

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem

Kostel sv. Mikuláše v Petrovicích – dokončení fasády
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Petrovice**
Se sídlem: **Petrovice 529, 403 37 Petrovice**
IČ : 00266922
DIČ: CZ00266922
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu : 3120411/0100
Zastoupený: Zuzanou Hůlovou, starostkou obce
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: Zuzanou Hůlovou, starostka
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: Jaroslav Wiedermann, TDI

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **Podmokelská stavební společnost s. r. o.**
Se sídlem: **Slovanská 504/7, 405 02 Děčín 6**
IČ : 25014455
DIČ: CZ25014455
Bankovní spojení : Komerční banka, a. s.
Číslo účtu : 78-5217020267/0100
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krasjkého soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 11741
Zastoupený: Ing. Tesař Miroslav, jednatel
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: Ing. Tesař Miroslav, jednatel
Zástupci oprávnění jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: Ing. Tesař Miroslav, jednatel,
Tesař Miroslav Alexandr, jednatel

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem „**Kostel sv. Mikuláše v Petrovicích – dokončení fasády**“ a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:

- zadávací dokumentací ze dne 28.06.2023
- cenové nabídky ze dne 11.7.2023

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: „**Kostel sv. Mikuláše v Petrovicích – dokončení fasády**“ způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.

3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1 Zahájení prací: 07/2023

4.2 Dokončení prací: 12/2023

5 CENA DÍLA

5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	2 209 998,00 Kč
DPH 21%:	464 100,00 Kč
Cena včetně DPH:	2 674 098,00 Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro provedení stavby a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výší těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.6 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.7 Objednatel není v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH bude odvádět zhotovitel v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Prodlení s dokončením:

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

7.2 Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatel podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušování má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba

přerušeni, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENIŠTĚ

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započatím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.
- 8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům, náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
- 9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 9.4 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrytím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrytím, zhotovitel.
- 9.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.9 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.
- 9.10 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžité nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.11 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Na žádost objednatele je povinen mu tuto smlouvu předložit.
- 9.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo

vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 9.13 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.14 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřený zástupce smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 SUBDODAVATEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit subdodavatele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového subdodavatele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých subdodavatelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový subdodavatel musí před uzavřením subdodavatelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní subdodavatel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude subdodavatelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.
- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce:

60 měsíců na celý předmět plnění

- 13.2 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.
- 13.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla
- 13.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatelem. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.
- 13.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, apod.
- 14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud

nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.
- 15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.
- 16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.
- 16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečný daňový doklad."
 - zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "díličí přejímací řízení." Po díličím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo
- 16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky 60 měsíců.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
- 17.5 Při poruchách během záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla, které nevyžadují vyřazení zařízení z provozu do 3 dnů od oznámení vady, v ostatních případech bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).
- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednatele oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatel řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 3 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a týmž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:

- cenová nabídka ze dne 11.7.2023

V Děčíně, dne 11.7.2023

V Petrovicích, dne 20. 7. 2023

za zhotovitele:

za objednatele:

PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Slovanská 504/7

405 02 DĚČÍN VI ①

Tel./fax: 412 540 565

IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455

Ing. Tesař Miroslav
jednatel



OBEC PETROVICE
403 37 PETROVICE 529
okres Ústí nad Labem
IČO: 266922 DIČ: CZ00256922
-2-

Zuzana Hůlová
starostka obce

Krycí list rozpočtu

Stavba:	FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č.190		
Objekt:	Oprava západní fasády,úsek sakristie-věž		
		IČO	DIČ
Objednatel:	OBEC PETROVICE, č.p. 526		
Projektant:	ARSA Architektonický ateliér		
Zhotovitel:	Podmokelská stavební společnost s.r.o.	25014455	CZ25014455
Subdodavatel:			
Zpracovatel PP:	ing.arch.J.Kvaš, S.Kameš		
Uživatel:			
Jiné údaje:			
Název MJ:	Počet MJ:	0	Náklady na MJ:
JKSO:	Ev.č.typ.proj.:		Cenová úroveň:
Reg. Číslo:	Zakázka:		
Rozpočtové náklady v korunách			
Základní rozpočtové náklady		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	ZRN prací montážních	Dodávka	0
2		Montáž	0
3	ZRN prací stavebních	HSV	0
4		PSV	0
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		0
6	HZS a jiné nákl. hl. II/III		0
7	Jiné náklady		0
8	Hlava II/III celkem (ř. 5-7)		0
9	Hl. XI - HZS, revize, zkoušky		0
10	Hl. XI - kompletační činnost		0
11	Rezerva		0
12	Součet (ř. 8-11)		1 170 008
13	Zařízení staveniště		56 000
14	Práce na památk.chráněném objektu		76 000
15			0
16			0
17			0
18			0
19			0
20			0
21			0
22			0
23			0
24	VRN celkem (ř. 13-24)		132 000
25			
Celkové náklady			
26	Celkem (ř. 12+25)		1 302 008
27	DPH 21%		273 422
28	DPH ze specifikací 21%		0
29	DPH ze specifikací 15%		0
30	Celkem (ř. 26-29)		1 575 430
PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. Slovanská 504/7 405 02 DEČÍN VI ① Tel./fax: 412 540 565 IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455 Název stavby v evid. Název objektu v evid. Číslo záznamu v evid. Datum 2 1 11. července 2023			
Podpis	Razítko		

