



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	HRANICE – RETENCE DEŠŤOVÝCH VOD U ZŠ ŠROMOTOVO NÁMĚSTÍ
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Město Hranice
Sídlo zadavatele:	Pernštejnské náměstí 1, 753 37 Hranice
IČO:	00301311
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Jiří Kudláček, starosta
Profil zadavatele (přístup k zadávací dokumentaci)	<a href="https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/8d3c4c78-d1d6-4e76-a258-96839fe6f264">https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/8d3c4c78-d1d6-4e76-a258-96839fe6f264</a>

Zadavatel se nechává při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností **OTIDEA Admin s.r.o.**, IČ: 10931538, se sídlem Táboritská 23/1000, 130 00 Praha 3. **Účastníci jsou povinni veškeré dokumenty související s daným zadávacím řízením směřovat na společnost OTIDEA Admin s.r.o. (vyjma podání nabídek)**

Telefon:	+420 604 200 383
Email:	<a href="mailto:zakazky@otidea.cz">zakazky@otidea.cz</a>

### Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

- Společnost OTIDEA Admin s.r.o., IČ: 10931538 – zpracování zadávací dokumentace vyjma technických podmínek, smluvních podmínek a způsobu stanovení předpokládané hodnoty
- PROJEKTY VODAM s.r.o. – zpracování projektové dokumentace, včetně výkazů výměr a položkových rozpočtů

## **1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

### **1.1. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky**

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

- 45000000-7 stavební práce
- 45112000-5 výkopové práce a zemní práce

### **1.2 Popis předmětu veřejné zakázky**

Předmětem této veřejné zakázky je nakládání s dešťovými vodami v areálu ZŠ Šromotovo. Tento stavební objekt řeší vnitroareálovou kanalizaci. Jedná se o kanalizace přivádějící dešťové vody ze střech a dvou zpevněných ploch na vsakovací objekty. Kanalizaci doplňují kanalizační přípojky, které propojují svody a kanalizaci. V areálu vznikne nově oddílná dešťová kanalizace a oddělená splašková kanalizace.

Bližší specifikace je uvedena v bodě č. 5 této zadávací dokumentace a v příloze č. 3 Projektová dokumentace.

Realizace díla je podmíněna získáním dotace. V případě jejího nezískání si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

### **1.3 Doba plnění veřejné zakázky**

Stavební práce budou rozděleny do dvou etap

Dílčí termíny plnění:

I. Etapa Termín zahájení 09 - 10/2022

Termín ukončení 15. 12. 2022

Maximální doba realizace I. etapy je 60 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.

II. Etapa Termín zahájení 03/2023

Termín ukončení 30. 05. 2023

Maximální doba realizace II. etapy je 60 kalendářních dnů

Dílo bude provedeno v celém rozsahu nejpozději do 30. 05. 2023.

Bližší specifikace termínů je uvedena v návrhu smlouvy.

#### **1.4 Místo plnění veřejné zakázky:**

Areál ZŠ Šromotovo, Hranice

#### **1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem je 8.167.056,34 Kč bez DPH.

**Předpokládaná hodnota je hodnotou maximální a nepřekročitelnou.** V případě, že účastník nabídne v rámci své nabídky vyšší nabídkovou cenu, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

### **2. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

#### **2.1. náležitosti veřejné zakázky**

Nabídky se podávají elektronicky do 29. 8. 2022 do 10:00 hodin. Zadavatel nepřipouští listinnou formu.

#### **2.2. Elektronické podání nabídky**

Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím [www.e-zakazky.cz](http://www.e-zakazky.cz), dostupného na internetové adrese: [www.e-zakazky.cz](http://www.e-zakazky.cz). Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který zadavatel vložil do systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona.

Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

#### **2.3 Identifikační údaje**

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

#### **2.4 Jazyk a návrh smlouvy**

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak, a musí obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Povinnost zpracování nabídky v českém jazyce se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## 2.5 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

## 2.6 Struktura nabídky

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následující struktuře:

### a) Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, která je předmětem hodnocení, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník může použít přílohu č. 1 Zadávací dokumentace.

### b) Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 4 zadávací dokumentace.

### c) Nabídková cena

Nabídková cena v členění dle bodu 6 zadávací dokumentace.

### d) Poddodavatelská struktura

Poddodavatelská struktura dle podrobnosti uvedené v 9.1 této zadávací dokumentace.

### e) Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění VZ

Účastník řízení použije k prokázání odpovědnému zadávání veřejné zakázky čestné prohlášení, které je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace

## 3. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dodavatele. Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena nejlépe prostřednictvím profilu zadavatele nebo na adresu: [zakazky@otidea.cz](mailto:zakazky@otidea.cz), případně datovou schránkou společnosti OTIDEA Admin s.r.o., DS: pz42mi8

Dodavatelé jsou povinni průběžně sledovat profil zadavatele, kde jsou uveřejňovány případná vysvětlení zadávací dokumentace.

