

# SMLOUVA O DÍLO č. 40/2015

uzavřená podle dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“)

---

## 1. Smluvní strany

Objednatel: Město Nová Bystřice  
se sídlem: Mírové nám. 58, 378 33 Nová Bystřice  
IČ: 002 47 138  
DIČ: CZ 002 47 138  
Zastoupen:  
- ve věcech smluvních: Vladimírem Bláhou, starostou  
- ve věcech technických: Štěpánkou Budošovou, referentem MO  
- TDI: Rostislavem Tomanem  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 603137399/0800  
Telefon, email: 384 386 206, budosova@novabystrice.cz

Zhotovitel: Sdružení ZTV Vitorazská – Nová Bystřice, I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., Jindřichohradecké montáže s.r.o.

Správce společnosti:  
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.  
U Kulturního domu 770  
394 70 Kamenice nad Lipou

Zastoupen:  
- ve věcech smluvních: Ing. Pavlem Drbalem, jednatelem s.r.o.  
- ve věcech technických: Bohumilem Smíškem, vedoucím real. střediska  
IČ: 608 38 531  
DIČ: CZ60838531  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Pelhřimov  
č. účtu: 19-3875730237/0100  
Zápis v obchodním rejstříku u KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 3873.

## 2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje odebrat a zaplatit předmět smlouvy – zhotovení díla s názvem:

**„ZTV Vitorazská – část A“**

---

2.2. Rozsah prací je definován:

- projektovou dokumentací
- stavebním povolením
- nabídkovým rozpočtem

### 3. Sjednaná doba provedení díla

3.1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v době:

- předpokládaný termín zahájení: ČÁST A – 09/2015
- předpokládaný termín ukončení: ČÁST A – 11/2015

3.2. Doba plnění v týdnech viz harmonogram, který je přílohou ke smlouvě.

3.3. Místem plnění je ul. Vitorazská v k.ú. Nová Bystřice.

### 4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla je zpracovaná ve smyslu zákona č. 526/90 Sb. jako cena nejvýše přípustná:

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Základní cena bez DPH – část A..... | 1.741.591,82 Kč |
| DPH – část A.....                   | 365.734,28 Kč   |
| Celková cena vč. DPH – část A.....  | 2.107.326,10 Kč |

4.2. Cena za provedení díla byla stanovena vzájemnou dohodou na základě zadávací dokumentace, ve které jsou promítnuty ceny materiálů a ostatních nákladů nutných k provedení díla známé ke dni zpracování nabídky.

4.3. Pokud dojde ke změnám v množství, druhu prací a dodávek, vyžádaných dodatečně objednatelem, nebo ke změnám, které jsou odchylkou od zadávacích podkladů z důvodů, neležících na straně zhotovitele, budou tyto změny promítnuty do konečné ceny za provedení díla po předchozím odsouhlasení objednatelem. Neodsouhlasené práce nelze fakturovat.

4.4. Podpisem této smlouvy prohlašují smluvní strany cenu za dílo za podmínek uvedených v bodě 4.1. a 4.2. za oboustranně odsouhlasenou.

### 5. Součinnost objednatele k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k úspěšnému provedení sjednaného díla potřebnou a nezbytnou součinnost spočívající především v:

- a) předá protokolárně staveniště do 09/2015, a to ve stavu způsobilém k řádnému provedení prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
- b) předá projektovou dokumentaci ověřenou ve stavebním řízení a stavební povolení
- c) poskytne bezplatné užívání prostoru staveniště po dobu trvání stavby a po dobu potřebnou pro vyklizení staveniště po předání stavby

5.2 Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nacházejí jen ta vedení a zařízení (vč podzemních), která jsou uvedena v projektové dokumentaci, příp. v zápise o předání staveniště.

## **6. Provedení díla**

- 6.1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 6.2. O předání a převzetí díla se sepíše zápis, jehož obsahem bude výsledek prohlídky a soupis drobných vad a nedodělků s určením termínu jejich odstranění.
- 6.3. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů předem, nejpozději však tak, aby dílo mohlo být předáno a převzato alespoň poslední den sjednané doby pro provedení díla.
- 6.4. Nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí díla zhotovitel staveniště vyklidí, tj. odstraní zbytky materiálů, stavební stroje, atd.
- 6.5. Objednatel je oprávněn písemně navrhnout změny díla, podložené příslušnou úpravou projektové dokumentace.