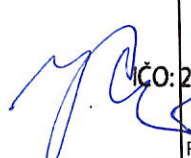
Rekapitulace rozpočtu						
Název stavby : FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190						
Číslo stavby : 00023003						
Datum: 11.7.2023						
Název SO : Oprava západní fasády,úsek sakristie-věž						
Číslo SO : 0000002						
Oddíl	Název	CENA (Kč)		Celkem	Tonáž	
		Dodávka	Montáž			
62	Úprava povrchů vnější	0,00	806 934,22	806 934,22		0,000
94	Lešení a stavební výtahy	0,00	195 202,65	195 202,65		0,000
96	Bourání konstrukcí	0,00	120 318,13	120 318,13		0,000
99	Přesun hmot	0,00	47 552,72	47 552,72		0,000
Celkem		0,00	1 170 007,72	1 170 007,72		0,00

Položkový rozpočet											
Název stavby:		FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190			Číslo stavby:		000023003				
Název SO:		Oprava západní fasády úsek sakristie-věž			Číslo SO:		0000002				
Datum zpracování:		11.7.2023			Datum aktualizace:		11.7.2023				
Poř. číslo položky	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	Jednotková	Celková hmotnost	CENA				
1	2	3	4	5	6	7	celkem	jednotková	montáže	0	10
62											
Úprava povrchů vnější											
1	622 13-5001	Vyrovnání vně stěna VC malta tl -10	m2	227,486	304,000	0,000			0,00	69 155,74	
2	622 15-1101	Omitkový podhoz vapenny Kalkspritz	m2	568,714	109,000	0,000			0,00	61 989,83	
3	622 15-1201	Jadrova vap omitka Reinkalkmorten	m2	568,714	585,000	0,000			0,00	332 697,69	
4	622 15-1301	Stukova vap omitka Reinkalkstuck	m2	568,714	205,000	0,000			0,00	116 586,37	
5	622 15-1401	Nátěr vně stěn silikat Silikatfarbe	m2	568,714	320,000	0,000			0,00	181 988,48	
6	629 99-1011	Zakrytí otvor fólie+páska	kus	20,000	39,100	0,000			0,00	782,00	
7	629 99-5101	Očištění vně povrch omýti tlak voda	m2	568,714	76,900	0,000			0,00	43 734,11	
62 celkem							0,00			806 934,22	
94											
Lešení a stavební výtahy											
1	941 31-1111	MŽ leš řad modul leh š 0,9m v 10m	m2	598,414	65,000	0,000			0,00	38 896,91	
2	941 31-1211	Přípl ZKD den lešení k 94131-1111/2	m2	53 857,260	2,430	0,000			0,00	130 873,14	
3	941 31-1811	Dmž leš řad modul leh š 0,9m v 10m	m2	598,414	42,500	0,000			0,00	25 432,60	
94 celkem							0,00			195 202,65	
96											
Bourání konstrukci											
1	967 03-1732	Přisekání zdi ci MV,MVC tl10cm	m2	227,486	90,000	0			0,00	20 473,74	
2	978 01-5391	Otluč omitky ven MV,MVC 100%	m2	568,714	42,000	0			0,00	23 885,99	
3	997 01-3213	Doprava sut' budova v-12m ručně	t	75,184	250,000	0,000			0,00	18 796,00	
4	997 01-3501	Odvoz sutí na skládku -1km	t	75,184	250,000	0,000			0,00	18 796,00	
5	997 01-3509	Přípl odvoz sutí na skládku ZKD 1km	t	1 428,496	13,700	0,000			0,00	19 570,40	
6	997 01-3805	Skládkovně sutě netříděné	t	75,184	250,000	0,000			0,00	18 796,00	
96 celkem							0,00			120 318,13	
99											
Přesun hmot											
1	998 01-8002	Přesun ruční budova v -12m	t	25,294	1 880,000	0,000			0,00	47 552,72	
99 celkem							0,00			47 552,72	

