SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: **2026/00076**

Smluvní strany:

Objednatel:	**Město Poděbrady**
se sídlem:	Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	725191/0100
IČO:	00239640
DIČ:	CZ00239640
zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Romanem Schulzem, starostou
zastoupený ve věcech technických:	Ing. Ivanem Zajíčkem, vedoucím odboru investic a rozvoje města Ing. Janou Hudcovou, referentkou odboru investic a rozvoje města

(dále jen „objednatel")

a

Zhotovitel:	**Poděbradská sportovní, s.r.o.**
se sídlem:	U Zimního stadionu 770, Poděbrady II, Poděbrady
bankovní spojení:	Poděbradská sportovní s.r.o.
číslo účtu:	27-5143490257/0100
IČO:	26421666
DIČ:	CZ26421666
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Milanem Suchomelem, jednatelem společnosti
zastoupený ve věcech technických:	Ing. Milanem Suchomelem

(dále jen „zhotovitel")

Preambule

Objednatel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vybraným uchazečem v zadávacím řízení na veřejnou s názvem **„Zimní stadion v Poděbradech – nový vstup"** (dále jen „zadávací řízení"). Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatele.

I.
Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.
Předmět díla

1. Účelem této smlouvy je provedení díla s názvem **„Zimní stadion v Poděbradech – nový vstup“** (dále také jen Stavba).
2. Předmětem díla stavební práce spojené jsou stavební práce spojené s přístavbou nového krytého vstupu ke stávajícímu objektu Zimního stadionu Poděbrady. Hmotově se jedná o přízemní stavbu se zastřešením plochou střechou s atikami. Navrženo je nové zádveří vstupu o vnějších rozměrech 4,25 x 4,5 m, které je předsazeno před stávající vstupní vrata, ta se odstraní. Vznikne samostatný vjezd/výjezd pro techniku (rolbu na led) a vstup pro návštěvníky. Zastřešení tohoto zádveří bude protaženo podél stávající budovy, čímž vznikne krytý prostor pro čekající návštěvníky. V návaznosti na novou přístavbu zádveří a krytého prostoru vstupu budou upraveny navazující stávající zpevněné vnější plochy ze zámkové dlažby, do prostoru stávající komunikace se zasahovat nebude. Součástí stavby není nápis, který bude řešen samostatně.
3. Předmět díla bude realizován v souladu rozhodnutí (schválení stavebního záměru) vydal MěÚ Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, dne 30. 12. 2024 pod č.j. MEUPDY/0080622/VUP/2024/JNe (PM 20. 1. 2025) a dotčenými orgány státní správy.
4. Rozsah a způsob plnění je podrobně popsán v projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby z 06/2024 s názvem „Nový vstup na Zimní stadion v Poděbradech“ zpracovaná dodavatelem AU architekti s.r.o., Na Kopečku 81/5, 290 01 Poděbrady, IČO 06258336, hlavní projektant Ing. Arch. Vojtěch Jelínek, ČKAIT 05467 A: obor architektura.
5. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. V. této smlouvy, a to zejména:
   - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
   - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;

- zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli
- zajistit doklady, stanoviska DOSS nutných pro vydání kolaudačního souhlasu, a tyto doklady předat objednateli.

6. Předmětem plnění této smlouvy je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické verzi na CD/DVD/jiném nosiči. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení Stavby tak, aby byla po obsahové a formální stránce v souladu zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

7. Předmětem plnění této smlouvy je také geodetické zaměření skutečného provedení Stavby včetně vedení inženýrských sítí. Geodetické zaměření skutečného provedení Stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno Objednateli čtyřikrát v grafické (tištěné) podobě a dvakrát v elektronické formě. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Prahy a Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

8. Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námitky. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

III.
Místo plnění

Místem plnění je budova zimního stadionu čp. 770 na stp.č. 125/2 a s použitím přilehlého pozemku p.č. 125/1 v k.ú. Poděbrady.

IV.
Termíny plnění

1. Smluvní strany sjednávají následující termíny plnění díla:

Termín zahájení plnění díla:	na základě písemné výzvy
Termín předání a převzetí staveniště:	do 10 dnů od písemné výzvy
Lhůta pro dokončení díla:	do 6 měsíců od předání a převzetí staveniště
Termín pro vyklizení staveniště:	do 7 dnů po řádném předání a převzetí díla

   Dřívější plnění je možné.

2. Termínem dokončení díla se rozumí ukončení veškerých stavebních prací, úklid okolí stavby, uvedení do původního stavu okolí stavby a předání veškerých dokladů k dokončené stavbě a podepsání Protokolu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
   a) Pracovní doba dodavatele je možná ve všední dny od 7.00 do 18.00. Mimo tuto vyhrazenou dobu a o víkendech a svátcích je možné provádět pouze nerušící práce (práce nehlučné a neprašné).
   b) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce.
   c) Zhotovitel při realizaci díla dodrží všechny podmínky vyplývajících ze stavebního povolení případně dalších rozhodnutí orgánů veřejné správy.
4. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba změny předmětu díla, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis víceprací, včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Změna předmětu díla je možná pouze v případech, kdy
   a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
   b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
   c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,

d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.