## 4. Kvalifikace účastníků

### 4.1 Kvalifikace

**ZADAVATEL UMOŽŇUJE PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM § 86 ZÁKONA FORMOU ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ.**



Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona
- c) technické kvalifikace dle § 79 zákona

#### **4.2 Základní způsobilost**

Způsobilý není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** k bodu 3.2 písm. a) zadávací dokumentace,

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

- b) **potvrzením příslušného finančního úřadu** ve vztahu k bodu 3.2 písm. b) zadávací dokumentace,
- c) písemným **čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani** dle bodu 3.2 písm. b) zadávací dokumentace,
- d) písemným **čestným prohlášením ve vztahu veřejnému zdravotnímu pojištění** dle bodu 3.2 písm. c) zadávací dokumentace,

e) **potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k bodu 3.2 písm. d) zadávací dokumentace,

f) **výpisem z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

#### 4.3 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

a) ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

b) doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, obsahující minimálně následující oprávnění:

- **provádění staveb jejich změn a odstraňování**

#### 4.4 Technická kvalifikace

a) dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona

seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně, odborně.

- Účastník je povinen doložit min. 3 osvědčení vydaná objednatelem, z nichž každé bude osvědčovat plnění spočívající ve stavebních zakázkách, jejichž předmětem byly stavební práce na vybudování kanalizace, přičemž hodnota jedné zakázky byla 3.000.000,- Kč bez DPH.

b) dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona

seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Účastník je povinen doložit, že disponuje:

- 1 osobou, která bude v pozici stavbyvedoucího a disponuje min. 1 zkušeností v pozici stavbyvedoucího u zakázek, jejichž předmětem stavební činnosti související s nakládáním dešťové vody.

Účastník u výše uvedené osoby doloží následující dokumenty:

- Strukturovaný profesní životopis, ze kterého bude vyplývat, že člen týmu prokazatelně splňuje min. požadované zkušenosti v oboru (životopis nemusí být podepsán).
- Doložení vztahu mezi účastníkem a jednotlivými osobami, tj. zdali se jedná o zaměstnance, či jiné osoby, resp. Poddodavatele.

- 4.5 Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení.

- 4.6 Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

1. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
3. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
4. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- 4.7 V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

## **5. Technické podmínky**

### **5.1 Vymezení technických podmínek**

Předmětem této veřejné zakázky je nakládání s dešťovými vodami v areálu ZŠ Šromotovo. Tento stavební objekt řeší vnitroareálovou kanalizaci. Jedná se o kanalizace přivádějící dešťové vody ze střech a dvou zpevněných ploch na vsakovací objekty. Kanalizaci doplňují kanalizační přípojky, které propojují svody a kanalizaci. V areálu vznikne nově oddílná dešťová kanalizace a oddělená splašková kanalizace.

Materiály, které jsou případně jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr, nejsou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. projektová dokumentace a výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných,

kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry. V případě, že zadávací dokumentace obsahuje odkazy na normy nebo technické dokumenty umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení ze strany dodavatele.

## **6. Způsob zpracování nabídkové ceny**

### **6.1 Forma uvedení nabídkové ceny**

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 3. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Účastník nesmí ocenit jednotlivé položky nulovou hodnotou.

### **6.2 Rozsah nabídkové ceny**

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

## **7. Platební podmínky**

### **7.1 Vymezení platebních podmínek**

Platební podmínky jsou vymezeny v závazném návrhu smlouvy (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

## **8. Hodnotící kritéria**

- 8.1** Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je nejnižší celková nabídková cena bez DPH zpracovaná dle bodu 7 této ZD. Nabídky budou seřazeny dle celkových nabídkových cen bez DPH zpracované dle bodu 6 této ZD, přičemž nejvýhodnější nabídkou dle ekonomické výhodnosti bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem bez DPH. Nabídky budou v jednotlivých částech hodnoceny samostatně.

### **8.2 Ostatní informace**

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.



## **9. Další požadavky**

### **9.1 Seznam poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

### **9.2 Ověření informací**

Zadavatel může ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

### **9.3 Varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

### **9.4 Podmínky společensky odpovědného plnění veřejné zakázky**

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí;
- b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve lhůtě splatnosti faktur vystavených poddodavatelem;
- c) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění smlouvy na životní prostředí, zejména pak předcházením znečišťování ovzduší nebo snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění smlouvy způsobit, a předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

Zadavatel považuje tyto požadavky za dostatečné s ohledem na předmět veřejné zakázky.

## **10. Obchodní podmínky**

### **10.1 Formální náležitosti**

Podepsaný návrh smlouvy musí být součástí nabídky. Poté, co budou splněny všechny zákonné podmínky pro uzavření smlouvy, bude vybraný dodavatel zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy. Smlouva bude uzavřena ve znění, v jakém je zveřejněna na profilu zadavatele, popř. ve znění vysvětlení zadávacích podmínek, pokud takové vysvětlení změnilo nebo doplnilo ustanovení smlouvy.

## 10.2 Vymezení obchodních podmínek

Účastník je povinen bez výhrad přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

## 10.3 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Součinnost před podpisem smlouvy – zadavatel bude požadovat od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy:

- ✓ předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je již nebude mít dispozici)
- ✓ Vybraný dodavatel je povinen být zapsán v evidenci skutečných majitelů. V případě, kdy vybraný dodavatel nebude zapsán v evidenci skutečných majitelů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.
- ✓ Vybraný dodavatel nesmí být dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022:
  - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedeným v písm. a) tohoto bodu, nebo
  - c) fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedeným v písm. a) nebo b) tohoto odstavce

### Seznam příloh:

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení ke kvalifikaci
3. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
4. Návrh smlouvy
5. Čestné prohlášení k SOVZ

V Hranicích dne **29. 07. 2022**

.....  
Jiří Kudláček, starosta



Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
PhDr. Vladimírem Juračkou  
místostarostou města