Položkový výkaz výměr									
Název stavby:	FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190				Číslo stavby:	000023003			
Název SO:	Oprava západní fasády, ušek sakristie-věž				Číslo SO:	0000002			
Datum zpracování :	11.7.2023				Datum aktualizace :	11.7.2023			
Poř. číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková	celkem	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
CENA									
62	Úprava povrchů vnější								
1	622 13-5001	Výrovnání vně stěna VC malta tl -10	m2	227,486	0,020		4,659	0,00	0,00
		Předpoklad 40% z celkového množství		0,000					
		0,4*568,714 'Viz 62/2 (622151101)'		227,486					
2	622 15-1101	Omitkový podhoz vapenny Kalkspritz	m2	568,714	0,007		4,180	0,00	0,00
		Západní fasáda, ušek sakristie-vez		0,000					
		(3,08+6,99+4,825+11,05+10,19+1,685+26,585+4,53)*8,25		568,714					
3	622 15-1201	Jadrova vap omítka Reinkalkmörtel	m2	568,714	0,024		13,439	0,00	0,00
		568,714 'Viz 62/2 (622151101)'		568,714					
4	622 15-1301	Stukova vap omítka Reinkalkstuck	m2	568,714	0,005		2,718	0,00	0,00
		568,714 'Viz 62/2 (622151101)'		568,714					
5	622 15-1401	Nátěr vně stěn silikat Silikatfarbe	m2	568,714	0,001		0,296	0,00	0,00
		568,714 'Viz 62/2 (622151101)'		568,714					
6	629 99-1011	Zakrytí otvor fólie+páska	kus	20,000	0,000		0,002	0,00	0,00
7	629 99-5101	Očištění vně povrch omytí tlak voda	m2	568,714	0,000		0,000	0,00	0,00
		568,714 'Viz 62/2 (622151101)'		568,714					
94	Lešení a stavební výtahy								
1	941 31-1111	Mříž leš řad modul leh š 0,9m v 10m	m2	598,414	0,000		0,000	0,00	0,00
		Západní fasáda, ušek sakristie-vez		0,000					
		(3,08+6,99+4,825+11,05+10,19+1,685+26,585+4,53)*8,25		568,714					
		(0,90*8,25)*4		29,700					
2	941 31-1211	Přípl ZKD den lešení k 94131-1111/2	m2	53 857,260	0,000		0,000	0,00	0,00
		90*598,414 'Viz 94/1 (941311111)'		53 857,260					
3	941 31-1811	Dmříž leš řad modul leh š 0,9m v 10m	m2	598,414	0,000		0,000	0,00	0,00
		598,414 'Viz 94/1 (941311111)'		598,414					
96	Bourání konstrukcí								
1	967 03-1732	Přisekání zdi ci MV, MVC tl10cm	m2	227,486	0,183 41,630			0,00	0,00
		Předpoklad 40% z celkového množství		0,000					
		0,4*568,714 'Viz 96/2 (978015391)'		227,486					
2	978 01-5391	Odluč omítky ven MV, MVC 100%	m2	568,714	0,059 33,554			0,00	0,00
		Západní fasáda, ušek sakristie-vez		0,000					
		(3,08+6,99+4,825+11,05+10,19+1,685+26,585+4,53)*8,25		568,714					

Poř. číslo pol.	Číslo položky 1	Název položky 2	Měrná jednotka 3	Množství 4	Jednotková hmotnost 5	Celková hmotnost 6	C E N A			
							dodávky		montáže	
							jednotková 7	celkem 8	jednotková 9	celkem 10
3	997 01-3213	Doprava suř budova v-12m ručně	t	75,184	0,000	0,000			0,00	0,00
4	997 01-3501	Odvoz suř na skládku -1km	t	75,184	0,000	0,000			0,00	0,00
5	997 01-3509	Přípl odvoz suř na skládku ŽKD 1km	t	1 428,496	0,000	0,000			0,00	0,00
6	997 01-3805	Skládkovné suř neříděné	t	75,184	0,000	0,000			0,00	0,00
	99	Přesun hmot								
1	998 01-8002	Přesun ruční budova v -12m	t	25,294	0,000	0,000			0,00	0,00

Krycí list rozpočtu

Stavba:	FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190		
Objekt:	Oprava východní fasády, úsek věž sakristie		
		IČO	DIČ
Objednatel:	OBEC PETROVICE, č.p. 526		
Projektant:	ARSA Architektonický ateliér		
Zhotovitel:	Podmokelská stavební společnost s.r.o.	25014455	CZ25014455
Subdodavatel:			
Zpracovatel PP:	ing.arch.J.Kvaš, S.Kameš		
Uživatel:			
Jiné údaje:			
Název MJ:	Počet MJ:	0	Náklady na MJ:
JKSO:	Ev.č.typ.proj.:		Cenová úroveň:
Reg. Číslo:	Zakázka:		
Rozpočtové náklady v korunách			
Základní rozpočtové náklady		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	ZRN prací montážních	Dodávka	0
2		Montáž	0
3	ZRN prací stavebních	HSV	0
4		PSV	0
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		0
6	HZZ a jiné nákl. hl. II/III		0
7	Jiné náklady		0
8	Hlava II/III celkem (ř. 5-7)		0
9	Hl. XI - HZZ, revize, zkoušky		0
10	Hl. XI - kompletační činnost		0
11	Rezerva		0
12	Součet (ř. 8-11)		502 950
13	Zařízení staveniště		22 000
14	Práce na památk.chráněném objektu		33 000
15			0
16			0
17			0
18			0
19			0
20			0
21			0
22			0
23			0
24	VRN celkem (ř. 13-24)		55 000
25			
		Celkové náklady	
26	Celkem (ř. 12+25)		557 950
27	DPH 21%		117 170
28	DPH ze specifikací 21%		0
29	DPH ze specifikací 15%		0
30	Celkem (ř. 26-29)		675 120
PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.			
 Slovánská 504/7 405 02 DĚČÍN VI ① Tel./fax: 412 540 565 IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455		Název stavby v evid.	1
		Název objektu v evid.	1
		Číslo záznamu v evid.	
		Datum	11. července 2023
Podpis	Razítko		

