

## KUPNÍ SMLOUVA č. 350/2026/SO

### Město Ústěk

se sídlem Mírové náměstí 83, Vnitřní Město, 41145 Ústěk

IČ 00264571

jednající: Bc. Ondřej Elísek

Česká spořitelna a.s.

bankovní spojení: 27-1003723399/0800

(dále jen „Kupující“)

a

### HeinWald s.r.o.

se sídlem: Janská 114, Janská, 405 02

IČ: 06618898

DIČ: CZ06618898

zápis v obchodním rejstříku:

zastoupená: Ing. Petra Homolová

bankovní spojení: 269 285 002/5500

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jen „Smluvní strana“)

### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky: „Nákup sazenic pro jarní a podzimní zalesnění v lesním hospodářství ve správním území Města Ústěk, pro rok 2026“

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem koupě je dodávka sazenic pro jarní a podzimní zalesnění v lesním hospodářství ve správním území Města Ústěk. Předmětem kupní smlouvy není zajištění dopravy požadovaných sazenic, kupující si bude zajišťovat dopravu na místo určení sám.
- 1.2 Předmět koupě odpovídá specifikaci dle přílohy kupní smlouvy – seznam sazenic pro jarní a podzimní zalesnění v lesním hospodářství ve správním území Města Ústěk pro rok 2026.

### II.

#### Kupní cena

- 2.1 Cena předmětu plnění této smlouvy činí 563 085,- Kč bez DPH.
- 2.2 Celková výše ceny plnění dle této smlouvy bude stanovena podle prodávajícím skutečně realizovaného plnění, tj. skutečně fakturovaná a zaplacená cena plnění bude odpovídat násobku skutečně realizovaného množství předmětu plnění dle specifikace přílohy této kupní smlouvy a potvrzených předávacích protokolů kupujícím.

- 2.3 Celková výše kupní ceny dle této smlouvy bude stanovena podle skutečně dodaného a odebraného množství předmětu koupě. V ceně jsou obsaženy veškeré náklady dodavatele související s poskytováním plnění objednateli.
- 2.4 Faktura musí kromě náležitostí daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví i tyto údaje – číslo smlouvy objednatele, množství a název dodaného zboží
- 2.5 Faktura musí doplňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. V opačném případě má objednatel právo jej do 15-ti dnů od doručení vrátit k doplnění či opravě bez toho, že by nastalo prodlení s úhradou ceny. Vrácením faktury k opravě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručení opravené faktury objednateli.
- 2.6 Podkladem pro vystavení faktury a současně její přílohou bude řádně vyplněný dodací list nebo předávací protokol potvrzený osobou k tomu oprávněnou za objednatele dle objednatele dle této smlouvy.
- 2.7 Splatnost ceny činí třicet (30) dní ode dne doručení faktury objednateli.

### **III.**

#### **Záruka za jakost a práva z vadného plnění**

- 3.1 Dodavatel se zavazuje, že si poskytnuté plnění zachová vlastnosti odpovídající charakteru zboží. Záruční doba začíná běžet dnem poskytnutí plnění (podpisem předávacího protokolu) objednateli.
- 3.2 Poskytnuté plnění má vady, nemá-li vlastnosti charakterizující kvalitu zboží dle této kupní smlouvy. Za vadu se považují i vady v dokladech.
- 3.3 Při uplatňování práv z vadného plnění se použijí ustanovení § 2099 a násl. Občanského zákoníku.
- 3.4 V případě, že dodavatel neposkytne plnění sjednané ve smlouvě řádně a včas, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
- 3.5 Dodavatel odpovídá za vady poskytnutého plnění v plném rozsahu dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, zejména ustanovení § 2090 a následujících o.z.
- 3.6 Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 3.7 Ustanovením o smluvních pokutách v této smlouvě ani jejich zaplacením nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ve které se smluvní pokuta vztahuje.

