným dodavatelem. Přesáhne-li podíl plnění veřejné zakázky subdodavatelem 30 % výše nabídkové ceny, je uchazeč povinen do nabídky vložit smlouvu o smlouvě budoucí s tímto subdodavatelem.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písmo a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že dodavatel nesmí zadat jako subdodávku tyto části předmětu plnění veřejné zakázky:

- montáž a instalace předávacích stanic tepla

V případě, že dodavatel nehodlá k plnění předmětu veřejné zakázky použít subdodavatelů, začlení do své nabídky ustanovení, v němž čestným prohlášením výslovně uvede, že veškeré plnění tvořící předmět veřejné zakázky se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití subdodavatelů.

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

OCENĚNÍ SLEPÉHO ROZPOČTU

a) Uchazeč ocení všechny položky slepého rozpočtu, zjistí-li uchazeč rozpory mezi slepým rozpočtem a projektovou dokumentací, je pro sestavení nabídkové ceny rozhodující slepý rozpočet.

Takto zjištěné rozdíly nesmí být z důvodu možnosti řádného hodnocení nabídek zahrnuty do nabídkové ceny. Zjištěné rozdíly včetně jejich ocenění budou uchazečem uvedeny v oddíle věcné a formální připomínky.

b) V případě ocenění některých položek nulou případně symbolickou částkou, připojí uchazeč vysvětlení do věcných a formálních připomínek.

c) Neocenění položek bude zadavatelem posouzeno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a v souladu s § 76 odst. 1 zákona bude taková nabídka vyřazena.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňový doklad bude vystaven uchazečem do 10 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu prací.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Splatnost faktur bude sjednána ve lhůtě max. 60 dnů ode dne obdržení faktury.

VÍCEPRÁCE

- Případné vícepráce, které vzniknou během provádění díla, budou odsouhlaseny zadavatelem pouze na základě souhlasu a doporučení projektanta a osoby vykonávající stavební dozor.

- Vzniklé vícepráce nebudou dodavatelem provedeny před písemným souhlasem zadavatele ve stavebním deníku.

- Odsouhlasené vícepráce budou vyfakturovány zvláštní fakturou nad rámec celkové ceny za dílo.

- Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.

5. NABÍDKOVÁ CENA

- Na základě vymezení předmětu veřejné zakázky, obsaženého v této zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh, uchazeč stanoví nabídkovou cenu.

- Nabídková cena musí být stanovena v české měně a zpracována v členění na:

- nabídkovou cenu bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- výši DPH (sazba DPH 21 %, případně aktuálně platná sazba)
- nabídkovou cenu včetně DPH.

- Nabídková cena v tomto členění musí být uvedena v návrhu smlouvy.

- Nabídková cena musí být stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ za uvedené plnění. Nabídková cena musí být stanovena jako pevná a neměnná.

- Nabídkovou cenu lze překročit pouze za podmínek níže uvedených.

- Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- Výši nabídkové ceny je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky.
- Překročení výše nabídkové ceny bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části předmětu veřejné zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno zadavatelem. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.
- Nabídkovou cenu nelze zvyšovat z důvodu inflace ani z důvodu změn devizového kurzu CZK vyhlášeného ČNB.

Uchazeč k oceněnému položkovému rozpočtu doloží prohlášení, že jeho nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži a že k nabídkové ceně dospěl na základě objektivního posouzení všech relevantních nákladů, které vyplývají ze Zadávací dokumentace a jejích nedílných součástí.

6. PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky.

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

Uchazeč podá v souladu se zadávací dokumentací a platnou legislativou pouze jednu nabídku, a to osobně nebo doporučeně poštou tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, nápisem NEOTEVÍRAT a adresou sídla a IČ uchazeče, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona o VZ. Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky, resp. obalu, na uzavření podpisem nebo razítkem uchazeče, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by nedošlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

Nabídky se přijímají v sídle zadavatele (OU Horní Počaply, 277 03 Horní Počaply 247), a to do konce lhůty pro podání nabídek

Podané nabídky oprávněná osoba (podatelna OU Horní Počaply) eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

V případě zaslání nabídky poštou je rozhodující čas doručení na adresu pro podání nabídek. Za okamžik podání nabídky se považuje její fyzické převzetí podatelnou nebo úřední osobou. Nabídky, které uchazeči doručí zadavateli po skončení této lhůty, zadavatel nepřijme a uchazeče bezodkladně vyrozumí o této skutečnosti. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY KONČÍ DNE 19. 3. 2014 v 14:30 hod.
--

LHŮTA, PO KTEROU JE UCHAZEČ SVOU NABÍDKOU VÁZÁN

Zadávací lhůtu stanovil zadavatel zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s tímto zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 nebo do zrušení zadávacího řízení. Zadávací lhůtu stanovil zadavatel na 3 měsíce.

OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ NABÍDKY

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídky Zadavatel požaduje předložit nabídku v tomto členění:

1. Krycí list nabídky s označením této Veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče, dále identifikační údaje osob, které jsou pověřeny jednáním za uchazeče v tomto otevřeném řízení (kontaktní údaje včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení) dle přílohy k ZD. V případě společného podání nabídky více uchazeči Smlouva mezi jednotlivými uchazeči
2. Obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počtu příloh;
3. Prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že se uchazeč podrobně seznámil se všemi zadávacími podmínkami, že těmto podmínkám porozuměl a že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímá a že nabídku zpracoval v souladu s těmito podmínkami. Dále zde uchazeč učiní prohlášení, že je vázán celým obsahem nabídky po celou zadávací lhůtu;
4. Doklady k prokázání splnění kvalifikace v následujícím pořadí:
 - a. Základní kvalifikační předpoklady
 - b. Profesní kvalifikační předpoklady
 - c. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
 - d. Technické kvalifikační předpoklady
5. Osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče podepsaný návrh smlouvy o dílo včetně příloh
 - a) Oceněný výkaz výměr
 - b) Doklad o pojištění uchazeče
7. Seznam a identifikační údaje subdodavatelů, kteří se budou přímo podílet na plnění předmětu Veřejné zakázky, a to s uvedením konkrétních částí plnění a jejich rozsahu předmětu Veřejné zakázky, na kterých se budou subdodavatelé podílet, případně prohlášení o realizaci zakázky vlastními silami
8. Ostatní dokumenty, pokud je jejich předložení požadováno zadavatelem v ZD
9. Věcné a formální připomínky

Výše uvedené části nabídky budou zřetelně označeny předělovými listy. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity. Zabezpečení bude provedeno pevným nerozebíratelným svázáním, ale zároveň tak, aby bylo možné jednotlivé stránky nabídky při listování bezproblémově obracet, tzn. nejlépe provázané šňůrkou, konce zavázány a zapečetěny, nebo přelepeny papírovou páskou opatřenou razítkem

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

a podpisem oprávněné osoby jednat jménem či za uchazeče. Všechny stránky nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; nečíslojí se originály, předělové listy a kopie požadovaných dokumentů (do číselné řady se tyto dokumenty nezapočítávají).

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. Ke každé listině, která je předkládána s nabídkou a není v českém jazyce, musí být připojen její úřední překlad do českého jazyka.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy nebo přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

Veškeré doklady či prohlášení musejí být řádně podepsány statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložena v nabídce.

Pokud nabídka nebude v souladu se zadávacími podmínkami, a to jak po obsahové, tak i po formální stránce, bude z výběrového řízení vyřazena a uchazeč vyloučen.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč, výčet výše uvedených dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu není uveden dokument, jehož doložení vyžaduje zadavatel nebo vyplývá ze zákona o VZ, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky odkazem na tento výčet dokumentů.

7. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v sídle zadavatele (OU Horní Počaply), zasedací místnost v 1. patře OU.

Otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci zadavatele, členové hodnotící komise, případně jejich náhradníci a zástupci uchazečů (maximálně jeden zástupce každého uchazeče) a odborní poradci.

Zástupci uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, budou povinni se prokázat plnou mocí podepsanou statutárním zástupcem uchazeče a průkazem totožnosti.

Zástupce uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině.

Hodnotící komise při otevírání obálek postupuje podle ustanovení § 71 a násl. Zákona, o otevírání obálek bude v souladu s § 73 zákona sepsán protokol.

Otevírání obálek proběhne dne 19.3 2014 v 15:00 hod.

Komise určená zadavatelem otevírá obálky s nabídkami postupně podle pořadového čísla a kontroluje úplnost nabídky dle ustanovení § 71 zákona o VZ.

Po provedení kontroly úplnosti každé nabídky sdělí komise přítomným uchazečům:

- číslo nabídky
- identifikační údaje uchazeče
- informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím

V případě nesplnění požadavků dle ustanovení § 71 zákona o VZ je uchazeči na místě sděleno, že jeho nabídka je z dalšího řízení vyřazena.

Vyloučení uchazeče z výběrového řízení včetně důvodů vyřazení jeho nabídky z dalšího posuzování zadavatel bezodkladně uchazeči písemně oznámí.

Protokol o otevírání obálek sepisuje komise podle ustanovení § 73 zákona o VZ.