Rekapitulace rozpočtu						
Název stavby : FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190						
Číslo stavby : 000023003						
Datum: 11.7.2023						
Název SO : Oprava východní fasády,úsek věž sakristie						
Číslo SO : 0000001						

Položkový rozpočet										
Název stavby:	FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190				Číslo stavby:		000023003			
Název SO:	Oprava východní fasády, úsek věž sakristie				Číslo SO:		0000001			
Datum zpracování:	11.7.2023				Datum aktualizace:		11.7.2023			
Poř. číslo položky	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	Jednotková	Celková	CENA			
1	2	3	4	5	6	7	celkem	jednotková	montáže	0
62		Úprava povrchů vnější								10
1	622 13-5001	Vyrovnání vně stěna VC malta tl -10	m2	98,043	304,000	0,000			0,00	29 805,07
2	622 15-1101	Omitkový podhoz vapenny Kalkspritz	m2	245,108	109,000	0,000			0,00	26 716,77
3	622 15-1201	Jadrová vap omítka Reinkalkmorten	m2	245,107	585,000	0,000			0,00	143 387,60
4	622 15-1301	Stuková vap omítka Reinkalkstuck	m2	245,107	205,000	0,000			0,00	50 246,94
5	622 15-1401	Nátěr vně stěn silikat Silikatfarbe	m2	245,107	320,000	0,000			0,00	78 434,24
6	629 99-1011	Zakrytí otvor fólie+páska	kus	20,000	39,100	0,000			0,00	782,00
7	629 99-5101	Očištění vně povrch omytí tlak voda	m2	245,107	76,900	0,000			0,00	18 848,73
		62 celkem				0,000	0,00			348 221,35
94		Lešení a stavební výtahy								
1	941 31-1111	Mtž leš řad modul leh š 0,9m v 10m	m2	252,533	65,000	0,000			0,00	16 414,65
2	941 31-1211	Přípl ZKD den lešení k 94131-1111/2	m2	22 727,880	2,430	0,000			0,00	55 228,75
3	941 31-1811	Dmž leš řad modul leh š 0,9m v 10m	m2	252,532	42,500	0,000			0,00	10 732,61
		94 celkem				0,000	0,00			82 376,01
96		Bourání konstrukcí								
1	967 03-1732	Přisekání zdi ci MV,MVC tl10cm	m2	98,043	90,000	0			0,00	8 823,87
2	978 01-5391	Otluč omítky ven MV,MVC 100%	m2	245,108	42,000	0			0,00	10 294,54
3	997 01-3213	Doprava suť budova v-12m ručně	t	32,403	250,000	0,000			0,00	8 100,75
4	997 01-3501	Odvoz suť na skládku -1 km	t	32,403	250,000	0,000			0,00	8 100,75
5	997 01-3509	Přípl odvoz suť na skládku ZKD 1km	t	615,660	13,700	0,000			0,00	8 434,54
6	997 01-3805	Skládkovné suť neříděné	t	32,403	250,000	0,000			0,00	8 100,75
		96 celkem				0,000	0,00			51 855,20
99		Přesun hmot								
1	998 01-8002	Přesun ruční budova v -12m	t	10,903	1 880,000	0,000			0,00	20 497,64
		99 celkem				0,000	0,00			20 497,64