5. Vícepráce práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek poskytovatele dotace a bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou). V případě, že v důsledku víceprací dojde ke změně termínu pro dokončení díla, předloží zhotovitel do tří dnů od schválení změnového listu objednatelem aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl změněn termín dokončení díla.

V.
Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.

2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH:	2.845.339,00 Kč
DPH:	597.521,00 Kč
Cena díla včetně DPH:	3.442.860,00 Kč

3. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.

4. Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5. Změna sjednané ceny díla je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a to teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

6. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou

v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě.

7. Dojde-li ke změně rozsahu plnění, zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list, ve kterém popíše důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny a předloží návrh změny ceny díla k odsouhlasení objednateli.
8. V případě více změn rozsahu plnění, bude změnový list zpracován na každou změnu samostatně.
9. Návrh změnového listu musí obsahovat zejména následující údaje:
   a) pořadové číslo (na žádost zhotovitele sdělí objednatel),
   b) identifikaci plnění, které má být změnou díla dotčeno,
   c) popis změny díla včetně výkresové dokumentace,
   d) popis příčin vzniku změny díla,
   e) ocenění změny díla (soupis méněprací a víceprací),
   f) vliv změny díla na termíny či lhůty plnění;
   g) přílohou bude rozpočet méněprací a víceprací a zákres změny do projektové dokumentace
10. Objednatel je povinen vyjádřit se ke změnovému listu nejpozději do 14 pracovních dnů ode dne předložení změnového listu zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení změnového listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření objednatele stanovena dle podmínek poskytovatele dotace.
11. Po schválení změnového listu objednatel zašle zhotoviteli návrh znění dodatku k této smlouvě, který zahrnuje navrhované změny dle změnových listů, přičemž zhotovitel je povinen se k takovému návrhu vyjádřit nejpozději do dvou pracovních dnů od jeho obdržení.
12. Objednatel následně předloží k projednání změny na nejbližší jednání Rady města Poděbrady v souladu s pravidly pro předkládání materiálů na jednání rady města.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla. Soupis prací a zjišťovací protokol předkládá zhotovitel objednateli i technickému dozoru stavby.

4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat konečnou fakturou až po podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla a v případě, že dílo při předání vykazovalo drobné vady a nedodělky, jež samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pak po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků.

5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.

6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.

7. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace veřejné zakázky: **„Zimní stadion v Poděbradech – nový vstup“** a **číslo smlouvy objednatele**. Zhotovitel je povinen akceptovat požadavky objednatele na další obsahové náležitosti faktury.

8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

9. Objednatel je oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.

10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.

11. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

12. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.

13. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.

14. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátce“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podklady, které obdržel od objednatele nejdéle při podpisu této smlouvy. Jedná se o tyto podklady:
   - Projektová dokumentace;
   - rozhodnutí (schválení stavebního záměru);
   - stanoviska dotčených orgánů státní správy;
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby a za dodržování předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o ochraně životního prostředí.
3. Všechny škody, které budou způsobeny při realizaci díla či v souvislosti s dílem zhotovitelem, ať už na staveništi či mimo něj, budou napraveny zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající.
4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (státní úřad inspekce práce, krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje enviromentální cíle využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

8. Zhotovitel se při plnění povinností z této smlouvy zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími právními předpisy, včetně povinnosti vést v souladu s tímto zákonem a v souladu s platnými prováděcími předpisy evidenci odpadů odstraněných, resp. předaných k dalšímu zpracování.

VIII.
Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost, která na něm pro potřeby plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy může být spravedlivě požadována, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy, za podmínek v ní uvedených.

3. Objednatel určí osobu nebo osoby Technického dozoru a oznámí Zhotoviteli nejpozději v den zahájení provádění Díla osobu Technického dozoru. Technický dozor nemůže provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

4. Objednatel je oprávněn ve smyslu této smlouvy kontrolovat provádění díla a dávat zhotoviteli pokyny ohledně jakékoli činnosti zhotovitele související s prováděním díla. Pro účely kontroly provádění díla organizuje objednatel, nebo technický dozor, kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jednou za čtrnáct dnů. Pokud to vyžadují okolnosti, má objednatel, nebo technický dozor právo stanovit vyšší četnost kontrolních dnů, nebo svolat mimořádný kontrolní den.

5. Objednatel určí osobu Koordinátora bezpečnosti práce po uzavření této smlouvy. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli osobu Koordinátora bezpečnosti práce nejpozději v den zahájení provádění díla.

IX.
Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu nejpozději v termínu dle čl. IV.

2. O předání a převzetí staveniště bude objednatelem vyhotoven datovaný písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší.

3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami v množství, které vyžadují příslušné platné právní předpisy.

5. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

X.
Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, včetně pokynů Technického a Autorského dozoru, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

3. Pokud zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele, ačkoliv je k tomu povinen, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

4. Pro realizaci díla mohou být použity jen takové materiály, výrobky a konstrukce či technické vybavení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady rovněž veškeré dočasné konstrukce a materiál, potřebný z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (hrazení, zakrytí otvorů, zábradlí, výstražné cedule, oplocení, závory apod.).

6. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveniště během provádění díla.

7. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla na staveništi i v jeho okolí pořádek. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid staveniště a jeho zařízení. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný stavební materiál a odpad, který se nahromadí během provádění prací zhotovitele. Zhotovitel je povinen nakládat s jakýmkoli odpadem, vč.

podmínek skladování, v souladu s účinnými právními předpisy.

8. Zhotovitel je povinen uvědomit Objednatele o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to ihned poté, co toto poškození nebo zničení nastalo, a oznámit rovněž všechny známé informace, nutné k zjištění příčiny a k zajištění nápravy.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z předávacího a přejímacího řízení nebo vydáním Kolaudačního souhlasu; rozhodující je okolnost, která nastane později.

10. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

11. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:
    a) jména a příjmení pracovníků pracujících na Staveništi,
    b) klimatické podmínky na Staveništi a jeho stav,
    c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
    d) dodávky materiálů, výrobků, technologického a strojního zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
    e) nasazení mechanizačních prostředků.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zasláním písemné žádosti o kontrolu objednateli.

13. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

14. Objednatel i zhotovitel mají povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně deseti let ode dne vydání kolaudačního souhlasu (pokud právní předpisy nestanoví dobu delší), případně ode dne dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje.

XI.
Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále také „Poddodavatele"). Zhotovitel je oprávněn provádět části Díla pouze prostřednictvím poddodavatele, jejímž prostřednictvím splnil kvalifikační předpoklady v rámci veřejné zakázky nebo které uvedl v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím řízení. Poddodavatelé mohou vykonávat pouze práce, které zhotovitel uvedl v seznamu poddodavatelů.

2. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá schválení ze strany objednatele. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu díla poddodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

XII.
Vlastnictví díla

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel s tím, že vlastnické právo nabývá průběžně, jak je dílo prováděno, zároveň se zabudováváním použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem materiálům, dodaným výrobkům a technickému vybavení k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na staveniště.

2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určených ke zhotovení díla nebo k zabudování do něj, majetku objednatele a majetku smluvních partnerů objednatele, poskytujících plnění na staveništi, a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel od termínu zahájení provádění díla do okamžiku předání a převzetí díla. Pokud však bude zhotovitel provádět jakékoliv práce na díle po předání a převzetí díla, ponese rovněž nebezpečí škody na díle s tím související.

XIII.
Nebezpečí škody a pojištění zhotovitele a díla

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřené platné pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí krýt škody na věcech a na zdraví aspoň v tomto rozsahu:
   - způsobené provozní činností,
   - způsobené vadným výrobkem,
   - vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi.

2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, včetně případných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, a to na pojistnou částku ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění Díla. Výše pojistné částky nebude v žádném případě nižší, než 10.000.000,- Kč.

3. Zhotovitel je dále povinen mít uzavřené platné stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout na zhotovovaném Díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určeným ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku objednatele a majetku smluvních partnerů objednatele, poskytujících plnění na staveništi, na montážních a stavebních strojích, a na Staveništi a jeho zařízení z těchto příčin:
   - požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
   - pádem pojištěné věci, nárazem,
   - pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
   - vodou vytékající z vodovodních zařízení,
   - neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením třetí osobou, nešikovností, nepozorností.

4. Doklady o uzavření pojištění, řádných a včasných úhradách pojistného a trvání pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při předání staveniště a následně kdykoli na vyžádání objednatele do pěti pracovních dnů od obdržení takové žádosti.

5. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu, objednateli ani v dodatečné lhůtě deseti pracovních dnů je podstatným porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

XIV.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně pět dnů před dokončením díla a současně jej písemně vyzve k předání a převzetí Díla. Ve výzvě k předání a převzetí díla zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené touto smlouvou k zahájení předávacího a přejímacího řízení.

2. Před zahájením předávacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je objednateli předat, a to zejména:
   - dokumentace skutečného provedení Díla;
   - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, včetně všech certifikátů, atestů, prohlášení o shodě a jiných dokladů;
   - zápisy a výsledky předepsaných měření;
   - zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
   - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
   - seznam zařízení, která jsou součástí díla, včetně veškerých dokladů k nim, zejména jejich záručních listů, návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce;
   - potvrzení o uložení odpadu a sutě a o jeho ekologické likvidaci;
   - originály stavebních deníků.

3. O průběhu předávacího řízení pořídí Objednatel zápis (dále také „Protokol o předání a převzetí Díla"). Povinným obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla jsou:
   - identifikační údaje o Zhotoviteli a Objednateli;
   - stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí;
   - dohoda o způsobu a termínu vyklizení Staveniště;
   - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta;
   - seznam předaných dokladů;
   - zhodnocení jakosti Díla nebo jeho části;
   - prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá;
   - seznam (soupis) zjištěných vad a nedodělků;
   - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
4. Objednatel je povinen k předávacímu řízení přizvat osobu vykonávající technický dozor a autorský dozor.
5. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, jež samy o

sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. O odstranění vad a nedodělků, v průběhu nebo po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění, pořídí Objednatel zápis (dále také „Protokol o odstranění vad a nedodělků“).