8. HODNOCENÍ NABÍDEK

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O DODATEČNÉ INFORMACE

Uchazeč je dle ustanovení § 49 odst. 1) zákona o VZ oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být písemná a musí být doručena nejpozději do 5 kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky na adresu:

Ing. Alexandra Vrbová (kancelář) Havířská 346/100, 400 10 Ústí nad Labem

Mail: alex.vrba@gmail.com, info@klastraguarius.cz Fax: 475 668 115, Tel: 737 262 684

V žádosti budou uvedeny kontaktní údaje uchazeče.

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

Zadavatel poskytne požadované informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do tří dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění dotazu či žádosti, doručí Zadavatel současně všem uchazečům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci, případně jiným způsobem projeví zájem se zadávacího řízení zúčastnit.

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nebude organizovat prohlídku budoucího staveniště.

10. DALŠÍ PRÁVA POŽADAVKY A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel vylučuje možnost podání variant nabídky. Uchazeči, kteří podají svou nabídku ve variantním řešení, budou ze zadávacího řízení vyloučeni a jejich nabídky budou vyřazeny.

NÁKLADY SOUVISEJÍCÍ S PODÁNÍM NABÍDKY

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoliv druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí uchazeč v souvislosti se svou účastí v tomto zadávacím řízení.

PODPIS NABÍDKY

Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně o VZ uvedeno, že nabídku (tj. jakoukoliv listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem uchazeče, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li uchazeč tuto podmínku, bude nabídka vyřazena a uchazeč bude z další účasti v řízení vyřazen.

UZAVŘENÍ SMLOUVY O DÍLO

Dle § 82 zákona o VZ zadavatel nesmí uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 zákona o VZ (dále jen vybraný uchazeč), před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 110 odst. 4 zákona o VZ.

Pokud nebyly ve stanovené lhůtě podány námitky podle § 110 odst. 4 zákona o VZ, uzavře zadavatel s vybraným uchazečem smlouvu do 10 dnů po uplynutí uvedené lhůty.

Vybraný uchazeč je povinen zadavateli poskytnout řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě stanovené zadávacími podmínkami., odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby smlouva mohla být ve výše uvedené lhůtě podepsána, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

Rozsah a způsob podání námitek se řídí ustanovením § 110 zák. o VZ. Postup zadavatele při přezkoumání námitek se řídí ustanovením § 111 zák. o VZ.

Výběrem nejvhodnější nabídky a na základě návrhu na uzavření smlouvy uvedené v nabídce nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění. Zcela nepřipustné ale jsou zejména zásahy do podmínek, které byly předmětem hodnocení a úpravy dalších zejména obchodních nebo technických podmínek.

ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zadávací řízení až do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným uchazečem zrušit, a to z těchto důvodů:

- (a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky či Zadavatel obdržel nabídku jen od jediného uchazeče, nebo
- (b) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky Zadavatele na předmět plnění zakázky, resp. byli z účasti ve výběrovém řízení vyloučeni všichni uchazeči, nebo
- (c) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v oznámení o zahájení výběrového řízení, resp. výzvě, zadávací dokumentaci, nebo

HORNÍ POČAPLY – PŘIPOJENÍ BYTOVÝCH DOMU Z PS TEPLA NA PRIMÁRNÍ ROZVOD TEPLA

(d) v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze na Zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval, nebo

(e) a v případě, kdy odpadnou důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastanou v době od zahájení zadávacího řízení a které zadavatel s přihlédnutím ke všem okolnostem nemůže předvídat a ani je nezpůsobí.

ZADAVATEL SI DÁLE VYHRÁZUJE

tato práva:

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu výzvy a zadávacích podmínek
- Zadavatel si vyhrazuje ověření pravdivosti všech údajů a informací uvedených v nabídce a právo přezkumu znalcem v případě mimořádně nízké nabídkové ceny.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky
- Zadavatel si vyhrazuje právo provádět stavební dozor nad veřejnou zakázkou
- zadavatel stanovuje záruky za kvalitu díla **na minimálně 60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí poslední odstraněné vady či nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.

11. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy:

- č. 1 - krycí list nabídky
- č. 2 - tabulka hodnocených kritérií,
- č. 3 - projektová dokumentace
- č. 4 - Výkaz výměr
- č. 6 - Správní rozhodnutí

Veškeré doplňující informace, dotazy a dodatečné informace jsou uchazečům k dispozici ode dne vyhlášení výzvy k podání nabídky na Profilu zadavatele Obce Horní Počaply



INŽENÝRING
Ing. Alexandra Vrbová
IČ: 43235069
403 39 CHLUMEC, Tuchomyšlská 235