### **IV.**

#### **Místo plnění**

- 4.1 Místo plnění – místo prodeje, objednatel si zajišťuje dopravu samostatně.
- 4.2 Kontaktní osobou kupujícího, s níž bude dohodnut čas převzetí předmětu koupě předem a která je současně oprávněna převzít předmět koupě a potvrdit dodací list je odborný lesní hospodář Martin Matička, nebo jiná na základě písemné plné moci, pověřená osoba ze strany objednatele.

### **V.**

#### **Podmínky plnění**

- 5.1 Dodávka předmětu koupě bude realizována průběžně po telefonickém (popř. e-mailem) dohodě mezi oprávněnými osobami smluvních stran, jejímiž nezbytnými náležitostmi jsou alespoň, doba převzetí zboží, množství předmětu koupě.
- 5.2 V jarním období bude dodáno cca 90 % sazenic, zbytek na podzim. Prostokořenné sazenice budou všechny na jaře.

## VI.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem **podpisu obou smluvních stran.**
- 6.2 Prodávající se zavazuje poskytnout bez odkladu, řádně a včas veškerou součinnost v případech státní kontroly.
- 6.3 Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.4 Žádná ze Smluvních stran nemá právo postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 6.5 Prodávající není oprávněn jednostranně započíst jakékoli svoje splatné či nesplatné pohledávky z této Smlouvy za Kupujícím proti jakýmkoli pohledávkám, jež má Kupující vůči Prodávajícímu. Kupující je oprávněn započíst proti jakýmkoliv peněžitým pohledávkám Prodávajícího za Kupujícím své vzájemné peněžité pohledávky vzniklé dle Smlouvy. Kupující je oprávněn vůči nesplatným peněžitým pohledávkám Prodávajícího započíst své peněžité pohledávky splatné.
- 6.6 Prodávající uchová v tajnosti veškeré informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Kupujícího a tyto informace nezpřístupní třetí osobě bez souhlasu Kupujícího, ledaže by se jednalo o zpřístupnění v souladu s touto Smlouvou, o informace již veřejně přístupné nebo o informace, jejichž zveřejnění nebo zpřístupnění by bylo pro Prodávajícího povinné na základě právních předpisů nebo rozhodnutí soudů či správních orgánů. Prodávající je povinen zajistit, aby se na dodávkách Zboží podílely pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Prodávající odpovídá za škody způsobené porušením této své povinnosti.
- 6.7 Prodávající bere na vědomí, že Kupující je oprávněn informace, jež v souvislosti s touto Smlouvou obdržel od Prodávajícího, uveřejnit nebo zpřístupnit třetím osobám, a to zejména z důvodů stanovených platnými právními předpisy v oblasti práva veřejnosti na informace či pravidel souvisejících s čerpáním dotací Kupujícím či financováním kupní ceny za Zboží. Prodávající proto souhlasí se zveřejněním takových informací Kupujícím. Tento odstavec rovněž neomezuje oprávnění Smluvních stran poskytnout potřebné informace svým auditorům nebo právním, ekonomickým či jiným poradcům, kteří jsou vůči Smluvní straně vázáni mlčenlivostí, ani neomezuje oprávnění Smluvních stran uplatňovat svá práva z této Smlouvy. V případě, že na Smlouvu dopadá úprava zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí uveřejnění Smlouvy v registru Kupující.
- 6.8 Bude-li některé ustanovení této Smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá Smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu

budou vykládána a vymáhána i práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.