Položkový výkaz výměr																					
Název stavby:		FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190										Číslo stavby:		000023003							
Název SO:		Oprava východní fasády,úsek věž sakristie										Číslo SO:		0000001							
Datum zpracování :		11.7.2023										Datum aktualizace :		11.7.2023							
Poř. číslo položky		Název položky										Měrná jednotka		Množství		Jednotková hmotnost		Celková hmotnost		Celkové	
1		2										3		4		5		6		7	
8		9										10		11		12		13		14	
15		16										17		18		19		20		21	
22		23										24		25		26		27		28	
29		30										31		32		33		34		35	
36		37										38		39		40		41		42	
43		44										45		46		47		48		49	
50		51										52		53		54		55		56	
57		58										59		60		61		62		63	
64		65										66		67		68		69		70	
71		72										73		74		75		76		77	
78		79										80		81		82		83		84	
85		86										87		88		89		90		91	
92		93										94		95		96		97		98	
99		100										101		102		103		104		105	
106		107										108		109		110		111		112	
113		114										115		116		117		118		119	
120		121										122		123		124		125		126	
127		128										129		130		131		132		133	
134		135										136		137		138		139		140	
141		142										143		144		145		146		147	
148		149										150		151		152		153		154	
155		156										157		158		159		160		161	
162		163										164		165		166		167		168	
169		170										171		172		173		174		175	
176		177										178		179		180		181		182	
183		184										185		186		187		188		189	
190		191										192		193		194		195		196	
197		198										199		200		201		202		203	
204		205										206		207		208		209		210	
211		212										213		214		215		216		217	
218		219										220		221		222		223		224	
225		226										227		228		229		230		231	
232		233										234		235		236		237		238	
239		240										241		242		243		244		245	
246		247										248		249		250		251		252	
253		254										255		256		257		258		259	
260		261										262		263		264		265		266	
267		268										269		270		271		272		273	
274		275										276		277		278		279		280	
281		282										283		284		285		286		287	
288		289										290		291		292		293		294	
295		296										297		298		299		300		301	
302		303										304		305		306		307		308	
309		310										311		312		313		314		315	
316		317										318		319		320		321		322	
323		324										325		326		327		328		329	
330		331										332		333		334		335		336	
337		338										339		340		341		342		343	
344		345										346		347		348		349		350	
351		352										353		354		355		356		357	
358		359										360		361		362		363		364	
365		366										367		368		369		370		371	
372		373										374		375		376		377		378	
379		380										381		382		383		384		385	
386		387										388		389		390		391		392	
393		394										395		396		397		398		399	
400		401										402		403		404		405		406	
407		408										409		410		411		412		413	
414		415										416		417		418		419		420	
421		422										423		424		425		426		427	
428		429										430		431		432		433		434	
435		436										437		438		439		440		441	
442		443										444		445		446		447		448	
449		450										451		452		453		454		455	
456		457										458		459		460		461		462	
463		464										465		466		467		468		469	
470		471										472		473		474		475		476	
477		478										479		480		481		482		483	
484		485										486		487		488		489		490	
491		492										493		494		495		496		497	
498		499										500		501		502		503		504	
505		506										507		508		509		510		511	
512		513										514		515		516		517		518	
519		520										521		522		523		524		525	
526		527										528		529		530		531		532	
533		534										535		536		537		538		539	
540		541										542		543		544		545		546	
547		548										549		550		551		552		553	
554		555										556		557		558		559		560	
561		562										563		564		565		566		567	
568		569										570		571		572		573		574	
575		576										577		578		579		580		581	
582		583										584		585		586		587		588	
589		590										591		592		593		594		595	
596		597										598		599		600		601		602	
603		604										605		606		607		608		609	
610		611										612		613		614		615		616	
617		618										619		620		621		622		623	
624		625										626		627		628		629		630	
631		632										633		634		635		636		637	
638		639										640		641		642		643		644	
645		646										647		648		649		650		651	
652		653										654		655		656		657		658	
659		660										661		662		663		664		665	
666		667										668		669		670		671		672	
673		674										675		676		677		678		679	
680		681										682		683		684		685		686	
687		688										689		690		691		692		693	
694		695										696		697		698		699		700	
701		702										703		704		705		706		707	
708		709										710		711		712		713		714	
715		716										717		718		719		720		721	
722		723										724		725		726		727		728	
729		730										731		732		733		734		735	
736		737										738		739		740		741		742	
743		744										745		746		747		748		749	
750		751										752		753		754		755		756	
757		758										759		760		761		762		763	
764		765										766		767		768		769		770	
771		772										773		774		775		776		777	
778		779										780		781		782		783		784	
785		786										787		788		789		790		791	
792		793										794		795		796		797		798	
799		800										801		802		803		804		805	
806		807										808		809		810		811		812	
813		814										815		816		817		818		819	
820		821										822		823		824		825		826	
827		828										829		830		831		832		833	
834		835										836		837		838		839		840	
841		842										843		844		845		846		847	
848		849										850		851		852		853		854	
855		856										857		858		859		860		861	
862		863										864		865		866		867		868	
869		870										871		872		873		874		875	
876		877										878		879		880		881		882	
883		884										885		886		887		888		889	
890		891										892		893		894		895		896	
897		898										899		900		901		902		903	
904		905										906		907		908		909		910	
911		912										913		914		915		916		917	
918		919										920		921		922		923		924	
925		926										927		928		929		930		931	
932		933										934		935		936		937		938	
939		940										941		942		943		944		945	
946		947										948		949		950		951		952	
953		954										955		956		957		958		959	
960		961										962		963		964		965		966	
967		968										969		970		971		972		973	
974		975										976		977		978		979		980	
981		982										983		984		985		986		987	
988		989										990		991		992		993		994	
995		996										997		998		999		1000		1001	
1002		1003										1004		1005		1006		1007		1008	
1009		1010										1011		1012		1013		1014		1015	
1016		1017										1018		1019		1020		1021		1022	
1023		1024										1025		1026		1027		1028		1029	
1030		1031										1032		1033		1034		103			