XV.
Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady Díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost Díla).

2. Poskytnutím záruky za jakost díla zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude v průběhu záruční lhůty odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, a že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených závaznými podklady pro provedení díla.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění.

4. Nároky z vad díla se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

5. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

6. Záruční lhůta za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci díla, počíná běžet dnem oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla a v případě, že dílo při předání vykazovalo drobné vady a nedodělky, jenž samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pak po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků.

7. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí dvanácti měsíců od skončení záruky za celé dílo.

9. Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nesplnění povinnosti objednatele reklamovat vady ve lhůtě bez zbytečného odkladu, nemá vliv na práva objednatele z odpovědnosti za vady.

10. V reklamaci (reklamačním protokolu) musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu, ev. schválí návrh zhotovitele.

11. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění anebo přiměřenou slevou z ceny za dílo. Uplatní-li objednatel nárok na slevu z ceny za dílo, je oprávněn požadovat rovněž náhradu skutečné škody a zisku ušlého v důsledku nedostatku vlastnosti díla či jeho části, na něž se sleva vztahuje.

12. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad díla sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady Díla. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady díla, platí, že zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla ve lhůtě:
    - pěti pracovních dnů od oznámení vady díla u vad bránících řádnému užívání díla,
    - deset pracovních dnů od oznámení vady díla u vad nebránících řádnému užívání díla,
    - patnáct pracovních dnů od oznámení vady díla u drobných vad díla.

13. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady díla i v případě, kdy podle jeho názoru za vady díla neodpovídá.

XVI.
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného touto smlouvou, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny bez DPH díla za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel nepředloží kteroukoliv pojistnou smlouvu dle článku XIII. této smlouvy při předání staveniště objednateli, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
3. Pokud kterákoliv pojistná smlouva dle článku XIII. této smlouvy v době trvání smlouvy pozbude platnosti či účinnosti, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý den neplatnosti nebo neúčinnosti pojistné smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nedodrží povinnosti dle článku XI. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnil vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí Staveniště ve lhůtě do 7 dnů od termínu předání a převzetí díla, případně v jiném sjednaném a objednatelem schváleném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli upravený harmonogram ve lhůtách dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek.
8. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v termínu, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli nárok na

smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek.

9. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.

10. Splatnost smluvní pokuty je nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení jejího uplatnění a vyúčtování.

11. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné Smluvní strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

XVII.
Oprávněné osoby

1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.
   Oprávněná osoba Objednatele: Ing. Ivan Zajíček, vedoucí odboru investic a rozvoje města
   Ing. Jan Hudcová, referentka odboru investic a rozvoje města

   Oprávněná osoba(y) Zhotovitele: Ing. Milan Suchomel

XVIII.
Ustanovení o vzniku a zániku smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Nebude-li Smlouva podepsána oběma Smluvními stranami téhož dne, stává se platnou a účinnou dnem podpisu pozdějšího.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění povinností Smluvních stran podle této Smlouvy.

3. Smlouva zaniká předčasně před sjednanou dobou trvání ze zákonných důvodů, nebo z důvodů uvedených v této Smlouvě a dále odstoupením.

4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví Občanský zákoník a v případě podstatného porušení povinností podle této smlouvy zhotovitelem za předpokladu, že zhotovitele na porušovanou smluvní povinnost písemně upozornil a ten takové podstatné porušení nenapravil ani v dodatečné lhůtě deseti pracovních dnů od obdržení takového upozornění. Nad rámec obecné úpravy dle platných předpisů se za podstatné porušení povinností podle této smlouvy považuje zejména, nikoliv výlučně:
   - dojde-li k porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou, označenému v textu této Smlouvy jako podstatné;
   - zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 10 dnů;
   - hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to

stanoví Občanský zákoník a v případě, že:

- Objednatel bude v prodlení s úhradou svých splatných peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát dnů.

6. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu, a to doručením písemného oznámení o odstoupení. V oznámení o odstoupení od této smlouvy musí být uveden důvod, pro který smluvní strana od této smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení této smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od této smlouvy neplatné.

7. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení této smlouvy objednateli poskytl. Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.

8. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIX.
Závěrečná ujednání

1. Všechna ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a tato smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

2. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole"), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Zhotovitel k uvedené povinnosti zaváže i své subdodavatele. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly.

3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci.

4. Tato smlouva o dílo je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřena v písemné elektronické formě.

5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

7. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zhotovitelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou. Osobní údaje jsou poskytovány dobrovolně.

8. Přílohy (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž smlouva odkazuje, tvoří součást této smlouvy. Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
    - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. 93/2026 ze dne 2. 3. 2026.

