

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO a SMLOUVĚ PŘÍKAZNÍ
na zhotovení dokumentace stavby a inženýrskou činnost s tím související a výkon autorského dozoru

Číslo SOD zhotovitele: A3820017	Číslo SOD objednatele: Spisový znak: 56.2 Skartační znak/lhůta: V/10
Název akce: Revitalizace náměstí - Dvorce	

uzavřený mezi níže uvedenými stranami dle § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. Objednatel: Obec Dvorce

se sídlem: Náměstí 13, 793 68 Dvorce
též „příkazce“ IČ: 00295973 DIČ: CZ00295973

Zástupci objednatele

- ve věcech smluvních:

Jan Božovský, starosta obce

tel.: 724 078 608

e-mail: starosta@obecdvorce.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických:

Pavel Kopřiva, referent oddělení majetku obce

tel.: 724 178 713

e-mail: majetek@obecdvorce.cz

Ing. Bronislav Böhm, externí investiční technik

tel.: 739 614 864,

e-mail: bronislav.bohm@seznam.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo výdajového účtu: 1847652359/0800

2. Zhotovitel: ATELIER 38 s.r.o.

též „příkazník“

se sídlem: Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 258 58 343

DIČ: CZ25858343

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě

pod sp. zn. C 22647

Zástupci zhotovitele

- ve věcech smluvních:

Vladimír Milata, jednatel společnosti

tel.: 608 814 526

e-mail: atelier38@atelier38.cz

- ve věcech technických:

Hlavní inženýr projektu: (autorizovaná osoba v oboru dopravní stavby, č. autorizace 1102476)

Ing. Tomáš Ščupák

tel.: 596 633 762 tel.: 596 633 762 tel.: 596 633 762

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Ostrava

č. účtu: 317 298 001/5500

I. Předmět dodatku

Na základě ustanovení článku III. odst. 2 Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní na zhotovení dokumentace stavby a inženýrskou činnost s tím související a výkon autorského dozoru, uzavřené mezi smluvními stranami dne 16. 9. 2020, (dále jen „Smlouva“), musí dokumentace dle předmětu díla výše uvedené Smlouvy respektovat studii s názvem: „Dvorce – revitalizace náměstí“, kterou zpracoval v lednu 2013 Ing. arch. František Zajíček (společnost COOP-ARCH) a která je přílohou č. 2 Smlouvy.

V průběhu zpracování projektové dokumentace „Revitalizace náměstí - Dvorce“ bylo objednatelem rozhodnuto, že nemusí zhotovitel zcela respektovat Studii dle čl. III, odst. 2.

Důvodem jsou vyvolané změny projektu, na jejichž základě je nutné Studii Ing. arch. Zajíčka upravit s ohledem na způsob odvodnění, objem a umístění opěrných stěn, užití bezbariérových bus – obrubníků, parkovacích stání, přechodu po chodce a parkování v klidu.

Tyto změny byly vyvolány vyjádřením autorizovaného inženýra dopravních staveb a projektanta vodohospodářských staveb.

Smluvní strany se s ohledem na složitost případu dohodly na rozšíření předmětu díla dle čl. III. Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dopracuje a upraví Architektonickou studii s názvem „Dvorce - revitalizace náměstí“, a to zejména:

- vypracování 3D modelu řešeného území,
- základní výškové řešení navrhovaných zpevněných ploch – charakteristický řez náměstí,
- určení objemu a materialitu všech opěrných stěn navržených ve „studii“ (+ které zůstanou zachovány, které budou nové),
- určení hlavních bezbariérových tras pro obyvatele s respektováním max. sklonů,
- parkovací plocha před kostelem, řešení autobusové zastávky s ohledem na bezpečnost pohybu občanů a dostupnost infrastruktury obce,
- předpokládaný způsob odvodnění – liniové žlaby, bodové vpusti,
- autobusové zastávky – užití bezbariérových bus-obrubníků,
- parkovací stání, zamezení přejezdu z parkovací plochy do pochozí

Na základě změny rozsahu předmětu díla předložil zhotovitel objednateli cenovou analýzu víceprací, kterou objednatel odsouhlasil.

Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohodly na novém znění ustanovení Smlouvy, a to článku III. Předmět smlouvy, článku V. Termín plnění a článku VI. Cena a platební podmínky.

II. Změny článků smlouvy

Článek **III. Předmět smlouvy odst. 1. a odst. 2** se upravuje a nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou k provedení díla spočívajícího v úpravě a dopracování Architektonické studie s názvem „Dvorce - revitalizace náměstí“, zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR), stavební povolení (DSP), projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a v inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení na stavbu, spolupráci při zadávacím řízení na zakázky na výběr dodavatele stavby a autorský dozor.
Součástí předmětu plnění je i zpracování či zajištění mapového podkladu, zjištění vedení stávajících inženýrských sítí, nezbytné průzkumy a studie, výškopisné a polohopisné zaměření, zpracování podkladů pro majetkoprávní záležitosti (odkupy, věcná břemena, právo provést stavbu apod.) a záborové elaboráty, které budou obsahovat uvedení jednotlivých SO na dotčených parcelách včetně jejich popisu.
2. Projektová dokumentace pod názvem: **„Revitalizace náměstí - Dvorce“** bude řešit rekonstrukci náměstí v obci Dvorce, a to včetně inženýrských sítí a umělého osvětlení v prostoru náměstí, návrh mobiliáře, zeleně, nových autobusových zastávek, přípravu technické a dopravní infrastruktury plánovaného bytového domu, kompletní obnovu zpevněných ploch místních komunikací, zpevněných ploch pro pěší a především dotčenou část silnice I/46. Součástí projektového návrhu bude mimo jiné také komplexní revitalizace parku situovaného v prostoru mezi náměstím a objektem kostela. **V rámci projektové přípravy je nutné brát na zřetel, že v prostoru náměstí se nachází pozemek parc. č. st. 647 v k.ú. Dvorce u Bruntálu, který není ve vlastnictví investora. V rámci jednání se soukromým vlastníkem pozemku lze předpokládat problémy, které v extrémním případě mohou vést k vynětí pozemku z celkového projektového řešení předmětné revitalizace náměstí.** Součástí projektové přípravy je i projektová dokumentace pro provádění stavby přeložek inženýrských sítí dle požadavků jejich správců.

Článek **V. Termín plnění, odst. 1** se upravuje a nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat jednotlivé ucelené dílčí části předmětu plnění nejpozději do:
 - a1) Dopracování a úprava Architektonické studie řešeného území s názvem „Dvorce - revitalizace náměstí“ **do 60 dnů** od uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě,
 - a) Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí DUR, vč. dokladové části **do 210 dnů** od odsouhlasení Studie dle bodu a1) objednatelem
 - b) Pravomocné územní rozhodnutí **do 300 dnů** od odsouhlasení Studie dle bodu a1) objednatelem
 - c) Projektová dokumentace DSP, včetně dokladové části **do 30 dnů** od pravomocného ÚR
 - d) Pravomocné stavební povolení **do 120 dnů** od pravomocného ÚR

e) Projektová dokumentace DPS

do 30 dnů od pravomocného SP

Předání kompletního předmětu plnění

do 40 dnů od pravomocného SP

Článek VI. **Cena a platební podmínky, odst. 1** se upravuje a nově zní takto:

1. Celková cena předmětu plnění (dále jen cena) byla stanovena výpočtem dle sazebníku Unika a upravena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a skládá se z následujících částí:

a1) Dopracování a úprava Architektonická studie řešeného území

Cena za část a1) bez DPH:	38.000,00 Kč
DPH za část a1)	7.980,00 Kč
Cena za část a1) s DPH	45.980,00 Kč

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
- 3.2 Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.4 Uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Dvorce dne 10. 6. 2021 svým usnesením č. 352/2021.

Ve Dvorcích dne: **21 -06- 2021**

V Ostravě dne:

Příkazce:

Příkazník:

Objednatel Jan Božovský starosta obce	Zhotovitel Vladimír Milata Jednatel společnosti
--	--



atelier30 s.r.o.
POŘÁDKOVÉ: 1474/20, 702 00 OSTRAVA 1
IČ: 25000743 a DIČ: CZ 25000743