Poř. číslo pol.	Číslo položky 1	Název položky 2	Měrná jednotka 3	Množství 4	Jednotková hmotnost 5	Celková hmotnost 6	C E N A			
							dodávky		montáže	
							jednotková 7	celkem 8	jednotková 9	celkem 10
4	997 01-3501	Odvoz sutí na skládku -1km	t	32,403	0,000	0,000			0,00	0,00
5	997 01-3509	Přípl odvoz sutí na skládku ZKD 1km	t	615,660	0,000	0,000			0,00	0,00
6	997 01-3805	Skládkovné sutě netříděné	t	32,403	0,000	0,000			0,00	0,00
	99	Přesun hmot								
1	998 01-8002	Přesun ruční budova v -12m	t	10,903	0,000	0,000			0,00	0,00

Krycí list rozpočtu

Stavba:	FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.		
Objekt:	Bocni vchod		
		IČO	DIČ
Objednatel:	OBEC PETROVICE, č.p. 526		
Projektant:	ARSA Architektonický ateliér		
Zhotovitel:	Podmokelská stavební společnost s.r.o.	25014455	CZ25014455
Subdodavatel:			
Zpracovatel PP:	ing.arch.J.Kvaš, S.Kameš		
Uživatel:			
Jiné údaje:			
Název MJ:	Počet MJ:	0	Náklady na MJ:
JKSO:	Ev.č.typ.proj.:		Cenová úroveň:
Reg. Číslo:	Zakázka:		
Rozpočtové náklady v korunách			
Základní rozpočtové náklady		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	ZRN prací montážních	Dodávka	0
2		Montáž	0
3	ZRN prací stavebních	HSV	0
4		PSV	0
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		0
6	HZZ a jiné nákl. hl. II/III		0
7	Jiné náklady		0
8	Hlava II/III celkem (ř. 5-7)		0
9	Hl. XI - HZZ, revize, zkoušky		0
10	Hl. XI - kompletační činnost		0
11	Rezerva		0
12	Součet (ř. 8-11)		325 040
13	Zařízení staveniště		9 000
14	Práce na památk.chráněném objektu		16 000
15			0
16			0
17			0
18			0
19			0
20			0
21			0
22			0
23			0
24			0
25	VRN celkem (ř. 13-24)		25 000
Celkové náklady			
26	Celkem (ř. 12+25)		350 040
27	DPH 21%		73 508
28	DPH ze specifikací 21%		
29	DPH ze specifikací 15%		0
30	Celkem (ř. 26-29)		423 548
PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.		Název stavby v evid.	3
Slovanská 504/7		Název objektu v evid.	1
405 02 DĚČÍN VI		Číslo záznamu v evid.	
Tel./fax: 412 540 565			
ČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455			
Podpis	Razítko	Datum	11. července 2023

Rekapitulace rozpočtu					
Název stavby :		FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190		Datum: 11.7.2023	
Číslo stavby :		000023003			
Název SO :		Boční vchod			
Číslo SO :		00000003			

Položkový rozpočet																			
Název stavby:		FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190					Číslo stavby:		000023003										
Název SO:		Boční vchod					Číslo SO:		0000003										
Datum zpracování :		11.7.2023					Datum aktualizace :		11.7.2023										
Poř. číslo položky	1	Název položky	2	Měrná jednotka	3	Množství	4	Jednotková	5	Celková hmotnost	6	dodávky	jednotková	7	celkem	8	montáže	0	10
CENA																			
3		Svislé a kompletní konstrukce																	
1	311 23-1118	Zed' nosná cihla 29 P15 MC15		m3		12,240		5 490,000		0,000							0,00	67 197,60	
2	317 16-8120	Překlad keram plochý š 14,5 dl 75		kus		4,000		411,000		0,000							0,00	1 644,00	
		3 celkem								0,000							0,00	68 841,60	
61		Úprava povrchů vnitřní																	
1	612 31-1121	Váp omítka hladká 1vr vni stěna ru		m2		28,800		346,000		0,000							0,00	9 964,80	
		61 celkem								0,000							0,00	9 964,80	
62		Úprava povrchů vnější																	
1	622 15-1101	Omítkovy podhoz vapenny Kalkspritz		m2		19,800		99,000		0,000							0,00	1 960,20	
2	622 15-1201	Jadrova vap omítka Reinkalkmorten		m2		19,800		511,000		0,000							0,00	10 117,80	
3	622 15-1301	Stukova vap omítka Reinkalkstuck		m2		19,800		170,000		0,000							0,00	3 366,00	
4	622 15-1401	Nátěr vně stěn silikat Silikatfarbe		m2		19,800		220,000		0,000							0,00	4 356,00	
		62 celkem								0,000							0,00	19 800,00	
762		Konstrukce tesařské																	
1	762 33-2141	Mtž krov prav+spoj řezivo hran -120		m		15,735		262,000		0,000							0,00	4 122,57	
1/1	605 08529-12	Řezivo hraněné hoblované		m3		0,138		11 930,000		0,000			0,00				0,00	1 646,34	
2	762 34-1250	Mtž bednění šikmé prkna hoblovaná		m2		12,960		171,000		0,000							0,00	2 216,16	
2/1	605 08529-12	Řezivo hraněné hoblované		m3		0,028		10 440,000		0,000			0,00				0,00	292,32	
3	762 39-5000	Spojovací prostředky mtž střecha		m3		0,305		1 910,000		0,000							0,00	582,55	
5	998 76-2101	Přesun t tesařské kce objekt v -6m		t		0,099		1 810,000		0,000							0,00	179,19	
		762 celkem								0,000							0,00	9 039,13	
764		Konstrukce klempířské																	
1	764 27-7221	WB žlab podokapní půlkulatý 200		m		4,000		2 175,000		0,000							0,00	8 700,00	
2	764 27-8215	SG svod kruhový DN 150		m		6,400		2 230,000		0,000							0,00	14 272,00	
3	998 76-4101	Přesun t klempíř kce objekt v 6m		t		0,019		2 300,000		0,000							0,00	43,70	
		764 celkem								0,000							0,00	23 015,70	
765		Krytiny tvrdé																	