V Poděbradech dne: 9.3.2026

Mgr. Roman Schulz
starosta

MĚSTO PODĚBRADY ②

V Poděbradech dne: - 9 -03- 2026

Ing. Milan Suchomel
jednatel

Poděbradská sportovní, s.r.o.
U zimního stadionu 770/II
290 01 Poděbrady
IČ: 26421666
DIČ: CZ26421666 ②

Zakázka:

Zimní stadion Poděbrady - nový vstup

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2026/00076

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	2 845 339	597 521	3 442 860
001: Zemní práce	85 757	18 009	103 766
002: Základy	61 552	12 926	74 478
003: Svislé konstrukce	39 537	8 303	47 839
004: Vodorovné konstrukce	20 511	4 307	24 819
005: Komunikace	46 316	9 726	56 043
006: Úpravy povrchu	43 922	9 224	53 146
008: Trubní vedení	20 130	4 227	24 357
009: Ostatní konstrukce a práce	51 543	10 824	62 367
021: Silnoproud	188 765	39 641	228 406
022: Slaboproud	31 900	6 699	38 599
099: Přesun hmot HSV	40 325	8 468	48 793
711: Izolace proti vodě	14 041	2 949	16 990
712: Povlakové krytiny	186 002	39 060	225 063
713: Izolace tepelné	41 069	8 625	49 694
721: Vnitřní kanalizace	20 678	4 342	25 020
762: Konstrukce tesařské	342 729	71 973	414 702
763: Konstrukce montované	16 712	3 510	20 222
764: Konstrukce klempířské	80 149	16 831	96 981
766: Konstrukce truhlářské	1 892	397	2 289
767: Konstrukce zámečnické	1 346 865	282 842	1 629 706
776: Podlahy povlakové	27 493	5 774	33 267
783: Nátěry	4 250	893	5 143
784: Malby	5 200	1 092	6 292
V02: Příprava staveniště	8 000	1 680	9 680
V03: Zařízení staveniště	75 000	15 750	90 750
V06: Územní vlivy	45 000	9 450	54 450
Celkem (bez DPH)	**2 845 339**		
DPH	**597 521**		
DPH 21 % ze základny: 2 845 339	597 521		
Celkem (včetně DPH)	**3 442 860**		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_01: Stavební objekt 01						**2 845 339**
			001: Zemní práce						**85 757**
1.	SP	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	76,853	–	76,853	159,00	12 220
			přistavěná část; (4,55*3,95)+0,8*0,8*2		19,253				
			kryté závětří; 57,6		57,6				
2.	SP	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	26,5	–	26,5	49,50	1 312
3.	SP	131213702	Hloubení nezapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,6	–	1,6	1 150,00	1 840
			0,8*0,8*1,25*2		1,6				
4.	SP	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	33,018	–	33,018	868,00	28 659
			(4,55+3,95*2)*0,6*1,25		9,338				
			dešťová kanalizace;29,6*0,8*1		23,68				
5.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	25,942	–	25,942	285,00	7 393
			10,937-1,494		9,443				
			dešťová kanalizace;16,499		16,499				
6.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	25,942	–	25,942	90,00	2 335
7.	SP	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	14,965	–	14,965	24,80	371
			3,65*4,1		14,965				
8.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	38,913	–	38,913	380,00	14 787
			25,942*1,5		38,913				
9.	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	25,942	–	25,942	21,90	568
10.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	11,359	–	11,359	155,00	1 761
			dešťová kanalizace;23,88-(2,388+10,133)		11,359				
11.	SP	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	10,133	–	10,133	545,00	5 523
			dešťová kanalizace;29,6*0,8*0,45-(((0,15*0,15*3,14)/4)*29,6)		10,133				
12.	SP	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	1,494	–	1,494	474,00	708
			zpětný obsyp kolem ztrac. bednění;(4,55+3,95*2)*0,3*0,4		1,494				
13.	H	58331200	štěrkopísek netříděný	t	18,239	–	18,239	454,00	8 281
			10,133*1,8		18,239				
			002: Základy						**61 552**
1.	SP	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,869	–	2,869	4 540,00	13 024

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			přistavba; (4,25*4,5)*0,15		2,869				
2.	SP	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	1,988	–	1,988	848,00	1 685
			přistavba; (4,25+4,5*2)*0,15		1,988				
3.	SP	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	1,987	–	1,987	215,00	427
4.	SP	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,061	15,00	0,07	55 000,00	3 835
			přistavba; (4,25*4,5)*0,00317		0,061				
5.	SP	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	4,109	–	4,109	4 475,00	18 386
			(4,55+3,95*2)*0,6*0,55		4,109				
6.	SP	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	1,6	–	1,6	4 705,00	7 528
			0,8*0,8*1,25*2		1,6				
7.	SP	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	1,92	–	1,92	878,00	1 686
			0,8*4*0,3*2		1,92				
8.	SP	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	1,92	–	1,92	242,00	465
9.	SP	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	6,225	–	6,225	1 837,00	11 435
			(4,25+4,1*2)*0,5		6,225				
10.	SP	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,056	–	0,056	55 000,00	3 081
			6,225*0,3*0,03		0,056				
			003: Svislé konstrukce						**39 537**
1.	SP	311113144	Nosná zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	15,768	–	15,768	1 930,00	30 431
			((4,5*2+3,65)*2,7)-(3,25*2,75+3,5*2,7)		15,768				
2.	SP	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,166	–	0,166	55 000,00	9 105
			15,767*0,3*0,035		0,166				
			004: Vodorovné konstrukce						**20 511**
1.	SP	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,949	–	0,949	4 959,00	4 705
			((4,5*2+3,65)*0,3*0,25)		0,949				
2.	SP	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	6,325	–	6,325	797,00	5 041
			((4,5*2+3,65)*2*0,25)		6,325				
3.	SP	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	6,325	–	6,325	189,00	1 195
4.	SP	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,104	8,00	0,113	58 000,00	6 539
			0,949*0,11		0,104				
5.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	2,368	–	2,368	1 280,00	3 031
			dešťová kanalizace;29,6*0,8*0,1		2,368				
			005: Komunikace						**46 316**
1.	SP	564801012	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	57,6	–	57,6	83,10	4 787
2.	SP	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	57,6	–	57,6	306,00	17 626
3.	H	59245032	dlažba zámková profilová 230x140x60mm přírodní - STÁVAJÍCÍ	m2	–	–	–	–	–
4.	SP	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	57,6	–	57,6	415,00	23 904