- 6.9 Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.10 Platnost, plnění, výklad a účinky této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany prohlašují, že na platnost, plnění, výklad ani účinky této Smlouvy se v žádném případě nepoužijí ustanovení Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží, ve znění jejích pozdějších změn (Sdělení č. 160/1991 Sb.).
- 6.11 Veškeré spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, rozhodovány věcně příslušným soudem České republiky a místně příslušným podle sídla Kupujícího.
- 6.12 Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po jednom (1) stejnopise. Tato Smlouva byla sepsána v českém jazyce.
- 6.13 Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Kupujícímu:

**Město Ústěk**

se sídlem Mírové náměstí 83,

Vnitřní Město

41145 Ústěk

IČ 00264571

Tel. 416 795 452

[ustek@iol.cz](mailto:ustek@iol.cz)

Při doručování Prodávajícímu: Adresa: HeinWald s.r.o.

Janská 114, 405 02 Janská

.....

Tel 723 337 167

e-mail: [info@heinwald.eu](mailto:info@heinwald.eu)

K rukám: Ing. Petry Homolové

- 6.14 Jiná, než písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce prostřednictvím následujících kontaktů:

V případě Kupujícího: Jméno Bc. Ondřej Elísek

E-mail: starosta@mesto-ustek.cz  
Tel.: +420 416 795 452

V případě Prodávajícího Jméno: Ing. Petra Homolová

E-mail: info@heinwald.eu  
Tel.: 723 337 167

- 6.15 Veškeré změny kontaktních údajů uvedených ve smlouvě je Smluvní strana, již se změna týká, povinna písemně sdělit druhé Smluvní straně s tím, že změna kontaktních údajů nabývá účinnosti ve vztahu k druhé Smluvní straně doručením tohoto sdělení.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ, SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ PODPISY:

**Kupující – Město Ústěk**  
**Bc. Ondřej Elísek**  
Digitálně podepsal Bc. Ondřej Elísek  
Datum: 2026.02.18 09:18:10 +01'00'  
Podpis: Bc. Ondřej Elísek \_\_\_\_\_  
Funkce: starosta města  
Datum:

**Prodávající: Ing. Petra Homolová**  
Digitálně podepsal Ing. Petra Homolová  
Datum: 2026.02.21 10:07:49 +01'00'  
Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Petra Homolová  
Funkce: jednatelka  
Datum:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Rozhodnuto (schváleno uzavření kupní smlouvy orgánem obce) – rada města, usnesení číslo 177/3/14/3/2026 ze dne 11.2.2026.



ke Kupní smlouvě -

nákup sazenic rok 2026

**Sazenice na rok 2026 - nákup**

| Druh dřeviny           | Kód dřeviny | Množství (tisíc kusů) | Cena bez DPH za jednotku | Cena bez DPH celkem |
|------------------------|-------------|-----------------------|--------------------------|---------------------|
| SM                     | 1260        | 0,400                 | 8,5                      | 3 400               |
| JD                     | 10265       | 0,420                 | 20,5                     | 8 610               |
| BO                     | 20145       | 13,100                | 10,5                     | 137 550             |
| DB                     | 40260       | 3,600                 | 8,5                      | 30 600              |
| DBZ                    | 42260       | 2,200                 | 9,5                      | 20 900              |
| DBZ                    | 42155       | 3,500                 | 13,5                     | 47 250              |
| DBZ                    | 42265       | 3,000                 | 15                       | 45 000              |
| BK                     | 50260       | 15,600                | 8                        | 124 800             |
| BK                     | 50265       | 1,500                 | 9                        | 13 500              |
| KL                     | 53265       | 2,100                 | 13,5                     | 28 350              |
| LP                     | 80280       | 2,700                 | 10,5                     | 28 350              |
| LP                     | 80275       | 4,650                 | 15,5                     | 72 075              |
| OL                     | 83260       | 0,300                 | 9                        | 2 700               |
| celkem                 |             | 53,070                |                          |                     |
| Cena celkem bez DPH    |             |                       |                          | 563 085             |
| DPH                    |             |                       |                          | 67 570,2            |
| Cena celkem včetně DPH |             |                       |                          | 630 655,2           |

V jarním období bude dodáno cca 90 % sazenic, zbytek na podzim.  
Prostokořenné sazenice budou všechny na jaře.

