

# Obec Býkovice



## Písemná zpráva zadavatele

### 1) VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název zakázky: Stavební úpravy MŠ – Býkovice č.p. 59  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
Lhůta pro podání nabídek: 03.11.2025 do 10:00 hod  
Jednání hodnotící komise: 10.11.2025 v 16:00 hod

Identifikační údaje zadavatele:

**Název:** Obec Býkovice  
**Sídlo:** Býkovice č.p. 34, 679 71 Býkovice  
**IČ:** 00600644  
**Zastoupený:** Ing. Petr Sedláček, starosta obce  
**Telefon:** +420 775 021 969  
**E-mail:** [starosta@obecbykovice.cz](mailto:starosta@obecbykovice.cz)  
**Bankovní spojení:** 10922631/0100

**Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:**

ve věcech smluvních: Ing. Petr Sedláček, starosta obce

### 2) PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu mateřské školy, jejichž cílem je modernizace a zlepšení technického stavu zázemí MŠ.

V rámci realizace budou provedeny zejména udržovací práce a stavební úpravy spočívající v kompletní rekonstrukci vnitřních prostor, zahrnující obnovu technických instalací (voda, kanalizace, elektroinstalace, vytápění včetně podlahového topení), nové povrchy konstrukcí (omítky, podlahové krytiny, obklady stropů), výměnu zařizovacích předmětů a úpravy vstupních částí objektu včetně schodišť.

Součástí plnění je dále zateplení objektu, provedení drenážního systému okolo stavby, realizace nové dešťové kanalizace a instalace nového hromosvodu.

# Obec Býkovice



V rámci stavebních úprav bude rovněž provedena kompletní obnova střešní konstrukce, zahrnující demontáž stávajícího krovu a střešní krytiny a realizaci nového krovu s novou střešní krytinou. Půdní prostor zůstane nadále neobytný, s možností budoucího využití dle potřeb zadavatele.

Půdorys objektu zůstane zachován.

Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v zadávací dokumentaci, včetně projektové dokumentace a soupisu prací.

### 3) CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným účastníkem zadávacího řízení **Hrušecká stavební spol. s r.o., IČ: 25585142** činí: **13 157 018,06 Kč bez DPH, tj. 15 919 991,85 Kč vč. DPH.**

### 4) ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Základním kritériem pro hodnocení veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 ZZVZ. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium mělo váhu 100 %.

Hodnotící komise stanovila pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější byla určena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Celková výše nabídkové ceny bez DPH byla hodnocena podle její absolutní výše.

| Pořadové číslo nabídky | uchazeč                        | Nabídková cena bez DPH | Nabídková cena s DPH |
|------------------------|--------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1.                     | Hrušecká stavební spol. s r.o. | 13 157 018,06 Kč       | 15 919 991,85 Kč     |
| 2.                     | EKOTERM CZ s.r.o.              | 13 495 994,48 Kč       | 16 330 153,32 Kč     |
| 3.                     | PFM-service s.r.o.             | 14 488 005 Kč          | 17 530 486,05 Kč     |
| 4.                     | KALAH A s.                     | 15 381 371,26 Kč       | 18 611 459,22 Kč     |

# Obec Býkovice



## **5) ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ BUDOU PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE**

Vybraný dodavatel ve své nabídce uvedl, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům a že celé dílo zrealizuje vlastními kapacitami.

## **6) VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Zadavatel z další účasti nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

### **Zástupce zadavatele:**

Společnost pověřená činnostmi zadavatele:

**Název společnosti:** Dotace pro Vás s.r.o.

**Sídlo:** Svitavská 135, 679 21 Černá Hora

**IČ:** 08094462

**E-mail:** [dotaceburgerova@gmail.com](mailto:dotaceburgerova@gmail.com),

**Kontaktní osoby:** Ing. Dagmar Burgerová

V Černé Hoře dne 27.03.2026

.....  
Ing. Dagmar Burgerová