Poř. číslo pol.	Číslo položky 1	Název položky 2	Měrná jednotka 3	Množství 4	Jednotková 0,00000 5	Celková hmotnost 6	C E N A			
							dodávky	celkem	jednotková 7	montáže jednotková 9
1	765 32-1345	Síťeš krytina Čembrit Horal bednění	m2	12,960	1 382,000	0,000				0,00
2	998 76-5101	Přesun t krytín tvrdé objekt v -6m	t	0,258	1 240,000	0,000				0,00
		765 celkem				0,000		0,00		18 230,64
	766	Konstrukce truhlářské								
1	766 62-1211	Mlž okno zdvoji otv v -1,5m zed'	m2	1,080	860,000	0,000				928,80
2	766 66-0142	Mlž dveře 145-2kř masiv rám zárubeň	kus	2,000	4 070,000	0,000				8 140,00
2/1	611 11394-02	Dveře vchodové repasovane 170x270cm	kus	2,000	55 000,000	0,000		0,00		110 000,00
3	998 76-6101	Přesun t truhlář kce objekt v -6m	t	0,224	1 010,000	0,000				226,24
		766 celkem				0,000		0,00		119 295,04
	783	Nátěry								
1	783 78-3311	Nátěr tesař kci dřevokaz prev int	m2	31,585	203,000	0,000				6 411,76
		783 celkem				0,000		0,00		6 411,76
	784	Malby								
1	784 42-1901	Obnova malba 2x vápno bílá m -3,8m	m2	28,800	70,000	0,000				2 016,00
		784 celkem				0,000		0,00		2 016,00
	94	Lešení a stavební výtahy								
1	949 10-1111	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m	m2	9,840	63,600	0,000				625,82
		94 celkem				0,000		0,00		625,82
	98	Demolice a sanace								
1	981 01-1312	Demolice budov podíl kce 15% MVC	m3	16,200	206,000	0				3 337,20
2	997 00-6512	Vodor doprava sutí skládka -1km	t	4,050	176,000	0				712,80
3	997 00-6519	Připl doprava sutí ZKD 1km	t	76,950	15,900	0				1 223,51
4	997 01-3211	Doprava sutí budova v-6m ručně	t	4,050	928,000	0				3 758,40
		98 celkem				0,000		0,00		9 031,91
	99	Přesun hmot								
1	998 01-8001	Přesun ruční budova v -6m	t	23,354	1 660,000	0,000				38 767,64
		99 celkem				0,000		0,00		38 767,64

Položkový výkaz výměr									
Název stavby:		FARNÍ KOSTEL sv. MIKULÁŠE, PETROVICE, p.p.č. 190			Číslo stavby:		000023003		
Název SO:		Boční vchod			Číslo SO:		0000003		
Datum zpracování :		11.7.2023			Datum aktualizace :				
Poř. číslo položky	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	dodávky jednotková	celkem	montáže jednotková celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3 Svislé a kompletní konstrukce									
1	311 23-1118	Zeď nosná cihla 29 P15 MC15	m3	12,240	1,810	22,151		0,00	0,00
		Boční vchod		0,000					
		(0,30*1,80*2+3,00)*3,00		12,240					
2	317 16-8120	Překlad keram plochy š 14,5 dl 75	kus	4,000	0,015	0,060		0,00	0,00
		Okenní preklady		0,000					
		4		4,000					
61 Úprava povrchů vnitřní									
1	612 31-1121	Váp omítka hladká 1vr vni stěna ru	m2	28,800	0,015	0,423		0,00	0,00
		Boční vchod		0,000					
		2*(1,80+3,00)*3,00		28,800					
62 Úprava povrchů vnější									
1	622 15-1101	Omítkový podhoz vapenny Kalkspritz	m2	19,800	0,007	0,146		0,00	0,00
		Boční vchod		0,000					
		(1,80+3,00+1,80)*3		19,800					
2	622 15-1201	Jadrova vap omítka Reinkalkmorten	m2	19,800	0,024	0,468		0,00	0,00
		19,800 'Viz 62/1 (622151101)'		19,800					
3	622 15-1301	Stukova vap omítka Reinkalkstuck	m2	19,800	0,005	0,095		0,00	0,00
		19,800 'Viz 62/1 (622151101)'		19,800					
4	622 15-1401	Nátěr vně stěn silikat Silikatfarbe	m2	19,800	0,001	0,010		0,00	0,00
		19,800 'Viz 62/1 (622151101)'		19,800					
762 Konstrukce tesařské									
1	762 33-2141	Miž krov prav+spoj řezivo hran -120	m	15,735	0,000	0,000		0,00	0,00
		Vrcholova vaznice 80/100 mm		0,000					
		1,945		1,945					
		Pozednice 100/80 mm		0,000					
		1,945*2		3,890					
		Krokve 80/100 mm		0,000					
		1,65*6		9,900					
1/1	605 08529-12	Řezivo hraněné hoblované	m3	0,138	0,550	0,076	0,00	0,00	0,00