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			kryté zádveří;57,6		57,6				
			006: Úpravy povrchu						**43 922**
1.	SP	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	17,16	–	17,16	428,00	7 344
			(12,05*2,95)-(3,25*2,75+3,5*2,7)		17,16				
2.	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,648	–	2,648	1 040,00	2 753
			ostění;(8,75+8,9)*0,15		2,648				
3.	SP	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	22,758	–	22,758	391,00	8 898
			přístavba; ((4,4*2+4,25)*2,95)-(3,25*2,75+3,5*2,7)		20,11				
			ostění;(8,75+8,9)*0,15		2,648				
4.	SP	622511122	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrnná omítka vnějších stěn	m2	1,26	–	1,26	1 175,00	1 481
			sokl;		–				
			sokl přístavba; ((4,4*2+4,25)*0,2)-((3,25+3,5)*0,2)		1,26				
5.	SP	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	22,758	–	22,758	478,00	10 878
6.	SP	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,566	–	1,566	6 045,00	9 466
			zádveří;15,66*0,1		1,566				
7.	SP	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním	m3	1,566	–	1,566	1 980,00	3 101
			zádveří;15,66*0,1		1,566				
			008: Trubní vedení						**20 130**
1.	SP	871315241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 150	m	29,6	–	29,6	550,00	16 280
2.	SP	894812612	Vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 160	kus	1,0	–	1,0	3 850,00	3 850
			009: Ostatní konstrukce a práce						**51 543**
1.	SP	009009R01	Vytýčení stavby	kpl	1,0	–	1,0	7 500,00	7 500
2.	H	590302R1	úhelník na ochranu rohů nerezový	m	9,0	–	9,0	222,50	2 003
			1,5*6		9,0				
3.	H	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm STÁVAJÍCÍ	m	–	1,00	–	–	–
4.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	26,1	–	26,1	255,00	6 656
5.	SP	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	62,0	–	62,0	88,50	5 487
			přístavba a ocel. konstrukce;(4,5+14,55+9,35+2,6)*2		62,0				
6.	SP	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 860,0	–	1 860,0	1,20	2 232
			62*30		1 860,0				
7.	SP	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	62,0	–	62,0	55,40	3 435
8.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	73,26	–	73,26	69,00	5 055