## **7. Fakturace a placení**

- 7.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.2. Cena až do výše 90% smluvní ceny díla bude hrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů vystavených 1x měsíčně, a to na základě soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem. Zbývajících 10% smluvní ceny díla bude uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků.
- 7.3. Vícepráce musí být fakturovány samostatně po předchozím písemném projednání a odsouhlasení objednatelem. Vícepráce je možné fakturovat pouze tehdy, pokud jsou uvedeny v písemném dodatku ke smlouvě.
- 7.4. Splatnost faktur je 30 dnů.
- 7.5. V případě nedodržení termínu splatnosti si zhotovitel vyhrazuje právo přerušit práce a úměrně posunout termín dokončení.
- 7.6. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb.

## **8. Odpovědnost za vady – záruka za jakost**

- 8.1. Dílo má vady, pokud neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Při vadách díla platí přiměřeně § 2615 - § 2619 nového občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti odpovídající soupisu provedených prací a uvedené v technických normách, které se na provádění díla vztahují jako celek.

8.3. Záruka na jakost se sjednává u dohodnutého díla v rozsahu dodávky na 48 měsíců (záruční lhůta) počínaje od předání díla objednateli. Na jednotlivá zařízení se vztahují záruční doby dle údajů výrobců.

## 9. Smluvní pokuty

9.1. Smluvní strany se dohodly, že:

a) objednatel má právo uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu:

- za prodlení s plněním díla v termínu dle čl. 3.1., a to 0,2% z ceny dodávky za každý týden prodlení.

b) zhotovitel má právo uplatnit na objednateli smluvní pokuty:

- za prodlení s opožděným placením faktury ve výši 0,2% z dlužné částky za každý týden prodlení po lhůtě splatnosti,

## 10. Další ujednání

10.1. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem založené touto smlouvou občanským zákoníkem.

10.2. Tato smlouva se pořizuje ve 4 vyhotoveních po dvou pro každou ze smluvních stran. Smlouva je platná a účinná podpisem smlouvy k tomu oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.

V Nové Bystřici, dne: **27. 08. 2015**

V Kamenici nad Lipou, dne: **27. 8. 2015**

Objednatel:

Zhotovitel:

Vladimír Bláha  
starosta města



Ing. Pavel Drbal  
jednatel společnosti

**I. KAMENICKÁ STAVEBNÍ  
A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.**  
U Kulturního domu 770  
394 70 Kamenice n.L.  
tel.: 565 432 243 fax: 565 433 310

Příloha:

Harmonogram prací

# I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

U Kulturního domu 770  
394 70 Kamenice nad Lipou



## HARMONOGRAM PRACÍ

Název akce:

ZTV Vitorazská

| ROK   |                      | 2015 |    |    |    |       |    |    |    |          |    |    |    |    |  |
|-------|----------------------|------|----|----|----|-------|----|----|----|----------|----|----|----|----|--|
| Měsíc |                      | září |    |    |    | říjen |    |    |    | listopad |    |    |    |    |  |
| Týden | Názvy díla           | 36   | 37 | 38 | 39 | 40    | 41 | 42 | 43 | 44       | 45 | 46 | 47 | 48 |  |
|       | sejmutí ornice       |      | *  |    |    |       |    |    |    |          |    |    |    |    |  |
| SO 03 | Dešťová kanalizace   |      |    |    |    |       |    |    |    |          |    |    |    |    |  |
| SO 04 | Splásková kanalizace |      |    |    |    |       |    |    |    |          |    |    |    |    |  |
| SO 05 | Venkovní vodovod     |      |    |    |    |       |    |    |    |          |    |    |    |    |  |
| SO 06 | STL plynovod         |      |    |    |    |       |    |    |    |          |    |    |    |    |  |
| SO 07 | Veřejné osvětlení    |      |    |    |    |       |    |    |    |          |    |    |    |    |  |

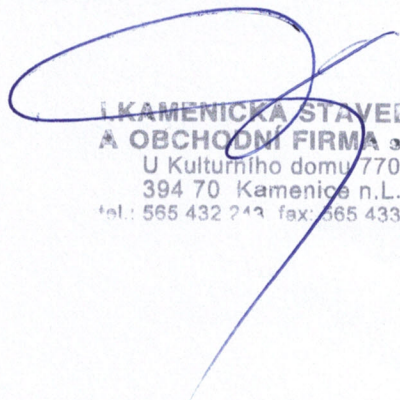
\*pozn: sejmutí ornice z části SO 02 Komunikace není součástí části A, nutno zrealizovat v rámci části B, před započítáním prací části A

Zpracoval:

Ing. Pavel Drbal

V Kamenici nad Lipou dne:

26.8.2015

  
I.KAMENICKÁ STAVEBNÍ  
A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.  
U Kulturního domu 770  
394 70 Kamenice n.L.  
tel.: 565 432 242 fax: 565 433 310