Poř. číslo pol.	Číslo položky 1	Název položky 2	Měrná jednotka 3	Množství 4	Jednotková hmotnost 5	Celková hmotnost 6	CENA			
							dodávky	celkem	jednotková	montáže
							7	8	9	10
2	762 34-1250	MŽ bednění šikmé příkna hoblovaná	m2	12,960	0,000	0,000			0,00	0,00
		Bocní vchod do kostela		0,000						
		(1,80*3,60)*2		12,960						
2/1	605 08529-12	Rezivo hraněné hoblované	m3	0,028	0,550	0,015	0,00	0,00		
3	762 39-5000	Spojovací prostředky mž sířecha	m3	0,305	0,024	0,007			0,00	0,00
		5,735*0,08*0,10		0,046						
		12,96*0,02		0,259						
5	998 76-2101	Přesun t tesafské kce objekt v -6m	t	0,099	0,000	0,000			0,00	0,00
764		Konstrukce klempířské								
1	764 27-7221	WB žlab podokapní půlkulatý 200	m	4,000	0,002	0,006			0,00	0,00
		2,00+2,00		4,000						
2	764 27-8215	SG svod kruhový DN 150	m	6,400	0,002	0,013			0,00	0,00
		3,20*2		6,400						
3	998 76-4101	Přesun t klempíř kce objekt v 6m	t	0,019	0,000	0,000			0,00	0,00
765		Krytiny tvrdé								
1	765 32-1345	Sřeš krytina Cembit Horal bednění	m2	12,960	0,020	0,258			0,00	0,00
		Bocní vchod do kostela		0,000						
		(1,80*3,60)*2		12,960						
2	998 76-5101	Přesun t krytín tvrdé objekt v -6m	t	0,258	0,000	0,000			0,00	0,00
766		Konstrukce truhlářské								
1	766 62-1211	Mž okno zdvoj otv v -1,5m zed'	m2	1,080	0,000	0,000			0,00	0,00
		Bocní vstup do kostela		0,000						
		(0,60*0,90)*2		1,080						
2	766 66-0142	Mž dveře 145-2kř masiv rám zárubeň	kus	2,000	0,000	0,000			0,00	0,00
2/1	611 11394-02	Dveře vchodové repasovane 170x270cm	kus	2,000	0,112	0,224	0,00	0,00		
3	998 76-6101	Přesun t truhlář kce objekt v -6m	t	0,224	0,000	0,000			0,00	0,00
783		Nátěry								
1	783 78-3311	Nátěr tesaf kci dřevokaz prev.int	m2	31,585	0,000	0,001			0,00	0,00
		Bednění		0,000						
		12,96*2		25,920						
		Pozednice 240/200 mm		0,000						
		2*(0,08+0,10)*15,735		5,665						
784		Malby								

Poř. číslo pol.	Číslo položky 1	Název položky 2	Měrná jednotka 3	Množství 4	Jednotková hmotnost 5	Celková hmotnost 6	CENA			
							dodávky jednotková 7	celkem 8	montáže jednotková 9	celkem 10
1	784 42-1901	Obnova malba 2x vápno bílá m -3,8m Bocní vchod do kostela 2*(1.80+3.00)*3.00	m2	28,800 0,000 28,800	0,000	0,007			0,00	0,00
94		Lešení a stavební výtahy								
1	949 10-1111	Lešení pomocné pozem stavby v 1,9m 1.20*(2.00*2+4.20)	m2	9,840 9,840	0,000	0,001			0,00	0,00
98		Demolice a sanace								
1	981 01-1312	Demolice budov podíl kee 15% MVC Narusene zdvo bocního vchodu 1.80*3.00*3.00	m3	16,200 0,000 16,200	0,250 4,050				0,00	0,00
2	997 00-6512	Vodor doprava suti skládka -1km	t	4,050	0,000 0,000				0,00	0,00
3	997 00-6519	Přípl doprava suti ZKD 1km	t	76,950	0,000 0,000				0,00	0,00
4	997 01-3211	Doprava sut' budova v-6m ručně	t	4,050	0,000 0,000				0,00	0,00
99		Přesun hmot								
1	998 01-8001	Přesun ruční budova v -6m	t	23,354	0,000	0,000			0,00	0,00