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
9.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	73,26	–	73,26	89,00	6 520
10.	SP	953942121	Osazování ochranných úhelníků	kus	6,0	–	6,0	155,00	930
11.	SP	953965142	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 20 dl 260 mm	kus	8,0	–	8,0	225,00	1 800
12.	SP	953993R01	Informační a označovací tabulky dle PBŘ - dodávka + montáž	kpl	1,0	–	1,0	2 890,00	2 890
13.	SP	953993R02	Přemístění KTPO dle PBŘ	kpl	1,0	–	1,0	2 043,00	2 043
14.	SP	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl přes 60 do 120 mm	m2	3,0	–	3,0	88,00	264
			v místě napojení; 6*0,5		3,0				
15.	SP	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	8,813	–	8,813	159,00	1 401
			3,193*2,76		8,813				
16.	SP	968082018	Vybourání plastových rámů oken včetně křídel plochy přes 4 m2	m2	5,22	–	5,22	236,00	1 232
			2,32*2,25		5,22				
17.	SP	969041114	Vybourání plastového potrubí přes DN 200 do DN 300	m	5,6	–	5,6	210,00	1 176
18.	SP	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	2,0	–	2,0	460,00	920
			021: Silnoproud						**188 765**
1.	SP	021100R01	Silnoproud bez přípojky - dodávka + montáž vč. revizní zprávy - (samostatný výkaz výměr specialisty)	kpl	1,0	–	1,0	100 740,00	100 740
2.	SP	021100R02	Úprava a doplnění hromosvodu vč. zemních prací - dodávka + montáž - (samostatný výkaz výměr specialisty)	kpl	1,0	–	1,0	88 025,00	88 025
			022: Slaboproud						**31 900**
1.	SP	022100A01	El. požární signalizace, evakuační rozhlas a nouzové osvětlení - úpravy a doplnění dle PBŘ !!! Odhad !!! - nebylo součástí PD	kpl	1,0	–	1,0	22 950,00	22 950
2.	SP	022100A02	Doplnění a propojení EPS na stávající systém - řešení dodavatelem !!! Odhad !!! - nebylo součástí PD	kpl	1,0	–	1,0	8 950,00	8 950
			099: Přesun hmot HSV						**40 325**
1.	SP	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	1,1	–	1,1	298,00	328
2.	SP	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	15,4	–	15,4	14,90	229
			1,1*14		15,4				
3.	SP	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	1,1	–	1,1	125,00	138
4.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně vč. manipulace se zámkovou dlažbou	t	22,118	–	22,118	454,00	10 041
5.	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,1	–	1,1	880,00	968
6.	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	110,932	–	110,932	258,00	28 621
			711: Izolace proti vodě						**14 041**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
1.	H	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	–	0,007	98 000,00	656
			19,125*0,00035		0,007				
2.	H	62853005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	19,125	15,00	21,994	171,00	3 761
3.	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	19,125	–	19,125	26,50	507
			přistavba; (4,25*4,5)		19,125				
4.	SP	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	19,125	–	19,125	455,00	8 702
5.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	–	3,05	136,26	416
			712: Povlakové krytiny						**186 002**
1.	H	11161300	tmel asfaltový pro lepení asfaltových krytin	kg	2,0	–	2,0	98,00	196
2.	H	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	80,392	15,00	92,451	317,00	29 307
3.	H	28322070	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC šedé	kus	3,0	–	3,0	86,30	259
4.	H	28342470	chrlič atikový DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	1,0	–	1,0	1 840,00	1 840
5.	H	28342773	přepad bezpečnostní atikový DN 125 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	3,0	–	3,0	1 555,00	4 665
6.	H	28349100	koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy s kačírkem 100mm	kus	1,0	–	1,0	488,00	488
7.	H	62853005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	2,0	15,00	2,3	171,00	393
8.	SP	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	80,392	–	80,392	664,80	53 444
			zastřešení;14,665*4,58+4,935*2,68		80,392				
9.	SP	712363101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířov hmoždinkou do polystyrenu nebo vlny	kus	401,96	–	401,96	41,76	16 786
			80,392*5		401,96				
10.	SP	712363112	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem navařené fólie	kus	401,96	–	401,96	37,80	15 194
11.	SP	712363122	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů navařením izolačních tvarovek	kus	3,0	–	3,0	83,76	251
12.	SP	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	93,287	–	93,287	537,60	50 151
			14,605*4,4+4,85*2,5+12,05+4,85		93,287				
13.	SP	712911915	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů za studena asfaltovým tmelem	kus	2,0	–	2,0	774,00	1 548
14.	SP	712941963	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů pásy přitavením NAIP	kus	2,0	–	2,0	750,00	1 500
15.	SP	712998004	Montáž atikového chrliče z PVC DN 110	kus	1,0	–	1,0	716,00	716

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
16.	SP	712998106	Montáž ochranného koše chrliče pro střechy s kačírkem nebo s jiným přitěžujícím souvrstvím	kus	1,0	–	1,0	186,00	186
17.	SP	712998202	Montáž bezpečnostního přepadu z PVC DN do 125	kus	3,0	–	3,0	1 390,00	4 170
18.	SP	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,71	–	2,71	1 810,95	4 908
			713: Izolace tepelné						**41 069**
1.	H	28376142	klín izolační EPS 150 spád do 5%	m3	1,608	2,00	1,64	3 408,00	5 589
			80,392*0,02		1,608				
2.	H	63152104	pás tepelně izolační univerzální lambda=0,032-0,033 tl 160mm	m2	15,66	2,00	15,973	264,00	4 217
3.	SP	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,66	–	15,66	115,00	1 801
			zádveří;15,66		15,66				
4.	SP	713141136	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	80,392	–	80,392	357,60	28 748
			zastřešení;14,665*4,58+4,935*2,68		80,392				
5.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77	–	1,77	403,55	714
			721: Vnitřní kanalizace						**20 678**
1.	SP	721233212	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzné střechy svislý odtok DN 110	kus	2,0	–	2,0	5 451,00	10 902
2.	SP	721242105	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	4,0	–	4,0	2 444,00	9 776
			762: Konstrukce tesařské						**342 729**
1.	SP	762341014	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	80,392	–	80,392	550,00	44 215
			zastřešení;14,665*4,58+4,935*2,68		80,392				
2.	SP	762400R01	Obklad atiky a podhledu střechy cementotřískovými deskami 12mm vč. roštu a povrch. úpravy - (podrobný popis výkr. D.1.1.10 - uchycení řešeno dílenskou dokumentací dodavatele)	m2	95,0	–	95,0	1 850,00	175 750
3.	SP	7624200R1	Obložení stropu z cementotřísk. desek tl 12 mm šroubovaných, vč. povrch. úpravy a síťky proti hmyzu - (podrobný popis v tech. zprávě - uchycení řešeno dílenskou dokumentací dodavatele)	m2	59,82	–	59,82	1 800,00	107 676
			kryté zádveří;59,82		59,82				
4.	SP	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,13	–	5,13	2 941,03	15 087
			763: Konstrukce montované						**16 712**
1.	SP	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	15,66	–	15,66	1 000,00	15 660
			zádveří;15,66		15,66				
2.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	15,66	–	15,66	35,00	548

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
3.	SP	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	–	1,42	355,00	504
			764: Konstrukce klempířské						**80 149**
1.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	2,4	–	2,4	75,00	180
2.	SP	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	6,0	–	6,0	145,00	870
3.	SP	764245504	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 330 mm	m	31,3	–	31,3	1 428,00	44 696
4.	SP	764246444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	2,4	–	2,4	897,00	2 153
5.	SP	764508131	Montáž kruhového svodu	m	6,0	–	6,0	579,00	3 474
6.	SP	7645081R1	Zapuštění kruhového svodu do fasády v místě kolize s novou střechou - řešení dodavatelem	kus	1,0	–	1,0	4 850,00	4 850
7.	SP	764541446	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětralého plechu 330/100 mm	kus	1,0	–	1,0	5 152,00	5 152
8.	SP	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 100 mm	m	10,1	–	10,1	1 740,00	17 574
9.	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	–	1,52	789,49	1 200
			766: Konstrukce truhlářské						**1 892**
1.	H	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	2,4	–	2,4	384,00	922
2.	SP	766692913	Výměna parapetních desek dřevěných, laminovaných š do 30 cm dl přes 1,6 do 2,6 m	kus	1,0	–	1,0	956,00	956
3.	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	–	0,74	18,79	14
			767: Konstrukce zámečnické						**1 346 865**
1.	SP	130000R1	Ocelové prvky zastřešení vstupu dle výkazu výměr D.1.2.d - dodávka	t	5,178	–	5,178	80 400,00	416 311
2.	H	15484311	plech trapézový 40/160 PES 25µm tl 0,75mm	m2	80,392	–	80,392	692,00	55 631
3.	H	697520R1	Čistící zóna s nerezovým rámem (podrobně výkr. D.1.1.10)	m2	5,25	–	5,25	7 500,00	39 375
4.	SP	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	80,392	–	80,392	352,00	28 298
			zastřešení;14,665*4,58+4,935*2,68		80,392				
5.	SP	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	5,25	–	5,25	602,40	3 163
6.	SP	767660R01	Garážová vrata, zasklená 3250x2750 mm sekční, vč. ovládání - dodávka + montáž (podrobný popis výkr. D.1.1.08)	kus	1,0	–	1,0	61 430,00	61 430
7.	SP	767660R02	Dveře na únikové cestě zasklené, bezpečnostní fólie 3500x2700 mm požární, posuvné - vč.kování - dodávka + montáž (podrobný popis výkr. D.1.1.08)	kus	1,0	–	1,0	295 989,00	295 989
8.	SP	767660R03	Plastové okno, bezp. pevné zasklení 2400x2300 mm požární, vč.kování - dodávka + montáž (podrobný popis výkr. D.1.1.08)	kus	1,0	–	1,0	133 073,00	133 073
9.	SP	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	4 314,9	–	4 314,9	32,40	139 803
10.	SP	767999Z10	Zinkování ocelových prvků	kg	4 314,9	–	4 314,9	38,40	165 692

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
11.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	–	1,35	6 000,00	8 100
			776: Podlahy povlakové						**27 493**
1.	H	27245166	krytina pochůzí recyklovaná pryž tl 30mm černá	m2	15,66	–	15,66	1 250,00	19 575
2.	SP	776262111	Lepení pásů z pryže 2-složkovým lepidlem	m2	15,66	–	15,66	500,00	7 830
			zádveří;15,66		15,66				
3.	SP	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,37	–	0,37	238,82	88
			783: Nátěry						**4 250**
1.	SP	783100R01	Nátěr ostatních ocel. prvků (kromě zinkovaných)	kpl	1,0	–	1,0	4 250,00	4 250
2.	SP	783100R02	Nápis "ZIMNÍ STADION PODĚBRADY" !!! Dle zadávací dokumentace není součástí stavby !!!	kpl	1,0	–	1,0	–	–
			784: Malby						**5 200**
1.	SP	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	19,807	–	19,807	20,00	396
2.	SP	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	15,66	–	15,66	16,80	263
			zádveří;15,66		15,66				
3.	SP	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	18,388	–	18,388	26,40	485
			(3,25*2,75+3,5*2,7)		18,388				
4.	SP	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2	19,807	–	19,807	28,90	572
5.	SP	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	35,467	–	35,467	98,20	3 483
			zádveří;15,66+19,807		35,467				
			V02: Příprava staveniště						**8 000**
1.	ON	025004001	Vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,0	–	1,0	8 000,00	8 000
			V03: Zařízení staveniště						**75 000**
1.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	–	1,0	75 000,00	75 000
			V06: Územní vlivy						**45 000**
1.	ON	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,0	–	1,0	45 000,00	45 000